

활기찬 경남

행복한 도민



경상남도

www.gyeongnam.go.kr

공보

제2581호 2022. 11. 10.(목)

입 법 예 고

제2022-80호 「경상남도 건축 조례」 일부개정안 입법예고 7

고 시

제2022-558호 사천 종포일반산업단지계획(변경) 승인 및 지형도면 고시 10

제2022-559호 도로구역 결정(변경), 접도구역 지정(변경), 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시 26

제2022-560호 산림사업법인 추가등록 고시(도 홈페이지 고시)

제2022-561호 창원 원이대로 S-BRT 구축사업 실시계획 승인 고시 55

제2022-563호 통영 한산 좌도 공공하수도 설치인가 변경 고시(도 홈페이지 고시)

제2022-564호 통영 사량 대항 공공하수도 설치인가 변경 고시(도 홈페이지 고시)

제2022-565호 공유수면 점용·사용 실시계획 신고 고시 65

제2022-566호 도로구역 결정(변경) 토지세목 정정 고시 66

제2022-567호 택시 감차계획 변경 고시(남해군) 80

제2022-568호 택시 감차계획 변경 고시(합천군) 81

제2022-569호 도로구역 결정(변경), 접도구역 지정(변경) 및 지형도면(연속지적도) 고시 82

제2022-571호 대가지구 수리시설개보수사업 시행계획 승인 고시 85

제2022-572호 공유수면 점용·사용 실시계획 신고 수리 고시 87

공 고

제2022-1791호 어업보상계획공고(도 홈페이지 공고)

제2022-1796호 도로법 위반 과태료 처분사전통지서 공시송달 공고 88

제2022-1797호 소액수의 견적제출 안내 공고(G2B 공고)

제2022-1798호 소액수의 견적제출 안내 공고(G2B 공고)

제2022-1799호 공사 제한입찰경쟁 공고(긴급)(G2B 공고)

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

제2022-1800호	도로법 위반 과태료 정상부과 고지서 공시송달 공고	92
제2022-1801호	경상남도 소프트웨어사업 과업심의위원 선정 결과 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1802호	건설공사 안전점검 수행기관 지정결과 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1803호	공사 제한경쟁 입찰공고(긴급)(G2B 공고)	
제2022-1804호	경남도청 직장운동경기부 유도팀 감독 공개채용 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1805호	전기안전관리대행사업자 행정처분 사전통지 공시송달 공고	95
제2022-1806호	천연소재 전주기 표준화 지원 허브 구축 및 운영방안 연구용역 제안서 평가위원회 예비평가위원 모집 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1807호	후원방문판매업 폐업신고 공고	98
제2022-1808호	정보통신공사업 등록 공고	99
제2022-1810호	소액수의 견적제출 공고(G2B 공고)	
제2022-1811호	용역 입찰 공고(G2B 공고)	
제2022-1813호	소액수의 견적제출 안내 재공고(G2B 공고)	
제2022-1815호	천연소재 전주기 표준화 지원허브 구축 및 운영방안 연구용역제안서 평가 위원회예비평가위원 모집 수정공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1816호	주식매각 신고사항 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1817호	보호수 지정해제 예정공고	100
제2022-1818호	2022년도 제2회 경상남도 청원경찰 임용시험 서류전형 합격자 발표 및 체력시험 시행계획 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1819호	후원방문판매업자 등록변경신고 공고	103
제2022-1820호	후원방문판매업자 폐업 공고	104
제2022-1821호	개인정보 제3자 제공사항 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1822호	비관리청 항만개발사업 완료 공고	105
제2022-1823호	산불지휘차량 구입 입찰 재공고(G2B 공고)	
제2022-1824호	제31회 경상남도 산업평화상 시상계획 재공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1825호	2022년 제3회 경상남도 공무원노동자 채용 서류전형 합격자 발표 및 체력·면접시험 시행계획 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1826호	2022년 제3회 경상남도 공무원노동자 채용계획 재공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1827호	2022 경상남도 인권작품 공모전 수상자 명단 수정 공고(도 홈페이지 공고)	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

제2022-1828호	경상남도 금고지정 공고	106
제2022-1829호	사진DB관리 기간제근로자 채용 최종 합격자 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1830호	소액수의 견적제출 안내 공고(G2B 공고)	
제2022-1831호	일반경쟁 입찰 공고(G2B 공고)	
제2022-1832호	매장문화재 공고	107
제2022-1833호	공사 제한입찰경쟁 공고(긴급)(G2B 공고)	
제2022-1834호	건설업 법인합병신고 수리 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1835호	경상남도 문화재 지정(등록) 및 해제 예고	108
제2022-1837호	건설공사 안전점검 수행기관 지정공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1838호	용역 입찰 공고(긴급)(G2B 공고)	
제2022-1839호	건설공사 안전점검 수행기관 지정결과 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1840호	제출 안건 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1841호	부동산개발업 등록말소 공고(도 홈페이지 공고)	
제2022-1842호	소액수의 견적제출 공고(G2B 공고)	
제2022-1843호	소액수의 견적제출 공고(G2B 공고)	

알 림

창원시 고시 제2022-203호	창원 명동2지구 도시개발사업 도시개발구역 지정(변경)·개발계획(변경) 및 실시계획인가, 지형도면 고시	117
진주시 고시 제2022-189호	대곡면 농촌중심지 활성화사업 시행계획(2차)변경 고시	136
진주시 고시 제2022-192호	진주도시관리계획(공원:선학공원) 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시	139
진주시 고시 제2022-193호	진주도시관리계획(공원:가좌공원) 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시	143
진주시 고시 제2022-196호	진주도시계획시설(학교:경상국립대학교 가좌캠퍼스) 조성계획 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시	147
진주시 고시 제2022-197호	진주도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획인가 고시	160
진주시 공고 제2022-2596호	진주 도시계획시설(도로:대로3-11호선)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고	161

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

통영시 고시 제2022-171호	통영도시관리계획(용도지역, 시설:자동차정류장 등) 결정(변경) 지형 도면 고시 171
사천시 고시 제2022-233호	사천 도시계획시설(도로:동부 중로 2-90호선)실시계획 변경인가 정정고시 175
사천시 고시 제2022-235호	사천 도시계획시설[도로:동부 중로1-46호선]사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시 190
사천시 고시 제2022-236호	농어촌관광휴양지(안도관광농원)내 기반시설사업에 따른 도시계획 시설사업 시행자 지정 및 실시계획변경인가 고시 193
사천시 고시 제2022-238호	장기미집행 도시관리계획(시설:도로) 결정(변경) 및 지형도면 승인 고시 195
사천시 공고 제2022-1477호	도시계획시설(교통시설:궤도)사업 공사 완료 공고 197
거제시 공고 제2022-2110호	도시계획시설(청소년수련시설)사업 공사완료 공고 198
거제시 공고 제2022-2132호	도시계획시설(체육시설:골프장)사업 실시계획인가를 위한 열람·공고 199
거제시 공고 제2022-2143호	도시계획시설(항만:대포근포항)사업 시행자(변경) 지정 및 실시계획 (변경)인가를 위한 열람·공고 214
거제시 공고 제2022-2144호	도시계획시설(공원, 도로)사업 실시계획(변경) 인가를 위한 열람· 공고 216
양산시 고시 제2022-346호	북부도시계획도로(소2-706호선 외 1) 개설공사 실시계획인가(변경) 고시 218
양산시 고시 제2022-347호	영산대~와지공단간 도시계획도로(대2-4호선)개설공사 실시계획 (변경)인가 고시 222
양산시 고시 제2022-348호	하천점용 허가 고시 230
양산시 공고 제2022-2689호	양산 도시계획시설사업 『교동도시계획도로(소2-249호선)보도설치 공사』 실시계획인가를 위한 열람공고 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고 231
양산시 공고 제2022-2797호	양산 도시계획시설사업 『원동지구 지방상수도 매설공사(1공구)』 사업시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람 공고(수정) 234
양산시 공고 제2022-2798호	소주도시계획도로(평3-3호선)개설공사 실시계획(변경)인가 열람 및 의견청취 공고 236

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

양산시 공고 제2022-2804호	물금증산도시계획도로(소2-650호선)개설공사 실시계획인가 열람 및 의견청취 공고	242
양산시 공고 제2022-2814호	양산 도시계획시설사업 『춘추근린공원(독립공원) 조성사업』 공사완료 공고	247
함안군 고시 제2022-126호	함안군관리계획(시설-도로:소로3-8호선) 결정(변경)에 따른 지형도면 고시	248
고성군 공고 제2022-1766호	고성군계획시설[도로:소로2-19호선(대성초교~고성초교간 도시계획도로)] 개설공사 공사완료 공고	250
고성군 공고 제2022-1767호	고성군계획시설(청소년수련시설:유스호스텔) 조성공사 실시계획 변경 열람공고	251
고성군 공고 제2022-1769호	고성군계획시설(발전시설:삼천포화력발전소) 내 석탄이송설비 탄진수 집수정 설치사업 공사완료 공고	253
고성군 공고 제2022-1772호	고성군계획시설(항만:가룡항) 확충사업 실시계획 열람공고	254
고성군 공고 제2022-1775호	고성군계획시설(항만:솔섬항) 확충사업 실시계획 열람공고	256
경남도립남해대학 공고 제2022-87호	소액수의계약 견적제출 안내 공고(G2B 공고)	
경상남도산림환경연구원 공고 제2022-215호	경상남도 금원산산림자원관리소 산불전문예방진화대 기간제노동자 채용 최종합격자 공고 (도 홈페이지 공고)	
경상남도산림환경연구원 공고 제2022-216호	소액수의 견적제출 안내 공고(G2B 공고)	
경상남도산림환경연구원 공고 제2022-217호	소액수의 견적제출 안내 공고(G2B 공고)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-312호	공사 소액수의 견적서 제출안내 공고(G2B 공고)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-313호	소액수의 견적제출 안내 공고(G2B 공고)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-314호	용역 소액수의 견적서 제출안내 공고(G2B 공고)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-316호	소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-317호	소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-319호	소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-320호	소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-321호	소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-322호	공사 소액수의 견적서 제출안내 공고(G2B 공고)	
경상남도도로관리사업소 공고 제2022-324호	소액수의계약 견적제출 안내공고(G2B 공고)	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

경상남도도로관리사업소 공고 제2022-325호 경상남도도로관리사업소 공고 제2022-326호 경상남도도로관리사업소 공고 제2022-327호 경상남도도로관리사업소 공고 제2022-328호 경상남도도로관리사업소 공고 제2022-329호 경상남도도로관리사업소 공고 제2022-330호 경상남도도로관리사업소 공고 제2022-331호 경상남도도로관리사업소 공고 제2022-332호 경상남도도로관리사업소 공고 제2022-333호 경상남도항만관리사업소 공고 제2022-13호 경상남도항만관리사업소 공고 제2022-14호 경남대표도서관 공고 제2022-19호 경상남도농업인력자원관리원 공고 제2022-38호 양산시 응상출장소 고시 제2022-78호 김해동부소방서 공고 제2022-22호	공사 소액수의 견적서 제출안내 공고(G2B 공고) 용역 소액수의 견적서 제출안내 공고(G2B 공고) 소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고) 소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고) 소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고) 공사 소액수의 견적서 제출안내 공고(G2B 공고) 공사 소액수의 견적서 제출안내 공고(G2B 공고) 용역 소액수의 견적서 제출안내 공고(G2B 공고) 소액수의 견적제출 안내공고(G2B 공고) 소액수의 견적 제출 안내 공고(G2B 공고) 소액수의 견적 제출 안내 공고(G2B 공고) 소액수의 견적제출 안내 공고(G2B 공고) 불용물품(정선기, 지게차) 매각 입찰 재공고 (도 홈페이지 공고) 고시문 258 김해동부소방서 시설안전 및 화재 예방 등을 위한 CCTV 설치에 따른 행정예고 259
---	--

입 법 예 고

● **경상남도 입법예고 제2022-80호**

「경상남도 건축 조례」 일부개정안 입법예고

「경상남도 건축 조례」을 개정함에 있어 그 내용과 취지를 도민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조 및 「경상남도 자치법규 입법예고에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

1. 자치법규명

- 경상남도 건축 조례

2. 개정이유

- 경상남도 건축위원회의 공정성과 투명성 등을 확보하고 상위법령 개정 등을 반영하기 위해 개정

3. 주요내용

- 경제자유구역청 건축위원회 심의 대상 변경(안 제4조)
- 경제자유구역청 건축위원회 구성 등 변경(안 제6조, 안 제9조)
- 건축위원회의 공무원이 아닌 위원의 임기 단축(안 제7조)

4. 의견제출

이 자치법규의 입법안에 대하여 의견이 있는 기관·단체나 개인은 2022. 11. 30.까지 경상남도지사(참조 : 건축주택과)에게 그 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(기관·단체의 경우에는 기관·단체명과 대표자 성명)

다. 보내실 곳 : 경상남도 건축주택과

- 1) 주 소 : (51154) 경남 창원시 의창구 중안대로 300(사림동)

2) 전 화 : 055-211-4323 (FAX : 055-211-4319)

3) E-mail : kdh1667@korea.kr

붙임 경상남도 건축 조례 일부개정안(신·구조문 대비표 포함) 1부

경상남도 조례 제 호

경상남도 건축 조례 일부개정안

경상남도 건축 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제2항제5호 중 “분양을 목적으로 하는 건축물로서”를 “영 제5조의5제1항제8호에 따라”로 한다.

제6조제1항 중 “위원장과 부위원장 각 1명을 포함한 20명 이내의 위원으로”를 “영 제5조의5제3항에서 정하는 범위 내에서 각 경제자유구역청 여건에 따라”로 한다.

제7조 중 “3년”을 “2년”으로 한다.

제9조제2항 중 “도위원회”를 “도위원회 및 청위원회”로 하고, 같은 조 제3항을 삭제한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(건축위원회 구성 및 위원 임기에 관한 적용례) 제6조 및 제7조의 개정 규정은 이 조례 시행 후 건축위원회를 구성(재구성을 포함한다) 하거나 최초로 임기가 시작되는 위원부터 적용한다.

신·구조문 대비표

현 행	개 정 안
<p>제4조(기능) ① (생 략)</p> <p>② 청위원회는 다음 각 호의 사항을 심의한다.</p> <p>1. ~ 3. (생 략)</p> <p>4. 삭 제</p> <p>5. <u>분양을 목적으로 하는 건축물로서 「창원시 건축조례」 또는 「하동군 건축조례」로 정하는 용도 및 규모에 해당하는 건축물의 건축에 관한 사항</u></p> <p>6.·7. (생 략)</p> <p>제6조(구성) ① 도위원회는 위원장과 부위원장 각 1명을 포함한 80명 이내의 위원으로 구성하고, 청위원회는 위원장과 부위원장 각 1명을 포함한 20명 이내의 위원으로 구성한다.</p> <p>② ~ ⑥ (생 략)</p> <p>제7조(임기) 공무원이 아닌 위원의 임기는 3년으로 하되 한 차례만 연임할 수 있으며, 보궐위원의 임기는 전임자의 남은 임기로 한다.</p> <p>제9조(회의) ① (생 략)</p> <p>② <u>도위원회의 회의는 위원장이 매 회의마다 지정하는 20명 이내의 위원으로 구성·운영하되 구성위원 과반수의 출석으로 개의하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.</u></p> <p>③ <u>청위원회의 회의는 재적위원 과반수의 출석으로 개의하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.</u></p> <p>④·⑤ (생 략)</p>	<p>제4조(기능) ① (현행과 같음)</p> <p>② -----.</p> <p>1. ~ 3. (현행과 같음)</p> <p>5. 영 제5조의5제1항제8호에 따라 ----- ----- -----</p> <p>6.·7. (현행과 같음)</p> <p>제6조(구성) ① ----- ----- 영 제5조의5제3항에서 정하는 범위 내에서 각 경제자유구역청 여건에 따라 -----.</p> <p>② ~ ⑥ (현행과 같음)</p> <p>제7조(임기) ----- 2년 ----- -----.</p> <p>제9조(회의) ① (현행과 같음)</p> <p>② <u>도위원회 및 청위원회</u>----- -----.</p> <p><삭 제></p> <p>④·⑤ (현행과 같음)</p>

고 시

● 경상남도 고시 제2022-558호

사천 종포일반산업단지계획(변경) 승인 및 지형도면 고시

경상남도 고시 제2014-153호(2014.4.24)로 산업단지계획 승인·고시되고, 경상남도 고시 제2014-188호(2014.5.29), 경상남도 고시 제2014-457호(2014.12.11.), 경상남도 고시 제2015-348호(2015.7.30.), 경상남도 고시 제2017-116호(2017.3.30.), 경상남도 고시 제2017-531호(2017.12.28.), 경상남도 고시 제2018-225호(2018.06.28.), 경상남도 고시 제2018-471호(2018.12.13.), 경상남도 고시 제2019-142호(2019.04.25.)로 산업단지계획 변경 승인·고시된 사천 종포일반산업단지 계획에 대하여 「산업단지인·허가 절차 간소화를 위한 특별법」 제15조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 종포일반산업단지 계획(변경) 승인 및 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

1. 산업단지의 명칭 (변경없음)

- 종포일반산업단지

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성 (변경없음)

- 사천시는 항공 산업기반이 형성되어있는 지역으로써 사천시에 소재한 국내 유일의 항공기 체계 종합업체인 한국항공우주산업(주)을 중심으로 중소 항공업체들과의 상호 긴밀한 협력을 통해 핵심 항공 사업들을 성공적으로 수행함으로써 사천시는 국내 항공산업의 메카로 성장하고 있음
- 항공산업의 시너지효과를 극대화할 수 있는 항공클러스터 육성과 지속적으로 늘어나는 공장수요 대응, 지역항공업체들의 시급한 부지난 해소를 위하여 산업단지의 계획적 개발을 통해서 지역경제 활성화를 도모하고자 함

3. 지정 대상지역의 위치 및 면적 (변경)

- 위 치 : 경상남도 사천시 용현면 신촌리 584번지 일원
- 면 적
 - 기 정 : 376,146.6㎡

- 변 경 : 367,901.3㎡ (감 8,245.3㎡, 경남항공국가산단과의 연계를 위한 구역축소)

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법 (변경없음)

- 개발기간 : 2014. 04. 24 ~ 2019. 06. 30
- 개발방법 : 공영개발

5. 주요 유치업종 (변경없음)

- 금속가공제품 제조업 ; 기계 및 가구제외(C25)
- 전기장비 제조업(C28)
- 기타 기계 및 장비 제조업(C29)
- 기타운송장비 제조업(C31)

6. 사업시행자의 주소 및 성명 (변경없음)

- 사업시행자 : 사천시장
- 주 소 : 경상남도 사천시 용현면 시청로 77

7. 사업시행지역의 토지이용현황 (변경)

- 지목별 현황
 - 기 정

구 분	합 계	공장용지	대지	도로	유지	잡종지	공원	주차장
면적(㎡)	376,146.6	264,281.5	16,198.5	39,677.4	6,795.3	2,347.3	39,326.2	7,520.4
필지수	40	12	5	10	1	1	9	2
구성비(%)	100.0	70.3	4.3	10.5	1.8	0.6	10.5	2.0

- 변 경

구 분	합 계	공장용지	대지	도로	유지	잡종지	공원	주차장
면적(㎡)	367,901.3	264,281.5	16,198.5	36,619.5	6,795.3	2,347.3	34,138.8	7,520.4
필지수	39	12	5	10	1	1	8	2
구성비(%)	100.0	71.8	4.4	10.0	1.9	0.6	9.3	2.0

- 소유자별 현황

구분		사천시	비 고
면적(㎡)	기 정	376,146.6	
	변 경	367,901.3	
필지수	기 정	40	
	변 경	39	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

8. 토지이용계획 및 기반시설계획 (변경)

가. 토지이용계획(변경)

구 분	면 적(㎡)			구성비(%)		비고
	기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	
계	376,146.6	감) 8,245.3	367,901.3	100.0	100.0	
산 업 시 설 용 지	264,281.5	-	264,281.5	70.3	71.8	
지 원 시 설 용 지	16,198.5	-	16,198.5	4.3	4.4	
공 공 시 설 용 지	95,666.6	감) 8,245.3	87,421.3	25.4	23.8	
도 로	39,677.4	감) 3,057.9	36,619.5	10.5	10.0	
일 반 도 로	38,389.6	감) 3,057.9	35,331.7	10.2	9.6	
보행자전용도로	1,287.8	-	1,287.8	0.3	0.4	
주 차 장	7,520.4	-	7,520.4	2.0	2.0	
공 원 녹 지	39,326.2	감) 5,187.4	34,138.8	10.5	9.3	
근 름 공 원	10,206.6	-	10,206.6	2.7	2.8	
완 충 녹 지	29,119.6	감) 5,187.4	23,932.2	7.8	6.5	
저 류 지	6,795.3	-	6,795.3	1.8	1.9	
중계펌프장	2,347.3	-	2,347.3	0.6	0.6	

나. 기반시설계획(변경)

1) 도 로 (변경)

○ 총괄표

구분	합 계			1 류			2 류			3 류			비고	
	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (㎡)		
합계	기정	10	3,160	39,677.4	3	978	13,414.6	4	1,220	15,967.7	3	962	10,295.1	각각 포함
	변경	10	2,787	36,619.5	3	955	13,200.4	4	370	13,124.0	3	962	10,295.1	
중로	기정	4	1,989	29,471.2	1	379	7,429.6	2	861	13,034.3	1	749	9,007.3	
	변경	4	1,989	29,471.2	1	379	7,429.6	2	361	13,034.3	1	749	9,007.3	
소로	기정	6	1,171	10,206.2	2	599	5,985	2	359	2,933.4	2	213	1,287.8	
	변경	6	798	7,148.3	2	576	5,770.8	2	9	89.7	2	213	1,287.8	

○ 도로계획

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	1	20~ 20.5	집산 도로	379	용현면 통양리 478도 일원	중로2-58호선	일반 도로	-	경고2014-153호 (2014.4.24.)	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	58	15	집산 도로	715	중로1-1호선	소로1-84호선	일반 도로	-	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	중로	2	78	15	집산 도로	146	중로2-58호선	소로2-216호선	일반 도로	-	경고2019-142호 (2019.4.25.)	
기정	중로	3	39	12	집산 도로	749	중로1-1호선	용현면 신촌리 463-5대 일원	일반 도로	-	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	소로	1	83	10	국지 도로	146	중로1-1호선	용현면 통양리 513-6도 일원	일반 도로	-	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
변경	소로	1	83	10	국지 도로	123	중로1-1호선	용현면 통양리 513-6도 일원	일반 도로	-	-	
기정	소로	1	84	10	국지 도로	453	용현면 신촌리 574-3도 일원	용현면 신촌리 산24-1도 일원	일반 도로	-	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	소로	2	216	8	국지 도로	350	소로1-83호선	용현면 신촌리 164도 일원	일반 도로	-	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
변경	소로	2	216	8	국지 도로	0	소로1-83호선	용현면 신촌리 164도 일원	일반 도로	-	-	
기정	소로	2	238	9	국지 도로	9	소로1-84호선	용현면 신촌리 583-2공 일원	일반 도로	-	경고2019-142호 (2019.4.25.)	
기정	소로	3	106	6	특수 도로	180	중로2-58호선	중로3-39호선	보행자 전용도로	-	경고2015-348호 (2015.7.30.)	
기정	소로	3	107	6	특수 도로	33	소로3-106호선	저류지13	보행자 전용도로	-	경고2015-348호 (2015.7.30.)	

※ 산업단지구역 축소에 따라 소로1-83호선 및 소로2-216호선 변경사항은 산업단지구역내만 표기함

2) 주차장계획 (변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
기정	31	주차장	용현면 신촌리 585-1차	3,797.0	-	3,797.0	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	32	주차장	용현면 신촌리 581-8차	3,723.4	-	3,723.4	경고2014-153호 (2014.4.24.)	

3) 공원계획 (변경없음)

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	57	공원	근린공원	용현면 신촌리 576공	10,206.6	-	10,206.6	경고2014-153호 (2014.4.24.)	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

4) 녹지계획 (변경)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계					29,119.6	감) 5,187.4	23,932.2		
기정	63	녹지	완충녹지	용현면 신촌리 593공	289.5	-	289.5	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
변경	64	녹지	완충녹지	용현면 신촌리 578공	5,157.1	감) 5,157.1	0	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
변경	65	녹지	완충녹지	용현면 신촌리 580공	6,595.6	감) 30.3	6,565.3	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	66	녹지	완충녹지	용현면 신촌리 583공	4,503.9	-	4,503.9	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	67	녹지	완충녹지	용현면 신촌리 589공	1,029.9	-	1,029.9	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	68	녹지	완충녹지	용현면 신촌리 591공	11,413.7	-	11,413.7	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	69	녹지	완충녹지	용현면 신촌리 585-8공	129.9	-	129.9	경고2014-153호 (2015.7.30.)	

* 산업단지구역 축소에 따라 완충녹지64 변경사항은 산업단지구역내만 표기함

5) 상수도시설계획 (변경없음)

○ 용수량

구 분	용수량(m ³ /일)	비고
생활용수량	197	
공업용수량	2,309	
총 용수량	2,506	용현배수지에 연결하여 공급

6) 우수지계획 (변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	13	우수지	저류시설	용현면 신촌리 585-9유	6,795.3	-	6,795.3	경고2014-153호 (2014.4.24.)	

7) 오·폐수처리시설계획 (변경없음)

○ 오·폐수량

구 분	오·폐수량(m ³ /일)	비고
오수량	148	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구 분	오·폐수량(m ³ /일)	비고
폐수량	440	
총 오·폐수량	588	사천제1일반산업단지내 폐수종말처리장으로 이송 처리

9. 재원조달계획 (변경없음)

- 재원조달계획
 - 사천시 지방채
- 사업비

구 분	금액(원)	구성비(%)	비 고
합 계	65,866,528,033	100.0	
용지비	28,917,922,240	43.9	토지매입비, 지장물보상비, 영농보상비, 이주대책비
조성비	34,808,402,470	52.9	부지조성공사비, 관급자재비, 문화재시발굴비, 기타 공사, 설계감리비
기타비	2,140,203,323	3.2	직접인건비, 판매비, 일반관리비, 자본비용

* 공사준공에 따라 구간 지출금액 및 사천시 회계자료를 반영하여 실무업 사업비 반영

- 연차별 투자계획

구 분	금액(원)	2013년	2014년	2015년	2016년	2017년
기 정	63,026,000,000	-	44,000,000,000	19,026,000,000	-	-
변 경	65,884,528,033	115,127,431	13,724,940,976	23,486,610,465	18,335,566,301	10,222,282,860
구성비(%)	100.0%	0.2%	20.8%	35.7%	27.8%	15.5%

10. 수용·사용할 토지·건축물 기타 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목과 그 소유자 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 성명·주소(변경) : “첨부”

11. 유치업종 배치계획 (변경없음)

구분	유치업종	면적(m ²)	구성비(%)
합 계	-	264,281.5	100.0
산업시설 용지1	기타운송장비 제조업(C31)	27,155.9	10.3
산업시설 용지2	기타운송장비 제조업(C31)	142,246.6	53.8
산업시설 용지3	금속가공제품 제조업 ; 기계 및 가구제외(C25) 기타운송장비 제조업(C31)	78,291.0	29.6
	금속가공제품 제조업 ; 기계 및 가구제외(C25) 전기장비 제조업(C28) 기타 기계 및 장비 제조업(C29) 기타운송장비 제조업(C31)	16,588.0	6.3

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

12. 산업단지 개발을 위한 주요시설의 지원계획 (변경없음)

○ 기반시설은 사업시행자(사천시) 자체 사업비 투입

13. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획 (해당없음)

14. 도시관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조 제5항 각 호의 사항 (변경)

가. 용도지역 결정 조서 (변경없음)

나. 지구단위계획구역 결정 조서 (변경)

구분	도면 표시 번호	구역명	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	20	사천 종포 지구단위 계획구역	경상남도 사천시 용현면 신촌리 584번지 일원	376,146.6	감)8,245.3	367,901.3	경남고시 2014-153호 (2014.4.24.)	

○ 지구단위계획구역 변경 사유서

구분	도면표시 번호	위 치	변경내용	변경 사유
변경	20	경상남도 사천시 용현면 신촌리 584번지 일원	구역면적 변경 376,146.6m ² →367,901.3m ² 감) 8,245.3m ²	한국토지주택공사 경남진주사천사업단-1012호(2022.04.22.) “경남항공 국가산업단지 개발사업 관련 협조요청”에 의거 사천항공국가산업단지와의 연계를 위해 연접부 처리계획을 반영하기 위한 구역 축소임

다. 지구단위계획 결정 조서(변경)

1) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경)

○ 도로

- 도로 총괄조서

구분		합 계			1 류			2 류			3 류			비고
		노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수 (개소)	연장 (m)	면적 (m ²)	
합계	기정	10	3,160	39,677.4	3	978	13,414.6	4	1,220	15,967.7	3	962	10,295.1	각각 포함
	변경	10	2,787	36,619.5	3	955	13,200.4	4	370	13,124.0	3	962	10,295.1	
중로	기정	4	1,989	29,471.2	1	379	7,429.6	2	861	13,034.3	1	749	9,007.3	
	변경	4	1,989	29,471.2	1	379	7,429.6	2	361	13,034.3	1	749	9,007.3	
소로	기정	6	1,171	10,206.2	2	599	5,985	2	359	2,933.4	2	213	1,287.8	
	변경	6	798	7,148.3	2	576	5,770.8	2	9	89.7	2	213	1,287.8	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

- 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	1	20~20.5	집산도로	379	용현면 통양리 478도 일원	중로2-58호선	일반도로	-	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	중로	2	58	15	집산도로	715	중로1-1호선	소로1-84호선	일반도로	-	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	중로	2	78	15	집산도로	146	중로2-58호선	소로2-216호선	일반도로	-	경고2019-142호 (2019.4.25.)	
기정	중로	3	39	12	집산도로	749	중로1-1호선	용현면 신촌리 463-5대 일원	일반도로	-	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	소로	1	83	10	국지도로	146	중로1-1호선	용현면 통양리 513-6도 일원	일반도로	-	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
변경	소로	1	83	10	국지도로	123	중로1-1호선	용현면 통양리 513-6도 일원	일반도로	-	-	
기정	소로	1	84	10	국지도로	453	용현면 신촌리 574-3도 일원	용현면 신촌리 산24-1도 일원	일반도로	-	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	소로	2	216	8	국지도로	350	소로1-83호선	용현면 신촌리 164도 일원	일반도로	-	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
변경	소로	2	216	8	국지도로	0	소로1-83호선	용현면 신촌리 164도 일원	일반도로	-	-	
기정	소로	2	238	9	국지도로	9	소로1-84호선	용현면 신촌리 583-2공 일원	일반도로	-	경고2019-142호 (2019.4.25.)	
기정	소로	3	106	6	특수도로	180	중로2-58호선	중로3-39호선	보행자 전용도로	-	경고2015-348호 (2015.7.30.)	
기정	소로	3	107	6	특수도로	33	소로3-106호선	저류지13	보행자 전용도로	-	경고2015-348호 (2015.7.30.)	

