



진주 혁신도시 NH 공사 신사옥 조감도

## 목 차

<ul style="list-style-type: none"> <li>■ <b>건설관련 소식</b> ..... 1</li> <li>○ 중앙관세분석소, '경남 진주 혁신도시 시대'의 개막을 알린다.</li> <li>○ 경상남도, 내년도 국고예산 3조 4천 282억 원 확보 추진</li> <li>○ 경상남도, 건설기계사업 등록 등 시장·군수에 이양</li> <li>○ 경상남도, 하동항 신규건설, 조선·해양 플랜트 거점 항만으로 육성</li> <li>○ 경상남도, '연안해역관리' 청사진 만들어</li> <li>○ 새정부 국정과제 발표</li> <li>■ <b>지식정보</b> ..... 6</li> <li>○ 국토부, 장비대금 체불없는 건설현장 만든다</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 국토부, 향후 5년간의 건설산업 발전방향 제시</li> <li>○ "이제는 녹색 건축시대"</li> <li>○ '13년 상반기 실적공사비 단가 평균 0.5% 상승</li> <li>○ 국토부, 올해'해외건설 현장훈련(OJT)'400명 지원</li> <li>○ 해빙기대비 전국 695개 주요 건설현장 안전점검 실시</li> <li>○ 공공건축물 그린리모델링 시범사업 공모</li> <li>■ <b>달라지는 건설제도</b> ..... 14</li> <li>■ <b>신기술 정보</b> ..... 21</li> <li>■ <b>건설기술심의 현황</b> ..... 24</li> <li>■ <b>계약심사 현황</b> ..... 24</li> <li>■ <b>기술인 나눔 정보</b> ..... 25</li> </ul>
---	---



## 중앙관세분석소, '경남 진주 혁신도시시대' 의 개막을 알린다

- 2월 19일 신청사 준공식 개최



### <진주혁신도시 신청사(중앙관세분석소) 준공식>

경남 진주혁신도시 시대의 개막을 알릴 관세청 산하 중앙관세분석소가 경남 진주 혁신도시 이전대상 공공기관 중 가장 먼저 신청사를 준공하고 2월 19일 오후 2시 주영섭 관세청장, 홍준표 경상남도지사, 지역 국회의원, 진주시장 등 주요내빈이 참석한 가운데 준공식을 개최하였다.

중앙관세분석소는 첨단화·지능화되고 있는 관세분야에 정밀분석 기법 도입을 통해 합리적 과세기준을 마련하고 마약류 및 부정 의약품 등의 반입을 차단하여 국민의 건강과 생명을 보호하는 52년 역사의 국가 중추 기관으로, 이번에 준공한 신청사는 부지 6,000㎡, 연면적 4,875㎡(지하 1층, 지상 4층)의 규모에 사업비 130억 원을 투입하여 에너지 절약형으로 건립되어 올해 1월말 입주를 완료했다.

이날 행사에 참석한 홍준표 경남도지사는 환영사에서 “경남도가 지역균형발전을 위해 추진하고 있는 도청 제2청사 건립 등 서부권 개발사업과 경남 진주혁신도시 건설 사업은 불가분의 관계로 2014년 공공기관 이전이 완료되고 정착되기까지 전폭적인 지원을 아끼지 않을 것”이라며 서부권 개발의지를 밝혔다.

경남 진주혁신도시는 407만 8천㎡ 규모로 인구 3만 8천 명의 교육, 문화, 주거 등 정주환경과 자족기능을 갖춘 복합도시로 건설되며 경남지역에 3만 1천여 명의 고용유발 효과, 2조 7천억 원의 생산유발 효과 등이 발생할 것으로 기대되며, 경남도는 진주시와 함께 혁신도시 이전기관과 임직원들이 이전하고 생활하는데 불편이 없도록 주택건설과 학교 설립 등 정주여건 조성을 면밀하게 준비하고 있다.

한편, 1월말 현재 진주혁신도시는 부지 조성률 98.8%, 이전기관 신축부지 조성률 100%로 지난해 12월 착공한 한국토지주택공사를 비롯해 5개 기관이 신청사를 건립 중에 있으며, 이 중 중소기업진흥공단과 한국남동발전(주)는 각각 올 8월, 11월에 준공할 예정이다.

▶ 자료 : 건설지원과 혁신도시개발담당 (051)888-4634

## 경상남도, 내년도 국고예산 3조 4천 282억 원 확보 추진

- 금년도 국비 확보액 3조2천837억 원 보다 1천445억 원(4.4%) 증액 목표

경남도는 주요 현안사업 추진을 위해 내년도에 국고보조사업 2조 6천157억 원과 광특회계사업 8천125억 원 등 총 3조 4천 282억 원의 국고 확보 목표액을 설정하고 이를 위해 단계별 전략을 수립·추진해 나간다고 밝혔다.

이는 금년도 국고 확보액 3조 2천837억 원 보다 1천445억 원(4.4%)이 늘어난 규모로 이는 정부의 국가재정운용 재정지출계획 증가율(4.4%)을 반영한 것이다.

경남도는 국비확보 목표달성을 위해 지난 1월말 윤한홍 행정부지사를 본부장으로 6개단 49명으로 구성된 '국고예산 확보 특별대책본부'를 운영하고 있으며,

국가재정운용계획 및 정부예산편성방향과 연계하여 우리 도의 여건에 맞는 신규사업 발굴을 위해 타당성조사, 투·융자심사 등 선행절차를 적극적으로 이행하고, 기존 계속사업의 원활한 추진을 위해서 지속적인 논리 개발과 확보 전략을 세워 국비 확보에 만전을 기할 방침이다.

경남도는 앞으로 지역균형개발사업, 주요 현안사업, 신규사업을 확정하여 5월말까지 중앙부처에 국비신청을 완료하고 홍준표 도지사를 비롯한 실국본부장 이상 전 간부 공무원이 해당 부처, 기획재정부, 지역 국회의원 등을 방문하여 각종 현안사업에 대한 필요성을 설명하는 등 예산확보에 전 행정력을 집중할 계획이다.

▶ 자료 : 예산담당관실 재정지원담당 (055)211-2373

## 경상남도, 건설기계사업 등록 등 시장·군수에 이양

- 2월 23일부터 시·군청에 신청하여야

경남도는 건설기계관리법 개정에 따라 건설기계등록 등 주민생활과 밀접한 관련이 있는 건설기계사업(건설기계 대여업, 정비업, 매매업, 폐기업)의 등록업무가 시군으로 이양됨에 따라 등록신청을 2월 23일부터 종전 도청에서 하던 것을 시청이나 군청에서 접수한다고 밝혔다.

이와 함께 기존 건설기계사업(대여업, 정비업, 매매업, 폐기업)을 등록한 자(531개 업체)가 등록사항을 변경하거나 휴업이나 폐업, 휴업한 사업을 재개하는 경우에도 시장·군수에게 변경신고를 하여야 하며, 건설기계매매업자가 매매용 건설기계를 상품으로 전시하는 제시신고, 매도신고도 시장·군수에게 신청하여야 한다.

경남도는 이번 건설기계관리법이 개정에 따른 건설기계사업 관리사무가 도지사에서 시장·군수로 이양됨에 따라 도민들의 시간적·경제적 불편해소에 크게 기여할 것으로 기대한다.

▶ 자료 : 교통정책과 교통지도담당 (055)211-4463

## 경상남도, 하동항 신규건설, 조선·해양플랜트 거점항만으로 육성

- 2020년까지 국비 1,444억 원 투입 및 2030년까지 추가 국비 354억 원 투입 계획

경남도는 2011년도에 무역항으로 지정된 하동항을 경제자유구역 갈사만 조선산업단지과 대송산업단지 등과 연계한 '조선·해양플랜트 거점항만'으로 육성하기 위해 국토해양부의 항만기본 계획에 반영하고 본격적인 항만개발을 추진할 계획이라고 밝혔다.

경남도는 국토해양부, 하동군, 광양만권 경제자유구역청 등과 하동항 개발 방안을 수차례 협의하여 하동항의 신규 항만시설로 우선 2020년까지 국비 총 1천444억 원을 투입하여 잡화부두 3선석, 예인선 등 항만역무 제공을 위한 관리부두 1선석, 각종 화물선의 입출항을 위한 항로 준설, 갯벌 탐방로 등 친수시설을 개발하고, 추가로 2030년까지 잡화부두 1선석 개발을 위해 354억 원을 투입하는 등 총 1천798억 원을 투입하여 개발할 계획이다.

경남도는 이를 위해 전략환경영향평가와 주민설명회 및 기획재정부 등의 관계부처 협의를 거쳐 오는 7월에 국토해양부 항만기본계획에 반영하여 고시될 것으로 내다보고 있으며, 이에 따라 기획재정부 예비타당성 조사를 올해 4 ~ 5월경 국토해양부에 신청하고,

2014년에 하동항 개발에 필요한 기본 및 실시설계, 환경영향평가, 어업피해영향조사 등을 거쳐 2015년부터 본격적으로 항만개발 사업을 착공할 수 있도록 할 방침이다.

이처럼 하동항 개발사업이 본격적으로 추진됨에 따라 항만을 지척에 둔 광양만권 경제자유구역 내 갈사만조선사업단지와 대송산업단지 등의 분양 활성화 및 향후 입주 기업의 물류비를 획기적으로 절감할 수 있어 기업경쟁력이 한층 강화될 전망이다. 항만하역업, 기항선박에 각종 물품을 공급하는 물품공급업, 예·도선업 등 항만관련산업이 유치됨에 따라 지역경제 활성화에도 긍정적인 역할을 할 것으로 기대하고 있다.

경남도 관계자는 "앞으로 하동항이 조선·해양플랜트 거점항만으로 역할을 다할 수 있도록 항만시설을 적기에 확충하고, 하동군 뿐만 아니라 서부경남 발전에 중추적인 역할을 담당할 수 있도록 최선의 노력을 다할 것"이라고 밝혔다.

