

 <b>경상남도</b> GYEONGNAM	<b>인도네시아 언론 보도</b> (2019 년 6 월 19 일, Bisnis Indonesia)	자카르타사무소
		2019 . 6 . 19 (수)

## □ 수도권 이전, 2021 년에 Groundbreaking 시작

인도네시아 국가개발기획부(Bappenas)는 2021 년 칼리만탄 섬에 새로운 수도 건설이 착공 될 것이라고 발표했다. 국가개발기획부장 Bambang Brodjonegoro (밤방 브로조노고로)는 "2021 년에 groundbreaking 계획을 세운다"고 말했다.

국가개발기획부장은 groundbreaking 하기 전에 신 수도에서 1-2 년 동안 준비를 할 것이라고 밝혔다.올해 인도네시아 정부는 새로운 수도의 건설 현장으로 사용될 예비 수도의 이름을 발표할 것이다.

또는, 국가개발기획부가 2024 년에는 기능적으로 사용될 것으로 예상된다고 했다. “총 면적은 약 4 만 헥타르이고 정부 건물에는 2 천 헥타르가 사용될 것이다”고 밝혔다.

공공 사업 및 공공 주택부장 Basuki Hadimuljono (바수끼 하디물료노)는 이 groundbreaking 계획은 조코위 대통령에게 알려줘야 하고 승인을 얻어야 했다고 말했다.

2021 년에 Groundbreaking 을 언제 시작하는 것은 조코위 대통령이 나중에 결정할 것이라고 말했다.

## □ 동부 자바주 수라바야 지역에서 아파트의 인기가 증가

수라바야에서 아파트 투자에 대한 관심은 점점 커지고 있다. 인도네시아의 중부에서 동부 지역의 성장 중심지로서의 도시의 강력한 경제 때문이다.

Colliers Indonesia (부동산 컨설턴트 회사)의 연구에 따르면, 올해부터 4 년 후까지 수라바야 시장에 진입 할 31,471 개의 아파트가 있다. 이 숫자는 최대 90 %의 아파트 프로젝트의 성장을 보여준다.

PT PP Properti Suramadu 회사의 프로젝트 장 Satrio Sujatmiko (시트리오 수жат미코)는 수라바야는 인도네시아의 중부 및 동부 지역을 위한 비즈니스 및 무역 허브이기 때문에 시장 기회가 크다. 그래서 더 많은 사람들이 수라바야에 투자하기를 원한다.

따라서 PT PP Properti Tbk., PT PP Properti Suramadu 를 통해 토지 소유자와 파트너십을 맺었고 Suramadu 다리의 가장자리에 오른쪽에 혼합 사용 슈퍼 블록 영역 'Grand Sagara' 개발하고 있다.

“Grand Sagara 는 단계적으로 개발되었다. 개발 가치는 5.60 헥타르의 토지에 11 개의 아파트 타워, 호텔, 컨벤션 룸 및 상업 지역 개발을 위해 약 7 조 루피아로 추정된다. 총 수익 추정치는 약 16 조 루피아에 이른다 ”고 Satrio 는 말했다.