

2014년도 대형공사 감사 결과 공개

우리 『도』는 도민의 알 권리 보장과 투명한 행정을 실현하기 위하여 「행정감사 결과」를 공개하고 있습니다.

다음 사항은 2014. 6.18. ~ 6.23. 기간 중 실시한 대형공사 집행실태 감사 결과입니다.

I. 감사개요

○ 감사목적

이번 감사는 대형 건설공사의 집행실태, 각종 재정사업 추진 실태 등을 종합적·체계적으로 점검하여 문제점의 개선대안을 마련함으로써 건설공사에 대한 재정집행의 건전성과 투명성, 효율성을 확보하기 위하여 실시하였다.

○ 감사대상 및 범위

이번 감사는 통영시를 대상으로 2012년 6월부터 2014년 6월까지 처리한 총 사업비 10억원 이상 대형 건설공사 업무 전반을 대상으로 하였다.

○ 감사중점

이번 감사는 주요 재정사업 추진의 적정성, 집행에 있어서의 예산절감 등 재정 건전성, 실시설계·감리·시공의 적정성과 각종 법령·지침 이행여부 등을 점검하는데 중점을 두었다.

○ 감사기간 및 인원

2014. 6.18.부터 같은 6.23.까지 4일간 감사인력 9명을 투입하여 현장 실지감사를 하였고, 내부검토 과정을 거쳐 2014. 7. 24. 감사결과를 최종 확정하였다.

II. 감사결과

- 행정상 조치 : 22건(시정 10, 권고 12)
- 재정상 조치 : 13건(감액 1,278백만 원)
- 신분상 조치
 - 공무원 : 20명(주의 20), 민간인(주의 7)

III. 주요 지적사항

1 □□□□ □□□□ 조성사업 추진 소홀

- 통영시 ○○○에서는 2012.11.26. (주)○○○○건설과 계약(10,387,000천 원)을 맺고 2015. 2.13. 준공예정으로 「□□□□ □□□□ 조성사업」을 추진하면서
 - 계약 체결된 단가변경은 설계변경사유가 아닌데도 사토처리단가를 시가지 교통량 등을 감안 덤프트럭운반 왕복시간)을 부적정하게 설계 변경하여 과다 계상되어 있고
 - 지하 주차장 누수차단(상부슬라브, 벽체, 바닥) 방수공법을 선정함에 있어 설계도서검토 소홀로 고가(高價)의 폴리우레아로 설계되어 있어 복합우레탄 공법으로 변경하는 등 총 451,601천 원이 과다 계상되어 시정 조치

2 □□ □□□□□□ 조성사업 추진 소홀

- 통영시 ○○○○○○에서는 2011. 9.15. (주)○○건설과 계약 (12,932,000천 원)을 맺고 2014. 8.31. 준공예정으로 「□□□□□□□□ □□ 조성사업」을 추진하면서
 - 옥외 데크공사 중 데크 각관설치와 목재설치는 각각 경량형강철골조 조립설치와 마루널깔기로 적용하지 아니하고 공정이 다른 잡철물 제작·설치 및 목재가공·설치로 각각 적용하는 등 건설표준품셈과 다르게 설계하여 총 43,670천 원이 과다 계상되어 시정 조치

3 □□□ □□□ □□□□ 조성사업 추진 부적정

- 통영시 ○○○에서는 2014. 5.13. (주)○○○○○○과 계약(2,663,5903천 원)을 맺고 2016.10.31. 준공예정으로 「□□□ □□□ □□□ □□ 조성사업」을 추진하면서
 - 주차장 바닥 마감의 잔디블럭은 줄때로 식재하여야 하는데도 평때로 부적정하게 계획하여 과다 계상되어 있고
 - 건축공사의 사무실 바닥마감은 이용형태 및 경제성과 전도의 우려가 없는 PVC타일이 적정한데도 부적정하게 화강석으로 마감하여 총 13,161천 원이 과다 계상되어 시정 조치

4 □□□ □□□□ 복원사업 실시설계용역 검토 소홀

- 통영시 ○○○○○○에서는 2009.12.22. (주)○○○○○○○○과 계약 (627,110천 원)을 맺고 2011.10.21. 「□□□ □□□□ 복원사업 실시설계용역」을 완료 하면서

- 축제공과 호안공의 터파기는 현장여건상 대형브레이커 사용이 가능한데도 작업효율이 낮은 소형브레이커로 부적정하게 설계하고,
- 방수로 거푸집설치는 경제적인 유로폼으로 계획하지 아니하고 합판 거푸집으로 부적정하게 과다 설계하였으며,
- 생태하천 친수 공간 활용을 위해 하천제방에 보행자 도로 설치를 계획하면서 투수콘 포장단면 가장자리 보호 등을 목적으로 경계석을 설치하는 것은 비경제적인데도 설계도서 작성 및 검토 소홀로 총 285,369천 원이 과다 계상되어 있어 시정 조치