※ 산업단지구역 축소에 따라 소로1-83호선 및 소로2-216호선 변경사항은 산업단지구역내만 표기함

- 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로1-83	소로1-83	산업단지구역내 편입사항 기재 (연장146m중 단지내 123m 포함)	산업단지 일부 제척에 따른 단지내 편입사항 기재
소로2-216	소로2-216	산업단지구역내 편입사항 기재 (연장350m중 단지내 0m 포함)	산업단지 일부 제척에 따른 단지내 편입사항 기재

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

○ 주차장 (변경없음)

- 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
기정	31	주차장	용현면 신촌리 585-1차	3,797.0	-	3,797.0	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	32	주차장	용현면 신촌리 581-8차	3,723.4	-	3,723.4	경고2014-153호 (2014.4.24.)	

○ 공 원 (변경없음)

- 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	57	공원	근린공원	용현면 신촌리 576공	10,206.6	-	10,206.6	경고2014-153호 (2014.4.24.)	

- 공원 조성계획(변경) 총괄 조서

구분	도면표시 번호	시설의 세분		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규모	비고
						바닥면적	연면적		
기정		합 계		10,206.6	10,206.6	-	-	-	
기정	57	소 계		10,206.6	10,206.6	-	-	-	
기정		도로	도로 및 광장	2,204	2,204	-	-	-	
기정		휴양시설	휴게쉼터	185	185	-	-	-	
기정		운동시설	운동마당	1,012	1,012	-	-	-	
기정		조경시설	잔디마당	399	399	-	-	-	
기정		녹지 및 기타	녹 지	6,406.6	6,406.6	-	-	-	

- 공원 세부시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	부호	시설명	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	규모	건축규모(㎡)		구조	비 고
								바닥면적	연면적		
기정		합 계			10,206.6	10,206.6					
	57	소 계			2,204	2,204	-	-	-	-	-
기정			도로	도로	-	1,131	1,131	-	-	-	-
기정		1	도로	진입마당1	-	18	18	-	-	-	-
기정		2	도로	진입마당2	-	198	198	-	-	-	-
기정		3	도로	진입마당3	-	15	15	-	-	-	-
기정		4	도로	진입마당4	-	222	222	-	-	-	-

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구분	도면표시 번호	부호	시설명		위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	규모	건축규모(㎡)		구조	비 고	
									바닥면적	연면적			
기정	57	5	도로	포켓마당1	-	20	20	-	-	-	-	-	
기정		6	도로	포켓마당2	-	65	65	-	-	-	-	-	
기정		7	도로	포켓마당3	-	20	20	-	-	-	-	-	
기정		8	도로	중앙광장	-	515	515	-	-	-	-	-	
		소 계					399	399	-	-	-	-	-
기정		9	조경시설	잔디마당1	-	70	70	-	-	-	-	-	
기정		10	조경시설	잔디마당2	-	127	127	-	-	-	-	-	
기정		11	조경시설	잔디마당3	-	202	202	-	-	-	-	-	
		소 계					185	185	-	-	-	-	-
기정		12	휴양시설	휴게쉼터	-	185	185	-	-	-	-	-	
		소 계					1,012	1,012	-	-	-	-	-
기정		13	운동시설	운동마당	-	1,012	1,012	-	-	-	-	-	
기정		소 계					6,406.6	6,406.6	-	-	-	-	-
기정	-	녹지 및 기타		전지역		6,406.6	6,406.6	-	-	-	-	-	

○ 녹 지 (변경)

- 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계					29,119.6	감) 5,187.4	23,932.2		
기정	63	녹지	완충녹지	용현면 신촌리 593공	289.5	-	289.5	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
변경	64	녹지	완충녹지	용현면 신촌리 578공	5,157.1	감) 5,157.1	0	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
변경	65	녹지	완충녹지	용현면 신촌리 580공	6,595.6	감) 30.3	6,565.3	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	66	녹지	완충녹지	용현면 신촌리 583공	4,503.9	-	4,503.9	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	67	녹지	완충녹지	용현면 신촌리 589공	1,029.9	-	1,029.9	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	68	녹지	완충녹지	용현면 신촌리 591공	11,413.7	-	11,413.7	경고2014-153호 (2014.4.24.)	
기정	69	녹지	완충녹지	용현면 신촌리 585-8공	129.9	-	129.9	경고2014-153호 (2015.7.30.)	

* 산업단지구역 축소에 따라 완충녹지64 변경사항은 산업단지구역내만 표기함

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

- 녹지 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변경 내용	변경 사유
64	완충녹지	산업단지내 편입사항 기재 (면적 5,157.1m ² 중 단지내 0m ² 포함)	산업단지 일부 제척에 따른 단지내 편입사항 기재
65	완충녹지	산업단지내 편입사항 기재 (면적 6,595.6m ² 중 단지내 6,565.3m ² 포함)	산업단지 일부 제척에 따른 단지내 편입사항 기재

○ 저류시설 (변경없음)

- 유수지 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	13	유수지	저류시설	용현면 신촌리 585-9유	6,795.3	-	6,795.3	경고2014-153호 (2014.4.24.)	

○ 폐수처리시설 (변경없음)

- 폐수처리시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	7	수질오염 방지시설	중계 펌프장	용현면 신촌리 585-7잡	2,347.3	-	2,347.3	경고2014-153호 (2014.4.24.)	

2) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정 조서(변경)

○ 산업시설용지 (변경없음)

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획지		비고
			위 치	면적(m ²)	
합 계		264,281.5	-		264,281.5
-1	산업1	27,155.9	신촌리 581-1장		11,372.0
-2			신촌리 581-2장		15,783.9
-1	산업2	142,246.6	신촌리 581-3장		114,300.6
-2			신촌리 581-4장		13,200.0
-3			신촌리 581-6장		8,250.0
-4			신촌리 581-7장		3,141.7
-5			신촌리 581-5장		3,354.3
-1	산업3	94,879.0	신촌리 588-1장		16,588.0
-2			신촌리 588-2장		13,160.0
-3			신촌리 588-3장		16,510.0
-4			신촌리 588-4장		9,960.0
-5			신촌리 588-5장		38,661.0

대지분할가능선에
의한 필지
분할·합병 가능

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

○ 지원시설용지 (변경없음)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)	획지		비고
			위치	면적(m ²)	
합 계		16,198.5	-	16,198.5	
-1	지원	16,198.5	신촌리 585-6대	13,563.0	대지분할가능선에 의한 필지 분할·합병 가능
-2			신촌리 585-2대	657.0	
-3			신촌리 585-3대	657.0	
-4			신촌리 585-4대	657.0	
-5			신촌리 585-5대	664.5	

○ 주차장용지 (변경없음)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)	획지		비고
			위치	면적(m ²)	
합 계		7,524	-	7,520.4	
주1	-	3,791	신촌리 585-1차	3,797.0	
주2	-	3,733	신촌리 581-8차	3,723.4	

○ 공원용지 (변경없음)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)	획지		비고
			위치	면적(m ²)	
공1	-	10,206.6	신촌리 576공	10,206.6	

○ 녹지용지 (변경)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획지				비고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
합 계		29,119.6	23,932.2	-	29,119.6	-	23,932.2	구역제적만영
완녹1	-	289.5	289.5	신촌리 593공	289.5	신촌리 593공	289.5	
완녹2	-	5,157.1	0	신촌리 578공	5,157.1	-	0	
완녹3	-	6,595.6	6,565.3	신촌리 580공	6,595.6	신촌리 580공	6,565.3	
완녹4	-	4,503.9	4,503.9	신촌리 583공	4,503.9	신촌리 583공	4,503.9	
완녹5	-	1,029.9	1,029.9	신촌리 589공	1,029.9	신촌리 589공	1,029.9	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)		획지				비고
		기정	변경	기정		변경		
				위치	면적(m ²)	위치	면적(m ²)	
완녹6	-	11,413.7	11,413.7	신촌리 591공	11,413.7	신촌리 591공	11,413.7	
완녹7	-	129.9	129.9	신촌리 585-8공	129.9	신촌리 585-8공	129.9	

○ 저류지용지 (변경없음)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)	획지		비고
			위치	면적(m ²)	
저	-	6,795.3	신촌리 585-9유	6,795.3	

○ 폐수처리시설용지 (변경없음)

도면 번호	가구 번호	면적(m ²)	획지		비고
			위치	면적(m ²)	
처	-	2,347.3	신촌리 585-7잡	2,347.3	

3) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정 조서 (변경없음)

○ 산업시설용지

도면 번호	위치	구분	계 획 내 용
산업 1~3	산업 1~3	산업 1~2	<ul style="list-style-type: none"> • 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조에 따른 공장으로서 산업단지 유치 업종배치계획에 부합하는 다음의 업종 - 기타 운송장비 제조업(C31)
		허 용 용 도	<ul style="list-style-type: none"> • 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조에 따른 공장으로서 산업단지 유치 업종배치계획에 부합하는 다음의 업종 - 기타 운송장비 제조업(C31) - 금속가공제품 제조업 ; 기계 및 가구제외(C25) - 전기장비 제조업(C28) - 기타 기계 및 장비 제조업(C29)
		산업 3-2 3-3 3-4 3-5	<ul style="list-style-type: none"> • 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조에 따른 공장으로서 산업단지 유치 업종배치계획에 부합하는 다음의 업종 - 기타 운송장비 제조업(C31) - 금속가공제품 제조업 ; 기계 및 가구제외(C25)
		불허용도	• 허허용도 이외의 용도
		건폐율	• 70% 이하
	용적률	• 300% 이하	
	높 이	• 5층 이하	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

도면 번호	위치	구분	계 획 내 용
산업 1~3	산업 1~3	배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 건축선의 위치는 지침도를 따른다.
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> • 담장 <ul style="list-style-type: none"> - 시설의 보안, 방범 등을 위하여 담장설치가 필요한 경우, 생울타리 및 투시형 담장을 설치하도록 권장한다. - 담장에 접한 여유부지에 조경시설 설치를 권장한다. • 장애인을 위한 계획 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물은 장애인이 쉽게 이용할 수 있도록 건축계획을 수립하는 것을 권장한다. • 옥외광고물(간판) 설치기준은 사천시 옥외광고물 등 관리조례에 따른다.
		색채	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물 외벽의 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하고 아래에 제시된 기준을 따를 것을 권장한다. <ul style="list-style-type: none"> - 주조색: 색상 R~Y계열, 명도 7이상~9이하, 채도 2이하 - 보조색: 색상 R~Y계열, 명도 6이상~8이하, 채도 4이하 - 강조색: 색상 BG / B계열, 명도 5이상~7이하, 채도 2이상~6이하

○ 지원시설용지

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
지원	지원	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> • 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 및 「사천시 도시계획 조례」상 일반공업지역내 허용된 시설
		불허용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 70% 이하
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 250% 이하
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> • 5층 이하
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 건축선의 위치는 지침도를 따른다. • 2면 이상의 도로에 면하는 건축물의 전면방향은 넓은 도로를 향하도록 계획
		형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물의 외벽의 처리 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물의 외벽의 재료 및 색상은 건물전면과 측·후면이 동일하거나 최소한 서로 조화를 이룰 수 있어야 한다. - 동일건축물에서 서로 다른 외벽재료를 사용할 경우에는 재료들간의 조화를 고려하여야 한다. • 도로 등 건축이 금지된 공간에 면한 대지경계부와 공공공지의 담장 설치는 원칙적으로 불허하며 필요시 녹지공간이나 수공간을 두어 담장의 역할을 대신하도록 한다. • 대지경계부에 담장을 설치할 경우에는 보행환경의 쾌적성 및 가로경관 등을 고려한 소재 및 형태로 설치하되, 1.2미터 높이의 화관목류 생울타리로 설치할 것을 권장한다. • 장애인을 위한 계획 <ul style="list-style-type: none"> - 지원용지에 건축하는 건축물은 장애인이 쉽게 이용할 수 있도록 건축계획을 수립하는 것을 권장한다. • 옥외광고물(간판) 설치기준은 사천시 옥외광고물 등 관리조례에 따른다.

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

도면 번호	위 치	구분	계 획 내 용
지원	지원	색채	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물 외벽의 색채는 주조색, 보조색, 강조색으로 구분하고 아래에 제시된 기준을 따를 것을 권장한다. - 주조색: 색상 R~Y계열, 명도 7이상~9이하, 채도 2이하 - 보조색: 색상 R~Y계열, 명도 6이상~8이하, 채도 4이하 - 강조색: 색상 Y / YR계열, 명도 5이상~7이하, 채도 2이상~6이하

15. 관련도서의 열람방법

- 관련도서(「토지이용규제기본법」 제8조에 따른 지형도면 등은 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 열람이 가능)는 경상남도청(산업단지정책과) 및 사천시청(산업입지과)에서 열람 가능합니다. (관련도서 게재 생략). 끝.

<첨부> 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우 그 세목(변경)

연번	소 재 지			지번	지목	면 적(m ²)		소 유 자		비고
	시·군	읍·면	동·리			공부면적	편입면적	성 명	주 소	
합 계						376,146.6	376,146.6	-	-	기정
합 계						376,116.3	367,901.3	-	-	변경
1	사천시	용현면	신촌리	576	공	10,206.6	10,206.6	사천시		기정
-	사천시	용현면	신촌리	577	도	1,491.5	1,491.5	사천시		기정
2	사천시	용현면	신촌리	577	도	1,491.5	1,259.2	사천시		변경
-	사천시	용현면	신촌리	578	공	5,157.1	5,157.1	사천시		기정
3	사천시	용현면	신촌리	578	공	5,157.1	0.0	사천시		변경
-	사천시	용현면	신촌리	579	도	2,843.7	2,843.7	사천시		기정
4	사천시	용현면	신촌리	579	도	2,843.7	18.1	사천시		변경
-	사천시	용현면	신촌리	580	공	6,595.6	6,595.6	사천시		기정
5	사천시	용현면	신촌리	580	공	6,565.3	6,565.3	사천시		변경
6	사천시	용현면	신촌리	581-1	장	11,372.0	11,372.0	사천시		기정
7	사천시	용현면	신촌리	581-2	장	15,783.9	15,783.9	사천시		기정
8	사천시	용현면	신촌리	581-3	장	114,300.6	114,300.6	사천시		기정
9	사천시	용현면	신촌리	581-4	장	13,200.0	13,200.0	사천시		기정
10	사천시	용현면	신촌리	581-5	장	3,354.3	3,354.3	사천시		기정
11	사천시	용현면	신촌리	581-6	장	8,250.0	8,250.0	사천시		기정
12	사천시	용현면	신촌리	581-7	장	3,141.7	3,141.7	사천시		기정
13	사천시	용현면	신촌리	581-8	차	3,723.4	3,723.4	사천시		기정
14	사천시	용현면	신촌리	581-9	도	2,216.1	2,216.1	사천시		기정
15	사천시	용현면	신촌리	582	도	4,493.5	4,493.5	사천시		기정

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연번	소재지			지번	지목	면적(m ²)		소유자		비고
	시·군	읍·면	동·리			공부면적	편입면적	성명	주소	
16	사천시	용현면	신촌리	583-1	공	73.2	73.2	사천시		기정
17	사천시	용현면	신촌리	583-4	도	89.7	89.7	사천시		기정
18	사천시	용현면	신촌리	583	공	4,430.7	4,430.7	사천시		기정
19	사천시	용현면	신촌리	584	도	10,818.2	10,818.2	사천시		기정
20	사천시	용현면	신촌리	585-1	차	3,797.0	3,797.0	사천시		기정
21	사천시	용현면	신촌리	585-2	대	657.0	657.0	사천시		기정
22	사천시	용현면	신촌리	585-3	대	657.0	657.0	사천시		기정
23	사천시	용현면	신촌리	585-4	대	657.0	657.0	사천시		기정
24	사천시	용현면	신촌리	585-5	대	664.5	664.5	사천시		기정
25	사천시	용현면	신촌리	585-6	대	13,563.0	13,563.0	사천시		기정
26	사천시	용현면	신촌리	585-7	잡	2,347.3	2,347.3	사천시		기정
27	사천시	용현면	신촌리	585-8	공	129.9	129.9	사천시		기정
28	사천시	용현면	신촌리	585-9	유	6,795.3	6,795.3	사천시		기정
29	사천시	용현면	신촌리	586	도	199.9	199.9	사천시		기정
30	사천시	용현면	신촌리	587	도	1,087.9	1,087.9	사천시		기정
31	사천시	용현면	신촌리	588-1	장	16,588.0	16,588.0	사천시		기정
32	사천시	용현면	신촌리	588-2	장	13,160.0	13,160.0	사천시		기정
33	사천시	용현면	신촌리	588-3	장	16,510.0	16,510.0	사천시		기정
34	사천시	용현면	신촌리	588-4	장	9,960.0	9,960.0	사천시		기정
35	사천시	용현면	신촌리	588-5	장	38,661.0	38,661.0	사천시		기정
36	사천시	용현면	신촌리	589	공	1,029.9	1,029.9	사천시		기정
37	사천시	용현면	신촌리	590	도	9,007.3	9,007.3	사천시		기정
38	사천시	용현면	신촌리	591	공	11,413.7	11,413.7	사천시		기정
39	사천시	용현면	신촌리	592	도	7,429.6	7,429.6	사천시		기정
40	사천시	용현면	신촌리	593	공	289.5	289.5	사천시		기정

● **경상남도 고시 제2022-559호**

도로구역 결정(변경), 접도구역 지정(변경), 군관리계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

「도로법」 제25조(도로구역의 결정), 같은법 제40조(접도구역의 지정 및 관리) 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 군관리계획 결정(변경), 「토지이용규제 기본법」 제8조(지역·지구 등의 지정 등)의 규정에 따라 도로구역 결정(변경)과 접도구역 지정(변경) 및 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

1. 도로구역 결정(변경)내용

① 구분	② 종류	③ 노선 번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적(㎡)	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요통과지	⑩ 총연장 (km)
신설	지방도	1089 호선	신등 ~ 부항선	경상남도 합천군 가회면 함방리 ~ 산청군 신등면 사정리 일원	80,443	경상남도 합천군 가회면 함방리 421-1	경상남도 산청군 신등면 사정리 825	경상남도 산청군 신등면 사정리 810	3.09

가. 도로구역 결정(변경 또는 폐지) 사유 : 가회~신등(2)간 도로확포장공사 시행으로 인한 도로구역 결정(변경)

나. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2021. 7. 1.~2025. 12. 31.

2. 접도구역 지정(변경) 내용

도로의 종류	지방도	노선번호	1089호	노선명	신등~부항
접도구역의 지정구간 및 범위	○접도구역 : 도로구역 경계로부터 양측 5.0m 범위 내 ○위 치 : - 시점 : 합천군 가회면 덕촌리 421-1 - 종점 : 산청군 신등면 사정리 498-4				
접도구역 지정목적	○도로 구조의 파손 방지, 미관(美觀)의 훼손 또는 교통에 대한 위험 방지				
비 고	○상기 도로구역 결정에 따른 접도구역 지정				

3. 군계획시설 결정(변경) 내용

가. 합천군계획시설(도로)결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	22	20	주간선 도로	12,225	삼가도시지역 (삼가면 두모리14-2)	합천군행정구역 (가회면 함방리 633-2)	일반 도로		합천군 고시 제2009-8호 (2009.01.29)	국지도60호선 지방도 1089호선
변경	중로	1	22	20	주간선 도로	12,239	삼가도시지역 (삼가면 두모리14-2)	합천군행정구역 (가회면 함방리 633-2)	일반 도로			
기정	중로	3	9	12	주간선 도로	577	덕촌리 425-4	덕촌리 262-11	일반 도로		합천군 고시 제2016-123호 (2016.08.22)	국지도60호선 지방도 1089호선
변경	중로	3	9	12	주간선 도로	476	덕촌리 425-4	덕촌리 262-11	일반 도로			
신설	소로	1	37	10	주간선 도로	1,976	합천군 행정구역 (가회면 함방리 759)	중로1-22	일반 도로			지방도 1089호선

나. 산청군계획시설(도로)결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	32	10	보조 간선 도로	5,848	신등면 양전리 578-3	신등면 사정리 588-2	일반 도로		산청군 고시 제2009-61호 (2009.11.02)	지방도 1089호선
변경	소로	1	32	10	보조 간선 도로	5,951	신등면 양전리 578-3	산청군 행정구역 (산등면 사정리 588-2)	일반 도로			지방도 1089호선
변경	소로	1	50	10	보조 간선 도로	525	소로1-32	산청군 행정구역 (신등면 사정리 588-2)	일반 도로			

다. 합천군계획시설(도로)결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로1-22호선	중로1-22호선	• 선형변경 - 연장 : 12,225m → 12,239m	• 지방도1089호선 실시설계에 따른 선형변경
중로3-9호선	중로3-9호선	• 선형변경 - 연장 : 577m → 476m	• 지방도1089호선 실시설계에 따른 선형변경

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로1-37호선	<ul style="list-style-type: none"> • 노선신설 - 폭원 : 10m - 연장 : 1,976m 	<ul style="list-style-type: none"> • 지방도1089호선 실시설계에 따른 노선신설

라. 산청군계획시설(도로)결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로1-32호선	중로1-32호선	<ul style="list-style-type: none"> • 선형변경 - 연장 : 5,848m → 5,951m 	<ul style="list-style-type: none"> • 실시설계에 따른 선형변경
	소로1-50호선	<ul style="list-style-type: none"> • 노선신설 - 폭원 : 10m - 연장 : 525m 	<ul style="list-style-type: none"> • 지방도1089호선 실시설계에 노선분리

4. 도시계획시설 실시계획인가 사항

가. 사업시행지의 위치	합천군	경상남도 합천군 가회면 덕촌리 421-1일원	
	산청군	경상남도 산청군 신등면 사정리 601일원	
나. 사업의 종류 및 명칭	사업의 종류	도시계획시설사업	
	사업의 명칭	지방도1089호선(가회~신등2)도로 확·포장공사	
다. 사업의 면적 및 규모	합천군	면적	50,275㎡
		규모	L=2.11km, B=9.5m(2차로)
	산청군	면적	30,168㎡
		규모	L=0.98km, B=9.5m(2차로)
라. 사업시행자의 주소 및 성명	주소	경상남도 창원시 의창구 중앙대로 300	
	성명	경상남도지사	
마. 사업의 착수 및 준공 예정일	착수 예정일	2021년 7월 1일	
	준공 예정일	2025년 12월 31일	

5. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 붙임1

6. 도로구역(접도구역)과 지적선이 표시된 지형도면 : 붙임2

7. 도면의 열람기간 및 열람장소

가. 열람기간 : 고시일로부터 30일간

나. 열람장소 : 경상남도 도시교통국 도로과, 합천군청 건설과,
산청군청 안전건설과

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

[붙임1] 사용 또는 수용할 토지 등 세목조사

순번	소재지	지번	지목	지 적 (㎡)		소 유 자		소유권이외의권리			비고
				대장(㎡)	편입(㎡)	주 소	성명	주 소	성명	권리내용	
1	합천군 가회면 덕촌리	421-1	도	889	286		경상남도				
2	"	420-2	도	19	3		경상남도				
3	"	422-1	도	315	288		경상남도				
4	"	422	답	888	14	합천군 가회면 덕촌리 385-8	송재수				
5	"	423-3	도	952	798		경상남도				
6	"	423-1	답	264	47	경상남도 합천군 가회면 황매산로 50-7	송재수				
7	"	433-6	도	45	45		경상남도				
8	"	433-1	답	1,459	34	경상남도 합천군 가회면 황매산로 50-7	송재수				
9	"	423-5	도	821	750		경상남도				
10	"	423-2	답	1,928	250	경기도 과천시 관문동 71-15	허은도				
11	"	424-6	도	1,652	1,099		경상남도				
12	"	424-1	답	63	63		경상남도				
13	"	424-5	답	989	459	경상남도 합천군 가회면 덕촌리 1107	박봉제				
14	"	426-5	대	56	56	경상남도 합천군 가회면 황매산로 27	박봉제				
15	"	426-4	대	177	134	경상남도 합천군 가회면 황매산로 27	박봉제				
16	"	426-7	도	1	1		경상남도				
17	"	424-3	대	467	95	경상남도 합천군 가회면 황매산로 27	박봉제	경상남도 합천군 삼가면 삼가중앙길 31	합천새남부농업협동조합	근저당권	
								건물 경상남도 합천군 가회면 덕촌리 424-3외1필지	-	공동담보	
18	"	426-6	도	32	23		경상남도				
19	"	426-11	도	34	34		합천군				
20	"	426-10	도	9	9		합천군				
21	"	426-8	도	11	11		경상남도				
22	"	426-3	구	248	150	합천군 가회면 덕촌리 405	허영계과종중				
23	"	424-8	도	727	597		경상남도				
24	"	424-9	답	17	1		경상남도				
25	"	14-2	도	113	33		경상남도				
26	"	424-4	도	263	141		경상남도				
27	"	425-1	도	723	590		경상남도				
28	"	425-5	도	191	89		합천군				
29	"	425-2	도	420	1		경상남도				
30	"	426-9	도	27	27		경상남도				
31	"	426-2	도	803	585	합천군 묘산면 화양리 537	윤동열				
32	"	1107	천	94,974	2,343		국토교통부				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	소재지	지번	지목	지 적 (㎡)		소 유 자		소유권이외의권리			비고
				대장(㎡)	편입(㎡)	주 소	성명	주 소	성명	권리내용	
33	"	424-10	도	132	132		합천군				
34	"	424-2	도	231	115	합천군 묘산면 화양리 537	윤동열				
35	합천군 가회면 합방리	723	천	77,102	1,371		국토교통부				
36	"	534	구	4,204	261		농림축산 식품부				
37	"	243-5	답	1,324	1,080		합천군				
38	"	243-4	답	1,024	41	합천군 대병면 성리443 대구달서구진천동265-23	은진송씨 학사공과중중 송조희 (대표자)				
39	"	243-6	대	258	31		경상남도				
40	"	626	도	20,851	280		농림축산 식품부				
41	"	244-5	답	986	241		합천군				
42	"	244-11	답	828	803		합천군				
43	"	244-4	답	2,202	1,380	서울시 은평구 신사동355 현대아파트 111-1104	이종임				
44	"	535	구	2,323	115		농림축산 식품부				
45	"	313-4	답	777	87	합천군 가회면 덕촌리 408	박형만				
46	"	313-5	답	1,202	1,202		경상남도				
47	"	313-8	답	1,010	835		합천군				
48	"	536	구	314	56		농림축산 식품부				
49	"	316-5	답	1,657	326	울산광역시 남구 선암동 679-2 아성아파트-301	노태관				
						합천군 삼가면 두모리 237	노영두				
50	"	316-9	답	711	711		경상남도				
51	"	316-8	답	607	607	-	합천군				
						삼가면 두모리 237	노영두	합천군 삼가면 두모리 237	노영두	소유권 50%지분	
52	"	316-6	답	868	283		합천군				
53	"	537	구	647	119		농림축산 식품부				
54	"	321-3	답	1,754	121	경상남도 김해시 안동 686-12	김삼성				
55	"	321-5	답	1,174	1,174		경상남도				
56	"	321-4	답	2,169	936		경상남도				
57	"	540	구	245	55		농림축산 식품부				
58	"	322-5	답	829	116	경상남도 김해시 김해대로2596번길 24-8(안동)	김삼성				
59	"	322-7	답	776	776		경상남도				
60	"	322-6	답	2,757	1,483		합천군				
61	"	541	구	686	122		농림축산 식품부				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	소재지	지번	지목	지 적 (㎡)		소 유 자		소유권이외의권리			비고
				대장(㎡)	편입(㎡)	주 소	성명	주 소	성명	권리내용	
62	"	329-8	답	193	193		경상남도				
63	"	329-6	답	1,473	1,473		합천군				
64	"	329-5	답	2,382	171	합천군 가회면 합방리 255	파평윤씨 회계정종증				
65	"	329-7	답	2,982	373		경상남도				
66	"	543	구	364	64		농림축산 식품부				
67	"	226	전	1,100	158	경상남도 합천군 가회면 오리밭길 97-4	권재근	경상남도 합천군 삼가면 삼가중앙길 31(가회지점)	합천새 남부농업 협동조합	근저당권	
								건물 경상남도 합천군 가회면 합방리 226 제1호	-	공동담보	
68	"	226-2	전	1,325	1,325		경상남도				
69	"	226-1	전	1,069	841		경상남도				
70	"	225-1	전	1,925	209		경상남도				
71	"	225	전	246	32		경상남도				
72	"	723-6	천	5,267	576		국토교통부				
73	"	723-18	천	33	33		기획재정부				
74	"	224	전	826	59		경상남도				
75	"	723-36	천	4,484	243		건설부				미등 기
76	"	723-15	천	280	280		국토교통부				
77	"	229-1	전	1,008	17	경상남도 합천군 가회면 합방리 702	윤한덕				
78	"	229-19	전	20	20		경상남도				
79	"	229-2	전	860	153	경상남도 합천군 가회면 합방리 702	윤한덕				
80	"	229-20	전	712	712		경상남도				
81	"	723-16	천	602	518		국토교통부				
82	"	229-3	구	269	25	경상남도 합천군 가회면 합방리 620	파평윤씨 구음제종증				
						경상남도 합천군 가회면 합방리 702	윤한덕 (대표자)				
83	"	229-21	구	75	75		경상남도				
84	"	229-14	전	41	41		경상남도				
85	"	229-15	구	33	33		경상남도				
86	"	229-9	전	1,961	144	경상남도 합천군 가회면 합방리 702	윤한덕				
87	"	229-24	전	79	79		경상남도				
88	"	229-4	전	113	113		경상남도				
89	"	229-16	전	423	198		경상남도				
90	"	229-5	대	200	200	경상남도 합천군 가회면 합방리 620 경상남도 합천군 가회면 합방리 702	파평윤씨 구음제종증 윤한덕 (대표자)				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	소재지	지번	지목	지 적 (㎡)		소 유 자		소유권이외의권리			비고
				대장(㎡)	편입(㎡)	주 소	성명	주 소	성명	권리내용	
91	"	229-22	대	379	379		경상남도				
92	"	229-17	대	26	26		경상남도				
93	"	232-6	도	284	151		경상남도				
94	"	232-8	임	361	169		경상남도				
95	"	232-1	임	322	18	경상남도 합천군 가회면 신등가회로 741-23	윤한정				
96	"	736	도	921	242		국토교통부				
97	"	229-23	임	930	682		경상남도				
98	"	229-6	임	805	371	경상남도 합천군 가회면 함방리 620 경상남도 합천군 가회면 함방리 702	파평윤씨 구음계종중 윤한덕 (대표자)				
99	"	229-18	임	1,073	139		경상남도				
100	"	229-11	도	267	177		경상남도				
101	"	229-12	임	892	465		경상남도				
102	"	232-7	임	3,678	647		경상남도				
103	"	232-2	천	1,577	108		경상남도				
104	"	232-4	천	294	86		경상남도				
105	"	733-2	구	460	56		농림축산 식품부				
106	"	453-1	답	411	7		경상남도				
107	"	555	구	481	165		농림축산 식품부				
108	"	238-1	천	845	1		경상남도				
109	"	461	답	2,955	125		경상남도				
110	"	458	답	1,509	946	부산광역시 북구 금곡대로616번길 57, 206동 1208호(금곡동, 유림아파트)	이순이				
111	"	460-1	답	995	875		경상남도				
112	"	460	답	346	346		경상남도				
113	"	556	구	972	118		농림축산 식품부				
114	"	726	도	23,813	877		농림축산 식품부				
115	"	467	답	2,477	241	부산광역시 강서구 명지오션시티10로 16, 202동 1402호 (명지동, 영어도서관1차)	윤정자				
						부산광역시 사상구 쾌감로 90 (감전동)	윤정란				
						부산광역시 사상구 엄궁로 40, 207동 602호(엄궁동, 엄궁2차한신아파트)	윤한봉				
						경상남도 진주시 신안들말길 47, 201동 902호 (신안동, 신안2차주공아파트)	박종애				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	소재지	지번	지목	지 적 (㎡)		소 유 자		소유권이외의권리			비고
				대장(㎡)	편입(㎡)	주 소	성명	주 소	성명	권리내용	
115	"	467	답	2,477	241	경상남도 진주시 신안들말길 47, 201동 902호(신안동, 신안2차주공아파트)	윤희경				
						경상남도 합천군 가회면 구평길 19-26	윤태석				
						경기도 안산시 상록구 해양1로 30, 704동 2402호(사동, 안산고잔7차푸르지오)	윤희진				
						경기도 수원시 영통구 광교호수공원로45, 1008동 1703호 (원천동, 광교호반베르디움)	윤효진				
116	"	466-1	답	40	40		경상남도				
117	"	466	답	778	377	부산 수영구 광안동 1046-7 상아아트빌라 103동 210호	윤한영				
118	"	465	답	817	664	부산시 동래구 연산동 2139-6	윤한영				
119	"	465-1	답	822	331		경상남도				
120	"	464	답	2,480	194		경상남도				
121	"	476	답	2,017	237	경상남도 합천군 가회면 구평길 5-33	여용식				
122	"	476-1	답	458	458		경상남도				
123	"	478	답	2,569	1,015		경상남도				
124	"	557	구	358	47		농림축산 식품부				
125	"	482	답	918	132	부산광역시 연제구 안연로33, 105동2401호 (연산동,더샵파크시티)	윤형진				
126	"	482-1	답	969	969		경상남도				
127	"	481	답	870	565		경상남도				
128	"	498	구	340	74		농림축산 식품부				
129	"	487	답	2,559	716		경상남도				
130	"	490	답	610	218		경상남도				
131	"	491	답	1,157	597		경상남도				
132	"	546	구	5,498	66		농림축산 식품부				
133	"	산27	임	300,918	783	합천군 가회면 함방리 620	윤씨구음계				
134	"	492	답	2,418	548		경상남도				
135	"	497	구	723	648		농림축산 식품부				
136	"	759	구	1,520	160		농림축산 식품부				
137	"	754	도	83	6		국토교통부				
138	"	631-2	답	2,066	8		경상남도				
139	"	753	도	337	41		국토교통부				
140	"	625	전	238	238	합천군 가회면 함방리 171	윤우현				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	소재지	지번	지목	지 적 (㎡)		소 유 자		소유권이외의권리			비고
				대장(㎡)	편입(㎡)	주 소	성명	주 소	성명	권리내용	
141	"	624	전	1,302	791	경상남도 진주시 진양호로626번길4(옥봉동)	윤정현				
142	"	623	답	1,369	661	마산시 구암동 98-25	윤한구				
143	산청군 신등면 사정리	601	답	2,258	139	합천군 가회면 함방리 212 합천군 가회면 함방리 622	과평윤씨 윤우정종중 윤창근 (대표자)				
144	"	600	전	1,266	633	대구 동구 검사동 773	윤한엽				
145	"	813	구	315	279		농수산부				
146	"	599	임	2,066	330	합천군 가회면 함방동	윤영근				미등 기
147	"	216	도	902	294		농수산부				
148	"	240-1	답	738	299		경상남도				
149	"	810	도	1,007	32		건설부				
150	"	505	답	101	36	합천군 가회면 함방리 13	윤병문				
151	"	240	답	300	300	합천군 가회면 함방리 679	윤병주				
152	"	241	답	223	208		경상남도				
153	"	241-1	답	930	53		경상남도				
154	"	217	답	1,850	1,263	합천군 가회면 함방리 90	윤한석				
155	"	223	답	1,462	1,290	합천군 가회면 함방리 679	허태문				
156	"	96	구	19,072	764		농수산부				
157	"	233	답	472	160	서울특별시 양천구 목동서로 130, 404동 404호(목동, 목동신시가지아파트)	윤상렬				
158	"	235	답	507	4	경기도 성남시 분당구 불정로 179,207동 702호(정자동, 정든마을)	윤재열				
159	"	281	답	1,847	56	합천군 가회면 함방리 90	윤한석				
160	"	280	도	1,289	358		농수산부				
161	"	281-1	답	1,995	1,471	합천군 가회면 함방리 168	윤병도				
162	"	281-2	답	1,937	1,176	합천군 가회면 함방리 90	윤한석				
163	"	282	답	712	169	경기도 성남시 분당구 수내동 27 양지마을 306-704	윤창호				
164	"	282-1	답	947	104	경상남도 진주시 석감로53번길 10, 108동 507호(평거동, 들말대경아파트)	유정혜				
						서울특별시 양천구 목동중앙북로 33(목동, 4층)	윤진경				
						충청남도 홍성군 홍성읍 홍강북로441번길 25-12,에이동 206호(미성아파트)	윤열규				
						경기도 고양시 덕양구 무원로 17, 802동 801호 (행신동, 무원마을)	윤연결				
						경상북도 포항시 남구 연일읍 유강길9번길 62, 115동	윤영선				
165	"	301	도	211	71		농수산부				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	소재지	지번	지목	지 적 (㎡)		소 유 자		소유권이외의권리			비고
				대장(㎡)	편입(㎡)	주 소	성명	주 소	성명	권리내용	
166	"	304	답	1,450	260	합천군 가회면 함방리 702	윤한덕				
167	"	304-1	답	1,354	890	합천군 가회면 함방리 90	파평성현				
168	"	305	답	1,185	960	합천군 가회면 함방리 630	윤구음				
169	"	305-3	답	452	135		경상남도				
170	"	305-1	답	298	259	산청군 신등면 사정리 546	윤한국				
171	"	305-2	답	752	344		경상남도				
172	"	96-4	구	162	162		농수산부				
173	"	314-3	답	100	63		경상남도				
174	"	313	답	1,978	17	경상남도 합천군 합천읍 충효로 28	권율임 윤성진				
175	"	313-1	답	1,010	88	경상남도 합천군 합천읍 충효로 28	권율임				
						경상남도 합천군 합천읍 충효로 28	윤성진				
176	"	314	답	870	40	합천군 가회면 함방리 630	윤구음				
177	"	513-1	천	874	222		경상남도				
178	"	314-4	답	1,334	343		경상남도				
179	"	812	도	1,083	51		건설부				
180	"	314-2	답	619	4		경상남도				
181	"	514	전	458	110	삼가군 덕지면 함방동	허영				미등기
182	"	803-29	천	53,065	1,715		건설부				
183	"	811	도	2,287	5		건설부				
184	"	518-2	도	735	534		경상남도				
185	"	518-5	도	400	366		경상남도				
186	"	518-8	전	198	126		경상남도				
187	"	518-7	도	167	156		경상남도				
188	"	518-1	전	579	13	산청군 신등면 사정리 369	정동욱				
						산청군 신등면 사정리 576	권연조				
189	"	517-3	도	131	125		경상남도				
190	"	811-2	도	54	54		건설부				
191	"	519-2	도	53	53	고성군 구만면 화림리 453	최정희				미등기
192	"	519-1	전	654	262	합천군 가회면 함방리 702	윤한덕				
193	"	519-5	도	14	14	고성군 구만면 화림리 453	최정희				미등기
194	"	519-3	전	760	291	부산 북구 학장동 574-82 학장도개공아파트 102-2006호	윤홍근				
195	"	817	도	169	29		건설부				
196	"	517-1	도	51	42	경기도 성남시 분당구 수내동 27 양지마을 306-704	윤창호				
197	"	821	구	664	116		농수산부				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	소재지	지번	지목	지 적 (㎡)		소 유 자		소유권이외의권리			비고
				대장(㎡)	편입(㎡)	주 소	성명	주 소	성명	권리내용	
198	"	562	답	1,481	1,386	부산광역시 강서구 명지오션시티10로 16, 204동 404호 (명지동, 영어도서관1차)	윤봉현				
199	"	818	도	361	336		건설부				
200	"	561	답	674	40	경상남도 산청군 신등면 신등가회로 650	윤한조				
201	"	565	답	985	121	경상남도 산청군 신등면 신등가회로 650	윤한조				
202	"	560-1	답	2,155	477	산청군 신등면 사정리 573	윤문혁				
203	"	563-2	도	60	60		경상남도				
204	"	518-4	전	13	13		경상남도				
205	"	811-1	도	323	174		건설부				
206	"	517-2	전	1,488	404		경상남도				
207	"	458-1	도	440	171		경상남도				
208	"	563-3	도	298	298		경상남도				
209	"	822	도	238	186		건설부				
210	"	563-1	답	981	981	부산 북구 학장동 574-82 학장도개공아파트 102-2006호	윤홍근				
211	"	826	구	4,196	729		농수산부				
212	"	564-1	전	437	437	산청군 신등면 사정리 557	윤숙자				
213	"	564-3	도	49	49		산청군				
214	"	564-2	도	10	10		윤병치				미등기
215	"	457-6	도	10	10	산청군 신등면 사정리 149	박내용				
216	"	457-1	도	23	23		산청군				
217	"	457-4	전	142	59	경상남도 김해시 김해대로2463번길 10, 503호 (삼정동, 덕삼빌라)	정종근				
218	"	457-3	도	572	572		윤화결				미등기
219	"	457-5	도	106	106		산청군				
220	"	457-2	전	16	16		윤화결				미등기
221	"	456	답	265	1	부산 북구 학장동 574-82 학장도개공아파트 102-2006호	윤홍근				
222	"	459-2	도	136	136	경기도 화성시 봉담읍 와우리 238 다운마을쌍용스윗닷홈 116-1601	윤종근				
223	"	463-1	도	208	208	합천군 가회면 합방리 651	영천한조				
224	"	464-1	전	778	291	대구광역시 달성군 구지면 과학마을로2길 6, 209동 1101호(달성2차청아람)	문인수	경상남도 산청군 산청읍 산청리 168-4	산청군 농업협동 조합	근저당권	
225	"	464-4	도	79	79		산청군				
226	"	464-2	도	466	466	합천군 가회면 합방리 651	영천한조				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	소재지	지번	지목	지 적 (㎡)		소 유 자		소유권이외의권리			비고
				대장(㎡)	편입(㎡)	주 소	성명	주 소	성명	권리내용	
227	"	464-7	전	125	69	대구광역시 달성군 구지면 과학마을로2길 6, 209동 1101호(달성2차청아람)	문인수	경상남도 산청군 산청읍 산청리 168-4	산청군 농업협동 조합	근저당권	
228	"	494-2	도	24	24		산청군				
229	"	494	답	1,913	379	경상남도 진주시 중앙동 212-1	김숙리				
230	"	494-3	도	39	39		산청군				
231	"	465-2	도	202	202	산청군 신등면 사정리 429	정석면				
232	"	466-2	도	132	132		윤병기				미등기
233	"	495-3	도	46	46		산청군				
234	"	495	답	1,127	277	경상남도 산청군 신등면 신차로 504번길 5-16	안천원	경상남도 산청군 산청읍 웅석봉로 3(신등지점)	산청군 농업협동 조합	근저당권	
								토지 경상남도 산청군 신등면 율현리 91	-	공동담보	
								토지 경상남도 산청군 신등면 단계리 289	-	공동담보	
235	"	495-4	도	61	61		산청군				
236	"	495-2	답	816	219	산청군 신등면 양전리 94	이분이				
						전북 완주군 삼례읍 수계리 133	유명식				
237	"	495-5	도	103	103		산청군				
238	"	496	답	580	175	서울 도봉구 창동 45 삼성아파트 117-1003호	정동식				
						부산 해운대구 우동 938 롯데아파트 7-906호	정동문				
						산청군 신등면 사정리 369	정동욱				
						산청군 신등면 사정리 389	정동균				
239	"	496-3	도	81	81		산청군				
240	"	496-1	답	888	240	산청군 신등면 사정리 369	정동욱				
						경기 평택시 서정동 827 서정마을금호타운 104-510호	정동균				
						서울 도봉구 창동 45 삼성아파트 117-1003호	정동식				
						부산 해운대구 우동 938 롯데아파트 7-906호	정동문				
241	"	496-4	도	83	83		산청군				
242	"	496-2	답	1,437	320	합천군 가회면 함방리 665	정동욱				
243	"	496-5	도	87	87		산청군				
244	"	468-2	도	879	771	합천군 가회면 함방리 651	윤병하				
						합천군 가회면 함방리 647	윤정현				
245	"	497	답	525	80	합천군 가회면 함방리 630	윤구음				
246	"	497-3	도	37	37	합천군 가회면 함방리 630	윤구음				
247	"	497-1	답	936	98	경상남도 산청군 신등면 신차로504번길 65	이순계				

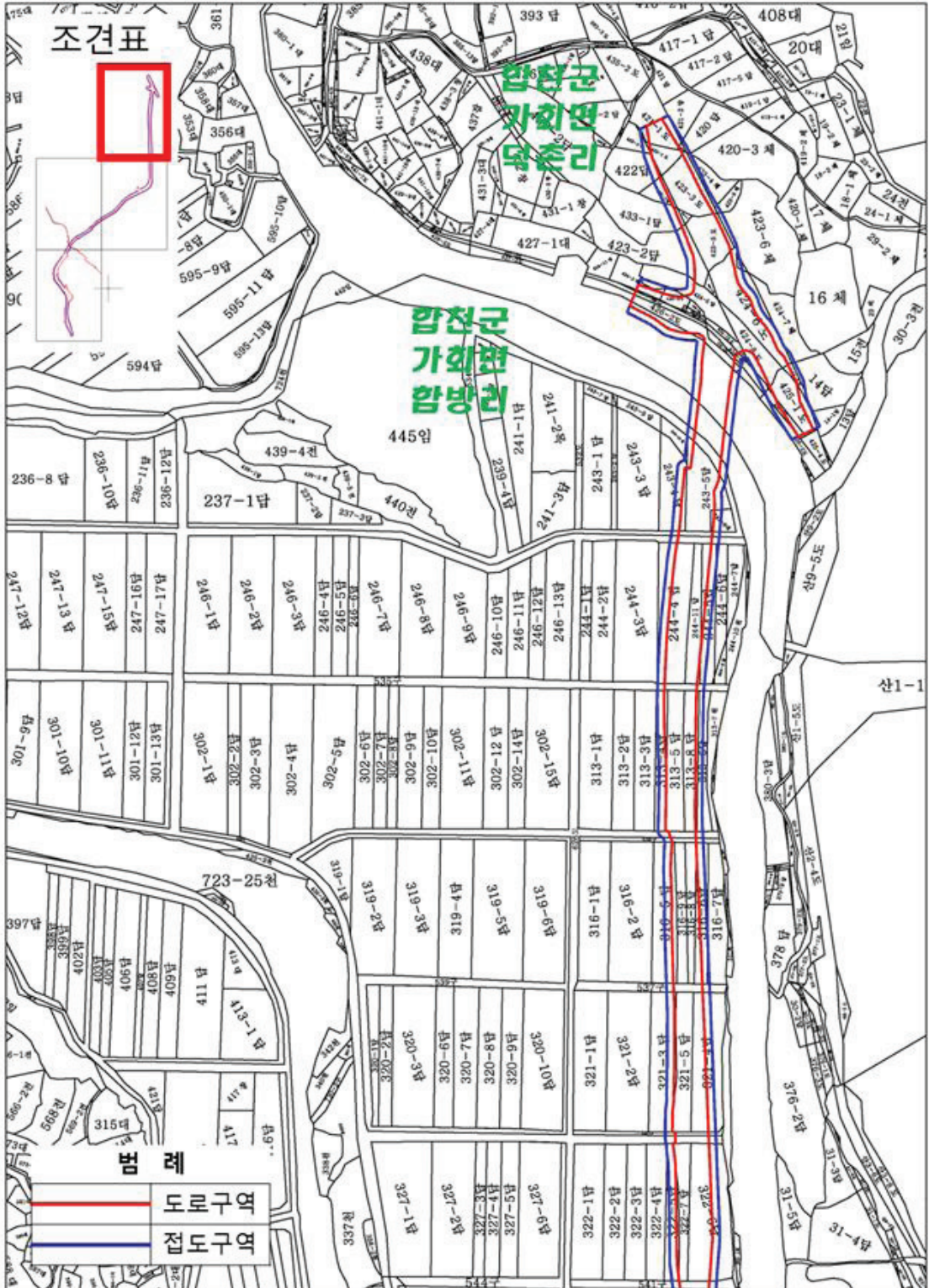
경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	소재지	지번	지목	지 적 (㎡)		소 유 자		소유권이외의권리			비고
				대장(㎡)	편입(㎡)	주 소	성명	주 소	성명	권리내용	
248	"	497-4	도	48	48	진주시 비봉동 432	허미금				
						산청군 신등면 가솔리 96	권재석				
249	"	497-5	도	80	80		산청군				
250	"	497-2	답	1,574	81	경상남도 산청군 신등면 신차로504번길 65	이순재				
251	"	497-6	도	28	21		경상남도				
252	"	498-8	도	53	25		경상남도				
253	"	498-4	도	402	109		산청군				
254	"	498-9	도	123	27		경상남도				
255	"	464-5	도	43	4	산청군 신등면 사정리 557	윤옥현				
256	"	465-4	도	33	15		경상남도				
257	"	466-3	도	45	1	합천군 가회면 함방리	윤병기				미등기
258	"	467-4	도	79	45		경상남도				
259	"	467-5	전	256	21	완주군 삼례읍 수계리 133	유명식				
260	"	468-23	전	30	13		경상남도				
261	"	467-6	전	84	80		경상남도				
262	"	468-26	도	117	3		경상남도				
263	"	468-13	도	246	3		산청군				
264	"	468-24	전	49	5		경상남도				
265	"	467-7	전	64	26		경상남도				
266	"	501	구	48	48		농수산부				
267	"	467-2	도	231	216	합천군 가회면 함방리	윤휘동				미등기
268	"	468-10	도	135	78		경상남도				
269	"	824-2	도	91	91		건설부				
270	"	451-3	도	20	20	합천군 가회면 함방리	윤병섭				미등기
271	"	468-11	도	41	17		경상남도				
272	"	827-1	구	317	89		농수산부				
273	"	825	도	148	23		건설부				
274	합천군 가회면 함방리	243-10	답	255	1		합천군				
275	산청군 신등면 사정리	518-9	전	367	279		정동욱				

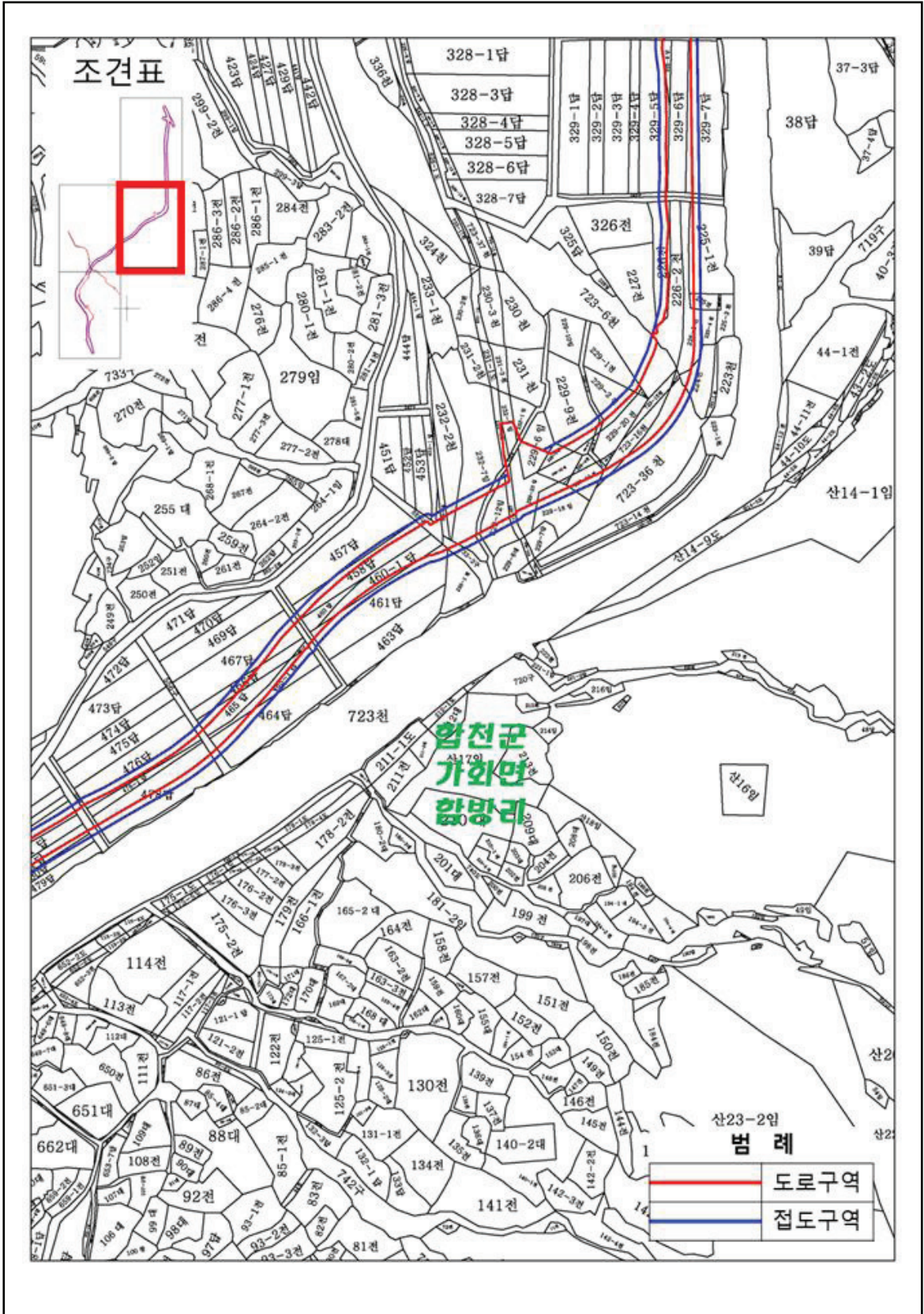
[붙임2] 도로구역(접도구역)과 지적선이 표시된 지형도면



경 남 공 보

제2581호

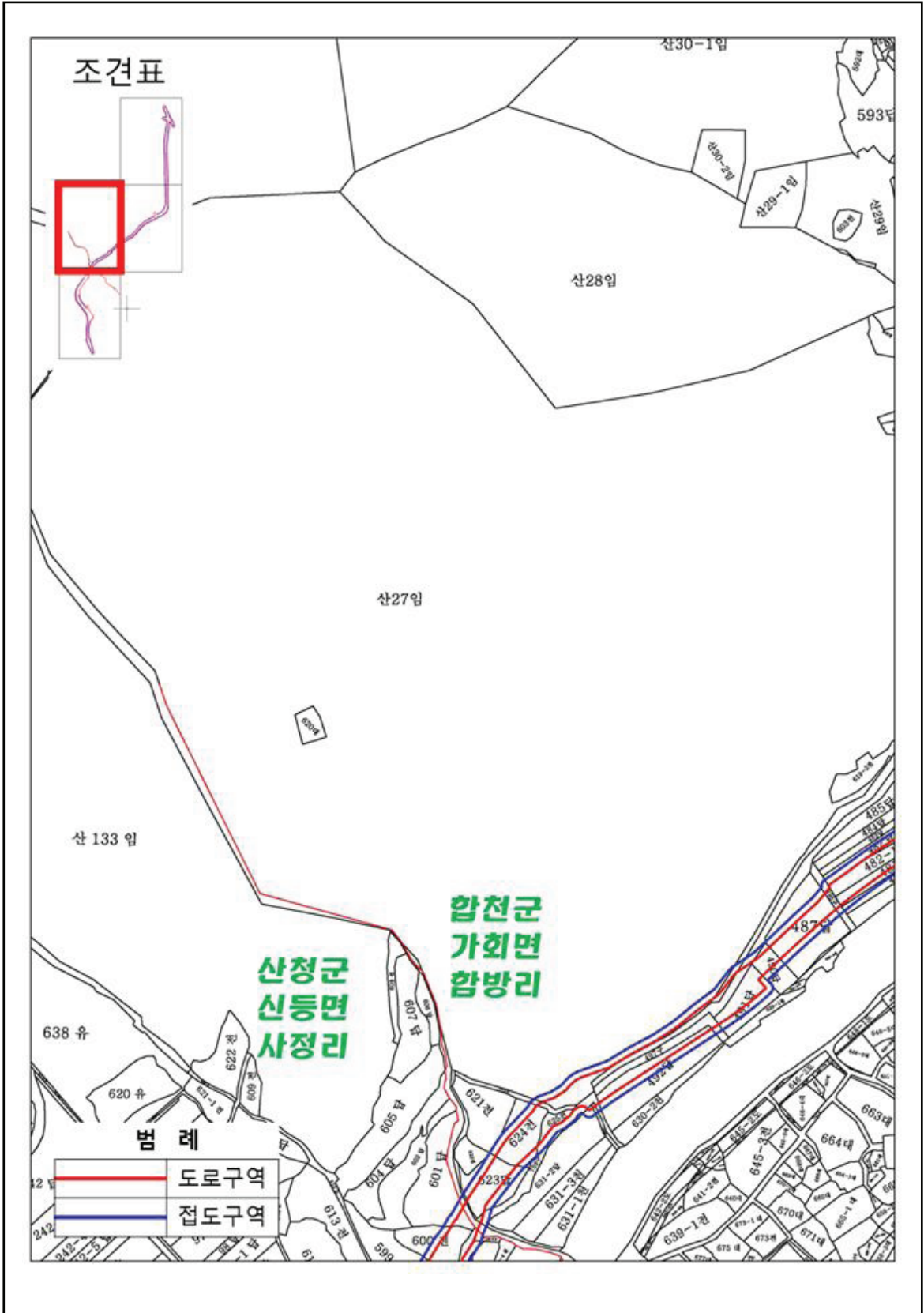
2022. 11. 10.(목)



경 남 공 보

제2581호

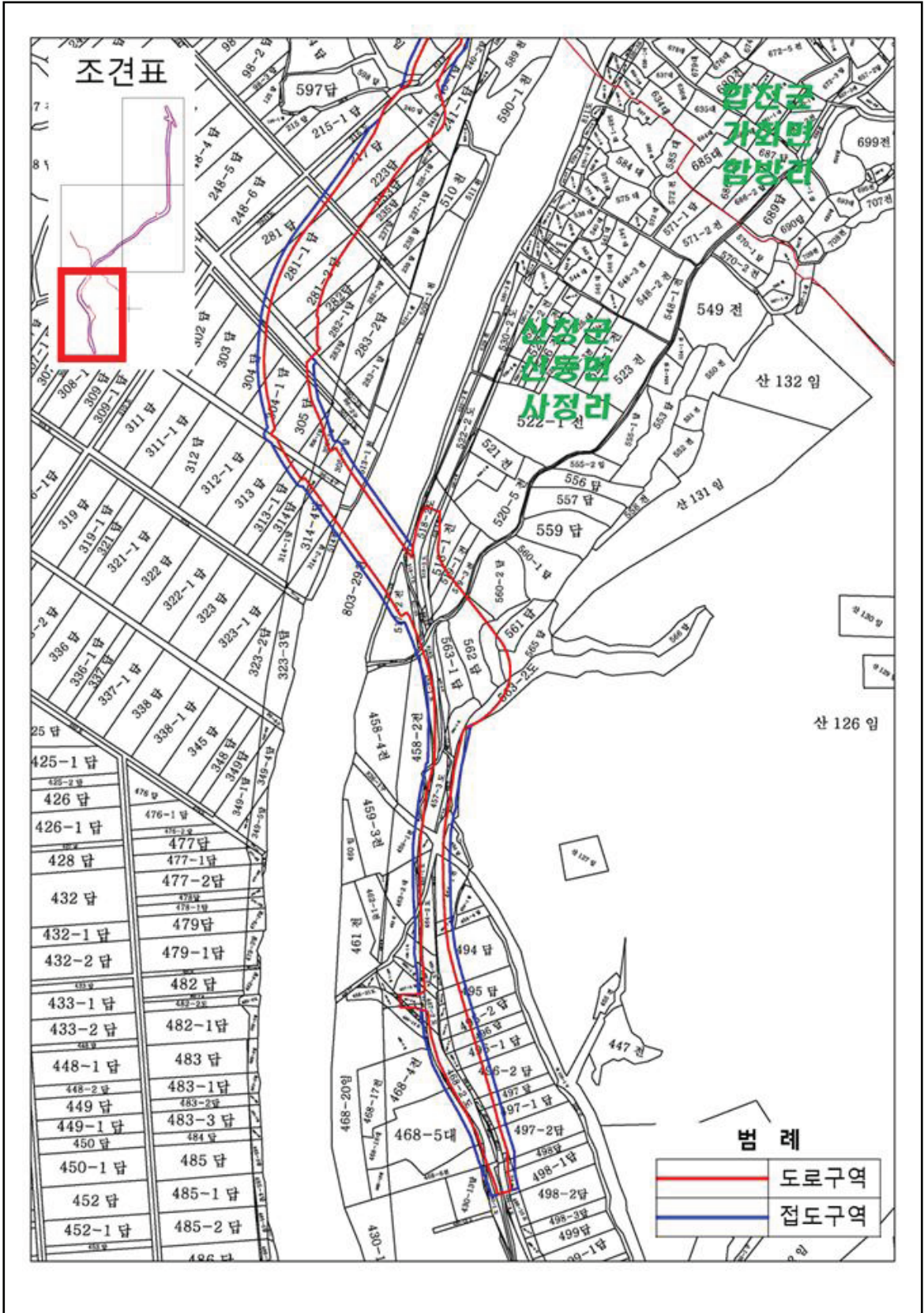
2022. 11. 10.(목)