▶ 자료 : 항만물류과 항만정책담당 (055)211-3954

## 경상남도, '연안해역관리' 청사진 만들어

- 2월 19일, 경남 연안해역 관리방안 조사  
· 연구용역 최종 보고회 개최

경남의 연안해역을 체계적이고 종합적으로 관리할 청사진이 만들어 진다.

경남도는 지난 2011년 9월부터 올해 2월말까지 경남발전연구원에 의뢰하여 '경남 연안해역관리방안 조사·연구'를 실시해 왔으며, 대학교수, 연구원, 공무원 등 14명으로 구성된 자문단의 의견을 수렴하여 연안해역 관리방안의 비전과 전략을 수립하여 2월 19일 오후 2시 30분부터 3시 40분까지 도청 도정회의실에서 강덕출 해양수산국장 주재로 최종보고회를 연다.

이번에 마련될 경남도 연안해역 관리 계획에는 연안가치 평가를 통한 보전과 개발방향 제시, 시군별 연안해역 관리방안의 비전과 전략을 담고 있으며, 공유수면 매립과 환경기초시설 등의 문제점 및 관리방안과 항만, 어항, 레저 관광시설, 수산자원보호구역 등의 관리방향도 제시하고 있다.

또한, 경남의 연안습지 15곳에 대한 해수 수질, 퇴적물, 생태계 조사를 실시하고 창원 봉암갯벌 등 보존가치가 있는 5곳은 정밀조사를 거쳐 관리방안을 마련하였으며,

해양을 이용한 체험·휴양형 관광수요에 대비하여 유휴지를 활용한 휴양시설사업 지구를 기존 9개소에서 창원 구산지구 등 10여 곳을 추가로 조사하였으며, 연안 침식 모니터링 대상 지역도 기존 14곳에서 남해 송정해수욕장 등 14곳을 추가로 조사하였다.

아울러 이번 계획에는 국토해양부장관이 수립·고시한 제2차 연안통합관리계획(2011 ~ 2021년)에 따른 신연안관리제도를 도입하여 ▲이용연안해역 ▲특수연안해역 ▲보전연안해역 ▲관리연안해역 등 4개 용도로 구분하고 연안 용도해역을 항만구, 해수욕장구, 관광보호구 등 19개의 연안 기능구로 특성화시켜 지정·운영하는 내용도 담고 있다.

한편, 경남도는 이에 앞서 이번 연안해역관리계획 수립을 위해 2010년 3월부터 2011년 6월까지 연안환경 기초조사·분석 및 연안실태조사를 실시한 바 있다.

경남도 관계자는 "이번 경상남도 연안해역 관리방안 결과물을 현재 연안 시군에서 수립 중인 연안관리지역계획 자료로 제공하고 갯벌보존과 연안침식방지, 도시민의 건전한 여가활동을 수용할 수 있는 휴양시설과 친수공간을 조성할 수 있도록 연안관리 미래상을 정립해 나갈 계획"이라고 밝혔다.

▶ 자료 : 해양수산과 연안관리팀당  
(055)211-3844

## 새 정부 국정과제 발표

### - 경남도 항공산업 육성 등 현안사업 추진에 탄력 받을 듯

제18대 대통령직 인수위원회는 2월 21일 박근혜정부가 향후 5년간 추진할 국정과제를 발표했다.

여기에는「국민행복, 희망의 새 시대」를 국정비전으로 ①일자리 중심의 창조경제 ②맞춤형 고용·복지 ③창의교육과 문화가 있는 삶 ④안전과 통합의 사회 ⑤행복한 통일시대의 기반구축 등 5대 국정목표와 23개 전략 140개 세부 국정과제가 선정되었다.

새 정부 국정과제에는 경상남도에서 핵심적으로 추진하고 있는 항공산업과 나노산업이 포함되어 있어 추진에 탄력을 받을 것으로 보인다.

IT, SW융합을 통한 주력산업 구조 고도화 과제(2번)에서는 시장선도형 핵심소재 부품 개발을 추진할 계획으로 그중에 나노소재가 포함되어 밀양 나노국가산단 조성에 힘을 받을 것으로 보이고, 항공산업 핵심 부품 기술개발·인프라 구축을 통한 신산업 창출이 포함되어 있다.

해양 신성장 동력 및 체계적 해양관리 과제(13번)에 따르면 해양관광 기반을 확대하고 산업 연계형 R&D 지원을 강화하여 해양 에너지 플랜트 등의 해양 R&D 등을 지속 추진하고, 해양산업 활성화를 위한 기반을 확충할 계획으로 경남도에서 건의한 해양 플랜트 산업 육성과 해양 레포츠 기술원도 정부의 지원이 가능할 것으로 보인다.

스포츠 활성화로 건강한 삶 구현(80번)에서는 태릉 선수촌의 기능을 유지하되 국가대표 훈련장의 기능을 단계적으로 분담할 것으로 계획되어 있어 도에서는 제2국가대표 선수촌 조성으로 연결시킬 계획이다.

국민대통합을 위한 지역균형발전 과제(112번)에서는 식품, 항공 등 지방 중소 특화산단을 개발하고 기반시설을 지원할 예정으로 있어 IT, SW융합을 통한 주력산업 구조 고도화 과제(2번)와 결합하여 항공산업 육성에 도움이 될 것으로 보고 있으며,

섬진강 인근에 영호남간 문화교류, 연계 교통망 구축 등 동서화합과 남부 경제권의 신성장 거점 육성을 위한 동서통합지대 조성이 담겨져 있어 한려대교 건설, 지리산 섬진강권 문화관광개발 사업을 적극 추진할 계획이다.

그 외 경남도와 관련하여 경제자유구역 중점 유치업종별 산업특화 클러스터 조성(6번), 부마민주항쟁 명예회복 추진(106번)과 홍준표 경남도지사의 공약으로 시작중인 향노화 산업(16번)도 포함되어 있다.

경남도는 새정부 국정과제에 포함된 사업에 대해서는 향후 정부조직개편 이후 부처별 국정과제 이행계획 수립 과정에 우리 도 건의사업이 구체화 될 수 있도록 대응함과 동시에 비록 국정과제에 채택되지 않았더라도 발전에 필요한 사항에 대해서 지속 건의할 계획이라고 밝혔다.

▶ 자료 : 정책기획관실 기획조정담당  
(055)211-4463



## 지식정보

# 국토부, 장비대금 체불없는 건설현장 만든다

- 건설장비업자 보호를 위해 대금지급  
보증제도 세부시행방안 마련

국토해양부(장관 권도엽)는 건설현장에서  
열악한 지위에 있는 장비업자를 보호하기  
위한 **장비대금 지급보증제도 도입\***에 따라

\* 건설산업기본법 개정( '12. 12. 18 개정, ' 13. 6. 19 시행)

- 보증금액 등 세부내용을 규정한 건설산업  
기본법 시행령시행규칙 일부개정안을 마련해  
**2월 18일부터 입법예고**(기간 2.18~3.29)한다고  
밝혔다.

이번 개정안의 주요내용은 다음과 같다

- ① **도급계약 당사자는 보증서 발급비용을**  
국토부 장관이 고시하는 보증수수료 산정  
기준\*에 의거하여 **도급금액 산출 내역서에**  
**명시하도록** 하였다.
- \* 보증기관 손해율, 발주자 비용부담 등을 감안  
하여 별도 고시
- ② 보증금액은 계약기간 및 관행 등을 고려  
해서 건설장비 **계약금액의 4개월분**에  
해당하는 금액으로 하고
    - 다만, **발주자-건설업자-장비업자가 직불**  
**합의하는 등 예외적인 경우에는 보증서**  
**발급을 면제**할 수 있도록 하였다.
  - ③ 건설업자의 보증서 미교부로 인한 장비  
업자의 피해방지를 위해
    - 보증서를 발급한 **보증기관은 발주자-장비**  
**업자 등에게 보증대상 계약, 보증기간,**  
**보증금액 등 발급내용을 통보**하도록  
하였다.

이번 하위법령(안)이 개정되면 **장비업자가**  
건설업자로부터 대금을 받지 못했을 경우  
**보증기관에 대금지급을 청구**할 수 있어

- **장비대금의 체불을 방지**하고 건설업자와  
장비업자간 **공정거래 질서 확립에 기여**할  
것으로 기대된다.

개정안에 대해 의견이 있는 기관, 단체,  
또는 개인은 **3월 29일까지 우편, 팩스** 또는  
**국토해양부 홈페이지**(<http://www.mltm.go.kr>)  
법령 / 입법예고란을 통해 의견을 제출할  
수 있다.

▶ 자료 : 국토해양부 건설경제과  
044)201-3514

## 국토부, 향후 5년간의 건설산업 발전방향 제시

- 제4차 건설산업진흥기본계획(2013~2017) 발표

‘건설산업의 지속 발전 기반 강화’를 비전으로 한 향후 5년간의 건설정책 청사진이 제시되었다.

- 국토해양부(장관 : 권도엽)는 **건설경기 침체가 장기화**되고 있는 상황과 국내 건설시장이 단순 시공위주의 **양적 성장을 지속**하는 데에는 **한계가** 있을 것이라는 전문기관들의 예측 등을 종합적으로 감안할 때,
- 건설산업의 발전을 위해서는 **질적 성장**을 위한 노력이 **더욱 중요**해졌다고 판단하고 이를 중심으로 한 「**제4차 건설산업진흥기본계획**」을 수립하였다고 밝혔다.
- \* 건설산업의 육성, 건설기술의 개발, 건설공사의 안전 및 품질 확보 등을 위해 5년마다 건설산업진흥 기본계획 수립(건설산업기본법 제6조)

건설산업은 여러 가지 **대내외 환경변화**에 직면하고 있고, 과거부터 지적되어 왔으나 좀처럼 개선되지 못하고 있는 **각종 문제점**들이 상존하고 있어 **위기상황**에 처해 있다는 것이 학계와 업계의 공통된 분석이다.

GDP에서 차지하는 **건설투자의 비중**은 **지속적으로 감소**하는 반면 건설업체 수는 과도하여 **수급불균형 상태**가 유발되었으나, 시공능력이 갖춰진 **우량업체**를 **선별**하는 것은 **쉽지 않은 실정**이다.

