

2019년 2월 20일

# 보도자료

이 자료는 배포시부터 취급하여 주십시오.

## 제 목 : 최근 경남지역 실물경제 동향

- 2018년 12월중 경남지역의 제조업 생산은 기계 및 전기장비 등 산업의 부진으로 전년동월대비 감소
  - 수요측면에서는 수출이 증가한 반면 소비와 설비투자는 감소
- 2019년 1월중 소비자물가는 전년동월대비 0.7% 상승하였으며, 아파트 매매와 전세 가격은 전월대비 각각 0.7% 및 0.5% 하락
- 2019년 1월중 취업자는 서비스업, 농림어업을 중심으로 전년동월 대비 2.6만명 증가하였으며 실업률은 실업자가 2.9만명 늘면서 전년동월대비 1.5%p 상승한 4.2%

(자세한 내용은 "붙임" 참조)

문의처 : 기획조사팀 과장 이희영, 조사역 임종수

Tel : (055) 260-5091, 5092 Fax : (055) 260-5099 E-mail : gyeongnam@bok.or.kr

"한국은행 경남본부의 보도자료는 인터넷에 수록되어 있습니다."  
(<http://www.bok.or.kr> ⇒ 좌측상단 지역본부 ⇒ 경남본부)



한국은행 경남본부

## < 요 약 >

□ 2018년 12월중 경남지역의 제조업 생산은 전년동기대비 감소하였으며, 수요측면에서는 수출이 증가한 반면 소비와 설비투자는 감소

- 제조업 생산은 기타운송장비(26.7%)의 큰 폭 증가가 지속되었으나, 기계·장비(-17.2%) 등의 부진으로 4.1% 감소
- 대형소매점 판매는 3.5% 감소하였으며, 승용차 신규등록대수는 0.3% 감소
- 설비투자는 기계류 수입액이 7.5% 감소하였고, 건설투자는 건축착공면적이 75.8%\* 증가

\* 김해 한라비발디 센트럴파크 착공 효과

- 수출은 선박을 중심으로 15.2% 증가

□ 2019년 1월중 소비자물가는 전년동월대비 0.7% 상승

### 경남지역의 주요 실물경제 지표

(전년동기대비 증가율, %)

		2016	2017		2018							
		연간	연간	11월	12월	연간	1/4	2/4	3/4	4/4	11월	12월
제조업 생 산	생산지수	-2.3	-2.4	-6.3	-15.9	-7.3	-11.7	-10.3	-7.7	1.3	-1.9	-4.1
	출하지수	-2.0	-5.6	-10.0	-19.2	-7.8	-14.0	-11.7	-8.2	3.8	-0.4	-0.1
	중소기업 평균가동률 <sup>1)</sup>	71.6	71.0	69.4	70.5	70.9	69.0	70.5	70.8	73.3	73.6	72.8
소 비	대형소매점 판매액지수 <sup>2)</sup>	2.5	-1.3	-0.2	0.4	-3.9	-1.2	-3.1	-1.8	-8.7	-6.7	-3.5
	승용차 신규등록대수	-9.2	-9.7	-13.0	-26.3	-9.1	-17.1	-9.4	-11.4	4.2	-6.3	-0.3
투 자	기계류 수입액	-26.4	-7.8	17.5	15.0	12.8	20.2	15.7	15.5	0.8	-18.5	-7.5
	제조업설비투자실적BSI <sup>3)</sup>	89	92	95	91	91	92	90	91	93	94	92
	건축허가면적	25.5	-31.4	-29.5	12.9	-25.8	-22.9	-28.0	-32.1	-19.8	-20.0	-34.4
	건축착공면적	30.4	-41.0	-39.4	-29.6	-25.4	-33.3	-29.2	-40.2	3.6	-56.2	75.8
대 외 거 래	수출	-3.7	31.4	-29.5	12.9	-32.3	-2.1	-54.5	-43.7	-6.6	6.7	15.2
	수입	-18.6	2.5	-1.6	7.3	16.0	16.2	15.4	10.0	22.1	9.9	8.3
	수출입차 <sup>4)</sup>	28,151	41,916	1,447	2,310	19,887	5,542	4,486	4,124	5,734	1,494	2,776
물 가	소비자물가지수 <sup>5)</sup>	0.9	1.6	0.8	1.2	1.4	0.8	1.4	1.6	1.7	2.0	1.1 <0.7>

주 : 1) 가동률은 생산능력대비 생산실적 비율(%)

2) 백화점, 대형마트 등을 포함한 매장면적 3천㎡이상의 점포

3) 「당초계획대비 수정 증액」 응답업체 구성비(%) - 「당초계획대비 수정 감액」 응답업체 구성비(%) + 100

4) 총액·통관기준, 백만달러, 기간중은 합

5) < > 내는 2019년 1월 상승률

자료 : 통계청, 한국은행, 중소기업중앙회, 국토교통부, 한국무역협회

- 2019년 1월중 취업자 수는 서비스업, 농림어업을 중심으로 전년 동월대비 **2.6만명** 증가하였으며 실업률\*은 실업자가 2.9만명 늘면서 전년동월대비 1.5%p 상승한 **4.2%**