경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)



사용 또는 수용할 토지 등 세목조서(변경)

번호	면·리	지번		지목	면적(㎡)			토지소유자		관계인		비고
		당초	변경		공부	당초	변경	성명	주소	성명	권리내용	
	계			공부	799,362	80,443		공부상 주소				
1	합천군 가회면 덕촌리	421-1		도	889	286	경상남도					
2	합천군 가회면 덕촌리	420-2		도	19	3	경상남도					
3	합천군 가회면 덕촌리	422-1		도	315	288	경상남도					
4	합천군 가회면 덕촌리	422-4	422-4	답	888	14	송계수	합천군 가회면 덕촌리 385-8				
5	합천군 가회면 덕촌리	423-3		도	952	798	경상남도					
6	합천군 가회면 덕촌리	423-1	423-9	답	264	47	송계수	경상남도 합천군 가회면 황매산로 50-7				
7	합천군 가회면 덕촌리	433-6		도	45	45	경상남도					
8	합천군 가회면 덕촌리	433-1	433-12	답	1,459	35	송계수	경상남도 합천군 가회면 황매산로 50-7				
9	합천군 가회면 덕촌리	423-5		도	821	750	경상남도					
10	합천군 가회면 덕촌리	423-2	423-10	답	1,928	246	허은도	경기도 과천시 관문동 71-15				
11	합천군 가회면 덕촌리	424-6		도	1,652	1,099	경상남도					
12	합천군 가회면 덕촌리	424-1		답	63	63	경상남도					
13	합천군 가회면 덕촌리	424-5	424-16	답	989	459	박봉계	경상남도 합천군 가회면 덕촌리 1107				
14	합천군 가회면 덕촌리	426-5		대	56	56	박봉계	경상남도 합천군 가회면 황매산로 27				
15	합천군 가회면 덕촌리	426-4	426-14	대	177	134	박봉계	경상남도 합천군 가회면 황매산로 27				
16	합천군 가회면 덕촌리	426-7		도	1	1	경상남도					
17	합천군 가회면 덕촌리	424-3	424-13	대	467	78	박봉계	경상남도 합천군 가회면 황매산로 27	경상남도합천군삼가면삼가중앙길31 건물경상남도합천군가회면덕촌리424-3외1 필지	합천새남부 농업협동조합	근저당권 공동담보	
18	합천군 가회면 덕촌리	426-6		도	32	23	경상남도					
19	합천군 가회면 덕촌리	426-11		도	34	34	합천군					
20	합천군 가회면 덕촌리	426-10		도	9	9	합천군					
21	합천군 가회면 덕촌리	426-8		도	11	11	경상남도					
22	합천군 가회면 덕촌리	426-3	426-13	구	248	150	허영계과종중	합천군 가회면 덕촌리 405				
23	합천군 가회면 덕촌리	424-8		도	727	597	경상남도					
24	합천군 가회면 덕촌리	424-9		답	17	1	경상남도					
25	합천군 가회면 덕촌리	14-2		도	113	33	경상남도					

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

번호	면·리	지번		지목	면적(m ²)			토지소유자			관계인			비고		
		당초	변경		공부	당초	변경	성명	주소	공부상 주소	주소	성명	관리내용			
26	합천군 가회면 덕촌리	424-4	424-15	도	263	103	141	경상남도								
27	합천군 가회면 덕촌리	425-1		도	723	590	590	경상남도								
28	합천군 가회면 덕촌리	425-5		도	191	89	89	합천군								
29	합천군 가회면 덕촌리	425-2		도	420	1	1	경상남도								
30	합천군 가회면 덕촌리	426-9		도	27	27	27	경상남도								
31	합천군 가회면 덕촌리	426-2	426-12	도	803	545	585	윤동열	합천군 묘산면 화양리 537							
32	합천군 가회면 덕촌리	1107	1107-15	천	94,974	1,062	2,343	국토교통부								
33	합천군 가회면 덕촌리	424-10		도	132	131	132	합천군								
34	합천군 가회면 덕촌리	424-2	424-12	도	231	98	115	윤동열	합천군 묘산면 화양리 537							
35	합천군 가회면 함방리	723	723-38	천	77,102	405	1,371	국토교통부								
36	합천군 가회면 함방리	534	534-1	구	4,124	260	181	농림축산 식품부								
			534-2	구	80	0	80	농림축산 식품부								
37	합천군 가회면 함방리	243-5	243-14	답	1,324	1,069	1,080	합천군								
38	합천군 가회면 함방리	243-4	243-13	답	1,024	126	41	은진승씨 학사공과종중	합천군대변면성리443 대구달서구진원동265-23							
39	합천군 가회면 함방리	243-6	243-16	대	258	31	31	경상남도								
40	합천군 가회면 함방리	626	626-6	도	20,716	464	145	농림축산 식품부								
			626-8	도	67	0	67	농림축산 식품부								
			626-10	도	68	0	68	농림축산 식품부								
41	합천군 가회면 함방리	244-5	244-13	답	986	241	241	합천군								
42	합천군 가회면 함방리	244-11		답	828	803	803	합천군								
43	합천군 가회면 함방리	244-4	244-12	답	2,202	1,387	1,380	이종임	서울시 은평구 신사동355 현대아파트 111-1104							
44	합천군 가회면 함방리	535	535-1	구	2,323	106	115	농림축산 식품부								
45	합천군 가회면 함방리	313-4	313-9	답	777	91	87	박형만	합천군 가회면 덕촌리 408							

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

번호	면·리	지번		지목	면적(m ²)			토지소유자		관계인			비고
		당초	변경		공부	당초	변경	성명	주소	성명	권리내용		
46	합천군 가회면 함방리	313-5		답	1,202	1,202	1,202	경상남도	공부상 주소				
47	합천군 가회면 함방리	313-8		답	1,010	885	885	합천군					
48	합천군 가회면 함방리	536	536-2	구	314	56	56	농림축산 식품부					
49	합천군 가회면 함방리	316-5	316-10	답	1,657	319	326	노태관 외 1인	울산광역시 남구 신암동 679-2 아성아파트 301				
50	합천군 가회면 함방리	316-9		답	711	711	711	경상남도					
51	합천군 가회면 함방리	316-8		답	607	607	607	노영두 외 1인					
52	합천군 가회면 함방리	316-6	316-11	답	868	275	283	합천군					
53	합천군 가회면 함방리	537	537-1	구	647	119	119	농림축산 식품부					
54	합천군 가회면 함방리	321-3	321-6	답	1,754	93	121	김삼성	경상남도 김해시 안동 686-12				
55	합천군 가회면 함방리	321-5		답	1,174	1,174	1,174	경상남도					
56	합천군 가회면 함방리	321-4	321-7	답	2,169	936	936	경상남도					
57	합천군 가회면 함방리	540	540-1	구	245	51	55	농림축산 식품부					
58	합천군 가회면 함방리	322-5	322-8	답	829	113	116	김삼성	경상남도 김해시 김해대로2506번길 24-8(안동)				
59	합천군 가회면 함방리	322-7		답	776	776	776	경상남도					
60	합천군 가회면 함방리	322-6	322-9	답	2,757	1,485	1,483	합천군					
61	합천군 가회면 함방리	541	541-1	구	686	119	122	농림축산 식품부					
62	합천군 가회면 함방리	329-8		답	193	193	193	경상남도					
63	합천군 가회면 함방리	329-6		답	1,473	1,473	1,473	합천군					
64	합천군 가회면 함방리	329-5	329-9	답	2,382	151	171	과평윤씨 회계정풍종중	합천군 가회면 함방리 255				
65	합천군 가회면 함방리	329-7	329-10	답	2,982	372	373	경상남도					
66	합천군 가회면 함방리	543	543-1	구	364	66	64	농림축산 식품부					
67	합천군 가회면 함방리	226	226-3	친	1,100	159	158	권재근	경상남도 합천군 가회면 오리밭길 97-4	경상남도합천군삼가면삼가중앙길31 (가회지집) 건물경상남도합천군가회면함방리226계1호	합천새남부농 임협동조합 -	근저당권 공동담보	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

번호	면·리	지번		지목	면적(㎡)			토지소유자	관계인			비고
		당초	변경		공부	당초	변경		성명	주소	성명	
68	합천군 가회면 함방리	226-2		진	1,325	1,325	경상남도	공부상 주소				
69	합천군 가회면 함방리	226-1	226-4	진	1,069	851	경상남도					
70	합천군 가회면 함방리	225-1	225-6	진	1,925	209	경상남도					
71	합천군 가회면 함방리	225	225-5	진	246	33	경상남도					
72	합천군 가회면 함방리	723-6	723-40	진	5,267	576	국토교통부					
73	합천군 가회면 함방리	723-18		진	33	33	기획재정부					
74	합천군 가회면 함방리	224	224-2	진	826	63	경상남도					
75	합천군 가회면 함방리	723-36	723-42	진	4,484	243	건설부					미등기
76	합천군 가회면 함방리	723-15		진	280	280	국토교통부					
77	합천군 가회면 함방리	229-1	229-25	진	1,008	16	윤한덕 위2인	경상남도 합천군 가회면 함방리 702				
78	합천군 가회면 함방리	229-19		진	20	20	경상남도					
79	합천군 가회면 함방리	229-2	229-26	진	860	153	윤한덕 위2인	경상남도 합천군 가회면 함방리 702				
80	합천군 가회면 함방리	229-20		진	712	712	경상남도					
81	합천군 가회면 함방리	723-16	723-41	진	602	520	국토교통부					
82	합천군 가회면 함방리	229-3	229-27	구	269	25	파명운씨 구음계종중	합천군 가회면 함방리 630				
83	합천군 가회면 함방리	229-21		구	75	75	경상남도					
84	합천군 가회면 함방리	229-14		진	41	41	경상남도					
85	합천군 가회면 함방리	229-15		구	33	33	경상남도					
86	합천군 가회면 함방리	229-9	229-29	진	1,961	137	윤한덕 위2인	경상남도 합천군 가회면 함방리 702				
87	합천군 가회면 함방리	229-24		진	79	79	경상남도					
88	합천군 가회면 함방리	229-4		진	113	113	경상남도					
89	합천군 가회면 함방리	229-16	229-32	진	423	202	경상남도					
90	합천군 가회면 함방리	229-5		대	200	161	파명운씨 구음계종중	경상남도합천군가회면함방리620				
91	합천군 가회면 함방리	229-22		대	379	379	경상남도					
92	합천군 가회면 함방리	229-17		대	26	26	경상남도					
93	합천군 가회면 함방리	232-6	232-12	도	284	65	경상남도					
94	합천군 가회면 함방리	232-8	232-15	임	361	168	경상남도					

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

번호	면·리	지 번		지목	면적(m ²)			성 명	토지소유자		관계인			비 고
		당초	변경		공부	당초	변경		공부상 주소	주소	성명	관리내용		
95	합천군 가회면 함방리	232-1	232-9	임	322	14	18	윤한경	경상남도 합천군 가회면 신등가회로 741-23					
96	합천군 가회면 함방리	736	736-1	도	757	188	78	국토교통부						
			736-3	도	164	0	164	국토교통부						
97	합천군 가회면 함방리	229-23	229-34	임	930	683	682	경상남도						
98	합천군 가회면 함방리	229-6	229-28	임	805	371	371	과평윤씨 구음계종중	경상남도합천군가회면함방리620					
99	합천군 가회면 함방리	229-18	229-33	임	1,073	140	139	경상남도						
100	합천군 가회면 함방리	229-11	229-30	도	267	151	177	경상남도						
101	합천군 가회면 함방리	229-12	229-31	임	892	430	465	경상남도						
102	합천군 가회면 함방리	232-7	232-13	임	3,678	514	647	경상남도						
103	합천군 가회면 함방리	232-2	232-10	친	1,577	83	108	경상남도						
104	합천군 가회면 함방리	232-4	232-11	친	294	73	86	경상남도						
105	합천군 가회면 함방리	733-2	733-3	구	460	57	56	농림축산 식품부						
106	합천군 가회면 함방리	453-1	453-2	답	411	1	7	경상남도						
107	합천군 가회면 함방리	555	555-2	구	481	143	165	농림축산 식품부						
108	합천군 가회면 함방리	238-1		친	845	1	1	경상남도						
109	합천군 가회면 함방리	461	461-1	답	2,887	115	57	경상남도						
			461-2	답	68	0	68	경상남도						
110	합천군 가회면 함방리	458	458-1	답	1,509	946	946	이순이	부산광역시 북구 금곡대로616번길 57, 206동 1208호 (금곡동, 유림아파트)					
111	합천군 가회면 함방리	460-1		답	985	875	875	경상남도						
112	합천군 가회면 함방리	460		답	346	346	346	경상남도						
113	합천군 가회면 함방리	556		구	972	118	118	농림축산 식품부						
114	합천군 가회면 함방리	726	726-1	도	23,010	803	74	농림축산 식품부						
			726-3	도	104	0	104	농림축산 식품부						
			726-5	도	699	0	699	농림축산 식품부						

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

번호	면·리	지번		지목	면적(m ²)		성명	토지소유자		관계인			비고
		당초	변경		공부	당초		변경	주소	성명	관리내용		
115	합천군 가회면 함방리	467	467-1	답	2,477	239	241	유정자 외7인	부산광역시 강서구 명지오션시티10로 16, 202동 1402호 (명지동, 영어도서관1차)				
116	합천군 가회면 함방리	466-1		답	40	40	40	경상남도					
117	합천군 가회면 함방리	466	466-2	답	778	376	377	윤환영2	부산 수영구 평안동 1046-7 상아아트빌라 103동 210호				
118	합천군 가회면 함방리	465	465-2	답	817	655	664	윤환영2	부산시 동래구 연산동 2139-6				
119	합천군 가회면 함방리	465-1	465-3	답	822	332	331	경상남도					
120	합천군 가회면 함방리	464	464-1	답	2,480	196	194	경상남도					
121	합천군 가회면 함방리	476	476-2	답	2,017	213	237	여용식	경상남도 합천군 가회면 구평길 5-33				
122	합천군 가회면 함방리	476-1		답	458	458	458	경상남도					
123	합천군 가회면 함방리	478	478-1	답	2,569	1,024	1,015	경상남도					
124	합천군 가회면 함방리	557	557-1	구	358	48	47	농림축산 식품부					
125	합천군 가회면 함방리	482	482-2	답	918	131	132	윤행진	부산광역시연계구안연로33,105동2401호 (연산동,디샵파크시티)				
126	합천군 가회면 함방리	482-1		답	969	969	969	경상남도					
127	합천군 가회면 함방리	481	481-1	답	870	558	555	경상남도					
128	합천군 가회면 함방리	498	498-1	구	340	74	74	농림축산 식품부					
129	합천군 가회면 함방리	487	487-1	답	2,559	707	716	경상남도					
130	합천군 가회면 함방리	490	490-1	답	610	217	218	경상남도					
131	합천군 가회면 함방리	491	491-1	답	1,157	585	597	경상남도					
132	합천군 가회면 함방리	546	546-1	구	5,498	67	66	농림축산 식품부					
133	합천군 가회면 함방리	산27	산27-3	임	300,918	598	783	윤씨구음계	합천군 가회면 함방리 630				
134	합천군 가회면 함방리	492	492-1	답	2,418	547	548	경상남도					
135	합천군 가회면 함방리	497	497-1	구	723	648	648	농림축산 식품부					

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

번호	면·리	지 번		지목	면적(m ²)			토지소유자	관계인			비 고
		당초	변경		공부	당초	변경		성명	주소	권리내용	
136	합천군 가회면 함방리	759	759-3	구	1,395	35	농림축산 식품부	공부상 주소				
137	합천군 가회면 함방리	754		도	83	6	국토교통부					
138	합천군 가회면 함방리	631-2	631-4	담	2,066	8	경상남도					
139	합천군 가회면 함방리	753	753-1	도	337	108	국토교통부					
140	합천군 가회면 함방리	625		진	238	238	윤우현	합천군 가회면 함방리 171				
141	합천군 가회면 함방리	624	624-1	진	1,302	799	윤경현	경상남도 진주시 진양호로626번길 4 (옥봉동)				
142	합천군 가회면 함방리	623	623-1	담	1,369	649	윤한구	경상남도 마산시 구암동 98-25				
143	산청군 신등면 사정리	601	601-1	담	2,258	139	파평윤씨 훈우경종중	합천군 가회면 함방리 212				
144	산청군 신등면 사정리	600	600-1	진	1,296	634	윤한업	대구 동구 김사동 773				
145	산청군 신등면 사정리	813		구	315	279	농수산부					
146	산청군 신등면 사정리	599	599-1	임	2,066	330	윤영근	합천군 가회면 함방동				미등기
147	산청군 신등면 사정리	216	216-1	도	902	294	농수산부					
148	산청군 신등면 사정리	240-1	240-3	담	738	299	경상남도					
149	산청군 신등면 사정리	810	810-2	도	1,007	32	건설부					
150	산청군 신등면 사정리	505	505-1	담	101	36	윤병문	합천군 가회면 함방리 13				
151	산청군 신등면 사정리	240		담	300	300	윤병주	합천군 가회면 함방리 679				
152	산청군 신등면 사정리	241	241-2	담	223	208	경상남도					
153	산청군 신등면 사정리	241-1		담	930	53	경상남도					
154	산청군 신등면 사정리	217	217-1	담	1,850	1,199	윤한석	합천군 가회면 함방리 90				
155	산청군 신등면 사정리	223	223-2	담	1,462	1,291	허태문	합천군 가회면 함방리 679				
156	산청군 신등면 사정리	96		구	19,072	764	농수산부					
157	산청군 신등면 사정리	233	233-2	담	472	160	윤상렬	서울특별시 양천구 목동서로 130, 404동 404호(부동, 북동신시가지아파트)				
158	산청군 신등면 사정리	235	235-2	담	507	5	윤계열	경기도 성남시 분당구 불정로 179,207동 702호(장자동, 정느마을)				
159	산청군 신등면 사정리	281	281-3	담	1,847	56	윤한석	합천군 가회면 함방리 90				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

번호	면·리	지 번		지목	면적(m ²)			성 명	토지소유자		관계인			비 고
		당초	변경		공부	당초	변경		주 소	성명	주 소	성명	관리내용	
160	산청군 신동면 사정리	280		도	1,289	338	338	농수산부	공부상 주소					
161	산청군 신동면 사정리	281-1	281-4	답	1,995	1,488	1,471	윤병도	합천군 가회면 함방리 168					
162	산청군 신동면 사정리	281-2	281-5	답	1,937	1,176	1,176	윤환석	합천군 가회면 함방리 90					
163	산청군 신동면 사정리	282	282-4	답	712	169	169	윤창호	경기도 성남시 분당구 수내동 27 양지마을 306-704					
164	산청군 신동면 사정리	282-1	282-5	답	947	103	104	유정혜 외4인	경상남도 진주시 석감로53번길 10, 108동 507호(팜거품, 들말대경아파트)					
165	산청군 신동면 사정리	301		도	211	71	71	농수산부						
166	산청군 신동면 사정리	304	304-2	답	1,450	267	260	윤환덕	합천군 가회면 함방리 702					
167	산청군 신동면 사정리	304-1	304-3	답	1,354	898	890	파광상현	합천군 가회면 함방리 90					
168	산청군 신동면 사정리	305	305-4	답	1,185	961	960	윤구음	합천군 가회면 함방리 630					
169	산청군 신동면 사정리	305-3	305-7	답	452	136	135	경상남도						
170	산청군 신동면 사정리	305-1	305-5	답	298	259	259	윤환국	산청군 신동면 사정리 546					
171	산청군 신동면 사정리	305-2	305-6	답	752	345	344	경상남도						
172	산청군 신동면 사정리	96-4		구	162	162	162	농수산부						
173	산청군 신동면 사정리	314-3	314-7	답	100	64	63	경상남도						
174	산청군 신동면 사정리	313	313-2	답	1,978	20	17	권용임 외 1인	경상남도 합천군 함진읍 충효로 28					
175	산청군 신동면 사정리	313-1	313-3	답	1,010	87	88	권용임 외 1인	경상남도 합천군 함진읍 충효로 28					
176	산청군 신동면 사정리	314	314-5	답	870	40	40	윤구음	합천군 가회면 함방리 630					
177	산청군 신동면 사정리	513-1	513-4	천	874	223	222	경상남도						
178	산청군 신동면 사정리	314-4	314-8	답	1,334	343	343	경상남도						
179	산청군 신동면 사정리	812	812-3	도	1,083	51	51	권철부						
180	산청군 신동면 사정리	314-2	314-6	답	619	5	4	경상남도						
181	산청군 신동면 사정리	514	514-2	천	458	111	110	허영	삼가군 덕지면 함방동					미등기
182	산청군 신동면 사정리	803-29		천	53,065	1,715	1,715	권철부						
183	산청군 신동면 사정리	811	811-3	도	2,287	6	5	권철부						
184	산청군 신동면 사정리	518-2	518-11	도	735	483	534	경상남도						
185	산청군 신동면 사정리	518-5	518-12	도	400	367	366	경상남도						
186	산청군 신동면 사정리	518-8	518-13	천	198	126	126	경상남도						

번호	면·리	지 번		지목	면적(m ²)			성 명	토지소유자		관계인			비 고
		당초	변경		공부	당초	변경		주소	주 소	성명	관리내용		
187	산청군 신등면 사정리	518-7		도	167	156	경상남도		공부상 주소					
188	산청군 신등면 사정리	518-10		전	579	282	권연조		산청군 신등면 사정리 576					
189	산청군 신등면 사정리	517-3		도	131	125	경상남도							
190	산청군 신등면 사정리	811-2		도	54	54	권철부							
191	산청군 신등면 사정리	519-2		도	53	53	최정희		고성군 구만면 화림리 453				미등기	
192	산청군 신등면 사정리	519-1	519-6	전	654	282	윤한덕		합천군 가회면 합방리 702					
193	산청군 신등면 사정리	519-5		도	14	14	최경희		고성군 구만면 화림리 453					
194	산청군 신등면 사정리	519-3	519-7	전	760	291	윤홍근		부산 북구 학장동 574-82 학장도개공아파트 102-2006호					
195	산청군 신등면 사정리	817		도	169	29	권철부							
196	산청군 신등면 사정리	517-1	517-4	도	51	43	윤창호		경기도 성남시 분당구 수내동 27 양지마을 306-704					
197	산청군 신등면 사정리	821		구	664	116	농수산부							
198	산청군 신등면 사정리	562	562-1	답	1,481	1,386	윤봉현		부산광역시 강서구 명지오션시티10로 16, 204동 404호 (명지동, 영어도시퀵1차)					
199	산청군 신등면 사정리	818	818-2	도	361	336	권철부							
200	산청군 신등면 사정리	561	561-1	답	674	43	윤한조		경상남도 산청군 신등면 신등가회로 650					
201	산청군 신등면 사정리	565	565-1	답	985	127	윤한조		경상남도 산청군 신등면 신등가회로 650					
202	산청군 신등면 사정리	560-1	560-3	답	2,155	477	윤문형		산청군 신등면 사정리 573					
203	산청군 신등면 사정리	563-2		도	60	60	경상남도							
204	산청군 신등면 사정리	518-4		전	13	13	경상남도							
205	산청군 신등면 사정리	811-1	811-4	도	323	175	권철부							
206	산청군 신등면 사정리	517-2	517-5	전	1,488	405	경상남도							
207	산청군 신등면 사정리	458-1	458-5	도	440	162	경상남도							
208	산청군 신등면 사정리	563-3		도	298	298	경상남도							
209	산청군 신등면 사정리	822		도	238	186	권철부							
210	산청군 신등면 사정리	563-1		답	981	981	윤홍근		부산 북구 학장동 574-82 학장도개공아파트 102-2006호					

번호	면·리	지 번		지목	면적(m ²)			성 명	토지소유자		관계인			비 고
		당초	변경		공부	당초	변경		공부상 주소	주 소	성명	권리내용		
211	산청군 신등면 사정리	826		구	4,196	729	729	농수산부						
212	산청군 신등면 사정리	564-1		진	437	437	437	윤숙자	산청군 신등면 사정리 557	신등가회로 904	권윤근	윤숙자의 자		
213	산청군 신등면 사정리	564-3		도	49	49	49	산청군						
214	산청군 신등면 사정리	564-2		도	10	10	10	윤병직						미등기
215	산청군 신등면 사정리	457-6		도	10	10	10	박태웅	산청군 신등면 사정리 149					
216	산청군 신등면 사정리	457-1		도	23	23	23	산청군						
217	산청군 신등면 사정리	457-4	457-7	진	142	63	59	정종근	경상남도 김해시 내덕로 58-1, 301호(내덕동)					미등기
218	산청군 신등면 사정리	457-3		도	572	572	572	윤화집						
219	산청군 신등면 사정리	457-5		도	106	106	106	산청군						
220	산청군 신등면 사정리	457-2		진	16	16	16	윤화집						미등기
221	산청군 신등면 사정리	456	456-1	답	265	1	1	윤홍근	부산 북구 학장동 574-82 학장도개공아파트 102-2006호					
222	산청군 신등면 사정리	459-2		도	136	119	136	윤중근	경기도 화성시 봉담읍 아우리 238 다운마을쌍용스윗닷홈 116-1601					
223	산청군 신등면 사정리	463-1		도	208	175	208	영친환조	합천군 가회면 함방리 651					
224	산청군 신등면 사정리	464-1	464-8	진	778	292	291	문인수	대구광역시 달성군 구지면 과학마을로2길 6, 209동 1101호 (달성2차정아람)	경상남도 산청군 산정읍 산정리 168-4	산청군농업 협동조합	근저당권		
225	산청군 신등면 사정리	464-4		도	79	79	79	산청군						
226	산청군 신등면 사정리	464-2		도	466	457	466	영친환조	합천군 가회면 함방리 651					
227	산청군 신등면 사정리	464-7	464-10	진	125	70	69	문인수	대구광역시 달성군 구지면 과학마을로2길 6, 209동 1101호 (달성2차정아람)	경상남도 산청군 산정읍 산정리 168-4	산청군농업 협동조합	근저당권		
228	산청군 신등면 사정리	494-2		도	24	24	24	산청군						
229	산청군 신등면 사정리	494	494-4	답	1,913	380	379	김숙리	경상남도 진주시 중앙동 212-1					
230	산청군 신등면 사정리	494-3		도	39	39	39	산청군						
231	산청군 신등면 사정리	465-2		도	202	202	202	정석면	산청군 신등면 사정리 429					
232	산청군 신등면 사정리	466-2		도	132	132	132	윤병기						미등기
233	산청군 신등면 사정리	495-3		도	46	46	46	산청군						

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

번호	면·리	지 번		지목	면적(m ²)		성 명	토지소유자		관계인			비 고
		당초	변경		공부	당초		변경	주소	성명	관리내용		
234	산청군 신등면 사정리	495	495-6	답	1,127	277	안천원	경상남도 산청군 신등면 신차로504번길 5-16	경상남도 산청군 산청읍 오석봉로3 (신등지점) 토지 경상남도 산청군 신등면 용현리91 토지 경상남도 산청군 신등면 단계리289	산청군농업 협동조합	근저당권 공통담보 공동담보		
235	산청군 신등면 사정리	495-4		도	61	61	산청군	경상남도 산청군 신등면 신차로504번길 5-16					
236	산청군 신등면 사정리	495-2	495-7	답	816	219	안천원	경상남도 산청군 신등면 신차로504번길 5-16					
237	산청군 신등면 사정리	495-5		도	103	103	산청군						
238	산청군 신등면 사정리	496	496-6	답	580	175	정동식 외 9인	서울 도봉구 창동 45 삼성아파트 117-1003호					
239	산청군 신등면 사정리	496-3		도	81	81	산청군						
240	산청군 신등면 사정리	496-1	496-7	답	888	240	정동식 정동문 정동욱 정동관	서울 도봉구 창동 45 삼성아파트 117-1003호 부산 해운대구 우동 938 롯데아파트 7-906호 산청군 신등면 사정리 369 평택시 서정동 827 서정마을금호타운 104-510호					
241	산청군 신등면 사정리	496-4		도	83	83	산청군						
242	산청군 신등면 사정리	496-2	496-8	답	1,437	320	정동욱	합천군 가회면 함방리 665					
243	산청군 신등면 사정리	496-5		도	87	87	산청군						
244	산청군 신등면 사정리	468-2	468-27	도	879	771	윤병하 외 1인	합천군 가회면 함방리 651					
245	산청군 신등면 사정리	497	497-7	답	525	80	윤구음	합천군 가회면 함방리 630					
246	산청군 신등면 사정리	497-3		도	37	37	윤구음	합천군 가회면 함방리 630					
247	산청군 신등면 사정리	497-1	497-10	답	936	98	이순재	경상남도 산청군 신등면 신차로504번길 65					
248	산청군 신등면 사정리	497-4		도	48	48	허미금 외 1인	진주시 비봉동 432					
249	산청군 신등면 사정리	497-5		도	80	80	산청군						
250	산청군 신등면 사정리	497-2	497-8	답	1,574	81	이순재	경상남도 산청군 신등면 신차로504번길 65					
251	산청군 신등면 사정리	497-6	497-9	도	28	21	경상남도						
252	산청군 신등면 사정리	498-8	498-13	도	53	24	경상남도						

