

활기찬 경남

행복한 도민



경상남도

www.gyeongnam.go.kr

공보

제2612호 2023. 5. 11.(목)

고 시

제2023-202호	경상남도 약취관리지역 지정 고시(도 홈페이지 고시)	
제2023-204호	통영 산양 대항(미조) 공공하수도 설치인가 정정 고시.....	6
제2023-205호	2개 이상 시·군에 걸쳐 있는 도로의 도로명 결정 고시.....	7
제2023-206호	경남 고성 송계 마을하수도 설치인가 고시.....	10
제2023-207호	함안군관리계획(용도지역, 시설:공원) 결정(변경) 고시.....	12
제2023-208호	농업진흥지역 해제고시.....	14
제2023-209호	경남 산청 매촌지구 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립 고시.....	19

공 고

제2023-961호	비영리민간단체 등록(변경) 공고.....	35
제2023-965호	2023년 민간단체 환경보전활동 지원사업 시행 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-970호	환경컨설팅회사 등록취소(자진반납) 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-971호	측량업 등록 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-972호	소액수의 견적제출 공고(G2B 공고)	
제2023-973호	2023년 경상남도 여성단체활동 지원(2차) 공모사업 선정결과 공고 (도 홈페이지 공고)	
제2023-974호	용역 입찰 공고(경상남도 청년문화거리 육성방안 연구용역)(G2B 공고)	
제2023-975호	소액수의 견적제출 안내 공고(G2B 공고)	
제2023-976호	2023년 협동조합 활성화 지원사업 선정결과 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-977호	종합공사를 시공하는 건설업 등록 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-978호	용역 입찰 공고(긴급)(도 홈페이지 공고)	
제2023-979호	종합공사를 시공하는 건설업 등록 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-980호	소액수의 견적제출 안내 공고(G2B 공고)	
제2023-981호	소액수의 견적제출 안내 공고(G2B 공고)	
제2023-982호	개인정보 제3자 제공사항 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-983호	용역 입찰 공고(2023년 경상남도산림박물관 상설전시실 전시물 제작·설치 용역)(G2B 공고)	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

제2023-984호	경남도립극단 7월 정기공연 예술단원 최종합격자 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-985호	종합공사를 시공하는 건설사업자 과태료 부과 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-986호	2023년 경남 문화예술 해외진출 지원 모집 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-987호	매장문화재 공고.....	36
제2023-988호	종합공사를 시공하는 건설사업자 행정처분(영업정지) 공시송달 공고.....	37
제2023-989호	비영리민간단체 등록(변경) 공고.....	38
제2023-990호	제한경쟁 입찰 공고[2023년 질병진단과 검사장비 구입](G2B 공고)	
제2023-991호	「경상남도 청년문화거리 육성방안 연구 용역」 제안서 평가위원회 위원(후보자) 모집 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-992호	『경남 스마트팜 혁신밸리 실증단지』 입주대상 모집 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-993호	2023년도 상반기 경상남도 수렵면허시험 합격자 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-994호	공유재산 사용허가(경남사회적제혁신타운 증정1 은행ATM기) 입찰 재공고 (온비드 공고)	
제2023-995호	공유재산 사용허가(경남사회적제혁신타운 증정2 은행ATM기) 입찰 공고 (온비드 공고)	
제2023-996호	정보통신공사업 등록 공고.....	38
제2023-997호	정보통신공사업 등록 공고.....	39
제2023-998호	소액수의 견적제출 안내 공고(G2B 공고)	
제2023-999호	경상남도 도립극단 예술감독 공개모집 공고(도 홈페이지 공고)	
제2023-1000호	제한경쟁 입찰공고(무정전전원장치 축전지 교체 구매설치)(G2B 공고)	
제2023-1001호	2023년 생활문화동호회 활성화 지원 사업 추진 계획(2차) 공고 (도 홈페이지 공고)	
제2023-1002호	2023년 생활문화동호회 활성화 지원 사업 1차 선정결과 공고 (도 홈페이지 공고)	
제2023-1003호	2023년도 경상남도 교통안전시행계획(도 홈페이지 공고)	
제2023-1004호	용역 입찰 공고(경남 창업허브 조성 타당성 조사 및 기본계획 수립 용역) (G2B 공고)	
제2023-1005호	경상남도 무형문화재 종목 지정 예고.....	39

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

알 림

진주시 고시 제2023-95호	진주도시관리계획(소로문산2-9, 소로문산1-2호선)사업 실시계획(변경)인가 고시..... 41
진주시 고시 제2023-96호	진주도시관리계획(중로1-26호선, 중로2-3호선)사업 실시계획(변경)인가 고시..... 45
진주시 고시 제2023-97호	진주도시관리계획(시설:역사공원) 결정(변경) 및 지형도면고시.... 49
진주시 공고 제2023-1337호	진주도시계획시설(문화시설8호)사업 실시계획인가를 위한 열람 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고..... 50
진주시 공고 제2023-1364호	진주도시계획시설(문화공원)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고..... 52
통영시 고시 제2023-72호	통영도시계획시설(미륵근린공원) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시..... 56
사천시 고시 제2023-93호	용당(항공MRO) 일반산업단지계획 변경 승인 및 지형도면 고시.. 63
사천시 고시 제2023-97호	사천 도시계획시설(수양근린공원)사업 실시계획인가 고시..... 119
밀양시 고시 제2023-122호	도시계획시설(공원: 밀성공원)사업 실시계획 변경인가 고시..... 121
거제시 고시 제2023-127호	도시계획시설(항만:예구항)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시..... 126
거제시 고시 제2023-128호	도시계획시설(도로:중로2-1, 소로2-17호선)사업 시행자 지정, 실시계획인가, 도시관리계획 결정(변경) 고시..... 127
거제시 고시 제2023-129호	도시계획시설(종합의료시설)사업 실시계획(변경)인가 고시..... 132
거제시 공고 제2023-927호	도시계획시설(녹지,공원)사업 시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람 공고..... 134
양산시 고시 제2023-132호	하천점용 허가 고시..... 136
양산시 고시 제2023-133호	양산 도시계획시설사업 『동면 석산리 도시계획도로 개설공사』 실시계획(변경)인가 고시..... 137
양산시 공고 제2023-1392호	양산 도시계획시설사업 『도시계획도로(소1-133호선,소2-126호선,소3-83호선) 개설공사』 실시계획(변경)인가를 위한 열람 공고.. 145
의령군 고시 제2023-70호	의령군관리계획(문화시설:경남미래교육테마파크) 결정(경미한 변경) 및 지형도면고시..... 147
고성군 고시 제2023-78호	고성군계획시설(항만: 입암항) 조성사업 실시계획인가 고시..... 148
고성군 고시 제2023-79호	고성군계획시설(항만: 평촌항) 조성사업 실시계획인가 고시..... 150

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

고성군 고시 제2023-80호	고성군계획시설(항만: 화당항) 조성사업 실시계획인가 고시..... 151
고성군 고시 제2023-81호	고성군계획시설(청소년수련시설: 유스호스텔) 조성공사 실시계획 변경 인가 고시..... 152
고성군 공고 제2023-772호	고성군계획시설[도로: 중로3-5호선(무학마을입구 도시계획도로)] 조성사업 실시계획 변경 열람공고..... 154
산청군 고시 제2023-84호	군계획시설(도로: 중로2-4호선, 중로2-7호선)사업 실시계획(부분) 인가 고시..... 156
함양군 고시 제2023-82호	금천 군계획시설도로(소로2-35호선) 개설공사 실시계획 인가 고시 158
함양군 고시 제2023-85호	함양군관리계획(시설:가흥 소공원) 공원조성계획 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시..... 160
함양군 고시 제2023-86호	실시계획사업 변경인가 및 군관리계획(연구시설) 경미한 변경 고시 164
경상남도보건환경연구원 공고 제2023-18호	2023년도 제3회 기간제노동자 채용 공고 (도 홈페이지 공고)
경남도립남해대학 공고 제2023-87호	2023년학년도 LINC 3.0 산학공동기술개발과제 수요 조사
경남도립남해대학 공고 제2023-88호	경남도립남해대학 학칙 일부개정 학칙안 공고 (도 홈페이지 공고)
경남도립남해대학 공고 제2023-89호	소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고)
경남도립남해대학 공고 제2023-90호	2023년도 경남도립남해대학 업무보조인력(기간제 노동자) 모집 공고
경남도립남해대학 공고 제2023-91호	2023학년도 1학기 미등록 및 미복학 제적 처분 공고 (대학 홈페이지 공고)
경남도립남해대학 공고 제2023-92호	경남도립남해대학 학칙 일부개정 학칙안 공고 (대학 홈페이지 공고)
경상남도수산자원연구소 공고 제2023-18호	물품구매 입찰 안내공고(G2B 공고)
경상남도수산안전기술원 공고 제2023-31호	소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고)
경상남도산림환경기술원 공고 제2023-101호	소액수의 견적제출 안내 공고(G2B 공고)
경상남도산림환경기술원 공고 제2023-102호	2023년 제2회 경상남도산림환경연구원 기간제노동자 채용 서류전형 합격자 및 면접시험 시행계획 공고 (도 홈페이지 공고)

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

경상남도산림환경기술원 공고 제2023-103호	경상남도수목원 확대 및 활성화 방안 기본계획 용역 제안서 평가위원(후보자) 공개모집 공고(도 홈페이지 공고)
경상남도도로관리사업소 공고 제2023-126호	소액수의 계약 견적제출 안내 공고(G2B 공고)
경상남도도로관리사업소 공고 제2023-127호	공사 수의견적 제출안내 공고(G2B 공고)
낙동강유역환경청 고시 제2023-335호	하천점용(변경)허가 고시..... 168
낙동강유역환경청 고시 제2023-336호	하천점용허가 고시..... 169

고 시

● 경상남도 고시 제2023-204호

통영 산양 대항(미조) 공공하수도 설치인가 정정 고시

하수도법 제11조제7항 및 같은 법 시행령 제8조의 규정에 따라 통영 산양 대항(미조) 공공하수도 설치사업 인가 사항을 다음과 같이 정정 고시합니다.

2023년 5월 11일

경 상 남 도 지 사

1. 인가내용

사 업 의 목 적		농촌지역에서 배출되는 생활오수를 적정하게 처리하여 지역사회 의 건전한 발전과 공중위생의 향상에 기여하고 공공수역의 수질 을 보전하고자 함		
시 설 의 명 칭		통영 산양 대항(미조) 공공하수처리시설		
사업시행자	주 소	통영시 통영해안로 515(무전동 357)		
	성 명	통영시장		
사업시행지	위 치	통영시 산양읍 추도리 산165-1번지 일원		
	처리장면적	923㎡		
시 설 용 량		70㎡/일	처리공법	JSBR공법
처리구역		4.9ha		
사 업 시 행 기 간		2020~2022		

2. 수용 또는 사용할 토지조서(당초)

시설명	토지 소재지		지 목	대장상의 면적(㎡)	편 입 면적(㎡)	소 유 자	
	군, 면, 리	지번				주 소	성 명
공 공 하수도	통영시 산양읍 추도리	산165-1	임	923	923	산양읍 추도리 72	대항마을회

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

2. 수용 또는 사용할 토지조서(정정)

시설명	토지 소재지		지목	대장상의 면적(m ²)	편 입 면적(m ²)	소 유 자	
	군, 면, 리	지번				주 소	성 명
공 공 하수도	통영시 산양읍 추도리	산165-1	임	923	98	산양읍 추도리 72	대항마을회
공 공 하수도	통영시 산양읍 추도리	산164	임	6,614	197	산양읍 추도리 72	대항마을회
공 공 하수도	통영시 산양읍 추도리	산164-3	도	173	173	-	국토교통부
공 공 하수도	통영시 산양읍 추도리	산164-2	임	610	610	산양읍 추도리 128-2번지	김상찬
공 공 하수도	통영시 산양읍 추도리	산164-5	도	215	215	산양읍 추도리 128-2번지	김상찬
공 공 하수도	통영시 산양읍 추도리	산164-6	임	369	369	산양읍 추도리 128-2번지	김상찬

※ 인가와 관련한 관계도서 열람기관 : 통영시 상하수도과(055-650-6422)

● 경상남도 고시 제2023-205호

2개 이상 시·군에 걸쳐 있는 도로의 도로명 결정 고시

「도로명주소법」 제7조 및 같은 법 시행령 제11조제5항의 규정에 따른 2개 이상의 시·군에 걸쳐 있는 도로의 도로명에 대하여 다음과 같이 부여 결정하여 고시 합니다.

2023년 5월 11일

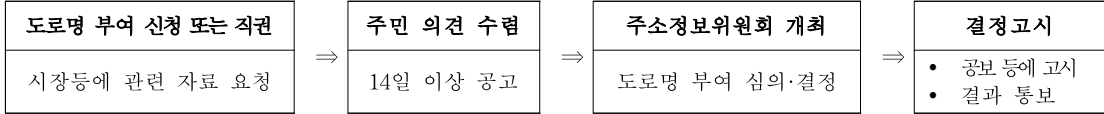
경 상 남 도 지 사

1. 고 시 일 : 2023. 5. 3.

2. 고시방법 : 경상남도 도보 및 홈페이지

3. 고시내용 : 창원시와 김해시에 걸쳐있는 도로 : 낙동강대로

4. 도로명 부여 절차



5. 기타 자세한 사항은 경상남도 토지정보과로 문의하시기 바랍니다.

- 전화 : 055-211-4444 (FAX : 055-211-4419)
- 주소 : (51154)경남 창원시 성산구 중앙대로 300
- 기타 자세한 내용은 경상남도 토지정보과 및 홈페이지(<http://www.gsnd.net>) 참조

6. 2개 이상 시군에 걸쳐 있는 도로구간 현황

가. 도로구간 조서

시도/ 시군구	기본현황		도로명	행정 구역	부여사유
	시종점 (기초번호)	길이(km) /폭(m)			
경남/ 창원시 해시	[전체구간] [시점] 창원시 의창구 북면 마산리 1291-1 (1)	26.17 / 20	낙동강대로	창원시 김해시	[경남도 의견] 신설도로명 미부여로 인한 주소 사용상의 불편을 해소하기 위하여 창원시 요청에 따라 도로명 부여 [창원시 의견] 2019년 3월에 고시된 "국지도 60호선(동읍~한림)"의 도로명이 부여되지 않아 창원시 도시계획도로명을 이용하여 도로명 부여 요청 [김해시 의견] 창원시와 의견 동일
	[창원구간] [시점] 창원시 의창구 북면 마산리 1291-1 (1)	15.9 / 20		창원시	
	[중점] 김해시 생림면 사촌리 580-5 (2618)				
	[김해구간] [시점] 김해시 한림면 가동리 125-20 (1591)	10.27 / 20		김해시	
	[중점] 김해시 생림면 사촌리 580-5 (2618)				

나. 낙동강대로 시·중점 및 선형

- 시점 : 창원시 의창구 북면 마산리 1291-1
- 중점 : 김해시 생림면 사촌리 580-5

시점	중점
	
창원시 북면 마산리 1291-1	김해시 생림면 사촌리 580-5





김해구간(한림면 가동리 ~ 생림면 사촌리)

● 경상남도 고시 제2023-206호

경남 고성 송계 마을하수도 설치인가 고시

하수도법 제11조제7항 및 같은 법 시행령 제8조의 규정에 따라 공공하수도 설치사업 (변경)인가 사항을 다음과 같이 고시합니다.

2023년 5월 11일

경 상 남 도 지 사

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

1. 인가내용

사 업 의 목 적		경남 고성군 하수도정비기본계획에 따라 대가면 송계리 일원에서 발생하는 하수를 적정처리하여 방류하천의 수질오염 방지와 지역주민 생활환경 개선에 기여		
시 설 의 명 칭		경남 고성 송계 마을하수도		
사업시행자	주 소	경상남도 고성군 고성읍 성내로 130		
	성 명	고성군수		
사업시행지	위 치	경남 고성군 대가면 송계리 일원		
	처리장면적	2,283㎡		
시 설 용 량		55㎥/일	처리공법	SNR공법
처리구역		0.321km ²		
사 업 시 행 기 간		2023. ~ 2026.		

2. 수용 또는 사용할 토지조서

시설명	토지 소재지		지목	대장상의 면적(㎡)	편 입 면적(㎡)	소 유 자	
	군, 면, 리	지번				주 소	성 명
고성군 송계마을하 수도	고성군 대가면 송계리	760	답	1,130	1,130	-	경남 고성군
		761-10	답	739	739		
		761-46	답	292	292		
		761-45	답	122	122		
합 계		-	-	2,283	2,283		

※ 인가와 관련한 관계도서 열람기관 : 고성군 상하수도사업소(055-670-4424)

● **경상남도 고시 제2023-207호**

함안군관리계획(용도지역, 시설:공원) 결정(변경) 고시

함안군관리계획(용도지역, 시설:공원) 결정(변경) 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 결정(변경)하고, 같은 법 제30조제6항 및 같은법 시행령 제25조제6항에 따라 함안군관리계획(용도지역, 시설:공원) 결정(변경) 내용을 고시하고, 관계도서는 함안군청(도시건축과)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2023년 5월 11일

경 상 남 도 지 사

1. 함안군관리계획(용도지역, 시설:공원) 결정(변경) 조서 : 불임1

2. 관계도면 : 게재생략(함안군청 도시건축과 비치)

[불임 1]

함안군관리계획(용도지역, 시설:공원) 결정(변경) 조서

용도지역 결정(변경) 조서

용도지역 결정(변경) 조서(총괄)

구 분		면 적(m ²)			비 고
		기 정	변 경	변 경 후	
합 계		416,764,689.00	-	416,764,689.00	
주거 지역	소 계	4,668,878.60	-	4,668,878.60	
	제1종일반주거지역	1,669,817.00	-	1,669,817.00	
	제2종일반주거지역	2,926,924.60	-	2,926,924.60	
	제3종일반주거지역	11,402.00	-	11,402.00	
	준주거지역	60,735.00	-	60,735.00	
상업 지역	소 계	489,859.10	-	489,859.10	
	일반상업지역	468,999.10	-	468,999.10	
	근린상업지역	20,860.00	-	20,860.00	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

구 분		면 적(m ²)			비 고
		기 정	변 경	변 경 후	
공업 지역	소 계	7,368,466.30	-	7,368,466.30	
	일반공업지역	6,611,508.80	-	6,611,508.80	
	준 공업지역	756,957.50	-	756,957.50	
녹지 지역	소 계	27,485,319.30	-	27,485,319.30	
	보전녹지지역	87,370.00	-	87,370.00	
	생산녹지지역	7,545,014.00	-	7,545,014.00	
	자연녹지지역	19,852,935.30	-	19,852,935.30	
관리 지역	소 계	169,571,520.34	증) 9,792	169,581,312.34	
	관리지역(미세분)	92,110.20	-	92,110.20	
	보전관리지역	84,963,447.52	-	84,963,447.52	
	생산관리지역	29,274,474.26	증) 9,792	29,284,266.26	
	계획관리지역	55,241,488.36	-	55,241,488.36	
농림지역		204,083,645.36	감) 9,792	204,073,853.36	
자연환경보전지역		3,097,000.00	-	3,097,000.00	

※ 기정 면적 : 함안군 고시 제2022-135호 함안군관리계획(용도지역, 체육시설:제2승마장) 결정(변경) 고시(2022.11.24.)

■ 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적(m ²)			구성비(%)	비 고
		기 정	변 경	변 경 후		
합 계		9,792	-	9,792	100.0	
관리지역	생산관리지역	-	증) 9,792	9,792	100.0	
농림지역		9,792	감) 9,792	-	-	

■ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면 적 (m ²)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
-	함안면 강명리 840번지 일원	농림지역	생산관리 지역	9,792	80% 이하	• 군민에게 여가 공간 제공과 외부 관광객 유치로 지역경 제 활성화를 위한 수변공원 을 조성하기 위하여 용도지 역을 변경하고자 함

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

군계획시설 결정

공원 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	8	봉성공원	수변공원	함안군 함안면 강명리 840번지 일원	-	증)9,792	9,792	-	

공원 결정사유서

도면표시번호	시설명	결정내용	결정사유
8	봉성공원	<ul style="list-style-type: none"> • 공원신설 • 면적 : 9,792㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 군민에게 여가 공간 제공과 외부 관광객 유치로 지역경제 활성화에 기여하는 야영장 조성을 위한 군관리계획(공원)을 결정하고자 함

● 경상남도 고시 제2023-208호

농 업 진 흥 지 역 해 제 고 시

「농지법」 제31조에 의거 농업진흥지역을 해제하기로 결정하였으므로 「농지법 시행령」 제27조 및 「토지 이용 규제 기본법」 제8조제2항의 규정에 따라 농업진흥지역 해제 결정내용 및 지형도면을 고시하고, 토지조서와 관계도서는 토지 소재지 시·군청 및 읍·면사무소에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 20일 이상 열람할 수 있도록 합니다.

2023년 5월 11일

경 상 남 도 지 사

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

1. 농업진흥지역 변경(해제) 후 면적

(단위: ha)

구 분	계		농업진흥구역		농업보호구역	
	필지수	면적	필지수	면적	필지수	면적
경상남도	615,515	90,133.3848	514,712	78,449.3231	100,803	11,684.0617
거제시	17,095	2,275.8388	11,298	1,573.0254	5,797	702.8134

2. 변경(해제)사항

- ‘거제도시계획시설(체육시설:골프장)사업 실시계획인가 및 도시관리계획 결정(변경)’에 따른 농업진흥지역 해제
 - 거제시 둔덕면 술역리 218번지 외 93필지, 58,090㎡

3. 농업진흥지역 변경(해제)지역 도면 [지적도(1/5,000), 전산파일]: 게재생략

4. 농업진흥지역 변경(해제) 토지조서 : 붙임

부 칙

- ① 이 고시는 고시한 날부터 시행한다.
- ② 해제지역 도면과 해제 토지조서가 상이할 경우에는 지정도면(1/25,000 지형도, 1/5,000 지적도)을 기준으로 하되, 양 도면이 상이할 경우 1/5,000 지적도를 기준으로 한다.
- ③ 농업진흥지역 구획선(지정선) 밖의 토지가 토지조서에 등재된 것은 농업진흥지역이 아닌 것으로 본다.
- ④ 농업진흥지역 해제 고시한 지역 안에 누락된 토지도 농업진흥지역에서 해제된 것으로 본다.

붙임 농업진흥지역 해제 토지 총괄표 1부.

농업진흥지역 해제 토지조서 총괄

(단위:㎡)

구분	계	농지					비농지
		소계	답	전	과수원	기타	
진흥지역	58,090	55,497	46,263	2,187	-	7,047	2,593
진흥구역	-	-	-	-	-	-	-
보호구역	58,090	55,497	46,263	2,187	-	7,047	2,593

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

농업진흥지역 해제 토지조사

□ ‘거제도시계획시설(체육시설:골프장)사업 실시계획인가 및 도시관리계획 결정(변경)’에 따른
 농업진흥지역 해제
 (농업진흥지역(농업보호구역)→농업진흥지역밖)

연번	토지소재지			지번	지목	공부면적 (㎡)	해제면적 (㎡)	농업진흥지역 용도구분	비고
계	94필지					203,829	58,090		
1	거제시	둔덕면	술역리	208	임	658	658	농업보호구역	
2	거제시	둔덕면	술역리	218	답	307	307	농업보호구역	
3	거제시	둔덕면	술역리	219	답	185	185	농업보호구역	
4	거제시	둔덕면	술역리	219-1	답	228	228	농업보호구역	
5	거제시	둔덕면	술역리	220	답	803	803	농업보호구역	
6	거제시	둔덕면	술역리	223-1	답	959	959	농업보호구역	
7	거제시	둔덕면	술역리	223-2	구	139	139	농업보호구역	
8	거제시	둔덕면	술역리	224	답	314	314	농업보호구역	
9	거제시	둔덕면	술역리	225	답	747	747	농업보호구역	
10	거제시	둔덕면	술역리	225-1	답	159	159	농업보호구역	
11	거제시	둔덕면	술역리	226	답	202	202	농업보호구역	
12	거제시	둔덕면	술역리	227-1	답	2,747	2,747	농업보호구역	
13	거제시	둔덕면	술역리	227-2	답	1,821	1,821	농업보호구역	
14	거제시	둔덕면	술역리	227-3	답	291	291	농업보호구역	
15	거제시	둔덕면	술역리	227-4	답	605	605	농업보호구역	
16	거제시	둔덕면	술역리	228	답	202	202	농업보호구역	
17	거제시	둔덕면	술역리	229	답	1,012	1,012	농업보호구역	
18	거제시	둔덕면	술역리	230-1	전	2,187	2,187	농업보호구역	
19	거제시	둔덕면	술역리	231	답	787	787	농업보호구역	
20	거제시	둔덕면	술역리	232	답	79	79	농업보호구역	
21	거제시	둔덕면	술역리	234	답	122	122	농업보호구역	
22	거제시	둔덕면	술역리	235	답	529	529	농업보호구역	
23	거제시	둔덕면	술역리	236	답	579	579	농업보호구역	
24	거제시	둔덕면	술역리	238-1	답	717	717	농업보호구역	
25	거제시	둔덕면	술역리	238-2	천	17	17	농업보호구역	
26	거제시	둔덕면	술역리	239-1	답	1,190	1,190	농업보호구역	
27	거제시	둔덕면	술역리	239-2	답	717	717	농업보호구역	
28	거제시	둔덕면	술역리	240	답	340	340	농업보호구역	
29	거제시	둔덕면	술역리	273-1	답	592	592	농업보호구역	
30	거제시	둔덕면	술역리	274-1	답	40	40	농업보호구역	
31	거제시	둔덕면	술역리	276-2	답	149	149	농업보호구역	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

연번	토지소재지	지번	지목	공부면적 (㎡)	해제면적 (㎡)	농업진흥지역 용도구분	비고
32	거제시 둔덕면 술역리	277-2	답	664	664	농업보호구역	
33	거제시 둔덕면 술역리	278-1	답	298	298	농업보호구역	
34	거제시 둔덕면 술역리	279	답	655	655	농업보호구역	
35	거제시 둔덕면 술역리	279-1	도	3	3	농업보호구역	
36	거제시 둔덕면 술역리	279-2	도	7	7	농업보호구역	
37	거제시 둔덕면 술역리	279-3	도	46	46	농업보호구역	
38	거제시 둔덕면 술역리	280	답	507	507	농업보호구역	
39	거제시 둔덕면 술역리	280-1	도	197	197	농업보호구역	
40	거제시 둔덕면 술역리	281	답	76	76	농업보호구역	
41	거제시 둔덕면 술역리	281-1	답	1,104	1,104	농업보호구역	
42	거제시 둔덕면 술역리	282	답	109	109	농업보호구역	
43	거제시 둔덕면 술역리	283	답	1,287	1,287	농업보호구역	
44	거제시 둔덕면 술역리	283-1	도	175	175	농업보호구역	
45	거제시 둔덕면 술역리	283-2	답	323	323	농업보호구역	
46	거제시 둔덕면 술역리	284	답	264	264	농업보호구역	
47	거제시 둔덕면 술역리	284-1	도	153	153	농업보호구역	
48	거제시 둔덕면 술역리	285-1	답	496	496	농업보호구역	
49	거제시 둔덕면 술역리	285-3	답	883	883	농업보호구역	
50	거제시 둔덕면 술역리	286-2	답	79	79	농업보호구역	
51	거제시 둔덕면 술역리	288-2	답	1,571	1,571	농업보호구역	
52	거제시 둔덕면 술역리	290	답	1,822	1,822	농업보호구역	
53	거제시 둔덕면 술역리	291	답	3,137	3,137	농업보호구역	
54	거제시 둔덕면 술역리	292	답	688	688	농업보호구역	
55	거제시 둔덕면 술역리	293-2	구	241	241	농업보호구역	
56	거제시 둔덕면 술역리	294	답	139	139	농업보호구역	
57	거제시 둔덕면 술역리	295	답	893	893	농업보호구역	
58	거제시 둔덕면 술역리	295-1	도	195	195	농업보호구역	
59	거제시 둔덕면 술역리	296	답	314	314	농업보호구역	
60	거제시 둔덕면 술역리	297	답	444	444	농업보호구역	
61	거제시 둔덕면 술역리	297-1	도	144	144	농업보호구역	
62	거제시 둔덕면 술역리	298	답	754	754	농업보호구역	
63	거제시 둔덕면 술역리	299-1	답	1,359	1,359	농업보호구역	
64	거제시 둔덕면 술역리	299-2	답	79	79	농업보호구역	
65	거제시 둔덕면 술역리	299-3	답	810	810	농업보호구역	
66	거제시 둔덕면 술역리	299-4	답	924	924	농업보호구역	
67	거제시 둔덕면 술역리	299-5	도	203	203	농업보호구역	
68	거제시 둔덕면 술역리	300	답	883	883	농업보호구역	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

연번	토지소재지			지번	지목	공부면적 (㎡)	해제면적 (㎡)	농업진흥지역 용도구분	비고
69	거제시	둔덕면	술역리	301	답	750	750	농업보호구역	
70	거제시	둔덕면	술역리	301-1	도	162	162	농업보호구역	
71	거제시	둔덕면	술역리	302	답	628	628	농업보호구역	
72	거제시	둔덕면	술역리	303	답	1,299	1,299	농업보호구역	
73	거제시	둔덕면	술역리	304	답	711	711	농업보호구역	
74	거제시	둔덕면	술역리	304-1	답	417	417	농업보호구역	
75	거제시	둔덕면	술역리	305	답	678	678	농업보호구역	
76	거제시	둔덕면	술역리	306	답	255	255	농업보호구역	
77	거제시	둔덕면	술역리	309	답	496	496	농업보호구역	
78	거제시	둔덕면	술역리	310	답	764	764	농업보호구역	
79	거제시	둔덕면	술역리	311	답	803	803	농업보호구역	
80	거제시	둔덕면	술역리	312	답	20	20	농업보호구역	
81	거제시	둔덕면	술역리	313	답	1,699	1,699	농업보호구역	
82	거제시	둔덕면	술역리	314	답	321	321	농업보호구역	
83	거제시	둔덕면	술역리	315	답	344	344	농업보호구역	
84	거제시	둔덕면	술역리	316	답	93	93	농업보호구역	
85	거제시	둔덕면	술역리	317	임	423	423	농업보호구역	
86	거제시	둔덕면	술역리	964	구	1,061	1,061	농업보호구역	
87	거제시	둔덕면	술역리	1002-24	구	13,506	5,390	농업보호구역	
88	거제시	둔덕면	술역리	산19-26	임	15,273	30	농업보호구역	
89	거제시	둔덕면	술역리	산19-28	임	16,264	8	농업보호구역	
90	거제시	둔덕면	술역리	산24	임	23,695	95	농업보호구역	
91	거제시	둔덕면	술역리	산25-2	임	25,583	13	농업보호구역	
92	거제시	둔덕면	술역리	산30-4	임	48,000	39	농업보호구역	
93	거제시	둔덕면	술역리	산34-77	임	9,018	25	농업보호구역	
94	거제시	둔덕면	술역리	산197	구	216	216	농업보호구역	
기타농지: 5필지 - 7,047㎡						비농지: 19필지 - 2,593㎡			

● 경상남도 고시 제2023-209호

경남 산청 매촌지구 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립 고시

경상남도 산청군 금서면 매촌리 615-1번지 일원에 「도시개발법」 제3조, 제4조 규정에 따라 경남 산청 매촌지구 도시개발구역 지정 및 개발계획을 수립하고, 같은 법 제 9조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 5월 11일

경 상 남 도 지 사

I. 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립

1. 도시개발구역의 명칭

- 산청 매촌지구 도시개발구역

2. 도시개발구역의 위치 및 면적

- 위치 : 경상남도 산청군 금서면 매촌리 615-1번지 일원
- 면적 : 75,838㎡

3. 도시개발구역의 지정목적

- 사업구역은 산청군 금서면 매촌리 615-1번지 일원으로 산청IC, 통영대전고속도로, 국도 59호선 등이 위치하여 지리적 접근성이 우수하고, 매촌 제1, 2일반산업단지, 금서 제1, 2농공단지, 산청 농공단지 등으로 인하여 지속적인 인구 유입으로 주택용지 수요가 증가되고 있음
- 산청 매촌지구의 계획적인 개발을 통하여 이주자를 위한 산업(농공)단지에서 직주근접이 가능한 주택 공급과 연계한 한방약초산업특구의 기반시설 계획과 연계한 공공주도의 도시개발사업 시행하고자 함

4. 도시개발사업의 시행자와 그 주된 사무소의 소재지

- 시행자 : 산청군수
- 주 소 : 경상남도 산청군 산청읍 산엔청로 1

5. 시행기간 및 시행방법

- 시행기간 : 도시개발구역지정일 ~ 2025년
- 사업방식 : 수용 또는 사용방식

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

6. 토지이용계획 및 기반시설계획

가. 토지이용계획

구 분	면 적(m ²)	구성비(%)	비 고
합 계	75,838	100.0	
주 거 용 지	37,943	50.0	
단 독 주 택 용 지	15,953	21.0	
공 동 주 택 용 지	19,793	26.1	
근 린 생 활 시 설 용 지	2,197	2.9	
도 시 기 반 시 설 용 지	37,295	49.2	
공 원	8,548	11.3	소공원3 지하 저류지(A=1,257m ²) 중복결정
경 관 녹 지	4,276	5.7	
연 결 녹 지	1,920	2.5	
완 충 녹 지	1,353	1.8	
공 공 공 지	367	0.5	
도 로	16,620	21.9	
보 행 자 전 용 도 로	1,296	1.7	
주 차 장	2,915	3.8	
기 타 시 설 용 지	600	0.8	
커 뮤 니 티 시 설	600	0.8	

나. 기반시설계획

가) 교통시설

구 분	계획내용	비고
도로	중로2-1 : B=15m, L=43m	일반도로
	중로3-1 : B=12m, L=651m	일반도로
	소로1-1 : B=10m, L=253m	보행자우선도로
	소로2-1 : B=8m, L=436m	일반도로
	소로2-2 : B=8m, L=112m	일반도로
	소로2-3 : B=8m, L=48m	일반도로
	소로3-1 : B=6m, L=96m	보행자전용도로
	소로3-2 : B=6m, L=20m	보행자전용도로
	소로3-3 : B=6m, L=20m	보행자전용도로
	소로3-4 : B=6m, L=20m	보행자전용도로
	소로3-5 : B=6m, L=20m	보행자전용도로
	소로3-6 : B=6m, L=20m	보행자전용도로
도로	소로3-7 : B=6m, L=20m	보행자전용도로
주차장	주차장1 : A=962m ²	
	주차장2 : A=600m ²	
	주차장3 : A=1,353m ²	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

나) 공간시설

구 분	계 획 내 용	비 고
공원	소공원1 : A=4,772㎡	
	소공원2 : A=2,519㎡	
	소공원3 : A=1,257㎡	저류지1과 중복결정
녹지	경관녹지1 : A=3,740㎡	
	경관녹지2 : A=536㎡	
	완충녹지1 : A=1,353㎡	
	연결녹지1 : A=960㎡	
	연결녹지2 : A=960㎡	
공공공지	공공공지1 : A=367㎡	

다) 방재시설

구 분	계 획 내 용	비 고
저류시설	저류지1 : A=1,257㎡	소공원3과 중복결정

7. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조제1항에 따라 고시하는 토지의 세목
: 【붙임 1】

8. 도시개발구역의 이용에 제공되는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제6호에 따른 기반시설을 도시개발구역 밖에 설치할 필요가 있는 경우 도시개발구역 밖의 기반시설계획에 관한 사항