\* 실업자(7.5만명)/경제활동인구(178.9만명) = 4.2%

- 산업별로는 서비스업과 농림어업 취업자가 각각 3.9만명, 1.9만명 증가하였으나 제조업은 3만명 감소

- 2019년 1월중 부동산시장은 아파트 매매와 전세 가격이 전월대비 각각 0.7%, 0.5% 하락하였으며 2018년 12월중 토지가격은 전월대비 0.1% 상승

### 경남지역의 고용·부동산지표

(전년동기대비, %)

		2017		2018							2019
		연간	12월	연간	1월	1/4	2/4	3/4	4/4	12월	1월
고 용	취업지수 증감(천명)	19	8	24	10	7	27	38	22	16	26
	실업률(%) <sup>1)</sup>	2.9	2.9	3.0	2.7	3.4	3.1	2.7	2.9	2.8	4.2
부동산 시 장 <sup>2)</sup>	아파트매매가격	-3.9	-0.4	-8.6	-0.5	-1.5	-2.3	-2.8	-2.3	-0.8	-0.7
	아파트전세가격	-4.3	-0.4	-6.8	-0.4	-1.4	-1.9	-1.9	-1.8	-0.6	-0.5
	토지가격	3.1	0.3	2.2	0.3	0.7	0.7	0.5	0.3	0.1	..

주 : 1) 실업자가 경제활동인구(취업자+실업자)에서 차지하는 비율

2) 전기말월대비 증가율

자료 : 통계청, 한국감정원

## 차 례

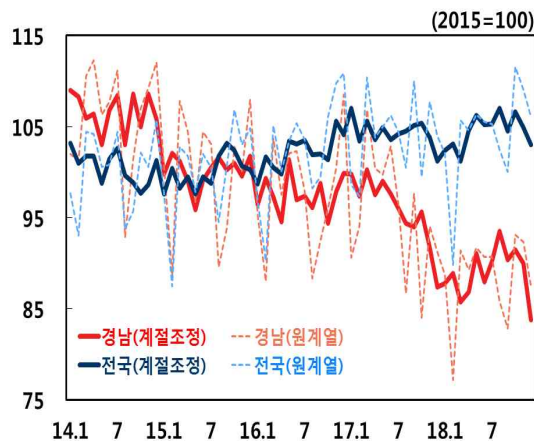
1. 생	산	.....	1
2. 수	요	.....	3
가. 소	비	.....	3
나. 설비투자		.....	4
다. 건설투자		.....	5
3. 대외 거래		.....	6
4. 고	용	.....	7
5. 물가 및 부동산가격		.....	9
가. 소비자물가		.....	9
나. 부동산가격		.....	10

# 1 생 산

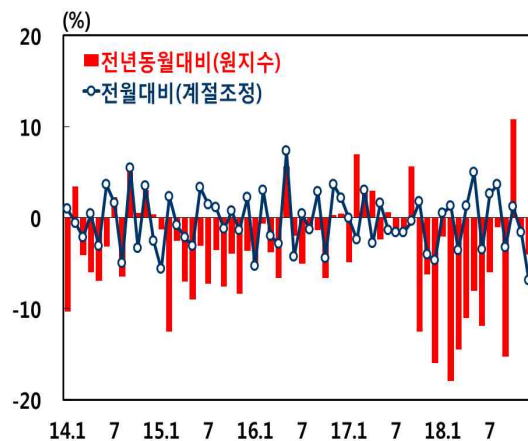
□ 2018년 12월중 경남지역의 제조업 생산은 전년동기대비 4.1% 감소

- 조선업을 중심으로 기타운송장비(26.7%)가 크게 증가하였으나, 기계·장비(-17.2%)와 전기장비(-14.4%) 등이 감소한 데 기인

제조업 생산지수



경남지역 제조업 생산 증가율



생산활동 관련지표

(전년동기대비 증가율, %)

	비중 <sup>1)</sup>	2016	2017		2018							
		연간	연간	11월	12월	연간	1/4	2/4	3/4	4/4	11월 <sup>P</sup>	12월 <sup>P</sup>
경남지역 제조업생산지수	<100.0>	-2.3	-2.4	-6.3	-15.9	-7.3	-11.7	-10.3	-7.7	1.3	-1.9	<b>-4.1</b>
(계절조정 전기대비)		·	·	(-4.1)	(-4.7)	·	(-4.5)	(1.3)	(3.2)	(-3.3)	(-1.6)	<b>(-6.9)</b>
기계·장비	<17.4>	-4.4	8.9	11.5	-1.4	-1.2	2.7	0.3	-1.7	-6.1	-6.2	<b>-17.2</b>
기타운송장비	<19.6>	0.7	-23.4	-37.4	-40.1	-17.0	-38.2	-32.8	-9.1	27.7	26.3	<b>26.7</b>
전기장비	<7.6>	0.0	11.8	10.6	10.0	-10.6	-4.9	-7.1	-16.9	-12.8	-17.3	<b>-14.4</b>
금속가공제품	<13.9>	-13.7	-5.8	-9.4	-32.3	-6.4	-7.6	-10.6	-6.7	0.0	-4.6	<b>-0.1</b>
1차 금속	<6.0>	-0.1	5.0	1.4	-11.2	-6.0	-10.0	0.2	-8.8	-5.7	-10.1	<b>-7.5</b>
자동차 및 트레일러	<12.5>	-1.6	-0.4	-1.5	-10.5	-3.2	-13.2	-1.2	-1.5	4.3	0.6	<b>-6.8</b>
전자·영상·음향·통신	<1.1>	1.6	14.3	18.6	10.1	10.6	20.6	4.0	5.9	13.1	7.8	<b>11.6</b>
전국 제조업생산지수		2.4	1.6	-1.9	-6.2	0.1	-2.8	0.5	-2.3	5.0	1.3	<b>2.0</b>
(계절조정 전기대비)		·	·	(-1.5)	(-2.5)	·	(-1.3)	(3.0)	(0.3)	(-0.8)	(-1.6)	<b>(-1.8)</b>