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

번호	면·리	지번		지목	면적(m ²)			성명	토지소유자		관계인			비고
		당초	변경		공부	당초	변경		공부상 주소	주소	성명	관리내용		
253	산청군 신동면 사정리	498-4	498-12	도	402	109	109	산청군	공부상 주소					
254	산청군 신동면 사정리	498-9	498-14	도	123	27	27	경상남도						
255	산청군 신동면 사정리	464-5	464-9	도	43	5	4	윤옥현	산청군 신동면 사정리 557					
256	산청군 신동면 사정리	465-4	465-5	도	33	15	15	경상남도						
257	산청군 신동면 사정리	466-3	466-4	도	45	1	1	윤병기	합천군 가회면 함방리				미등기	
258	산청군 신동면 사정리	467-4	467-9	도	79	45	45	경상남도						
259	산청군 신동면 사정리	467-5	467-11	전	256	21	21	정주현	울산광역시 남구 신신로 46, 212동 804호 (아름, 롯데캐슬월드아파트)					
260	산청군 신동면 사정리	468-23	468-30	전	30	13	13	경상남도						
261	산청군 신동면 사정리	467-6	467-12	전	84	81	80	경상남도						
262	산청군 신동면 사정리	468-26	468-32	도	117	4	3	경상남도						
263	산청군 신동면 사정리	468-13	468-29	도	246	3	3	산청군						
264	산청군 신동면 사정리	468-24	468-31	전	49	5	5	경상남도						
265	산청군 신동면 사정리	467-7	467-13	전	64	26	26	경상남도						
266	산청군 신동면 사정리	501		구	48	48	48	농수산부						
267	산청군 신동면 사정리	467-2	467-8	도	231	216	216	윤휘동	합천군 가회면 함방리				미등기	
268	산청군 신동면 사정리	468-10		도	135	78	78	경상남도						
269	산청군 신동면 사정리	824-2		도	91	91	91	건설부						
270	산청군 신동면 사정리	451-3		도	20	20	20	윤병섭	합천군 가회면 함방리				미등기	
271	산청군 신동면 사정리	468-11	468-28	도	41	17	17	경상남도						
272	산청군 신동면 사정리	827-1	827-4	구	317	84	89	농수산부						
273	산청군 신동면 사정리	825		도	148	23	23	건설부						
274	합천군 가회면 함방리	243-10	243-17	담	255	0	1	합천군					신규	
275	산청군 신동면 사정리	518-9	518-14	전	367	0	279	정동욱	산청군 신동면 사정리 369				신규	

● 경상남도 고시 제2022-561호

창원 원이대로 S-BRT 구축사업 실시계획 승인 고시

「간선급행버스체계의 건설 및 운영에 관한 특별법」 제7조제6항 및 같은 법 시행령 제10조에 따라, 다음과 같이 ‘창원 원이대로 S-BRT 구축사업 실시계획’을 승인·고시합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

1. 사업의 명칭 및 개요

- 사업명칭 : 창원 원이대로 S-BRT 구축사업
- 사업개요
 - 구 간 : 창원시 의창구 도계동 ~ 성산구 가음동(원이대로)
 - 규 모 : 간선급행버스체계(BRT) L=9.3km
 - 총사업비 : 350억원

2. 사업시행지역의 위치 : 도계광장 ~ 가음정사거리



경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

3. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 창원시장
- 주 소 : 창원시 성산구 중앙대로 151(용호동)

4. 사업시행 기간 : 실시계획 고시일 ~ 2023. 12. 31

5. 수용하거나 사용할 토지 등 관련사항

연번	소재지	지번	지목	편입면적 (㎡)	소유권 및 소유권 외의 권리의 명세	소유자 및 권리자	
						성명	주소
1	의창구 소담동	240-7	도	20		창원시	
2	의창구 소담동	246-7	도	169		창원시	
3	의창구 소담동	247-3	도	63		창원시	
4	의창구 중동	732	도	8		국토교통부	
5	의창구 중동	1-1	도	145		창원시	
6	의창구 중동	2-3	도	108		창원시	
7	의창구 중동	3-1	도	55		창원시	
8	의창구 도계동	788-1	도	58		창원시	
9	의창구 도계동	787-1	도	23		기획재정부	
10	의창구 도계동	789-6	도	36		창원시	
11	의창구 도계동	789-7	도	32		창원시	
12	의창구 도계동	789-9	도	11		창원시	
13	의창구 도계동	789-11	도	125		창원시	
14	의창구 도계동	914	도	-		창원시	
15	의창구 도계동	883-8	도	15		국토교통부	
16	의창구 도계동	285-1	도	449		창원시	
17	의창구 도계동	284-1	도	258		창원시	
18	의창구 도계동	283-1	도	211		창원시	
19	의창구 도계동	425	도	3,164		창원시	
20	의창구 도계동	280-1	도	379		창원시	
21	의창구 도계동	279-1	도	316		창원시	
22	의창구 도계동	278-4	도	76		창원시	
23	의창구 도계동	278-6	도	138		창원시	
24	의창구 도계동	278-8	도	481		창원시	
25	의창구 도계동	277-1	도	52		창원시	
26	의창구 도계동	883-7	도	15		국토교통부	
27	의창구 도계동	266-1	도	135		창원시	
28	의창구 도계동	265-3	도	182		창원시	
29	의창구 도계동	263-3	도	195		창원시	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연번	소재지	지번	지목	편입면적 (㎡)	소유권 및 소유권 외의 권리의 명세	소유자 및 권리자	
						성명	주소
30	의창구 도계동	336-1	도	29		창원시	
31	의창구 도계동	262-1	도	336		창원시	
32	의창구 도계동	261-1	도	258		창원시	
33	의창구 도계동	259-1	도	488		창원시	
34	의창구 도계동	256-1	도	119		창원시	
35	의창구 도계동	258-4	도	264		창원시	
36	의창구 도계동	257-3	도	449		창원시	
37	의창구 도계동	257-2	도	103		창원시	
38	의창구 도계동	838-26	천	2		국토교통부	
39	의창구 도계동	838-27	천	200		국토교통부	
40	의창구 도계동	867-2	도	201		국토교통부	
41	의창구 도계동	867	도	82		국토교통부	
42	의창구 도계동	884-3	구	427		국토교통부	
43	의창구 도계동	183-1	답	183		창원시	
44	의창구 도계동	183-12	도	62		창원시	
45	의창구 도계동	183-13	도	199		창원시	
46	의창구 도계동	183-14	도	552		창원시	
47	의창구 도계동	183-16	도	423		창원시	
48	의창구 도계동	183-9	답	251		국토교통부	
49	의창구 명곡동	703-9	천	506		국토교통부	
50	의창구 명곡동	158-3	도	212		창원시	
51	의창구 명곡동	157-4	도	1		창원시	
52	의창구 명곡동	382-8	도	42		창원시	
53	의창구 명곡동	382-9	도	43		창원시	
54	의창구 명서동	500-3	도	15,893		국토교통부	
55	의창구 명서동	502-1	도	1,241		창원시	
56	의창구 봉곡동	502-40	도	2,109		창원시	
57	의창구 봉곡동	512	도	1,297		창원시	
58	성산구 반지동	505-2	도	8,070		창원시	
59	성산구 반지동	505-3	도	6,749		창원시	
60	성산구 반림동	511	도	2,712		창원시	
61	성산구 중앙동	515	도	3,755		창원시	
62	성산구 반림동	512-1	도	3,474		창원시	
63	성산구 중앙동	516-1	도	951		창원시	
64	성산구 반림동	512-2	수	50		창원시	
65	성산구 반림동	512-3	도	788		창원시	
66	성산구 중앙동	516-3	도	5,289		창원시	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연번	소재지	지번	지목	편입면적 (㎡)	소유권 및 소유권 외의 권리의 명세	소유자 및 권리자	
						성명	주소
67	성산구 용호동	505	도	5,413		창원시	
68	성산구 용호동	500-6	도	213		창원시	
69	성산구 신월동	501-42	도	826		창원시	
70	성산구 중앙동	501-44	도	3,403		창원시	
71	성산구 상남동	501-5	도	1,997		창원시	
72	성산구 신월동	503	도	4,585		창원시	
73	성산구 상남동	503	도	8,800		창원시	
74	성산구 사과동	503	도	4,930		창원시	
75	성산구 가음동	503	도	938		창원시	
76	성산구 남양동	503	도	221		창원시	
77	성산구 남양동	501-1	도	1,053		창원시	
78	성산구 가음동	502-2	도	8,479		창원시	
79	성산구 가음동	501-2	천	208		창원시	
80	성산구 가음정동	405	도	13		국토교통부	

6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조제6항 각 호의 사항

- 취지 : 창원시의 개발·정비 및 보전을 위하여 수립하는 교통분야 계획으로서 기반시설의 설치·정비 계획임
- 위치 : “2. 사업시행지역의 위치”와 같음
- 규모 : “1. 사업의 명칭 및 개요”와 같음

7. 간선급행버스법 제9조에 따른 타법 인가·허가 등의 의제사항

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획의 결정(변경) 사항 : 붙임 1
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따른 실시계획의 작성 및 인가 사항 : 붙임 2

8. 기타사항

- 관계도서는 경상남도(교통정책과) 및 사업시행자(창원시 신교통추진단) 사무실에 비치하고 이해 관계인에게 보입니다.(관계도서 게재 생략)

[붙임 1]

도시관리계획 결정(변경)조서

(1) 교통시설

가. 도로

[대로, 중로]

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	1	30~45	주간선 도로	8,850	교통광장 9 (도계광장)	광로 2-3	일반 도로	-	경상남도고시 제1983-220호 (1983.07.06)	우회전 차로 확보변경
변경	대로	2	1	30~45	주간선 도로	8,850	교통광장 9 (도계광장)	광로 2-3	일반 도로	-	경상남도고시 제1983-220호 (1983.07.06)	
기정	대로	2	5	30	보조간선 도로	1,100	대로 2-1	대로 2-3	일반 도로	-	건설부고시 제1977-70호 (1977.04.18)	-
변경	대로	2	5	30	보조간선 도로	1,099	대로 2-1	대로 2-3	일반 도로	-	건설부고시 제1977-70호 (1977.04.18)	-
기정	대로	3	49	26	보조간선 도로	723	대로 2-1	대로 2-8	일반 도로	-	창원시고시 제2015-193호 (2015.08.31)	-
변경	대로	3	49	26	보조간선 도로	721	대로 2-1	대로 2-8	일반 도로	-	창원시고시 제2015-193호 (2015.08.31)	-
기정	중로	1	4	20~25	국지 도로	2,250	광로 2-3	대로 2-3	일반 도로	-	창원시고시 제2012-262호 (2012.10.10)	-
변경	중로	1	4	20~25	국지 도로	2,248	광로 2-3	대로 2-3	일반 도로	-	창원시고시 제2012-262호 (2012.10.10)	-
기정	중로	1	13	20	국지 도로	820	대로 2-5	대로 2-1	일반 도로	-	건설부고시 제1977-70호 (1977.04.18)	-
변경	중로	1	13	20	국지 도로	819	대로 2-5	대로 2-1	일반 도로	-	건설부고시 제1977-70호 (1977.04.18)	-
기정	중로	1	15	20	국지 도로	300	대로 2-1	중로 1-14	일반 도로	-	건설부고시 제1977-70호 (1977.04.18)	-
변경	중로	1	15	20	국지 도로	299	대로 2-1	중로 1-14	일반 도로	-	건설부고시 제1977-70호 (1977.04.18)	-

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	17	20~23	국지 도로	1,350	대로 2-1	대로 2-3	일반 도로	-	건설부고시 제1977-70호 (1977.04.18)	-
변경	중로	1	17	20~23	국지 도로	1,348	대로 2-1	대로 2-3	일반 도로	-	건설부고시 제1977-70호 (1977.04.18)	
기정	중로	1	35	20~23	집산 도로	796	대로 2-1	중로 1-34	일반 도로	-	경상남도고시 제2000-11호 (2000.01.22)	-
변경	중로	1	35	20~23	집산 도로	793	대로 2-1	중로 1-34	일반 도로	-	경상남도고시 제2000-11호 (2000.01.22)	
기정	중로	1	81	20~25	국지 도로	532	중로 2-1	대로 3-25	일반 도로	-	경상남도고시 제2006-276호 (2006.08.31)	-
변경	중로	1	81	20~25	국지 도로	532	대로 2-1	대로 3-25	일반 도로	-	경상남도고시 제2006-276호 (2006.08.31)	
기정	중로	2	9	15~21	국지 도로	1,400	중로 1-4	대로 3-25	일반 도로	-	경상남도고시 제2008-384호 (2008.08.07)	-
변경	중로	2	9	15~21	국지 도로	1,399	중로 1-4	대로 3-25	일반 도로	-	경상남도고시 제2008-384호 (2008.08.07)	

[소 로]

구분	지구명	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
		등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	성산구	소로	1	52	10	국지 도로	157	대로 2-1	중로 2-98	일반 도로	-	경상남도고시 제1986-52호 (1986.03.15)	-
변경	성산구	소로	1	52	10	국지 도로	156	대로 2-1	중로 2-98	일반 도로	-	경상남도고시 제1986-52호 (1986.03.15)	
기정	의창구	소로	2	419	9	국지 도로	24	대로 2-1	중로 3-32	일반 도로	-	경상남도고시 제2002-206호 (2002.08.14)	-
변경	의창구	소로	2	419	9	국지 도로	22	대로 2-1	중로 3-32	일반 도로	-	경상남도고시 제2002-206호 (2002.08.14)	

■ 변경사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로2-1	대로2-1	• 일부 폭원 변경 - 우회전차로 확보	• 원이대로 S-BRT 설치를 위해 녹지가 편입되고, 녹지와 접한 도로의 폭원이 일부 변경됨
대로2-5	대로2-5	• 연장축소 - L = 1,100 → 1,099m, 감) 1m	• 대로2-1호선 변경에 따라 접속도로의 선형정형화를 위한 연장축소
대로3-49	대로3-49	• 연장축소 - L = 723 → 721m, 감) 2m	• 대로2-1호선 변경에 따라 접속도로의 선형정형화를 위한 연장축소
중로1-4	중로1-4	• 연장축소 - L = 2,250 → 2,248m, 감) 2m	• 대로2-1호선 변경에 따라 접속도로의 선형정형화를 위한 연장축소
중로1-13	중로1-13	• 연장축소 - L = 820 → 819m, 감) 1m	• 대로2-1호선 변경에 따라 접속도로의 선형정형화를 위한 연장축소
중로1-15	중로1-15	• 연장축소 - L = 300 → 298m, 감) 2m	• 대로2-1호선 변경에 따라 접속도로의 선형정형화를 위한 연장축소
중로1-17	중로1-17	• 연장축소 - L = 1,350 → 1,349m, 감) 1m	• 대로2-1호선 변경에 따라 접속도로의 선형정형화를 위한 연장축소
중로1-35	중로1-35	• 연장축소 - L = 796 → 793m, 감) 3m	• 대로2-1호선 변경에 따라 접속도로의 선형정형화를 위한 연장축소
중로1-81	중로1-81	• 기점부 선형조정 및 기점명 정정 - 중로 2-1 → 대로 2-1	• 대로2-1호선 변경에 따라 접속도로의 선형정형화를 위한 기점부 선형조정 및 기점명 정정
중로2-9	중로2-9	• 연장축소 - L = 1,400 → 1,399m, 감) 1m	• 대로2-1호선 변경에 따라 접속도로의 선형정형화를 위한 연장축소
성산구 소로1-52	성산구 소로1-52	• 연장축소 - L = 157 → 156m, 감) 1m	• 대로2-1호선 변경에 따라 접속도로의 선형정형화를 위한 연장축소
의창구 소로2-419	의창구 소로2-419	• 연장축소 - L = 24 → 22m, 감) 2m	• 대로2-1호선 변경에 따라 접속도로의 선형정형화를 위한 연장축소

(2) 공간시설

가. 광 장

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	9	교차점 광장	교통광장 (교차점광장)	의창구 도계동 425 일원	5,913.3	증) 114	6,027.3	건설부고시 제1977-70호 (1977.04.18)	

■ 변경사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
9	교차점 광장	• 면적증가 - A = 5,913.3m ² → 6,027.3m ² , 증) 114m ²	• 원이대로 S-BRT 설치를 위해 녹지가 편입되고, 녹지와 접한 광장의 면적이 증가됨

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

나. 완충녹지

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	7	완충 녹지	완충 녹지	가음동 일원	164,231	감) 1,879	162,352	건설부고시 제1976-268호 (1976.09.15)	

■ 변경사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
7	완충 녹지	<ul style="list-style-type: none"> 면적축소 - A = 164,231m² → 162,352m², 감) 1,879m² 	<ul style="list-style-type: none"> 원이대로 S-BRT 설치를 위해 완충녹지 일부구간이 도로로 편입됨

다. 경관녹지

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	17	경관녹지	경관녹지	성산구 상남동 503 일원	10,822	감) 47	10,775	경상남도고시 제2001-246호 (2001.09.06)	
변경	22	경관녹지	경관녹지	성산구 반지동 505-2 일원	8,774	감) 350	8,424	경상남도고시 제2005-111호 (2005.04.21)	

■ 변경사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
17	경관녹지	<ul style="list-style-type: none"> 면적축소 - A = 10,822m² → 10,775m², 감) 47m² 	<ul style="list-style-type: none"> 원이대로 S-BRT 설치를 위해 경관녹지 일부가 도로에 편입됨
22	경관녹지	<ul style="list-style-type: none"> 면적축소 - A = 8,774m² → 8,424m², 감) 350m² 	<ul style="list-style-type: none"> 원이대로 S-BRT 설치를 위해 경관녹지 일부가 도로에 편입됨

(3) 공공·문화체육시설

가. 체육시설

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	2	종합 운동장	공설 운동장	의창구 두대동 150-2	382,535.5	감) 257	382,278.5	건설부고시 제1977-70호 (1977.04.18)	-

■ 변경사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
2	종합 운동장	<ul style="list-style-type: none"> • 면적축소 - A = 382,535.5㎡ → 382,278.5㎡, 감) 257㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 원이대로 S-BRT 설치를 위해 녹지가 편입되고, 녹지와 접한 종합운동장 면적이 축소됨

[붙임 2]

도시계획시설사업 실시계획인가

1. 사업시행지의 위치 : 창원시 의창구 도계동 ~ 성산구 가음동(원이대로)

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 창원도시계획시설(도로,광장)사업
- 명칭 : 도시계획시설(도로, 광장 : 원이대로 S-BRT) 설치공사

3. 사업의 면적 또는 규모

- 대로2-1호선 : 연장 및 폭원(L=2,132m, B=1.0~5.0m), 면적(5,326㎡)
- 교통광장(9) : 면적(114㎡)

4. 시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 창원시장
- 주소 : 창원시 성산구 중앙대로 151 (용호동)

5. 사업기간 : 실시계획 승인 고시일 ~ 2023.12.31

6. 수용 또는 사용할 토지 등의 세목 조사

연번	소재지	지번	지목	공부상 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유권 및 소유권 외의 권리의 명세	소유자
1	의창구 도계동	183-9	답	578	41		국토교통부
2	의창구 도계동	183-14	도	1,253	16		창원시
3	의창구 도계동	183-15	도	386	60		창원시
4	의창구 도계동	183-16	도	1,502	29		창원시
5	의창구 도계동	278-4	도	198	29		창원시
6	의창구 도계동	278-6	도	381	23		창원시

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연번	소재지	지번	지목	공부상 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유권 및 소유권 외의 권리의 명세	소유자
7	의창구 도계동	279-1	도	1,053	57		창원시
8	의창구 도계동	429	도	10,044	115		창원시
9	의창구 도계동	788-1	도	506	13		창원시
10	의창구 도계동	789-6	도	191	13		창원시
11	의창구 도계동	789-7	도	229	35		창원시
12	의창구 도계동	789-9	도	266	14		창원시
13	의창구 명곡동	703-9	천	932	49		국토교통부
14	의창구 명곡동	158-3	도	518	16		창원시
15	의창구 명서동	500-3	도	73,297	362		국토교통부
16	의창구 명서동	502-1	도	12,764	57		창원시
17	의창구 봉곡동	502-40	도	10,019	722		창원시
18	성산구 반지동	505-2	도	39,192	350		창원시
19	성산구 반지동	505-3	도	31,690	56		창원시
20	성산구 반림동	511	도	15,277	68		창원시
21	성산구 반림동	512-1	도	11,388	109		창원시
22	성산구 중앙동	511-44	도	28,896	92		창원시
23	성산구 중앙동	512-2	수	2,118	5		창원시
24	성산구 중앙동	516-1	도	8,435	197		창원시
25	성산구 중앙동	516-3	도	20,729	632		창원시
26	성산구 용호동	505	도	23,108	609		창원시
27	성산구 신월동	501-42	도	30,009	160		창원시
28	성산구 상남동	501-5	도	28,379	56		창원시
29	성산구 상남동	503	도	46,091	735		창원시
30	성산구 사과동	503	도	21,882	442		창원시
31	성산구 가음동	502-2	도	54,276	278		창원시

● **경상남도 고시 제2022-565호**

공유수면 점용·사용 실시계획 신고 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제17조제5항에 따라 공유수면 점용·사용 실시계획을 신고하였기에 같은 법 제17조제7항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

1. 점용·사용승인을 받은 자의 성명 및 주소

- 성 명 : 창원시 진해구청장 (수산과)
- 주 소 : 창원시 성산구 진해대로 1101 (풍호동)

2. 공사내용

- 어선집안용 부잔교 설치

3. 위 치

- 창원시 진해구 안곡동 3-107번지 지선 공유수면

4. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 착수예정일 : 2022. 11. 10.
- 준공예정일 : 2023. 3. 31.

5. 점용·사용 실시계획 신고수리일자 : 2022. 11. 4.

● 경상남도 고시 제2022-566호

도로구역 결정(변경) 토지세목 정정 고시

경상남도 고시 제2022-533호(2022.10.27.)로 도로구역 결정(변경) 고시한 악양-목계간 도로 확포장 공사에 편입되는 토지의 세목을 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조에 따라 아래와 같이 정정 고시합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

1. 도로구역 결정(변경) 내용

① 구분	② 종류	③ 노선번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장km
당초	지방도	1047호선	악양 ~ 시천	악양면 등촌리 청암면 목계리 일원	33,312㎡	하동군 악양면 등촌리 산86-9	하동군 청암면 목계리 1749	악양면 등촌리 청암면 목계리	3.0
변경	지방도	1047호선	악양 ~ 시천	악양면 등촌리 청암면 목계리 일원	36,221㎡	하동군 악양면 등촌리 산86-9	하동군 청암면 목계리 1749	악양면 등촌리 청암면 목계리	3.0

가. 도로구역 결정변경 사유 : 지방도 1047호선 악양~목계간 도로 확·포장공사 편입토지의 분할, 면적정정 등에 따른 토지세목조서 변경(정정)

나. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2021. 6 ~ 2027. 2

다. 사업시행자 : 경상남도지사

2. 접도구역 지정(변경) 내용

도로의 종류	지방도	노선번호	1047호선	노선명	악양~시천
접도구역의 지정구간 및 범위	○ 접도구역 : 도로구역 경계로부터 5.0m 범위 내 ○ 위 치 : 시 점 : 경남 하동군 악양면 등촌리 산86-9번지 중 점 : 경남 하동군 청암면 목계리 1749번지				
접도구역 지정목적	○ 도로의 구조에 대한 손괴방지 ○ 도로의 미관보존 ○ 교통에 대한 위협 방지				
비고					

3. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 붙임 참조

4. 도로구역(접도구역)과 지적선이 표시된 지형도면 및 위치도 : 붙임 참조

5. 도면의 열람기간 및 열람장소

가. 도면의 열람기간 : 고시일로부터 1개월

나. 열람장소 : 경상남도청 도로과, 하동군 건설교통과

첨부서류 도로구역과 지적이 표시된 지형도면

[붙임]

수용 또는 사용할 토지의 세목조사서(당초)

악양~묵계간 도로 확·포장공사

순번	토지소재지	지번	지목	대장 면적	편입 면적	소 유 자		비고
						성명	주 소	
1	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산86-9	도	608	50	공	하동군	
2	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산86-4	도	397	1	남정직	하동군 악양면 등촌리 506	
3	경상남도 하동군 악양면 등촌리	722-2	도	469	371	공	하동군	
4	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산86-1	임	5,302	10	이창호	경상남도하동군악양면 중기길 6-112	
5	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산86-3	도	198	198	남정직	하동군 악양면 등촌리 506	
6	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산86-8	도	153	76	공	하동군	
7	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-4	도	992	633	양점이 외3인	부산시 동구 좌천4동 883-8	
8	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-6	도	295	210	공	하동군	
9	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-1	임	23,921	2,452	국	산림청	
10	경상남도 하동군 악양면 등촌리	717-1	임	778	426	문순용	하동군 악양면 등촌리 66	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	토지소재지	지번	지목	대장 면적	편입 면적	소 유 자		비고
						성명	주 소	
11	경상남도 하동군 악양면 등촌리	716	임	221	153	문순용	하동군 악양면 등촌리 66	
12	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산84-1	구	1,419	197	국	국토교통부	
13	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산115	임	4,351,845	2,563	국	산림청	
14	경상남도 하동군 악양면 등촌리	722-3	도	674	37	공	하동군	
15	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산86-5	임	16,940	39	이창호	경상남도 하동군 악양면 증기길 6-112	
16	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-8	도	26	26	공	하동군	
17	경상남도 하동군 악양면 등촌리	717-5	임	295	120	문순용	하동군 악양면 등촌리 66	
18	경상남도 하동군 악양면 등촌리	717-4	임	184	24	문순용	하동군 악양면 등촌리 66	
19	경상남도 하동군 악양면 등촌리	717-2	도	655	621	박노용		
20	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-3	임	2,985	65	손지배	경상남도 하동군 악양면 정서길 21-1	
21	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-7	도	293	38	공	하동군	
22	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-2	도	397	38	양점이 외 3인	부산시 동구 좌천4동 883-8	
23	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-5	임	82	8	공	하동군	
24	경상남도 하동군 청암면 목계리	693	전	2,572	1,836	이배현	경상남도 하동군 청암면 청학로 2219-86	
25	경상남도 하동군 청암면 목계리	696-6	전	228	228	김생교	서울시강동구길동산1-1 삼익파크맨션 510-505	
26	경상남도 하동군 청암면 목계리	산83	임	135,568	267	최병창 외 3인	경기도군포시당정동997-1청천마을성원아파트 105동 1401호	
27	경상남도 하동군 청암면 목계리	693-1	전	2,241	982	이배현	경상남도 하동군 청암면 청학로 2219-86	
28	경상남도 하동군 청암면 목계리	695	대	463	463	김생교	서울시강동구길동산1-1 삼익파크맨션 510-505	
29	경상남도 하동군 청암면 목계리	696-5	임	165	165	조상래	하동군 청암면 목계리 450	
30	경상남도 하동군 청암면 목계리	산87-1	임	69,620	75	임용철 외 1인	진주시평거동737 한보 타운 102동 209호	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	토지소재지	지번	지목	대장 면적	편입 면적	소 유 자		비고
						성명	주 소	
31	경상남도 하동군 청암면 목계리	696-3	전	926	85	이배현	경상남도하동군청암면 청학로 2219-86	
32	경상남도 하동군 청암면 목계리	696-4	전	479	388	이배현	경상남도하동군청암면 청학로 2219-86	
33	경상남도 하동군 청암면 목계리	696-1	임	248	53	이배현	경상남도하동군청암면 청학로 2219-86	
34	경상남도 하동군 청암면 목계리	산87-6	임	44,529	5,339	정복수 외1인	서울시 강북구 미아동 1357 삼각산아이원아파트 111동 602호	
35	경상남도 하동군 청암면 목계리	703	전	334	334	이배현	경상남도하동군청암면 청학로 2219-86	
36	경상남도 하동군 청암면 목계리	704	답	1,781	423	최미애	하동군 청암면 목계리 946	
37	경상남도 하동군 청암면 목계리	707	답	1,098	12	장원철	하동군 청암면 목계리 564	
38	경상남도 하동군 청암면 목계리	산87-4	구	1,488	977	국	국토교통부	
39	경상남도 하동군 청암면 목계리	산89-1	임	35,405	1,037	국	산림청	
40	경상남도 하동군 청암면 목계리	603	전	479	223	김기언	하동군 청암면 목계리 946	
41	경상남도 하동군 청암면 목계리	산90-1	임	33,541	2,478	서동원 외1인	부산시 동래구 명륜동 117	
42	경상남도 하동군 청암면 목계리	597-1	전	198	198	정숙자	부산광역시 금정구 중군진로 20, 205호(금사동, 유성아파트)	
43	경상남도 하동군 청암면 목계리	597-2	전	129	1	정숙자	부산광역시 금정구 중군진로 20, 205호(금사동, 유성아파트)	
44	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-2	답	998	577	구자용	부산시동래구온천동707 럭키아파트 19동 105호	
45	경상남도 하동군 청암면 목계리	597	전	2,941	107	구자용	부산시동래구온천동707 럭키아파트 19동 105호	
46	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-10	답	70	40	공	하동군	
47	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-7	도	537	403	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487	
48	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-4	도	440	429	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487	
49	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-6	도	107	107	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487	
50	경상남도 하동군 청암면 목계리	1820	도	2,086	76	국	국토교통부	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	토지소재지	지번	지목	대장 면적	편입 면적	소 유 자		비고
						성명	주 소	
51	경상남도 하동군 청암면 목계리	697-1	전	3,512	1,023	이배현	경상남도하동군청암면 청학로 2219-86	
52	경상남도 하동군 청암면 목계리	697	잡	382	93	이배현	경상남도하동군청암면 청학로 2219-86	
53	경상남도 하동군 청암면 목계리	702	답	952	449	김생교	서울특별시 종로구 평창12길 8-22, 5동 102호(평창동, 금강파크빌리지)	
54	경상남도 하동군 청암면 목계리	706	전	1,517	35	변장식	서울특별시 강동구 암사길64(암사동)	
55	경상남도 하동군 청암면 목계리	602	답	288	288	김기언	하동군 청암동 목계리 946	
56	경상남도 하동군 청암면 목계리	산90-5	임	3,069	1,897	김기언	하동군 청암동 목계리 946	
57	경상남도 하동군 청암면 목계리	601	답	857	35	김기언	하동군 청암동 목계리 946	
58	경상남도 하동군 청암면 목계리	601-3	답	883	47	공	하동군	
59	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-11	답	62	49	공	하동군	
60	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-8	도	412	96	구자용	부산시동래구온천동707 럭키아파트 19동 105호	
61	경상남도 하동군 청암면 목계리	599-5	답	230	104	공	하동군	
62	경상남도 하동군 청암면 목계리	1817	도	8,600	93	국	국토교통부	
63	경상남도 하동군 청암면 목계리	599-3	답	621	93	김용호	부산시 해운대구 중동 1736 해운대동일아파트 101동 1303호	
64	경상남도 하동군 청암면 목계리	599-4	답	1,397	2	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
65	경상남도 하동군 청암면 목계리	599-1	답	1,805	4	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
66	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-3	답	400	12	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	
67	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-9	답	476	437	공	하동군	
68	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-1	답	1,726	489	하인선	하동군 청암동 목계리 634	
69	경상남도 하동군 청암면 목계리	산90-7	임	1,320	51	공	하동군	
70	경상남도 하동군 청암면 목계리	산90-6	도	566	446	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동 487	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	토지소재지	지번	지목	대장 면적	편입 면적	소 유 자		비고
						성명	주 소	
71	경상남도 하동군 청암면 목계리	산91	임	54,860	85	허윤 외 1인	서울시중로구평창14길16-1,201호(평 창동, 오륜빌라)	
72	경상남도 하동군 청암면 목계리	산91-1	임	1,173	9	이태규	하동군 청암면 목계리 635	
73	경상남도 하동군 청암면 목계리	1749-1	유	55,441	529	국	농림축산식품부	
74	경상남도 하동군 청암면 목계리	588-1	도	118	112	공	하동군	
75	경상남도 하동군 청암면 목계리	588	답	285	2	공	하동군	
76	경상남도 하동군 청암면 목계리	1814	도	572	58	국	국토교통부	
77	경상남도 하동군 청암면 목계리	595	창	367	13	김숙희	경남 창원시 성산구 대암로 253, 108동 1002호(성주동, 프리빌리지아파트)	
78	경상남도 하동군 청암면 목계리	595-10	도	10	10	청암농업협 동조합	하동군 청암면 평촌리 600-1	
79	경상남도 하동군 청암면 목계리	595-3	도	308	273	공	하동군	
80	경상남도 하동군 청암면 목계리	595-5	도	12	12	공	하동군	
81	경상남도 하동군 청암면 목계리	595-6	도	32	27	공	하동군	
82	경상남도 하동군 청암면 목계리	548-4	전	18	17	공	하동군	
83	경상남도 하동군 청암면 목계리	548-7	도	124	95	공	하동군	
84	경상남도 하동군 청암면 목계리	548-3	도	618	191	공	경상남도	
85	경상남도 하동군 청암면 목계리	548-6	도	32	1	공	경상남도(교육감)	
86	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-5	도	31	31	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487	
87	경상남도 하동군 청암면 목계리	596-7	대	998	1	도봉두	하동군 청암면 목계리 596-7	
88	경상남도 하동군 청암면 목계리	595-12	도	269	260	공	하동군	
89	경상남도 하동군 청암면 목계리	595-15	답	559	8	도봉두	하동군 청암면 목계리 596-7	
90	경상남도 하동군 청암면 목계리	596-12	답	578	2	김상현	하동군 청암면 목계리 303	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	토지소재지	지번	지목	대장 면적	편입 면적	소 유 자		비고
						성명	주 소	
91	경상남도 하동군 청암면 목계리	596-3	도	25	25	공	하동군	
92	경상남도 하동군 청암면 목계리	595-2	대	250	51	이두애	경상남도하동군청암면 목계리 595-2	
93	경상남도 하동군 청암면 목계리	1815	도	182	50	국	국토교통부	
94	경상남도 하동군 청암면 목계리	1749	천	194,601	48	국	국토교통부	