시설명	구 분	계 획 내 용	비 고	
중로 2-1 호선	시설의 위치	산청군 금서면 매촌리 208 일원	산청군	
	시설내역 및 제원	진입도로 도로개설(B=25m, L=62m), 왕복2차선(능률3차로 운영)		
	비용 부담 계획	비용부담 사유		원활한 진·출입을 위한 도로개설
	비용부담 범위	도로개설 관련 토지보상비 및 공사비		
	부담방법	산청군		

9. 법제11조제8항제4호에 따른 실시계획의 인가신청기간

- 도시개발구역 지정 및 개발계획수립 고시일로부터 1년 이내

10. 관계 도서의 열람방법

- 「도시개발법」 제9조의 따라 관계도면의 게재는 생략하고, 관계도서는 산청군청(지역발전과)에 비치하여 일반인에게 열람이 가능함
- 「토지이용규제기본법」 제8조에 의한 지형도면 등은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능함

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

11. 도시·군관리계획에 관한 사항

가. 도시개발구역

○ 도시개발구역 결정 조서

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	A	산청 매촌지구 도시개발구역	산청군 금서면 매촌리 615-1 일원	-	증)75,838	75,838	-	

○ 도시개발구역 결정 사유서

구분	도면표시 번호	위 치	면적 (㎡)	결정사유
신설	A	산청군 금서면 매촌리 615-1 일원	75,838	·산청군 금서면 매촌리 615-1번지 일원의 계획적인 주택용지 공급 으로 난개발 방지 및 쾌적하고 안전한 정주환경을 조성하고 체계적인 관리를 위해 도시개발구역으로 지정

나. 용도지역

- 「도시개발법」 제18조 제2항에 의거 실시계획 수립 시 의제 처리

○ 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	75,838	-	75,838	100.0	
주거지역	-	증) 75,838	75,838	100.0	
제1종일반주거지역	-	증) 48,539	48,539	64.0	
제2종일반주거지역	-	증) 27,299	27,299	36.0	
녹지지역	75,838	감) 75,838	-	-	
자연녹지지역	75,838	감) 75,838	-	-	

○ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	위 치	용도지역		면적(㎡)	용적률(%)	결정(변경)사유
		기정	변경			
-	산청군 금서면 매촌리 615-1 일원	자연녹지 지역	제1종일반 주거지역	48,539	180% 이하	·산청군 금서면 매촌리 615-1번지 일원 의 계획적인 주택용지 공급으로 난개 발 방지 및 쾌적하고 안전한 정주환경 을 조성하고 체계적인 관리를 위해 용도지역을 변경 코자 함
			제2종일반 주거지역	27,299	200% 이하	

다. 지구단위계획

- 「도시개발법」 제18조 제2항에 의거 지구단위계획 구역결정 외의 사항은 실시계획 수립 시 의제 처리

1) 지구단위계획구역 결정 조서

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	A	산청 매촌 지구단위계획구역	산청군 금서면 매촌리 615-1번지 일원	-	증) 75,838	75,838	-	

2) 지구단위계획구역 결정 사유서

구분	도면표시 번호	위 치	면적 (㎡)	결정사유
신설	A	산청군 금서면 매촌리 615-1 일원	75,838	·산청군 금서면 매촌리 615-1번지 일원의 계획적인 주택용지 공급으로 난개발 방지 및 쾌적하고 안전한 정주환경을 조성하고 체계적인 관리를 위해 지구단위계획 구역으로 신설 결정코자 함

3) 기반시설의 배치와 규모에 관한 군관리계획 결정(변경) 조서

가) 도로

○ 총괄표

구 분	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적
합 계	13	1,759	17,916	1	253	2,607	4	639	5,793	8	867	9,516
대 로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
중 로	2	694	8,886	-	-	-	1	43	666	1	651	8,220
소 로	11	1,065	9,030	1	253	2,607	3	596	5,127	7	216	1,296

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	중로	2	1	15	보조간선 도로	43	중로3-1	동측 구역계	일반 도로	-	-	
신설	중로	3	1	12	집산도로	651	남측 구역계	중로3-1	일반 도로	-	-	
신설	소로	1	1	10	국지도로	253	중로3-1	중로3-1	보행자 우선도로	-	-	
신설	소로	2	1	8	국지도로	436	중로2-1	금서면 매촌리 567-1 일원	일반도로	-	-	
신설	소로	2	2	8	국지도로	112	중로3-1	소로2-3	일반 도로	-	-	
신설	소로	2	3	8	국지도로	48	중로3-1	경관녹지1	일반 도로	-	-	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	1	6	특수도로	96	중로3-1	소로1-1	보행자 전용도로	-	-	
신설	소로	3	2	6	특수도로	20	소로3-1	소로1-1	보행자 전용도로	-	-	
신설	소로	3	3	6	특수도로	20	소로3-1	소로1-1	보행자 전용도로	-	-	
신설	소로	3	4	6	특수도로	20	소로1-1	연결녹지2	보행자 전용도로	-	-	
신설	소로	3	5	6	특수도로	20	연결녹지2	중로3-1	보행자 전용도로	-	-	
신설	소로	3	6	6	특수도로	20	소로1-1	연결녹지1	보행자 전용도로	-	-	
신설	소로	3	7	6	특수도로	20	연결녹지1	중로3-1	보행자 전용도로	-	-	

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
-	중로2-1	· 신설 - L=43m, B=15m	· 사업구역 동측으로 진입할 수 있는 진입로 신설
-	중로3-1	· 신설 - L=651m, B=12m	· 사업구역 남측에서 주거지역으로 연결 되는 접근로 신설
-	소로1-1	· 신설 - L=253m, B=10m	· 사업구역 내 단독주택의 통행 편의성을 제공하기 위한 도로 신설
-	소로2-1	· 신설 - L=436m, B=8m	· 신평마을 진입도로 및 사업구역 북측 접근로 신설
-	소로2-2	· 신설 - L=112m, B=8m	· 사업구역 내 단독주택의 통행 편의성을 제공하기 위한 도로 신설
-	소로2-3	· 신설 - L=48m, B=8m	· 사업구역 서측 단독주택지와 소공원을 이용하기 위한 도로 신설
-	소로3-1	· 신설 - L=96m, B=6m	· 사업구역 내 보행자 통행의 편의성을 제공하기 위한 보행자전용도로 신설
-	소로3-2	· 신설 - L=20m, B=6m	· 사업구역 내 보행자 통행의 편의성을 제공하기 위한 보행자전용도로 신설
-	소로3-3	· 신설 - L=20m, B=6m	· 사업구역 내 보행자 통행의 편의성을 제공하기 위한 보행자전용도로 신설
-	소로3-4	· 신설 - L=20m, B=6m	· 사업구역 내 보행자 통행의 편의성을 제공하기 위한 보행자전용도로 신설
-	소로3-5	· 신설 - L=20m, B=6m	· 사업구역 내 보행자 통행의 편의성을 제공하기 위한 보행자전용도로 신설
-	소로3-6	· 신설 - L=20m, B=6m	· 사업구역 내 보행자 통행의 편의성을 제공하기 위한 보행자전용도로 신설
-	소로3-7	· 신설 - L=20m, B=6m	· 사업구역 내 보행자 통행의 편의성을 제공하기 위한 보행자전용도로 신설

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

나) 주차장

○ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도 면 표시번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
신설	1	주차장	금서면 매촌리 585-4 일원	-	증) 962	962	-	
신설	2	주차장	금서면 매촌리 615-2 일원	-	증) 600	600	-	
신설	3	주차장	금서면 매촌리 188-4 일원	-	증) 1,353	1,353	-	

○ 주차장 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	시설명	결정(변경)내용	결정(변경)사유
1	주차장	·신설 - A=962m ²	·사업구역 내 편의를 위해 주차장 신설
2	주차장	·신설 - A=600m ²	·사업구역 내 편의를 위해 주차장 신설
3	주차장	·신설 - A=1,353m ²	·근린생활시설 이용의 편의를 위해 주차장 신설

다) 공원

○ 공원 결정(변경) 조서

구분	도 면 표시번호	공원명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
신설	1	소공원	소공원	금서면 매촌리 616-1 일원	-	증) 4,772	4,772	-	
신설	2	소공원	소공원	금서면 매촌리 476 일원	-	증) 2,519	2,519	-	
신설	3	소공원	소공원	금서면 매촌리 586-2 일원	-	증) 1,257	1,257	-	저류지1 포함 1,257m ²

○ 공원 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	공원명	결정(변경)내용	결정(변경)사유
1	소공원	· 신설 - A=4,772m ²	·사업구역 내 주민들의 쾌적한 주거환경을 제공하기 위해 소공원 신설
2	소공원	· 신설 - A=2,519m ²	·사업구역 내 주민들의 쾌적한 주거환경을 제공하기 위해 소공원 신설
2	소공원	· 신설 - A=1,257m ²	·사업구역 내 주민들의 쾌적한 주거환경을 제공하기 위해 소공원 신설

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

라) 녹지

○ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
신설	1	경관녹지	경관녹지	금서면 매촌리 592 일원	-	증) 3,740	3,740	-	
신설	2	경관녹지	경관녹지	금서면 매촌리 188-4 일원	-	증) 536	536	-	
신설	1	완충녹지	완충녹지	금서면 매촌리 187-2 일원	-	증) 1,353	1,353	-	
신설	1	연결녹지	연결녹지	금서면 매촌리 617-8 일원	-	증) 960	960	-	
신설	2	연결녹지	연결녹지	금서면 매촌리 188-2 일원	-	증) 960	960	-	

○ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	결정(변경)내용	결정(변경)사유
1	경관녹지	· 신설 - A=3,740m ²	· 녹지를 보호하며 경관 향상을 위해 설치
2	경관녹지	· 신설 - A=536m ²	· 녹지를 보호하며 경관 향상을 위해 설치
1	완충녹지	· 신설 - A=1,353m ²	· 주거지역으로 공해 등의 피해를 줄이기 위해 설치
1	연결녹지	· 신설 - A=960m ²	· 공원과 주거지역의 연결로 쾌적한 주거환경 조성을 위해 설치
2	연결녹지	· 신설 - A=960m ²	· 공원과 주거지역의 연결로 쾌적한 주거환경 조성을 위해 설치

마) 공공공지

○ 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
신설	1	공공공지	금서면 매촌리 615-1 일원	-	증) 367	367	-	

○ 공공공지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	결정(변경)내용	결정(변경)사유
1	공공공지	· 신설 - A=367m ²	· 근린생활시설의 접근성 향상 및 쾌적한 보행환경 조성을 위해 공공공지 신설

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

바) 유수지

○ 유수지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
신설	1	저류지	저류시설	금서면 매촌리 586-2 일원	-	증) 1,257	1,257	-	소공원3 지하 매립

○ 유수지 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	결정(변경)내용	결정(변경)사유
1	저류지	· 신설 - A=1,257m ²	· 빗물의 원활한 배수를 위해 신설

4) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 군관리계획 결정 조서

가구번호	면 적(m ²)	획 지			비 고
		번호	위 치	면 적(m ²)	
계	68,564	-	-		
I	37,943	1	금서면 매촌리 472 일원	19,793	공동주택
		2	금서면 매촌리 591 일원	354	
		3	금서면 매촌리 591 일원	360	
		4	금서면 매촌리 591 일원	360	단독주택
		5	금서면 매촌리 592 일원	305	
		6	금서면 매촌리 603 일원	354	
		7	금서면 매촌리 590 일원	360	
		8	금서면 매촌리 590 일원	360	
		9	금서면 매촌리 586 일원	354	
		10	금서면 매촌리 587 일원	351	
		11	금서면 매촌리 589 일원	360	
		12	금서면 매촌리 589 일원	360	
		13	금서면 매촌리 589 일원	360	
		14	금서면 매촌리 616-4 일원	360	
		15	금서면 매촌리 616-1 일원	360	
		16	금서면 매촌리 616-1 일원	360	
		17	금서면 매촌리 617-1 일원	360	
		18	금서면 매촌리 617-3 일원	360	
		19	금서면 매촌리 617-3 일원	354	
		20	금서면 매촌리 617-1 일원	354	
		21	금서면 매촌리 617-1 일원	360	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

가구번호	면 적(m ²)	회 지			비 고
		번호	위 치	면 적(m ²)	
I		22	금서면 매촌리 617-1 일원	360	
		23	금서면 매촌리 617-1 일원	360	
		24	금서면 매촌리 616-1 일원	354	
		25	금서면 매촌리 616-1 일원	354	
		26	금서면 매촌리 616-1 일원	360	
I	37,943	27	금서면 매촌리 188-2 일원	360	단독주택
		28	금서면 매촌리 617-1 일원	360	
		29	금서면 매촌리 617-1 일원	354	
		30	금서면 매촌리 188-2 일원	354	
		31	금서면 매촌리 188-2 일원	360	
		32	금서면 매촌리 188-2 일원	360	
		33	금서면 매촌리 615-1 일원	360	
		34	금서면 매촌리 615-1 일원	360	
		35	금서면 매촌리 615-1 일원	360	
		36	금서면 매촌리 615-1 일원	360	
		37	금서면 매촌리 615-1 일원	360	
		38	금서면 매촌리 188-2 일원	360	
		39	금서면 매촌리 188-2 일원	351	
		40	금서면 매촌리 188-5 일원	300	
		41	금서면 매촌리 188-5 일원	300	
		42	금서면 매촌리 188-5 일원	300	
		43	금서면 매촌리 188-5 일원	300	
		44	금서면 매촌리 617-2 일원	300	
		45	금서면 매촌리 617-2 일원	300	
		46	금서면 매촌리 617-2 일원	300	
		47	금서면 매촌리 617-10 일원	300	
		48	금서면 매촌리 188-4 일원	395	근린생활시설
		49	금서면 매촌리 188-4 일원	396	
50	금서면 매촌리 188-4 일원	395			
51	금서면 매촌리 615-1 일원	301			
52	금서면 매촌리 615-1 일원	319			
53	금서면 매촌리 615-1 일원	391			
II	21,785	1	금서면 매촌리 616-1 일원	600	커뮤니티시설
		2	금서면 매촌리 615-1 일원	17,916	도로
		3	금서면 매촌리 585-4 일원	962	주차장1
		4	금서면 매촌리 615-2 일원	600	주차장2

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

가구번호	면 적(m ²)	획 지			비 고
		번호	위 치	면 적(m ²)	
II		5	금서면 매촌리 188-4 일원	1,353	주차장3
		6	금서면 매촌리 615-1 일원	367	공공공지1
III	16,110	1	금서면 매촌리 616-1 일원	4,772	소공원1
		2	금서면 매촌리 476 일원	2,519	소공원2
		3	금서면 매촌리 586-2 일원	1,257 (1,257)	소공원3 (저류지1 지하포함)
		4	금서면 매촌리 604 일원	7,549	녹지

5) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·건축선·형태·색채에 관한 군관리계획 결정조서

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	비 고	
-	I-1 공동주택	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 건축법 시행령 별표1. 제2호 공동주택 중 가 시설 	
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 이외의 용도 	
		규모	건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 20% 이하 	
			용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 200% 이하 	
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> • 15층 이하 		
		배 치	-		
		형 태	-		
		색 채	-		
		건축한계선	<ul style="list-style-type: none"> • 건축한계선 5m, 공공보행통로 10m 		
-	I-2~47 단독주택	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 건축법 시행령 별표1. 제1호 단독주택 	
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 이외의 용도 	
		규모	건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 50% 이하 	
			용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 100% 이하 	
		높 이	-		
		배 치	-		
		형 태	-		
		색 채	-		
		건축한계선	-		
-	I-48~53 근린생활 시설	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 건축법 시행령 별표1. 제3호 제1종 근린생활시설, 제4호 제2종 근린생활시설 중 더, 러 항목을 제외한 시설 	
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 이외의 용도 	
		규모	건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 60% 이하 	
			용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 180% 이하 	
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> • 3층 이하 		

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건축한계선	-	
-	Ⅱ-1 커뮤니티 시설	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 건축법 시행령 별표1. 제3호 제1종 근린생활시설 중 사 및 제4호 제2종 근린생활시설 중 과 및 제11호 노유자시설
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 지정용도 이외의 용도
		규모	건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 50% 이하
			용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 100% 이하
		높 이	-	
		배 치	-	
		형 태	-	
		색 채	-	
		건축한계선	-	

【붙임 1】 토지세목조사

번호	소재지 (산청군)	지번	지목	면적(m ²)		소유자			소유권 이외의 권리에 관한 사항			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	공유 지분	성명	주소	권리 내용	
합	계	96필지		96,588	75,838							
1	금서면 매촌리	186	답	1,461	8	산청군						
2	금서면 매촌리	187-2	답	824	628	산청군						
3	금서면 매촌리	187-4	답	407	132	산청군						
4	금서면 매촌리	187-5	도로	290	88	산청군						
5	금서면 매촌리	188-2	입야	4,790	4,790	김두이	경상남도 산청군 산청읍 산엔청로 27-1	264/ 4,790				
						박영수	부산광역시 북구 만덕1로 104번가길 57, 101동 1503호 (만덕동,만덕동일 아파트)	905.2/ 4,790				
						박정수	강원도 춘천시 춘주로 179번길 12	905.2/ 4,790				
						박덕수	경상남도 함양군 서상면 대남로 109-5	905.2/ 4,790				
						박영화	경기도 부천시 원미구 원미로 87-3(원미동)	905.2/ 4,790				
						이가영	서울특별시 관악구 조원로 86-6, 103호(신림동)	905.2/ 4,790				
6	금서면 매촌리	188-4	입야	2,979	2,979	산청군						
7	금서면 매촌리	188-5	도로	499	455	이채우	부산시 동래구 명륜동 559-11					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

번호	소재지 (산청군)	지번	지목	면적(m ²)		소유자			소유권 이외의 권리에 관한 사항			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	공유 지분	성명	주소	권리 내용	
8	금서면 매촌리	188-6	임야	132	132	산청군						
9	금서면 매촌리	188-7	임야	165	165	이종건	산청군 금서면 매촌리 565					
10	금서면 매촌리	214	전	185	5	산청군	-					
11	금서면 매촌리	467-1	도로	347	316	산청군						
12	금서면 매촌리	467-2	전	446	446	이석우	울산 남구 옥동 587-8					
13	금서면 매촌리	468-2	전	136	136	산청군						
14	금서면 매촌리	469-1	대지	168	168	산청군						
15	금서면 매촌리	470	대지	551	551	정완섭	서울특별시 양천구 목동 서로340, 911동 104호(신정동, 목동 신시가지아파트)					
16	금서면 매촌리	470-1	대지	153	153	산청군						
17	금서면 매촌리	471	대지	281	281	천삼용	경상남도 진주시 진주대로 1317, 105동 901호(이현동, 이현하이클래스웰가)					
18	금서면 매촌리	472	전	1,967	1,967	산청군	-					
19	금서면 매촌리	473-1	전	1,808	1,808	산청군	-					
20	금서면 매촌리	474	대지	476	476	산청군	-					
21	금서면 매촌리	475-2	대지	608	608	오상용	산청군 금서면 매촌리 476	6/19				
						산청군	-	13/19				
22	금서면 매촌리	476	대지	301	301	산청군	-					
23	금서면 매촌리	477-2	대지	60	60	산청군	-					
24	금서면 매촌리	566	전	185	156	이태영						등기 없음
25	금서면 매촌리	567-1	전	3,319	564	민시호	산청군 금서면 매촌리 113	1/2				
						민을룡	산청군 금서면 매촌리 109	1/2				
26	금서면 매촌리	581	전	1,754	657	산청군	-					
27	금서면 매촌리	581-1	도로	567	142	산청군						
28	금서면 매촌리	581-2	도로	314	144	산청군						
29	금서면 매촌리	582	도로	843	100	산청군						
30	금서면 매촌리	585-1	임야	377	377	이종휴	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2542-10					
31	금서면 매촌리	585-2	도로	169	93	산청군						

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

번호	소재지 (산청군)	지번	지목	면적(m ²)		소유자			소유권 이외의 권리에 관한 사항			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	공유 지분	성명	주소	권리 내용	
32	금서면 매촌리	585-3	도로	36	7	산청군						
33	금서면 매촌리	585-4	대지	594	594	이종휴	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2542-10					
34	금서면 매촌리	585-5	도로	29	29	이종휴	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2542-10					
35	금서면 매촌리	585-6	도로	937	105	산청군						
36	금서면 매촌리	585-7	도로	450	148	산청군						
37	금서면 매촌리	585-8	입야	73	73	산청군						
38	금서면 매촌리	586	전	1,402	1,402	산청군	-					
39	금서면 매촌리	586-1	도로	317	317	산청군						
40	금서면 매촌리	586-2	도로	317	317	산청군						
41	금서면 매촌리	587	전	605	605	이종인	경상남도 산청군 금서면 매촌리 633-10					
42	금서면 매촌리	588	묘지	264	264	산청군	-					
43	금서면 매촌리	589	전	1,098	1,098	지광배	부산 사하구 감천동 803-42 해태아파트 102-1503					
44	금서면 매촌리	590	전	714	714	산청군	-					
45	금서면 매촌리	591	전	2,007	1,759	산청군						
46	금서면 매촌리	592	전	1,742	1,608	산청군						
47	금서면 매촌리	593	대지	509	94	김영철	경상남도 산청군 금서면 동의보감로 4번길 51-4	3/11				
						김용진	경상남도 진주시 새평거리 30, 112동 16층 1603호	2/11				
						김현숙	경상북도 구미시 수출대로 3길 130, 106동 905호(공단동, 우림필유아파트)	2/11				
						김현자	대구광역시 동구 팔공로260, 103동 1705호(봉무동, 협성휴포레 이지아폴리스)	2/11	서대구 세무서			압류
						김홍진	경상북도 구미시 수출대로 3길 130, 106동 905호(공단동, 우림필유아파트)	2/11				
48	금서면 매촌리	599	묘지	407	166	산청군	-					
49	금서면 매촌리	602-1	전	699	444	경주이씨 금호종중	경상남도 산청군 금서면 매촌리 568					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

번호	소재지 (산청군)	지번	지목	면적(m ²)		소유자			소유권 이외의 권리에 관한 사항			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	공유 지분	성명	주소	권리 내용	
50	금서면 매촌리	602-2	대지	456	242	경주이씨 금호종중	경상남도 산청군 금서면 매촌리 574					
51	금서면 매촌리	602-3	도로	18	18	경주이씨 금호종중	경상남도 산청군 금서면 매촌리 568					
52	금서면 매촌리	603	전	688	688	산청군						
53	금서면 매촌리	604	임야	758	728	이종휴	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2542-10					
54	금서면 매촌리	604-1	도로	29	29	이종휴	인천시 북구 부개동 327-2					
55	금서면 매촌리	607-1	임야	1,289	1,289	산청군	-					
56	금서면 매촌리	607-2	임야	36	36	매촌 마을회	산청군 금서면 매촌리 706-3		이상구	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2524-6	대표자	
57	금서면 매촌리	608	전	922	922	산청군	-					
58	금서면 매촌리	609	전	623	623	산청군	-					
59	금서면 매촌리	609-1	도로	137	137	경주이씨 금호종중	경상남도 산청군 금서면 매촌리 574					
60	금서면 매촌리	609-2	전	526	518	산청군	-					
61	금서면 매촌리	610-1	전	678	678	산청군	-					
62	금서면 매촌리	610-3	전	800	800	산청군	-					
63	금서면 매촌리	611	전	1,322	1,322	산청군	-					
64	금서면 매촌리	612	전	684	684	산청군	-					
65	금서면 매촌리	613	전	1,107	1,107	산청군	-					
66	금서면 매촌리	614	전	2,340	2,340	산청군	-					
67	금서면 매촌리	615-1	임야	14,782	14,782	산청군	-					
68	금서면 매촌리	615-2	임야	354	354	이석희	부산광역시 해운대구 센텀중앙로 145, 114동 1804호 (재송동, 더샵센텀파크 1차아파트)					
69	금서면 매촌리	615-3	도로	979	978	산청군	-					
70	금서면 매촌리	615-4	임야	317	268	지창환	금서면 매촌리 619					
71	금서면 매촌리	615-5	대지	989	989	박편숙	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2533번길 20-5	1/6				
						지도훈	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2533번길 113-12	5/6				
72	금서면 매촌리	616-1	임야	6,348	6,348	산청군	-					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

번호	소재지 (산청군)	지번	지목	면적(m ²)		소유자			소유권 이외의 권리에 관한 사항			비고
				공부 면적	편입 면적	성명	주소	공유 지분	성명	주소	권리 내용	
73	금서면 매촌리	616-2	임야	132	132	매촌 마을회	산청군 금서면 매촌리 706-3		이상구	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2524-6	대표자	
74	금서면 매촌리	616-3	도로	346	346	산청군	-					
75	금서면 매촌리	616-4	임야	1,286	1,286	산청군	-					
76	금서면 매촌리	616-5	임야	797	797	산청군	-					
77	금서면 매촌리	616-6	도로	10	10	이상구	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2524-6		이상구	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2524-6	대표자	
78	금서면 매촌리	617-1	임야	3,718	3,718	이창우	경상남도 거창군 거창읍 동동5길 68,101동301호 (하나로 아파트)		산청군 산림조합	경상남도 산청군 산청읍 덕계로 13-33	근저당 권자	
79	금서면 매촌리	617-2	대지	1,085	1,085	박제현	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2533번길 29		산청군 농업 협동조합	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2533번길 29	근저당 권자	
80	금서면 매촌리	617-3	진	975	975	황갑진	경상남도 함양군 휴천면 태관리 618					
81	금서면 매촌리	617-4	도로	235	235	산청군						
82	금서면 매촌리	617-5	임야	140	140	이중윤	산청군 금서면 매촌리 574					
83	금서면 매촌리	617-6	도로	195	195	산청군						
84	금서면 매촌리	617-7	도로	407	407	이창우	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2523-5					
85	금서면 매촌리	617-8	임야	337	337	이창우	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2523-5					
86	금서면 매촌리	617-9	임야	145	145	이창우	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2523-5					
87	금서면 매촌리	617-10	임야	206	206	이창우	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2523-5					
88	금서면 매촌리	617-11	임야	62	61	이중윤	산청군 금서면 매촌리 574					
89	금서면 매촌리	617-12	진	98	98	박제현	경상남도 산청군 금서면 친환경로 2533번길 10-6					
90	금서면 매촌리	619-2	도로	1,131	94	산청군						
91	금서면 매촌리	619-7	도로	372	154	산청군						
92	금서면 매촌리	636-2	도로	935	175	산청군						
93	금서면 매촌리	1244	도로	3,699	282	국(건설부)						
94	금서면 매촌리	1246-20	도로	3,351	218	국(건설부)						
95	금서면 매촌리	1247	구거	270	46	국 (농수산부)						
96	금서면 매촌리	1247-19	구거	1,712	186	국 (농수산부)						

공 고

● 경상남도 공고 제2023-961호

비영리민간단체 등록(변경) 공고

「비영리민간단체지원법」 제4조 및 같은 법 시행령 제3조 제2항·제5항에 따라 비영리민간단체 변경등록(대표자) 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 5월 11일

경 상 남 도 지 사

○ 등록변경 현황

등록번호	단체명칭	사무소소재지	대표자	등록일	주된사업	연락처	주관과	등록구분(변경)	비고
725	법무부 법무보호위원 경남서부지소 협의회	진주시 석갑로 135	설대호	2014-03-12	○ 범죄예방활동 및 법무보호위원 활동전개 ○ 각 기능별 위원회에 대한 업무조정 및 활동지원 ○ 법무보호 사업에 대한 재정지원 등	742-1922	도민봉사과	대표자 변경	

● 경상남도 공고 제2023-987호

매장문화재 공고

1. 관련근거

- 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」 제22조
- 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률 시행령」 제25조

2. 경상남도 하동군 악양면 축지리 981-2 일원에서 출토된 매장문화재에 대하여 아래와 같이 공고하니
 소유권 주장자는 90일 이내에 해당문화재의 소유자임을 증명하는 정당한 근거를 제시하여 주시
 기 바랍니다.

2023년 5월 11일

경 상 남 도 지 사

유적명 (발굴허가번호)	유물명 및 수량	조사지역	조사기간	조사기관	보 관 처
하동 악양천 재해복구사업부지 내 유적 (2022-1767)	무문토기 구연부편 등 34점	경남 하동군 악양면 축지리 981-2 일원	2023. 1. 2.-2023. 4. 25	(재)한반도 문화재 연구원	(재)한반도 문화재 연구원

- 제 출 처

경상남도 창원시 의창구 중앙대로 300 경상남도 문화유산과

(☎ 055-211-4575~6/팩스 055-211-4559/담당자 이메일 : ksh7777@korea.kr)

● 경상남도 공고 제2023-988호

종합공사를 시공하는 건설사업자 행정처분(영업정지) 공시송달 공고

「건설산업기본법」 제83조에 따라 행정처분(영업정지)하고 이 사실을 건설사업자에게 통지하였으나 폐문부채 및 이사불명 등의 사유로 송달이 불가하여 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 공시송달 공고합니다.

2023년 5월 11일

경 상 남 도 지 사

1. 행정처분 내역

- 가. 청 문 일 : 2023. 4. 24.(월)
- 나. 행정처분일 : 2023. 5. 1.(월)
- 다. 업체별 처분내역

업 체 명 (대표자)	업 종	소재지	위 반 내 용	관련법령	처분내용	비고
(주)엘림종합건설 (김미경)	건축공사업 (050433)	경상남도 김해시 분성로 441(삼정동)	건설업 등록기준 미달 (보증가능금액 확인서 실효)	건설산업기본법 제82조제3호	영업정지 6개월 (2023. 10. 1. ~ 2024. 3. 31.)	

2. 행정처분을 받은 업체는 「건설산업기본법」 제14조에 따라 행정처분내용을 건설공사의 발주자에게 통지하여야 합니다.

3. 이 처분에 이의가 있는 경우에는 「행정심판법」 제27조에 따라 이 처분이 있음을 안 날로부터 90일 이내에 중앙행정심판위원회에 행정심판을 청구하거나 「행정소송법」에 따라 행정법원에 소를 제기할 수 있음을 알려드립니다.

4. 자세한 내용은 경상남도 건설지원과(055-211-2916)로 문의하여 주시기 바랍니다.

● 경상남도 공고 제2023-989호

비영리민간단체 등록(변경) 공고

「비영리민간단체지원법」 제4조 및 같은 법 시행령 제3조제2항 제5항에 따라 비영리민간단체 변경등록 (대표자 변경)사항을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 5월 11일

경 상 남 도 지 사

○ 등록변경(명칭 변경) 현황

등록 번호	단체 명칭	사무소 소재지	대표자	등록일	주된사업	연락처	주관과	등록구분 (변경)	비 고
24	경남민주 언론시민 연합	경상남도 창원시 성산구 창이대로707번길 12-20, 2층	김영주	2000.05.15.	경남지역언론 문제에 대한 조사.연구 등	055-261-0339	소통담당관	대표자 변경	

● 경상남도 공고 제2023-996호

정보통신공사업 등록 공고

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

등록번호	상 호	대표자	영업소 소재지	등록일자
550459	케이에스엠기술 주식회사	김창명	창원시 성산구 완암로 50, 넥스동 509호	2023.05.08.

2023년 5월 11일

경 상 남 도 지 사

● 경상남도 공고 제2023-997호

정보통신공사업 등록 공고

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 5월 11일

경 상 남 도 지 사

등록번호	상호	대표자	영업소 소재지	등록일자
550458	주식회사 대림네트	류대현	경남 진주시 신평공원길57번길 10-2 (평거동)	2023. 5. 8.

● 경상남도 공고 제2023-1005호

경상남도 무형문화재 종목 지정 예고

「경상남도 무형문화재 보전 및 진흥에 관한 조례」 제16조(도무형문화재의 지정) 제4항에 따라 경상남도 무형문화재 종목 지정 사항을 경상남도 무형문화재위원회 심의에 앞서 다음과 같이 예고 하오니, 이에 대하여 의견이 있으신 분은 경상남도 문화유산과로 연락하여 주시기 바랍니다.