주 : 1) < >내는 제조업 생산지수내 업종별 가중치 비중(2015년 부가가치 기준)

자료 : 통계청

□ 2018년 12월중 제조업 출하는 0.1% 감소하였으며, 재고도 2.6% 감소

○ 재고율\*은 134.5%로 전월대비 4.4%p 상승

\* 계절조정지수로 산출

### 경남지역 제조업 출하 및 재고<sup>1)</sup>

(전년동기대비 증가율, %)

		2016		2017		2018						
		연간	연간	11월	12월	연간	1/4	2/4	3/4	4/4	11월 <sup>P</sup>	12월 <sup>P</sup>
출	하	-2.0	-5.6	-10.0	-19.2	-7.8	-14.0	-11.7	-8.2	3.8	-0.4	-0.1
		..	..	(-4.0)	(-4.6)	..	(-4.5)	(2.6)	(2.3)	(-1.1)	(-2.7)	(-4.4)
재	고 <sup>2)</sup>	-0.1	12.8	6.1	12.8	-2.6	6.9	1.6	0.9	-2.6	2.7	-2.6
		..	..	(-0.1)	(4.3)	..	(0.4)	(-4.8)	(0.5)	(1.4)	(-0.4)	(-1.1)
<hr/>												
재	고 율 <sup>3)</sup>	103.2	123.2	126.3	138.0	130.1	138.6	128.5	126.1	129.3	130.1	134.5

주 : 1) ( )내는 계절조정계열 전기대비 증감률 2) 기말기준

3) (계절조정 재고지수/계절조정 출하지수) × 100, 기간중 평균

자료 : 통계청

□ 중소기업의 평균가동률은 72.8%로 전월대비 0.8%p 하락

### 경남지역 중소기업 평균가동률<sup>1)</sup>

(%)

	2016	2017		2018							
	연간	연간	11월	12월	연간	1/4	2/4	3/4	4/4	11월	12월
경남지역 중소기업	71.6	71.0	69.4	70.5	70.9	69.0	70.5	70.8	73.3	73.6	72.8
( 전 국 )	73.2	73.0	73.5	73.4	73.0	72.3	73.5	72.7	73.5	73.5	73.4
창원국가산업단지	85.4	82.9	87.2	82.0	..	82.6	83.8	79.0	..	77.7	..

주 : 1) 기간중 평균

자료 : 중소기업중앙회, 한국산업단지공단

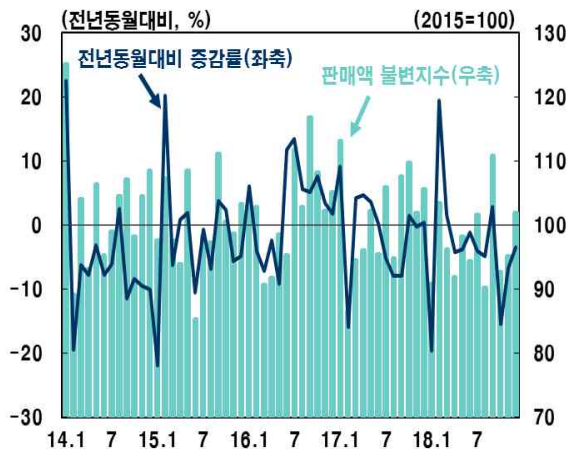
## 2 수 요

### 가. 소 비

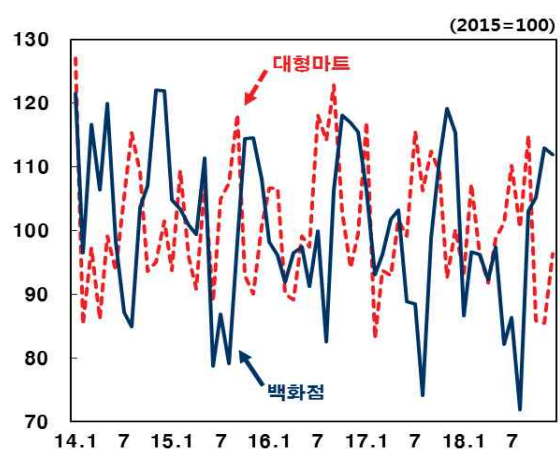
□ 2018년 12월중 대형소매점 판매는 대형마트를 중심으로 전년동기대비 3.5% 감소

□ 2018년 12월중 승용차 신규등록대수는 0.3% 감소

경남지역 대형소매점 판매



경남지역 업태별 대형소매점 판매



경남지역 소비관련 주요지표 증가율

(전년동기대비, %)