[붙임]

수용 또는 사용할 토지의 세목조서(변경)

악양~목계간 도로 확·포장공사

순번	토지소재지	지번	지목	대장 면적	편입 면적	소 유 자		비고
						성명	주 소	
1	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산86-14	도	19	19	공	하동군	
2	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산86-11	도	30	30	남정직	하동군 악양면 등촌리 506	
3	경상남도 하동군 악양면 등촌리	722-4	도	370	370	공	하동군	
4	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산86-15	임	21	21	이창호	경상남도하동군악양면 중기길 6-112	
5	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산86-10	도	173	173	남정직	하동군 악양면 등촌리 506	
6	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산86-13	도	108	108	공	하동군	
7	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-14	도	674	674	양점이 외3인	부산시 동구 좌천4동 883-8	
8	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-15	도	223	223	공	하동군	
9	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-11	임	202	202	국	산림청	
10	경상남도 하동군 악양면 등촌리	717-6	임	469	469	문순용	하동군 악양면 등촌리 66	
11	경상남도 하동군 악양면 등촌리	717-7	임	12	12	문순용	하동군 악양면 등촌리 66	
12	경상남도 하동군 악양면 등촌리	716-2	임	164	164	문순용	하동군 악양면 등촌리 66	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	토지소재지	지번	지목	대장 면적	편입 면적	소 유 자		비고
						성명	주 소	
13	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-9	임	848	848	국	산림청	
14	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산84-6	구	236	236	국	국토교통부	
15	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산84-8	구	11	11	국	국토교통부	
16	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산115-2	임	672	672	국	산림청	
17	경상남도 하동군 악양면 등촌리	722-5	도	27	27	공	하동군	
18	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산86-12	임	8	8	이창호	경상남도 하동군 악양면 중기길 6-112	
19	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-13	임	2	2	손지배	경상남도 하동군 악양면 정서길 21-1	
20	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-17	도	15	15	공	하동군	
21	경상남도 하동군 악양면 등촌리	717-10	임	112	112	문순용	하동군 악양면 등촌리 66	
22	경상남도 하동군 악양면 등촌리	717-9	임	29	29	문순용	하동군 악양면 등촌리 66	
23	경상남도 하동군 악양면 등촌리	717-8	도	639	639	박노용		
24	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-16	도	24	24	공	하동군	
25	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-2	도	397	397	양점이 외 3인	부산시 동구 좌천4동 883-8	정정
26	경상남도 하동군 악양면 등촌리	산85-6	임	82	8	공	하동군	
27	경상남도 하동군 청암면 목계리	693-2	전	1,857	1,857	이배현	경상남도하동군청암면 청화로 2219-86	
28	경상남도 하동군 청암면 목계리	696-6	전	228	228	김생교	서울시강동구길동산1-1 삼익파크맨션 510-505	
29	경상남도 하동군 청암면 목계리	산83-1	임	3,313	3,313	최병창 외 3인	경기도군포시당정동997-1청천 마을성원아파트 105동 1401호	
30	경상남도 하동군 청암면 목계리	693-3	전	1,002	1,002	이배현	경상남도하동군청암면 청화로 2219-86	
31	경상남도 하동군 청암면 목계리	695	대	463	463	김생교	서울시강동구길동산1-1 삼익파크맨션 510-505	
32	경상남도 하동군 청암면 목계리	696-5	임	165	165	조상래	하동군 청암면 목계리 450	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	토지소재지	지번	지목	대장 면적	편입 면적	소 유 자		비고
						성명	주 소	
33	경상남도 하동군 청암면 목계리	산87-7	임	77	77	임용철 외 1인	진주시평거동737 한보 타운 102동 209호	
34	경상남도 하동군 청암면 목계리	696-8	전	87	87	이배현	경상남도하동군청암면 청학로 2219-86	
35	경상남도 하동군 청암면 목계리	696-9	전	15	15	이배현	경상남도하동군청암면 청학로 2219-86	
36	경상남도 하동군 청암면 목계리	696-10	전	394	394	이배현	경상남도하동군청암면 청학로 2219-86	
37	경상남도 하동군 청암면 목계리	696-7	임	53	53	이배현	경상남도하동군청암면 청학로 2219-86	
38	경상남도 하동군 청암면 목계리	산87-14	임	984	984	정복수 외1인	서울시 강북구 미아동 1357 삼각산아이원아파트 111동 602호	
39	경상남도 하동군 청암면 목계리	703	전	334	334	이배현	경상남도하동군청암면 청학로 2219-86	
40	경상남도 하동군 청암면 목계리	산87-12	임	289	289	정복수 외1인	서울시 강북구 미아동 1357 삼각산아이원아파트 111동 602호	
41	경상남도 하동군 청암면 목계리	산87-13	임	114	114	정복수 외1인	서울시 강북구 미아동 1357 삼각산아이원아파트 111동 602호	
42	경상남도 하동군 청암면 목계리	704-1	답	422	422	최미애	하동군 청암면 목계리 946	
43	경상남도 하동군 청암면 목계리	산87-11	임	4,399	4,399	정복수 외1인	서울시 강북구 미아동 1357 삼각산아이원아파트 111동 602호	
44	경상남도 하동군 청암면 목계리	707-1	답	17	17	장원철	하동군 청암면 목계리 564	
45	경상남도 하동군 청암면 목계리	산87-8	구	1,849	1,849	국	국토교통부	
46	경상남도 하동군 청암면 목계리	산89-6	임	1,141	1,141	국	산림청	
47	경상남도 하동군 청암면 목계리	603-1	전	223	223	김기연	하동군 청암면 목계리 946	
48	경상남도 하동군 청암면 목계리	산90-13	임	806	806	서동원 외1인	부산시 동래구 명륜동 117	
49	경상남도 하동군 청암면 목계리	산90-14	임	1,914	1,914	김기연	하동군 청암동 목계리 946	
50	경상남도 하동군 청암면 목계리	산90-11	임	1,773	1,773	서동원 외1인	부산시 동래구 명륜동 117	
51	경상남도 하동군 청암면 목계리	597-1	전	198	198	정숙자	부산광역시 금정구 중군진로 20, 205호(금사동, 유성아파트)	
52	경상남도 하동군 청암면 목계리	597-6	전	1	1	정숙자	부산광역시 금정구 중군진로 20, 205호(금사동, 유성아파트)	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	토지소재지	지번	지목	대장 면적	편입 면적	소 유 자		비고
						성명	주 소	
53	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-13	답	587	587	구자용	부산시동래구 온천동 707럭키아파트 19동 105호	
54	경상남도 하동군 청암면 목계리	597-5	전	116	116	구자용	부산시동래구온천동707 럭키아파트 19동 105호	
55	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-19	답	45	45	공	하동군	
56	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-16	도	434	434	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487	
57	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-15	도	430	430	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487	
58	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-6	도	107	107	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487	
59	경상남도 하동군 청암면 목계리	1820-1	도	77	77	국	국토교통부	
60	경상남도 하동군 청암면 목계리	697-3	전	1,019	1,019	이배현	경상남도하동군청암면 청학로 2219-86	
61	경상남도 하동군 청암면 목계리	697-2	잡	121	121	이배현	경상남도하동군청암면 청학로 2219-86	
62	경상남도 하동군 청암면 목계리	697-5	전	16	16	이배현	경상남도하동군청암면 청학로 2219-86	
63	경상남도 하동군 청암면 목계리	702-1	답	461	461	김생교	서울특별시 종로구 평창12길 8-22, 5동 102호(평창동, 금강파크빌리지)	
64	경상남도 하동군 청암면 목계리	706-1	전	49	49	변장식	서울특별시 강동구 암사길64(암사동)	
65	경상남도 하동군 청암면 목계리	602	답	288	288	김기언	하동군 청암동 목계리 946	
66	경상남도 하동군 청암면 목계리	601-4	답	35	35	김기언	하동군 청암동 목계리 946	
67	경상남도 하동군 청암면 목계리	601-5	답	53	53	공	하동군	
68	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-20	답	49	49	공	하동군	
69	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-17	도	99	99	구자용	부산시동래구온천동707 럭키아파트 19동 105호	
70	경상남도 하동군 청암면 목계리	599-8	답	108	108	공	하동군	
71	경상남도 하동군 청암면 목계리	1817-1	도	93	93	국	국토교통부	
72	경상남도 하동군 청암면 목계리	599-9	답	100	100	김용호	부산시 해운대구 중동 1736 해운대동일아파트 101동 1303호	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	토지소재지	지번	지목	대장 면적	편입 면적	소 유 자		비고
						성명	주 소	
73	경상남도 하동군 청암면 목계리	599-7	답	2	2	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487	
74	경상남도 하동군 청암면 목계리	599-6	답	4	4	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487	
75	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-14	답	11	11	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487	
76	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-18	답	436	436	공	하동군	
77	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-12	답	571	571	하인선	하동군 청암동 목계리 634	
78	경상남도 하동군 청암면 목계리	산90-19	임	206	206	공	하동군	
79	경상남도 하동군 청암면 목계리	산90-10	임	36	36	서동원 외 1인	부산시 명래구 명륜동 117	
80	경상남도 하동군 청암면 목계리	산90-17	도	283	283	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487	
81	경상남도 하동군 청암면 목계리	산91	임	54,860	85	허운 외 1인	서울시종로구평창14길16-1,201호(평 창동, 오륜빌라)	
82	경상남도 하동군 청암면 목계리	산91-1	임	1,173	9	이태규	하동군 청암면 목계리 635	
83	경상남도 하동군 청암면 목계리	1749-14	유	1,299	1,299	국	농림축산식품부	
84	경상남도 하동군 청암면 목계리	588-3	도	111	111	공	하동군	
85	경상남도 하동군 청암면 목계리	588-2	답	5	5	공	하동군	
86	경상남도 하동군 청암면 목계리	1814-1	도	61	61	국	국토교통부	
87	경상남도 하동군 청암면 목계리	595-17	창	15	15	김숙희	경남 창원시 성산구 대암로 253, 108동 1002호(성주동, 프리벨리지아파트)	
88	경상남도 하동군 청암면 목계리	595-22	도	9	9	청암농업협 동조합	하동군 청암면 평촌리 600-1	
89	경상남도 하동군 청암면 목계리	595-20	도	263	263	공	하동군	
90	경상남도 하동군 청암면 목계리	595-5	도	12	12	공	하동군	
91	경상남도 하동군 청암면 목계리	595-21	도	28	28	공	하동군	
92	경상남도 하동군 청암면 목계리	548-4	전	18	18	공	하동군	

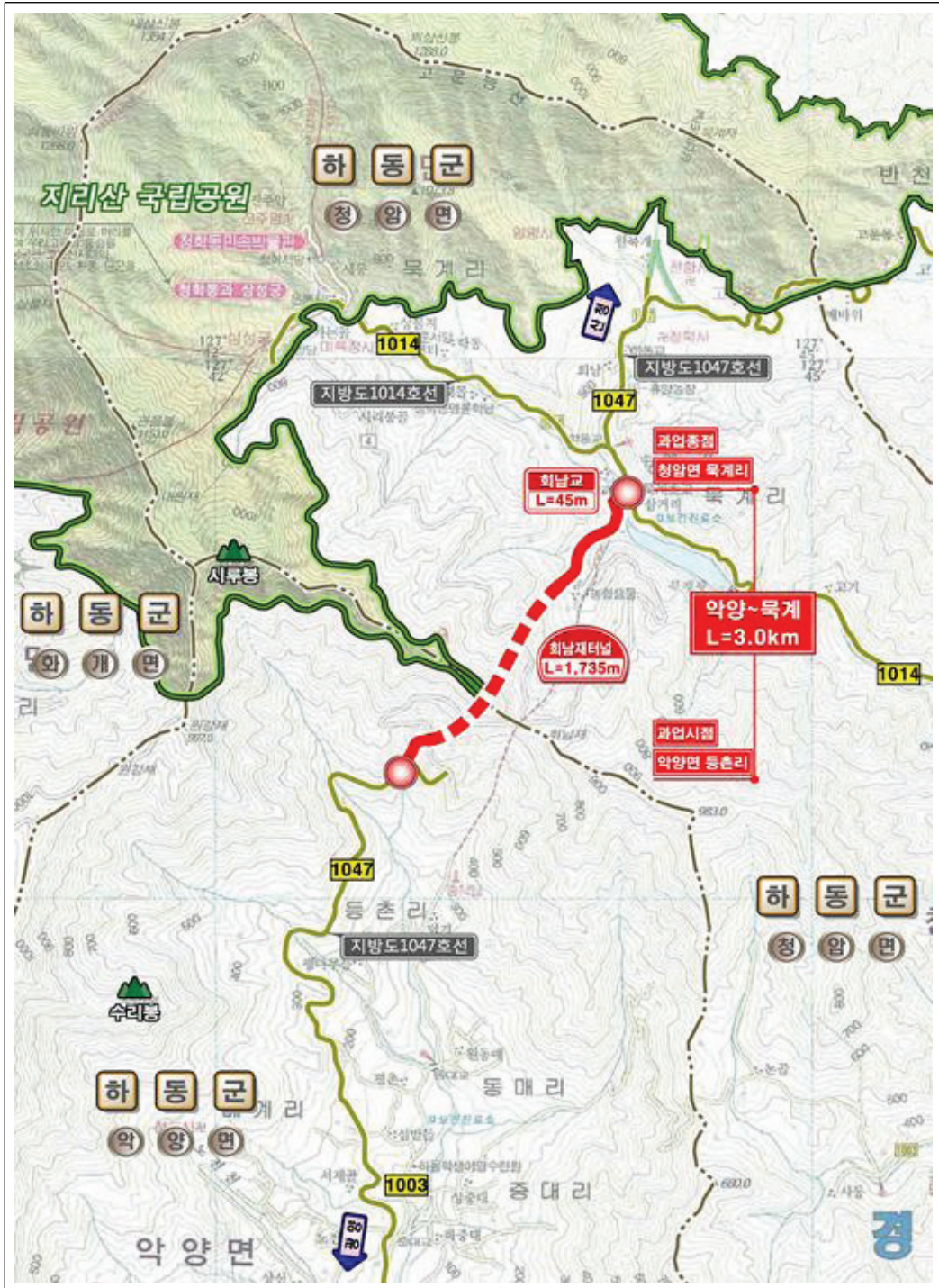
경 남 공 보

제2581호

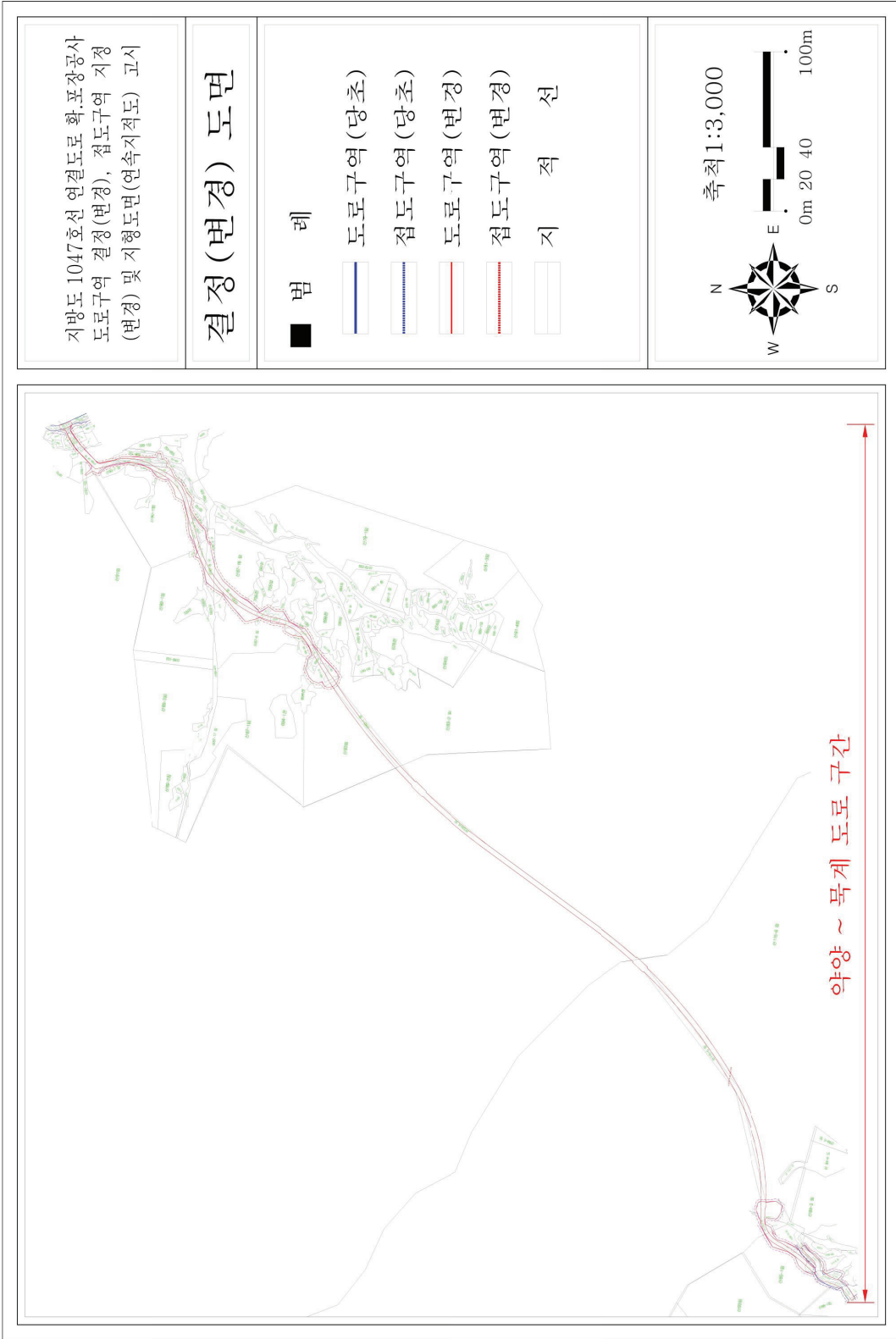
2022. 11. 10.(목)

순번	토지소재지	지번	지목	대장 면적	편입 면적	소 유 자		비고
						성명	주 소	
93	경상남도 하동군 청암면 목계리	548-13	도	119	119	공	하동군	
94	경상남도 하동군 청암면 목계리	548-10	도	194	194	공	경상남도	
95	경상남도 하동군 청암면 목계리	548-12	도	2	2	공	경상남도(교육감)	
96	경상남도 하동군 청암면 목계리	598-5	도	31	31	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487	
97	경상남도 하동군 청암면 목계리	596-7	대	998	1	도봉두	하동군 청암면 목계리 596-7	
98	경상남도 하동군 청암면 목계리	595-12	도	269	269	공	하동군	
99	경상남도 하동군 청암면 목계리	595-23	답	21	21	도봉두	하동군 청암면 목계리 596-7	
100	경상남도 하동군 청암면 목계리	596-13	답	7	7	김상현	하동군 청암면 목계리 303	
101	경상남도 하동군 청암면 목계리	596-3	도	25	25	공	하동군	
102	경상남도 하동군 청암면 목계리	595-18	대	62	62	이두애	경상남도하동군청암면 목계리 595-2	
103	경상남도 하동군 청암면 목계리	595-19	대	1	1	이두애	경상남도하동군청암면 목계리 595-2	
104	경상남도 하동군 청암면 목계리	1815-1	도	50	50	국	국토교통부	
105	경상남도 하동군 청암면 목계리	1749-12	천	57	57	국	국토교통부	

위 치 도



지 형 도 면



경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

● **경상남도 고시 제 2022 -567호**

택시 감차계획 변경 고시(남해군)

「택시운송사업의 발전에 관한 법률」 제11조에 따라 남해군에서 수립(제출)한 택시 감차계획(안)을 같은 법률 시행령 제9조제3항에 따라 경상남도 택시 감차위원회의 심의를 거쳐 다음과 같이 확정하고 같은 법률 시행령 제9조제4항에 따라 그 내용을 고시합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

[남해군 감차계획]

구 분		당 초						변 경						
과잉공급 규모		79대						좌 동						
감차규모 (대)	구 분	합계	2020	2021	2022	2023	2024	합계	2020	2021	2022	2023	2024	
	계	27	7	8	5	5	2	27	7	7	4	6	3	
	일반택시	11	2	3	2	2	2	11	2	3	2	2	2	
	개인택시	16	5	5	3	3	0	16	5	4	2	4	1	
감차보상 금	일반택시	30,000천원 / 대						좌 동						
	개인택시	64,000천원 / 대						좌 동						
재원별 감차 소요금액 (천원)	구 분	합계	2020	2021	2022	2023	2024	합계	2020	2021	2022	2023	2024	
	계	1,354,000	380,000	410,000	252,000	252,000	60,000	1,354,000	380,000	346,000	188,000	316,000	124,000	
	보 조 금	소계	1,004,000	285,000	305,000	187,000	187,000	40,000	1,004,000	285,000	256,000	138,000	236,000	89,000
		국비	105,300	27,300	31,200	19,500	19,500	7,800	105,300	27,300	27,300	15,600	23,400	11,700
		군비	898,700	257,700	273,800	167,500	167,500	32,200	898,700	257,700	228,700	122,400	212,600	77,300
	출 연 금	소계	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		일반	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		개인	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	인 센 터 브	소계	350,000	95,000	105,000	65,000	65,000	20,000	350,000	95,000	90,000	50,000	80,000	35,000
		일반	110,000	20,000	30,000	20,000	20,000	20,000	110,000	20,000	30,000	20,000	20,000	20,000
개인		240,000	75,000	75,000	45,000	45,000	0	240,000	75,000	60,000	30,000	60,000	15,000	
출연금 조성방법		-						-						
기타사항		-						-						

● 경상남도 고시 제 2022-568호

택시 감차계획 변경 고시(합천군)

「택시운송사업의 발전에 관한 법률」 제11조에 따라 합천군에서 수립(제출)한 택시 감차계획(안)을 같은 법률 시행령 제9조제3항에 따라 경상남도 택시 감차위원회의 심의를 거쳐 다음과 같이 확정하고 같은 법률 시행령 제9조제4항에 따라 그 내용을 고시합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

[합천군 감차계획]

구 분		당 초				변 경				
과잉공급 규모		81대				좌 동				
감차규모 (대)	구 분	합계	2020	2021	2022	합계	2020	2021	2022	
	계	25	10	10	5	25	10	8	7	
	일반택시	15	5	5	5	15	5	4	6	
	개인택시	10	5	5	-	10	5	4	1	
감차보상 금	일반택시	30,000천원 / 대				33,000천원 / 대				
	개인택시	65,000천원 / 대				71,500천원 / 대				
재원별 감차 소요금액 (천원)	구 분	합계	2020	2021	2022	합계	2020	2021	2022	
	계	900,500	390,000	475,000	150,000	1,039,500	390,000	380,000	269,500	
	보 조 금	소계	898,000	389,000	474,000	149,500	1,037,000	389,000	379,200	268,800
		국비	97,500	39,000	39,000	19,500	97,500	39,000	31,200	27,300
		군비	800,500	350,000	435,000	130,000	939,500	350,000	348,000	241,500
	출 연 금	소계	2,500	1,000	1,000	500	2,500	1,000	800	700
		일반	1,500	500	500	500	1,500	500	400	600
		개인	1,000	500	500	0	1,000	500	400	100
	인 센 티 브	소계								
		일반								
개인										
출연금 조성방법	대당 10만원				좌 동					
기타사항	인센티브 확보 시 기편성된 군비와 대체 예정				좌 동					

● **경상남도 고시 제2022-569호**

도로구역 결정(변경), 접도구역 지정(변경) 및 지형도면(연속지적도) 고시

「도로법」 제25조제3항 도로구역 결정(변경) 및 같은 법 제40조제2항 접도구역 지정(변경), 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면(연속지적도)을 아래와 같이 고시합니다.

2022년 11월 10일

경상남도지사

1. 도로구역 결정(변경) 내용

가. 도로구역 결정(변경) 내용

① 구분	② 종류	③ 노선번호	④ 노선명	⑤ 위치	⑥ 면적	⑦ 기점	⑧ 종점	⑨ 주요 통과지	⑩ 총연장 (km)
기정	지방도	1024호	창선~창선	-	-	-	-	-	-
변경	지방도	1024호	창선~창선	창선면 진동리	5,730㎡	진동리 296-5	선구리 494-1	-	0.342

나. 도로구역 결정(변경) 사유 : 굴곡개량을 위한 도로구역 변경

다. 해당 도로공사의 사업 시행기간 : 2022.11. ~ 2023.05.

라. 수용 또는 사용할 토지의 세목 : 붙임1

마. 도면의 열람기간 및 열람장소 :

- 1) 열람기간 : 고시일로부터 30일간
- 2) 열람장소 : 경상남도 도로관리사업소 진주지소, 남해군 건설교통과

2. 접도구역 지정(변경) 내용

가. 지방도1024호선 접도구역(변경) 지정

도로의 종류	지방도	노선번호	1024호	노선명	창선~창선
접도구역의 지정구간 및 범위	○ 접도구역 : 도로구역 경계로부터 5.0m 범위 내 ○ 위 치 : 경남 남해군 창선면 진동리 296-5~494-1				
접도구역 지정목적	○ 금회 도로구역 변경에 따른 접도구역 변경				
비고					

첨부서류 편입용지도 및 지형도면 1부.