- **건설기술**의 수준은 꾸준히 향상되고 있으나 아직도 선진국에 비해 **경쟁력**이 부족하며, **기능인력 고령화**도 생산성을 저하시키고 있다.
- 건설분야의 고질적 병폐로 인식되고 있는 **불공정한 거래관행**과 **수직적 문화** 역시 건설산업 발전에 걸림돌이 되고 있다.

국토해양부는 **향후 5년**이 건설산업 지속 발전의 토대를 마련하는 **중요한 시기**라고 강조하며, **세가지 정책목표**를 제시하였다.

첫째는 ‘**건설산업 효율성 강화 및 산업구조 건실화**’를 통한 내실화다.

- 등록·발주·시공관리 등 **건설 관련 제도**들의 개선을 통해 능력있는 업체는 발전하고 부실업체는 자연스럽게 퇴출될 수 있는 **선별 기능**을 강화하는 한편, **건설 엔지니어링**과 **건설기능인력**을 육성하여 산업 경쟁력을 확보할 계획이다.
- 특히, 관계부처 협의를 통해 공공공사 입찰시 **가격·기술력·공사수행능력** 등을 종합적으로 고려하는 **종합평가 낙찰방식** 도입과 **개별 발주기관**이 공사특성에 따라 적합한 **발주방식**과 **심사기준**을 적용할 수 있도록 **자율성**을 높이는 방안을 추진한다.

둘째는 ‘**건설산업 성장동력 강화**’를 통한 외연확대다.

- 줄어들고 있는 국내 시장을 보완하고 미래시장을 창출하기 위해 ‘**해외건설 5대 강국으로의 도약**’을 추진한다. 이를 위해 중동·동남아 및 플랜트에 편중되어있는 **해외시장공종**을 **다변화**하고 **고부가가치의 투자개발형 사업** 진출을 확대하는 등 다양한 지원 정책을 추진할 계획이다.



- 아울러, 도시 내 교통인프라 개선, 취약 계층 주거환경 개선, 홍수 예방시설 확충 등 국민들에게 꼭 필요한 **생활형 SOC**를 **확충**하고, 탄소저감형 건축, 친환경 에너지 인프라, IT가 융합된 첨단 건설 분야 등 **새로운 건설수요**를 **발굴**하기 위한 노력도 강화한다.

셋째는 '공생발전 및 선진 건설문화 정착'을 통한 동반성장이다.

- 건설산업에 참여하고 있는 다양한 주체들의 **조화로운 발전과 불합리한 관행·문화의 개선**을 통해 건설분야의 동반성장 구조를 구축하고자 한다. 특히, 그동안 상대적으로 소홀했던 **발주자와 건설사간의 관계**에 대해서도 **불공정 관행**을 근절하기 위한 방안들을 추진한다.
- 한편, 부실·비리·환경훼손 등 건설에 대한 **부정적 이미지**를 개선하기 위해 윤리경영 등 **업계 스스로의 자정활동**을 유도하고, 온실가스 목표관리제 시행 등 **환경친화적 산업**으로 거듭하기 위한 노력을 강화한다.

국토해양부는 건설산업이 **국민경제 성장과 지역경제 발전**에 기여하고 **고용창출** 및 **연관산업 생산유발 효과**가 큰 국가적으로 중요한 산업분야라고 강조하면서,

- 향후 5년간 「제4차 건설산업진흥기본계획」의 실천을 통해 **건설산업이 위기를 극복**하고 **재도약**할 수 있기를 기대한다고 밝혔다.

▶ 자료 : 국토해양부 건설경제과  
(044)201-3497

## “이제는 녹색건축 시대”

- 에너지소비 증명제 등 녹색건축물 활성화를 위한 법률 본격 시행

국토해양부(장관 권도엽)는 **녹색건축물 활성화의 제도적 기반 마련**을 위한 「**녹색건축물 조성 지원법**」이 2월23일부터 본격 시행된다고 밝혔다.

- **녹색건축물 조성 지원법**은 국가온실가스 배출량의 1/4을 차지하는 **건축물 부문**의 **감축목표**(2020년까지 BAU 대비 26.9% 감축)를 달성하기 위한 체계적인 **추진기반 마련**을 위해 '12.2월 제정되었으며,
- **새로 도입된 에너지소비 증명제** 등의 시행을 위한 **세부기준**들이 이번에 **시행령·시행규칙**에 마련됨으로써 앞으로 건축물의 **에너지 절약 및 온실가스 감축**에 크게 기여할 것으로 기대된다.
- \* **시행령 국무회의 통과(' 13.2.12)**, **대통령 재가(' 13.2.14)**, **공포(' 13.2.22)**

녹색건축물 조성 지원법을 통해 **새로 시행**되는 **주요 정책**들을 요약하면,

- ① **체계적인 녹색건축물 조성** 촉진을 위하여, **5년마다 기본계획**(국토부장관) 및 **지역별 조성계획**(시·도지사)을 수립하며,
- ② **에너지소비증명제** 등과 연계하여 **녹색건축정책의 효율성**을 제고할 수 있도록 국내 모든 건축물에 대한 **에너지·온실가스 정보체계**를 구축한다.

③ 부동산 거래 시 에너지 성능과 사용량 등이 표기된 **에너지 효율등급 평가서 첨부**를 의무화하여 자발적인 건축물 에너지성능 향상과 에너지 절약을 유도하는 **건축물 에너지소비 증명제**가 시행된다.

○ 금년에는 서울시 관내 **공동주택**(500세대 이상)과 **업무시설**(연면적 3천㎡ 이상)의 거래 시 **우선 시행**하고, 향후 **단계적으로 대상을 확대**할 계획이다.

○ 다만, 새로운 제도 시행에 따른 **부동산 시장에서의 혼란**을 최소화하고 제도의 **안정적 정착**을 위하여 약 **6개월 동안 제도기간**('13.2.23 ~ '13.8.31)을 운영한다.

\* 부동산 거래계약서에 첨부되는 평가서는 **녹색건축포털 「그린 투게더」**에 접속하여 무료로 발급받을 수 있다.

④ **녹색건축 인증 대상 확대\***를 통해 일반 국민들이 더 많은 건축물에 대한 **친환경 및 에너지 성능 정보**를 알 수 있도록 하고,

\* 공공기관에서 건축하는 연면적 3천㎡ 이상 건축물과 500세대 이상 공동주택은 **인증취득 의무화** 추진

○ 노후 공공 건축물에 대한 **그린 리모델링 시범사업**을 통해 에너지성능을 획기적으로 개선할 수 있는 **성공모델**을 구축하고, **가이드**를 마련하여 **민간 건축물**로도 확산해 나갈 계획이다.

⑤ 그 외에도 **신축건축물**에 대한 **에너지 성능기준 강화**, 건축물 **에너지 평가사** 등 전문인력 양성, **녹색건축자재 개발** 등을 위한 **R&D 추진** 등 다양한 정책을 추진할 수 있는 근거를 마련하였다.

※ 이번에 시행되는 **녹색건축물 조성 지원법**에 대한 세부내용은 국가법령정보센터 (<http://www.law.go.kr>)에서 확인할 수 있다.

또한, 내 집에 대한 **에너지 사용량 정보**를 온라인으로 확인할 수 있고, 녹색건축에 대한 **다양한 정보**를 얻을 수 있는 **녹색건축 포털 「그린투게더」**가 22일 새롭게 오픈한다.

\* 그린투게더 URL은 <http://그린투게더.kr> 또는 <http://www.greentogether.go.kr> 이며, 네이버 등 주요 포털의 검색창에서 『그린투게더』를 입력하면 바로 접속 가능

○ “그린투게더\*”에 접속하면 내 집 **에너지 사용량 확인 및 비교**(전년, 유사 건축물 등) 후 **절약방법**에 대한 정보와 **동호회 활동** 등을 통하여 **자발적으로 에너지 절약**에 참여할 수 있다.

\* 그린투게더는 **녹색건축 정책과 기술**을 소개하는 **그린포커스**, **에너지 정보제공 및 관리**를 위한 **매니저**, **에너지 동호회 활동 지원**을 위한 **카페**, **녹색건축 교육의 장**으로 활용되는 **건축학교**로 구성

국토해양부는 **녹색건축물 조성 지원법** 시행으로 **녹색건축 활성화**를 위한 다양한 정책 추진의 **제도적 기반**이 마련됨으로써,

○ 건축물 부문 국가 **온실가스 감축목표 달성** 뿐만 아니라 **녹색건축 자재 및 설비 등 연관 산업 활성화**를 통해 **녹색 일자리 창출**에도 기여할 것으로 기대한다고 밝혔다.

▶ 자료 : 국토해양부 녹색건축과  
(044)201-3769

## ‘13년 상반기 실적공사비 단가 평균 0.5% 상승

- 실적공사비 적정성 검토 및 추가 제도  
개선 발굴 위해 민·관·연 합동 TF운영

국토해양부(장관 권도엽)는 총 2,275항목에 대한 ‘13년 상반기 건설공사 실적공사비 단가를 금일 2.20 공고하였다. 이번에 공고한 실적공사비의 평균단가는 ‘12년 하반기 대비 0.5% 상승 하였으며 분야별로는 토목공사 0.1%, 항만공사 0.8%, 건축 및 기계설비 공사는 각각 1.0%씩 상승하였다

\* 실적공사비 : 공종별 계약단가를 토대로 하며 공공공사 예정가격 산정에 적용

한편, 같은기간 생산자물가지수는 1.8% 하락 하였으나 노임과 자재비 등락이 종합된 건설공사비지수가 1.0% 상승에 따라 실적공사비는 0.5% 상승한 것으로 국토해양부 관계자는 분석했다.

실적공사비는 시장가격을 반영하여 현실과 부합되는 공공공사 예정가격 산정을 위해 ‘04년부터 매년 2회(2, 8월) 갱신·공고하고 있으며, 금회에는 기존의 2,253항목 외에 토목공사의 흙운반 및 건축공사의 마루틀설치 등 22항목을 신규로 지정 하여 실적공사비 전환항목은 총 2,275항목으로 확대되었다.