	2016	2017				2018						
	연간	연간	11월	12월	연간	1/4	2/4	3/4	4/4	11월 <sup>P</sup>	12월 <sup>P</sup>	
대형소매점 판매액지수 <sup>1)</sup>	2.5	-1.3	-0.2	0.4	-3.9	-1.2	-3.1	-1.8	-8.7	-6.7	-3.5	
백화점 판매액지수 <29.6> <sup>2)</sup>	0.9	-1.2	2.0	-0.2	-4.4	-5.4	-7.4	-0.1	-4.5	-5.2	-2.9	
대형마트 판매액지수 <70.4> <sup>2)</sup>	3.4	-1.4	-1.6	0.7	-3.4	1.0	-0.7	-2.5	-11.3	-7.8	-3.8	
전국 대형소매점 판매액지수 <sup>1)</sup>	0.6	-1.5	3.6	1.9	-0.9	1.0	-0.2	0.6	-4.5	-5.1	-1.1	
승용차 신규등록대수 증감률	-9.2	-9.7	-13.0	-26.3	-9.1	-17.1	-9.4	-11.4	4.2	-6.3	-0.3	

주 : 1) 백화점, 대형마트 등을 포함한 매장면적 3천㎡이상의 점포, 불변지수(2015년=100 기준)

2) < >내는 대형소매점내 판매액 비중(2017년 기준)

자료 : 통계청, 국토교통부

## 나. 설비투자

□ 2018년 12월중 기계류 수입액은 전년동기대비 7.5% 감소

○ 제조업 설비투자실적 BSI는 92로 전월대비 2p 하락

### 경남지역 설비투자관련 지표

	2016	2017				2018					
	연간	연간	11월	12월	연간	1/4	2/4	3/4	4/4	11월	12월
기계류 수입액 (전년동기대비 증가율, %)	-26.4	-7.8	17.5	15.0	12.8	20.2 <sup>P</sup>	15.7 <sup>P</sup>	15.5 <sup>P</sup>	0.8 <sup>P</sup>	-18.5 <sup>P</sup>	-7.5 <sup>P</sup>
제조업설비투자실적BSI <sup>1)</sup>	89	92	95	91	91	92	90	91	93	94	92

주 : 1) 「당초계획대비 수정 증액」 응답업체 구성비(%) - 「당초계획대비 수정 감액」  
응답업체 구성비(%) + 100

자료 : 한국무역협회, 한국은행 경남본부

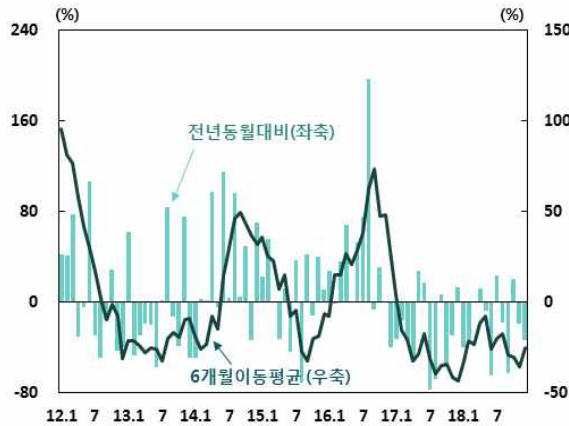


## 다. 건설투자

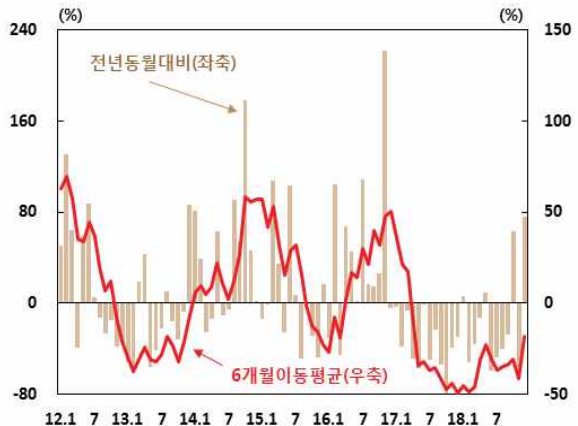
- 2018년 12월중 건축허가면적은 비주거용을 중심으로 전년동월대비 34.4% 감소하였으나, 건축착공면적은 주거용을 중심으로 75.8% 증가

### 경남지역 건설투자관련 지표

(건축허가면적)



(건축착공면적)



(전년동기대비 증가율, %)

	2016		2017		2018						
	연간	연간	11월	12월	연간	1/4	2/4	3/4	4/4	11월	12월
건축허가면적	25.5	-31.4	-29.5	12.9	-25.8	-22.9	-28.0	-32.1	-19.8	-20.0	<b>-34.4</b>
주거용<35.3>	44.6	-38.6	-66.9	23.0	-41.2	-41.2	-45.8	-59.0	-13.2	-58.0	<b>-26.2</b>
비주거용<64.7>	11.0	-24.2	7.3	5.3	-13.4	-5.5	-8.8	-15.4	-23.3	-8.5	<b>-41.5</b>
건축착공면적	30.4	-41.0	-39.4	-29.6	-25.4	-33.3	-29.2	-40.2	3.6	-56.2	<b>75.8</b>
주거용<33.9>	43.2	-46.7	-29.5	-46.6	-44.3	-70.3	-45.4	-64.1	1.2	-85.3	<b>253.9</b>
비주거용<66.1>	19.6	-35.3	-49.1	-13.8	-9.5	3.6	-14.0	-27.2	5.7	-16.5	<b>-26.3</b>