2023년 5월 11일

경 상 남 도 지 사

1. 예 고 일 : 도 공보 공고일

2. 예고기간 : 공고일로부터 30일간

3. 예고내용 : ‘합천대평군물농악’경상남도 무형문화재 종목 지정 예고

4. 예고사유

- ‘합천대평군물농악’은 임진왜란 당시 왜군이 청계산성(합천군 초계면 소재)을 침입하자 큰북과 징 등을 준비하여 우리 아군의 위엄과 사기진작을 도모하던 것이 오늘날 농악형태로 전승되어 오고 있음
- ‘합천대평군물농악’은 역사성, 학술적 가치성, 예술성이 높고 경상남도의 전통문화로서 대표성을 지니고 있으며 전형유지 및 전승환경이 우수하므로 경상남도 무형문화재 종목으로 지정하고자 함

5. 연 락 처 : 경상남도 문화유산과

- 전화번호/팩스 : 055-211-4574 / 055-211-4559
- 주 소 : 경상남도 창원시 의창구 중앙대로 300
- E-mail : ukddod@korea.kr

알 림

● 진주시 고시 제2023-95호

진주도시관리계획(소로문산2-9, 소로문산1-2호선)사업 실시계획(변경)인가 고시

진주도시계획시설(도로:소로문산2-9호선, 소로문산1-2호선)사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획(변경)인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

- ※ 진주시 고시 제2020-71호에 따라 소로문산2-10호선 폐지, 소로문산2-9호선 연장 변경
- ※ 금회 소로문산1-2호선 노선 추가

2023년 5월 11일

진 주 시 장

1. 사업시행지 : 진주시 문산읍 소문리 227번지 일원 (변경없음)

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 진주도시계획시설(도로)사업 (변경없음)
- 명칭
 - 지정 : 소로문산2-9호선, 소로문산2-10호선 도시계획도로 개설공사
 - 변경 : 문산 남동마을 도시계획도로 개설공사

3. 사업의 면적 또는 규모

구분	시설명	결정규모					금회시행		최초결정일	비고
		등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)		
기정	도로	소로	문산2	9	8	113	8	113	경고 제417호 (1977.8.29.)	
변경	도로	소로	문산2	9	8	183	8	183	경고 제417호 (1977.8.29.)	
기정	도로	소로	문산2	10	8	158	8	69	경고 제417호 (1977.8.29.)	
폐지	도로	소로	문산2	10	-	-	-	-	경고 제417호 (1977.8.29.)	
추가	도로	소로	문산1	2	10	110	10	110	경고 제417호 (1977.8.29.)	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

4. 사업 시행자의 성명, 주소 (변경없음)

- 성명 : 진주시장
- 주소 : 경남 진주시 동진로 155(상대동)

5. 사업의 착수 및 준공예정 연월일

- 착수 : 2020. 6. 30.
- 준공예정일
 - 기정 : 2023. 6. 30.
 - 변경 : 2023. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세서와 관계인의 주소, 성명 : 불입 (변경:적서)

7. 기타 : 관계도서는 진주시청 도시계획과(☎055-749-8867)에 비치 열람

【불입】 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서(토지) (당초)

일련 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
						성 명 [지 분]	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
합 계		29필지		24,483	1,577					
1	문산읍 소문리	227	대	248	5	정○규	진주시 문산읍 삼곡리	신평 새마을금고	진주시 평거동 194-1	근저당권
2	문산읍 소문리	238	대	245	125	노○희	진주시 문산읍 소문리			
3	문산읍 소문리	215	대	380	3	김○복	진주시 돛골로106번길	문산농업 협동조합	문산읍 삼곡리 1280	근저당권
4	문산읍 소문리	2378	도	245	41	국 (농림축산식품부)				
5	문산읍 소문리	217	대	46	35	이○중	진주시 문산읍 소문리			
6	문산읍 소문리	216	대	139	2	김○덕	진주시 문산읍 소문리	문산농업 협동조합	문산읍 삼곡리 1280	근저당권
7	문산읍 소문리	2375	도	1,479	127	국 (농림축산식품부)				
8	문산읍 소문리	250-1	대	264	8	김○태	진주시 문산읍 소문길17번길	동진주 새마을금고	진주시 솔밭로 91	근저당권
9	문산읍 소문리	251	대	119	72	박○생	진주시 문산읍 소문리	동진주 새마을금고	진주시 솔밭로 91	근저당권
10	문산읍 소문리	252	대	340	40	안○수	부산 금정구 장전동			
11	문산읍 소문리	225	학	18,711	166	경상남도 교육감				
12	문산읍 소문리	237-1	대	59	59	김○경	서울특별시 종로구 혜화동			
13	문산읍 소문리	239-2	대	99	99	박○식	진주시 문산읍 소문리	문산농업 협동조합	문산읍 삼곡리 1280	근저당권
14	문산읍 소문리	2381-2	도	307	21	국 (농림축산식품부)				
15	문산읍 소문리	249-4	도	1	1	남동새마을회	문산읍 소문리			

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

일련 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
						성 명 [지 분]	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
16	문산읍 소문리	249-1	대	169	115	최○웅	거제시 연초면 죽토리			
17	문산읍 소문리	253-1	대	149	98	전○길	진주시 문산읍 소문길			
18	문산읍 소문리	256	대	139	29	박○옥	진주시 문산읍 소문길	문산농업 협동조합	문산읍 동부로 583	근저당권
19	문산읍 소문리	257-1	대	102	43	김○자	진주시 문산읍 소문리			
20	문산읍 소문리	257-3	대	40	40	김○자 (18/40)	진주시 문산읍 소문리			
						허○진 (22/40)	진주시 문산읍 소문리			
21	문산읍 소문리	257-4	대	86	19	우○명	진주시 문산읍 소문리			
22	문산읍 소문리	153-102	대	79	69	강○영	진주시 문산읍 소문리			
23	문산읍 소문리	255-1	대	146	33	허○열	진주시 문산읍 소문리			
24	문산읍 소문리	153-61	도	26	19	진주시				
25	문산읍 소문리	153-127	대	98	98	김○임	진주시 문산읍 소문리			
26	문산읍 소문리	153-89	대	83	83	강○구	진주시 문산읍 소문길			
27	문산읍 소문리	153-73	대	202	68	허○진	진주시 문산읍 소문리			
28	문산읍 소문리	153-72	대	89	2	김○순	진주시 문산읍 소문리			
29	문산읍 소문리	248	대	393	57	최○선	진주시 문산읍 소문리			

【붙임】 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서(토지) (변경)

일련 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
합 계		38필지		3,056	2,877					
1	문산읍 소문리	227-1	대	5	5	진주시				
2	문산읍 소문리	238-1	대	125	125	진주시				
3	문산읍 소문리	215-1	대	3	3	진주시				
4	문산읍 소문리	2378-1	도	45	45	국 (농림축산식품부)				
5	문산읍 소문리	217-1	대	35	35	진주시				
6	문산읍 소문리	216-1	대	2	2	진주시				
7	문산읍 소문리	2375-2	도	10	10	국 (농림수산부)				
8	문산읍 소문리	250-2	대	8	8	진주시				
9	문산읍 소문리	251-1	대	72	72	진주시				
10	문산읍 소문리	252-1	대	21	21	진주시				

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

일련 번호	소재지 (시,군, 읍,면, 동,리)	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
11	문산읍 소문리	252-2	대	19	19	진주시				
12	문산읍 소문리	225-3	학	178	178	진주시				
13	문산읍 소문리	237-1	대	59	59	진주시				
14	문산읍 소문리	239-2	대	99	99	진주시				
15	문산읍 소문리	2371-4	구	21	21	국 (농림축산식품부)				
16	문산읍 소문리	249-4	도	1	1	진주시				
17	문산읍 소문리	249-6	대	115	115	진주시				
18	문산읍 소문리	253-2	대	98	98	진주시				
19	문산읍 소문리	256-1	대	29	29	진주시				
20	문산읍 소문리	257-5	대	43	43	진주시				
21	문산읍 소문리	257-3	대	40	40	진주시				
22	문산읍 소문리	257-6	대	19	19	진주시				
23	문산읍 소문리	153-133	대	69	69	진주시				
24	문산읍 소문리	255-2	대	33	33	진주시				
25	문산읍 소문리	153-134	도	10	10	진주시				
26	문산읍 소문리	153-127	대	98	98	진주시				
27	문산읍 소문리	153-89	대	83	83	진주시				
28	문산읍 소문리	153-132	대	68	68	진주시				
29	문산읍 소문리	153-131	대	2	2	진주시				
30	문산읍 소문리	248-1	대	57	57	진주시				
31	문산읍 소문리	225-2	학	1,116	1,116	진주시				
32	문산읍 소문리	2381	도	236	57	국 (농림축산식품부)				
33	문산읍 소문리	273-12	대	1	1	진주시				
34	문산읍 소문리	2381-4	대	1	1	국 (기획재정부)				
35	문산읍 소문리	264-4	도	4	4	진주시				
36	문산읍 소문리	238	대	114	114	진주시				
37	문산읍 소문리	2375-4	도	7	7	국 (농림수산부)				
38	문산읍 소문리	2375-5	도	110	110	국 (농림수산부)				

● **진주시 고시 제2023-96호**

진주도시관리계획(중로1-26호선, 중로2-3호선)사업 실시계획(변경)인가 고시

진주도시계획시설(도로:중로1-26호선, 중로2-3호선)사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획(변경)인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2023년 5월 11일

진 주 시 장

1. **사업시행지** : 진주시 주약동 141-2번지 일원 (변경없음)

2. **사업의 종류 및 명칭 (변경없음)**

- 종류 : 진주도시계획시설(도로)사업
- 명칭 : 주약동 중로2-3호선 도시계획도로 개설공사

3. **사업의 면적 또는 규모 (변경없음)**

시설명	결정규모					금회시행		비고
	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	
도로	중로	1	26	20	711	20	70	
	중로	2	3	14~15	1,914	14~15	300	

4. **사업 시행자의 성명, 주소 (변경없음)**

- 성명 : 진주시장
- 주소 : 경남 진주시 동진로 155(상대동)

5. **사업의 착수 및 준공예정 연월일**

- 착수 : 2020. 7. 1.
- 준공예정일
 - 기정 : 2023. 6. 30.
 - 변경 : 2024. 6. 30.

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

6. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세서와 관계인의 주소, 성명 : 불입 (변경:적서)

7. 기타 : 관계도서는 진주시청 도시계획과(☎055-749-8867)에 비치 열람

【불입】 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서(토지) (변경:적서)

일련번호	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자			
						성 명 [지 분]	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
합 계	기정	24필지		10,718	7,252						
	변경	24필지		10,718	7,252						
1	기정	진주시 주약동	205-30	도	3,858	794	진주시				
2	기정	진주시 주약동	143-1	답	256	256	박○자 [1/4]	남해군 창선면 서부로			
							김○규 [1/8]	진주시 인사동			
							정○복 [2/8]	함양군 함양읍 교산리			
							진주시 [16,500/143,100]				
							변○영 [6,425/143,100]	진주시 진주대로			
							변○혜 [6,425/143,100]	경기도 용인시 기흥구 신촌로			
							변○환 [6,425/143,100]	서울특별시 서대문구 가재울미래로			
							이○영 [1/24]	서울특별시 금천구 금하로			
	이○근 [1/24]	진주시 금산면 금산로									
	이○희 [1/24]	진주시 진주대로									
변경	진주시 주약동	143-1	답	256	256	진주시 [23/24]					
						이○영 [1/24]	서울특별시 금천구 금하로	금○세무서	압류		
								시○세무서	압류		
								진주시	압류		
3	기정	진주시 주약동	141-7	전	2	2	진주시				
4	기정	진주시 주약동	780-2	도	93	93	국 (국토교통부)				
5	기정	진주시 주약동	144-8	답	172	172	서○도	진주시 주약동			
6	기정	진주시 주약동	140-3	답	2	2	진○현 [5,950/43,970]	진주시 하대동			
							하○근 [3,306/43,970]	진주시 공단로			
							이○호 [3,307/43,970]	진주시 상봉동			
							김○숙 [43,970/659,550]	진주시 신안동			
							김○호 [43,970/659,550]	김해시 내동			
김○호 [43,970/659,550]	진주시 인사동										

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

일련번호	소재지	지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자			
						성 명 [지 분]	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
	변경	진주시 주약동	140-3	답	2	2	김○규 [153,886/659,550]	서울 송파구 올림픽로			
							김○호 [43,970/659,550]	서울 송파구 잠실동			
							진주시 [3,884.25/43,970]				
							진주시 [3,884.25/43,970]				
							이○영 [1,653.5/43,970]	창원시 성산구 창이대로			
		진주시 주약동	140-3	답	2	2	진○현 [5,950/43,970]	진주시 하대동			
							김○숙 [43,970/659,550]	진주시 신안동			
							김○호 [43,970/659,550]	김해시 내동			
							김○호 [43,970/659,550]	진주시 인사동			
							김○규 [153,886/659,550]	서울 송파구 올림픽로			
김○호 [43,970/659,550]							서울 송파구 잠실동				
7	기정	진주시 주약동	141-12	전	1,319	1,319	진주시				
8	기정	진주시 주약동	140-4	대	169	169	진○현 [5,950/43,970]	진주시 하대동			
							하○근 [3,306/43,970]	진주시 신안동			
							이○호 [3,307/43,970]	진주시 상봉동			
							김○숙 [43,970/659,550]	진주시 신안동			
							김○호 [43,970/659,550]	김해시 내동			
							김○호 [43,970/659,550]	진주시 인사동			
							김○규 [153,886/659,550]	서울 송파구 올림픽로			
	김○호 [43,970/659,550]	서울 송파구 잠실동									
	변경	진주시 주약동	140-4	대	169	169	진주시 [3,884.25/43,970]				
							진주시 [3,884.25/43,970]				
							이○영 [1,653.5/43,970]	창원시 성산구 창이대로			
							진○현 [5,950/43,970]	진주시 하대동			
							김○숙 [43,970/659,550]	진주시 신안동			
							김○호 [43,970/659,550]	김해시 내동			
김○호 [43,970/659,550]							진주시 인사동				
김○규 [153,886/659,550]	서울 송파구 올림픽로										
김○호 [43,970/659,550]	서울 송파구 잠실동										
진주시 [240,525/659,550]											

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

일련번호	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자			
						성 명 [지 분]	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
9	기정	진주시 주약동	142-10	대	13	13	김○근 [67/473]	진주시 주약동			
	변경	진주시 주약동	142-10	대	13	13	진주시 [406/473]				
10	기정	진주시 주약동	산48-9	임	17	17	국 (기획재정부)				
	변경	진주시 주약동	산48-9	임	17	17	진주시				
11	기정	진주시 주약동	342-3	답	162	162	서○행	진주시 유곡동	○주○부○업 협동조합	진주시 봉곡동	근저당권
	변경	진주시 주약동	342-3	답	162	162	진주시				
12	기정	진주시 주약동	341-1	답	1,018	1,018	황○석	진주시 평거동			
13	기정	진주시 주약동	340-3	전	421	421	진주시				
14	기정	진주시 주약동	산47-7	임	114	114	진주시				
	변경	진주시 주약동	342-5	철	775	775	국 (국토교통부)				
15	기정	진주시 주약동	342-5	철	775	775	진주시				
	변경	진주시 주약동	342-5	철	775	775	진주시				
16	기정	주약동	342-4	철	298	298	국 (국토교통부)				
	변경	진주시 주약동	342-4	철	298	298	진주시				
17	기정	주약동	780-1	철	113	113	국 (국토교통부)				
18	기정	주약동	340-2	철	278	278	국 (국토교통부)				
	변경	진주시 주약동	340-2	철	278	278	진주시				
19	기정	주약동	산43-5	철	390	390	국 (국토교통부)				
	변경	진주시 주약동	산43-5	철	390	390	진주시				
20	기정	주약동	344-5	도	37	37	국 (국토교통부)				
21	기정	주약동	산47-6	임	754	352	진주시				
22	기정	주약동	340-1	전	144	144	진주시				
23	기정	주약동	산47-8	임	67	67	정○환				
24	기정	주약동	780-4	도	246	246	국 (국토교통부)				

● **진주시 고시 제2023-97호**

진주도시관리계획(시설:역사공원) 결정(변경) 및 지형도면고시

진주시 고시 제2021-86호(2021.04.29.)로 결정 및 지형도면 고시된 도시계획시설(역사공원)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획(시설:역사공원) 결정(변경)하고, 같은법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2023년 5월 11일

진 주 시 장

1. 도시관리계획(시설:역사공원) 결정(변경) 조서

가. 도시계획시설(역사공원) 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	6	황새등 공원	역사공원	상봉동 690-1 일원	8,800	증)10,800	19,600	진주시고시 제2021-86호 (2021.04.29)	

나. 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
6	황새등 공원	• 구역면적 증가 A=8,800㎡→19,600㎡, 증)10,800㎡	• 상봉동 황새등 복원으로 진주시의 역사성을 살리고, 산림복원 및 시민 휴식공간을 제공 하고자 함

2. 지형도면 : 게재생략(진주시청 도시계획과 및 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람할 수 있습니다.)

3. 관계도서는 진주시 도시계획과(☎055-749-8866)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

● 진주시 공고 제2023-1337호

진주시도시계획시설(문화시설8호)사업 실시계획인가를 위한 열람
및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고

- 1. 진주시 본성동 일원 진주시도시계획시설(문화시설8호)사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 아래와 같이 열람 공고하고,
- 2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 청취하고자 하오니, 의견이 있으신 분은 열람기간 내 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 5월 11일

진 주 시 장

1. 사업시행지 : 진주시 본성동 7-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 진주시도시계획시설(문화시설)사업
- 명칭 : 진주시 복합문화공간 부지 조성사업

3. 사업의 면적 또는 규모

도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	사업규모(㎡)		최초 결정일	비고
				결정면적	금회		
8	문화시설	문화시설	진주시 본성동 7-1번지 일원	3,170	3,170	진고 제146호 (2021. 7. 8.)	

4. 사업 시행자의 성명, 주소

- 성명 : 진주시장
- 주소 : 경남 진주시 동진로 155(상대동)

5. 사업의 착수 및 준공예정 연월일

- 착수 : 실시계획인가일
- 준공예정일 : 2024. 12. 31.

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

6. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세서와 관계인의 주소, 성명 : 불임

7. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간

8. 열람장소 : 진주시청 도시계획과

9. 의견제출 방법 : 열람장소에서 서면제출

10. 기타 상세한 사항은 진주시청 공공시설추진단(☎055-749-8909) 및 도시계획과(☎055-749-8868)로 문의 바랍니다.

【불임】 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서(토지)

일련 번호	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
						성 명 [지 분]	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
합 계		19필지		3,170	3,170					
1	본성동	7-1	대	88.6	88.6	미등기		강○범	수정동	토지대장
2	본성동	7-2	대	45.6	45.6	진주시				
3	본성동	7-3	대	69.8	69.8	진주시				
4	본성동	7-4	대	63.5	63.5	최○란	진주시 주약동			
5	본성동	7-5	대	87.6	87.6	진주시				
6	본성동	7-6	대	132.2	132.2	이○조	경상남도 창원시 성산구 삼정자로			
7	본성동	7-7	대	54.2	54.2	김○호	경상남도 진주시 남강로	진○서○농○ 협○조○	경상남도 진주시 진주성로	근저당권
8	본성동	7-8	대	166.3	166.3	김○호	경상남도 진주시 남강로	진○서○농○ 협○조○	경상남도 진주시 진주성로	근저당권
9	본성동	7-9	대	99.2	99.2	유○무	진주시 주약동			
10	본성동	7-11	대	329.9	329.9	이○희	경상남도 진주시 동진로			
11	본성동	7-12	대	87.3	87.3	진주시				
12	본성동	7-13	대	144.1	144.1	황○석	진주시 장대동			
13	본성동	7-14	대	247.3	247.3	김○태 (1/5)	서울특별시 강남구 개포로110길			
						김○숙 (1/5)	경상남도 진주시 평거로18번길			
						김○숙 (1/5)	서울특별시 마포구 토정로31길			
						김○태 (1/5)	경상남도 진주시 진주대로815번길			
						김○숙 (1/5)	부산광역시 부산진구 황령대로18번길			

일련 번호	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
						성 명 [지 분]	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
14	본성동	7-15	대	163.3	163.3	이○희	진주시 상대동			
15	본성동	7-16	대	215.2	215.2	이○석	경상남도 진주시 새평거리			
16	본성동	7-17	대	409.9	409.9	진주시				
17	본성동	7-18	대	446.3	446.3	유○무	진주시 주약동			
18	본성동	7-19	대	105.5	105.5	이○석	경상남도 진주시 새평거리			
19	본성동	7-20	대	214.2	214.2	염○정	서울특별시 서초구 남부순환로			

● **진주시 공고 제2023-1364호**

**진주도시계획시설(문화공원)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람
및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고**

1. 진주시 망경동 일원 진주도시계획시설(문화공원)사업 실시계획(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 아래와 같이 열람 공고하고,
2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 청취하고자 하오니, 의견이 있으신 분은 열람기간 내 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 5월 11일

진 주 시 장

1. **사업시행지** : 진주시 망경동 161-1번지 일원 (변경없음)

2. **사업의 종류 및 명칭 (변경없음)**

- 종류 : 진주도시계획시설(문화공원)사업
- 명칭 : 소망진산 테마공원 조성사업

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

3. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	사업규모(㎡)		최초 결정일	비고
				결정면적	금회		
46	소망진산 테마공원	문화공원	진주시 망경동 161-1번지 일원	33,398	33,398	경고 제30호 (2010.1.14.)	

※ 사업시행지의 변경이 수반되지 아니하는 범위안에서의 사업내용 변경

4. 사업시행자의 명칭 및 주소 (변경없음)

- 명칭 : 진주시장
- 주소 : 진주시 동진로 155 (상대동)

5. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경없음)

- 착수 : 2020. 6. 30.
- 준공예정일 : 2025. 6. 29.

6. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세서와 관계인의 주소, 성명 : 붙임 (변경없음)

7. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간

8. 열람장소 : 진주시청 도시계획과

9. 의견제출 방법 : 열람장소에서 서면제출

10. 기타 상세한 사항은 진주시청 공원관리과(☎055-749-8754) 및 도시계획과(☎055-749-8867)로 문의 바랍니다.

【붙임】 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서(토지) (변경없음)

연번	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		소유자		소유권 이외의 권리		
				지 적	편 입	성명	주소	성명	주소	권리내용
합 계	기정	66필지		306,399	33,398					
1	기정	망경동	146-5	도	3,472.0	493.3	진주시			
2	기정	망경동	161-1	입	3,477.0	3,477.0	진주시			
3	기정	망경동	161-4	대	117.0	117.0	진주시			
4	기정	망경동	161-14	대	605.0	605.0	진주시			
5	기정	망경동	162-3	대	169.0	169.0	진주시			

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

연번	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리		
				지 적	편 입	성명	주소	성명	주소	권리내용
6	기정	망경동	162-4	대	172.0	172.0	진주시			
7	기정	망경동	162-5	대	93.0	93.0	진주시			
8	기정	망경동	162-6	대	106.0	106.0	진주시			
9	기정	망경동	162-7	대	129.0	129.0	진주시			
10	기정	망경동	162-8	대	112.0	112.0	진주시			
11	기정	망경동	162-9	대	116.0	116.0	진주시			
12	변경	망경동	162-12	대	165.0	21.0	진주시			
13	변경	망경동	162-15	대	343.0	343.0	진주시			
14	기정	망경동	162-18	대	66.0	66.0	진주시			
15	변경	망경동	163-19	도	34.0	34.0	진주시			
16	기정	망경동	163-5	임	3,177.0	2,959.0	진주시			
17	기정	망경동	163-6	대	331.0	36.0	진주시			
18	기정	망경동	163-11	임	129.0	129.0	진주시			
19	기정	망경동	163-12	임	810.0	797.4	진주시			
20	기정	망경동	163-13	전	8,449.0	8,406.0	진주시			
21	기정	망경동	163-14	임	414.0	295.0	진주시			
22	기정	망경동	163-15	임	640.0	415.0	진주시			
23	기정	망경동	163-16	임	213.0	40.0	진주시			
24	기정	망경동	163-17	임	26.0	23.0	진주시			
25	기정	망경동	163-18	임	40.0	40.0	진주시			
26	변경	망경동	177-4	도	129.0	32.0	진주시			
27	기정	망경동	177-10	대	169.0	169.0	진주시			
28	기정	망경동	177-11	대	73.0	73.0	진주시			
29	기정	망경동	177-14	대	91.0	91.0	진주시			
30	기정	망경동	178-1	전	1,749.0	1,749.0	진주시			
31	기정	망경동	178-2	전	1,382.0	1,382.0	진주시			
32	기정	망경동	178-3	대	69.0	69.0	진주시			
33	기정	망경동	179-1	잡	257.0	257.0	진주시			
34	기정	망경동	180-1	대	109.0	109.0	진주시			
35	기정	망경동	180-2	전	18.0	18.0	진주시			
36	기정	망경동	180-3	전	856.0	856.0	진주시			
37	기정	망경동	180-4	전	149.0	149.0	진주시			
38	기정	망경동	180-5	전	126.0	126.0	진주시			
39	기정	망경동	180-6	전	116.0	116.0	진주시			
40	기정	망경동	180-7	전	337.0	337.0	진주시			

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

연번	소재지	지번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리		
				지 적	편 입	성명	주소	성명	주소	관리내용
41	기정	망경동	180-8	전	562.0	529.0	진주시			
42	변경	망경동	180-9	철	23.0	16.0	진주시			
43	기정	망경동	180-10	대	96.0	96.0	진주시			
44	기정	망경동	181	전	429.0	429.0	진주시			
45	기정	망경동	182	전	423.0	423.0	진주시			
46	기정	망경동	183	전	853.0	853.0	진주시			
47	기정	망경동	184	전	334.0	334.0	진주시			
48	기정	망경동	185-1	전	1,950.0	1,863.0	진주시			
49	기정	망경동	186-1	임	1,984.0	1,762.0	진주시			
50	기정	망경동	186-3	도	56.0	13.0	진주시			
51	기정	망경동	186-4	묘	484.0	484.0	진주시			
52	기정	망경동	177-9	도	136.0	0.2	국토교통부			
53	기정	망경동	186-13	천	52.0	52.0	국토교통부			
54	기정	망경동	186-15	전	194.0	194.0	진주시			
55	기정	망경동	187-1	대	20.0	12.0	진주시			
56	기정	망경동	187-3	도	129.0	86.0	진주시			
57	기정	망경동	188-1	답	192.0	104.0	진주시			
58	기정	망경동	188-2	전	324.0	324.0	진주시			
59	변경	망경동	221-1	도	489.0	236.0	진주시			
60	변경	망경동	221-48	도	61.0	61.0	진주시			
61	기정	망경동	221-5	전	7.0	7.0	진주시			
62	기정	망경동	221-6	잡	136.0	136.0	진주시			
63	기정	망경동	221-8	전	7.0	7.0	진주시			
64	기정	망경동	221-47	전	59.0	59.0	진주시			
65	기정	망경동	634	천	268,212.0	439.1	국토교통부			
66	변경	망경동	638-56	도	152.0	152.0	진주시			

● 통영시 고시 제2023-72호

통영도시계획시설(미륵근린공원) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

통영시 고시 제2022-13호(2022.2.3.)로 조성계획 결정(변경)된 우리시 관내 도남동 산95-1번지 일원의 미륵근린공원에 대하여 무장애나눔길 및 휴식정원 조성을 위하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 및 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의 2의 규정에 따라 다음과 같이 공원조성계획을 결정(변경)하고 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제32조, 같은 법 시행령 제27조, 『토지이용규제기본법』 제8조 및 『경상남도 사무위임조례』 제2조에 따라 지형도면을 고시하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2023년 5월 11일

통 영 시 장

1. 통영 도시계획시설(미륵근린공원) 조성계획 결정(변경) 조서

가. 도시계획시설(미륵근린공원) 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(m ²)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
-	14	미륵 공원	근린 공원	통영시 도남동 산95-1 일원	1,451,745	-	1,451,745	경상남도 고시 제1998-333호 (1998.12.30.)	

※ 기정은 통영도시계획시설 결정 (변경) 및 지형도면 고시(통영시 고시 제2021-116호) 반영

나. 조성계획 총괄 조서

구 분	면 적(m ²)			비 고	
	기 정	변 경	변경후		
공원면적	1,451,745.00	-	1,451,745.00		
시설면적계	395,252.30	-	395,252.30	시설율 : 27.23%(변경없음)	
건축 면적	바닥면적	10,981.59	-	10,981.59	-
	연면적	24,527.27	-	24,527.27	-

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

다. 토지이용계획 결정조서

구 분	면 적(m ²)			비 고
	기 정	변 경	변 경 후	
총 계	1,451,745.00	-	1,451,745.00	시설율: 27.23%
시 설 소 계	395,252.30	-	395,252.30	
도로 및 광장 조 경 시 설 휴 양 시 설 유 회 시 설 교 양 시 설 편 익 시 설 공 원 관 리 시 설 시 설 녹 지	41,786.00	증) 1,209.00	42,995.00	※ 반영사항 - 미륵근린공원 내 무장에 나눔길, 휴식정원 조성계 획 반영 (전체 부지면적 은 변경없음)
	6,952.00	증) 184.00	7,136.00	
	17,026.00	-	17,026.00	
	68,081.00	-	68,081.00	
	19,404.00	-	19,404.00	
	41,576.00	-	41,576.00	
	-	-	-	
	200,427.30	감) 1,393.00	199,034.30	
녹 지	1,056,492.70	-	1,056,492.70	

라. 세부시설 결정조서

1) 레크레이션지구 (변경)

가) 총괄표 (변경)

시설별	구 분	시설결정 부지면적	건축면적(m ²)		비고
			바닥면적	연면적	
소 계	기 정	355,726.30	6,420.98	11,460.20	
	변 경	355,726.30	6,420.98	11,460.20	
도로 및 광장	기 정	26,059.00	250.00	250.00	
	변 경	27,268.00	250.00	250.00	
조 경 시 설	기 정	6,952.00	129.38	129.38	
	변 경	7,136.00	129.38	129.38	
휴 양 시 설	기 정	13,385.00	332.20	332.20	
유 회 시 설	기 정	66,892.00	3,448.41	4,106.49	
교 양 시 설	기 정	19,404.00	1,866.41	6,247.55	
편 익 시 설	기 정	23,554.00	394.58	394.58	
시 설 녹 지	기 정	199,480.30	-	-	
	변 경	198,087.30	-	-	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

나) 도로 및 광장 (변경)

구분	도면표시 번호	시설의 세분	위 치	시설결정 부지면적	건축면적(㎡)		시설 규모	비고
					바닥면적	연면적		
소 계	기 정	-	-	26,059.00	250.00	250.00		
	변 경	-	-	27,268.00	250.00	250.00		
기 정	-	도 로	-	22,981.00	-	-		연결육교중복 A = 101.52㎡
기 정	1-1	만남의 광장 (관리지원센터)	-	2,865.00	250.00	250.00	연결육교 (1EA)	연결육교중복 A = 174.69㎡
기 정	1-2	진입광장	-	213.00	-	-		
기 정	-	연결교	-	-	-	-		도로/유흥시설 /시설녹지 와 중복 A=502.33㎡
신 규	24	무장애나눔길	-	1,209.00	-	-		

다) 조경시설 (변경)

구 분	도면표시 번호	시설의 세 분	위 치	시설결정 부지면적	건축면적(㎡)		시설 규모	비고
					바닥면적	연면적		
소 계	기 정	-	-	6,952.00	129.38	129.38		
	변 경	-	-	7,136.00	129.38	129.38		
기 정	2	사계절정원 (화장실)	-	2,099.00	129.38	129.38		
기 정	25	어울림마당	-	2,361.00	-	-		
기 정	26	하늘쉼터	-	2,492.00	-	-		
신 규	27	무장애나눔길 휴식정원	-	184.00	-	-		

라) 휴양시설 (변경없음)

구 분	도면표시 번호	시설의 세 분	위 치	시설결정 부지면적	건축면적(㎡)		시설 규모	비고	
					바닥면적	연면적			
소 계	-	-	-	13,385.00	332.20	332.20			
기 정	7	휴양광장	-	3,180.00	-	-			
기 정	5	야영장 (쓰레기 집하장, 음수대, 샤워장, 화장실, 관리소)	-	10,205.00	화장실	129.38	129.38		
					샤워장	145.92	145.92		
					음수대	16.7	16.7		
					쓰레기집하장	22.2	22.2		
					관리소	18.0	18.0		

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

마) 유희시설 (변경없음)

구 분	도면표시 번호	시설의 세 분	위 치	시설결정 부지면적	건축면적(m ²)		시설규모		비고
					바닥면적	연면적			
소 계	-	-	-	66,892.00	3,448.41	4,106.49			
기 정	9-1	곤도라 승강장	-	32,577.00	1,767.31	2,101.58	지상3층		연결육교중복 A = 15351m ²
기 정	11	루지	-	30,363.00	1,492.34	1,853.15	13동	지상2층	
기 정	22	어드벤처 공원	-	3,952.00	188.76	151.76	1동	지상2층,막구조 파고라,어드벤처타워 (1EA)	

바) 교양시설 (변경없음)

구 분	도면표시 번호	시설의 세 분	위 치	시설결정 부지면적	건축면적(m ²)		시설 규모	비고
					바닥면적	연면적		
소 계	-	-	-	19,404.00	1,866.41	6,247.55		
기 정	12	청소년회관	-	19,404.00	1,866.41	6,247.55		

사) 편의시설 (변경없음)

구 분	도면표시 번호	시설의 세 분	위 치	시설결정 부지면적	건축면적(m ²)		시설 규모	비고
					바닥면적	연면적		
소 계	-	-	-	23,554.00	394.58	394.58		
기 정	16-1	주차장1	-	826.00	-	-		
기 정	16-2	주차장2	-	3,533.00	-	-		
기 정	16-3	주차장3	-	1,510.00	-	-		
기 정	16-4	주차장4	-	1,422.00	-	-		
기 정	16-5	주차장5	-	5,723.00	-	-		
기 정	16-6	주차장6	-	3,747.00	-	-		
기 정	16-10	주차장10	-	5,616.00	-	-		
기 정	19	판매점	-	1,037.00	394.58	394.58	지상1층	
기 정	20	휴게음식점	-	140.00	-	-	푸드트럭(5EA)	

아) 기타 (변경)

구 분	도면표시 번호	시설의 세 분	위 치	시설결정 부지면적	건축면적(m ²)		시설 규모	비고
					바닥면적	연면적		
소 계	기 정	-	-	199,480.30	-	-		
	변 경	-	-	198,087.30	-	-		

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

구 분	도면표시 번 호	시설의 세 분	위 치	시설결정 부지면적	건축면적(m ²)		시설 규모	비고
					바닥면적	연면적		
기 정	-	시설녹지	-	199,480.30	-	-		연결육교중복 A = 162.61m ²
변 경	-	시설녹지	-	198,087.30	-	-		연결육교중복 A = 162.61m ²

2) 전망휴양지구 (변경없음)

가) 총괄표

시설별	구 분	시설결정 부지면적	건축면적(m ²)		비고
			바닥면적	연면적	
소 계	기 정	2,136.00	1,046.43	979.38	
유희시설	기 정	1,189.00	1,046.43	979.38	
시설녹지	기 정	947.00	-	-	

나) 유희시설

구 분	도면표시 번 호	시설의 세 분	위 치	시설결정 부지면적	건축면적(m ²)		시설 규모	비고
					바닥면적	연면적		
소 계	-	-	-	1,189.00	1,046.43	979.38		
기 정	9-2	곤도라승강장	-	1,189.00	1,046.43	979.38	지상2층	

다) 기 타

구 분	도면표시 번 호	시설의 세 분	위 치	시설결정 부지면적	건축면적(m ²)		시설 규모	비고
					바닥면적	연면적		
소 계	-	-	-	947.00	-	-		
기 정	-	시설녹지	-	947.00	-	-		

3) 생태체험지구 (변경없음)

가) 총괄표

시설별	구 분	시설결정 부지면적	건축면적(m ²)		비고
			바닥면적	연면적	
소 계	기 정	16,041.00	-	-	
도로 및 광장	기 정	15,727.00	-	-	
휴양시설	기 정	314.00	-	-	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

나) 도로 및 광장

구 분	도면표시 번호	시설의 세 분	위 치	시설결정 부지면적	건축면적(m ²)		시설 규모	비고
					바닥면적	연면적		
소 계	-	-	-	15,727.00	-	-		
기 정	-	도 로	-	15,727.00	-	-		

다) 휴양시설

구 분	도면표시 번호	시설의 세 분	위 치	시설결정 부지면적	건축면적(m ²)		시설 규모	비고
					바닥면적	연면적		
소 계	-	-	-	314.00	-	-		
기 정	8-1	임간휴게소	-	314.00	-	-		

4) 숙박체험지구 (변경없음)

가) 총괄표

시설별	구 분	시설결정 부지면적	건축면적(m ²)		비고
			바닥면적	연면적	
소 계	기 정	21,349	3,514.18	12,087.69	
편익시설	기 정	18,022	3,514.18	12,087.69	
휴양시설	기 정	3,327	-	-	

나) 편익시설

구 분	도면표시 번호	시설의 세 분	위 치	시설결정 부지면적	건축면적(m ²)		시설 규모	비고
					바닥면적	연면적		
소 계				18,022.00	3,514.18	12,087.69		
기 정	21	유스호스텔	-	18,022.00	3,514.18	12,087.69	-	
기 정		유스호스텔(본관)	-	13,098.91	2,744.34	9,103.39	지하 4층 지상 4층	
기 정		유스호스텔(별관)	-	788.09	769.84	2,984.30	지하 1층 지상 4층	
기 정	-	도 로	-	789.00	-	-	-	
기 정	-	광 장	-	199.00	-	-	-	
기 정	-	주차장8	-	2,420.00	-	-	-	
기 정	-	전망대	-	276.00	-	-	5개소, 파고라(1EA), 벤치(8EA)	
기 정	-	조각공원	-	190.00	-	-	-	
기 정	-	운동공간	-	261.00	-	-	-	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

다) 휴양시설

구 분	도면표시 번 호	시설의 세 분	위 치	시설결정 부지면적	건축면적(m ²)		시설 규모	비고
					바닥면적	연면적		
소 계	-	-	3,327.00	-	-	-		
기 정	5-1	야영장	3,327.00	-	-	-		

5) 도로시설 조서 (변경)

가) 도로조서 총괄 (변경)

구 분	합 계		중 로		소 로		세 로		
	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)	
소 계	기 정	8,228	38,708	1,007	18,206	725	6,816	6,496	13,686
	변 경	9,034	39,917	1,007	18,206	725	6,816	7,302	14,895
1류	기 정	1,271	17,837	553	11,070	718	6,767	-	-
2류	기 정	438	6,944	438	6,944	-	-	-	-
3류	기 정	6,519	13,927	16	192	7	49	6,496	13,686
	변 경	7,325	15,136	16	192	7	49	7,302	14,895

나) 세부도로조서 (변경)

구분	등급	류별	번호	폭원	연장 (m)	면적 (m ²)	기능	기점	종점	비고
계		기정			8,228	38,708				
기정	중로	1	14	20	553	11,070	보조간선도로	동측경계부	서측경계부	도시계획 도로
기정	중로	2	1	10.15 ~11.15	355	5,450	진입로	남측경계부	유스호스텔	
기정	중로	2	2	18	83	1,494	진입로	중로1-14	소로1-3	
기정	중로	3	1	12	16	192	진입로	중로1-14	서측경계부	
기정	소로	1	1	11	72	792	진입로	중로1-14	곤도라승강장1	
기정	소로	1	2	8	151	1,208	진입로	중로1-14	청소년회관	
기정	소로	1	3	11~9	495	4,767	진입로	중로2-2	중로2-2	
기정	소로	3	3	7	7	49	진입로	중로1-14	소로1-3	
기정	세로		7	2	564	1,128	산책로	중로1-14	세로8	
기정	세로		8	2	500	1,000	산책로	동측경계부	임간휴게소	
기정	세로		9	2~4	643	1,557	산책로	임간휴게소	세로14	
기정	세로		11	2	251	447	산책로	임간휴게소	남측경계부	
기정	세로		12	2	392	784	산책로	남측경계부	임간휴게소	
기정	세로		13	2	465	929	산책로	세로9	남측경계부	
기정	세로		14	2	1,745	3,485	산책로	서측경계부	세로16	
기정	세로		15	2	525	1,050	산책로	주차장6	임간휴게소	

구분	등급	류별	번호	폭원	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	세로		16	1.5	451	889	산책로	세로14	세로22	
기정	세로		19	2	588	1,176	산책로	주차장4	세로14	
기정	세로		20	2	52	104	산책로	곤도라승강장1	휴양광장	
기정	세로		21	1	36	36	산책로	곤도라승강장1	곤도라승강장1	
기정	세로		22	1~2	245	1,012	산책로	산양읍 영운리 산191-1	서측경계부	
기정	세로		23	1.5~2	39	89	산책로	곤도라승강장2	남측경계부	
신규	세로		24	1.5	806	1,209	산책로	1-2진입광장	16-4주차장4	

2. 관계도면 : 실음생략

3. 서류열람 : 통영시청 도시과 및 공원녹지과

● **사천시 고시 제2023-93호**

용당(항공MRO) 일반산업단지계획 변경 승인 및 지형도면 고시

사천시 고시 제2018-252호(2018. 12. 13.)로 산업단지계획 승인 · 고시되고, 사천시 고시 제2019-267호(2019. 11. 28.), 사천시 고시 제2022-131호(2022. 06. 23.)로 산업단지계획 변경 승인 · 고시한 용당(항공 MRO) 일반산업단지에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조의 규정에 따라 산업단지계획을 변경 승인하고, 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2023년 5월 11일

사 천 시 장

1. 산업단지의 명칭(변경없음)

- 용당(항공MRO) 일반산업단지

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음)

- 사천시는 한국항공우주산업(KAI)을 비롯하여 항공전문 인적자원을 양성하고 있으며, 사천 제1,2일반산업 단지가 운영 중에 있고 사업부지와 인접하여 경남항공 국가산업단지 조성사업이 추진 중에 있는 명실 상부한 첨단 항공 산업의 메카 도시로 성장하고 있으며,
- 항공 MRO산업의 고속성장으로 조속한 시장 진출 필요성과, LCC업체의 지속적인 증가로 항공운송 안전성 확보 및 국고의 해외 유출 방지를 위해 항공 MRO사업 적극 육성이 필요하여 이에 경상남도·사천시·KAI 3자간 MOU체결을 통해 사천시의 지속적인 성장발전 및 지역균형 발전을 목표로 금회 용당 (항공MRO) 일반산업단지를 조성하여 사천시 지역경제 활성화를 도모하고자 함.
- 성공적인 산업시설용지 공급 및 경상남도 지방산업단지계획심의위원회 심의결과(공공목적 및 MRO에 부합하는 토지이용계획수립, 2022. 05.)반영을 통해 연구개발·생산·MRO가 일괄된 산업클러스터를 조성 하고자 산업단지계획 변경 추진함.