\* 실적공사비 전환 추이(항목수)

(‘04) 285 → (‘08) 1,478 → (‘10) 1,726 →  
( ‘11) 2,129 → ( ‘12) 2,253 → ( ‘13상) 2,275

이번에 공고된 ‘13년 상반기 건설공사 실적공사비는 국토해양부 홈페이지([www.mltm.go.kr](http://www.mltm.go.kr)) 정보마당/훈령,예규,고시)에서 열람이 가능하다.

○ 이와는 별도로 발주청별 공사 규모와 기술적 특성 등을 보다 정확하게 반영할 수 있도록 발주기관별(LH공사, 한국도로공사, 한국수자원공사, 한국철도시설공단 등) 실적공사비를 축적·운영하고 있으며 이는 해당기관 홈페이지를 통해 확인할 수 있다.

국토해양부 관계자는 실적공사비와 표준품셈의 적정성검토 및 제도개선을지속적으로 추진중에 있으며, 추가 제도개선 발굴을 위하여 지난 1월 구성한 합동TF(만관연) 운영을 통해 적정공사비 확보 방안을 마련할 계획이라고 밝혔다.

▶ 자료 : 국토해양부 기술지원과  
(044)201-3570

## 국토부, 올해 '해외건설 현장훈련(OJT)' 400명 지원

- 중소·중견 건설업체 신규채용인력 해외 현장 파견 지원

국토해양부(장관 권도엽)는 2013년도 해외 건설 현장훈련(OJT) 지원사업을 통해 중소·중견 건설업체 대상 총 400명의 신규 건설 인력을 선발하여 해외건설현장에 파견한다고 밝혔다.

- 해외건설 현장훈련 지원사업은 국내 구직자의 취업 및 중소·중견 건설업체의 해외진출을 지원하기 위해
- 중소·중견 건설업체를 대상으로 신규채용 인력을 해외건설현장에 파견하여 일정 기간 현지 실무 교육·훈련을 받을 수 있도록 국가가 지원하는 제도이다.

국토해양부는 2012년에 동 사업을 최초 시행, 36개 중소건설업체의 신규채용 인원 217명을 선발하여 23개국 56개 현장에 파견, 최대 1년간 해외건설 현장훈련 비용을 지원한 바 있다.

《주요 지역별·공종별 파견현황》

지역별		공종별	
합계	217명	합계	217명
중동	112명(51.6%)	플랜트	98명(45.1%)
아시아	63명(29.0%)	토목·건축	48명(22.1%)
아프리카	31명(14.3%)	전기	63명(29.0%)
북아태평양	11명(5.1%)	용역	8명(3.8%)

특히 금년에는 지원규모를 2배로 확대, 총 400명을 선발하여 훈련비용을 지원할 예정이며, 취업취약계층, 경력직이 아닌 자, 특성화고·마이스터고 졸업생을 채용하는 업체를 우대하여 선발할 계획이다.

- 지원대상은 해외건설현장을 보유하고 신규인력을 채용하는 중견·중소건설업체이며, 모집기간은 2월 14일부터 모집 완료시까지이다.
  - 참여를 희망하는 업체는 제출서류를 갖추어 해외건설협회 인력센터에 방문 또는 우편으로 신청서를 접수하면 되고,
  - 심의를 거쳐 선발된 업체는 파견인원 1인당 최대 1년간 1,140만원 내외의 금액을 지원받게 된다.
- \* 지원금액 = 훈련비용 960만원(80만원×12월) + 파견비용 180만원(왕복항공료, 비자발급비, 보험료)
- 기타 문의사항은 사업 시행기관인 해외건설협회(www.icak.or.kr) 인력센터 (02-3406-1073, jskim@icak.or.kr) 또는 국토해양부 해외건설정책과(044-201-3523)로 문의할 수 있다.

국토부 관계자는, 유럽 재정위기 등 세계 경기 침체 상황에서도 '12년에 해외건설 수주액 649억 달러를 달성하여 수년간 이어온 수주 확대 기조를 유지하였고, 금년에도 해외건설 시장이 안정적으로 성장할 것으로 전망된다며,

- 금년에는 해외건설 현장훈련(OJT) 사업을 두 배로 확대 시행하는 만큼, 심각한 인력난을 호소하는 중견·중소건설업체의 구인난을 해소하고, 취업 준비 중인 청년층에게 안정적인 일자리를 제공할 수 있을 것으로 기대했다.

- 또한, 정부에서는 우리 해외건설기업의 애로사항 중 하나인 인력 공급 문제를 충족시키기 위해 다각적인 대책을 추진하고, 특히 대기업에 비해 상대적으로 인력난이 심각한 중견·중소 업체의 인력난 해소에 방점을 두고 관련대책을 수립·시행할 예정이라고 밝혔다.

▶ 자료 : 국토해양부 해외건설정책과  
(044)201-3516

## 해빙기대비 전국 695개 주요 건설현장 안전점검 실시

- 2월 18일부터 3월 15일까지...해빙기  
안전사고 취약공종 집중점검

국토해양부(장관 권도엽)는 주요 건설현장에 대한 해빙기 안전점검을 오는 2.18일부터 3.15일까지 실시하여 안전사고가 우려 되는 비탈면, 흠막이 등 취약시설에 대하여 위험요인을 사전에 제거하고 견실시공을 유도할 계획이라고 밝혔다.

이번 점검은 민간전문가 118명을 포함한 민관합동점검반을 구성하여 도로, 철도, 항만 및 건축물 등을 시공하고 있는 전국 주요건설현장 695개소에 대하여 일제히 실시하기로 했다.

지난 겨울 최저기온이 -10°C 이하에 달하는 강추위가 장기간 지속된 점을 감안할 때 금년 해빙기는 여느해 보다 지반침하, 비탈면 붕괴 등의 안전사고가 발생할 우려가 높다.

- 따라서 민관합동 점검반은 대규모 토공사 현장과 함께 흠막이 등 가시설물의 안전관리 상황도 중점적으로 점검할 예정이다.

국토해양부는 금번 점검을 통해 확인된 시공, 품질 및 안전관리 우수현장은 표창을 할 계획이나 부실시공 및 안전관리에 소홀한 현장에 대하여는 업무정지 등 엄중한 조치를 취할 것이라고 밝혔다

▶ 자료 : 국토해양부 건설안전과  
(044)201-3579

## 공공건축물 그린리모델링 시범사업 공모

- 국가·지자체·공공기관 건축물의 그린 리모델링에 총 20억원 지원

국토해양부(장관 권도엽)와 한국시설안전공단(이사장 김경수)은 국가·지자체·공공기관이 소유·관리하는 기존건축물에 대한 그린리모델링 시범사업 대상을 선정하기 위해 공모를 실시한다고 밝혔다.

이번 시범사업은 공공건축물에서 선도적인 성공모델 창출을 통해 녹색건축물에 대한 국민의 인식을 높이고 민간부문 확산을 유도하기 위한 것으로,

- 금년 2.23일부터 시행되는 「녹색건축물 조성지원법」에 따라 처음으로 시행되는 사업이다.

본 사업은 총 20억원의 국비를 지원할 계획이며,

- 일반 리모델링으로 추진중인 공공건축물을 그린 리모델링으로 전환시키기 위해 건축공사, 기계설비공사, 신재생에너지 설치 등의 공사비를 보조하는 시공지원사업과,
- 리모델링을 구상중인 공공건축물의 녹색화를 유도하기 위해 그린리모델링 기획설계를 지원하는 설계지원 사업으로 구분된다.

본 공모는 사용승인 후 15년이 경과된 건축물을 소유 및 관리하고 있는 국가·지자체·공공기관이면 누구나 신청이 가능하며,

- 2월 1일부터 17일까지 국토해양부 홈페이지\*에서 신청서를 내려받아 작성한 후 한국시설안전공단으로 접수\*\*하면 된다.

\* (신청서 작성요령) [www.mltm.go.kr](http://www.mltm.go.kr) / 알림마당 / 공지사항

\*\* (우편 접수) 411-758 경기도 고양시 일산서구 고양대로 315(대화동 2311) 한국시설안전공단 국가녹색건축사업센터 시범사업추진단(031-930-4670)

(이메일 접수) : [green@kistec.or.kr](mailto:green@kistec.or.kr)

※ 참고 홈페이지 : 그린투게더 ([www.imsbe.go.kr](http://www.imsbe.go.kr))

사업대상은 관련 전문가로 구성된 평가위원회가 선정기준\*에 따라 1차 서면평가 및 2차 현장평가를 실시한 후, 점수를 합산하여 총 8개사업\*\* 내외에서 선정할 계획이며,

\* (선정기준) 에너지 절감효과, 상징성, 사업실현 가능성, 사후 모니터링 효과성 등

\*\* (시공지원사업) 3개 내외 15억원, (설계지원사업) 5개 내외 5억 원

- 선정된 사업에 대해서는 사업종료 후 최소 3년간 에너지사용량 등을 모니터링하여 사업효과를 검증하게 된다.

국토해양부 관계자는 “이번 시범사업을 통해 680만동에 이르는 기존 건축물에 대한 에너지성능 개선을 유도할 수 있는 기술 요소 및 경제적 타당성을 검증하여, 그린리모델링을 민간건축물로 확산할 수 있는 가이드로 활용할 계획이다”라고 밝혔다.