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

[붙임 1]

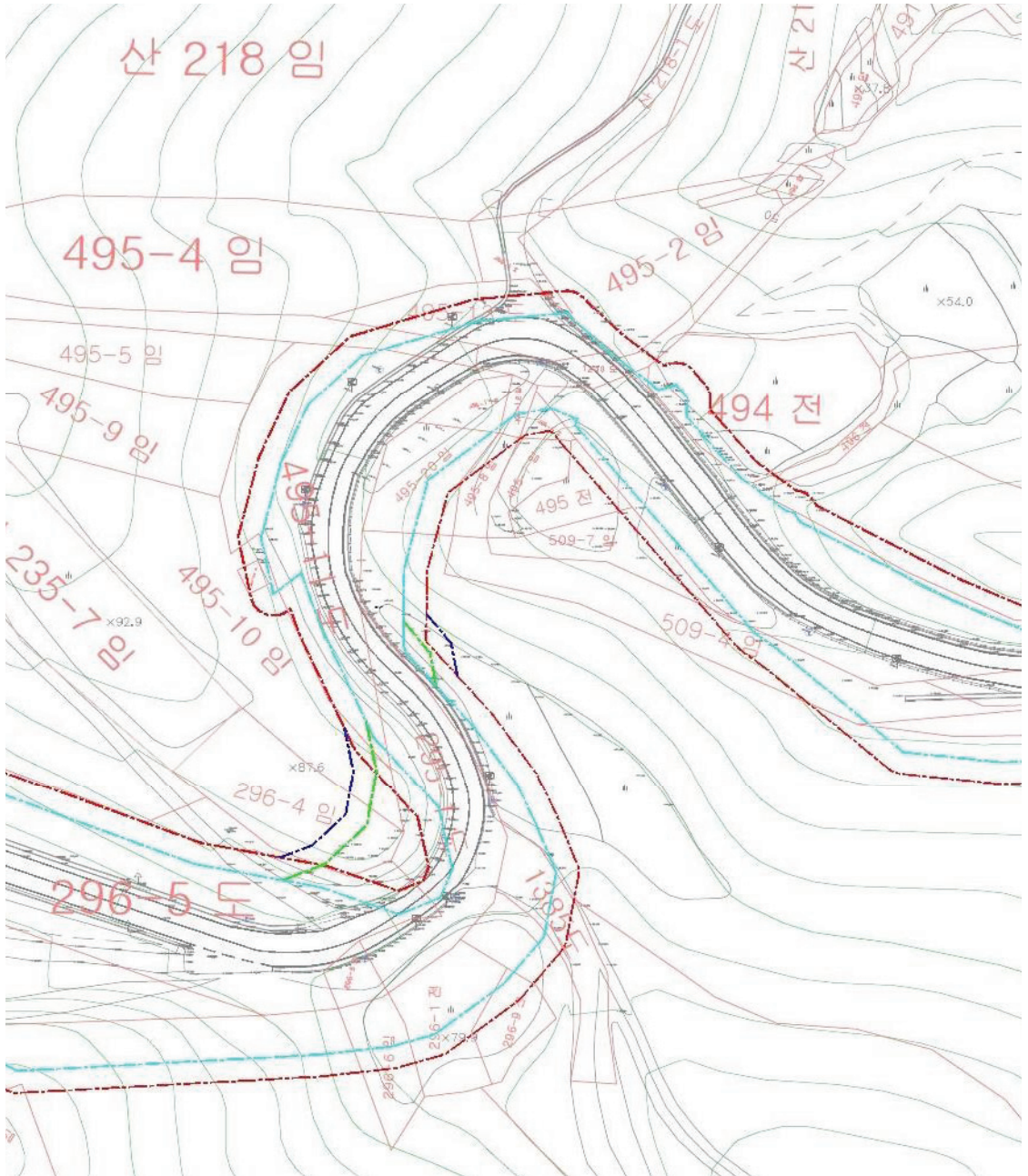
편입토지 조서

연번	소재지 (창선면 진동리)	지번	지목	면적(m ²)		소유자		비고
				지적	편입	성명	주소	
1	진동리	296-5	도	3,954	1,108	경상남도		공유지
2	진동리	296-4	임	915	230	김일광	경상남도 남해군 창선면 진동리 1078	사유지
3	진동리	495-10	임	2,081	149	탁윤보	경상남도 남해군 창선면 진동리 472	사유지
4	진동리	295-1	도	1,282	889	남해군		공유지
5	진동리	1385	도	519	33	(주)사우스케이프	경상남도 남해군 창선면 진동리 산321	사유지
6	진동리	1353	임	97,160	426	(주)사우스케이프	경상남도 남해군 창선면 진동리 산321	사유지
7	진동리	495-11	도	2,297	840	남해군		공유지
8	진동리	495-20	임	487	115	윤계완 외 2인	사정	사유지
9	진동리	495-17	임	160	40	김안식	경상남도 남해군 창선면 진동리 477	사유지
10	진동리	산168-4	도	5,122	29	(국)국토교통부		국유지
11	진동리	495-12	임	70	6	김미숙	경상남도 남해군 창선면 홍선로 1496번길 32-16	사유지
12	진동리	1240	도	403	217	(국)국토교통부		국유지
13	진동리	495-13	도	612	245	남해군		공유지
14	진동리	494-1	도	4,795	1,143	남해군		공유지
15	진동리	509-9	임	1,280	18	경상남도		공유지
16	진동리	495-2	임	1,299	12	김미숙	경상남도 남해군 창선면 홍선로 1496번길 32-16	사유지
17	진동리	494	전	1,270	197	박풍덕	경상남도 남해군 창선면 진동리 227	사유지
18	진동리	496	전	139	12	김화금	경상남도 남해군 창선면 홍선로 1504-14	사유지
19	진동리	509-2	임	4,147	21	정재봉	서울특별시 강남구 선릉로190번길, 1001호(청담동, 연세리비테라스)	사유지
합 계				127,992	5,730			

[붙임 2]

지형도면

범례	
	도로구역선(당초)
	도로구역선(변경)
	철도구역선(당초)
	철도구역선(변경)



● 경상남도 고시 제2022-571호

대가지구 수리시설개보수사업 시행계획 승인 고시

한국농어촌공사 고성통영거제지사에서 시행할 「대가지구 수리시설개보수사업」에 대하여 농어촌 정비법 제9조의 규정에 의하여 시행계획 승인하고 같은 법 시행령 제82조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

1. 사업의 목적 : 저수지의 홍수배제시 부족한 여유고를 확보하여 재해예방 및 영농편의기반 구축

2. 사업의 내용 및 구역

가. 사업의 내용

- ◆ 대가지수지(4,614천㎡)
 - 제당 : 제당승상 H=2.0, L=351m
 - 여방수로 : 신설 L= 160m, B= 6.2m~12.4m
 - 비상방수문 : 신설 2.0×2.0×1런
 - 이설도로 : 재설치 1조 B=7.0m, L=400m

◆ 부대공사 가설공사 1식, 시험비 1식, 중기운반 1식

나. 사업의 구역 : 경상남도 고성군 대가면 압전리 일원

3. 사업비 소요액 : 9,526,000천원

4. 사업예정기간 : 2022. 11 ~ 2025. 12(38개월)

5. 사업의 효과 : 안전한 홍수 배제 및 제당월류방지 능력향상으로 재해예방에 의한 영농편의성 향상

6. 사업시행자 : 한국농어촌공사 고성통영거제지사장

7. 수용 또는 사용할 토지세목조서 : 붙임

8. 관계도서의 비치 및 열람장소 : 한국농어촌공사 고성통영거제지사(전화 055-670-7022)

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

[붙임]

수용 또는 사용할 토지 세목조사

《토지》 대가지구

구분	토지소재지		지번		지 목	지적 (㎡)	매입 (㎡)	소유자	주소	비고
	면	리	본	부						
합 계						62,389	12,540			
1	대가	암전	산 101	13	도	2,493	1,352	국(고성군)		
2	대가	암전	산 101	2	도	16,582	7,889	한국농어촌공사		
3	대가	암전	산 101	1	임	4,031	142	김윤순 외 1인	경상남도 고성군 대가면 암전1길 391-30	
4	대가	암전	산 103	1	임	18,843	1,661	한국농어촌공사		
5	대가	암전	산 104	1	임	15,074	1,185	김동배 외 3인	서울 강남구 압구정동 40, 한양아파트 33동 701호	
6	대가	암전	산 105		임	397	240	하정대	경상남도 고성군 상리면 망림리 180	
7	대가	암전	657		전	387	19	천경순	경상남도 고성군 대가면 암전1길 485	
8	대가	암전	730	1	도	3,445	22	국(건설부)		
9	대가	암전	662		답	86	16	이판권	경상남도 고성군 고성읍 동의로 195번길 79-6	
10	대가	암전	661		답	1,051	14	이판권	경상남도 고성군 고성읍 송학리 293-26	

● **경상남도 고시 제2022-572호**

공유수면 점용·사용 실시계획 신고 수리 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제17조제5항에 따라 공유수면 점용·사용 실시계획을 신고하였기에 같은 법 제17조제7항에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

1. 점용·사용승인을 받은 자의 성명 및 주소

- 성 명 : 통영시장(관광과)
- 주 소 : 통영시 해미당1길 33, (무전동) 통영시청 제2청사

2. 공사내용

- 해상계류장, 수상레저 조정면허 시험장

3. 위 치

- 통영시 도남동 657번지 지선 공유수면

4. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 착수예정일 : 2022. 11. 8.
- 준공예정일 : 2023. 6. 7.

5. 점용·사용 실시계획 신고수리일자 : 2022. 11. 8.

공 고

● **경상남도 공고 제2022-1796호**

도로법 위반 과태료 처분사전통지서 공시송달 공고

「도로법」 제77조(차량의 운행제한) 위반자에 대하여 「질서위반행위규제법」 제16조에 따라 처분사전통지서를 송달하였으나 수취인의 폐문부재 사유로 반송되어 「행정절차법」 제14조제4항에 따라 아래와 같이 공시송달 공고 합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

1. **건 명** : 도로법 위반 과태료 처분사전통지서 공시송달
2. **근거법령** : 「도로법」 제77조 및 제117조, 「행정절차법」 제14조제4항, 「지방세기본법」 제33조제2항
3. **공고방법** : 경상남도 공보 및 홈페이지 공고, 경상남도 도로관리사업소 공지사항 게시
4. **공고기간** : 2022. 11. 10.(목) ~ 2022. 11. 24.(목)(15일간)
 ※ 농협 289-01-007146, 예금주 : 경남도(세외수입)
 * 의견제출기간 내 과태료 자진 납부 시 과태료 금액의 20% 감경 ⇒ 800,000원

5. 공시송달 대상자

차량번호	위반일시	위반장소	위반내용	당사자	주 소	과태료 금액 (원)	반송 사유
앞)경기99아52*9, 뒤)경남82사9088	2022. 9. 13. 18:45분경	경상남도 창원군 부곡면 구산리, 국지도 30호선 상	폭 1.40미터 초과	조*래	부산광역시 금정구 팔송로12번길 2* (청*동)	1,000,000	폐문 부재

6. **의견제출기한** : 당사자는 의견제기 시 의견제출서 서식(붙임 1)으로 **2022. 12. 14.(수)까지** 팩스 (055-254-4119) 및 등기우편으로 제출하여 주시고, 기한 내 의견이 없으시면 공고 된 과태료를 납부하여 주시기 바랍니다.

공고기간이 종료되면 「행정절차법」 제15조(송달의 효력 발생)제3항의 규정에 따라 본 서류는 본인에게 도달된 것으로 간주됨을 알려 드립니다.

- 7. 과태료는 고지서, 인터넷 뱅킹, 금융결제원통합납부서비스(www.giro.or.kr), 통합지방세정보시스템(www.wetax.go.kr) 또는 계좌이체의 방법으로 납부할 수 있으며, 기타 자세한 사항은 경상남도도로관리사업소(관리과) (☎ 055-254-4124)로 문의하시기 바랍니다.**

< 과태료 부과 사전통지 안내 >

1. 과태료 부과 사전통지 내용에 대하여 의견이 있으신 경우에는 의견제출 기한(사전통지서 발부일로부터 20일까지로서, 발부일은 일수계산에 산입하지 아니하고 토요일, 일요일, 법정공휴일 등을 포함하되 만요일이 토요일, 일요일, 법정공휴일의 경우 익일까지) 이내에 사전고지서를 발부한 기관에 의견을 제출하실 수 있습니다.
2. 제1항에서 정한 의견제출 기한 이내에 귀하께서 과태료 부과 기관에 해당 위반행위가 제3자에 의해 기인된 사실(차량 임대차 계약상 임차인의 화물적재 관리의무 위반, 화주·화물자동차 운송사업자 등의 운행제한 위반 지시·요구 등)을 신고하고 이를 입증할 수 있는 관련자료를 제출하신 경우에는 귀하에게 부과된 과태료는 절차상 대기상태로 전환되며, 귀하의 신고 내용이 사실로 규명되는 경우에 한하여 과태료 처분을 면제 받으실 수 있습니다.
3. 제1항에서 정한 의견제출 기한 이내에 과태료를 자진납부하시는 경우에는 과태료(납입고지서 및 영수증 상의 산출근거에 기재된 과태료 금액)의 20%를 감경 받은 금액(납입고지서 및 영수증 상의 납기 내 금액)을 납부하시면 됩니다. 다만, 이와 같은 과태료의 감경은 의견제출 기한이 경과한 경우에는 적용 받으실 수 없습니다.
4. 귀하께서 「질서위반행위규제법 시행령」 제2조의2제1항에서 정한 다음 각 목에 해당하는 경우에는 제1항에서 정한 의견제출 기한 이내에 과태료 부과 기관에 해당 증빙 자료를 제출하여 과태료의 50%를 감경 받으실 수 있으며, 이와 같은 과태료의 감경은 과태료 체납 사실이 없는 자가 의견제출 기한 이내에 해당 증빙자료를 제출한 경우에 한합니다. 다만, 감경할 사유가 여러개 있는 경우라도 제3항에 따라 자진납부한 경우를 제외하고는 거듭 감경 받을 수 없습니다.
 - 가. 「국민기초생활 보장법」 제2조에 따른 수급자
 - 나. 「한부모가족지원법」 제5조 및 제5조의2제2항·제3항에 따른 보호대상자
 - 다. 「장애인 복지법」 제2조에 따른 장애인 중 장애의 정도가 심한 장애인
 - 라. 「국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률」 제6조의4에 따른 1급부터 3급까지의 상이등급 판정을 받은 사람
 - 마. 미성년자
5. 의견제출 기한 이내에 의견을 제출하였음에도 불구하고 면책사유가 없는 경우 또는 의견제출 기한 이내에 과태료를 자진납부하지 아니한 경우에 귀하께서는 과태료 부과 고지서가 발송되며, 이 때에는 과태료에 대한 감경 혜택을 받으실 수 없습니다.
6. 과태료 처분에 이의가 없으면서 납부기한 내에 과태료를 납부하지 아니한 때에는 최대 75%의 가산금이 부과되고, 「국세 및 지방세징수법 체납처분의 예」에 따라 재산압류 등의 과태료의 강제 징수, 신용관리회사에 체납 등의 정보 제공, 관허사업의 제한, 감치(監置) 등의 조치가 처해질 수 있음을 알려드립니다.

< 과태료 부과 기준 및 금액 >

1. 일반기준

- 가. 위반행위의 횟수에 따른 과태료 부과기준은 다음의 기준에 따라 최근 1년간 같은 위반행위로 과태료를 부과받은 경우에 적용한다.
- 1) 위반행위에 대하여 과태료를 부과처분한 날과 다시 동일한 위반행위를 적발한 날을 각각 기준으로 하여 위반횟수를 계산한다.
 - 2) 총중량 및 축하중 관련 운행제한기준 위반행위는 위반행위 횟수 계산 시 통합하여 계산한다.
- 나. 「도로법」 제77조제1항 단서에 따라 도로관리청의 허가를 받아 운행하는 차량이 허가받은 사항(총중량, 축하중, 폭, 높이, 길이)이나 허가조건을 위반한 경우에는 같은 법 제77조제1항에 따른 운행제한을 위반한 차량과 동일한 기준으로 과태료를 부과한다.
- 다. 「도로법 시행령」 제79조제3항 및 제81조제4항에 따라 도로관리청이 운행제한기준을 별도로 정한 경우에는 이를 기준으로 과태료를 부과한다.
- 라. 「도로법」 제77조제1항에 따른 운행제한 위반차량의 운전자가 다음 중 어느 하나에 해당하는 경우에는 그 차량의 운전자에 대하여 과태료를 부과하지 아니한다.
- 1) 「도로법」 제117조제5항제1호에 따라 차량의 임차인에게 과태료를 부과하는 경우
 - 2) 「도로법」 제117조제5항제2호에 따라 화주, 화물자동차 운송사업자, 화물자동차 운송주선업자 등에게 과태료를 부과하는 경우

2. 개별기준

위반행위	근거 법조문	과 태 료 금 액 (단위: 만원)		
		1회	2회	3회 이상
카. 법 제77조제1항에 따른 운행제한을 위반하여 차량의 총중량을 5톤 미만으로 초과하거나 축하중을 2톤 미만으로 초과하여 운행한 경우	법 제117조제1항제1호	50	70	100
타. 법 제77조제1항을 위반하여 차량의 총중량을 5톤 이상 15톤 미만으로 초과하거나 축하중을 2톤 이상 4톤 미만으로 초과하여 운행한 경우	법 제117조제1항제1호	80	120	160
파. 법 제77조제1항을 위반하여 차량의 총중량을 15톤 이상 초과하거나 축하중을 4톤 이상 초과하여 운행한 경우	법 제117조제1항제1호	150	220	300
하. 법 제77조제1항을 위반하여 차량의 높이를 0.3미터 미만으로 초과하거나 폭을 0.3미터 미만으로 초과하거나 길이를 3.0미터 미만으로 초과하여 운행한 경우	법 제117조제1항제1호	30		
거. 법 제77조제1항을 위반하여 차량의 높이를 0.3미터 이상 0.5미터 미만으로 초과하거나 폭을 0.3미터 이상 0.5미터 미만으로 초과하거나 길이를 3.0미터 이상 5.0미터 미만으로 초과하여 운행한 경우	법 제117조제1항제1호	50		
너. 법 제77조제1항을 위반하여 차량의 높이를 0.5미터 이상 초과하거나 폭을 0.5미터 이상 초과하거나 길이를 5.0미터 이상 초과하여 운행한 경우	법 제117조제1항제1호	100		

※ 법 제77조제2항 또는 제3항을 위반한 경우에도 법 제77조제1항에 따른 운행제한을 위반한 경우와 같은 기준으로 과태료를 부과한다.

● **경상남도 공고 제2022-1800호**

도로법 위반 과태료 정상부과 고지서 공시송달 공고

「도로법」 제77조(차량의 운행제한) 위반자에 대하여 「질서위반행위규제법」 제17조에 따라 과태료 부과하고 납부고지서를 발송하였으나 수취인의 주소불명 및 폐문부재 사유로 송달이 불가능한 반송 분에 대하여 「지방세기본법」 제33조, 「행정절차법」 제14조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고 합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

1. **건 명** : 도로법 위반 과태료 정상부과 고지서 공시송달 공고
2. **근거법령** : 「도로법」 제77조 및 제117조, 「행정절차법」 제14조제4항, 「지방세기본법」 제33조제2항
3. **공고방법** : 경상남도 공보 및 홈페이지 공고, 경상남도 도로관리사업소 공지사항 게시
4. **공고기간** : 2022. 11. 10.(목) ~ 2022. 11. 24.(목)(15일간)
5. **납부기한** : 2023. 1. 30.(월)까지
 ※ 농협 289-01-007146, 예금주 : 경남도(세외수입)

6. 정상부과 대상자

차량번호	위반일시	위반장소	위반내용	당사자	주 소	과태료 금액 (원)	반송 사유
충북91아10*8	2022. 5. 26. 03:09분경	경상남도 창원군 부곡면 수다리, 지방도 1008호선 상	폭 1.80미터 초과	유*만	경기도 안산시 상록구 네고지*길 2 (*동)	1,000,000	폐문 부재

7. **이의신청 기간** : 당사자는 이의제기 시 이의신청서 서식(붙임 1)으로 **2023. 1. 24.(화)까지** 팩스 (055-254-4119) 및 등기우편으로 제출하여 주시고, 기한 내 이의가 없으시면 공고된 과태료를 납부하여 주시기 바랍니다.
 공고기간이 종료되면 「행정절차법」 제15조(송달의 효력 발생)제3항의 규정에 따라 본 서류는 본인에게 도달된 것으로 간주됨을 알려 드립니다.

8. 과태료는 고지서, 인터넷 뱅킹, 금융결제원통합납부서비스(www.giro.or.kr), 통합지방세정보시스템(www.wetax.go.kr) 또는 계좌이체의 방법으로 납부할 수 있으며, 기타 자세한 사항은 경상남도도로관리사업소(관리과) (☎ 055-254-4124)로 문의하시기 바랍니다.

< 과태료 부과 처분 안내 >

1. 「도로법」 제77조와 제117조에 따라 귀하에게 과태료를 부과하오니, 귀하께서는 과태료납부고지서에 기재된 과태료를 정해진 납부기한까지 해당 수납기관에 납부하시기 바랍니다.
2. 위와 같은 경상남도 도로관리사업소의 과태료 부과에 불복하는 경우에는 과태료 부과 처분을 고지(告知)받은 날부터 60일 이내에 해당 경상남도 도로관리사업소에 서면으로 이의를 제기할 수 있습니다(과태료 납부를 독촉하는 경우는 제외).
3. 위와 같은 경상남도 도로관리사업소의 과태료 처분에 대하여 제2호에 따른 기한 이내에 이의를 제기하지 아니하면서 과태료납입고지서에 기재된 과태료를 정해진 납부기한까지 납부하지 아니한 때에는 「질서위반행위규제법」 제24조에 따라 체납기간 최장 60개월까지 최대 75%의 가산금이 부과·징수됩니다.
4. 제2호에 따른 납부기한 이내에 이의를 제기하지 아니하면서 과태료(제3호에 따른 가산금 포함)을 납부하지 아니한 때에는 「국세 및 지방세징수법」 체납처분의 예에 따라 재산 압류 등의 방법으로 과태료를 강제 징수할 수 있음을 알려드립니다.
5. 제2호에 따른 납부기한 이내에 특별한 사유없이 과태료를 납부하지 아니하는 경우에는 「질서위반행위규제법」 제52조부터 제54조까지의 규정에 따라 (1) 체납 또는 결손 처분자료가 신용정보기관에 제공될 수 있고, (2) 과태료를 3회 이상 체납하고 있고, 체납발생일부터 각 1년이 경과하였으며, 체납금액 합계가 500만원 이상인 경우에는 관허사업의 제한을 받을 수 있으며, (3) 과태료를 3회 이상 체납하고 있고, 체납발생 일부터 각 1년이 경과하였으며, 체납금액의 합계가 1,000만원 이상인 경우에는 법원의 결정으로 감치(監置)에 처해질 수 있음을 알려드립니다.

과태료 부과 이의신청서

1. 진술인의 인적사항

가. 사 업 체 명 :

나. 성 명 :

다. 주민등록번호 :

라. 주 소 :

마. 전 화 번 호 :

2. 통지받은 위반행위

3. 위반행위에 대한 이의신청서 내용

위 진술 내용은 사실대로 작성한 것임을 확인합니다.

20 년 월 일

진 술 인 : (서명 또는 인)

경상남도 도로관리사업소장 귀하

● 경상남도 공고 제2022-1805호

전기안전관리대행사업자 행정처분 사전통지 공시송달 공고

「전기안전관리법」을 위반한 전기안전관리대행사업자에 대하여 행정처분 전 통지하였으나, 수취인 불명, 폐문부재 등으로 송달이 불가능하고 통상의 방법으로 주소를 확인할 수 없어 「행정절차법」 제14조 제4항의 규정에 의하여 다음과 같이 공시송달 하오니, 정당한 사유가 있을 시에는 의견 제출 기한 중 의견서를 작성하여 제출하여 주시기 바라며 의견 제출이 없을 시 예정된 행정처분으로 처리됨을 알려드립니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

- 1. 예정된 처분의 제목 : 「전기안전관리법」 제26조제1항 등록 기준 위반
- 2. 처분의 원인이 되는 사실 : 「전기안전관리법」 제26조제1항, 같은 법 시행령 제11조제3항에 따른 등록기준 위반(기술인력 부족), [한국전기기술인협회 경상남도회 통보, 경남도회-203호(2022.2.12.)]
- 3. 처분하고자 하는 내용 : 업무정지 3개월
- 4. 법적근거 및 조문내용 : 「전기안전관리법」 제27조제2항 및 같은 법 시행규칙 제40조 별표13
- 5. 공고기간 : 2022. 11. 9. ~ 2022. 11. 24.(15일간)
- 6. 공시송달 방법 : 홈페이지 게시, 공보 공고
- 7. 처분(예정)대상자

연번	등록번호	상호	대표자	소재지	처분사유	법적근거	예정처분	우편물 현황
1	2014-6480000 -83-00004	주식회사 동명전력 기술단	박윤래	경남 거제시 옥포로 250, 203호 (옥포동, 옥현시장)	기술인력부족	전기안전관리법 제26조, 시행령 제11조	업무정지 3개월	반송 (폐문부재)

8. 의견 제출기한 : 2022. 12. 5.(월) 까지

9. 당사자는 이의제기 시 의견제출서 서식(붙임 2)으로 2022. 12. 5.(월)까지 의견 및 근거를 제출하여 주시기
바라며, 의견 제출기한 이후에는 전기안전관리대행사업자 행정처분(업무정지)됨을 알려드립니다.

10. 기타 자세한 내용은 경상남도 에너지산업과(055-211-2293)로 문의하시기 바랍니다.

[붙임 1]

《의견제출시 유의사항》

1. 귀하는 앞쪽의 사항에 대하여 구술, 정보통신망 또는 별지 제11호 서식에 의한 서면으로 의견제출을 할 수 있으며, 주장을 입증할 증거자료를 함께 제출할 수 있습니다. 다만, 정보통신망을 이용하여 의견을 제출하고자 하는 경우에는 미리 의견제출기관으로 알려주시고 의견을 제출한 후에 의견의 도달여부를 담당자에게 확인하여 주시기 바랍니다.
2. 의견 제출 기한 내에 의견을 제출하지 아니할 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.
3. 귀하께서 우리 도에 출석하여 의견진술을 하고자 하는 경우에는 우리 도에 미리 그 사실을 알려주십시오.
4. 기타 궁금한 사항이 있으시면 경상남도 에너지산업과(055-211-2293)로 문의하시기 바랍니다.

[붙임 2] [별지 제11호서식] <개정 2022. 7. 11.>

의 견 제 출 서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호

의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목 또는 위반사실 등의 공표의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소 (전화번호: _____)
	의 견	
기 타		

「행정절차법」 제27조제1항, 제31조제3항 및 제40조의3제4항에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

귀하

유 의 사 항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

210mm×297mm[백상지(80g/m²) 또는 중질지(80g/m²)]

● 경상남도 공고 제2022-1807호

후원방문판매업 폐업신고 공고

방문판매 등에 관한 법률 제27조 규정에 따라 후원방문판매업 폐업신고 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

1. 대상 및 내용

상 호	등록번호 (등록일)	대 표 자	소 재 지	수리사항	
				폐업일	폐업사유
인셀덱 뉴미라클 대리점	경남2021-제122호 (2021.09.15.)	고숙자	경남 진주시 신안로 54번길 12-1, 3층	2022.11.01.	자진폐업

2. 처리근거 : 「방문판매 등에 관한 법률」 제13조제3항·제29조제3항, 같은법 시행령 제20조제4항 및 같은법 시행규칙 제13조

3. 문의장소 : (우) 52732, 경상남도 진주시 월아산로 2026, 경남도청 지역정책과 (☎ 055-211-6067)

● 경상남도 공고 제2022-1808호

정보통신공사업 등록 공고

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

등록번호	상호	대표자	영업소 소재지	등록일자
550442	세명전기	서정수	경남 의령군 의령읍 의병로 206,1층	2022. 11. 4.

● **경상남도 공고 제2022-1817호**

보호수 지정해제 예정공고

「산림보호법」 제13조의4 및 「경상남도 보호수 및 준보호수 지정·관리에 관한 조례」 제4조에 따라 보호수 지정해제 예정사항을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

1. 지정해제 예정 보호수의 관리번호·수종·소재지 및 해제사유

소재지	관리번호	지정 년월일	지정 해제 예정 수목					해제 사유
			수종	수량	수고 (m)	흉고둘레 (cm)	본수	
창원시 의창구 대산면 북부리 102-1	2015-12-09	2015.07.16.	팽나무	507	16	680	1	국가지정문화재 (천연기념물) 지정에 따른 관리주체 일원화

2. 이의신청

가. 보호수 지정해제와 관련된 이의신청이 있으실 경우 이의신청서와 신청이유서를 작성하여 경상남도청 산림관리과로 제출하시기 바랍니다.

※ (주소) 경상남도 진주시 월아산로 2026, 경상남도 서부청사 산림관리과

나. 이의신청기간 : 공고일로부터 10일

3. 문의사항 : 기타 자세한 사항은 경상남도청 산림관리과(☎055-211-6835)로 문의바랍니다.

■ 산림보호법 시행규칙 [별지 제1호서식] <개정 2019. 7. 9.>

[]산림보호구역 []지정
[] 보호수 []지정해제 이의신청서

※ []에는 해당되는 곳에 √ 표를 합니다.

(앞쪽)

접수번호	접수일	발급일	처리기간 20일
------	-----	-----	----------

신청인	성 명	생년월일
	주 소	전화번호

고시된 보호구역/ 보호수 예정지	
----------------------	--

면적/수종	보호구역 예정지 면적: m ² 보호수 대상목의 수종 및 수량: , 그루
-------	---

[]지정 []해제 예정고시일	. . . (제 호)
----------------------	--------------

이의신청 면적/수 종(수량)	m ² 수종(그루)
--------------------	--------------------------

「산림보호법」 제8조제2항, 제11조제5항 및 제13조제3항, 같은 법 시행령 제7조의3제 2항 및 같은 법 시행규칙 제4조제3항, 제10조의2제2항·제3항 및 제10조의7에 따라 위와 같이 이의신청을 합니다.

년 월 일

신청인

(서명 또는 인)

시·도지사
지방산림청장 귀하

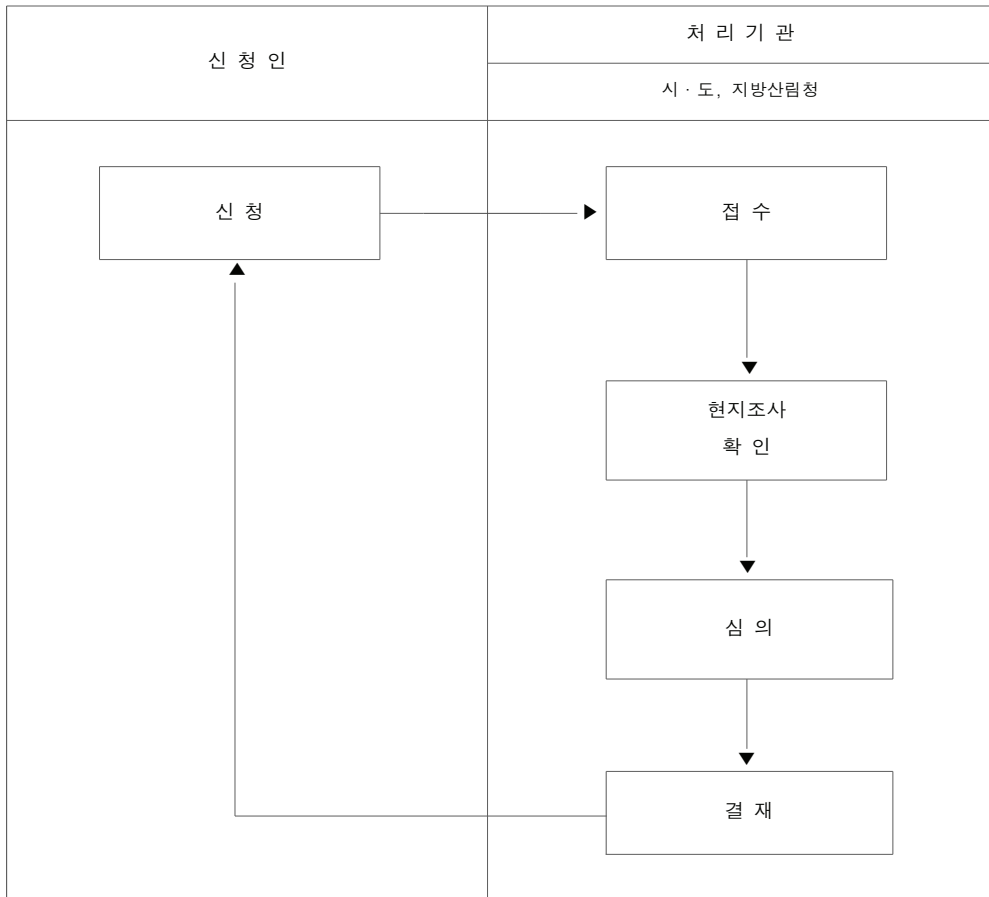
첨부서류	신청 이유서 1부	수수료 없 음
------	-----------	------------

210mm×297mm[백상지 80g/m²(재활용품)]

(뒤쪽)

처리절차

이 신청서는 아래와 같이 처리됩니다.