3. 지정대상지역의 위치 및 면적(변경)

- 가. 위 치 : 경상남도 사천시 사천읍 용당리 161번지 일원
 - 나. 면 적 : 299,765㎡(면적 변경 없음, 구역계 일부 조정)
- * 경계분할 측량 결과 반영

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법(변경)

- 가. 개발기간 ┌ 지정: 2018년 ~ 2023년
- └ 변경: 2017년 ~ 2025년
- 나. 개발방법 : 공영개발방식

5. 주요 유치업종(변경)

당 초	변 경
25. 금속가공제품 제조업 29. 기타 기계 및 장비 제조업 31. 기타운송장비제조업 34. 산업용 기계 및 장비수리업 35. 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업 68. 부동산업(*한국자산관리공사에 한함)	31. 기타운송장비제조업 34. 산업용 기계 및 장비수리업 35. 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업

6. 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음)

- 가. 사업시행자 : 사천시장
- 나. 주 소 : 경상남도 사천시 용현면 시청로77

7. 사업시행지역의 토지이용현황(변경)

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

가. 지목별 현황

구 분	합 계	대	장	잡	답	전	과	구	도	임	기타
필지수	522	114	1	3	91	155	3	10	97	39	9
면 적(m ²)	299,765	38,207	323	461	89,017	103,705	3,330	3,534	11,722	43,488	5,978
구성비(%)	100.0	12.7	0.1	0.2	29.7	34.6	1.1	1.2	3.9	14.5	2.0

※기타 : 묘지, 제방, 하천, 창고용지 임

나. 소유자별 현황

구 분	합계	국·공유지			
		국토교통부	기획재정부	농림축산식품부	경상남도+사천시
필지수	522	10	33	3	476
면적(m ²)	299,765	726	5,816	392	292,831
구성비(%)	100.0	0.3	1.9	0.1	97.7

8. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)

가. 토지이용계획

구 분	면적(m ²)			구성비(%)			개발 후 소유권 귀속주체
	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
합 계	299,765	-	299,765	100.0	-	100.0	-
산업시설용지	199,236	증)7,750	206,986	66.5	증)2.6	69.1	임 대
복합용지	12,215	감)12,215	-	4.1	감)4.1	-	분 양
주거용지 (이주자택지)	9,989	-	9,989	3.3	-	3.3	분 양
지원시설용지	1,801	증)12,215	14,016	0.6	증)4.1	4.7	분 양
공공시설용지	76,524	감)7,750	68,774	25.5	감)2.6	22.9	-
도 로	27,689	감)9,287	18,402	9.2	감)3.1	6.1	사천시
보행자도로	473	증)191	664	0.2	-	0.2	사천시
주차장	5,457	감)2,450	3,007	1.8	감)0.8	1.0	사천시
공공청사	-	증)6,369	6,369	-	증)2.1	2.1	분 양
공 원	9,009	감)5,138	3,871	3.0	감)1.7	1.3	사천시
녹지시설	30,146	증)206	30,352	10.1	-	10.1	사천시
저류시설	3,617 [5,646]	증)2,354	5,971	1.2 [1.9]	증)0.8	2.0	사천시
하수도시설	133	증)5	138	0.0	증)0.1	0.1	사천시

※ []는 중복결정 포함 면적

※ 유상공급면적 : (기정)223,241m² → (변경)237,360m²(79.2%, 주차장 미반영)

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

나. 기반시설계획

1) 교통시설

가) 도로

(1) 도로 총괄표

유별	합 계			1 류			2 류			3 류			
	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	
합계	기정	9	1,640	25,060	3	1,045	18,221	-	-	-	6	595	6,839
	변경	11	1,243	16,442	4	584	9,497	-	-	-	7	659	6,945
중로	기정	4	1,223	20,710	1	708	14,353	-	-	-	3	515	6,366
	변경	5	762	11,910	2	247	5,629	-	-	-	3	515	6,281
소로	기정	5	417	4,341	2	337	3,868	-	-	-	3	80	473
	변경	6	481	4,532	2	337	3,868	-	-	-	4	144	664

(2) 도로 결정 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	41	20~23	보조간선도로	619	용당리 586-23번지	용당리 263-1번지	일반도로	-	경상남도고시 제679호 (2010.12.09.)	구역 외 도로
변경	중로	1	41	20~23	보조간선도로	619	용당리 586-23번지	용당리 263-1번지	일반도로	-	경상남도고시 제679호 (2010.12.09.)	구역 외 도로
기정	중로	1	51	20	집산도로	708	중로1-46	용당리 408-4번지	일반도로	-	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	
변경	중로	1	51	20	집산도로	247	중로1-46	완충녹지 92	일반도로	-	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	
기정	중로	3	64	12	국지도로	349	중로1-51	중로1-41	일반도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
변경	중로	3	64	12	국지도로	349	중로1-51	중로1-41	일반도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	가감속차로 변경
기정	중로	3	65	12	국지도로	136	중로3-64	소로1-103	일반도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	중로	3	66	12	국지도로	30	중로1-51	소로1-103	일반도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	1	103	10	국지도로	174	중로3-66	중로3-64	일반도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	1	104	10	국지도로	206	소로1-103	중로3-64	일반도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	171	6	특수 도로	16	소로1-104	용당리 264-6번지	보행자 전용 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	3	172	6	특수 도로	39	소로1-103	소로1-104	보행자 전용 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	3	173	6	특수 도로	25	소로1-104	용당리 261번지	보행자 전용 도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
신설	소로	3	174	3	특수 도로	64	중로3-64	용당리 588-15번지	보행자 전용 도로	-	-	

나) 주차장

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			3개소 → 2개소	5,457	감) 2,450	3,007		
변경	42	주차장	용당리 266번지 일원	1,007	증) 7	1,014	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	기정면적 오기로 인한 정정
기정	43	주차장	용당리 296번지 일원	1,993	-	1,993	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
폐지	44	주차장	용당리 152-5번지 일원	2,457	감) 2,457	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	

2) 공간시설

가) 공원시설 계획

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				3개소 → 2개소	9,009	감) 5,138	3,871		
폐지	73	용당공원	소공원	용당리 152-12번지 일원	5,138	감) 5,138	-	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	
기정	77	용당1 소공원	소공원	용당리 256번지 일원	3,319	-	3,319	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	78	용당2 소공원	소공원	용당리 289번지 일원	552	-	552	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

나) 녹지시설 계획

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				7개소 → 6개소	30,146	증) 206	30,352	-	
변경	92	녹지	완충 녹지	용당리 284번지 일원	6,551	감) 2,734	3,817	사천시고시 제2022-252호 (2018.12.13.)	
폐지	93	녹지	완충 녹지	용당리 150-3번지 일원	1,155	감) 1,155	-	사천시고시 제2022-252호 (2018.12.13.)	
변경	99	녹지	경관 녹지	용당리 312-3번지 일원	18,374	증) 5,800	24,174	사천시고시 제2022-252호 (2018.12.13.)	
폐지	100	녹지	완충 녹지	용당리 381-3번지 일원	2,505	감) 2,505	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	101	녹지	완충 녹지	용당리 261번지 일원	430	-	430	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	102	녹지	완충 녹지	용당리 262-2번지 일원	372	-	372	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	103	녹지	완충 녹지	용당리 264-7번지 일원	759	-	759	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
신설	93	녹지	완충 녹지	용당리 152-5번지 일원	-	증) 800	800	-	

3) 방재시설

가) 우수지 계획

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	19	우수지	저류시설	용당리 150-3번지 일원	5,646	증) 325	5,971	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	

4) 환경기초시설

가) 하수도 시설 계획

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	2	하수도 (오수중계펌프장)	용당리 152-9번지 일원	133	증) 5	138	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

5) 공공·문화체육시설

가) 공공청사

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	2	공공청사	공공청사	용당리 152-12번지 일원	-	증) 6,369	6,369	-	

6) 용수공급 계획

구 분		용수량(m ³ /일)		비 고
		기정	변경	
합 계		715	726	진사배수지에서 공급
생활용수	일최대급수량	235	256	
	시간최대급수량	354	384	
공업용수		480	470	

7) 오·폐수처리 계획

○ 오·폐수량

구 분		오수량(m ³ /일)		비 고
		기정	변경	
합 계		530.0	537.1	사천공공폐수처리시설 및 사천공공하수처리시설에서 연계처리
생활오수량		198.0	213.3	
공업폐수량		332.0	323.8	

8) 에너지공급 계획

○ 전력

구 분		전력소요예상량(MWh/년)		비 고
		기정	변경	
합 계		15,835	17,865	한국전력공사와 협의하여 공급

○ 열수요

구 분		연간 열부하 (Gcal/년)		비 고
		기정	변경	
합 계		10,536	10,421	(주)지에스이와 협의하여 공급

9) 통신공급 계획

구 분		소요회선		비 고
		기정	변경	
합 계		185	183	(주)KT와 협의하여 공급

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

9. 재원조달계획(변경)

가. 자금조달계획

(단위 : 백만원)

구 분	계	비율 (%)	1차년도 (2018까지)	2차년도 (2019)	3차년도 (2020)	4차년도 (2021)	5차년도 (2022)	6차년도 (2023)	7차년도 (2024)	8차년도 (2025)
계	175,910	100.0	19,878	54,522	17,920	7,680	25,500	25,500	12,955	11,955
시 도 비	70,364	40.0	5,585	24,175	7,168	3,072	9,500	10,500	5,182	5,182
시군구비	105,546	60.0	14,293	30,347	10,752	4,608	16,000	15,000	7,773	6,773

나. 연차별 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	계	1차년도 (2018까지)	2차년도 (2019)	3차년도 (2020)	4차년도 (2021)	5차년도 (2022)	6차년도 (2023)	7차년도 (2024)	8차년도 (2025)
합 계	175,910	37,819	38,038	18,664	23,812	17,380	15,287	12,955	11,955
보 상 비	102,550	28,995	28,995	16,507	18,384	7,669	2,000	-	-
조 성 비	69,863	8,500	8,500	1,600	4,676	9,360	12,681	12,773	11,773
기 타 비 용	3,497	324	543	557	752	351	606	182	182

10. 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목 : 생략

11. 유치업종 배치계획(변경)

구 분	업 종	면적(m ²)			구성비 (%)
		기정	변경	증감	
합계		211,451	206,986	감)19,965	100.0
항공MRO산업 (산업시설용지)	기타운송장비제조업(C31) 산업용기계 및 장비수리업(C34) 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(D85)	199,236	206,986	증)7,750	100.0
항공 관련 및 기타제조업 (복합용지)	금속가공제품(기계 및 가구제외)(C25) 기타 기계 및 장비제조업(C29) 기타운송장비제조업(C31) 산업용기계 및 장비수리업(C34) 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(D85) 부동산업(L68)	12,215	-	감)12,215	-

* L68(부동산업)은 한국자산관리공사에 한함.

12. 산업단지의 개발을 위한 주요 시설의 지원계획 : 해당없음

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

13. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획(변경)

가. 토지 관리처분 계획

구 분		면 적 (㎡)		구성비(%)		비 고
		기 정	변 경	기 정	변 경	
계		299,765	299,765	100.0	100	
유상 공급	소 계	223,241	237,360	74.5	80.1	
	산업시설용지	199,236	206,986	66.5	70.0	사업시행자 (임 대)
	복합용지	12,215	0	4.1	-	사업시행자 (분 양)
	지원시설용지	1,801	14,016	0.6	4.7	사업시행자 (분 양)
	주거용지 (이주자택지)	9,989	9,989	3.3	3.3	사업시행자 (분 양)
	공공청사	-	6,369	-	2.1	사업시행자 (분 양)
무상 공급	소 계	76,524	62,405	25.5	19.8	-
	도 로	27,689	18,402	9.2	6.1	사천시
	보행자도로	473	664	0.2	0.2	사천시
	주 차 장	5,457	3,007	1.8	1.0	사천시
	공 원	9,009	3,871	3.1	1.3	사천시
	녹 지 시 설	30,146	30,352	10.1	9.2	사천시
	저 류 시 설	3,617 [5,646]	5,971	1.2 [1.9]	2.0	사천시
	하수도시설	133	138	0.0	0.0	사천시

※ []는 중복결정 포함 면적

나. 시설물 관리처분 계획

구 분		규 격	수 량		관리청	비고
			기 정	변 경		
도로	중로1류	B=20m, 1개 노선 → 2개 노선	708m	247m	사천시	
	중로3류	B=12m, 3개 노선	515m	515m		
	소로1류	B=10m, 2개 노선	337m	337m		
	소로3류	B=6m, 3개 노선 → 4개 노선	80m	132m		
우수	우수관로	D250mm	863m	623m	사천시	연결관
		D450~1,200mm	1,581m	1,196m	사천시	본관
	우수압거	1@1.5x1.5~1@2.0x2.0	322m	995m	사천시	
	우수맨홀	원형1호~암거맨홀	52개	41개	사천시	
	우수받이	1호	172개	125개	사천시	
	초기우수처리시설	스크린, 여과형	2개	2개	사천시	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

구 분		규 격		수 량		관리청	비고
				기정	변경		
오수	오수관로	자연유하	D150mm	133m	133m	사천시	연결관
			D200mm	527m	709m	사천시	본관
			D300mm	564m	-		
	압송관로	D150mm	1,468m	1,468m	사천시	구역외	
		D80mm	323m	323m			
	오수맨홀	원형1호	24개	15개	사천시		
	맨홀펌프장	Ø80mm	1개	1개	사천시	구역외	
중계펌프장	Ø150mm	1개	1개	사천시	구역외		
상수	상수관로	D25~D50mm		47m	20m	사천시	급수관
		D80mm~D200mm		2,952m	2,251m	사천시	배수관
		제수밸브(D80mm~D150mm)		32개	15개	사천시	
포장	차도포장	아스팔트콘크리트(T=33cm)		18,370㎡	10,995㎡	사천시	
	보도포장	투수블록(T=20cm)		5,732㎡	4,630㎡	사천시	
	주차장포장	아스팔트콘크리트(T=33cm)		5,459㎡	3,004㎡	사천시	
전기	가로등	-		1식	1식	사천시	
	교통신호등	-		1식	1식	사천시	
조경	공원	-		9,142㎡	3,871㎡	사천시	
	녹지	-		30,297㎡	27,525㎡	사천시	

14. 도시관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조 제5항 각 호의 사항(변경)

가. 용도지역 결정(변경)

1) 용도지역 결정(변경)조서(총괄)

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고	
		기 정	변 경	변 경 후			
합 계		452,485,548.5 (54,167,097.0)	증) 308	452,485,856.5 (54,167,097.0)	100.0	() : 해면부	
도 시 지 역	계	93,123,121.5 (2,572,383.0)		93,123,121.5 (2,572,383.0)	20.6		
	주거 지역	소 계	11,790,197.9 (4,272.0)		11,790,197.9 (4,272.0)	2.6	
		제1종전용주거지역	300,794.0		300,794.0	0.1	
		제2종전용주거지역	-		-	0.0	
		제1종일반주거지역	6,439,936.0		6,439,936.0	1.4	
		제2종일반주거지역	4,446,113.0		4,446,113.0	1.0	
		제3종일반주거지역	179,954.5		179,954.5	0.0	
		준주거지역	423,400.4 (4,272.0)		423,400.4 (4,272.0)	0.1	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고	
		기 정	변 경	변 경 후			
상업 지역	소 계	1,306,562.6 (18,841.0)		1,306,562.6 (18,841.0)	0.3		
	일반상업지역	1,172,537.6 (18,841.0)		1,172,537.6 (18,841.0)	0.3		
	근린상업지역	134,025.0		134,025.0	0.0		
공업 지역	소 계	11,502,734.0 (957,486.0)		11,502,734.0 (957,486.0)	2.5		
	일반공업지역	10,583,133.0 (921,404.0)		10,583,133.0 (921,404.0)	2.3		
	준공업지역	919,601.0 (36,082.0)		919,601.0 (36,082.0)	0.2		
녹지 지역	소 계	67,005,408.0 (79,145.0)		67,005,408.0 (79,145.0)	14.9		
	보전녹지지역	3,880,300.0		3,880,300.0	0.9		
	생산녹지지역	7,039,820.0		7,039,820.0	1.6		
	자연녹지지역	56,085,288.0 (79,145.0)		56,085,288.0 (79,145.0)	12.4		
미 지정 (해면부)		1,518,219.0 (1,512,639.0)		1,518,219.0 (1,512,639.0)	0.3		
비도 시 지 역	계	359,362,427.0 (51,594,714.0)	증) 308	359,362,735.0 (51,594,714.0)	79.4		
	관리 지역	소 계	126,191,165.6	증) 308	126,191,473.6	27.9	
		보전관리지역	47,854,283.3		47,854,283.3	10.6	
		생산관리지역	35,892,855.4		35,892,855.4	7.9	
		계획관리지역	42,444,026.9	증) 308	42,444,334.9	9.4	
	농 립 지 역	167,944,285.4		167,944,285.4	37.1		
자연환경보전지역	65,226,976.0 (51,594,714.0)		65,226,976.0 (51,594,714.0)	14.4			

※ 기 정 : 용당(항공MRO)일반산업단지 계획(변경) 승인 및 지형도면고시(사천시 고시 제2022-131호, 2022.06.23.) 및 서부일반산업단지계획 승인 및 지형도면고시(경상남도 고시 제2022-684호, 2022.12.29.) 기준

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

2) 용도지역별 결정(변경)조서

구 역 명			면 적(m ²)			구성비 (%)	비고
			기정	변경	변경후		
합 계			299,765	-	299,765	100.0	
도시 지역	주거지역	제1종일반 주거지역	18,138	-	18,138	6.1	
		소계	281,627	-	281,627	93.9	
	공업지역	준공업지역	34,336	-	34,336	11.4	
		일반공업지역	247,291	-	247,291	82.5	

3) 용도지역별 결정(변경)사유서

도면표시 번호	위 치	용도지역		면적 (m ²)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기정	변경			
①	사천시 사천읍 용당리 387번지 일원	일반 공업지역	계획 관리지역	308	-	·산업단지 관리 및 원활한 운용을 위해 경계부 분할측량 결과를 반영하여 산업단지에서 제척 (구역 제외에 따른 용도지역 환원)

나. 지구단위계획구역 결정(변경)

1) 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	구 역 명	위 치	면 적 (m ²)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	22	용당(항공MRO) 일반산업단지 지구단위계획구역	사천시 사천읍 용당리 161번지 일원	299,765	-	299,765	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	

2) 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

구분	도면표시 번호	구 역 명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	22	용당(항공MRO) 일반산업단지 지구단위계획구역	·구역 조정 ·면적 : 299,765m ² (변경없음)	·용당(항공MRO)산업단지 분할측량 결과에 따른 구역 조정

다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 결정(변경) 조서(변경)

1) 교통시설

가) 도로(변경)

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

■ 도로 총괄표

유별	합 계			1 류			2 류			3 류			
	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	
합계	기정	9	1,640	25,060	3	1,045	18,221	-	-	-	6	595	6,839
	변경	11	1,243	16,442	4	584	9,497	-	-	-	7	659	6,945
중로	기정	4	1,223	20,719	1	708	14,353	-	-	-	3	515	6,366
	변경	5	762	11,910	2	247	5,629	-	-	-	3	515	6,281
소로	기정	5	417	4,341	2	337	3,868	-	-	-	3	80	473
	변경	6	481	4,532	2	337	3,868	-	-	-	4	144	664

※ 도로용지(도시계획시설 미결정 : 도로 비탈면) 2,624㎡ 미포함

※ 가감속차로(A=197㎡)는 구역외도로(중로1-41호선)에 편입

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	41	20~23	보조간선도로	619	용당리 586-23번지	용당리 263-1번지	일반도로	-	경상남도고시 제679호 (2010.12.09.)	구역 외 도로
변경	중로	1	41	20~23	보조간선도로	619	용당리 586-23번지	용당리 263-1번지	일반도로	-	경상남도고시 제679호 (2010.12.09.)	구역 외 도로
기정	중로	1	51	20	집산도로	708	중로1-46	용당리 408-4번지	일반도로	-	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	
변경	중로	1	51	20	집산도로	247	중로1-46	완충녹지92	일반도로	-	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	
기정	중로	3	64	12	국지도로	349	중로1-51	중로1-41	일반도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
변경	중로	3	64	12	국지도로	349	중로1-51	중로1-41	일반도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	가감속 차로변경
기정	중로	3	65	12	국지도로	136	중로3-64	소로1-103	일반도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	중로	3	66	12	국지도로	30	중로1-51	소로1-103	일반도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	1	103	10	국지도로	174	중로3-66	중로3-64	일반도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	1	104	10	국지도로	206	소로1-103	중로3-64	일반도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	171	6	특수 도로	16	소로1-104	용당리 264-6번지	보행자 전용도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	3	172	6	특수 도로	39	소로1-103	소로1-104	보행자 전용도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	소로	3	173	6	특수 도로	25	소로1-104	용당리 261번지	보행자 전용도로	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
신설	소로	3	174	3	특수 도로	64	중로3-64	용당리 588-15번지	보행자 전용도로	-	-	

■ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	결정내용	결 정 사 유
중로1-41	중로1-41	·일부구간 폭원변경 - 폭원 : 20~23m, 연장 : 619m	·산업단지의 원활한 진출입을 위한 가감속차로 조성
중로1-51	중로1-51	·노선변경 - 폭원 : 20m(변경없음) - 연장 : 708m → 247m, 감) 461m	·산업시설용지 확장에 따른 도로연장 축소
중로3-64	중로3-64	·노선변경 - 폭원 : 12m, 연장 : 349m	·산업시설용지 확장에 따른 가감속 차로 변경
-	소로3-174	·노선신설 - 폭원 : 3m, 연장 : 64m	·산업단지 내 원활한 보행자통행을 위해 노선신설

나) 주차장(변경)

■ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
합 계			3개소 → 2개소	5,457	감) 2,450	3,007		
변경	42	주차장	용당리 266번지 일원	1,007	증) 7	1,014	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	기정면적 오기로 인한 정정
기정	43	주차장	용당리 296번지 일원	1,993	-	1,993	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
폐지	44	주차장	용당리 152-5번지 일원	2,457	감) 2,457	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

■ 주차장 결정(변경)사유서

도면표시 번 호	시설명	결정내용	결 정 사 유
42	주차장	·변경 - 면적 : 1,007㎡ → 1,014㎡, 증) 7㎡	·기정면적 오기로 인한 변경
44	주차장	·폐지 - 면적 : 2,457㎡	·산업단지 개발계획 변경에 따른 주차장 폐지

2) 공간시설

가) 공원(변경)

■ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				3개소 → 2개소	9,009	감) 5,138	3,871		
폐지	73	용당공원	소공원	용당리 152-12번지 일원	5,138	감) 5,138	-	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	
기정	77	용당1 소공원	소공원	용당리 256번지 일원	3,319	-	3,319	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	78	용당2 소공원	소공원	용당리 289번지 일원	552	-	552	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	결정내용	결 정 사 유
73	용당공원	·폐지 - 면적 : 5,138㎡	·공공청사(경찰청 항공대 예정) 계획에 따른 용당공원 폐지

나) 녹지(변경)

■ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				7개소 → 6개소	30,146	증) 206	30,352	-	
변경	92	녹지	완충녹지	용당리 284번지 일원	6,551	감) 2,734	3,817	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	
폐지	93	녹지	완충녹지	용당리 150-3번지 일원	1,155	감) 1,155	-	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	99	녹지	경관녹지	용당리 312-3번지 일원	18,374	증) 5,800	24,174	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
폐지	100	녹지	완충녹지	용당리 381-3번지 일원	2,505	감) 2,505	-	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	101	녹지	완충녹지	용당리 261번지 일원	430	-	430	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	102	녹지	완충녹지	용당리 262-2번지 일원	372	-	372	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
기정	103	녹지	완충녹지	용당리 264-7번지 일원	759	-	759	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	
신설	93	녹지	완충녹지	용당리 152-5번지 일원	-	증) 800	800	-	

■ 녹지 결정(변경)사유서

도면 표시번호	시설명	결정내용	결 정 사 유
92	완충녹지	·변경 - 면적 : 6,551㎡ → 3,817㎡ 감) 2,734㎡	·산업단지 내 원활한 보행자통행을 위해 완충녹지 변경
93	완충녹지	·폐지 - 면적 : 1,155㎡	·산업단지 개발계획 변경에 따른 완충녹지 폐지
99	경관녹지	·변경 - 면적 : 18,374㎡ → 24,174㎡ 증) 5,800㎡	·산업단지 개발계획 변경에 따른 경관녹지 변경
100	완충녹지	·폐지 - 면적 : 2,505㎡	·산업단지 개발계획 변경에 따른 완충녹지 폐지
93	완충녹지	·신설 - 면적 : 800㎡	·산업단지 내 용도별 완충공간 확보 및 주변보호를 위해 완충녹지 신설

3) 공공·문화체육시설

가) 공공청사(신설)

■ 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	2	공공청사	공공청사	용당리 152-12번지 일원	-	증) 6,369	6,369	-	

■ 공공청사 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	결정내용	결 정 사 유
2	공공청사	·신설 -면적 6,369㎡	·경찰청 항공대 이전계획에 따라 공공청사 신설

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

4) 방재시설

가) 유수지(변경)

■ 유수지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	19	유수지	저류시설	용당리 150-3번지 일원	5,646	증) 325	5,971	사천시고시 제2018-252호 (2018.12.13.)	

■ 유수지 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시설명	결정내용	결정사유
19	유수지	· 면적 증가 (증 325m ²) - 면적 5,646m ² → 5,971m ²	· 산업시설용지면적 확장에 따라 홍수저감 등 재해예방을 위해 유수지(저류시설) 면적 증가

5) 환경기초시설

가) 하수도(변경)

■ 하수도 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	2	하수도 (오수중계펌프장)	용당리 152-9번지 일원	133	증) 5	138	사천시고시 제2022-131호 (2022.06.23.)	

■ 하수도 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시설명	결정내용	결정사유
2	하수도	· 변경 - 면적 138m ² - 위치변경	· 산업단지 개발계획 변경에 따른 오수중계펌프장 변경

라. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경)

1) 산업시설용지(변경)

도면 번호	가구번호		면적(m ²)		획 지				비 고
	기정	변경	기정	변경	기정		변경		
					위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
합 계			199,236	206,986	-	199,236	-	206,986	
산업	A	A	96,854	102,807	1	96,854	1	102,807	
산업	B	A	102,382	104,179	1	102,382	2	104,179	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

2) 복합용지(폐지)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비 고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
합 계		12,215	-	-	12,215	-	-	
복합	C	12,215	-	1	2,347	-	-	
복합				2	4,015	-	-	
복합				3	3,023	-	-	
복합				4	2,830	-	-	

3) 주거용지(이주자 택지)(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비 고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
합 계		9,989.0	9,989.0	-	9,989.0	-	9,989.0	
주거	A	990.0	990.0	2	330.0	3	330.0	
주거				3	330.0	4	330.0	
주거				4	330.0	5	330.0	
주거	E	1,160.0	1,160.0	1	330.0	1	330.0	
주거				2	330.0	2	330.0	
주거				3	500.0	3	500.0	
주거	F	2,000.0	2,000.0	1	500.0	1	500.0	
주거				2	500.0	2	500.0	
주거				3	500.0	3	500.0	
주거				4	500.0	4	500.0	
주거	G	1,500.0	1,500.0	1	500.0	1	500.0	
주거				2	500.0	2	500.0	
주거				3	500.0	3	500.0	
주거	H	2,925.0	2,925.0	1	487.0	1	487.0	
주거				2	488.0	2	488.0	
주거				3	487.0	3	487.0	
주거				4	488.0	4	488.0	
주거				5	487.0	5	487.0	
주거				6	488.0	6	488.0	
주거	I	1,414.0	1,414.0	1	471.0	1	471.0	
주거				2	471.0	2	471.0	
주거				3	472.0	3	472.0	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

4) 지원시설용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비 고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
합 계		1,801	14,016	-	1,801	-	14,016	
지원	C	-	12,215	-	-	1	2,347	
지원				-	-	2	4,015	
지원				-	-	3	3,023	
지원				-	-	4	2,830	
지원	D	1,801	1,801	1	868	1	868	
지원				2	933	2	933	

5) 공공 및 기타시설용지

가) 주차장용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비 고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
합 계		5,457	3,007	-	5,457	-	3,007	
주차	A	2,457	-	7	2,457	-	-	
주차	D	1,993	1,993	3	1,993	3	1,993	
주차	F	1,007	1,014	5	1,007	5	1,014	

나) 공원용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비 고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
합 계		9,009	3,871	-	9,009	-	3,871	
공원	A	5,138	-	6	5,138	-	-	
공원	C	3,319	3,319	5	3,319	5	3,319	
공원	D	552	552	4	552	4	552	

다) 유수지용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비 고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
유수지	A	5,646	5,971	8	5,646	8	5,971	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

라) 하수도용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비 고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
하수도	A	133	138	5	133	7	138	

마) 공공청사용지(신설)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획 지				비 고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
공공 청사	2	-	6,369	-	-	6	6,369	

**마. 건축물에 대한 용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이 · 건축선 등에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서
(변경)**

1) 산업시설 용지(변경)
(기정)

도면번호	위 치	구 분	계획내용	
산업	A-1 B-1	용도	허용 용도	• 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 규정에 의한 공장 중 유치업종에 해당하는 공장 및 그에 따른 부대시설
			불허 용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 사천시 도시계획조례에 따라 일반공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하	
		용적률	• 사천시 도시계획조례에 따라 일반공업지역에서 허용되는 용적률 - 350%이하	
		높이	• 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름	
건축선	• 경관녹지99의 경계선으로부터 3m 적용 • 그 외의 사항은 「사천시 건축조례」 별표3(대지안의 공지 기준)을 따름			

(변경)

도면번호	위 치	구 분	계획내용	
산업	A-1~2	용도	허용 용도	• 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 규정에 의한 공장 중 유치업종에 해당하는 공장 및 그에 따른 부대시설
			불허 용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 사천시 도시계획조례에 따라 일반공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하	
		용적률	• 사천시 도시계획조례에 따라 일반공업지역에서 허용되는 용적률 - 350%이하	
		높이	• 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름	
건축선	• 경관녹지99의 경계선으로부터 3m 적용 • 그 외의 사항은 「사천시 건축조례」 별표3(대지안의 공지 기준)을 따름			

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

2) 복합용지(폐지)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
복합	C-1~4	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 산업시설(복합용지 연면적의 50% 이상) - 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 규정에 의한 공장 중 유치업종에 해당하는 공장 및 그에 따른 부대시설 • 지원시설(복합용지 연면적의 50% 미만) - 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「사천시 도시계획 조례」에 따라 준공업지역에서 건축할 수 있는 건축물
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 용적률 - 400%이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> • 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름 	
		건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 도로경계선으로부터 3m 적용 • 그 외의 사항은 「사천시 건축조례」 별표3(대지안의 공지 기준)을 따름 	

3) 주거용지(변경)

(기정)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
주거	A-2~4 E-1~3 F-1~4 G-1~3 H-1~6 I-1~3	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 「건축법 시행령」 [별표1]의 제1호의 단독주택 • 「건축법 시행령」 [별표1]의 제3호의 제1종근린생활시설 및 제4호의 제2종근린생활시설(단란주점, 안마시술소 제외) - 단, 건축물 연면적의 40%이하(2층 이하 건축물의 경우 건축물 연면적의 50%미만)로 지상 1층 이하에 설치하는 경우에 한함
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 건폐율 - 60%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 용적률 - 200%이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> • 4층 이하 	