주 : 1) < >내는 용도별 건축착공 및 허가면적 비중(2018년 기준)

자료 : 국토교통부

- 2018년 12월말 미분양주택은 14,147호로 전월대비 66호 감소

- 준공후 미분양 주택은 2,373호로 전월대비 380호 감소

### 경남지역 미분양주택

(호)

	2016		2017		2018						
	연말	연말	11월	12월	연말	1/4	2/4	3/4	4/4	11월	12월
미분양주택 <sup>1)</sup>	8,014	12,088	12,122	12,088	14,147	13,149	14,896	14,847	14,147	14,213	<b>14,147</b>
	(4,603)	(4,074)	(865)	(-34)	(2,059)	(1,061)	(1,747)	(-49)	(-700)	(-460)	<b>(-66)</b>
준공후미분양	549	1,333	1,144	1,333	2,373	1,669	1,776	2,480	2,373	2,753	<b>2,373</b>
	(71)	(784)	(92)	(189)	(1,040)	(336)	(107)	(704)	(-107)	(369)	<b>(-380)</b>

주 : 1) 임대주택 제외, 기말기준 2) ( )내는 전기대비 증감

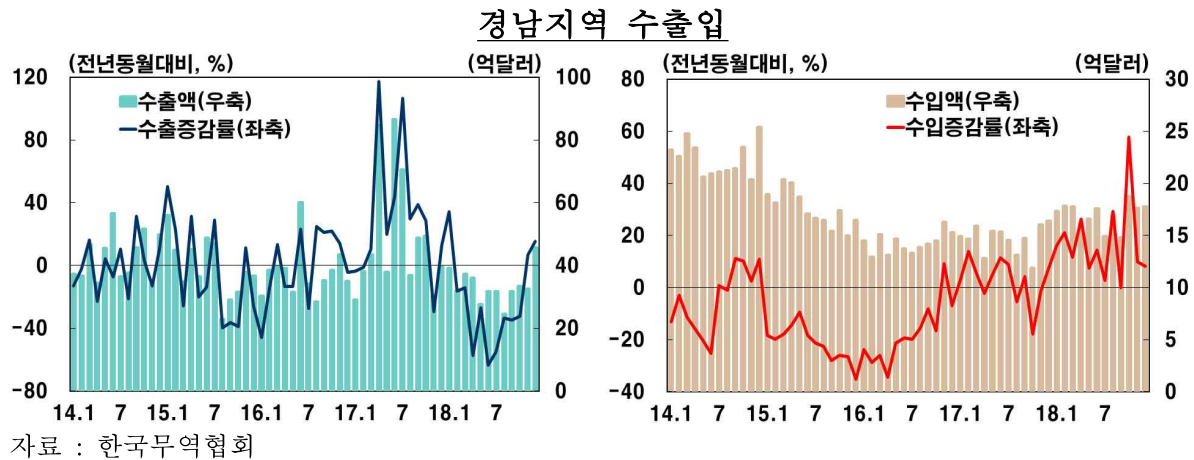
자료 : 국토교통부

### 3 대외 거래

- 2018년 12월중 수출은 전년동기대비 15.2% 증가한 45.5억달러를 기록
  - 업종별로는 선박(52.1%) 및 철강금속(4.7%)이 증가하였고, 자동차(-8.5%) 등은 감소
  - 선박을 제외한 수출은 전년동기대비 7.9% 감소

□ 2018년 12월중 수입은 8.3% 증가

→ 수출입차는 27.8억달러 흑자를 기록



**경남지역 수출입 증가율**

		(전년동기대비, %)										
비중 <sup>1)</sup>		2016	2017		2018							
		연간	연간	11월	12월	연간	1/4 <sup>P</sup>	2/4 <sup>P</sup>	3/4 <sup>P</sup>	4/4 <sup>P</sup>	11월 <sup>P</sup>	12월 <sup>P</sup>
수출	<100>	-3.7	31.4	-29.5	12.9	-32.3	-2.1	-54.5	-43.7	-6.6	6.7	15.2
(금 액) <sup>2</sup> (A)		(45,274)	(59,474)	(3,050)	(3,951)	(40,257)	(10,824)	(9,510)	(8,780)	(11,144)	(3,255)	(4,553)
수출(선박제외)	<47.6>	3.8	2.5	0.4	4.6	-0.6	-5.7	5.3	-2.4	0.7	-11.2	-7.9
<전 국>		-5.9	15.8	9.7	8.8	5.4	9.8	3.1	1.7	7.7	3.6	-1.7
(금 액) <sup>2</sup>		(49,426)	(57,694)	(49,707)	(49,040)	(60,460)	(145,055)	(151,617)	(153,641)	(154,547)	(51,480)	(48,207)
선박	<52.4>	-13.5	76.5	-71.5	29.5	-61.1	4.8	-84.0	-78.1	-17.1	95.4	52.1
기계류·정밀기기	<17.2>	3.4	9.9	14.4	12.3	5.4	7.0	6.4	3.4	4.8	-13.1	-0.8
철강·금속	<4.6>	-3.0	-4.2	-8.5	-14.3	10.4	-2.8	10.8	7.2	29.0	17.9	4.7
자동차·자동차부품	<6.2>	-9.2	-8.6	-8.9	-6.7	4.1	-5.1	16.3	2.4	4.0	-3.3	-8.5
수입	<100>	-18.6	2.5	-1.6	7.3	16.0	16.2	15.4	10.0	22.1	9.9	8.3
(금 액) <sup>2</sup> (B)		(17,123)	(17,558)	(1,603)	(1,641)	(20,370)	(5,282)	(5,023)	(4,655)	(5,410)	(1,762)	(1,777)
<전 국>		-6.9	17.8	12.8	13.6	11.9	13.7	13.0	7.8	12.9	11.4	1.1
(금 액) <sup>2</sup>		(40,192)	(47,478)	(42,014)	(43,529)	(55,202)	(132,425)	(133,153)	(130,311)	(139,314)	(46,808)	(44,025)
수출입차 <sup>2)</sup> (A-B)		28,151	41,916	1,447	2,310	19,887	5,542	4,486	4,124	5,734	1,494	2,776

