

대한민국 청년의 주거안정을 지원하는 중소기업 취업청년 전월세보증금대출 지원



우리 동네 미용실, 편의점, 빵집 등 취업자도 고용보험 가입자라면 신청가능

소기업 및 소상공인 직원 등 중소기업 취업 청년(만34세 이하)이라면 누구나 연 1.2%로 5천만원까지!

2018. 7. 30 신규접수분 부터

은행전세자금대출을 중소기업취업청년 전월세보증금대출로 대환가능
(18. 3. 15 이전 - 대환만 / 18. 3. 15 이후 - 대환 및 이자일부지원)

대출대상자

- 2017.12.1 이후 중소기업에 취업하거나 중소기업진흥공단, 신용보증기금 또는 기술보증기금으로부터 청년 창업자금을 지원받은 자
- 만 34세 이하 무주택 세대주(세대주 예정자 포함)
- 부부합산 연소득 3,500만원 이하

대출대상 주택

- 전용면적 60㎡이하 주택(주거형 오피스텔 포함)
- 임차보증금 1억원 이하

대출금리 및 한도

- 연 1.2% 5,000만원

* 대출금액은 임차보증금 100% 이내에서 5,000만원을 초과할 수 없음

대환 및 이자 지원

• 대환

- 한국주택금융공사의 주택보증서 담보로 취급된 은행전세자금대출을 정상 이용중인 경우
→ 2018.12.31 신규접수분까지 대출 잔액 범위 내에서 대환허용

• 대환 및 이자지원

- 2018.3.15이후 중소기업 취업 및 임대차계약을 체결하여 한국주택금융공사의 주택보증서 담보로 취급된 은행전세자금대출을 정상 이용중인 경우
→ 2018.12.31 신규접수분까지 대출 잔액 범위 내에서
대환 허용 및 차주가 기 납부한 이자금액 일부를 차주에게 지급

* 단, 중소기업 취업청년 전월세보증금 대출요건 부합 필요