(변경)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
주거	A-3~5 E-1~3 F-1~4 G-1~3 H-1~6 I-1~3	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 「건축법 시행령」 [별표1]의 제1호의 단독주택 • 「건축법 시행령」 [별표1]의 제3호의 제1종근린생활시설 및 제4호의 제2종근린생활시설(종교집회장, 종포판매소, 장의사, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장 제외) - 단, 건축물 연면적의 40%이하(2층 이하 건축물의 경우 건축물 연면적의 50%미만)로 지상 1층 이하에 설치하는 경우에 한함
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 건폐율 - 60%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 용적률 - 200%이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> • 4층 이하 	
건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 도로경계선으로부터 1m 적용 			

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

4) 지원시설용지(변경)
(기정)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
지원	D-1~2	용도	허용 용도	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「사천시 도시계획조례」에 따라 준공업지역에서 건축할 수 있는 건축물
			불허 용도	• 「건축법 시행령」 [별표1]의 제17호의 공장 • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하	
		용적률	• 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 용적률 - 400%이하	
		높이	• 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름	
건축선	• 중로3-B호선 경계선으로부터 3m 적용 • 그 외의 사항은 「사천시 건축조례」 별표3(대지안의 공지 기준)을 따름			

(변경)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
지원	C-1~4	용도	허용 용도	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「사천시 도시계획조례」에 따라 준공업지역에서 건축할 수 있는 건축물
			권장 용도	• 「건축법 시행령」 [별표1] 제2호의 공동주택(기숙사에 한함) • 「건축법 시행령」 [별표1] 제5호의 문화 및 집회시설(전시장에 한함) • 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호의 교육연구시설 • 「건축법 시행령」 [별표1] 제14호의 업무시설(공공업무시설에 한함) • 「건축법 시행령」 [별표1] 제18호의 창고시설
			불허 용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하	
		용적률	• 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 용적률 - 400%이하	
높이	• 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름 - 45m 이하			
건축선	• 도로경계선으로부터 3m 적용 • 그 외의 사항은 「사천시 건축조례」 별표3(대지안의 공지 기준)을 따름			
지원	D-1~2	용도	허용 용도	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「사천시 도시계획조례」에 따라 준공업지역에서 건축할 수 있는 건축물
			불허 용도	• 「건축법 시행령」 [별표1]의 제17호의 공장 • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하	
		용적률	• 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 용적률 - 400%이하	
		높이	• 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름 - 45m 이하	
건축선	• 중로3-65호선 경계선으로부터 3m 적용 • 그 외의 사항은 「사천시 건축조례」 별표3(대지안의 공지 기준)을 따름			

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

5) 주차장용지(변경)

(기정)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
주차장	A-6	용도	허용용도	• 「주차장법」에 의한 노외주차장
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 사천시 도시계획조례에 따라 일반공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하	
		용적률	• 사천시 도시계획조례에 따라 일반공업지역에서 허용되는 용적률 - 350%이하	
		높이	• 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름	
주차장	D-3	용도	허용용도	• 「주차장법」에 의한 노외주차장
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하	
		용적률	• 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 용적률 - 400%이하	
높이	• 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름			
주차장	F-5	용도	허용용도	• 「주차장법」에 의한 노외주차장
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 건폐율 - 60%이하	
		용적률	• 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 용적률 - 200%이하	
높이	• 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름			

(변경)

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용	
주차장	D-3	용도	허용용도	• 「주차장법」에 의한 노외주차장
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 건폐율 - 70%이하	
		용적률	• 사천시 도시계획조례에 따라 준공업지역에서 허용되는 용적률 - 400%이하	
높이	• 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름			
주차장	F-5	용도	허용용도	• 「주차장법」에 의한 노외주차장
			불허용도	• 허용용도 이외의 용도
		건폐율	• 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 건폐율 - 60%이하	
		용적률	• 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 용적률 - 200%이하	
높이	• 「군사기지 및 군사시설 보호법」의 의한 고도제한지역으로 이에 대한 규정에 따름			

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

6) 공공청사용지(신설)

도면번호	위 치	구 분	계 획내 용	
공공청사	A-6	용도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 「건축법 시행령」 [별표1]의 제3호 제1종근린생활시설 중 바목에 한함
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 건폐율 - 60%이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 사천시 도시계획조례에 따라 제1종일반주거지역에서 허용되는 용적률 - 200%이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> • 4층 이하 	

바. 공원조성계획 결정(변경)조서(변경)

1) 용당공원(소공원 73호)(폐지)

가) 총괄표

구 분	부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)		건축물			부지면적 구성비(%)		비고
	기정	변경	기정	변경	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	기정	변경	
계	5,138	-	980	-	-	-	-	100.0	-	시설율 19.1%
기반 시설	소계	475	475	-	-	-	-	9.2	-	
	도로 및 광장	475	475	-	-	-	-	9.2	-	
휴양시설	237	-	237	-	-	-	-	4.6	-	
조경시설	268	-	268	-	-	-	-	5.3	-	
녹지	4,158	-	-	-	-	-	-	80.9	-	녹지율 80.9%

나) 공원시설조서

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)		시설면적 (㎡)		구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	비고
				기정	변경	기정	변경			바닥면적	연면적		
계	-	-	-	5,138	-	980	-	-	-	-	-	-	시설율 19.1%
기반 시설	소계	-	-	475	-	475	-	-	-	-	-	-	
	도로	-	부지내	290	-	290	-	-	-	-	-	-	
	광장	1	-	185	-	185	-	-	-	-	-	-	
휴양 시설	소계	-	-	237	-	237	-	-	-	-	-	-	
	휴게공간	3	부지내	237	-	237	-	-	-	-	-	-	
조경 시설	소계	-	-	268	-	268	-	-	-	-	-	-	
	초화원	2	부지내	268	-	268	-	-	-	-	-	-	
기타 시설	소계	-	-	4,158	-	-	-	-	-	-	-	-	녹지율 80.9%
	녹지	-	부지내	4,158	-	-	-	-	-	-	-	-	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

2) 용당1 소공원(소공원77호)(변경없음)

가) 총괄표

구 분		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			부지면적 구성비(%)	비고
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		3,319	645	-	-	-	100.0	시설율 19.4%
기 반 시 설	소계	494	494	-	-	-	14.9	-
	도로 및 광장	494	494	-	-	-	14.9	-
휴양시설		59	59	-	-	-	4.7	-
운동시설		92	92	-	-	-	2.8	-
녹지		2,674	-	-	-	-	80.6	녹지율 80.6%

나) 공원시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	비고
								바닥면적	연면적		
계	-	-	-	3,319	645	-	-	-	-	-	시설율 19.4%
기 반 시 설	소계	-	-	494	494	-	-	-	-	-	
	도로	-	부지내	355	355	-	-	-	-	-	
	진입광장	1-1	부지내	21	21	-	-	-	-	-	
	진입광장	1-2	부지내	23	23	-	-	-	-	-	
	중앙광장	1-3	부지내	95	95	-	-	-	-	-	
휴 양 시 설	소계	-	-	59	59	-	-	-	-	-	
	휴게쉼터	3-1	부지내	59	59	-	-	-	-	-	
운 동 시 설	소계	-	-	92	92	-	-	-	-	-	
	체력단련장	4-1	부지내	35	35	-	-	-	-	-	
	체력단련장	4-2	부지내	57	57	-	-	-	-	-	
기 타 시 설	소계	-	-	2,642	-	-	-	-	-	-	녹지율 80.6%
	녹지	-	부지내	2,642	-	-	-	-	-	-	

3) 용당2 소공원(소공원78호)(변경없음)

가) 총괄표

구 분		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			부지면적 구성비(%)	비고
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계		552	108	-	-	-	100.0	시설율 19.5%
기 반 시 설	소계	108	108	-	-	-	19.5	-
	도로	108	108	-	-	-	19.5	-
녹지		444	-	-	-	-	80.5	녹지율 80.5%

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

나) 공원시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	비고
								바닥면적	연면적		
계	-	-	-	552	108	-	-	-	-	-	시설율 19.5%
기타 시설	소계	-	-	108	108	-	-	-	-	-	
	도로	-	부지내	108	108	-	-	-	-	-	
기타 시설	소계	-	-	444	-	-	-	-	-	-	녹지율 80.5%
	녹지	-	부지내	444	-	-	-	-	-	-	

■ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 따른 도시·군계획시설 사업의 실시계획 변경인가 내용

가. 사업시행지의 위치 : 사천시 사천읍 용당리 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(도로, 주차장, 공원, 녹지, 저류시설)사업
- 2) 명 칭 : 용당(항공MOR)일반산업단지 조성사업

다. 사업의 면적 또는 규모 : [당초] A=75,318㎡ [변경] A=62,153㎡

구 분		면적 또는 규모	비 고
도 로	중로 1-41호선	L=619m, B=20~23m, A=203㎡	기정
	중로 1-51호선	L=708m, B=20m, A=14,150㎡ L=247m, B=20m, A=7,742㎡	변경
	중로3-64	L=349m, B=12m, A=4,307㎡ L=349m, B=12m, A=4,222㎡	변경
	중로3-65	L=136m, B=12m, A=1,657㎡	기정
	중로3-66	L=30m, B=12m, A=402㎡	기정
	소로1-103	L=174m, B=10m, A=1,753㎡	기정
	소로1-104	L=206m, B=10m, A=2,115㎡	기정
	소로3-171	L=16m, B=6m, A=93㎡	기정
	소로3-172	L=39m, B=6m, A=232㎡	기정
	소로3-173	L=25m, B=6m, A=147㎡	기정
소로3-174	L=64m, B=3m, A=386㎡	신설	
주 차 장	노외주차장 44	A=2,457㎡ → A=0㎡	폐지
	노외주차장 42	A=1,007㎡ → A=1,014㎡	변경
	노외주차장 43	A=1,993㎡	기정
공 원	소공원 73	A=5,138㎡ → A=0㎡	폐지
	소공원 77	A=3,319㎡	기정
	소공원 78	A=552㎡	기정

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

구 분		면적 또는 규모	비 고
녹 지	완충녹지92	A=6,551㎡ → A3,817㎡	변경
	완충녹지93	A=1,155㎡ → A=0㎡	폐지
	경관녹지99	A=18,374㎡ → A=24,174㎡	변경
	완충녹지 100	A=2,505㎡ → A=0㎡	폐지
	완충녹지 101	A=430㎡	기정
	완충녹지 102	A=372㎡	기정
	완충녹지 103	A=759㎡	기정
	완충녹지93	A=800㎡	신설
방재시설	유수지 19	A=5,646㎡ → A=5,971㎡	변경

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 사천시장
- 2) 주 소 : 사천시 용현면 시청로 77

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- (당초) : 2018. ~ 2023. 12. 31.
- (변경) : 2017. ~ 2025. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

：「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제8조 및 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제7조의4, 같은 법 시행령 제9조제1항제8호에 따른 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소와 동일함

15. 관련도서의 열람방법

※ 관련도서는 사천시 투자유치산단과에 비치하였으며, 기타 상세한 사항은 사천시 투자유치산단과 (☎055-831-3465)로 문의하시기 바랍니다.(관련도서 게재생략). 끝.

<붙임> 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목(변경)

용당(항공MRO) 일반산업단지(변경)

순번	소재지			대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			비고	
				기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소		
총계		총522필지			307,394	307,261	299,765	299,765							
1	1	사천읍	용당리	55-2	장	323	323	323	323	6/10	사천시				1·2단계
										4/10	경상남도				

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
2	2	사천읍	용당리	148-12	도	29	29	29	29	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
3	3	사천읍	용당리	148-6	답	83	83	83	83	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
4	4	사천읍	용당리	149-2	답	66	66	66	66	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
5	5	사천읍	용당리	149-6	제	294	294	294	294	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
6	6	사천읍	용당리	149-11	답	23	23	23	23	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
7	7	사천읍	용당리	149-15	천	33	33	33	33	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
8	8	사천읍	용당리	149-18	답	278	278	278	278	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
9	9	사천읍	용당리	149-21	답	917	917	917	917	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
10	10	사천읍	용당리	149-38	답	8	8	8	8	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
11	11	사천읍	용당리	149-26	답	30	30	30	30	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
12	12	사천읍	용당리	149-28	구	901	901	901	901	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
13	13	사천읍	용당리	149-30	도	13	13	13	13	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
14	14	사천읍	용당리	149-33	천	28	28	28	28	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
15	15	사천읍	용당리	150-1	답	843	843	843	843	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
16	16	사천읍	용당리	150-3	답	3,022	3,022	3,022	3,022	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
17	17	사천읍	용당리	150-4	답	1,308	1,308	1,308	1,308	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
18	18	사천읍	용당리	150-8	답	43	43	43	43	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
19	19	사천읍	용당리	152-1	답	1,838	1,838	1,838	1,838	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
20	20	사천읍	용당리	152-2	답	424	424	424	424	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
21	21	사천읍	용당리	152-4	답	982	982	982	982	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
22	22	사천읍	용당리	152-5	답	1,432	1,432	1,432	1,432	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
23	23	사천읍	용당리	152-6	답	1,007	1,007	1,007	1,007	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
24	24	사천읍	용당리	152-8	답	1	1	1	1	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
25	25	사천읍	용당리	152-9	답	486	486	486	486	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
26	26	사천읍	용당리	152-10	답	1,557	1,557	1,557	1,557	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
27	27	사천읍	용당리	152-11	답	428	428	428	428	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
28	28	사천읍	용당리	152-12	답	1,992	1,992	1,992	1,992	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
29	29	사천읍	용당리	152-13	답	39	39	39	39	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
30	30	사천읍	용당리	153	답	2,777	2,777	2,777	2,777	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
31	31	사천읍	용당리	154	답	1,372	1,372	1,372	1,372	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
32	32	사천읍	용당리	155	답	2,036	2,036	2,036	2,036	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
33	33	사천읍	용당리	156	답	1,888	1,888	1,888	1,888	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
34	34	사천읍	용당리	157	답	774	774	774	774	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
35	35	사천읍	용당리	158-1	답	671	671	671	671	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
36	36	사천읍	용당리	158-2	전	926	926	926	926	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
37	37	사천읍	용당리	159	답	2,324	2,324	2,324	2,324	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
38	38	사천읍	용당리	160	답	3,094	3,094	3,094	3,094	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
39	39	사천읍	용당리	161	답	1,474	1,474	1,474	1,474	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
40	40	사천읍	용당리	162	답	1,626	1,626	1,626	1,626	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
41	41	사천읍	용당리	163	답	169	169	169	169	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
42	42	사천읍	용당리	164	전	605	605	605	605	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
43	43	사천읍	용당리	165	답	972	972	972	972	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
44	44	사천읍	용당리	166-1	임	7,253	7,253	7,253	7,253	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
45	45	사천읍	용당리	166-2	전	2,149	2,149	2,149	2,149	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
46	46	사천읍	용당리	167	묘	1,250	1,250	1,250	1,250	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
47	47	사천읍	용당리	168	답	393	393	393	393	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
48	48	사천읍	용당리	169	답	760	760	760	760	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
49	49	사천읍	용당리	170	임	1,058	1,058	1,058	1,058	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
50	50	사천읍	용당리	171-1	답	3,015	3,015	3,015	3,015	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
51	51	사천읍	용당리	171-2	답	2,949	2,949	2,949	2,949	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
52	52	사천읍	용당리	171-3	도	56	56	56	56	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
53	53	사천읍	용당리	172	전	301	301	301	301	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
54	54	사천읍	용당리	173	임	2,023	2,023	2,023	2,023	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
55	55	사천읍	용당리	174	잡	149	149	149	149	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
56	56	사천읍	용당리	175	임	1,821	1,821	1,821	1,821	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
57	57	사천읍	용당리	176	임	777	777	777	777	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
58	58	사천읍	용당리	177	임	893	893	893	893	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
59	59	사천읍	용당리	178	전	664	664	664	664	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
60	60	사천읍	용당리	179	전	879	879	879	879	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
61	61	사천읍	용당리	180-1	전	215	215	215	215	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
62	62	사천읍	용당리	180-2	임	109	109	109	109	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
63	63	사천읍	용당리	181-1	대	410	410	410	410	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
64	64	사천읍	용당리	181-2	전	149	149	149	149	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
65	65	사천읍	용당리	181-3	전	54	54	54	54	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
66	66	사천읍	용당리	181-4	대	223	223	223	223	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
67	67	사천읍	용당리	181-5	대	23	23	23	23	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
68	68	사천읍	용당리	181-6	전	68	68	68	68	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
69	69	사천읍	용당리	181-7	대	68	68	68	68	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
70	70	사천읍	용당리	182-1	대	777	777	777	777	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
71	71	사천읍	용당리	182-3	대	119	119	119	119	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
72	72	사천읍	용당리	182-4	대	162	162	162	162	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
73	73	사천읍	용당리	183-1	전	595	595	595	595	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
74	74	사천읍	용당리	183-2	전	198	198	198	198	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
75	75	사천읍	용당리	184	대	172	172	172	172	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
76	76	사천읍	용당리	185	대	179	179	179	179	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
77	77	사천읍	용당리	186	대	66	66	66	66	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
78	78	사천읍	용당리	187	전	205	205	205	205	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
79	79	사천읍	용당리	188	전	271	271	271	271	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
80	80	사천읍	용당리	189	대	327	327	327	327	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
81	81	사천읍	용당리	190-1	대	555	555	555	555	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
82	82	사천읍	용당리	190-2	대	99	99	99	99	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
83	83	사천읍	용당리	191	대	331	331	331	331	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
84	84	사천읍	용당리	192	대	382	382	382	382	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
85	85	사천읍	용당리	192-1	대	223	223	223	223	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
86	86	사천읍	용당리	193	전	694	694	694	694	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
87	87	사천읍	용당리	194-1	답	1,174	1,174	1,174	1,174	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
88	88	사천읍	용당리	194-2	잡	43	43	43	43	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
89	89	사천읍	용당리	194-3	도	50	50	50	50	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
90	90	사천읍	용당리	195-1	대	225	225	225	225	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
91	91	사천읍	용당리	195-2	도	20	20	20	20	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
92	92	사천읍	용당리	196	대	327	327	327	327	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
93	93	사천읍	용당리	197-1	대	450	450	450	450	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
94	94	사천읍	용당리	197-2	도	112	112	112	112	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
95	95	사천읍	용당리	198-1	전	985	985	985	985	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
96	96	사천읍	용당리	198-2	전	1,068	1,068	1,068	1,068	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
97	97	사천읍	용당리	198-3	도	846	846	846	846	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
98	98	사천읍	용당리	198-4	전	3,527	3,527	3,527	3,527	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
99	99	사천읍	용당리	198-5	도	3	3	3	3	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
100	100	사천읍	용당리	199-1	전	926	926	926	926	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
101	101	사천읍	용당리	199-2	도	76	76	76	76	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
102	102	사천읍	용당리	200	전	384	384	384	384	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
103	103	사천읍	용당리	201	전	1,038	1,038	1,038	1,038	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
104	104	사천읍	용당리	202	전	565	565	565	565	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
105	105	사천읍	용당리	203	전	674	674	674	674	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
106	106	사천읍	용당리	204	전	1,511	1,511	1,511	1,511	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
107	107	사천읍	용당리	205	묘	1,933	1,933	1,933	1,933	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
108	108	사천읍	용당리	206-6	전	1,195	1,195	1,195	1,195	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
109	109	사천읍	용당리	206-7	도	105	105	105	105	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
110	110	사천읍	용당리	206-8	대	31	31	31	31	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
111	111	사천읍	용당리	206-9	전	1,484	1,484	1,484	1,484	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
112	112	사천읍	용당리	207-1	도	10	10	10	10	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
113	113	사천읍	용당리	207-3	전	135	135	135	135	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
114	114	사천읍	용당리	208-4	도	17	17	17	17	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
115	115	사천읍	용당리	208-5	대	46	46	46	46	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
116	116	사천읍	용당리	215-7	임	2,255	2,255	2,255	2,255	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
117	117	사천읍	용당리	215-6	도	43	43	43	43	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
118	118	사천읍	용당리	2161	전	269	269	269	269	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
119	119	사천읍	용당리	217-1	전	400	400	400	400	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
120	120	사천읍	용당리	217-2	전	562	562	562	562	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
121	121	사천읍	용당리	217-10	전	637	637	637	637	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
122	122	사천읍	용당리	217-11	도	380	380	380	380	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
123	123	사천읍	용당리	217-5	전	1,091	1,091	1,091	1,091	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
124	124	사천읍	용당리	217-9	전	787	787	787	787	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
125	125	사천읍	용당리	217-7	전	926	926	926	926	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
126	126	사천읍	용당리	217-12	전	370	370	370	370	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
127	127	사천읍	용당리	218	대	407	407	407	407	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
128	128	사천읍	용당리	219	대	327	327	327	327	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
129	129	사천읍	용당리	220	대	261	261	261	261	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
130	130	사천읍	용당리	221	대	380	380	380	380	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
131	131	사천읍	용당리	222	대	291	291	291	291	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
132	132	사천읍	용당리	223	대	205	205	205	205	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
133	133	사천읍	용당리	224-1	답	1,878	1,878	1,878	1,878	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
134	134	사천읍	용당리	224-2	도	73	73	73	73	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
135	135	사천읍	용당리	225-1	대	506	506	506	506	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
136	136	사천읍	용당리	225-2	답	549	549	549	549	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
137	137	사천읍	용당리	225-3	대	231	231	231	231	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
138	138	사천읍	용당리	225-4	대	304	304	304	304	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
139	139	사천읍	용당리	225-5	대	284	284	284	284	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
140	140	사천읍	용당리	225-6	답	674	674	674	674	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
141	141	사천읍	용당리	225-7	답	499	499	499	499	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
142	142	사천읍	용당리	225-8	답	803	803	803	803	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
143	143	사천읍	용당리	225-9	도	17	17	17	17	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
144	144	사천읍	용당리	225-10	도	10	10	10	10	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
145	145	사천읍	용당리	225-11	도	26	26	26	26	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
146	146	사천읍	용당리	225-12	도	36	36	36	36	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
147	147	사천읍	용당리	225-13	도	149	149	149	149	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
148	148	사천읍	용당리	225-14	도	195	195	195	195	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
149	149	사천읍	용당리	226-1	대	400	400	400	400	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
150	150	사천읍	용당리	226-2	도	20	20	20	20	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
151	151	사천읍	용당리	227-1	대	129	129	129	129	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
152	152	사천읍	용당리	227-2	도	56	56	56	56	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
153	153	사천읍	용당리	227-3	대	10	10	10	10	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
154	154	사천읍	용당리	228-2	도	13	13	13	13	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
155	155	사천읍	용당리	229-1	대	374	374	374	374	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
156	156	사천읍	용당리	229-2	도	7	7	7	7	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
157	157	사천읍	용당리	230-1	전	218	218	218	218	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
158	158	사천읍	용당리	230-2	도	20	20	20	20	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
159	159	사천읍	용당리	231-1	대	261	261	261	261	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
160	160	사천읍	용당리	231-2	도	17	17	17	17	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
161	161	사천읍	용당리	232	대	268	268	268	268	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
162	162	사천읍	용당리	233-1	대	47	47	47	47	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
163	163	사천읍	용당리	234-1	대	73	73	73	73	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
164	164	사천읍	용당리	235	대	73	73	73	73	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
165	165	사천읍	용당리	236	대	301	301	301	301	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
166	166	사천읍	용당리	237	전	212	212	212	212	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
167	167	사천읍	용당리	238	대	658	658	658	658	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
168	168	사천읍	용당리	239-1	대	417	417	417	417	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
169	169	사천읍	용당리	241-3	임	68	68	68	68	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
170	170	사천읍	용당리	251-3	대	6	6	6	6	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
171	171	사천읍	용당리	252-5	전	16	16	16	16	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
172	172	사천읍	용당리	252-6	도	12	12	12	12	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
173	173	사천읍	용당리	264-7	임	2,551	2,551	2,551	2,551	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
174	174	사천읍	용당리	264-9	도	192	192	192	192	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
175	175	사천읍	용당리	273-3	대	243	243	243	243	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
176	176	사천읍	용당리	274	대	241	241	241	241	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
177	177	사천읍	용당리	275-1	전	572	572	572	572	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
178	178	사천읍	용당리	276	전	102	102	102	102	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
179	179	사천읍	용당리	277	대	350	350	350	350	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
180	180	사천읍	용당리	278	대	251	251	251	251	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
181	181	사천읍	용당리	279	대	426	426	426	426	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
182	182	사천읍	용당리	280	전	502	502	502	502	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
183	183	사천읍	용당리	281	전	238	238	238	238	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
184	184	사천읍	용당리	282	전	532	532	532	532	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
185	185	사천읍	용당리	283	전	172	172	172	172	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
186	186	사천읍	용당리	284-1	전	1,436	1,436	1,436	1,436	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
187	187	사천읍	용당리	288-3	전	879	879	879	879	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
188	188	사천읍	용당리	288-2	전	165	165	165	165	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
189	189	사천읍	용당리	289-1	전	371	371	371	371	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
190	190	사천읍	용당리	290-1	전	764	764	764	764	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
191	191	사천읍	용당리	291	전	787	787	787	787	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
192	192	사천읍	용당리	292-3	전	1,241	1,241	1,241	1,241	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
193	193	사천읍	용당리	292-2	전	575	575	575	575	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
194	194	사천읍	용당리	293-3	임	2,337	2,337	2,337	2,337	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
195	195	사천읍	용당리	293-5	임	1,203	1,203	1,203	1,203	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
196	196	사천읍	용당리	294-5	전	2,436	2,436	2,436	2,436	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
197	197	사천읍	용당리	294-6	전	107	107	107	107	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
198	198	사천읍	용당리	295-1	전	968	968	968	968	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
199	199	사천읍	용당리	296-1	전	835	835	835	835	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
200	200	사천읍	용당리	299-3	전	1,138	1,138	1,138	1,138	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
201	201	사천읍	용당리	300	전	221	221	221	221	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
202	202	사천읍	용당리	301-1	답	2,711	2,711	2,711	2,711	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
203	203	사천읍	용당리	301-3	전	801	801	801	801	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
204	204	사천읍	용당리	302	대	1,091	1,091	1,091	1,091	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
205	205	사천읍	용당리	303	대	208	208	208	208	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
206	206	사천읍	용당리	304	대	499	499	499	499	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
207	207	사천읍	용당리	305	전	66	66	66	66	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
208	208	사천읍	용당리	306	대	189	189	189	189	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
209	209	사천읍	용당리	306-1	대	475	475	475	475	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
210	210	사천읍	용당리	307	대	833	833	833	833	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
211	211	사천읍	용당리	308-1	대	514	514	514	514	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
212	212	사천읍	용당리	309-1	전	71	71	71	71	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
213	213	사천읍	용당리	380-5	도	7	7	7	7	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
214	214	사천읍	용당리	402-32	임	865	865	865	865	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
215	215	사천읍	용당리	402-33	전	637	637	637	637	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
216	216	사천읍	용당리	402-35	전	41	41	41	41	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
217	217	사천읍	용당리	402-36	과	1,127	1,127	1,127	1,127	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
218	218	사천읍	용당리	407-9	답	473	473	473	473	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
219	219	사천읍	용당리	407-3	답	713	713	713	713	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
220	220	사천읍	용당리	407-4	답	200	200	200	200	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
221	221	사천읍	용당리	408-4	답	1,609	1,609	1,609	1,609	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
222	222	사천읍	용당리	588-15	구	1,214	1,214	1,214	1,214	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
223	223	사천읍	용당리	593-12	도	2,677	2,677	2,677	2,677	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
224	224	사천읍	용당리	593-5	도	6	6	6	6	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
225	225	사천읍	용당리	593-15	도	28	28	28	28	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
226	226	사천읍	용당리	593-16	도	17	17	17	17	6/10	사천시					1·2단계
										4/10	경상남도					
227	227	사천읍	용당리	36-1	답	136	136	136	136	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
228	228	사천읍	용당리	36-2	도	33	33	33	33	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
229	229	사천읍	용당리	206-1	전	8	8	8	8	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
230	230	사천읍	용당리	206-2	도	67	67	67	67	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
231	231	사천읍	용당리	206-3	대	944	944	944	944	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
232	232	사천읍	용당리	206-4	전	165	165	165	165	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
233	233	사천읍	용당리	206-5	전	506	506	506	506	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
234	234	사천읍	용당리	206-10	전	20	20	20	20	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
235	235	사천읍	용당리	207-2	전	24	24	24	24	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
236	236	사천읍	용당리	208-1	도	43	43	43	43	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
237	237	사천읍	용당리	208-2	대	612	612	612	612	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
238	238	사천읍	용당리	208-3	전	6	6	6	6	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
239	239	사천읍	용당리	209-1	대	423	423	423	423	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
240	240	사천읍	용당리	209-2	대	704	704	704	704	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
241	241	사천읍	용당리	209-3	도	89	89	89	89	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
242	242	사천읍	용당리	209-4	도	89	89	89	89	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
243	243	사천읍	용당리	210-1	대	618	618	618	618	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
244	244	사천읍	용당리	210-2	대	344	344	344	344	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
245	245	사천읍	용당리	210-3	도	26	26	26	26	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
246	246	사천읍	용당리	210-4	도	13	13	13	13	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
247	247	사천읍	용당리	211-1	대	33	33	33	33	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
248	248	사천읍	용당리	211-2	답	231	231	231	231	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
249	249	사천읍	용당리	211-3	도	106	106	106	106	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
250	250	사천읍	용당리	211-4	답	311	311	311	311	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
251	251	사천읍	용당리	211-5	대	255	255	255	255	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
252	252	사천읍	용당리	212-1	대	370	370	370	370	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
253	253	사천읍	용당리	212-2	도	66	66	66	66	1	국(국토교통부)					3단계