▶ 자료 : 국토해양부 녹색건축과  
(044)201-3772



**2013년 달라지는 건설제도(국토해양부 소관사항)**

NO	제 목	종 전	달라지는 내용	관련법규 및 시행일	관계부서
1	부실 및 부적격 건설업자 제재 강화	<ul style="list-style-type: none"> <li>주기적 신고를 허위로 하여 등록말소된 자의 건설업등록 결격 사유기간 - 1년 6개월 &lt;신설&gt;</li> <li>영업정지 같음하는 과징금 부과기준 금액 - 5천만원 이하</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>주기적 신고를 허위로 하여 등록 말소된 자의 건설업 등록결격사유기간 강화 - 2년 6개월</li> <li>등록기준 미달 관련 의무적 등록 말소사유 추가 - 건설업자가 재무관리상대 미보고로 처분(시정명령 → 영업정지) 받고, 처분 종료일까지도 미보고시 '건설업 등록기준 적합여부 판단하기 위한 경우' 에 한정</li> <li>영업정지 같음하는 과징금 부과기준 금액 상향</li> </ul>	건설산업기본법 제13조, 제82조, 제83조 (12.12.2시행)	건설 경제 과 (02-2110-8358)
2	건설업자의 신고 대상 확대	<ul style="list-style-type: none"> <li>국토부장관 신고대상 - 건설업 양도 - 건설업자인 법인과 비건설업자인 법인간 합병</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>국토부장관 신고대상 확대 - 건설업자간 합병도 신고 대상에 포함</li> </ul>	건설산업기본법 제17조 (12.12.2시행)	건설 경제 과 (02-2110-8358)
3	건설업자 재등록시 지위승계 대상 명확화	<ul style="list-style-type: none"> <li>폐업신고한 자가 6개월 이내에 건설업자 재등록시 폐업신고전의 건설업자의 지위를 승계</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>지위승계 대상 명확화 - 말소당시 업종과 동일업종을 6월이내 다시 등록하는 경우 - 토목공사업, 건축공사업 폐업 후 토목건축 공사업 등록하는 경우 및 토목 건축공사업 폐업 후 토목 공사업, 건축공사업 등록하는 경우</li> </ul>	건설산업기본법 제85조, 건설산업기본법 시행령 제81조의2 (12.12.2시행)	건설 경제 과 (02-2110-8358)
4	선급금 지급 기일 신설	<신설>	<ul style="list-style-type: none"> <li>수급인은 선급금 수령일(하도급계약 체결 전에 선급금 받은 경우에는 하도급계약 체결일)로부터 15일 이내에 하수급인 에게 지급</li> </ul>	건설산업기본법 제34조 (12.12.2시행)	건설 경제 과 (02-2110-8358)
5	하도급공사 준공.기성 검사 결과 통지 의무 부과	<ul style="list-style-type: none"> <li>수급인은 도급공사의 준공 또는 성부분의 통지를 받는 경우 10일 이내에 사실확인 위한 검사 실시</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>수급인이 하도급공사의 준공 또는 기성통지를 받은 경우 10일 이내 검사 결과 하수급인에게 서면 통지</li> </ul>	건설산업기본법 제37조 (12.12.2시행)	건설 경제 과 (02-2110-8358)

## 2013년 달라지는 건설제도(국토해양부 소관사항)

NO	제 목	종 전	달라지는 내용	관련법규 및 시행일	관계부서
6	과태료 부과 근거 추가 및 구체화	<p>&lt;신설&gt;</p> <p>&lt;신설&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 건설공사대장 기재사항을 발주자에게 미통보 또는 허위통보시 500만원 이하 과태료 부과</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 영업정지등의 처분받은 건설업자가 동 처분 내용에 대하여 발주자들에게 미통보시 500만원 이하 과태료 부과</li> <li>• 도급계약서 미교부시 500만원 이하 과태료 부과</li> <li>• 건설공사대장 기재사항 통보기간 구체화               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 해당공사 완료일까지</li> </ul> </li> </ul>	건설산업기본법 제99조 (12.22.2시행)	건설 경 제 과 (02-2110 -8358)
7	하도급계약의 적정성 심사 대상 확대	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 하도급계약 적정성심사 대상               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 하도급 계약금액이 도급금액중 하도급 부분에 상당하는 금액의 100분의 82미만인 경우</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 하도급계약 적정성심사 대상 추가               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 하도급계약금액이 하도급 부분에 대한 발주자 예정 가격의 100분의 60미만인 경우</li> </ul> </li> </ul>	건설산업기본법 시행령제34조 (12.12.2시행)	건설 경 제 과 (02-2110 -8358)
8	불공정 행위중 부당특약 유형추가	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 하수급인의 계약상 이익을 부당하게 제한하는 특약의 유형 규정               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사회보험료 미반영</li> <li>- 하자담보책임 전가 및 도급계약으로 정한 기간을 초과한 담보책임 부과</li> <li>- 하도급대금의 현금지급 또는 지급기한 전 지급을 이유로 공사대금을 감액기로 하는 특약</li> <li>- 선급금을 미지급 및 선급금 지급을 이유로 한 기성금 미지급 또는 하도급 대금 감액</li> <li>- 하도급대금 미조정</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 하수급인의 계약상 이익을 부당하게 제한하는 특약의 유형 추가               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 민원처리, 임시시설 설치, 추가공사 또는 현장관리 등에 소요되는 비용전가</li> <li>- 수급인의 손해배상책임 전가</li> </ul> </li> </ul>	건설산업기본법 제38조 및 건설산업기본법시행령 제34조의 6 (12.12.2시행)	건설 경 제 과 (02-2110 -8358)



## 2013년 달라지는 건설제도(국토해양부 소관사항)

NO	제 목	종 전	달라지는 내용	관련법규 및 시행일	관계부서
9	건설기계대여대금지급보증제도 도입	〈신설〉	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 수급인 및 하수급인이 건설기계대여업자와 건설기계대여계약 체결시 대금지급보증서 건설기계대여업자에게 교부</li> <li>* 수급인이 포괄대금지급보증서를 발주자에게 제출시 건설기계대여대금지급보증서가 교부된 것으로 간주</li> <li>• 건설기계대여대금지급보증서 발급비용 도급금액 산출내역서(하도급금액 산출내역서 포함)에 명시</li> <li>• 건설공제조합등은 보증서 발급(변경발급 포함)하거나 보증계약 해지한 경우 즉시 발주자, 수급인(하수급인과 건설기계대여업자간 계약에 따른 보증에 한함), 건설기계대여업자등에게 통보</li> </ul>	건설산업기본법 제68조의3 (13.6.19시행)	건설경제과 (02-2110-8358)
10	불공정하도급행위에 대한 시정명령 및 영업정지, 과징금 동시 부과	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 다음의 어느하나에 해당하는 불공정 하도급행위의 경우 시정명령을 한 후 미이행시 영업정지 또는 과징금 부과</li> <li>① 4대보험료 등 산출내역서 명시 의무 위반</li> <li>② 하도급대금지급의무 위반</li> <li>③ 하도급대금 조정의무 위반</li> <li>④ 검사 및 인도의무 위반</li> <li>⑤ 하수급에 불리한 행위 강요 금지의무 위반</li> <li>⑥ 포괄대금지급 보증의무 위반</li> <li>⑦ 건설기계대여대금지급 보증의무 위반</li> <li>⑧ 부당특약 강요금의무 위반</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 제도의 실효성 제고를 위해 시정명령과 영업정지(또는 과징금)를 동시에 부과</li> </ul>	건설산업기본법 제81조, 제82조 (13.6.19시행)	건설경제과 (02-2110-8358)
11	하도급대금지급보증서발급예외사유 축소	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 하도급대금지급보증서발급예외사유                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 상호협력평가 우수업체</li> <li>- 신용평가 우수업체</li> <li>- 1건의 하도급공사금액이 4천만원 이하인 경우</li> <li>- 하도급대금지불에 관하여 발주자 수급인 및 하수급인이 합의한 경우</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 하도급대금지급보증서발급예외사유 축소                             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 상호협력평가 우수업체 제외</li> <li>&lt; 좌 동 &gt;</li> <li>- 1건의 하도급공사금액이 1천만원 이하인 경우로 축소</li> <li>&lt; 좌 동 &gt;</li> </ul> </li> </ul>	건설산업기본법 시행규칙제28조 (12.12.5시행)	건설경제과 (02-2110-8358)

## 2013년 달라지는 건설제도(국토해양부 소관사항)

NO	제 목	종 전	달라지는 내용	관련법규 및 시행일	관계부서
12	행정제재처분 제척기간 도입	〈신설〉	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 위반사유별로 제척기간 도입</li> <li>- 부실시공(하자담보책임기간 종료일로부터 10년)</li> <li>① 하자담보 책임기간내 하자발생</li> <li>② 부실시공</li> <li>③ 부실시공으로 인한 중대손괴</li> <li>- 불공정 하도급행위(위반 종료일로부터 3년)</li> <li>- 기타 유형(위반행위 종료일부터 5년):위의 부실시공 또는 불공정 하도급행위 이외의 사유로 처분받게 되는 ‘행정제재’ 처분</li> </ul>	건설산업기본법 제84조의2 (13.6.19시행)	건설 경 제 과 (02-2110-8358)
13	외국인의 건설업 등록 결격사유 확인 간소화	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 외국인의 건설업등록 신청 시 금지산·한정 자산자 등 등록결격사유 해당여부 확인을 위해 신청인이 확인한 서류를 첨부</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 외국에서 발행한 공인문서(아포스티유(Apostille) 확인서)등록검사 해당여부 증명 서류에 포함</li> </ul>	건설산업기본법 시행규칙제28조 (12.12.2시행)	건설 경 제 과 (02-2110-8358)
14	성실신고확인 대상자의 시공 능력평가관련 재무제표 제출 기간 완화	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 성실신고 확인대상자(개인)의 시공능력평가 관련 재무제표 제출 기한</li> <li>- 5.31까지</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 성실신고확인대상자(개인)의 시공능력평가 관련 재무제표 제출기한 완화</li> <li>- 6.30까지</li> </ul>	건설산업기본법 시행규칙 제22조 (12.12.2시행)	건설 경 제 과 (02-2110-8358)
15	재건축 부담금 한시적 면제	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 06.9.25 관리처분계획 인가를 신청한 재건축 사업은 재건축 부담금 부과(조합원 평균 이익이 1인당 3,000만원 이상인 경우)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 14.12.31까지 관리처분계획 인가를 신청한 재건축 사업은 부담금 부과면제(개정안 시행일 당시 부과종료 시점(종료일)이후 4개월이 경과하지 않고, 부담금이 부과되지 않은 사업부터 적용)</li> </ul>	재건축초과이익 환수에 관한 법률 제3조의 2 (12.12.2시행)	주택 정 비 과 (02-2110-8358)