5 □□□ □□□ □ 조성사업 추진 소홀

- 통영시 ○○○○○에서는 2014. 5.23. ○○○○(주)와 계약(5,958,670천 원)을 맺고 2016. 5.16. 준공예정으로 「□□□□ □□□□ □ 조성사업」을 추진하면서
 - 암거공의 구조물 철근가공조립 단가를 반영하면서 공장가공 단가를 반영하는 것이 경제적인데도 현장가공 단가로 부적정하게 계상하고,
 - 교대부의 콘크리트 타설을 위한 거푸집을 유로폼으로 반영하는 것이 경제적인데도 합판거푸집으로 과다하게 반영하였으며,
 - 디자인난간은 실거래가격으로 설계내역에 계상되어 있는데도 설계도서 검토 소홀로 부가가치세를 제외시키지 아니하여 중복계상 하는 등 총 19,204천 원이 과다 계상되어 시정 조치

6 □□□□□□□(□□□□) 개설공사 추진 부적정

- 통영시 ○○○에서는 2013. 5. 7. (주)○○○○과 계약(1,456,300천원)을 맺고 2015. 5. 1. 준공예정으로 「□□□□□□□(□□□□) 개설사업」을 추진하면서

- 도로 법면의 유실의 우려가 없는데도 설계도서 검토 소홀로 구조물 (L형 옹벽)설치계획을 부적정하게 하는 등 과다 계상하였고,
- 치즐소모량은 암의 종류에 따라 각각 다르게 단가를 적용해야 하는데도 설계도서 검토 소홀로 평균하여 일괄 적용하는 등 과다 계상되어 있고,
- 교통량이 적은 도서지역의 차선도색은 내구성이 크게 요구되지 않으므로 용착식 보다 상온식이 경제적인데도 용착식으로 과다 설계하는 등 총 190,557천 원이 과다 계상되어 시정 조치

7 □□□□ □□□□□□□□ 추진 소홀

- 통영시 ○○○○○에서는 2014. 1. 6. ○○○○○(주)와 계약 (3,265,649천 원)을 맺고 2015.12.26. 준공예정으로 「□□□□ □□ □□□□」 을 추진하면서
 - 호안 피복석 시공을 위한 구조물 터파기 공종이 실시설계 시 암반터 파기로 계상하였으나 실제시공 결과 토사임에도 감사일(2014. 6.23.) 현재 정산조치하지 아니하는 등 총 51,200천 원이 과다 계상되어 시정 조치

8 □□ □□(□□□)□□□□□□□□□□ 설치사업 추진 부적정

- 통영시 ○○○○○에서는 2013.12. 6. ○○○○○(주)와 계약(1,999,200 천 원)을 맺고 2015. 5.29. 준공예정으로 「□□ □□(□□□)□□□ □□□□□□□□□□ 설치사업」 을 추진하면서
 - 교통량이 적은 도서지역의 차선도색은 내구성이 크게 요구되지 않으므로 용착식 보다 상온식이 경제적인데도 부적정하게 용착식으로 과다 설계하였으며,

- 하수관거 매설시 관보호공 자재를 모래보다 석분의 단가가 저렴하여 경제적이고, 실제 석분으로 시공하고 있음에도 감사일(2014. 6.23.)현재 감액조치를 하지 아니하는 등 총 48,972천 원이 과다 계상되어 시정 조치

9 □□□ □□□□□□□□□(□□□□□) 설치사업 추진 부적정

- 통영시 ○○○○○에서는 2013.12.17. ○○○○○○설(주)과 계약 (3,145,450천 원)을 맺고 2015. 8. 8. 준공예정으로 「□□□ □□□ □□□□□(□□□□□) 설치사업」을 추진하면서
 - 하수관거 매설시 관보호공 자재를 모래보다 석분의 단가가 저렴하여 경제적이고, 실제 석분으로 시공하고 있는데도 감사일(2014. 6.23.)현재 감액조치하지 않는 등 총 41,904천 원이 과다 계상되어 시정 조치

10 □□□ □□□□□□□□□(□□□□□□□) 설치사업 추진 부적정

- 통영시 ○○○○○에서는 2014. 1.16. ○○○○(주)와 계약(3,741,300천 원)을 맺고 2015. 7. 9. 준공예정으로 「□□□ □□□□□□□□ □(□□□□□□□) 설치사업」을 추진하면서
 - 교통량이 적은 도서지역의 차선도색은 내구성이 크게 요구되지 않으므로 용착식 보다 상온식이 경제적인데도 용착식으로 과다설계 하고,
 - 하수관거 매설시 관보호공 자재를 모래보다 석분의 단가가 저렴하여 경제적이고, 실제 석분으로 시공하고 있는데도 감사일(2014. 6.23.)현재 감액조치 미 이행 하였으며,
 - 도로포장에 따른 택코팅 단가 산출 시 a(1a=100m²)로 물량산정 하여야 하는데도 제곱미터(m²)로 부적정하게 산정하는 등 총 132,618천 원이 과다 계상되어 시정 조치