주 : 1) < >내는 전체 수출(입)에서 차지하는 비중(2017년 기준)

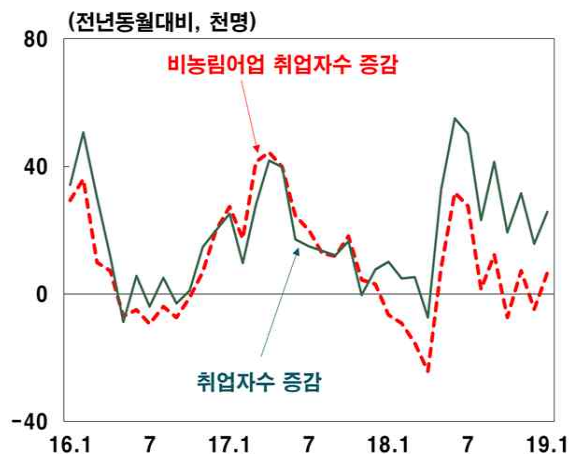
2) 총액·통관기준, 백만달러

자료 : 한국무역협회

## 4 고 용

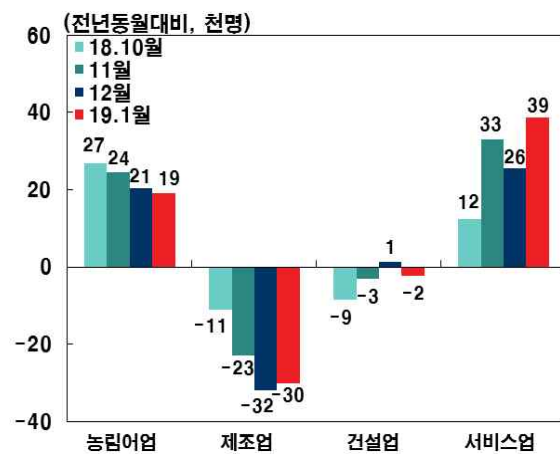
- 2019년 1월중 경제활동인구는 전년동월대비 5.4만명 증가하였으며 취업자는 2.6만명 증가
  - 산업별로는 서비스업, 농림어업 취업자가 각각 3.9만명, 1.9만명 증가하였으나 제조업은 3만명 감소
  - 종사자 지위별로는 임금근로자가 3.9만명 증가하였고 비임금근로자는 1.3만명 감소

경남지역 취업자수 증감



자료 : 통계청

경남지역 업종별 취업자수 증감



- 이에 따라 실업률은 전년동월대비 1.5%p 상승한 4.2%

- 실업자는 전년동월대비 2.9만명 증가

※ 실업률 =  $\frac{\text{실업자}(7.5\text{만명})}{\text{경제활동인구}(178.9\text{만명})} = 4.2\%$   
 경제활동인구 = 취업자(171.4만명) + 실업자(7.5만명) = 178.9만명

# 경남지역 고용 관련 주요지표 증감<sup>1)</sup>

(전년동기대비, 천명, %)

	비중 <sup>2)</sup>	2017		2018							2019
		연간 12월		연간	1월	1/4	2/4	3/4	4/4	12월	1월
경제활동인구 증감		12	16	26	2	7	28	41	27	14	54
[경제활동참가율 <sup>3)</sup> ]		62.7	62.7	63.3	61.1	61.9	64.0	63.9	63.4	62.8	62.8
취업자수 증감	<100>	19	8	24	10	7	27	38	22	16	26
[고용률 <sup>4)</sup> ]		60.9	60.8	61.4	59.5	59.8	62.0	62.1	61.6	61.0	60.1
농림어업	<10.5>	-3	5	22	17	17	21	25	24	21	19
제조업	<23.9>	-3	2	-12	12	3	-10	-20	-22	-32	-30
건설업	<5.4>	7	-2	-1	3	-0	-1	2	-3	1	-2
서비스업 <sup>5)</sup>	<60.1>	17	2	14	-23	-14	15	30	24	26	39
(도소매·숙박음식)	<19.9>	10	-3	-10	-12	-5	-5	-9	-23	-11	9
(사업·개인·공공)	<31.5>	19	19	24	3	-1	18	38	41	35	24
(전기·운수·통신·금융)	<8.6>	-12	-14	-0	-15	-8	1	1	5	2	6
임금근로자	<67.1>	-2	5	12	3	-0	4	14	31	22	39
(상용근로자)	<48.7>	8	35	19	31	28	5	23	21	23	26
(임시근로자)	<14.3>	-21	-29	-3	-23	-24	2	1	10	-2	-2
(일용근로자)	<4.1>	11	-1	-4	-5	-4	-3	-9	-1	2	15
비임금근로자	<32.9>	21	2	11	7	7	23	24	-9	-7	-13
(자영업자)	<26.7>	22	-1	4	1	2	16	13	-17	-17	-25
(무급가족종사자)	<6.2>	-1	4	8	6	5	7	11	9	10	11
실업자수 증감		-7	9	2	-8	1	2	3	5	-2	29
[실업률 <sup>6)</sup> ]		2.9	2.9	3.0	2.7	3.4	3.1	2.7	2.9	2.8	4.2
[전국 실업률]		3.7	3.3	3.8	3.7	4.3	3.9	3.8	3.4	3.4	4.5