## 2013년 달라지는 건설제도(국토해양부 소관사항)

NO	제 목	종 전	달라지는 내용	관련법규 및 시행일	관계부서
16	노후·불량 건축물의 정의 추가	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 노후·불량 건축물의 정의 추가</li> <li>- 내진성능이 확보되지 건축물 중 기능적·구조적 결함이 있는 대통령령으로 정하는 건축물</li> <li>- 동 건축물의 경우 소유자 1/10이상의 동의로 안전 진단 요청 가능</li> </ul>	도시 및 주거 환경정비법 제2조 (13.9.19)	주택 정 비 과 (044-201 -3315)
17	건설공사 감리 대가 기준 정립	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 별도 규정없음</li> <li>• 발주청에서 부실우려가 있는 경우 감리원 추가 배치</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 법정공휴일은 대가감액 하지 못하도록 명문화</li> <li>• 70%미만 저가낙찰 현장에 대해서는 감리원 추가배치 의무화</li> <li>- 낙찰율에 따라 총감리원 수의 20 ~ 50%</li> </ul>	건설공사 감 리대가 기준 고시(13.1월)	국토해양 부 건설 안 전 과 (044-201 -3581)
18	건설공사 안전 관리비 세부사용 기준 마련	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 별도 규정 없음</li> <li>• 별도 규정없음</li> <li>• 별도 규정없음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 안전관리계획의 작성 및 검토비용 사용과 대가 산정 기준을 제시</li> <li>• 발파, 굴착 등의 건설공사로 인한 주변건축물 등의 피해방지 대책 비용</li> <li>• 공사로 인한 주변 도로의 우회예 따른 교통안전시설물 등 비용 규정 마련</li> </ul>	건설공사 안전 관리지침 고시 (13.1월)	국토해양 부 건설 안 전 과 (044-201 -3577)

## 2013년 달라지는 건설제도(기획재정부 소관사항)

NO	제 목	종 전	달라지는 내용	관련법규 및 시행일	관계부서
1	입찰참가제한 처분을 같음 하는 과징금 제도 도입	< 신 설 >	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 입찰참가자격 제한 처분을 대신하여 과징금을 부과할 수 있도록 변경</li> <li>- 부정당업자의 책임이 경미한 경우 : 계약금액의 100분의 10</li> <li>- 입찰참가자격제한으로 유효 경쟁입찰이 성립하지 않는 경우 : 계약금액의 100분의 30</li> </ul>	국 가 계 약 법 27의2, 3 (시행일 : 2013.6.19)	계약 제도과 (044-215-5222)
2	하도급대금 직불제 도입	< 신 설 >	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 하도급 대금지급 관련법령을 위반한 경우 향후 1년간 모든 공공계약에 대하여 하도급대금지불에 합의하는 경우에 한해 입찰참가 허용</li> </ul>	국 가 계 약 법 27의4 (시행일 : 2013.6.19)	계약 제도과 (044-215-5222)
3	개산계약 사유 추가	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 개산계약 체결 사유</li> <li>- 개발시제품 제조계약, 시험·조사·연구 용역 계약, 공공기관과의 관계 법령에 따른 위탁 또는 대행 계약</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 시간적 여유가 없는 긴급한 재해복구를 위한 계약에도 개산계약을 체결할 수 있도록 허용</li> </ul>	국가계약법 23 (시행일 : 2013.6.19)	계약 제도과 (044-215-5222)
4	청렴계약 의무화	< 신 설 >	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 청렴계약* 체결 후 이를 위반하는 경우 입찰·낙찰 취소 또는 계약 해제.해지 가능</li> <li>* 계약상대자로 하여금 계약 이행의 전 과정에 걸쳐 금품, 향응 등을 직·간접적으로 주거나 받지 않을 것을 약정하는 조건으로 체결하는 계약</li> </ul>	국가계약법 5의2,3 (시행일 : 2013.6.19)	계약 제도과 (044-215-5222)
5	지역제한·지역의무 공동도급 대상 공사 변경	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 지역제한 및 지역의무 공동도급 대상 공사 : 95억 미만</li> <li>*공기업·준정부기관 발주공사</li> <li>.지역제한 : 95억 미만</li> <li>.지역의무공동도급 : 284억 미만(울산시, 세종시 제외)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 지역제한 및 지역의무공동도급 대상 공사 : 87억 미만</li> <li>*공기업·준정부기관 발주공사</li> <li>. 지역제한 : 87억 미만</li> <li>. 지역의무공동도급 : 262억 미만(울산시, 세종시 제외)</li> </ul>	국제입찰대상 금액고시(기획재정부 고시 2012-20호) (시행일 : 2013.1.1)	계약 제도과 (044-215-5222)

## 2013년 달라지는 건설제도(행정안전부 소관사항)

NO	제 목	종 전	달라지는 내용	관련법규 및 시행일	관계부서
1	발주기관의 사정으로 취소된 일괄·대안 입찰의 입찰 참가자에 대한 설계보상 근거 마련	< 신 설 >	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 낙찰자 결정 후 입찰 취소된 경우 설계점수가 높은 순으로 최대 4인에게 보상비 지급</li> <li>○ 낙찰자 결정 전 입찰 취소된 경우 모든 입찰참가자에게 균분하여 지급</li> </ul>	입찰 및 계약 집행 기준 제 1장 제9절 (행안부 예규) (시행일 : 2013.1.1)	재정관리과 (02-2100-3934)
2	최신 표준품셈 사용 의무화	< 신 설 >	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 표준품셈을 이용하여 원가 계산을 하는 경우 가장 최근의 표준품셈 사용 의무화</li> </ul>	입찰 및 계약 집행 기준 제 2장 (행안부 예규) (시행일 : 2013.1.1)	재정관리과 (02-2100-3934)
3	설계변경에 대한 계약심사 적용 강화	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 1회 설계변경 금액이 계약금액의 10%이상 증가하는 경우 설계 변경심사 대상</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 횟수와 관계없이(누적) 설계변경금액이 10%이상 증가하는 경우 설계 변경심사 대상으로 규정</li> </ul>	입찰 및 계약 집행 기준 제3장 (행안부 예규) (시행일 : 2013.1.1)	재정관리과 (02-2100-3934)
4	특허·신기술 공사의 하도급 대금 지급 기준 명확화	< 신 설 >	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 낙찰금액 × 하도급계약의 적정성 심사 대상이 되는 비율(82%)를 기준으로 산정토록 명시</li> </ul>	입찰 및 계약 집행 기준 제4장 (행안부 예규) (시행일 : 2013.1.1)	재정관리과 (02-2100-3934)
5	자재·장비 대금 지급 확인제 도입 및 확대	< 신 설 >	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 기 지급한 기성대가가 있는 경우 또는 준공대가 지급시, 계약상대자에게 하수 급인, 자재·장비업자 및 하수급인의 자재·장비업자의 대금 수령내역 및 증빙서류 제출토록 규정</li> </ul>	입찰 및 계약 집행 기준 제 13장 (행안부 예규) (시행일 : 2013.1.1)	재정관리과 (02-2100-3934)
6	공정지연 해소계획 제출 의무화	< 신 설 >	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 계약해지 등의 대상이 되는 공정지연의 판정기준 명시 및 해당 사유 발생시 공정지연 해소계획 제출 의무화</li> </ul>	입찰 및 계약 집행 기준 제 13장 (행안부 예규) (시행일 : 2013.1.1)	재정관리과 (02-2100-3934)



## 신기술 정보

# 미리 제작된 고강도 콘크리트 접합블록을 접합단부로 사용하는 PSC-I형 분절거더 (SegBeam) 제작방법

### 1. 신기술개발자

법 인 명	(주) 인터컨스텍
	(주) 도화엔지니어링
	(주) 건화
	(주) 천일

### 2. 신기술의 개요

- 지정번호 : 제690호
- 기술분야 : 토목/교량/교량거더
- 내용요약

이 신기술은 미리 정밀하게 제작한 접합블록을 분절거더 세그먼트의 접합단부로 사용하는 고강도 PSC 분절거더 제작기술로서, 접합블록은 세그먼트 본체보다 높은 강도를 사용하여 분절거더 접합부의 구조적 취약성을 보강한다. 이러한 접합블록은 세그먼트 제작시 세그먼트 거푸집 내에서 세그먼트의 단부 거푸집 역할을 하게 되는데, 이때 접합블록의 위치를 조정함으로써 하나의 세그먼트 거푸집으로 다양한 길이의 세그먼트 제작이 가능하다.

#### 기술의 범위는 다음과 같다.

미리 제작한, 본체보다 고강도인 콘크리트 접합블록을 PSC-I형 분절거더의 접합단부로 사용하여 접합부를 보강하고, 접합블록을 거푸집 내에서 이동이 가능하도록 하여 하나의 거푸집으로 다양한 길이의 분절거더를 제작할 수 있는 PSC-I형 분절거더 제작방법

# 연·경암에서 두부 및 정착부 확공을 이용한 지압형 영구 앵커 공법(확공지압형 앵커)

### 1. 신기술개발자

법 인 명	(주) 세종이엔씨
	(주) 한국종합기술
	계룡건설산업(주)

### 2. 신기술의 개요

- 지정번호 : 제689호
- 기술분야 : 토목/토질 및 기초/사면  
관리 및 보강
- 내용요약

이 신기술은 연·경암에서 앵커 두부와 정착부를 확공하여, 두부에서는 지압판을 지표에 근입시켜 공정을 단순화해 시공성 및 환경성을 개선하였고, 정착부에서는 3개의 확장날개를 가진 앵커체가 확공부에서 지압력을 발휘하여 인발에 저항하는 구조로서, 그라우팅 전에 인장이 가능하고, 정착장을 감소하여 공기단축과 품질 및 경제성이 향상된 영구 앵커 공법이다.

