

동남권 전략기획과	부울경 메가시티 기반 조성 및 경상남도 전략프로젝트 추진
----------------------	--

□ 주요내용

① 부울경 메가시티 기반 조성

- (목적) 부울경 지자체간 생활권과 경제권을 기반으로 초광역협력을 통한 지역위기 극복 및 지역상생발전
- (과제) 통합행정기구 설치, 민관협력체계 구축, 발전전략 수립 등

② 경상남도 전략프로젝트 추진

- (목적) 거제 장목관광단지 내 (주)대우건설 소유토지 매입 및 활용으로 거가대로 통행료 인하, 장목관광단지 조성 등 경상남도 전략프로젝트 추진
- (과제) 관광단지·거가대로 통합수익관리체계 구축, 구)장목관광단지 내 (주)대우건설 소유토지 매입 및 활용방안 마련 등

□ 추진실적

①-1 통합행정기구(광역특별연합) 설치

- 지방자치법 전부 개정, 특별지방자치단체 설치 근거 마련 : 1. 13.
- 부울경 특별지자체 설치 부울경 및 중앙정부 협의 : 2월~계속
 - * 공동사무, 규약제정안 등 추진방안 협의, 실국장 회의(3회), 행안부균형위.기재부 등 협의
- 부울경 합동추진단 설치 행안부 승인 : 6. 1.

①-2 민관협력체계 구축

- 분야별 민간협의체 구성(교통, 산업, 경제, 재난안전 등 26개 협의체): 4월~계속
- 찾아가는 메가시티 설명회(3회차 시행) : 5월~계속

◆ 부울경 메가시티 주요 현장소통

- (4.16.) 김경수 도지사 부산시-부울경 메가시티 강연(부산시청)
- (5.20.) 김경수 도지사 도정 주요현안 공유를 위한 도의원 간담회(경남도의회)
- (5.27.) 김경수 도지사 도민과의 대화 '부울경 메가시티' 온라인-현장 토크(경남콘텐츠코리아랩)

②-1 관광단지·거가대로 통합수익관리체계 구축

- 계획수립, 각종 영향평가, 관련 조례 제정·시행 : 2월

②-2 구)장목관광단지 내 (주)대우건설 소유토지 매입 및 활용방안 마련

- 계획수립(1월) → 총원가 감정용역(2월) → 협상(3~5월) → 공유재산 취득(5월)

□ 주요성과

①-1 전국 최초 특별지방자치단체 설치 합동추진단 구성

- 최초로 부울경이 특별지방자치단체 추진, 합동추진단 설치를 위한 행정안전부 승인을 받아 본격 추진 기반 마련

①-2 메가시티 지원 범부처 TF 구성 ('21. 4. 27)

- 전국 권역별 메가시티와 행정통합 추진, 협력사업 지원을 위한 행정적·재정적 지원 방안 마련

* 국가균형발전위원회, 자치분권위원회, 행정안전부, 기획재정부, 산업통상자원부, 국토교통부 참여

①-3 부울경 메가시티 조성을 위한 도민 참여 기반 조성

- 교통관광경제환경 등 분야별 전문가 등이 참여하는 민간협의체 구성, 운영(26개)
- 도의회와 협력 강화를 위한 「부울경 초광역협력 특별위원회」 구성 지원

②-1 구)장목관광단지 내 (주)대우건설 소유토지를 '98년도 기준 총원가로 매입, 재정절감 및 거가대로 통행료 인하 재원 마련

핵심 쟁점사항 해결성과 및 향후 활용방안

- (핵심 쟁점사항 및 해결성과) 재정절감 218.5억원
 - (주)대우건설 자체매입토지(108천㎡) 현 시가 인정(155억원) ⇨ 총원가로 합의(33억원) : △122억원
 - 제세공과금 및 보유세(56억원) 총원가 항목 인정 ⇨ 대우건설의 양수요청 시점 이후 보유세만 인정('14~'20년, 33억원) : △23억원
 - 사업포기 후 이행보증금(73.5억원) 총원가 항목 인정 ⇨ 전액 불인정 : △73.5억원
- (매입현황 및 향후 활용방안)
 - 매입금액 : 132억원(거제시 장목면 구영리 413 등 287필지, 386,534㎡)
 - 매각가치 : 552억원(감정가) ⇨ **매각수익 420억원 거가대로 통행료 인하 재원 마련**

②-2 거가대로 통행료 인하, 진해만권 관광벨트 구축, 국도5호선 조기건설 등 연계 가치창출 체계 구축으로 동남권 지역경제 성장기반 마련