주 : 1) 전년동월대비 원계열 증감, 기간중은 월평균

2) < >내는 전체 취업자수에서 차지하는 비중(2018년 기준)

3) 경제활동참가율 = (경제활동인구)/(15세 이상 인구)×100

4) 고용률 = (취업자)/(15세 이상 인구)×100

5) 한국표준산업 분류 기준으로 D, E, G~U 산업의 취업자로 합산

6) 실업률 = (실업자)/(경제활동인구)×100

자료 : 통계청

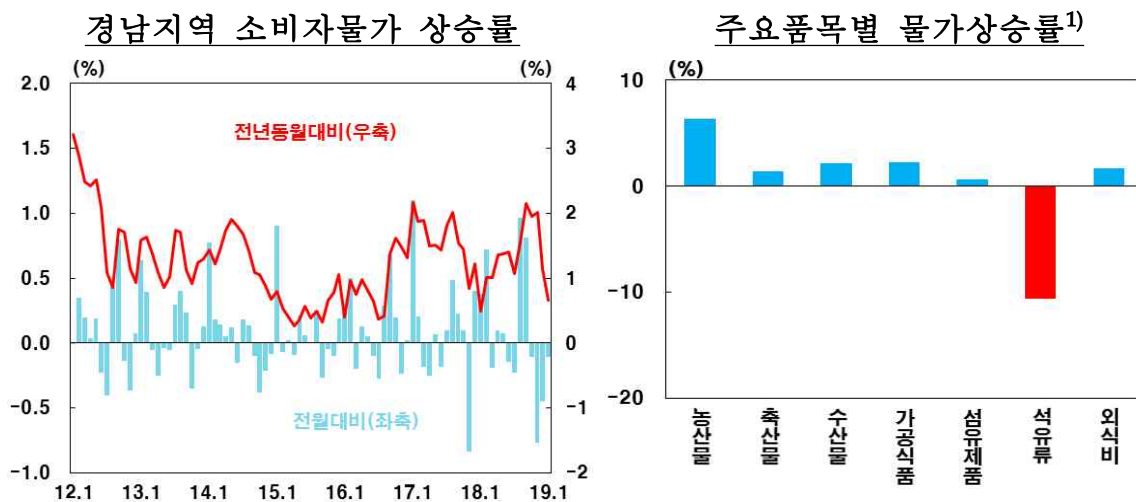
## 5 물가 및 부동산가격

### 가. 소비자물가

□ 2019년 1월중 소비자물가는 전년동기대비 0.7% 상승

- 농산물(6.4%) 가격은 상승하였으나, 석유류(-10.6%) 가격이 크게 하락하면서 상승폭은 전월보다 감소

□ 소비자의 체감물가인 생활물가지수도 전년동기대비 0.2% 상승



주 : 1) 전년동월대비 기준

### 경남지역 소비자물가 상승률¹)

(전년동기대비, %)

	가중치²)	2017		2018							2019
		연간	12월	연간	1월	1/4	2/4	3/4	4/4	12월	1월
소비자물가 <100>		1.6	1.2	1.4	0.5	0.8	1.4	1.6	1.7	1.1	0.7
(전기대비)		(1.6)	(0.4)	(1.4)	(0.4)	(0.8)	(0.2)	(0.6)	(0.1)	(-0.5)	(-0.1)
전국		1.9	1.4	1.5	0.8	1.1	1.5	1.6	1.8	1.3	0.0
(전기대비)		(1.9)	(0.4)	(1.5)	(0.4)	(0.9)	(0.3)	(0.5)	(0.0)	(-0.3)	(-0.1)
상품 <47.7>		1.6	1.1	1.7	0.0	0.5	1.6	2.2	2.4	1.2	0.3
농축수산물 < 8.7>		3.7	0.3	4.5	-2.7	0.4	3.3	6.8	7.8	5.7	4.2
공업제품 <35.4>		1.5	1.5	1.5	0.9	0.8	1.7	2.1	1.3	0.2	-0.8
서비스 <52.3>		1.6	1.4	1.1	0.9	1.1	1.1	1.0	1.1	1.0	1.0
집세 < 6.2>		0.2	-0.1	-1.3	-0.2	-0.6	-1.3	-1.6	-1.7	-1.7	-1.9
공공서비스 <14.0>		1.0	0.7	0.4	0.7	0.7	0.6	0.2	0.3	0.1	-0.3
개인서비스 <32.1>		2.1	1.9	1.9	1.3	1.7	1.9	1.9	2.0	2.0	2.1
생활물가		2.0	1.4	1.5	0.4	0.8	1.4	1.8	1.9	1.1	0.2
(전기대비)		(2.0)	(0.2)	(1.5)	(0.6)	(0.9)	(0.1)	(0.9)	(-0.0)	(-1.0)	(-0.3)
전국		2.5	1.6	1.6	0.7	1.0	1.5	1.7	2.1	1.3	0.4