#### 기술의 범위는 다음과 같다.

연·경암에서 확공굴착이 가능한 비트를 이용하여 앵커두부에서는 지압판을 지표면에 근입시키고, 정착부에서는 확공된 공벽에 확장날개가 거치되어 그라우팅 전에 인장이 가능한 영구앵커 공법

※ 본건 신기술의 구체적 내용은 한국건설교통기술평가원([www.kictep.re.kr](http://www.kictep.re.kr))에 등록되어 있으니 필요한 경우에는 열람하시기 바랍니다.

## 고성능 분체 혼화재 및 조기 강도형 알칼리프리계 급결제를 사용한 습식 슛크리트 공법

### 1. 신기술개발자

법 인 명	한국건설기술연구원
	두산건설(주)
	(주)실크로드티앤디

### 2. 신기술의 개요

- 지정번호 : 제685호
- 기술분야 : 토목/터널/터널보강 안정
- 내용요약

이 신기술은 고성능 슛크리트를 활용하여 터널의 급속안정화 및 급속시공을 가능하게 하는 기술로서, 실리카흙과 플라이애쉬를 혼합하여 경제성 및 내구성을 향상시킨 분체 혼화재와 비정질 수산화알루미늄이 포함된 알칼리프리계 급결제를 사용하여 3시간 압축강도 1MPa이상, 28일 압축강도 40MPa 이상의 성능을 발현하도록 한 슛크리트 공법이다

#### 기술의 범위는 다음과 같다.

실리카흙과 플라이애쉬를 혼합한 분체 혼화재와 비정질 수산화알루미늄이 포함된 알칼리프리계 급결제를 사용한 습식 슛크리트 공법

※ 본건 신기술의 구체적 내용은 한국건설교통기술평가원(www.kictep.re.kr)에 등록되어 있으니 필요한 경우에는 열람하시기 바랍니다.

## 천공과 설치가 동시에 가능하도록 스크류를 부착한 소구경 강관말뚝 공법

### 1. 신기술개발자

법 인 명	시지엔지니어링(주)
	이엑스티(주)
	한라건설(주)
	현대산업개발(주)
	이우진
	유충식

### 2. 신기술의 개요

- 지정번호 : 제684호
- 기술분야 : 건축/기초/기초보강
- 내용요약

이 신청기술은 신규 및 리모델링 구조물의 기초설계 및 시공시에 고강도 강관에 스크류를 부착한 소구경말뚝을 제작하여 천공과 동시에 말뚝을 지반에 관입한 후, 강관 내부로 그라우팅을 실시하여 구근을 형성함으로써 시공을 완료하는 공법이다. 기존의 설치공정을 단순화하여 시공성을 개선하였고, 스크류를 적용하여 주면저항력 확보가 유리하도록 하였으며, 구조물에 작용하는 압축 및 인장력 동시에 저항할 수 있는 기초 공법이다.

#### 기술의 범위는 다음과 같다.

고강도 소구경강관에 스크류를 18부착한 말뚝을 제작하여, 천공과 동시에 말뚝을 지반에 관입한 후, 강관 내부로 그라우팅을 실시하고 구근을 형성하여 신규 및 리모델링 구조물에 적용 가능한 기초공법

## 와이어로프와 T형 강판을 이용한 철근콘크리트 기둥의 비부착 보강공법

### 1. 신기술개발자

법 인 명	(주)고려이엔시
	(주)유탑엔지니어링건축사사무소
	(주)목양엔지니어링건축사사무소

### 2. 신기술의 개요

- 지정번호 : 제682호
- 기술분야 : 건축/보수보강/콘크리트 구조물보수보강
- 내용요약

이 신기술은 기존 철근콘크리트 기둥의 내력과 연성을 향상시키기 위한 보강공법에 관한 것으로서 그 구성의 핵심은 T형 강판과 아이볼트가 연결된 와이어로프에서 프리스트레스의 도입방법이다. T형 강판의 역할은 콘크리트 구속 및 주철근의 좌굴을 방지하며, 적절한 정착을 통하여 하중 전달에도 기여할 수 있다. 프리스트레스가 도입된 고강도·고연성의 와이어로프의 역할은 T형 강판을 비부착 고정시킴과 동시에 콘크리트의 구속을 통하여 기둥 연성향상에 기여한다. 와이어로프의 프리스트레스 도입은 와이어로프에 연결된 아이볼트에 너트의 조임을 통하여 토크법에 의해 비교적 정확하게 제어될 수 있다.

#### 기술의 범위는 다음과 같다.

T형 강판과 양단부가 아이볼트(eye-bolt)와 원통형 클립에 의해 록크 체결된 와이어로프에 프리스트레스를 토크법으로 도입하여 철근콘크리트 기둥의 내진성능향상 또는 내력보강을 위한 비부착 보강공법

## 삼각트러스 형태 전이프레임을 활용한 중저층 건축물 리모델링 기초 공법(BTFM)

### 1. 신기술개발자

법 인 명	삼성물산(주)
	에스케이건설(주)
	쌍용건설(주)
	(주)건축사사무소 건원엔지니어링

### 2. 신기술의 개요

- 지정번호 : 제681호
- 기술분야 : 건축/기초/기초보강
- 내용요약

이 신기술은 삼각형태의 전이프레임을 활용한 중저층 건축물 리모델링 기초 공법으로, 증축부 구조물의 시공 중 하중과 완공 후 작용하는 모든 하중을 사재와 현재의 단면을 조정한 4지점 또는 5지점 강성분배 삼각 트러스형태인 전이프레임을 활용하여 기존 기초의 제한된 축 내에서 일정간격으로 일렬배치되고 머리보강캡으로 보강된 4개 또는 5개 말뚝에 일정하게 전달하여 기초 콘크리트에 추가적인 휨이나 전단 보강철근 없이 기존건축물과에 근접시공이 가능한 중저층 건축물리모델링 기초 공법

#### 기술의 범위는 다음과 같다.

일렬 배치된 소구경말뚝에 4지점 또는 5지점 강성분배 삼각트러스 형태의 전이프레임을 이용하여 기둥하중을 전달하는 중저층 건축물 리모델링 기초공법

※ 본건 신기술의 구체적 내용은 한국건설교통기술평가원([www.kictep.re.kr](http://www.kictep.re.kr))에 등록되어 있으니 필요한 경우에는 열람하시기 바랍니다.





## 건설기술심의 연왕

### 2013년 제2회 경상남도 지방건설기술심의 결과

- 건 명 : 가야천 고향의 강 조성사업
- 심의일자 : 2013. 2. 25 (월)
- 요 청 자 : 합천군(건설방재과장)

의안 번호	요청사항 (발주청)	사 업 명	사 업 개 요	심의결과
2013- 2-1	실시설계 (합천군)	가야천 고향의 강 조성사업	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 위 치 : 합천군 가야면~야로면</li> <li>· 사업내용 : 하천정비 L=9.7km B=10~30m</li> <li>· 사 업 비 : 243억원(공사비 180, 보상비등 63)</li> <li>· 사업기간 : 2011 ~ 2016년</li> </ul>	<b>조건부 의결</b>

▶건설지원과 (O55)211-4625



## 계약심사 연왕

(단위:백만원)

기 간	분 야	건수	심사현황			비고	
			요청금액	심사금액	절감액		
2013년 2월	계	56	69,809	64,759	5,050	7.23%	
	공사	토목	21	46,088	41,992	4,096	8.89%
		건축	3	4,959	4,599	360	7.26%
		기타	4	5,281	5,039	242	4.58%
	용역	14	11,851	11,597	254	2.14%	
	물품	14	1,630	1,532	98	6.05%	

▶회계과 (O55)211-3548



## 건설관련 유관기관 사이트 현황

관련기관 / 협회,공단	사이트 설명	직접 조회	비 고
국토해양부	[전자정보관] [국토지리정보원]	[건설관련법령]	<a href="http://www.mltm.go.kr">http://www.mltm.go.kr</a>
조달청	입찰정보 및 조달관련 정보 [최신질의 사례]	[ENG 대가기준]	<a href="http://www.pps.go.kr">http://www.pps.go.kr</a>
(사)대한상사중재원	소송외분쟁해결제도 관련자료	[중재판정사례]	<a href="http://www.kcab.or.kr">http://www.kcab.or.kr</a>
한국건설산업연구원	건설산업관련분야 전반에 관한 연구	[연구보고서]	<a href="http://www.cerik.re.kr">http://www.cerik.re.kr</a>
한국건설기술연구원	건교부 표준품셈 (토목,건축,기계설비)	[실적공사비]	<a href="http://www.kict.re.kr">http://www.kict.re.kr</a>
대한건설협회	건설시중노임, 건설기계경비	[일반건설업체검색]	<a href="http://www.cak.or.kr">http://www.cak.or.kr</a>
대한전문건설협회	전문건설 정보, 하도급분쟁협의회	[전문건설업체검색]	<a href="http://www.kosca.or.kr">http://www.kosca.or.kr</a>
한국건설감리협회	감리협회 회원정보	[질문답변모음]	<a href="http://www.gamri.or.kr">http://www.gamri.or.kr</a>
한국엔지니어링진흥협회	엔지니어링 협회	[ENG 대가기준]	<a href="http://www.kenca.or.kr">http://www.kenca.or.kr</a>
대한측량협회	건설기술자, 측량기술자 경력관리		<a href="http://www.kasm.or.kr">http://www.kasm.or.kr</a>
한국시설안전공단	시설물안전관리 교육기관		<a href="http://www.kistec.or.kr">http://www.kistec.or.kr</a>
온라인 건설일보	건설관련 뉴스		<a href="http://www.cdaily.kr">http://www.cdaily.kr</a>
한국건설교통기술평가원	건설교통 R&D사업에 대한 관리/평가		<a href="https://www.kictep.re.kr">https://www.kictep.re.kr</a>
대한건축사협회			<a href="http://www.kira.or.kr">http://www.kira.or.kr</a>
한국건설신기술협회			<a href="http://www.kcnet.or.kr">http://www.kcnet.or.kr</a>
한국하천협회			<a href="http://www.riverlove.or.kr">http://www.riverlove.or.kr</a>
한국건설기술인협회			<a href="http://www.kocea.or.kr">http://www.kocea.or.kr</a>
해외건설협회			<a href="http://eng.icak.or.kr">http://eng.icak.or.kr</a>
국토연구원	토지,주택,도시 및 건설 산 업 등 국토관련분야 정책연 구		<a href="http://www.krihs.re.kr">http://www.krihs.re.kr</a>
한국도로교통협회	도로공사 표준시방서,도로 설계기준 관리 및 연구		<a href="http://www.krta.co.kr">http://www.krta.co.kr</a>
한국산업인력공단	기술인 자격관련 안내		<a href="http://www.hrdkorea.or.kr">http://www.hrdkorea.or.kr</a>
경상남도 도로관리사업소	건설공사 품질시험 종류 및 수수료 안내		<a href="http://street.gsnd.net">http://street.gsnd.net</a>



한국엔지니어링협회 공표(경영2012-3170호)

## 2012 엔지니어링업체 임금실태조사결과 공표

본 협회에서 실시한 2012년도 엔지니어링업체 임금실태조사(통계승인 제37201호) 결과를 통계법 제27조에 따라 아래와 같이 공표합니다.