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
254	254	사천읍	용당리	213	전	569	569	569	569	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
255	255	사천읍	용당리	214	전	506	506	506	506	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
256	256	사천읍	용당리	215-1	임	732	732	732	732	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
257	257	사천읍	용당리	215-2	대	228	228	228	228	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
258	258	사천읍	용당리	215-3	임	2,020	2,020	2,020	2,020	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
259	259	사천읍	용당리	215-4	임	162	162	162	162	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
260	260	사천읍	용당리	215-5	임	244	244	244	244	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
261	261	사천읍	용당리	215-8	임	2,025	2,025	2,025	2,025	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
262	262	사천읍	용당리	216	전	177	177	177	177	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
263	263	사천읍	용당리	217-3	전	256	256	256	256	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
264	264	사천읍	용당리	217-4	도	132	132	132	132	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
265	265	사천읍	용당리	217-6	전	387	387	387	387	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
266	266	사천읍	용당리	217-8	전	423	423	423	423	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
267	267	사천읍	용당리	233	대	9	9	9	9	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
268	268	사천읍	용당리	234	대	79	79	79	79	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
269	269	사천읍	용당리	239	대	271	271	271	271	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
270	270	사천읍	용당리	240	대	23	23	23	23	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
271	271	사천읍	용당리	241-1	임	309	309	309	309	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
272	272	사천읍	용당리	241-2	도	40	40	40	40	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
273	273	사천읍	용당리	242-1	대	593	593	593	593	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
274	274	사천읍	용당리	242-2	도	169	169	169	169	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
275	275	사천읍	용당리	242-3	답	82	82	82	82	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
276	276	사천읍	용당리	242-4	답	151	151	151	151	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
277	277	사천읍	용당리	243	답	179	179	179	179	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
278	278	사천읍	용당리	244	임	208	208	208	208	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
279	279	사천읍	용당리	244-2	과	1,221	1,221	1,221	1,221	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
280	280	사천읍	용당리	244-3	임	270	270	270	270	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
281	281	사천읍	용당리	245	대	228	228	228	228	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
282	282	사천읍	용당리	246	전	400	400	400	400	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
283	283	사천읍	용당리	247	전	324	324	324	324	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
284	284	사천읍	용당리	248-1	도	23	23	23	23	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
285	285	사천읍	용당리	249-1	대	582	582	582	582	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
286	286	사천읍	용당리	249-2	도	10	10	10	10	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
287	287	사천읍	용당리	250-1	대	458	458	458	458	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
288	288	사천읍	용당리	250-2	도	40	40	40	40	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
289	289	사천읍	용당리	250-4	답	745	745	745	745	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
290	290	사천읍	용당리	251-1	대	338	338	338	338	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
291	291	사천읍	용당리	251-2	도	7	7	7	7	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
292	292	사천읍	용당리	252-1	전	116	116	116	116	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
293	293	사천읍	용당리	252-2	도	51	51	51	51	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
294	294	사천읍	용당리	252-3	도	79	79	79	79	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
295	295	사천읍	용당리	252-4	전	13	13	13	13	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
296	296	사천읍	용당리	253-1	창고	152	152	152	152	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
297	297	사천읍	용당리	253-2	도	20	20	20	20	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
298	298	사천읍	용당리	254-1	전	185	185	185	185	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
299	299	사천읍	용당리	254-2	도	86	86	86	86	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
300	300	사천읍	용당리	255	전	198	198	198	198	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
301	301	사천읍	용당리	256	답	1,352	1,352	1,352	1,352	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
302	302	사천읍	용당리	257	전	337	337	337	337	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
303	303	사천읍	용당리	258	전	714	714	714	714	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
304	304	사천읍	용당리	259	전	162	162	162	162	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
305	305	사천읍	용당리	260	전	347	347	347	347	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
306	306	사천읍	용당리	261	임	4,342	4,342	4,342	4,342	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
307	307	사천읍	용당리	262-2	답	607	607	607	607	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
308	308	사천읍	용당리	263-1	도	120	120	85	85	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
309	309	사천읍	용당리	263-2	전	165	165	165	165	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
310	310	사천읍	용당리	263-3	전	144	144	144	144	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
311	311	사천읍	용당리	264	임	882	882	882	882	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
312	312	사천읍	용당리	264-1	도	604	603	601	601	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
313	313	사천읍	용당리	264-2	임	430	430	430	430	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
314	314	사천읍	용당리	264-5	임	117	117	117	117	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
315	315	사천읍	용당리	264-6	임	539	490	420	420	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
316	316	사천읍	용당리	265	전	754	754	754	754	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
317	317	사천읍	용당리	266	전	1,742	1,742	1,742	1,742	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
318	318	사천읍	용당리	267	전	1,159	1,159	1,159	1,159	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
319	319	사천읍	용당리	267-2	전	97	97	97	97	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
320	320	사천읍	용당리	268-1	도	112	112	112	112	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
321	321	사천읍	용당리	268-2	전	836	836	836	836	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
322	322	사천읍	용당리	269-1	도	26	26	26	26	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
323	323	사천읍	용당리	269-2	답	126	126	126	126	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
324	324	사천읍	용당리	269-3	답	668	668	668	668	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
325	325	사천읍	용당리	269-4	전	1,190	1,190	1,190	1,190	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
326	326	사천읍	용당리	270-1	답	493	493	493	493	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
327	327	사천읍	용당리	270-2	도	53	53	53	53	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
328	328	사천읍	용당리	271-1	도	205	205	205	205	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
329	329	사천읍	용당리	271-2	전	886	886	886	886	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
330	330	사천읍	용당리	272-1	대	555	555	555	555	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
331	331	사천읍	용당리	272-2	도	17	17	17	17	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
332	332	사천읍	용당리	273-1	대	180	180	180	180	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
333	333	사천읍	용당리	273-2	도	13	13	13	13	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
334	334	사천읍	용당리	275	전	26	26	26	26	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
335	335	사천읍	용당리	284	전	1,516	1,516	1,516	1,516	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
336	336	사천읍	용당리	285	전	1,712	1,712	1,712	1,712	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
337	337	사천읍	용당리	286	묘	1,550	1,550	1,550	1,550	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
338	338	사천읍	용당리	287-1	전	1,419	1,419	1,419	1,419	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
339	339	사천읍	용당리	287-2	전	1,428	1,428	1,428	1,428	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
340	340	사천읍	용당리	287-3	전	350	350	350	350	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
341	341	사천읍	용당리	288	전	557	557	557	557	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
342	342	사천읍	용당리	288-1	전	164	164	164	164	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
343	343	사천읍	용당리	289	전	621	621	621	621	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
344	344	사천읍	용당리	290	전	102	102	102	102	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
345	345	사천읍	용당리	292-1	전	104	104	104	104	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
346	346	사천읍	용당리	293-1	임	725	725	725	725	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
347	347	사천읍	용당리	294-1	전	2,823	2,823	750	750	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
348	348	사천읍	용당리	294-2	임	499	499	138	138	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
349	349	사천읍	용당리	294-4	전	3,193	3,193	887	887	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
350	350	사천읍	용당리	295	전	93	93	93	93	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
351	351	사천읍	용당리	296	전	167	167	167	167	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
352	352	사천읍	용당리	297	전	1,445	1,445	1,445	1,445	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
353	353	사천읍	용당리	299-1	전	145	145	145	145	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
354	354	사천읍	용당리	301-2	전	55	55	55	55	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
355	355	사천읍	용당리	308	대	372	372	372	372	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
356	356	사천읍	용당리	309	전	1,169	1,169	1,169	1,169	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
357	357	사천읍	용당리	310-1	전	820	820	820	820	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
358	358	사천읍	용당리	310-2	임	410	410	410	410	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
359	359	사천읍	용당리	310-3	전	711	711	711	711	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
360	360	사천읍	용당리	311	전	512	512	512	512	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
361	361	사천읍	용당리	312-1	임	443	443	443	443	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
362	362	사천읍	용당리	312-2	임	1,253	1,253	1,253	1,253	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
363	363	사천읍	용당리	312-3	전	721	721	721	721	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
364	364	사천읍	용당리	312-4	전	426	426	426	426	1	국(기획재정부)					3단계
365	365	사천읍	용당리	312-5	임	1,273	1,273	1,273	1,273	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
366	366	사천읍	용당리	312-6	임	1,461	1,461	1,461	1,354	1	국(기획재정부)					3단계
367	367	사천읍	용당리	312-7	전	316	316	316	316	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
368	368	사천읍	용당리	313	전	1,023	1,023	1,023	921	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
369	369	사천읍	용당리	313-1	도	94	94	94	74	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
370	370	사천읍	용당리	314	대	750	750	750	750	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
371	371	사천읍	용당리	315-1	대	261	261	261	261	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
372	372	사천읍	용당리	315-2	대	617	617	617	617	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
373	373	사천읍	용당리	315-3	대	198	198	198	198	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
374	374	사천읍	용당리	315-5	전	616	616	616	616	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
375	375	사천읍	용당리	316	대	658	658	658	658	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
376	376	사천읍	용당리	317	도	417	417	417	417	1	국(기획재정부)					3단계
377	377	사천읍	용당리	318	전	777	777	777	777	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
378	378	사천읍	용당리	319-1	전	1,362	1,362	1,362	1,362	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
379	379	사천읍	용당리	319-2	전	625	625	625	625	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
380	380	사천읍	용당리	320	전	307	307	307	307	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
381	381	사천읍	용당리	321	전	112	112	112	112	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
382	382	사천읍	용당리	322	전	807	807	807	807	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
383	383	사천읍	용당리	323-1	대	430	430	430	430	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
384	384	사천읍	용당리	323-2	도	17	17	17	17	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
385	385	사천읍	용당리	323-3	답	929	929	929	929	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
386	386	사천읍	용당리	324-1	대	294	294	294	294	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
387	387	사천읍	용당리	324-2	대	253	253	253	253	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
388	388	사천읍	용당리	324-3	대	420	420	420	420	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
389	389	사천읍	용당리	324-5	답	1,048	1,048	1,048	1,048	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
390	390	사천읍	용당리	324-6	도	185	185	185	185	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
391	391	사천읍	용당리	324-7	답	43	43	43	43	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
392	392	사천읍	용당리	324-8	대	81	81	81	81	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
393	393	사천읍	용당리	324-9	대	40	40	40	40	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
394	394	사천읍	용당리	324-10	대	318	318	318	318	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
395	395	사천읍	용당리	325	답	771	771	771	771	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
396	396	사천읍	용당리	325-1	답	9	9	9	9	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
397	397	사천읍	용당리	326	창고	579	579	579	579	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
398	398	사천읍	용당리	326-1	답	13	13	13	13	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
399	399	사천읍	용당리	326-2	답	175	175	175	175	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
400	400	사천읍	용당리	326-3	답	73	73	73	73	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
401	401	사천읍	용당리	327	답	555	555	555	555	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
402	402	사천읍	용당리	328	전	545	545	545	545	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
403	403	사천읍	용당리	329	전	387	387	387	387	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
404	404	사천읍	용당리	330	전	1,091	1,091	1,091	1,091	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
405	405	사천읍	용당리	331	답	1,375	1,375	1,375	1,375	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
406	406	사천읍	용당리	332	답	390	390	390	390	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
407	407	사천읍	용당리	333	답	1,223	1,223	1,223	1,223	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
408	408	사천읍	용당리	334	답	1,187	1,187	1,187	1,187	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
409	409	사천읍	용당리	335-1	대	552	552	552	552	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
410	410	사천읍	용당리	335-2	대	241	241	241	241	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
411	411	사천읍	용당리	335-3	답	3,108	3,108	3,108	3,108	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
412	412	사천읍	용당리	335-4	답	320	320	320	320	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
413	413	사천읍	용당리	336	답	1,451	1,451	1,451	1,451	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
414	414	사천읍	용당리	337	답	1,861	1,861	1,861	1,861	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
415	415	사천읍	용당리	338	전	1,534	1,534	1,534	1,534	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
416	416	사천읍	용당리	339	전	280	280	280	280	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
417	417	사천읍	용당리	341	전	430	430	430	430	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
418	418	사천읍	용당리	344-1	전	302	302	302	302	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
419	419	사천읍	용당리	346	전	59	59	59	59	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
420	420	사천읍	용당리	347	잡	269	269	269	269	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
421	421	사천읍	용당리	380-2	답	48	48	48	48	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
422	422	사천읍	용당리	381-2	답	699	699	699	699	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
423	423	사천읍	용당리	381-3	답	2,292	2,292	2,292	2,292	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
424	424	사천읍	용당리	381-6	답	204	204	204	204	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
425	425	사천읍	용당리	381-7	답	1,286	1,286	1,286	1,286	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
426	426	사천읍	용당리	383-1	전	1,152	1,152	1,152	1,152	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
427	427	사천읍	용당리	384	임	870	870	870	870	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
428	428	사천읍	용당리	386	전	668	668	668	668	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
429	429	사천읍	용당리	387	답	4,317	4,317	4,317	4,317	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
430	430	사천읍	용당리	388-1	전	1,042	1,042	1,042	1,042	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
431	431	사천읍	용당리	389-1	대	618	618	618	618	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
432	432	사천읍	용당리	389-2	전	499	499	499	499	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
433	433	사천읍	용당리	390	답	1,345	1,345	1,345	1,345	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
434	434	사천읍	용당리	391-2	대	803	803	803	803	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
435	435	사천읍	용당리	392-1	대	169	169	169	169	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
436	436	사천읍	용당리	392-2	대	69	69	69	69	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
437	437	사천읍	용당리	393	대	294	294	294	294	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
438	438	사천읍	용당리	394	대	549	549	549	549	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
439	439	사천읍	용당리	395-1	대	188	188	188	188	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
440	440	사천읍	용당리	395-2	대	271	271	271	271	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
441	441	사천읍	용당리	396	대	340	340	340	340	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
442	442	사천읍	용당리	397	대	436	436	436	436	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
443	443	사천읍	용당리	398	대	344	344	344	344	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
444	444	사천읍	용당리	398-2	대	17	17	17	17	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
445	445	사천읍	용당리	399-1	대	159	159	159	159	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
446	446	사천읍	용당리	399-2	전	192	192	192	192	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
447	447	사천읍	용당리	400-1	대	354	354	354	354	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
448	448	사천읍	용당리	400-2	대	63	63	63	63	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
449	449	사천읍	용당리	401-1	대	942	942	942	942	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
450	450	사천읍	용당리	401-2	묘	99	99	99	99	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
451	451	사천읍	용당리	401-3	대	73	73	73	73	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
452	452	사천읍	용당리	401-4	전	1,488	1,488	1,488	1,488	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
453	453	사천읍	용당리	401-5	전	1,488	1,488	1,488	1,488	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
454	454	사천읍	용당리	401-6	전	496	496	496	496	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
455	455	사천읍	용당리	402-1	임	116	116	116	116	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
456	456	사천읍	용당리	402-4	전	222	222	222	222	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
457	457	사천읍	용당리	402-5	전	1,714	1,714	1,714	1,714	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
458	458	사천읍	용당리	402-6	임	321	321	321	321	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
459	459	사천읍	용당리	402-7	대	241	241	241	241	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
460	460	사천읍	용당리	402-8	임	930	930	930	930	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
461	461	사천읍	용당리	402-9	전	3,280	3,280	3,280	3,280	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
462	462	사천읍	용당리	402-11	도	20	20	20	20	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
463	463	사천읍	용당리	402-12	전	1,035	1,035	1,035	1,035	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
464	464	사천읍	용당리	402-13	대	770	770	770	770	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
465	465	사천읍	용당리	402-21	전	723	723	723	723	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
466	466	사천읍	용당리	402-26	전	3,280	3,280	3,280	3,280	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
467	467	사천읍	용당리	402-27	전	970	970	970	970	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
468	468	사천읍	용당리	402-28	과	982	982	982	982	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
469	469	사천읍	용당리	402-29	임	81	81	81	81	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
470	470	사천읍	용당리	402-30	전	532	532	532	532	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
471	471	사천읍	용당리	402-31	임	93	93	93	93	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
472	472	사천읍	용당리	402-34	전	2,637	2,637	2,637	2,637	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
473	473	사천읍	용당리	403-2	답	1,104	1,104	1,104	1,104	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
474	474	사천읍	용당리	403-3	답	1,796	1,796	1,796	1,796	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
475	475	사천읍	용당리	404-7	답	166	166	166	166	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
476	476	사천읍	용당리	404-10	답	73	73	73	73	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
477	477	사천읍	용당리	407-2	답	553	553	553	553	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
478	478	사천읍	용당리	588-11	대	177	177	177	177	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
479	-	사천읍	용당리	588-16	구	689	51	580	-	1	국(기획재정부)					3단계
	479	사천읍	용당리	588-17	구	-	158	-	158	1	국(기획재정부)					3단계
	480	사천읍	용당리	588-18	구	-	40	-	40	1	국(기획재정부)					3단계
	481	사천읍	용당리	588-19	구	-	102	-	102	1	국(기획재정부)					3단계
	482	사천읍	용당리	588-20	구	-	231	-	231	1	국(기획재정부)					3단계
	483	사천읍	용당리	588-21	구	-	107	-	107	1	국(기획재정부)					3단계
480	484	사천읍	용당리	590	도	46	46	46	46	1	국(국토교통부)					3단계
481	485	사천읍	용당리	593	도	153	153	153	153	1	국(국토교통부)					3단계
482	486	사천읍	용당리	593-2	도	95	95	95	95	1	국(국토교통부)					3단계
483	487	사천읍	용당리	593-6	도	35	35	35	35	1	국(기획재정부)					3단계
484	488	사천읍	용당리	593-7	도	630	52	630	52	1	국(기획재정부)					3단계
	489	사천읍	용당리	593-17	도	-	202	-	202	1	국(기획재정부)					3단계
	490	사천읍	용당리	593-18	도	-	302	-	302	1	국(기획재정부)					3단계
	491	사천읍	용당리	593-19	도	-	24	-	24	1	국(기획재정부)					3단계

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
	492	사천읍	용당리	593-20	도	-	50	-	50	1	국(기획재정부)					3단계
485	493	사천읍	용당리	593-13	도	55	55	55	55	1	국(기획재정부)					3단계
486	494	사천읍	용당리	593-14	도	1,854	21	1,854	21	1	국(기획재정부)					3단계
	495	사천읍	용당리	593-21	도	-	61	-	61	1	국(기획재정부)					3단계
	496	사천읍	용당리	593-22	도	-	247	-	247	1	국(기획재정부)					3단계
	497	사천읍	용당리	593-23	도	-	41	-	41	1	국(기획재정부)					3단계
	498	사천읍	용당리	593-24	도	-	150	-	150	1	국(기획재정부)					3단계
	499	사천읍	용당리	593-25	도	-	46	-	46	1	국(기획재정부)					3단계
	500	사천읍	용당리	593-26	도	-	167	-	167	1	국(기획재정부)					3단계
	501	사천읍	용당리	593-27	도	-	42	-	42	1	국(기획재정부)					3단계
	502	사천읍	용당리	593-28	도	-	106	-	106	1	국(기획재정부)					3단계
	503	사천읍	용당리	593-29	도	-	37	-	37	1	국(기획재정부)					3단계
	504	사천읍	용당리	593-30	도	-	37	-	37	1	국(기획재정부)					3단계
	505	사천읍	용당리	593-31	도	-	64	-	64	1	국(기획재정부)					3단계
	506	사천읍	용당리	593-32	도	-	20	-	20	1	국(기획재정부)					3단계
507	사천읍	용당리	593-33	도	-	367	-	367	1	국(기획재정부)					3단계	
508	사천읍	용당리	593-34	도	-	243	-	243	1	국(기획재정부)					3단계	
509	사천읍	용당리	593-35	도	-	205	-	205	1	국(기획재정부)					3단계	
487	510	사천읍	용당리	596-1	구	625	625	625	625	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
488	-	사천읍	용당리	596-2	구	748	356	214	-	1	국(농림축산식품부)					3단계
	511	사천읍	용당리	596-7	구	-	87	-	87	1	국(농림축산식품부)					3단계
	512	사천읍	용당리	596-8	구	-	305	-	305	1	국(농림축산식품부)					3단계
489	-	사천읍	용당리	597-3	도	93	10	70	-	1	국(국토교통부)					3단계
	513	사천읍	용당리	597-8	도	-	83	-	83	1	국(국토교통부)					3단계
490	-	사천읍	용당리	599-2	도	58	8	40	-	1	국(국토교통부)					3단계

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			비고
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리자명	권리자 주소	
	514	사천읍	용당리	599-4	도	-	50	-	50	1	국(국토교 통부)					3단계
491	515	사남면	유천리	303	대	691	691	691	618	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
492	516	사남면	유천리	304	전	407	407	407	407	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
493	517	사남면	유천리	305	전	407	407	407	407	1	국(기획재 정부)					3단계
494	518	사남면	유천리	306	전	64	64	64	64	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
495	519	사남면	유천리	307	전	648	648	648	648	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
496	520	사남면	유천리	311	대	579	579	579	579	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					
497	-	사남면	유천리	871	도	2,238	1,916	190	-	1	국(국토교 통부)					3단계
	521	사남면	유천리	871-14	도	-	239	-	233	1	국(국토교 통부)					
498	522	사남면	유천리	871-1	도	182	182	182	182	6/10	사천시					3단계
										4/10	경상남도					

□ 산업단지 외 개발사업(지구 외 도로)(변경)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(m ²)		편입면적(m ²)		공유자 지분	소유자		관계인			
기정	변경					기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리 자명	권리자 주소	
총계		총7필지				10,419	10,172	213	213							
1	-	사남면	유천리	190	전	1,561	1,387	1	-	1	박*경	울산시 남구 무거동 ***, **석유화학				
	1	사남면	유천리	190-2	전	-	174	-	1	1	박*경	울산시 남구 무거동 ***, **석유화학				
2	2	사남면	유천리	193-1	임	6,784	6,417	117	42	1	강*훈	사천시 사천읍 동문8길 **, *층	근저 당권	정**업 협동조합		
	3	사남면	유천리	193-8	임	-	367	-	75	1	강*훈	사천시 사천읍 동문8길 **, *층	근저 당권	정**업 협동조합		
3	-	사천읍	용당리	263-1	도	120	93	27	-	6/10	사천시					
										4/10	경상남도					
	4	사천읍	용당리	263-5	도	-	27	-	27	1	사천시					
4	5	사천읍	용당리	263-4	도	564	564	5	5	1	사천시					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

순번		소재지		지번	지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		공유자 지분	소유자		관계인			
						기정	변경	기정	변경		소유자명	소유자 주소	권리 구분	권리 자명	권리자 주소	
5	-	사천읍	용당리	264-1	도	851	603	1	-	6/10	사천시					
										4/10	경상남도					
	6	사천읍	용당리	264-15	도	-	1	-	1	1	사천시					
6	7	사천읍	용당리	264-6	임	539	490	62	62	17/77	노*자	사천시 정동면 옥산로 **-**, ***(한*타운)				
										36/77	사천시					
										24/77	경상남도					
	-	사천읍	용당리	264-12	임	-	49	-	-	17/77	노*자	사천시 정동면 옥산로 **-**, ***(한*타운)				
										36/77	사천시					
										24/77	경상남도					

● **사천시 고시 제2023-97호**

사천 도시계획시설(수양근린공원)사업 실시계획인가 고시

건설부 고시 제1990-106호(1990. 3. 8.)로 최초 결정되고 사천시 고시 제2023-67호(2023.4.13.)로 최종 결정(변경)된 도시계획시설(수양근린공원)에 대하여 도시계획시설(수양근린공원) 내 세부시설(어린이놀이터2) 개설공사를 시행코자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 같은 법 시행령 제97조의 규정에 따라 도시계획시설사업 실시계획인가하고 같은 법 제91조 같은 법 시행령 제100조의 규정에 따라 그 인가 내용을 고시합니다.

2023년 5월 11일

사 천 시 장

1. 실시계획인가 내용

- 사업시행지의 위치 : 사천시 사천읍 선인리 612번지 일원

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

- 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 도시계획시설(수양근린공원)사업
 - 사업의 명칭 : 도시계획시설(수양근린공원) 내 세부시설(어린이놀이터2) 개설공사
- 사업의 면적 또는 규모 : A=1,156㎡
- 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 사천시청(도시재생과장)
 - 주소 : 경상남도 사천시 용현면 시청로 77
- 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 착수예정일 : 실시계획인가일
 - 준공예정일 : 2023. 12. 31.
- 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(붙임)

2. 관계도서는 사천시청 도시재생과, 도시과에 비치하였으며, 기타 상세한 사항은 사천시청 도시재생과 (☎055-831-3240), 도시과(☎055-831-3167)로 문의하시기 바랍니다.

(붙임)

■ 편입토지조서

연번	소재지	지 번	지목	면 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세		비고
				공 부	편 입	성 명	주 소	성 명	주 소	
1	사천읍 선인리	611-3	전	328	328	사천시	-	-	-	
2	사천읍 선인리	612	전	592	592	사천시	-	-	-	
3	사천읍 선인리	615-3	전	236	236	사천시	-	-	-	
합 계				1,156	1,156	-	-	-	-	

● **밀양시 고시 제2023-122호**

도시계획시설(공원: 밀성공원)사업 실시계획 변경인가 고시

건설부 고시 제322호(1974. 9. 24.)로 결정되고, 밀양시 고시 제2022-322호(2022. 12. 29.)로 최종 실시계획 변경인가된 도시계획시설(공원: 밀성공원)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따라 실시계획 변경인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 5월 11일

밀 양 시 장

1. 실시계획 변경인가 내용

구 분	당 초	변 경
사업의 위치	밀양시 교동 1077-14번지 일원	변경없음
사업의 종류 및 명칭	도시계획시설(공원: 밀성공원)사업	변경없음
	밀성공원 조성공사	변경없음
사업면적	90,560㎡	90,556㎡(감 4㎡)
사업시행자 주소 및 성명	밀양시 밀양대로 2047	변경없음
	밀양시장(산림복지과장)	변경없음
사업착수 및 준공예정일	2020. 6. 25. ~ 2024. 12. 31.	변경없음

※ **변경사유:** 공원조성계획 미포함 필지 제외, 토지 공유지분 개별 명시 및 소유권 현행화

○ **수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소:** 불입

2. 기타 상세한 사항은 밀양시청 도시재생과(☎ 055-359-5293) 및 산림복지과(☎ 055-359-5361)에 문의하시기 바랍니다.

[불입] 수용 또는 사용할 토지의 소유권 및 소유권외의 권리자조서

연번	소재지	지번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	지분	소유권		소유권외의 권리자			비고
							주소	성명	주소	성명	권리내용	
합 계				102,699	90,556							
1	교동	991	1	전	87	87	밀양시 교동	밀양시				
2	교동	992	1	전	66	66	밀양시 교동	밀양시				

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

연번	소재지	지번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소 유 권		소유권외의 권리자			비고
								주 소	성 명	주 소	성 명	권리 내용	
3	교동	992	4	도	1,063	9		밀양시 교동	밀양시				
4	교동	992	6	묘	113	113		밀양시 교동	밀양시				
5	교동	1003	1	답	481	481		밀양시 교동	밀양시				
6	교동	1003	2	구	13	13		밀양시 교동	밀양시				
7	교동	1004		답	146	146		밀양시 교동	밀양시				
8	교동	1005	1	전	315	315		밀양시 교동	밀양시				
9	교동	1005	9	답	274	274		밀양시 교동	밀양시				
10	교동	1005	10	구	102	102		밀양시 교동	밀양시				
11	교동	1005	11	답	158	158		밀양시 교동	밀양시				
12	교동	1006	2	전	215	215		밀양시 교동	밀양시				
13	교동	1019	2	답	16	16		밀양시 교동	밀양시				
14	교동	1020	1	임	377	377		밀양시 교동	미등기1		최재언	토지대장상 소유자	
15	교동	1020	2	전	223	223		밀양시 교동	미등기2		최재언	토지대장상 소유자	
16	교동	1021		전	390	390		밀양시 교동	밀양시				
17	교동	1022	1	임	311	311		밀양시 교동	밀양시				
18	교동	1022	2	전	1,183	1,183		밀양시 교동	밀양시				
19	교동	1023		전	208	208		밀양시 교동	밀양시				
20	교동	1024		전	886	886		밀양시 교동	밀양시				
21	교동	1025		전	76	76		밀양시 교동	밀양시				
22	교동	기경	1027	임	1,664	1,664		밀양시 교동	이철모 외 3인				
		변경	1027	임	1,664	1,664	1389/1568	밀양시 교동	밀양시				
							100/1568	밀양시 내이동	김영욱				
							79/1568	밀양시 부북면	김득이				
23	교동	1028		전	853	853		밀양시 교동	밀양시				
24	교동	1029		전	60	60		밀양시 교동	밀양시				
25	교동	기경	1032	전	20	20		밀양시 교동	유윤희 외 2인				
		변경	1032	전	20	20	50/239	밀양시 내이동	유윤희				
							354/2390	밀양시 교동	밀양시				
							768/1195	밀양시 교동	밀양시				
26	교동	1033	1	전	768	768		밀양시 교동	밀양시				
27	교동	1033	5	전	823	823		밀양시 교동	밀양시				
28	교동	1033	12	임	1,421	1,421		밀양시 교동	밀양시				
29	교동	1033	13	임	192	192		밀양시 교동	밀양시				
30	교동	1033	14	임	4,021	4,021		밀양시 교동	밀양시				

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

연번	소재지	지번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유권		소유권외의 권리자			비고
								주소	성명	주소	성명	권리 내용	
31	교동	1034	1	전	595	595		밀양시 교동	밀양시				
32	교동	1034	2	임	489	489		밀양시 교동	밀양시				
33	교동	1034	3	임	3,577	3,577		밀양시 교동	밀양시				
34	교동	1034	4	전	1,237	1,237		밀양시 교동	밀양시				
35	교동	1034	5	전	83	83		밀양시 교동	밀양시				
36	교동	1034	7	전	47	47		밀양시 교동	밀양시				
37	교동	기정	1035	전	658	658		밀양시 교동	미등기3		김줄이	토지대장상 소유자	
		변경	1035	전	658	658	6/12	충청남도 천안시	김희미자				
							3/12	부산시 동래구	임명호				
							3/12	부산시 동래구	임진호				
38	교동	1036		전	1,388	1,388		밀양시 교동	밀양시				
39	교동	1037	1	전	939	939		밀양시 교동	밀양시				
40	교동	1037	2	전	850	850		밀양시 교동	밀양시				
41	교동	1038	1	전	1,104	1,104		밀양시 교동	밀양시				
42	교동	1039	2	전	661	661		밀양시 교동	밀양시				
43	교동	1042		전	285	285		밀양시 교동	밀양시				
44	교동	기정	1043-2	묘	132	132		밀양시 교동	미등기4		손영현	토지대장상 소유자	
		변경	1043-2	묘	132	132		밀양시 교동	밀양시				
45	교동	기정	1043-3	전	448	448		밀양시 교동	미등기5		손영현	토지대장상 소유자	
		변경	1043-3	전	448	448		밀양시 교동	밀양시				
46	교동	1044	1	전	304	304		밀양시 교동	밀양시				
47	교동	1044	2	임	347	347		밀양시 교동	밀양시				
48	교동	1044	3	전	671	671		밀양시 교동	밀양시				
49	교동	1045		전	321	321		밀양시 교동	밀양시				
50	교동	1046	1	묘	179	179		밀양시 교동	밀양시				
51	교동	1046	2	전	1,015	1,015		밀양시 교동	밀양시				
52	교동	1047		전	1,630	1,630		밀양시 교동	밀양시				
53	교동	1048	1	전	1,441	1,441		밀양시 교동	밀양시				
54	교동	1049	1	전	5	5		밀양시 교동	밀양시				
55	교동	1051	1	전	83	83		밀양시 교동	밀양시				
56	교동	1051	2	묘	327	327		밀양시 교동	밀양시				
57	교동	1051	4	전	346	346		밀양시 교동	밀양시				
58	교동	1052	2	묘	73	73		밀양시 교동	밀양시				
59	교동	1052	3	전	844	844		밀양시 교동	밀양시				
60	교동	1054		전	462	304		밀양시 교동	밀양시				

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

연번	소재지	지번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유권		소유권외의 권리자			비고
								주소	성명	주소	성명	권리 내용	
61	교동	1055	8	전	22	22		밀양시 교동	밀양시				
62	교동	1061	2	전	2,300	2,300		밀양시 교동	밀양시				
63	교동	1061	6	전	6,453	6,453		밀양시 교동	밀양시				
64	교동	1067		전	83	83		밀양시 교동	밀양시				
65	교동	1067	1	도	5,351	157		밀양시 교동	밀양시				
66	교동	1069		도	60	60		밀양시 교동	밀양시				
67	교동	1070		전	485	485		밀양시 교동	밀양시				
68	교동	기경	1070-2	전	3	3		밀양시 교동	손병도				
		변경	1070-2	전	-	-		밀양시 교동	손병도				
69	교동	1070	3	전	124	124		밀양시 교동	밀양시				
70	교동	1071		전	319	319		밀양시 교동	밀양시				
71	교동	1071	2	도	2,556	2,499		밀양시 교동	밀양시				
72	교동	1072		전	803	803		밀양시 교동	밀양시				
73	교동	1073		전	1,371	1,371		밀양시 교동	밀양시				
74	교동	1073	1	도	47	47		밀양시 교동	밀양시				
75	교동	1074		전	1,171	1,171		밀양시 교동	밀양시				
76	교동	1074	1	전	42	42		밀양시 교동	밀양시				
77	교동	1075		전	1,091	1,091		밀양시 교동	밀양시				
78	교동	기경	1076	임	162	162		밀양시 교동	미등기6		오시중	토지대장상 소유자	
		변경	1076	임	162	162		밀양시 교동	밀양시				
79	교동	1077	1	전	218	218		밀양시 교동	밀양시				
80	교동	1077	2	전	284	284		밀양시 교동	밀양시				
81	교동	1077	3	전	942	942		밀양시 교동	밀양시				
82	교동	1077	4	전	301	301		밀양시 교동	문관최				
83	교동	1077	5	전	714	714		밀양시 교동	밀양시				
84	교동	1077	6	전	992	992		밀양시 교동	밀양시				
85	교동	기경	1077-7	묘	258	258		밀양시 교동	밀양시 외 1인				
		변경	1077-7	묘	258	258	4/23	김혜시 삼정동	백성인				
							19/23	밀양시 교동	밀양시				
86	교동	기경	1077-8	묘	231	231		밀양시 교동	밀양시 외 5인				
		변경	1077-8	묘	231	231	3/8	밀양시 교동	밀양시				
							1/8	밀양시 교동	손영순				
							1/8	밀양시 교동	김여상				
							1/8	밀양시 내이동	김해수				

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

연번	소재지	지번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유권		소유권외의 권리자			비고
								주소	성명	주소	성명	권리 내용	
							1/8	밀양시 내이동	엄금주				
							1/8	밀양시 내일동	김차득				
87	교동	1077	9	전	936	936		밀양시 교동	밀양시				
88	교동	기경	1077-10	묘	99	99		밀양시 교동	밀양시 외 5인				
		변경	1077-10	묘	99	99	3/8	밀양시 교동	밀양시				
							1/8	밀양시 교동	손영순				
							1/8	밀양시 교동	김여상				
							1/8	밀양시 내이동	김혜수				
							1/8	밀양시 내이동	엄금주				
1/8	밀양시 내일동	김차득											
89	교동	1077	11	전	423	423		밀양시 교동	밀양시				
90	교동	1077	12	입	9,312	9,312		밀양시 교동	밀양시				
91	교동	1077	13	입	195	195		밀양시 교동	밀양시				
92	교동	1077	14	입	3,174	3,174		밀양시 교동	밀양시				
93	교동	1077	15	전	2,886	2,886		밀양시 교동	밀양시				
94	교동	1077	16	입	410	410		밀양시 교동	밀양시				
95	교동	1077	18	전	522	522		밀양시 교동	밀양시				
96	교동	1077	19	전	4,743	4,743		밀양시 교동	밀양시				
97	교동	1077	21	전	494	494		밀양시 교동	밀양시				
98	교동	1077	22	전	992	992		밀양시 교동	밀양시				
99	교동	1077	26	전	1,488	1,488		밀양시 교동	밀양시				
100	교동	1078		전	1,282	1,282		밀양시 교동	밀양시				
101	교동	1079	1	도	1,648	427		밀양시 교동	밀양시				
102	교동	1079	2	전	457	457		밀양시 교동	밀양시				
103	교동	1080	2	전	429	428		밀양시 교동	밀양시				
104	교동	1080	7	전	319	319		밀양시 교동	밀양시				
105	교동	1081	4	답	193	193		밀양시 교동	밀양시				
106	교동	1083	1	도	1,075	113		밀양시 교동	밀양시				
107	교동	1085	1	도	2,568	10		밀양시 교동	밀양시				
108	교동	1116	1	답	427	427		밀양시 교동	밀양시				
109	교동	기경	1139-5	답	1,513	517		밀양시 교동	밀양시				
		변경	1139-5	답	517	517		밀양시 교동	밀양시				
110	교동	1140	5	답	989	989		밀양시 교동	밀양시				
111	교동	1140	6	답	271	271		밀양시 교동	밀양시				

연번	소재지	지번		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유권		소유권외의 권리자			비고
								주소	성명	주소	성명	권리 내용	
112	교동	1141	7	답	140	140		밀양시 교동	밀양시				
113	교동	1141	8	답	1,535	1,535		밀양시 교동	밀양시				
114	교동	1142	1	구	84	84		밀양시 교동	밀양시				
115	교동	1142	2	답	360	360		밀양시 교동	밀양시				
116	교동	1201	3	도	85	85		밀양시 교동	국(건설부)				
117	교동	1209		도	1,200	262		밀양시 교동	국(건설부)				

● 거제시 고시 제2023-127호

도시계획시설(항만:예구항)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시

경상남도 고시 제2011-492호(2011.11.24.)호로 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시된 도시계획시설(항만:예구항)사업의 사업시행자 지정 및 실시계획인가 신청 건에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조 및 제88조 같은 법 시행령 제96조 및 제97조에 따라 사업 시행자 지정 및 실시계획인가하고, 같은 법 제91조 및 시행령 제100조, 시행규칙 제14조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2023년 5월 11일

거 제 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 거제시 일운면 와현리 630-18번지 해상일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(항만:예구항)사업

나. 명 칭 : 2020년 거제시 예구항 어촌뉴딜사업(적립식호안 A구역)

3. 사업규모

시설명	시설의 종류	위 치	시설결정규모 (㎡)	사업시행규모 (㎡)	비고
항만	정주어항	거제면 일운면 와현리 630-18번지 해상일원	41,639	800	예구항

4. 사업시행자 : 거제시장(해양항만과장) / 거제시 계룡로 125(고현동)

5. 사업기간

- 착공예정일 : 실시계획인가일
- 준공예정일 : 착공일로부터 8개월간

6. 관계도면 : “실음생략”

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세서 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소 : 공유수면

● **거제시 고시 제2023-128호**

**도시계획시설(도로:중로2-1, 소로2-17호선)사업 시행자 지정, 실시계획인가,
도시관리계획 결정(변경) 고시**

거제시 고시 제2023-37호(2023.02.09.)로 도시관리계획 결정(변경) 고시된 도시계획시설(도로)사업의 시행자 지정 및 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조에 따라 시행자 지정 및 실시계획인가하며, 실시계획에 반영된 경미한 도시관리계획 변경사항에 대하여 같은 법 제30조, 같은 법 시행령 제25조, 같은 법 시행규칙 제3조에 따라 도시관리계획 결정(변경)하고, 같은 법 제91조, 제32조, 같은 법 시행령 제100조, 제27조, 같은 법 시행규칙 제14조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 고시합니다.

2023년 5월 11일

거 제 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 거제시 둔덕면 술역리 499번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류 : 도시계획시설(도로:중로2-1, 소로2-17호선)사업
- 나. 명 칭 : 거제 도시계획시설(도로:중로2-1호선, 소로2-17호선)개설사업

3. 사업개요

구분	등급 및 규모			도시관리계획 결정			사업시행규모			비고
	등급	류별	번호	구분	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	면적(㎡)	
도로	중로	2	1	기정	120	15	120	15	2,996	
				변경	120	15				
	소로	2	17	변경 없음	17,497	8	324	7	3,165	

4. 사업시행자 : (주)서전리젠시 시시 대표 김원우/경상남도 거제시 중곡1로 28, 2층(고현동, 해변빌딩)

5. 사업기간

- 착공예정일 : 실시계획인가일로부터 6개월 이내
- 준공예정일 : 착공일 ~ 2025.12.31.