주 : 1) 2015년=100 기준, '연간'은 전년비

2) < >내는 물가지수내 품목별 가중치 비중(2017년 기준)

자료 : 통계청

## 나. 부동산가격

□ 2019년 1월중 아파트 매매가격과 전세가격은 전월대비 각각 0.7% 및 0.5% 하락

- 아파트 매매가격은 김해(-1.8%) 및 거제(-0.4%)를 중심으로 하락세 지속
- 전세가격도 김해(-1.7%)와 진주(-0.8%)를 중심으로 하락

□ 2018년 12월중 토지가격은 김해(0.3%), 양산(0.2%) 등을 중심으로 0.1% 상승

### 경남지역 부동산가격 상승률<sup>1)</sup>

(전기말월대비, %)

	2017		2018							2019
	연간	12월	연간	1월	1/4	2/4	3/4	4/4	12월	1월
아파트매매 <sup>1)</sup>	-3.9	-0.4	-8.6	-0.5	-1.5	-2.3	-2.8	-2.3	-0.8	-0.7
전국	1.1	0.1	0.1	0.1	0.4	-0.3	0.1	-0.1	-0.2	-0.3
창원 <sup>2)</sup>	-7.9	-0.7	-9.9	-0.9	-2.3	-2.7	-3.3	-2.0	-0.8	-0.3
양산	0.1	0.0	-2.4	-0.3	-0.6	-0.6	-0.8	-0.4	-0.2	-0.1
거제	-8.6	-0.8	-20.3	-1.5	-4.2	-6.8	-6.6	-4.4	-1.0	-0.4
진주	4.7	0.0	-4.3	-0.1	-0.6	-0.9	-0.6	-2.2	-0.9	-0.3
김해	-2.7	-0.1	-9.3	-0.4	-0.9	-1.5	-3.7	-3.5	-1.3	-1.8
아파트전세 <sup>1)</sup>	-4.3	-0.4	-6.8	-0.4	-1.4	-1.9	-1.9	-1.8	-0.6	-0.5
전국	0.5	-0.1	-2.8	-0.1	-0.5	-1.1	-0.7	-0.5	-0.2	-0.4
창원 <sup>2)</sup>	-7.1	-0.7	-4.8	-0.5	-1.8	-1.6	-1.3	-0.2	-0.2	-0.1
양산	-1.6	0.0	-1.3	-0.1	-0.4	-0.9	0.0	0.0	0.0	0.1
거제	-12.4	-1.0	-26.3	-1.2	-5.1	-8.3	-8.5	-7.5	-2.0	-0.5
진주	4.1	0.0	-4.5	-0.3	-0.5	-0.9	-0.4	-2.7	-1.5	-0.8
김해	-3.4	-0.2	-6.4	-0.2	-0.6	-0.9	-2.2	-2.8	-1.2	-1.7
토지가격 <sup>3)</sup>	3.1	0.3	2.2	0.3	0.7	0.7	0.5	0.3	0.1	..
전국	3.9	0.3	4.6	0.3	1.0	1.0	1.3	1.2	0.3	..
창원 <sup>2)</sup>	2.8	0.2	0.2	0.2	0.6	0.4	-0.3	-0.4	-0.1	..
양산	4.1	0.3	3.7	0.3	1.0	1.0	0.8	0.8	0.2	..
거제	0.3	0.1	-0.6	0.1	0.3	0.1	-0.1	-1.0	-0.2	..
진주	3.7	0.2	3.3	0.2	0.8	1.1	0.8	0.6	0.1	..
김해	3.7	0.3	3.6	0.3	0.9	0.8	1.0	0.8	0.3	..

주 : 1) 2017.11=100 기준

2) 통합 창원시 기준

3) 2016.12.1=100 기준

자료 : 한국감정원

□ 2018년 12월중 아파트 거래건수는 전월대비 7.1% 증가하였고 토지 거래건수는 5.2% 증가

### 경남지역 부동산 거래건수<sup>1)</sup>

(건, %)

	2016	2017			2018						
	연간	연간	11월	12월	연간	1/4	2/4	3/4	4/4	11월	12월
아파트 <sup>2)</sup>	6,571	7,809	6,229	5,390	5,248	6,206	5,049	4,819	4,918	4,737	5,074
(전기대비 증감률)	(-15.4)	(18.8)	(17.1)	(-13.5)	(-32.8)	(9.9)	(-18.6)	(-4.6)	(2.1)	(-4.2)	(7.1)
토지	19,870	20,624	19,119	18,237	16,230	17,815	16,509	15,201	15,393	15,288	16,088
(전기대비 증감률)	(-10.6)	(3.8)	(31.0)	(-4.6)	(-21.3)	(2.9)	(-7.3)	(-7.9)	(1.3)	(3.3)	(5.2)

주 : 1) 기간중 월평균

2) 임대주택 제외

자료 : 한국감정원