### 가. 엔지니어링기술자 노임단가

구 분	원자력발전	산업공장	건설 및 기타
기술사	423,826원	392,773원	319,299원
특급기술자	378,439원	347,918원	245,203원
고급기술자	305,210원	269,091원	199,093원
중급기술자	248,856원	216,427원	175,860원
초급기술자	183,580원	164,957원	134,313원
고급숙련기술자	267,108원	170,458원	144,136원
중급숙련기술자	226,062원	160,749원	141,106원
초급숙련기술자	141,507원	120,769원	107,668원

### 나. 평균근무일수

구 분	원자력발전	산업공장	건설 및 기타
평균근무일수	22.04일	22.08일	22.04일

다. 공표 및 적용일 : 2013년 1월 1일부터

한국엔지니어링협회장

[임금통계작성기관 (통계청승인 제37201호)]





“미래를 개척하는 산업기술, 도약하는 지식기반사회”

## 한국엔지니어링협회

수 신 : 엔지니어링사업자 대표이사

참 조 :

제 목 : 2012년도 엔지니어링사업 수주실적 제출요청

1. 귀 사의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 관련 : 엔지니어링산업진흥법 제8조제2항제2호 및 동법 시행령 제14조제1항제2호
3. 2012년도 엔지니어링사업 수주실적을 아래와 같이 접수하오니 기한 내에 신고하여 주시기 바랍니다.

가. 건 명 : 2012년도 엔지니어링사업 수주실적 신고

나. 대 상 : 2012년 12월 31일 기준 엔지니어링사업자 신고업체

다. 신고사항 : 2012.1.1~2012.12.31 기간동안 신규 체결한 엔지니어링사업 수주실적(건설기술관리법에 따른 감리분야 실적제외)

라. 신고기한 : 2013년 3월 8일(금)

마. 신고방법 : 붙임 신고요령 안내문 참조

바. 관련문의 : 수주실적담당자(02-3019-3323,3283,3284)

4. 동 자료는 “2012년도 엔지니어링수주실적 순위 공표”에 사용될 자료임을 알려드리오니 기간내에 정확하게 입력, 제출하여 주시기 바라며 제출마감 이후 접수된 실적은 “2012년 수주실적 순위 공표”에 반영되지 않음을 알려드립니다.

- 붙 임 : 1. 수주실적 신고요령 안내 1부.  
 2. 예상 질의 및 답변 1부.  
 3. 수주실적 없음 및 기신고 통보 서식 1부. 끝.

### 한국엔지니어링협회장



담당자 조현주 팀 장 박성규 경영관리실장 김선환

문서번호 : 경영 2013-261호 (2013.02.14.)

우 156-090 서울특별시 동작구 남부순환로 2017 (사당동 1049-1) / <http://www.kenca.or.kr>

전화 02-3019-3323 전송 02-3019-3304 메일 [chj@kenca.or.kr](mailto:chj@kenca.or.kr)



국토해양부 공고 제2013 - 180호

## 2013년 표준지공시지가 공시

「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제3조 제1항 및 같은법 시행령 제5조의 규정에 의하여 2013년 표준지공시지가를 다음과 같이 공시합니다.

2013. 2. 28.  
국토해양부장관

### 1. 2013년 표준지의 적정가격 공시

가. 공시(가격) 기준일 : 2013년 1월 1일

나. 표준지 수 : 500,000필지

다. 공시사항

표준지의 소재지, 면적(m<sup>2</sup>), 지목, 지리적 위치, 이용상황, 용도지역, 주위환경, 도로·교통상황, 형상 및 지세, 단위면적(m<sup>2</sup>)당 가격(필지별 내용 생략)

라. 열람방법 및 장소 : 국토해양부 홈페이지(<http://www.mltm.go.kr>) 또는 표준지 소재지 관할 시·군·구청 민원실

\* 국토해양부홈페이지/알림판/부동산공시가격알리미/표준지공시지가 열람

### 2. 이의신청 방법

가. 2013년 표준지공시지가에 대하여 이의가 있는 토지소유자, 토지의 이용자 그 밖에 법률상 이해관계를 가진 자는 공고일로부터 30일 이내에 서면 또는 온라인 (<http://www.kreic.org/realtypice>)으로 국토해양부장관에게 이의를 신청할 수 있음

나. 이의신청은 「부동산 가격공시 및 감정평가에 관한 법률 시행규칙」 제3조의 규정에 따른 별지 제4호 서식인 『표준지공시지가 이의신청서』(국토해양부 홈페이지에서 내려받거나, 시·군·구 민원실에 비치)에 이의신청의 사유를 증명하는 서류를 첨부하여 제출하여야 함

\* 국토해양부홈페이지/관련사이트(주택/토지)/부동산공시가격/표준지공시지가열람 / 이의신청 다운로드 받기



### 국토해양부 공고 제2013-170호

「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제9조제1항 및 「예정가격 작성 기준(기획재정부 계약예규 제109호)」 제38조제4항, 「실적공사비 및 표준품셈 관리규정(국토해양부 훈령 제956호)」 제9조에 의거 확정된 **"2013년 상반기 건설공사 실적공사비 적용 공종 및 단가"**를 다음과 같이 공고합니다.

2013. 2. .  
국토해양부장관

#### 1. 제정목적

정부 등 공공기관에서 시행하는 건설공사의 예정가격 산정 기초자료 제공

#### 2. 적용범위

국가, 지방자치단체, 공기업·준정부기관, 기타공공기관 및 위 기관의 감독과 승인을 요하는 기관에서 시행하는 건설공사

#### 3. 구성내용

제1장 총칙

제2장 토목공사 실적공사비 적용 단가

제3장 건축공사 실적공사비 적용 단가

제4장 기계설비공사 실적공사비 적용 단가

제5장 항만공사 실적공사비 적용 단가

제6장 실적공사비 적용시 간접공사비 등 산정 참고자료

#### 4. 실적공사비 관리기관 : 한국건설기술연구원(☎031-910-0418, 0469)

#### 5. 기 타

2013년 상반기 건설공사 실적공사비 단가집은 우리부 홈페이지([www.mltm.go.kr](http://www.mltm.go.kr), 정보마당/훈령,예규,고시) 및 한국건설기술연구원의 홈페이지([www.kict.re.kr](http://www.kict.re.kr))에 게재되어 있습니다.



## 건설신기술 활용촉진 및 기술 경쟁력 제고를 위한 제6회 건설신기술 워크숍 개최

- 목적 : 건설신기술 제도 및 활용에 대한 발주청 이해도 제고를 통해 신기술의 보급·활용촉진 유도
- 일시 : '13.3.14(목) 13:00 ~ 3.15(금) 15:00
- 장소 : 라비돌리조트(경기도 화성시 정남면 소재)
- 주요 프로그램
  - 건설신기술 제도 및 정책방향 소개
  - 우수 신기술 소개 및 모형 등 전시
  - 건설신기술 활용촉진을 위한 분임토의
- 참석 : 국토해양부, 한국건설교통기술평가원 발주청 관계자 등 약 300여명
- ※ 참석자 등록 : 건설신기술정보마당 (<http://ct.kictep.re.kr>)에 접속하여 사전등록 요망(참석자는 상시학습 13시간 인정토록 각 기관 통보 예정)

## 올해의 토목구조물 공모전

- 공모대상 : 국내 토목기술발전과 홍보에 크게 기여한 우수한 토목구조물
  - [2012년도 준공된 구조물에 한함]
- 응모자격 : 설계사, 시공사, 발주처 등
- 접수기간 : 2013년도 2월 8일[금]까지
- 접수처 : 대한토목학회 사무국
  - [담당 : 조재권 부장, 02-3400-4501]
- 제출자료 : 신청서 1부, 도면[A3 크기]
  - ※ 평면도, 입면도, 단면도 등 [총 10매 이내], Panel[A1 크기], Panel의 전자파일 [심사 시 프로젝트 발표용], 준공인증서 사본 [또는 이에 준하는 증명 서류] 1부
- 시상내용 : 대상 1, 금상 1, 은상 2
  - [상장수여 및 수상구조물에 동판 부착]
- 결과발표 : 2013년 3월 14일개별통보 예정
- 시상 : 제16회 토목의 날 기념행사시 [2013년 3월 29일[금], 건설회관 2층 대회의실]

위 내용은 경상남도 홈페이지 <http://www.gsnd.net> (실국홈페이지) 및 경상남도 건설정보 <http://gnci.gsnd.net>에서도 확인하실 수 있습니다. 게재 순서 건설관련 자료 및 원고도 받습니다.

TEL : (055)211-4623~6

FAX : (055)211-4619

e-mail : [rudgh123@korea.kr](mailto:rudgh123@korea.kr)

이 자료는 업무 참고용입니다.