6. 관계도면 : “실음생략”

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세서 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소 : [붙임 1] 참조

8. 도시관리계획 결정(변경) 고시

가. 관련 법령

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 시행령 제25조, 같은 법 제32조
- 「토지이용규제 기본법」 제8조제2항
- 「경상남도 사무위임 조례」 제2조

나. 거제 도시관리계획 결정(변경) 고시조서 : [붙임 2] 참조

다. 관계도면 : 실음(계제) 생략

라. 서류열람 : 거제시청 도시계획과 ☎055-639-4445

(관련도면은 토지이음 “<http://eum.go.kr>”에서 열람 가능)

[붙임1] 수용·사용되는 토지 또는 건물의 조서·지번 및 지목과 소유권 이외의 권리명세서 **【중로2-1호선】**

연번	소재지	지번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	공유지분	소유자		권리자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성명	주소	성명	주소		
1	술역리	499	답	2,195	417		주식회사 하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층 (역삼동,하나금융그룹사옥)				
2	술역리	498	답	2,862	104		나성재	거제시 둔덕면 술역리 560				
					587		주식회사 서전리젠시 시시	경상남도 거제시 중곡1로 28, 2층(고현동,해변빌딩)				

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

연번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
3	술역리	617	구	4,705	126		농림수산부					
4	술역리	657	도	3,120	638		농림수산부					
5	술역리	산34-28	임	440	123		이양숙	대전 서구 용문동 272-13				
6	술역리	615-3	전	707	9	1/6	이원기	경상남도 창원시 성산구 대암로 253, 111동405 (성주동,프리빌리지아파트)				
					9	1/6	이희숙	경상남도 거제시 장평1로 41, 501호(장평동,거명모닝빌)				
					38	4/6	주식회사 하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층 (역삼동,하나금융그룹사옥)				
7	술역리	539-3	전	2,215	690		주식회사 하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층 (역삼동,하나금융그룹사옥)				
8	술역리	967	구	70	6		농림수산부					
9	술역리	500	답	1,172	249		주식회사 하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층 (역삼동,하나금융그룹사옥)				
	합계	9필지		17,486	2,996							

【소로2-17호선】

연번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
1	술역리	635-1	답	25	12		충무시					
2	술역리	635-2	도	109	24		김본관옥	거제시 둔덕면 술역리 714				
3	술역리	633-4	답	13	5		충무시					
4	술역리	633-2	도	3	0.75		문석용	거제군 둔덕면 술역리 477				
					0.25		이두련	거제군 둔덕면 술역리 477				
					0.50		문창용	거제군 둔덕면 술역리 477				
					0.25		문광순	거제군 둔덕면 술역리 477				
					0.50		문남용	거제군 둔덕면 술역리 477				
					0.50		문형용	거제군 둔덕면 술역리 477				
					0.25		문영순	거제군 둔덕면 술역리 477				
5	술역리	634-2	도	529	29		문이석					
6	술역리	634-1	답	86	74		충무시					
7	술역리	634-6	답	69	2		거제시					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

연번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
8	술역리	633-8	도	6	6		거제시					
9	술역리	633-6	답	14	14		충무시					
10	술역리	627-4	도	7	7		문성찬					
11	술역리	627-1	답	9	9		충무시					
12	술역리	625-2	답	55	50		충무시					
13	술역리	625-11	도	117	117		거제시					
14	술역리	452	답	1,018	171		정상훈	경상남도 거제시 둔덕면 술역리 800-5				
15	술역리	978-10	도	101	43		건설부					
16	술역리	607-3	답	54	30		충무시					
17	술역리	607-5	도	88	88		거제시					
18	술역리	609-1	도	1	1		거제시					
19	술역리	606-1	답	9	3		충무시					
20	술역리	606-12	도	17	17		거제시					
21	술역리	606-2	구	37	10		박두홍	충무시 정량동 948				
22	술역리	606-13	도	17	17		거제시					
23	술역리	606-3	답	7	1		충무시					
24	술역리	636	구	245	22		농림 수산부					
25	술역리	636-1	도	164	37		농림 수산부					
26	술역리	542-1	답	51	1		충무시					
27	술역리	542-26	도	129	123		거제시					
28	술역리	499	답	2,195	785		주식회사 하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층 (역삼동,하나금융그룹사옥)				
29	술역리	542-29	도	189	150		거제시					
30	술역리	542-30	도	78	49		거제시					
31	술역리	978-13	도	232	3		건설부					
32	술역리	543-7	도	38	10		거제시					
33	술역리	978-11	도	778	25		건설부					
34	술역리	534-5	도	51	51		경상남도					
35	술역리	537-5	도	27	16		거제시					
36	술역리	537-2	답	45	5		충무시					
37	술역리	534-1	전	79	43		충무시					
38	술역리	534-4	도	61	56		거제시					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

연번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
39	술역리	534-3	전	978	24		박광남	거제시 둔덕면 술역3길 22				
40	술역리	534-7	전	419	205		문원석	경상남도 통영시 용남면 대곡길 12, 206동1005호 (통영청구하이츠)				
41	술역리	산34-69	도	900	3		거제시					
42	술역리	산34-47	임	120	35		문홍백	거제시 둔덕면 술역리 462-2				
43	술역리	536-7	전	30	5		충무시					
44	술역리	536-13	도	42	27		거제시					
45	술역리	536-16	전	1,754	41		유정화	부산광역시 동래구 충렬대로 487, 107동2110호 (민락동,에스케이아파트)				
46	술역리	617	구	4,705	39		농림수산부					
47	술역리	657	도	3,120	112		농림수산부					
48	술역리	500	답	1,172	565		주식회사 하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층 (역삼동,하나금융그룹사옥)				
	합계			19,993	3,165							

[붙임 2] 도시관리계획 결정(변경) 조서

1. 도시계획시설(도로:중로2-1호선) 결정(변경)조서 및 사유서

가. 교통시설

도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	1	15	국지 도로	120	둔덕면 술역리 500	둔덕면 술역리 615-3	일반 도로	-	거제시 제49호 (2011.05.26)	
변경	중로	2	1	15	국지 도로	120	둔덕면 술역리 500	둔덕면 술역리 615-3	일반 도로	-	거제시 제49호 (2011.05.26)	경미한 변경

도로 결정(변경) 조서

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
중로2-1	중로2-1	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 선형 및 면적변경 - 기정 : 폭원 15m 연장 120m 면적 3,104㎡ - 변경 : 폭원 15m 연장 120m 면적 2,996㎡ (감108㎡, 3.5%) 	<ul style="list-style-type: none"> • 도시·군계획시설 부지 면적의 5퍼센트 미만의 변경

● 거제시 고시 제2023-129호

도시계획시설(종합의료시설)사업 실시계획(변경)인가 고시

거제시 고시 제2021-21호(2021.01.28.)로 도시관리계획 결정 및 지형도면 최초 고시되고, 거제시 고시 제2021-94호(2021.04.08.)로 실시계획인가 고시된 도시계획시설(종합의료시설)사업의 실시계획인가(변경) 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제 97조에 따라 실시계획(변경)인가하며, 같은 법 제91조, 같은 법 시행령 제100조에 따라 고시합니다.

2023년 5월 11일

거 제 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 거제시 연초면 연사리 1399-3번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류 : 도시계획시설(종합의료시설)사업
- 나. 명 칭 : 맑은샘병원 증축공사

3. 사업개요

시설명	위 치	면적(㎡)		비고
		도시관리계획 결정(변경)	사업시행 규모	
종합의료시설	연초면 연사리 1399-3번지 일원	11,574	11,540	

※ 변경사유 : 사업기간 변경

4. 사업시행자 : 의료법인 성년의료재단 대표자 이종삼 / 거제시 거제면 거제남서로 3554

5. 사업기간

- 당초 : 2021.04.08. ~ 2023.04.07.
- 변경 : 2021.04.08. ~ 2025.04.07.(증24개월)

6. 관계도면 : “실음생략”

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세서 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소 : 붙임 참조

● 붙임 1

- 맑은샘병원 증축공사

연번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
1	연초면 연사리	1399-3	대	5,474	5,421		의료법인성 념의료재단	거제시 연초면 연사리 1399-3	주식회사 하나은행	서울특별시 중구 을지로 35 (을지로1가)	근저당권	
2	연초면 연사리	산185-1	도	182	182		국 (기재부)	232				
3	수월동	1035-4	전	50	50		의료법인성 념의료재단	거제시 연초면 연사리 1399-3	장림동새 마을금고	부산광역시 사하구 장림로184번길 34	근저당권	
4	수월동	1040	전	446	446		의료법인성 념의료재단	거제시 연초면 연사리 1399-3	장림동새 마을금고	부산광역시 사하구 장림로184번길 34	근저당권	
5	수월동	1040-1	대	1,208	1,208		의료법인성 념의료재단	거제시 연초면 연사리 1399-3	장림동새 마을금고	부산광역시 사하구 장림로184번길 34	근저당권	
6	수월동	1040-3	전	395	395		의료법인성 념의료재단	거제시 연초면 연사리 1399-3	장림동새 마을금고	부산광역시 사하구 장림로184번길 34	근저당권	
7	수월동	1040-7	임	223	189		의료법인성 념의료재단	거제시 연초면 연사리 1399-3	장림동새 마을금고	부산광역시 사하구 장림로184번길 34	근저당권	
8	수월동	산119-2	임	3,615	3,615		의료법인성 념의료재단	거제시 연초면 연사리 1399-3	장림동새 마을금고	부산광역시 사하구 장림로184번길 34	근저당권	
9	수월동	1040-4	대	459	34		정석문	경상남도 거제시 해명로 3(수월동)	용남농업 협동조합	통영시 용남면 달포큰길 6	근저당권	
합계		9필지		12,052	11,540							

● 거제시 공고 제2023-927호

도시계획시설(녹지,공원)사업 시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람 공고

거제시 고시 제2020-39호(2020.02.13.) 및 거제시 고시 제2020-107호(2020.05.07.)로 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시된 도시계획시설(녹지,공원)사업 시행자 지정, 실시계획인가 신청에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 열람·공고하오니 토지 등의 소유자 및 관계인 등은 관계서류를 열람하시기 바라며, 열람 후 의견이 있을 경우 공고기간 내에 의견서를 서면으로 거제시청 도시계획과로 제출하시기 바랍니다.

2023년 5월 11일

거 제 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 거제시 상동동 912-12번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류 : 도시계획시설(녹지,공원)사업
- 나. 명 칭 : 도시계획시설 내 산책(통학)로 개설공사

3. 사업개요

- 녹지

시설명	시설의 종류	위 치	시설결정규모 (㎡)	사업시행규모 (㎡)	비고
녹지	완충녹지	상동동 860번지 일원	33,361	1,214	

- 공원

시설명	시설의 종류	위 치	시설결정규모 (㎡)	사업시행규모 (㎡)	비고
상동 근린공원	근린공원	상동동 산 57-2번지 일원	10,530	158	

4. 사업시행자 : (주)하나자산신탁 대표 민관식 / 서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층(역삼동 하나금융 그룹 강남사옥)

5. 사업기간 : 2023. 04. 01. ~ 2023. 11. 30.

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

6. 열람기간 : 2023. 05. 11. ~ 2023. 05. 26.

7. 의견제출처 : 거제시청 도시계획과 (☎055-639-4417)

8. 관계도면 : “실음생략”

9. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세서 및 그 소유자, 권리자의 성명,주소 : 붙임참조

●붙임

1. [녹지:완충녹지]

연번	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
		이동전	이동후				성 명	주 소	성 명	주 소		
1	상동동	912-12	-	답	528.0	111.0	(주)하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층				
2	상동동	911-2	-	답	205.0	65.0	(주)하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층				
3	상동동	910-54	-	전	75.0	28.0	(주)하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층				
4	상동동	910-8	-	전	240.0	42.0	(주)하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층				
5	상동동	910-55	-	전	145.0	121.0	(주)하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층				
6	상동동	909-5	-	전	319.0	273.0	(주)하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층				
7	상동동	910-56	-	임	459.0	363.0	(주)하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층				
8	상동동	1035-1	-	구	43.0	41.0	국(농림부)	-				
9	상동동	898-3	-	전	16.0	16.0	(주)하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층				
10	상동동	910-3	-	도	9,154.0	2.0	국(국토교통부)	-				
11	상동동	898-2	-	전	435.0	129.0	(주)하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층				
12	상동동	910-9	-	임	297.0	23.0	(주)하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층				
소계 (상동동)		12필지			11,916	1,214						

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

2. [공원:근린공원]

연번	소재지	지 번		지 목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		권 리 자		소유권이 외의권리 의 종류 및 내용	비고
		이동전	이동후				성 명	주 소	성 명	주 소		
1	상동동	898-2	-	전	435.0	131.0	주하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층				
2	상동동	산58-5	-	임	646.0	27.0	주하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층				
소계 (상동동)		2필지			1,081	158						

● 양산시 고시 제2023-132호

하천점용 허가 고시

하천법 제33조제7항 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 따라 하천점용을 허가하고 이를 고시합니다.

2023년 5월 11일

양 산 시 장

1. 허가내용

하천의 명칭		당곡천(지방하천)
점 용 자	주 소	양산시 중앙로 39
	성 명	양산시장(수질관리과장)
점 용 지 역	위 치	양산시 원동면 용당리 58-8번지 일원
	면 적	일시 : 7,187.0㎡, 영구 : 4,426.0㎡
점 용 목 적		양산 원동습지 생태공원 조성사업을 위한 점용
점 용 내 용		원동습지 생태공원 관찰데크 및 생태체험공간 조성
점 용 기 간		일시: 2023. 05. 03. ~ 2028. 04. 30.

※ 관계도서는 양산시 하천과에 비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

● 양산시 고시 제2023-133호

**양산 도시계획시설사업 『동면 석산리 도시계획도로 개설공사』
실시계획(변경)인가 고시**

양산시 동면 석산리 524번지 일원 도시계획시설사업 「동면 석산리 도시계획도로 개설공사」에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가하고 같은 법 제91조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

관계도서는 양산시 도시계획과에 비치하오니 일반인 및 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

2023년 5월 11일

양 산 시 장

1. 사업시행지의 위치: 경남 양산시 동면 석산리 524번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설사업(도로)
- 명칭 : 양산 도시계획시설사업 「동면 석산리 도시계획도로 개설공사」

3. 사업규모 : A=13,021.9㎡

- 도시계획도로[중로2-97호선] A=4,774.4㎡(B=15m, L=308.5m)
- 도시계획도로[중로2-98호선] A=3,861.8㎡(B=15m, L=246m)
- 도시계획도로[소로2-720호선] A=1,000㎡(B=8m, L=122.9m)
- 도시계획도로[소로1-64호선] A=1,542㎡(B=10m, L=150m)
- 도시계획도로[소로2-124호선] A=1,305.6㎡
- 도시계획도로[소로3-37호선] A=35.1㎡
- 도시계획도로[소로3-38호선] A=503㎡

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 경상남도 양산시 물금읍 증산역로 163, 505호 석산지역주택조합

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 2020. 9. 24. ~ 2024. 1. 30.

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

6. 변경사유 : 토지 분할측량 결과 반영

7. 관계도서 : 게재생략

8. 열람장소 : 양산시청 도시계획과(☎ 055-392-2722)

9. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경) : 붙임

수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 명세

■ 석산도시계획시설(도로:중로2-97호선)

번호	소재지					공부면적		편입면적 (중로2-97)		소유자			관계인		
	변경없음	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	당초	변경	주소	성명	권리 관계	
	위치	지번	지번	지목	지목	(㎡)	(㎡)	(㎡)	(㎡)	성명	성명				
1	동면	석산리	516-1	516-1	도	도	125.5	125.5	125.5	125.5	양산시	양산시			
2	동면	석산리	524-3	524-3	도	도	2,302.9	2,302.9	2,302.9	2,302.9	양산시	양산시			
3	동면	석산리	531-2	531-2	대	대	168.0	168.0	90.0	90.0	황길현	석산지역 주택조합	양산시물금읍중 산역로163,505호 (재승프라자)		
4	동면	석산리	609-4	609-4	구	구	49.0	49.0	49.0	49.0	국(국토 교통부)	국(기획재 정부)			
5	동면	석산리	610-8	610-8	구	구	35.0	35.0	35.0	35.0	국(국토 교통부)	국(기획재 정부)			
6	동면	석산리	613-2	613-2	대	대	327.0	327.0	108.0	108.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍중 산역로163,505호 (재승프라자)		
7	동면	석산리	618-4	618-4	대	대	13.0	13.0	13.0	13.0	국(기획 재정부)	국(기획재 정부)			
8	동면	석산리	619-1	619-1	대	대	287.0	287.0	171.0	171.0	국(기획 재정부)	국(기획재 정부)			
9	동면	석산리	619-4	619-4	대	대	53.0	53.0	40.0	40.0	국(기획 재정부)	국(기획재 정부)			
10	동면	석산리	701-13	701-13	대	대	81.3	81.3	81.3	81.3	김금순	김금순	부산광역시해운 대구센텀동로25,1 01동803호(우동, 대우월드마크 센텀)		
11	동면	석산리	701-14	701-14	대	대	92.0	92.0	92.0	92.0	김정태	김정태	부산광역시해운 대구좌동1273해 운대대창아파트 106-402		
12	동면	석산리	701-15	701-15	구	구	29.2	29.2	29.2	29.2	양산시	석산지역 주택조합	양산시물금읍중 산역로163,505호 (재승프라자)		

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

번호	소재지						공부면적		편입면적 (중로2-97)		소유자			관계인	
	변경없음		당초	변경		당초	변경	당초	변경	당초	변경	주소	성명	권리 관계	
	위치	지번	지번	지목	지목	(㎡)	(㎡)	(㎡)	(㎡)	성명	성명				
13	동면	석산리	701-16	701-16	대	대	27.9	27.9	23.7	23.7	배성한 (1/2)	배성한 (1/2)	부산광역시동래 구안남로79,103동 703호(안락동,강 변뜨란채아파트)		
											배성호 (1/2)	배성호 (1/2)	부산광역시동래 구연안로71,103동 1301호(안락동,안 락뜨란채1단지 아파트)		
14	동면	석산리	702-13	702-13	대	대	69.3	69.3	60.5	60.5	차춘환	차춘환	부산광역시북구 덕천동378-1시영 아파트14동507호		
15	동면	석산리	702-14	702-14	대	대	44.9	44.9	44.9	44.9	김봉주	김봉주	부산광역시연제 구거계동112-9		
16	동면	석산리	702-15	702-15	대	대	54.2	54.2	54.2	54.2	윤명희	윤명희	부산광역시남구 대연동285-2 삼성아파트301호		
17	동면	석산리	702-16	702-16	대	대	66.2	66.2	61.7	61.7	김차상 (197/2171)	김차상 (197/2171)	부산광역시금정 구부곡동235-5우 신뉴타운아파트 101-2305		
											김태연 (952/2171)	김태연 (952/2171)	경상남도양산시 동면석산리702-8 해강아파트103동 606호		
											윤명희 (511/2171)	윤명희 (511/2171)	부산광역시동래 구안락동466-8화 전아파트306호		
											윤명희 (511/2171)	윤명희 (511/2171)	부산광역시금정 구남산동115-30 럭키남산아파트1 03-1101호		
18	동면	석산리	707-18	707-18	대	대	58.0	58.0	50.0	50.0	국(기획 재정부)	국(기획 재정부)			
19	동면	석산리	707-22	707-22	대	대	59.0	59.0	59.0	59.0	이용찬	이용찬	양산시동면가산 리286	물금농업 협동조합	근저당
20	동면	석산리	707-13	707-13	도	도	28.0	28.0	19.0	19.0	국(농림축 산식품부)	국(기획 재정부)			
21	동면	석산리	707-15	707-15	구	구	3.0	3.0	3.0	3.0	국(농림축 산식품부)	국(기획 재정부)			
22	동면	석산리	707-20	707-20	대	대	9.0	9.0	9.0	9.0	국(기획 재정부)	국(기획 재정부)			
23	동면	석산리	708-9	708-9	대	대	135.0	135.0	135.0	135.0	김선덕	김선덕	부산광역시동래 구충렬대로107번 길54,8동507호(온 천동,럭키아파트)	동양산농업 협동조합 양산농업 협동조합	근저당
24	동면	석산리	711-9	711-9	구	구	16.0	16.0	16.0	16.0	국(기획 재정부)	국(기획 재정부)			
25	동면	석산리	711-16	711-16	구	구	1.0	1.0	1.0	1.0	권춘자	권춘자	경상남도양산시 동면가산2길38		

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

번호	소재지						공부면적		편입면적 (중로2-97)		소유자			관계인	
	변경없음		당초	변경		당초	변경	당초	변경	당초	변경	주소	성명	권리 관계	
	위치	지번	지번	지목	지목	(㎡)	(㎡)	(㎡)	(㎡)	성명	성명				
26	동면	석산리	712-4	712-4	구	구	25.0	25.0	25.0	25.0	국(농림축산식품부)	국(기획재정부)			
27	동면	석산리	714-5	714-5	구	구	18.0	18.0	18.0	18.0	국(농림축산식품부)	국(기획재정부)			
28	동면	석산리	715-1	715-1	구	구	1.0	1.0	1.0	1.0	국(농림축산식품부)	국(기획재정부)			
29	동면	석산리	718-12	718-19	대	대	380.0	45.0	45.0	45.0	김명숙	김명숙	경상남도양산시 동면석산리701-8 해강아파트102동 213호		
30	동면	석산리	776-1	776-1	도	도	31.4	31.4	9.5	9.5	양산시	양산시			
31	동면	석산리	781-2	781-2	도	도	989.1	989.1	976.0	976.0	양산시	양산시			
32	동면	석산리	1402-5	1402-5	도	도	10.0	10.0	10.0	10.0	국(국토교통부)	국(기획재정부)			
33	동면	석산리	1403-11	1403-11	구	구	16.0	16.0	16.0	16.0	국(농림축산식품부)	국(기획재정부)			
계							5,604.9	5,269.9	4,774.4	4,774.4					

■ 석산도시계획시설(도로:중로2-98호선)

번호	소재지			공부면적	편입면적 (중로2-98)	소유자			관계인		
	위치	지번	지목	(㎡)	(㎡)	성명		주소	성명	권리 관계	
						당초	변경				
1	동면	석산리	517-1	공	307.8	307.8	양산시	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
2	동면	석산리	524	도	9,781.8	1,988.0	양산시	양산시			
3	동면	석산리	531-1	대	129.0	67.0	황길현	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
4	동면	석산리	531-2	대	168.0	40.0	황길현	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
5	동면	석산리	531-5	대	47.0	47.0	황길현	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
6	동면	석산리	531-6	전	220.0	180.0	황길현	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
7	동면	석산리	531-7	대	63.0	46.0	황길현	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
8	동면	석산리	531-8	전	16.0	16.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
9	동면	석산리	532	전	21.0	21.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
10	동면	석산리	532-2	전	9.0	9.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
11	동면	석산리	533	전	68.0	68.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
12	동면	석산리	568	답	67.0	67.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

번호	소재지			공부면적 (m ²)	편입면적 (중료2-98) (m ²)	소유자		관계인			
	위치	지번	지목			성명		주소	성명	관리 관계	
				당초	변경						
13	동면	석산리	568-1	도	41.0	41.0	석산지역 주택조합 (1/2)	석산지역 주택조합 (1/2)	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
							이원열 (1/2)	이원열 (1/2)			
14	동면	석산리	568-3	답	30.0	30.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
15	동면	석산리	568-4	답	57.0	46.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
16	동면	석산리	568-10	답	6.0	6.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
17	동면	석산리	569	전	152.0	4.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
18	동면	석산리	569-1	도	144.0	6.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
19	동면	석산리	569-2	전	31.0	1.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
20	동면	석산리	570	전	826.0	142.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
21	동면	석산리	605-2	전	2,020.0	362.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
22	동면	석산리	607	전	343.0	55.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
23	동면	석산리	607-2	전	679.0	39.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
24	동면	석산리	607-3	전	78.0	5.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
25	동면	석산리	607-4	전	336.0	54.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
26	동면	석산리	608	전	109.0	109.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
27	동면	석산리	609-1	대	420.0	30.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
28	동면	석산리	610-5	대	195.0	28.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
29	동면	석산리	610-6	대	215.0	46.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
30	동면	석산리	산95-2	임	56.0	1.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
계					16,635.6	3,861.8					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

■ 석산도시계획시설(도로:소로2-720호선)

번호	소재지					공부면적		편입면적 (소로2-720)		소유자		관계인			
	변경없음		당초	변경		당초	변경	당초	변경	당초	변경	주소	성명	권리 관계	
	위치	지번	지번	지목	지목	(㎡)	(㎡)	(㎡)	(㎡)	성명	성명				
1	동면	석산리	618-1	618-1	대	대	661.0	661.0	10.0	10.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍중산역로 163,505호(재승프라자)		
2	동면	석산리	618-2	618-2	대	대	95.0	95.0	95.0	95.0	국(기획 재정부)	국(기획 재정부)			
3	동면	석산리	619-1	619-1	대	대	287.0	287.0	116.0	116.0	국(기획 재정부)	국(기획 재정부)			
4	동면	석산리	619-4	619-4	대	대	53.0	53.0	13.0	13.0	국(기획 재정부)	국(기획 재정부)			
5	동면	석산리	704-2	704-2	도	도	576.0	576.0	503.0	503.0	양산시	양산시			
6	동면	석산리	704-10	704-10	도	도	3.0	3.0	3.0	3.0	양산시	양산시			
7	동면	석산리	718-18	718-18	대	대	306.0	306.0	153.0	153.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍중산역로 163,505호(재승프라자)		
8	동면	석산리	718-6	718-6	임	임	161.0	161.0	1.0	1.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍중산역로 163,505호(재승프라자)		
9	동면	석산리	718-12	718-20	대	대	380.0	1.0	19.0	1.0	김명숙	김명숙	경상남도양산시동면석 산리701-8해강아파트 102동213호		
				718-21		대		18.0		18.0		김명숙	경상남도양산시동면석 산리701-8해강아파트 102동213호		
10	동면	석산리	1402-3	1402-3	도	도	14.0	14.0	14.0	14.0	국(국토 교통부)	국(기획 재정부)			
11	동면	석산리	1402-4	1402-4	도	도	9.0	9.0	9.0	9.0	국(국토 교통부)	국(기획 재정부)			
12	동면	석산리	1403-10	1403-10	구	구	64.0	64.0	64.0	64.0	국(농림축 산식품부)	국(기획 재정부)			
계							2,609.0	2,248.0	1,000.0	1,000.0					

■ 석산도시계획시설(도로:소로1-64호선) - 변경없음

번호	소재지			공부면적	편입면적 (소로1-64)	소유자		관계인	
	위치	지번	지목	(㎡)	(㎡)	성명	주소	성명	권리 관계
1	동면	석산리	524	도	9,781.8	1,542.0	양산시		

■ 석산도시계획시설(도로:소로2-124호선)

번호	소재지			공부 면적	편입면적 (소로2-124)	소유자		관계인			
	위치	지번	지 목	(㎡)	(㎡)	성명		주소	성명	권리 관계	
						당초	변경				
1	동면	석산리	702-16	대	66.2	4.5	김차상 (197/2171)	김차상 (197/2171)	부산광역시금정구부곡동235-5 우신뉴타운아파트101-2305		

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

번호	소재지			공부 면적	편입면적 (소로2-124)	소유자		관계인			
	위치	지번	지 목			(㎡)	(㎡)	성명		주소	성명
				당초	변경						
						김태연 (952/2171)	김태연 (952/2171)	경상남도양산시동면석산리702-8 해강아파트103동606호			
						윤명희 (511/2171)	윤명희 (511/2171)				부산광역시동래구안락동466-8 화전아파트306호
						윤명희 (511/2171)	윤명희 (511/2171)				부산광역시금정구남산동115-30 럭키남산아파트103-1101호
2	동면	석산리	703	대	538.0	185.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로 163,505호(재승프라자)		
3	동면	석산리	704-2	도	576.0	45.0	양산시	양산시			
4	동면	석산리	704-3	임	292.0	61.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로 163,505호(재승프라자)		
5	동면	석산리	705	도	186.0	186.0	양산시	양산시			
6	동면	석산리	705-3	도	1.0	1.0	양산시	양산시			
7	동면	석산리	707-21	전	1.0	1.0	김차상 (25/276)	김차상 (25/276)	부산금정구부곡동235-5 우신뉴타운아파트101-2305		
							김태연 (251/276)	김태연 (251/276)			
8	동면	석산리	707-18	대	58.0	8.0	국(기획 재정부)	국(기획 재정부)			
9	동면	석산리	707-13	도	28.0	9.0	국(농림축산 식품부)	국(기획 재정부)			
10	동면	석산리	707-19	도	1.0	1.0	양산시	양산시			
11	동면	석산리	728-1	도	64.0	64.0	양산시	양산시			
12	동면	석산리	728-3	도	42.0	42.0	양산시	양산시			
13	동면	석산리	732	대	147.0	36.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
14	동면	석산리	732-2	대	402.0	89.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
15	동면	석산리	732-5	도	307.0	306.0	양산시	양산시			
16	동면	석산리	732-8	도	40.0	40.0	양산시	양산시			
17	동면	석산리	732-9	도	1.0	1.0	양산시	양산시			
18	동면	석산리	744	임	723.0	19.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163, 505호(재승프라자)		
19	동면	석산리	744-3	임	115.0	53.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163, 505호(재승프라자)		
20	동면	석산리	746	장	548.0	137.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163, 505호(재승프라자)		
21	동면	석산리	781-2	도	989.1	13.1	양산시	양산시			
22	동면	석산리	875-3	도	1,923.2	4.0	양산시	양산시			
계					7,048.5	1,305.6					

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

■ 석산도시계획시설(도로:소로3-37호선) - 변경없음

번호	소재지			공부 면적 (m ²)	편입면적 (소로3-37) (m ²)	소유자		관계인		
	위치	지번	지목			성명	주소	성명	권리 관계	
1	동면	석산리	701-16	대	27.9	4.2	배성한 (1/2)	부산광역시동래구안남로79,103동703호(안락동,강변뜨란채아파트)		
							배성호 (1/2)	부산광역시동래구연안로71,103동1301호(안락동,안락뜨란채1단지아파트)		
2	동면	석산리	701-17	대	0.2	0.2	배성한 (1/2)	부산광역시동래구안남로79,103동703호(안락동,강변뜨란채아파트)	주식회사 부산은행	근저당 지상권
							배성호 (1/2)	부산광역시동래구연안로71,103동1301호(안락동,안락뜨란채1단지아파트)	주식회사 부산은행	근저당 지상권
3	동면	석산리	702-13	대	69.3	8.8	차춘환	부산광역시북구덕천동378-1시영아파트14동507호		
4	동면	석산리	776-1	도	31.4	21.9	양산시			
계					128.8	35.1				

■ 석산도시계획시설(도로:소로3-38호선)

번호	소재지			공부 면적 (m ²)	편입면적 (소로3-38) (m ²)	소유자		관계인			
	위치	지번	지목			성명		주소	성명	권리 관계	
						당초	변경				
1	동면	석산리	732-5	도	307.0	1.0	양산시	양산시			
2	동면	석산리	740	전	7.0	7.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
3	동면	석산리	741	전	106.0	74.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
4	동면	석산리	742	대	212.0	10.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
5	동면	석산리	743	전	118.0	25.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
6	동면	석산리	746	장	548.0	51.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
7	동면	석산리	750	장	189.0	65.0	석산지역 주택조합	석산지역 주택조합	양산시물금읍증산역로163,505호 (재승프라자)		
8	동면	석산리	875-3	도	1,923.2	254.0	양산시	양산시			
9	동면	석산리	1403-13	구	16.0	16.0	국(농림축 산식품부)	국(기획 재정부)			
계					3,426.2	503					

● 양산시 공고 제2023-1392호

**양산 도시계획시설사업 『도시계획도로(소1-133호선,소2-126호선,소3-83호선)
개설공사』 실시계획(변경)인가를 위한 열람 공고**

양산시 평산동 552번지 일원 도시계획시설사업 「도시계획도로(소1-133호선, 소2-126호선, 소3-83호선) 개설공사」 실시계획(변경)인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 열람을 실시하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 5월 11일

양 산 시 장

1. 사업시행지의 위치: 경남 양산시 평산동 552번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설사업
- 명칭: 도시계획도로(소1-133호선, 소2-126호선, 소3-83호선) 개설공사

3. 사업규모(변경): A=2,099㎡ → A=2,098㎡

- 소1-133호선: L=228m, B=2m
- 소2-126호선: L=45m, B=8m
- 소3-83호선: L=301m, B=4m

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 서울특별시 강남구 테헤란로 309, (주)한국토지신탁 대표 최윤성, 김정선

5. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

- 당초: 2018. 05. 31. ~ 2023. 06. 30.
- 변경: 2018. 05. 31. ~ 2025. 02. 28.

6. 변경사유: 사업규모(면적) 오기 정정 및 공사 지연에 따른 사업기간 연장

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

7. 열람의 일시 및 장소

- 공고방법: 도 공보 게재
- 공고기간: 공보게재일로부터 14일간
- 열람장소: 양산시 도시계획과(☎055-392-2722)

8. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임

■ 사용 또는 사용할 토지조서

일련 번호	토지소재지			지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	주소	소유자	비고
	시	동	지번						
합계					30,854.0	2,098.0			
1	양산	평산	469-7	전	37.0	37.0	충남 아산시 배방읍 모산로 126번길 17-26 107동801호	김영훈	
2	양산	평산	506-11	장	18.0	18.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	
3	양산	평산	506-12	장	29.0	29.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	
4	양산	평산	506-13	장	29.0	29.0	부산 해운대구 반여로 133 113동1504호 (낙선대아파트)	김태진	
5	양산	평산	507-5	장	9.0	9.0	부산 금정구 중앙대로 1742번길33 에이동1001호 (엔젤아파트)	안수용	
6	양산	평산	507-6	대	5.0	5.0	부산 금정구 중앙대로 1742번길33 에이동1001호 (엔젤아파트)	안수용	
7	양산	평산	508-7	묘	34.0	34.0	서울 서대문구 창천동 4-37 303호	김지영	
8	양산	평산	508-8	묘	10.0	10.0	부산 금정구 중앙대로 1742번길33 에이동1001호 (엔젤아파트)	안수용	
9	양산	평산	507-3	도	1,462.0	28.0	국	양산시	
10	양산	평산	513-3	대	77.0	77.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	
11	양산	평산	539-1	도	89.0	8.0	국	양산시	
12	양산	평산	543-5	대	28.0	28.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	
13	양산	평산	543-1	답	117.0	14.0	국	양산시	
14	양산	평산	543-2	도	1,595.0	102.0	국	양산시	
15	양산	평산	543-4	답	23.0	4.0	국	양산시	
16	양산	평산	552	전	2,295.0	140.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	
17	양산	평산	553-8	전	63.0	63.0	경남 양산시 평산7길 24 (평산동)	박정숙	
18	양산	평산	554-15	전	1.0	1.0	경남 양산시 평산동 119-1	전광배 외1인	
19	양산	평산	563-6	대	684.0	407.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	
20	양산	평산	589-2	잡	1,286.0	66.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

일련 번호	토지소재지			지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	주소	소유자	비고
	시	동	지번						
21	양산	평산	589-3	전	471.0	125.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	
22	양산	평산	589-4	전	927.0	77.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	
23	양산	평산	589-5	전	538.0	44.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	
24	양산	평산	589-7	전	2,356.0	309.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	
25	양산	평산	589-8	전	87.0	40.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	
26	양산	평산	589-9	전	1,440.0	29.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	
27	양산	평산	589-19	대	677.0	87.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	
28	양산	평산	589-45	대	45.0	45.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	
29	양산	평산	1108-16	천	14,602.0	36.0	국토교통부	국	
30	양산	평산	산24-5	임	496.0	75.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	
31	양산	평산	산24-7	임	397.0	68.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	
32	양산	평산	산24-10	임	176.0	54.0	서울 강남구 테헤란로 137 (역삼동)	(주)한국토지신탁	

● **의령군 고시 제2023-70호**

**의령군관리계획(문화시설:경남미래교육테마파크) 결정(경미한 변경) 및
지형도면고시**

의령군관리계획(문화시설:경남미래교육테마파크)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조에 따라 군관리계획 결정(경미한 변경)하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조 제2항의 규정에 따라 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2023년 5월 11일

의 령 군 수

1. 의령군관리계획(문화시설:경남미래교육테마파크) 결정(경미한 변경)

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

가. 문화시설 결정(경미한 변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세분	위치	면 적(m ²)	최초 결정일	비고
기정	7	경남미래 교육테마파크	문화시설	의령군 의령읍 서동리 759 일원	48,496	의령군고시 제2020-22호	
변경	7	경상남도교육청 미래교육원	문화시설	의령군 의령읍 서동리 759 일원	48,603	의령군고시 제2020-22호	

도면표시 번 호	시설명	결정(변경)내용	결정(변경)사유
7	경상남도교육청 미래교육원	<ul style="list-style-type: none"> · 시설명 변경 - 경남미래교육테마파크 ⇒ 경상남도교육청 미래교육원 · 면적 변경 - 48,496m² ⇒ 48,603m²(증107m²) 	<ul style="list-style-type: none"> · 공식명칭 변경에 따른 시설명 변경 · 지적측량 결과에 따른 면적 변경

나. 문화시설 결정(경미한 변경) 사유서

2. 관계도면 : 생략(의령군 도시재생과 비치)

3. 기타 자세한 사항에 대하여는 의령군 도시재생과(☎055-570-3503)로 문의하시기 바랍니다.

※ 고시문 및 지형도면은 토지이음(<http://cum.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

● 고성군 고시 제2023 - 78호

고성군계획시설(항만: 입암항) 조성사업 실시계획인가 고시

- 경상남도 고시 제2009-4호(2009. 1. 8.)로 최초 군계획시설 결정된, 고성군 동해면 봉암리 414-11번지 지선 공유수면의 군계획시설(항만: 입암항) 조성사업 실시계획 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.
- 관계도서는 고성군 도시교통과(☎055-670-2566)에 비치하오니 일반인 및 이해관계인은 보시기 바랍니다.

2023년 5월 11일

고 성 군 수

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

1. 사업시행지의 위치: 고성군 동해면 봉암리 414-11번지 지선 공유수면

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 고성군계획시설(항만: 입암항) 조성사업
- 명칭: 어촌정주어항(입암항) 시설 확충사업

3. 사업의 면적 및 규모: 선착장 확장(776㎡)

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주소: 경남 고성군 고성읍 성내로 130
- 성명: 고성군수

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 사업의 착수예정일: 실시계획인가일
- 사업의 준공예정일: 2023년 9월 30일

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

구분	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
계				-	776						
1	동해면 봉암리	414-11번지 지선 공유수면	-	-	776	공유수면					

7. 관계도서: 실음 생략(고성군 도시교통과에 비치)

● 고성군 고시 제2023-79호

고성군계획시설(항만: 평촌항) 조성사업 실시계획인가 고시

- 1. 경상남도 고시 제2009-4호(2009. 1. 8.)로 최초 군계획시설 결정된, 고성군 하일면 송천리 631-1번지 지선 공유수면의 군계획시설(항만: 평촌항) 조성사업 실시계획 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.
- 2. 관계도서는 고성군 도시교통과(☎055-670-2566)에 비치하오니 일반인 및 이해관계인은 보시기 바랍니다.

2023년 5월 11일

고 성 군 수

1. 사업시행지의 위치: 고성군 하일면 송천리 631-1번지 지선 공유수면

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 고성군계획시설(항만: 평촌항) 조성사업
- 명칭: 어촌정주어항(평촌항) 시설 확충사업

3. 사업의 면적 및 규모: 물량장 확장(1,544㎡)

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주소: 경남 고성군 고성읍 성내로 130
- 성명: 고성군수

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 사업의 착수예정일: 실시계획인가일
- 사업의 준공예정일: 2023년 9월 30일

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

구분	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
계				-	1,544						
1	하일면 송천리	631-1번지 지선	공유수면	-	1,544	공유수면					

7. 관계도서: 실음 생략(고성군 도시교통과에 비치)

● 고성군 고시 제2023-80호

고성군계획시설(항만: 화당항) 조성사업 실시계획인가 고시

- 1. 경상남도 고시 제2009-4호(2009. 1. 8.)로 최초 군계획시설 결정된, 고성군 거류면 화당리 398-8번지 지선 공유수면의 군계획시설(항만: 화당항) 조성사업 실시계획 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.
- 2. 관계도서는 고성군 도시교통과(☎055-670-2566)에 비치하오니 일반인 및 이해관계인은 보시기 바랍니다.

2023년 5월 11일

고 성 군 수

1. 사업시행지의 위치: 고성군 거류면 화당리 398-8번지 지선 공유수면

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 고성군계획시설(항만: 화당항) 조성사업
- 명칭: 어촌정주어항(화당항) 시설 유지보수사업

3. 사업의 면적 및 규모: 선착장 확장(711㎡)

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주소: 경남 고성군 고성읍 성내로 130
- 성명: 고성군수

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 사업의 착수예정일: 실시계획인가일
- 사업의 준공예정일: 2023년 9월 30일

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

구분	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
계				-	711						
1	거류면 화당리	398-8번지 지선	공유수면	-	711	공유수면					

7. 관계도서: 실음 생략(고성군 도시교통과에 비치)

● **고성군 고시 제2023-81호**

고성군계획시설(청소년수련시설: 유스호스텔) 조성공사 실시계획 변경 인가 고시

- 1. 고성군 고시 제2023-30호(2023. 3. 9.)로 최종 실시계획 변경 인가 고시된, 경남 고성군 고성읍 신월리 산10-9번지 일원의 고성군계획시설(청소년수련시설: 유스호스텔) 조성공사 실시계획 변경 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 실시계획 변경 인가 사항을 고시합니다.
- 2. 관계도서는 고성군 도시교통과(☎055-670-2564)에 비치하오니 일반인 및 이해관계인은 보시기 바랍니다.

2023년 5월 11일

고 성 군 수

1. **사업시행지의 위치:** 고성군 고성읍 신월리 산10-9번지 일원

2. **사업의 종류 및 명칭**

- 종류: 군계획시설(청소년수련시설: 유스호스텔) 조성공사
- 명칭: 고성군 유스호스텔 신축공사

3. **사업의 규모(변경 없음)**

- 대지면적: 8,747㎡
- 건축면적 / 연면적: 1,700.24㎡ / 7,185.34㎡(지하 2,674.53㎡, 지상 4,510.81㎡)
- 건축물 개요: 1개동, 지하 2층, 지상 9층, 철근콘크리트구조
- 건축물 용도: 수련시설(유스호스텔)

4. **사업시행자의 주소 및 성명(변경 없음)**

- 주소: 경상남도 고성군 하이면 하이로 34
- 성명: 고성그린과워(주) 대표이사 김우용

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

5. 사업의 착수에정일 및 준공예정일(변경 없음)

- 사업의 착수에정일: 실시계획 변경 인가일로부터 6개월 이내
- 사업의 준공예정일: 2024년 10월 31일

6. 변경사항: 사업구역 및 내용 변경 없이 토지조서 정정

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 아래 참조

8. 관계도서: 실음 생략(고성군 도시교통과에 비치)

※ 수용 또는 사용할 토지 조서(청소년수련시설: 유스호텔)

○ 당초

구분	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
계				8,747	8,747						
1	고성읍 신월리	657-9	잡종지	225	225	기획재정부					
2	고성읍 신월리	657-14	잡종지	376	376	고성군					
3	고성읍 신월리	산10-9	임야	7,754	7,754	고성군					
4	고성읍 신월리	산13-3	임야	181	181	박재수	수남동				미등기
5	고성읍 신월리	산13-4	임야	13	13	박재수	수남동				미등기
6	고성읍 신월리	산14	임야	198	198	신도준	진양군 평거면 우수리				미등기

○ 변경

구분	소재지	지번	지목	대장면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
계				8,747	8,747						
1	고성읍 신월리	657-9	잡종지	225	225	기획재정부					
2	고성읍 신월리	657-14	잡종지	376	376	고성군					
3	고성읍 신월리	산10-9	임야	7,754	7,754	고성군					
4	고성읍 신월리	산13-3	임야	181	181	미등기1	박재수	수남동			임야대장상 소유자
5	고성읍 신월리	산13-4	임야	13	13	미등기2	박재수	수남동			임야대장상 소유자
6	고성읍 신월리	산14	임야	198	198	미등기3	신도준	진양군 평거면 우수리			임야대장상 소유자

● 고성군 공고 제2023-772호

**고성군계획시설[도로: 중로3-5호선(무학마을입구 도시계획도로)] 조성사업
실시계획 변경 열람공고**

1. 고성군 고시 제2020-132(2020. 6. 25.)호로 기실시계획인가 고시된, 고성군 고성읍 송학리 415-23번지 일원의 **군계획시설[도로: 중로3-5호선(무학마을 도시계획도로)] 조성사업 실시계획 변경 사항**에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 아래와 같이 열람공고 합니다.
2. 본 열람공고에 대하여 의견이 있으신 분은 반드시 열람기간 내 열람장소(고성군 도시교통과)에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2023년 5월 11일

고 성 군 수

1. 사업시행지의 위치: 고성군 고성읍 송학리 415-23번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 고성군계획시설(도로: 중로3-5호선) 조성사업
- 명칭: 무학마을입구 도시계획도로 개설공사

3. 사업의 규모(변경없음): 연장 205m, 폭원 12m, 면적 2,676㎡

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주소: 경남 고성군 고성읍 성내로 130
- 성명: 고성군수

5. 사업의 착수일 및 준공예정일(변경)

- 당초: 실시계획인가일로부터 3개월 이내 ~ 2021년 12월 31일
- 변경: 2020년 6월 25일 ~ 2025년 12월 31일

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

6. 열람의 기간 및 장소

- 열람기간: 2023년 5월 11일 ~ 2023년 5월 25일
- 열람장소: 고성군 도시교통과

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 붙임 참조

8. 관계도서: 실음생략(고성군 도시교통과에 비치)

※ 수용 또는 사용할 토지 조서(중로3-5호선: 무학마을입구 도시계획도로)

구분	소재지	지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외권리조서			비고
						성명	주소	성명	주소	권리내용	
계				5,322	2,676						
1	고성읍 송학리	416-116	잡	9	9	고성군					
2	고성읍 송학리	415-23	답	182	182	고성군					
3	고성읍 송학리	416-24	도	133	133	고성군					
4	고성읍 송학리	416-1	도	2,363	717	농림축산식품부					
5	고성읍 송학리	415-24	답	151	151	고성군					
6	고성읍 송학리	415-25	답	151	151	고성군					
7	고성읍 송학리	416-25	도	48	48	최성락	창원시 대원동 42-3 경남아파트 1-206호	고성읍농업 협동조합	고성읍 동외리 287-2	근저당	
8	고성읍 송학리	415-15	구	463	463	농림축산식품부					
9	고성읍 송학리	415-26	답	152	152	고성군 외 1인					
10	고성읍 송학리	416-26	도	56	56	허성도	고성읍 송학동 327-12				
11	고성읍 송학리	415-27	답	153	153	고성군					
12	고성읍 송학리	416-27	도	63	63	고성군					
13	고성읍 송학리	415-28	답	155	155	고성군					
14	고성읍 송학리	416-28	도	58	58	이명호	고성읍 송학동 284				
15	고성읍 송학리	415-29	답	110	110	고성군					
16	고성읍 송학리	416-29	도	55	55	고성군					
17	고성읍 송학리	415-19	답	20	20	고성군					

● 산청군 고시 제2023-84호

군계획시설(도로: 중로2-4호선, 중로2-7호선)사업 실시계획(부분)인가 고시

경상남도 고시 제1980-172호(1980. 7. 14.) 최초 결정, 산청군 고시 제2021-134호(2021. 9. 30.) 산청군관리 계획(재정비_시설,지구단위계획)결정(변경) 및 산청군 고시 제2023-54호(2023. 3. 30.) 산청군관리계획(시설: 도로)결정(변경)된 산청군 시천면 사리 산 66-8번지 일원 군계획시설(도로: 중로2-4호선, 중로2-7호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시 계획(부분)인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 5월 11일

산 청 군 수

1. 사업시행지의 위치

- 경상남도 산청군 시천면 사리 산 66-8번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 군계획시설(도로:중로2-4, 중로2-7호선)사업
- 명 칭: 시천도시계획도로 정비공사

3. 사업의 면적 또는 규모

구 분				결 정 사 항		실시계획인가(사업시행)			비고
등급	류별	번호	기능	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	
중로	2	4	주간선	15	2,980	15	190	3,161	부분인가
중로	2	7	보조간선	15	1,941	15	110	1,900	부분인가

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 산청군수
- 주 소: 경상남도 산청군 산청읍 산엔청로 1

5. 사업의 착수에정일 및 준공예정일

- 착수에정일: 실시계획인가일 이후
- 준공예정일: 착공일로부터 6개월

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

중로2-4호선

소 재 지				지번	지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권이외의 권리조서		
연번	시·군	읍·면	리·동			지적	편입	이름	주소	성명	주소	권리내용
합 계						8,373	3,161					
1	산청	시천	사	산66-8	도	1,394	713	국(건설부)				
2	산청	시천	사	889-18	구	95	2	국(농수산부)				
3	산청	시천	사	279-5	도	18	15	국(건설부)				
4	산청	시천	사	889-23	구	166	93	국(농수산부)				
5	산청	시천	사	285-3	도	89	89	국(건설부)				
6	산청	시천	사	산66-12	도	1,668	159	산 청 군				
7	산청	시천	사	286-2	도	40	40	국(건설부)				
8	산청	시천	사	888	도	2,718	817	국(건설부)				
9	산청	시천	사	285-1	도	40	40	국(건설부)				
10	산청	시천	사	279-8	도	178	44	산 청 군				
11	산청	시천	사	280-3	도	402	18	산 청 군				
12	산청	시천	사	284-1	도	93	93	국(건설부)				
13	산청	시천	사	284-2	도	284	284	국(건설부)				
14	산청	시천	사	283-2	도	159	159	국(건설부)				
15	산청	시천	사	283-3	도	86	86	국(건설부)				
16	산청	시천	사	283-4	도	271	215	산 청 군				
17	산청	시천	사	304-3	도	340	205	국(건설부)				
18	산청	시천	사	308-3	도	308	65	국(건설부)				
19	산청	시천	사	308-4	도	21	21	산 청 군				
20	산청	시천	사	309-4	도	3	3	산 청 군				

중로2-7호선

소 재 지				지번	지목	면적(㎡)		소 유 자		소유권이외의 권리조서		
연번	시·군	읍·면	리·동			지적	편입	이름	주소	성명	주소	권리내용
합 계						3,978	1,900					
1	산청	시천	사	279-9	도	18	10	산 청 군				
2	산청	시천	사	889-23	구	166	73	국(농수산부)				
3	산청	시천	사	279-1	도	621	67	산 청 군				
4	산청	시천	사	279-10	도	351	295	산 청 군				

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

소재지				지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리조서		
연번	시·군	읍·면	리·동			지적	편입	이름	주소	성명	주소	권리내용
5	산청	시천	사	279-8	도	178	134	산청군				
6	산청	시천	사	280-1	도	200	189	산청군				
7	산청	시천	사	280-3	도	402	384	산청군				
8	산청	시천	사	281-1	도	549	25	산청군				
9	산청	시천	사	283-4	도	271	56	산청군				
10	산청	시천	사	280-2	도	598	598	산청군				
11	산청	시천	사	281-3	도	29	9	산청군				
12	산청	시천	사	282-3	도	595	60	산청군				

7. 기타: 관계도서는 산청군 지역발전과(055-970-7303, 7312)에 비치 열람.

● **함양군 고시 제2023-82호**

금천 군계획시설도로(소로2-35호선) 개설공사 실시계획 인가 고시

함양군 안의면 금천리 204-2번지 일원의 “금천 군계획시설도로(소로2-35호선) 개설공사”에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조의 규정에 따라 실시계획을 인가하고 같은 법 제91조, 제92조 및 시행령 제100조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 5월 11일

함 양 군 수

1. 사업시행지의 위치 : 함양군 안의면 금천리 204-2번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 사업내용

종 류		사 업 명	사 업 량	비 고
시설명	시설의 세분			
도로	소로2-35	금천 군계획시설도로 (소로2-35호선) 개설공사	도로개설 L=43.0m, B=8.0m	

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

3. 사업의 시행자

- 가. 성 명 : 함양군수(안전도시과)
- 나. 주 소 : 경상남도 함양군 함양읍 고운로 35

4. 사업시행 기간 : 실시계획 인가일로부터 2026. 12. 31.

5. 수용·사용할 토지·건물 기타 물건이나 권리내역 등 : 붙임 참조

6. 관련 인·허가등의 의제 내역

- 토지보상법의 사업인정의제 사업의 의견청취(중앙토지수용위원회)

7. 행정사항 : 타법률에 정한 사항 또는 의제된 사항에 대하여 부여된 조건을 철저히 이행하여 사업추진

8. 기타 자세한 사항은 함양군 안전도시과(☎055-960-6240)로 문의하시기 바랍니다.

<붙임1>

- 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리조서
- 토지

번호	소재지	지번	지목	면적(m ²)		소유자		관계인		권리의 종류 및 내용	비고
				지적	편입	성명	주소	성명	주소		
총 계 (7필지)				7,625	356						
1	안의면 금천리	204-2	도	53.0	9.0	국토교통부					
2	안의면 금천리	204-5	대	10.0	10.0	최*원	부산광역시 금정구 기찰로 ** (부곡동)				
3	안의면 금천리	205-3	대	25.0	25.0	최*원	부산광역시 금정구 기찰로 ** (부곡동)				
4	안의면 금천리	253-1	도	7,295.0	70.0	국토교통부					
5	안의면 금천리	205-2	도	125.0	125.0	함*군					
6	안의면 금천리	211-1	대	69.0	69.0	신*숙	경상남도 함양군 안이면 월림리 ***-*	안의 새마을**	경상남도 함양군 안의면 안의면 금천리 ***	근저당	
7	안의면 금천리	206-4	대	48.0	48.0	박*애	경상남도 함양군 안이면 월림리 ***-*				

위 치 도



● 함양군 고시 제2023-85호

함양군관리계획(시설:가흥 소공원) 공원조성계획 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시

1. 함양군 고시 제2013-63호(2013. 9. 26.)로 군계획시설(소공원) 및 공원조성계획 결정 고시된 함양군 마천면 가흥리 276번지 일원의 가흥 소공원에 대해 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조·제32조, 같은법 시행령 제25조에 의거 다음과 같이 공원조성계획을 군관리계획으로 결정(경미한 변경)하고,
2. 「토지이용규제 기본법」 제8조제2항 규정에 따라 지형도면 등을 고시하오니, 이해관계인은 관계도서를 열람하시기 바랍니다. ※ 토지이용정보시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람가능

2023년 5월 11일

함 양 군 수

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

1. 군계획시설(소공원) 결정(변경) 조서 : 변경없음

가. 공간시설

1) 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종 류	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	1	가흥공원	소공원	마천면 가흥리 276번지 일원	2,056	-	2,056	함양군 고시 제2013-63호 (2013.9.26.)	

2. 공원조성계획 결정(변경) 조서 : 변경

가. 공원조성계획 결정(변경) 사유서

공원명	시설의 종 류	변경내용	변경사유
가흥공원	소공원	세부시설조서 참조	「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 의한 가흥 소공원 공원조성계획 변경에 관한 사항으로 마천 국공장 진입도로 개설에 따른 도 로, 광장 등 공원시설 변경사항을 반영하고자 함.

나. 공원조성계획 총괄표

1) 총괄표

구 분	면 적(m ²)			비 고
	기 정	증/감	변 경	
공 원 면 적	2,056	-	2,056	
시 설 면 적 계	408	감)115	293	시설율 : 19.8% → 14.2%
건축 현황	바닥면적	-	-	
	연면적	-	-	
	동수(동)	-	-	

2) 토지이용계획표

구 분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비 고 (전체면적대비)
당초	변경	기 정	증/감	변 경		
총 계		2,056	-	2,056	100.0	-
도로 및 광장	도로	333	감)43	290	14.1	감)5.6
	광장	72	감)72	-	-	-
휴양시설	휴양시설	3	-	3	0.1	-
기타시설(녹지)	기타시설(녹지)	1,648	증)115	1,763	85.8	증)5.6

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

다. 세부시설조서

1) 도로

구분	도면 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			건축면적(㎡)		규모	비고
				기정	증감	변경	바닥면적	연면적		
소 계				333	감)43	290	-	-		
변경	1	도로	전지역	333	감)43	290	-	-		

2) 광장

구분	도면 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			건축면적(㎡)		규모	비고
				기정	증감	변경	바닥면적	연면적		
소 계				72	감)72	-	-	-		
변경	2	다목적광장	마천 가흥 산88	72	감)72	-	-	-		삭제

3) 휴양시설

구분	도면 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			건축면적(㎡)		규모	비고
				기정	증감	변경	바닥면적	연면적		
소 계				3	-	3	-	-		
기정	3	긴의자	마천 가흥 276	3	-	3	-	-		

4) 기타시설

구분	도면 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			건축면적(㎡)		규모	비고
				기정	증감	변경	바닥면적	연면적		
소 계				1,648	증)115	1,763	-	-		
변경	4	녹지	전지역	1,648	증)115	1,763	-	-		

라. 도로조서

구분	도로노선			규모			기점	종점	사용 형태	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)				
총 계				기정	108	333	-	-	-	
				변경	115	290	-	-	-	
기정	소로	3	1	6	32	192	서측구역	남측구역	진입로	
변경	소로	3	1	2~5.5	31	104	서측구역	남측구역	진입로	
기정	소로	3	2	6	6	36	소로3-1	소로3-3	진입로	
변경	소로	3	2	6	14	81	소로3-1	소로3-3	진입로	
기정	소로	3	3	1.5	70	105	소로3-2	소로3-2	산책로	

3. 열람장소 : 함양군청(체육청소년과, 안전도시과)

4. 관계도서 : 생략(열람장소에 비치)

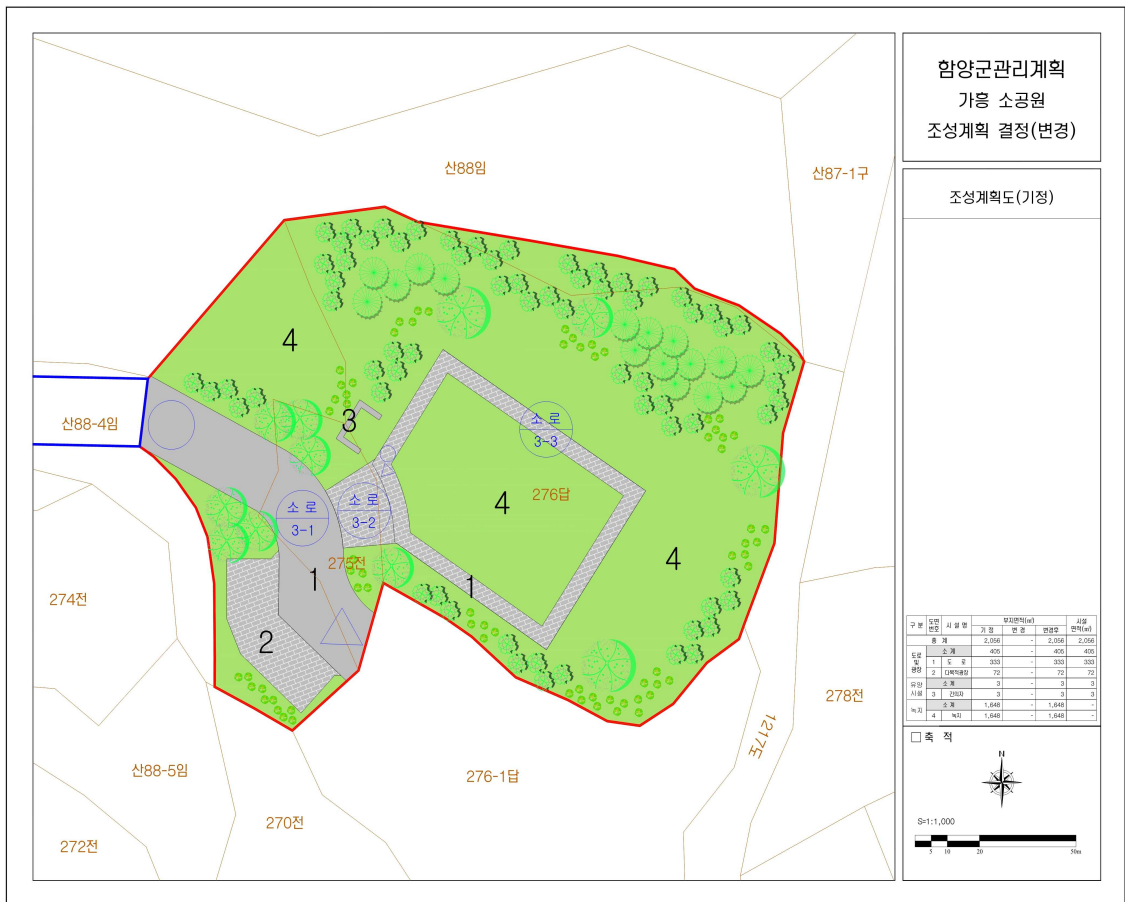
가. 공원조성계획 결정(변경)조서

나. 공원조성계획 결정(변경)도(축척 1:1,000)

※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음.

5. 기타 자세한 사항은 함양군청 체육청소년과(☎ 055-960-4620) 및 안전도시과(☎ 055-960-6230)로 문의하시기 바랍니다.

● 가흥 소공원 조성계획도(변경 전)



● 가흥 소공원 조성계획도(변경 후)



● 함양군 고시 제2023-86호

실시계획사업 변경인가 및 군관리계획(연구시설) 경미한 변경 고시

1. 군계획시설(연구시설)인 함양군 함양읍 이은리 1139-104번지 일원의 “함양군계획시설(항노화 바이오 지원센터)”에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 제99조 제2항의 경미한 사항에 대해 같은 법 제88조, 제91조, 제92조 및 시행령 제97조, 제100조 규정에 따라 실시계획 변경인가 고시하며
2. 같은 법 제30조, 같은 법 시행령 제25조 제3항의 경미한 사항에 대해 군관리계획(연구시설) 결정(변경) 고시, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 지형도면 승인 고시합니다.

2023년 5월 11일

함 양 군 수

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

실시계획 변경인가 사항

1. 사업시행지의 위치 : 함양군 함양읍 이은리 1139-104번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 사업내용

종 류		사 업	사 업 량	비 고
시설명	시설의 세분			
공공문화 체육시설	연구 시설	항노화 바이오 지원센터 조성사업	당초: A=4,108㎡ 변경: A=4,109㎡(증 1㎡)	지적측량 결과반영

3. 사업의 시행자

가. 성 명 : 함양군수(산삼항노화과)

나. 주 소 : 경상남도 함양군 함양읍 고운로 35

4. 사업시행 기간 : 실시계획 인가일로부터 2023. 12. 31.

5. 수용·사용할 토지·건물 기타 물건이나 권리내역 등 : 붙임 참조

6. 사업시행자가 협의(허가)를 득한 내역 : 기획재정부 소관 국유재산 협의

7. 관련 인·허가등의 의제 내역 : 농지전용변경협의, 하천점용허가, 소하천 점용허가, 국유재산(국토교통부) 사용허가

8. 행정사항 : 타법률에 정한 사항 또는 의제된 사항에 대하여 부여된 조건을 철저히 이행하여 사업추진

군관리계획 변경(연구시설)

1. 군관리계획 결정 사항

가. 공공·문화체육시설

1) 군계획시설(연구시설) 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	3	항노화 바이오지원센터	함양읍 이은리 1139-104번지	4,108	증) 1	4,109	-	

2) 군계획시설(연구시설) 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
3	항노화 바이오지원센터	○ 지적측량결과반영 - 당초 A=4,108㎡ - 변경 A=4,109㎡	○ 지적측량결과 반영(면적 1㎡증가)

경 남 공 보

제2612호

2023. 5. 11.(목)

2. 열람장소 : 함양군청(산삼향노화과, 안전도시과)

3. 관계도서 : 생략(열람장소에 비치)

가. 군관리계획 결정조서

나. 군관리계획 결정도(축척 1:5,000)

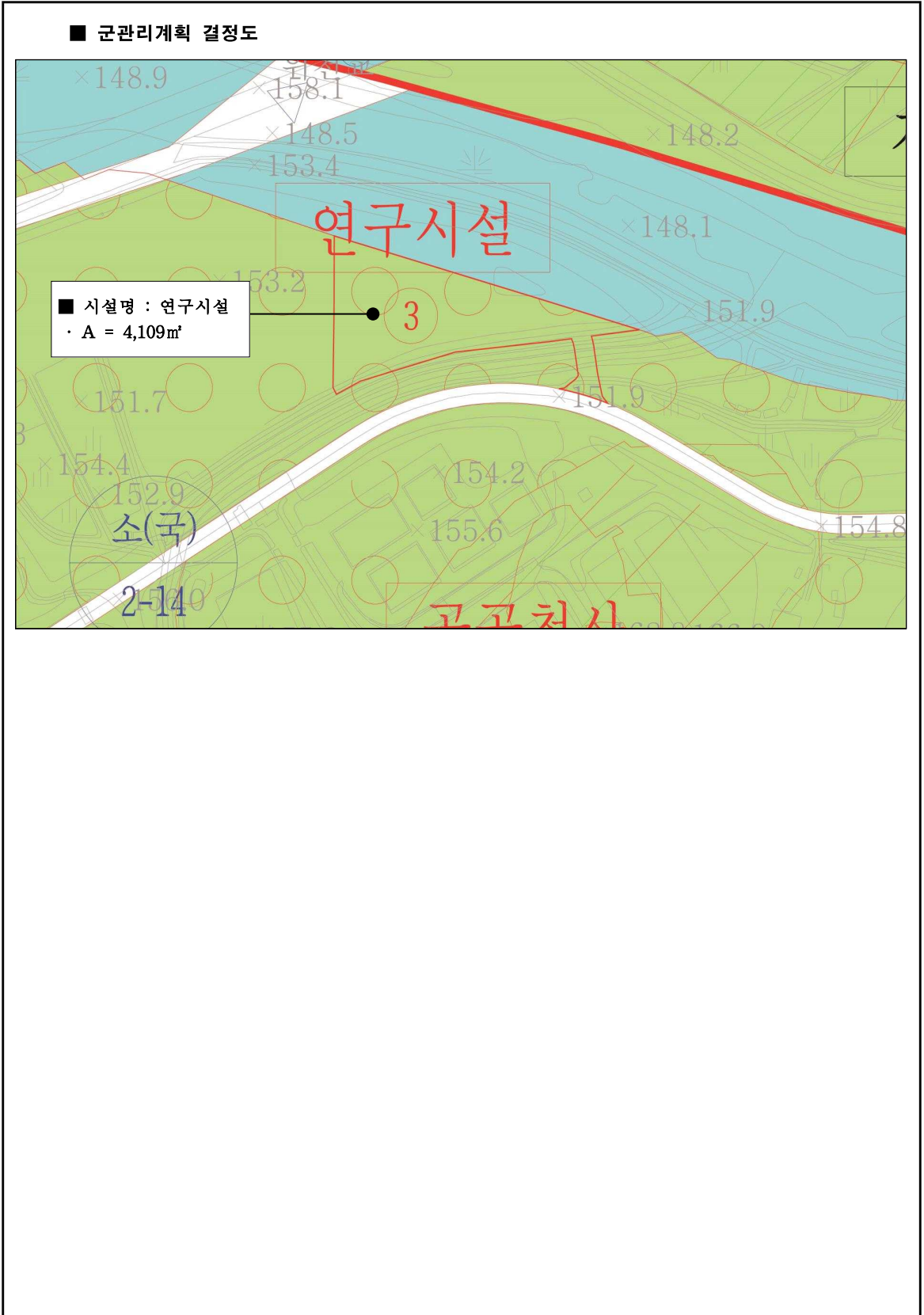
다. 지형도면승인고시도(축척 1:5,000)

4. 군관리계획 결정도, 편입토지조서 : 붙임1, 붙임2 참조(열람장소에 비치)

5. 기타 자세한 사항은 함양군 산삼향노화과(☎960-6420), 안전도시과(☎960-6230)로 문의하시기 바랍니다.

■ 편입토지조서(연구시설)

순번	위치			지번	지목	지적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자		비고
	시·군	읍·면	동·리			당초	변경	당초	변경	주소	성명	
						12,226	4,109	4,108	4,109			
1	함양군	함양읍	용평리	915-167	천	3,059	0	1,154	0	국유지	국토교통부	당초
				915-252	천	0	1,147	0	1,147			변경
2	함양군	함양읍	이은리	1139-104	답	2,952	0	2,257	0	군유지	함양군	당초
				1139-208	답	0	2,257	0	2,257			변경
3	함양군	함양읍	이은리	1139-141	과	1,131	0	467	0	국유지	기획재정부	당초
				1139-213	과	0	475	0	475			변경
4	함양군	함양읍	이은리	1139-105	천	1,640	0	42	0	국유지	국토교통부	당초
				1139-209	천	0	42	0	42			변경
5	함양군	함양읍	이은리	1139-142	전	1,032	0	73	0	군유지	함양군	당초
				1139-215	전	0	73	0	73			변경
6	함양군	함양읍	이은리	1139-107	천	1,469	0	53	0	국유지	국토교통부	당초
				1139-211	천	0	53	0	53			변경
7	함양군	함양읍	이은리	1139-188	답	943	0	62	0	군유지	함양군	당초
				1139-217	답	0	62	0	62			변경



● **낙동강유역환경청 고시 제2023-335호**

하천점용(변경)허가 고시

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용(변경) 허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2023년 5월 11일

낙동강유역환경청장

하천의 명칭	남강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 한국농어촌공사 함안지사장 주소 : 경상남도 함안군 함안읍 가야대로 591
점 용 위 치 및 면적	위치 : 경상남도 함안군 대산면 장암리 1165-2번지 외 11필지 일원 면적 : 4,818㎡ / 일시 6,100㎡
점 용 목 적 및 시 설 개 요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 점용목적 : 이동식 화장실 설치 ○ 시설개요 : <ul style="list-style-type: none"> - 토출관로 L=66.6m(D2500mm×2열, 강관압입), A=582.8㎡ - 유말공 1개소, A=145.2㎡ - 토구벽 B=13.50m(H=4.2m), 날개벽 L=5.6m(H=2.7~4.2m) - 지수벽 B=25.98m(H=0.5m), 기초바닥 L=6.7m(B=15.5~25.98m) - 도수로 L=154m(B=25.8m), A=3,973.2㎡
점 용 기 간	2022년 10월 20일부터 2027년 12월 31일까지

● 낙동강유역환경청 고시 제2023-336호

하천점용허가 고시

하천법 시행령 제38조에 따라 아래와 같이 하천점용 허가를 하였기에 이를 고시합니다.

2023년 5월 11일

낙동강유역환경청장

하천의 명칭	남강(국가하천)
점용자 성명 및 주소	성명 : 진주시장(기술지원과) 주소 : 경상남도 진주시 동진로 155
점 용 위 치 및 면적	위치 : 경상남도 진주시 신안동 271-1번지 외 1필지 일원 면적 : 28㎡ / 일시 7㎡
점 용 목 적 및 시 설 개 요	<ul style="list-style-type: none"> ○ 점용목적 : 천수교 난간화분 급수물탱크 설치 ○ 시설개요 : 급수 물탱크 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 물탱크(3ton) 설치 1개소 - 받침대 3.2×6.5 - 매쉬웬스(H=1.5m) - 송수관로(PE30mm), L=15m
점 용 기 간	2023년 5월 10일부터 2028년 3월 31일까지