● 경상남도 공고 제2022-1819호

후원방문판매업자 등록변경신고 공고

『방문판매 등에 관한 법률』 제27조제1호의 규정에 따라 후원방문판매업자 등록변경신고 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

1. 대상 및 내용

상 호	등록번호	대표자	유형	변경사항	적용일
인셀덤 미라클대리점	경남 2022-제107호	윤효순	소재지 변경	변경 전 : 김해시 무계한빛길 50, 104동 2801호 변경 후 : 경상남도 창원시 성산구 원이대로 774, 102동 2506호	

2. 처리근거 : 「방문판매 등에 관한 법률」 제27조제1호, 제29조제3항 및 같은법 시행규칙 제20조

3. 문 의 처 : (우) 51154, 경상남도 창원시 의창구 중앙대로 300 경상남도청 경제기업과
(☎ 055-211-3384)

● **경상남도 공고 제2022-1820호**

후원방문판매업자 폐업신고 공고

『방문판매 등에 관한 법률』 제27조제2호의 규정에 따라 후원방문판매업자 폐업신고 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

1. 대상 및 내용

상 호	등록번호	대표자	소재지	수리사항	
				폐업일 (수리일)	폐업사유
지음 인셀덤	경남 2020-제174호	강소영 (1979.10.25.)	경상남도 양산시 물금읍 서들 1길 42-9	2022-11-01	자진폐업
예인 인셀덤	경남 2022-제113호	김기서 (1945.03.10.)	경상남도 함안군 범수면 악양길 274-10	2022-11-01	자진폐업
인셀덤 날개 대리점	경남 2022-제26호	김정화 (1974.02.18.)	경상남도 창원시 성산구 대암로 82, 304동 2007호(대방동, 성원남산3차아파트)	2022-11-01	자진폐업
인셀덤 해피니스 대리점	경남 2021-제88호	박정미 (1974.03.02.)	경상남도 창원시 의창구 북면 무동로 213, 101동 604호(무동 코아루)	2022-11-01	자진폐업
인셀덤 퓨어 대리점	경남 2021-제219호	박지수 (1978.07.10.)	경상남도 창원시 의창구 북면 무동로 213, 101동 601호(무동 코아루)	2022-11-01	자진폐업
인셀덤 심플리	경남 2021-제166호	이희영 (1984.03.08.)	경상남도 창원시 마산합포구 제2부두로 17, 103동 202호	2022-11-01	자진폐업
인셀덤 김해	경남 2021-제196호	전경화 (1962.06.19.)	경상남도 김해시 가락로 63번길 26-5(봉황동)	2022-11-01	자진폐업
인셀덤 윈다 대리점	경남 2022-제142호	홍정주 (1982.06.02.)	경상남도 김해시 팔판로 27, 607동 203호(관동동, 팔판마을6단지 푸르지오아파트)	2022-11-01	자진폐업

2. 처리근거 : 「방문판매 등에 관한 법률」 제27조제2호, 제29조제3항 및 같은법 시행규칙 제20조

3. 문 의 처 : (우) 51154, 경상남도 창원시 의창구 중앙대로 300 경상남도청 경제기업과
(☎ 055-211-3384)

● **경상남도 공고 제2022-1822호**

비관리청 항만개발사업 완료 공고

「항만법」 제12조제3항 규정에 따라 다음과 같이 비관리청 항만개발사업을 완료 하였기에 항만법 시행령 제21조에 따라 이를 공고합니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

1. 항만개발사업 시행자의 성명 또는 명칭

- 시 행 자 : 사천해양경찰서
- 주 소 : 사천시 용현면 시청1길 59 다솜타운

2. 항만명 및 개발사업의 종류

- 항 만 명 : 삼천포신항
- 개발사업의 종류 : 토목(지원시설)

3. 항만개발사업의 목적·장소·규모·기간 및 방법

- 항만개발사업의 명칭 : 유회유 옥외저장소 설치공사
- 항만개발사업의 목적 : 경비함정 유지·관리를 위한 유회유 저장시설 설치
- 항만개발사업 장소 : 사천시 향촌동 1031-2번지 일원
- 항만개발사업 규모 : 기초콘크리트(36㎡), 울타리 L=20m(H=2m), 밸브 1식
- 항만개발사업 기간 : 2022. 9. 19. ~ 2022. 10. 11.

4. 항만개발사업으로 조성된 매립지의 지목 및 면적 : 해당사항 없음.

5. 항만개발사업 완료일 : 2022. 10. 31.(준공확인증명서 발급일)

6. 기타사항 : 문의 경상남도 해양항만과(☎ 055-211-3956). 끝.

● **경상남도 공고 제2022-1828호**

경상남도 금고지정 공고

「지방회계법」 제38조제2항 및 「경상남도 금고의 지정 및 운영에 관한 조례」 제11조제1항 및 제5조제2항에 따라 경상남도 금고업무를 취급할 금융기관(금고)을 지정하고, 금고지정심의위원회의 평가결과 중 금고지정 순위와 총점을 아래와 같이 공고합니다.

1. 금고지정개요

- 약정기간 : 2023. 1. 1. ~ 2025. 12. 31.(3년)
- 취급업무

구 분	금융기관명	취급업무
제1금고	농협은행	○일반회계 ○기금(5종) - 재해구호, 투자유치진흥, 농어촌진흥, 남북교류협력, 중소기업투자
제2금고	경남은행	○특별회계 ○기금(6종) - 지역개발, 식품진흥, 재난관리, 양성평등, 통합재정안정화, 사회적경제

2. 금고지정심의위원회 평가결과

구 분	금융기관명	총 점	비 고
1순위	농협은행	99.65	제1금고
2순위	경남은행	94.10	제2금고

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

● **경상남도 공고 제2022-1832호**

매장문화재 공고

1. 관련근거

- 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」 제22조
- 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률 시행령」 제25조

2. 경상남도 함안군 법수면 우거리 832-1 등 5개소에서 출토된 매장문화재에 대하여 아래와 같이 공고 하니 소유권 주장자는 90일 이내에 해당문화재의 소유자임을 증명하는 정당한 근거를 제시하여 주시기 바랍니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

유적명 (발굴허가번호)	유물명 및 수량	조사지역	조사기간	조사기관	보 관 처
함안 우거리 토기가마 (제2022-0675호)	구연부편 등 10점 외 4박스	경남 함안군 법수면 우거리 832-1	2022.5.9.-2022.7.6	(재)가야문화 연구원	(재)가야문화 연구원
창녕 구진산성 (제2022-0907호)	연질토기편 등 8점	경남 창녕군 남지읍 고곡리 산211	2022.7.26.-2022.9.23	(재)동아세아 문화재연구원	(재)동아세아문 화재연구원
거제 옥산성 (8호 건물지) 정비사업부지 내 유적 (제2022-1239호)	수키와편 등 24점	경남 거제시 거제면 동상리 산1	2022.8.23.-2022.9.7	(재)두류문화 연구원	(재)두류문화 연구원
창원 봉림사지 정비사업부지 내 유적 (제2022-0428호)	청자완 등 156점	경남 창원시 의창구 봉림동 175	2022.4.11.-2022.8.31	경남연구원 역사문화센터	경남연구원 역사문화센터
창원 다호리 근린시설 신축부지 내 유적 (제2022-0145호)	철부 등 74점	경남 창원시 의창구 동읍 다호리 340 일원	2022.2.8.-2022.9.17	(재)해동문화재 연구원	(재)해동문화재 연구원

- 제 출 처 경상남도 창원시 의창구 중앙대로 300 경상남도 문화유산과

(☎ 055-211-4575~6/팩스 055-211-4559/담당자 이메일 : ksh7777@korea.kr)

● 경상남도공고 제2022-1835호

경상남도 문화재 지정(등록) 및 해제 예고

「경상남도 문화재보호 조례」 제16조, 제22조, 제23조, 제39조 및 같은 조례 시행규칙 제5조에 따라 문화재위원회 심의에 앞서 경상남도 문화재 지정(신규·추가·분리)·등록 및 해제하고자 아래와 같이 예고하오니, 동 문화재의 문화재 지정(등록) 및 해제와 관련하여 의견이 있으신 분은 경상도청과 해당 시·군으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 11월 10일

경 상 남 도 지 사

1. 지정 예고 : 경상남도 공보

2. 예고 내용 : 경상남도 문화재 지정(신규·추가·분리)·등록 및 해제 예고(조서 별지 참조) 10건

○ 신규 지정·등록 예고 대상문화재 : 3건

- (신규 지정) 경상남도 유형문화재 「진주 미륵암 지장시왕도」
- (신규 지정) 경상남도 문화재자료 「산청 화림사 석조여래좌상」
- (신규 등록) 경상남도 등록문화재 「정기현 필 창원팔경도 및 목란도 병풍과 인장」

○ 추가 지정 예고 대상문화재 : 4건

【기 지정사항】 경상남도 유형문화재 「창원 순흥안씨 고문서 및 성책류 일괄」

- (추가 지정) 경상남도 유형문화재 「안파암 간첩집」
- (추가 지정) 경상남도 유형문화재 「통문」
- (추가 지정) 경상남도 유형문화재 「안세억 만제록」
- (추가 지정) 경상남도 유형문화재 「한강선생예의답문간요」

○ 분리 지정 및 지정 해제 예고 대상문화재 : 3건

- (분리 지정) 경상남도 유형문화재 「밀양 표충사 유물」 중 「밀양 표충사 목판」
- (분리 지정) 경상남도 유형문화재 「밀양 표충사 유물」 중 「밀양 표충사 불연」
- (지정 해제) 경상남도 유형문화재 「밀양 표충사 유물」 중 「목재연엽형오합발우」

3. 예고 기간 : 공고일로부터 30일

4. 의견제출기간 : 공고일로부터 30일 이내

5. 연 락 처 : - 경남도청 문화유산과

경상남도 창원시 의창구 중앙대로 300
(전화 055-211-4575~4576 팩스 055-211-4559)

- 창원시청 문화유산육성과

경상남도 창원시 성산구 중앙대로 151(용호동)
(전화 055-225-3677 팩스 055-225-4795)

- 진주시청 문화예술과

경상남도 진주시 동진로 155(상대동)
(전화 055-749-8599 팩스 055-749-5319)

- 밀양시청 문화예술과

경상남도 밀양시 밀양대로 2047(교동)
(전화 055-359-5638 팩스 055-359-5737)

- 산청군청 문화체육과

경상남도 산청군 산청읍 산엔청로 1
(전화 055-970-6413 팩스 055-970-6409)

6. 기타 사항

- 의견제출 양식은 따로 없으며 의견, 신청자의 주소 및 연락처, 성명과 당해 문화재의 명칭 및 의견을 표시하면 됩니다.

- 붙임 1.경상남도 문화재 지정(신규·추가·분리)·등록 및 해제 예고 조서 1부
2. 경상남도 문화재 지정(신규·추가·분리)·등록 및 해제 예고 사유 1부

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

1. 경상남도 문화재 지정(신규·추가·분리)·등록 및 해제 예고 조서

가. 경상남도 문화재 신규 지정·등록 예고 대상

종 목	문화재명	수량	소유자 (관리자)	소재지	비고
경상남도 유형문화재	「진주 미륵암地藏시왕도」 (晉州 彌勒庵 地藏十王圖)	1폭	대한불교 조계종 미륵암	경상남도 진주시	신규 지정
경상남도 문화재자료	「산청 화림사 석조여래좌상」 (山淸 花林寺 石造如來坐像)	1구	대한불교 조계종 화림사	경상남도 산청군	신규 지정
경상남도 등록문화재	「정기현 필 창원팔경도 및 목란도 병풍과 인장」 (鄭基憲 筆 昌原八景圖 및 墨蘭圖 屏風과 印章)	2건 45점 (曲屏 1점, 인장 44과)	정○○	경상남도 창원시	신규 등록

나. 경상남도 문화재 추가 지정 예고 대상

현재 지정사항	문화재명	수량		소유자 (관리자)	소재지	비고 (추가 지정 문화재)
		당초	변경 (추가 지정)			
경상남도 유형문화재 (2011.12.29.지 정)	「창원 순흥안씨 고문서 및 성책류 일괄」 (昌原 順興安氏 古文書 및 成冊類 一括)	91건	95건(4건)	안○○	경상남도 창원시	「안파암 간첩집」 (安波巖 簡牒集)
						「통문」 (通文)
						「안세억 만제록」 (安世億 輓祭錄)
						「한강선생예의답문간요」 (寒岡先生禮儀答問簡要)

다. 경상남도 문화재 분리 지정 및 해제 예고 대상

현재 지정사항	문화재명	수량	소유자 (관리자)	소재지	예고내용
경상남도 유형문화재 (1993.12.27.지정)	「밀양 표충사 유물」	16건 72점 (목판 14건 72점, 불연 1건 2점, 목제연엽형 오합발우 1건 5점)	대한불교 조계종 표충사	경상남도 밀양시	목판류는 유형문화재 「밀양 표충사 목판」으로 분리 지정(14건 72판)
					불연은 유형문화재 「밀양 표충사 불연」으로 분리 지정(1건 2점)
					「목제연엽형오합발우」는 지정 해제(1건 5점)

2. 경상남도 문화재 지정(신규·추가·분리)·등록 및 해제 예고 사유

【신규 지정·등록 예고】

○ 진주 미륵암 지장시왕도(晉州 彌勒庵 地藏十王圖)

- 종목 : 경상남도 유형문화재
- 소유자(관리자) : 대한불교조계종 미륵암
- 소재지 : 경상남도 진주시
- 수량 : 1폭
- 규격 : 본지 세로 175cm, 가로 190.5cm
- 재질 : 絹本彩色(비단바탕에 채색)
- 조성연대 : 조선후기(道光年間 1821년~1850년)
- 사유

진주 미륵암 소장의 지장시왕도는 선악동자를 화면 하단에 독립적으로 따로 그린 형식의 19세기 경기도·경상도에서 성행한 지장시왕도의 진형을 보여주는 작품이다. 하단의 화기 부분이 결실되어 상세한 정보를 상실했지만 남아있는 ‘道光’ 연간의 묵서를 통해 제작시기를 19세기 전반기로 추정할 수 있을 뿐 아니라, 화면에 표현된 인물 묘사의 세밀하고 능숙한 필선이나 적색 및 녹색을 주조로 한 안정된 색감 등은 제작자인 화승의 뛰어난 기량을 보여주는 수준 높은 작품이므로 경상남도 유형문화재로 지정하여 보존·관리하고자 함.

○ 산청 화림사 석조여래좌상(山淸 花林寺 石造如來坐像)

- 종목 : 경상남도 문화재자료
 - 소유자(관리자) : 대한불교조계종 화림사
 - 소재지 : 경상남도 산청군
 - 수량 : 1구
 - 규격
- | | |
|--------|--------------------|
| 상높이 | 40.5cm |
| 정수리~턱 | 15.0cm |
| 이마선~턱 | 8.0cm |
| 얼굴너비 | 9.4cm |
| 귀~귀 | 12.3cm |
| 어깨너비 | 20.2cm |
| 무릎너비 | 28.0cm |
| 무릎높이 | 9.6cm(좌)/ 9.2cm(우) |
| 좌우최대너비 | 28.5cm |
| 전후최대너비 | 24.0cm |
- 재질·형상 : 석조, 도금

- 조성연대 : 조선후기(17세기 후반)
- 사유

산청 화림사 석조여래좌상은 40.5cm의 크기로 원래 화림암에 봉안되었던 상으로 추정된다. 균형잡힌 신체비례, 넓직한 얼굴에 다부지고 온화한 표정, 오른쪽 어깨의 물방울 모양의 옷주름과 편삼자락 보다 긴 대의 자락, 그리고 다리 앞에 여러 겹의 옷주름 등이 특징적이다. 이와 같은 표현은 혜정 혹은 혜정계의 불상과 관련되며 제작 시기는 17세기 후반의 작품으로 추정된다. 혜정은 경상도를 중심으로 활동한 조각승으로 희장의 계보를 잇는 조각승이며, 화림사 석조여래좌상은 지금까지 알려진 유일한 혜정계의 석조불상으로 추정되는 문화재이므로 경상남도 문화재자료로 지정하여 보존·관리하고자 함.

○ 정기현 필 창원팔경도 및 목란도 병풍과 인장(鄭基憲 筆 昌原八景圖 및 墨蘭圖 屏風과 印章)

- 종목 : 경상남도 등록문화재
- 소유자(관리자) : 정○○
- 소재지 : 경상남도 창원시
- 수량 : 2건 45점(曲屏 1점, 인장 44과)
- 규격 : 가로 430cm, 세로 145.5cm
- 시기 : 20세기(목란도 1940년, 창원팔경도 1949년)
- 사유

백당(白堂) 정기현(鄭基憲, 1886-1956)은 창원 출신의 서예가이다. 1921년 9월, 일제의 한반도 강점을 규탄하고 우리 국민의 독립 열망을 호소한 청원서인 「한국인민치태평양회의서(韓國人民致太平洋會議書)」에 경상남도 창원군 대표로 서명하는 등 일제강점기 독립운동에 참여하기도 했다.

정기현의 병풍 1점 중 전면에 있는 10폭의 <목란도>는 작자의 위상과 무관하게 예술성만으로 본다면 뛰어나다고 보기 어렵지만, 화제의 글씨는 추사체를 지향하는 서예가의 범주에 든다고 할 수 있을 것이고 어느 정도 성취를 이루었다고 볼 수 있는 작품이다. 후면의 <창원팔경도> 8폭은 부친 정규엽이 지은 창원 8곳의 경치를 읊은 시(詩)를 아들 정기현이 1949년에 쓰고 그린 병풍으로 창원지역의 풍경을 묘사했다는 점에서 지역의 문화유산으로서의 가치가 있다.

그리고, 44과의 인장은 우선 양적으로도 적지 않은 수인데, 전각 자체의 예술적 수준도 대체로 상당한 것으로 보인다. 또 전각의 내용도 의미 있는 것이 상당수 있을 뿐만 아니라, 인장이 사용된 작품과 함께 일괄 보관되어 있어 가치가 높다. 따라서, 병풍 1점과 인장 44과를 경상남도 등록문화재로 등록하여 보존·관리하고자 함.

【추가 지정 예고】

- 안파암 간첩집(安波巖 簡牒集)
- 종목 : 경상남도 유형문화재(추가지정)

- 소유자(관리자) : 안○○
- 소재지 : 경상남도 창원시
- 수량 : 1책
- 규격 : 세로 22.5 × 가로 19.3cm
- 형태/행자(行字) : 필사본(한문)/ 전반부 5행 9자, 후반부 12행 26자
- 시기 : 미상(임오년)
- 개요

간첩집은 안파암(安波巖)이 보낸 편지와 받은 편지를 초록해놓은 서책이다. 전반부에는 보낸 편지가 기록되어 있으며, 후반부에는 받은 편지를 초록했다. 그리고 전반부와 후반부의 사이에 초결백운가(草訣百韻歌)가 적혀 있는데, 말미에 임오년이월안파암필(壬午年二月安波巖筆)이라는 내용이 있으므로, 이 서책을 기록한 인물이 안파암이라는 사실을 확인할 수 있다. 그러나 파암이 누구의 호인지, 임오년이 언제인지는 현재로선 알 수 없다. 향후 상세한 고증을 통해 그가 작성한 내용과 받은 편지에서 당대의 사회상과 인적 교류를 파악할 수 있는 귀중한 자료이므로 유형문화재로 지정되어 있는 「창원 순흥안씨 고문서 및 성책류 일괄」에 추가 지정하여 보존·관리하고자 함.

○ 「통문」(通文)

- 종목 : 경상남도 유형문화재(추가지정)
- 소유자(관리자) : 안○○
- 소재지 : 경상남도 창원시
- 수량 : 1책
- 규격 : 세로 26cm × 가로 20.2cm
- 형태/행자(行字) : 필사본(한문)/ 가철
- 시기 : 1880~1890년대
- 사유

창원의 순흥안씨들과 김해·함안·의령·단성지역의 사람들과의 교류관계를 파악할 수 있고, 멀리는 순흥의 안씨종중과의 연계를 밝힐 수 있는 자료이다. 내용상으로 주로 임란 때 전사했던 감찰공과 판결공의 추향(追享)을 위한 것과 관련되어 있고, 시기상으로 1880~1890년대에 만들어 졌지만 창원지역 순흥안씨 가문 자체에 대한 연구뿐만 아니라 지역사회 유림들간의 교류관계를 연구하는데 중요한 기본자료이다. 따라서, 본 자료는 유형문화재로 지정되어 있는 「창원 순흥안씨 고문서 및 성책류 일괄」에 추가 지정하여 보존·관리하고자 함.

○ 안세억 만제록(安世億 輓祭錄)

- 종목 : 경상남도 유형문화재(추가지정)
- 소유자(관리자) : 안○○

- 소재지 : 경상남도 창원시
- 수량 : 1책(본문 27장)
- 규격 : 세로 28.5× 가로 20.8cm
- 형태/행자(行字) : 필사본(한문)/ 12행 20자
- 시기 : 1765년(을유년)
- 사유

만제록(輓祭錄)은 돌아가신 분을 애도하기 위해 지어진 만시(輓詩)와 제문(祭文)을 별도의 서책에 정서하여 기록해놓은 서책이다.

안세억 만제록(安世億 輓祭錄)은 어모장군 행선전관 안세억(安世億)을 애도하는 만시와 제문이 전반부에 수록되어 있다. 만시를 지은 사람은 진주 영장(營將) 조중인(趙重蔭), 전 영장 조동양(趙東陽), 전 감찰 성남규(成南奎) 등의 관료를 비롯하여 인근 지역 지인들과 친인척 등이다. 제문은 삼종제 우필적(禹弼績), 동대생(同待生) 조학령(曹鶴齡), 외손 조태령(曹泰齡) 등이다.

만제록 뒤에는 조문한 날짜와 명단, 지역별 조문자 명단, 표석문(表石文), 묘소의 규격 등을 기록했다. 이것에 근거한다면, 안세억은 1765년 10월 초3일 진시(辰時)에 별세했으며, 묘비의 표제는 ‘어모장군행선전관순흥안공세억명경지묘(禦侮將軍行宣傳官順興安公世億命卿之墓)’라고 새겼다는 사실을 알 수 있다. 안세억과 관련된 기록 뒤에는 그의 아들과 며느리, 손자 등과 관련된 조문록이 수록되어 있다.

안세억 만제록(安世億 輓祭錄)은 안세억과 교유한 인물들, 18세기의 장례 제도 및 묘소 규격, 안세억의 아들과 손자의 조문 내용을 파악할 수 있다는 점에서 가치가 있다. 따라서, 본 자료는 유형문화재로 지정되어 있는 「창원 순흥안씨 고문서 및 성책류 일괄」에 추가 지정하여 보존·관리하고자 함.

○ 한강선생예의답문간요(寒岡先生禮儀答問簡要)

- 종목 : 경상남도 유형문화재(추가지정)
- 소유자(관리자) : 안○○
- 소재지 : 경상남도 창원시
- 수량 : 1책(본문 82장)
- 규격 : 세로 26.2cm × 가로 18.2cm
- 형태/행자(行字) : 필사본(한문)/ 10행 20~22자
- 시기 : 미상
- 사유

한강선생예의답문간요(寒岡先生禮儀答問簡要)는 한강(寒岡) 정구(鄭逵, 1543~1620)에게 그의 문인들이 가례(家禮)에 대해 묻고 답한 내용을 간추려 정리한 서책이다. 창원 순흥안씨 퇴우 문중에서 소장하고 있는 이 예설집에는 임흥(任屹), 최현(崔峴), 황종해(黃宗海), 김적(金適), 노형운(盧亨運), 손처눌(孫處訥), 정사호(鄭賜湖), 한응남(韓應南), 채몽연(蔡夢硯), 이언영(李彦英), 하연

상(河淵尙), 최현(崔暉), 권태일(權泰一), 배상룡(裴尙龍), 배상호(裴尙虎), 박정로(朴廷老), 전사헌(全士憲), 이후경(李厚慶), 노척(盧脊), 권위(權暉), 박종우(朴宗祐), 이선립(李善立), 이문우(李文雨), 박명부(朴明搏), 서사원(徐思遠), 김령(金玲), 이서(李箒), 노경필(盧景泌) 등이 가례 중에 특히 상례와 제례를 중심으로 질의를 하고 있다. 조선후기 사상사와 예학사는 예설과 성리설에 대한 요약[節要, 簡要] 정리하면서 발전하였다는 점에서, 위 예설집은 예학사에 매우 중요한 서적이다. 또한 창원에서 한강의 예설류가 나왔다는 점에서 향토사를 넘어 지역사 연구에도 시사하는 바가 크다.

조선후기 한강 예설(禮說)의 전파와 간요(簡要) 형식의 간행의 일단을 보여주고 있으나 그 간행 시기를 정확히 파악할 수 없다. 그럼에도 그 중요성이 인정되므로 유형문화재로 지정되어 있는 「창원 순흥안씨 고문서 및 성책류 일괄」에 추가 지정하여 보존·관리하고자 함.

※ 경상남도 유형문화재 창원 순흥안씨 고문서 및 성책류 일괄 지정사항

- 지정일자 : 2011.12.29.
- 지정수량 : 91건(고문서 14종 81점, 성책류 8종 10책)

【분리 지정 및 해제 예고】

○ 밀양 표충사 목판(분리 지정)

- 현재 지정사항 : 경상남도 유형문화재 밀양 표충사 유물
(16건 79점, 목판 14건 72점, 불연 1건 2점, 목재연접형오합발우 1건 5점)
- 소유자(관리자) : 대한불교조계종 표충사
- 소재지 : 경상남도 밀양시
- 수량 : 목판 14건 72점
- 재질 : 나무
- 시대 : 조선후기
- 사유

경상남도 유형문화재 ‘밀양 표충사 유물’은 불연, 발우, 목판 등 16건 79점이 하나의 관리번호로 묶여 지정되어 있으나 이들 문화재는 유형과 성격이 다르므로 각각 분리 지정할 필요가 있다.

목판 14건 72점은 크게 2종류로 구분되는바, 하나는 불경(佛經)류 목판이고 다른 하나는 표충사 사적과 비명 등 사지(寺誌)류 목판이다. 14건 가운데 불경류는 9건 46판이고 사지류는 5건 26판이다.

따라서 유형문화재 밀양 표충사 유물 중 목판(14건 72판)을 「밀양 표충사 목판」이라는 명칭으로 분리 지정하여 보존·관리하고자 함.

○ 밀양 표충사 불연(분리 지정)

- 현재 지정사항 : 경상남도 유형문화재 밀양 표충사 유물
(16건 79점, 목판 14건 72점, 불연 1건 2점, 목재연접형오합발우 1건 5점)

- 소유자(관리자) : 대한불교조계종 표충사
- 소재지 : 경상남도 밀양시
- 수량 : 불연 1건 2점
- 재질·형상 : 나무, 채색 (장식: 금속제 장식, 직물)
- 시대 : 조선시대(1688년, 1720년)
- 사유

불연은 사찰에서 예배의 대상을 의식도량으로 모셔오는 시련의식(侍輦儀式)에 사용된 완형의 가마로 모두 2점이다. 지붕, 몸체, 연대, 가마체로 구성되어 조선후기 불연의 전형적인 구조적 특징과 형태미를 지녔으며, 지붕 꼭대기, 지붕살, 몸체의 청판, 난간 등에 장식된 다채로운 문양 등은 목공예의 아름다운 장식미를 보여준다. 또 각각 바닥면에 있는 목서를 통해 1688년, 1720년의 정확한 제작시기, 제작자 등을 알 수 있다. 제작연대를 기록한 조선후기 불연은 현재 20여점이 알려져 있으며, 표충사 불연 2점은 그중에 하나이다.

따라서, 불연은 조선후기 불연 연구에 중요한 자료이므로 이미 지정된 유형문화재 밀양 표충사 유물에서 「밀양 표충사 불연」이라는 명칭으로 분리 지정하여 보존·관리하고자 함.

○ 밀양 표충사 목재연엽형오합발우(지정 해제)

- 현재 지정사항 : 경상남도 유형문화재 “밀양 표충사 유물”
(16건 79점, 목판 14건 72점, 불연 1건 2점, 목재연엽형오합발우 1건 5점)
- 소유자(관리자) : 대한불교조계종 표충사
- 소재지 : 경상남도 밀양시
- 수량 : 발우 1건 5점
- 재질·형상 : 나무, 옷칠, 금박
- 시대 : 미상
- 사유

표충사 소장 발우는 표충사에 소장되어 있는 문서류, 공예류, 목판류를 함께 묶어 「밀양 표충사 유물」이라는 명칭으로 경상남도 유형문화재(1993.12.27.지정)로 지정되어 있다. 사명당이 선조로부터 하사받은 것이라 전하고 있으나 그 근거를 찾을 수 없고, 실제 사용하는 식용기임에도 불구하고 형태가 실용성이나 기능적인 면이 전혀 고려되지 않았으며 제작 솜씨 역시 매우 서툴다. 따라서 유형문화재 지정을 해제하고자 함.

알 림

● **창원시 고시 제2022-203호**

**창원 명동2지구 도시개발사업
도시개발구역 지정(변경)·개발계획(변경) 및 실시계획인가, 지형도면 고시**

창원시 고시 제2020-376호(2020.12.31.)로 도시개발구역 지정 및 개발계획 지형도면 고시, 창원시 고시 제2021-13호(2021.01.29.)로 도시개발구역 지정 및 개발계획 지형도면 정정 고시된 창원 명동2지구 도시개발사업에 대하여 「도시개발법」 제4조, 제17조 규정에 따라 개발계획(변경) 및 실시계획인가하고, 같은 법 제9조, 제18조의 규정에 따라 고시하며, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2022년 11월 10일

창 원 시 장

1. 창원 명동2지구 도시개발사업 개발계획(변경)

1. 도시개발구역의 명칭 (변경없음)

- 창원 명동2지구 도시개발구역

2. 도시개발구역의 위치 및 면적 (변경)

- 위 치 : 창원시 진해구 명동 22번지 일원
- 면 적 : (기정) 16,616㎡, (변경) 16,758㎡
- 변경사유 : 지적분할측량 결과 반영

3. 도시개발구역의 지정목적 (변경없음)

- 국책사업인 부산항 신항 개발사업(7차, 서컨테이너부두 조성)에 따라 연도마을 전체가 수용되어 주민들의 생활 근거지가 상실됨에 따라 연도마을 주민 일부(51가구 중 21가구)를 이주시키기 위한 이주대책으로 주거단지 조성하고자 도시개발구역 지정
- 도시개발사업을 통하여 개별 이주에 따른 난개발을 방지하고 이주민들에게 쾌적하고 안정적인 정주공간 제공 및 체계적인 도시발전 도모

4. 시행자와 그 주된 사무소의 소재지 (변경)

- 사업시행자 : 창원시장(도시개발사업소 개발사업과)
- 주 소 : (기정) 창원시 의창구 중앙대로 151 (변경) 창원시 성산구 중앙대로 151

5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방식 (변경없음)

- 시행기간 : 2020.12.31. ~ 2022.12.31.
- 시행방식 : 수용 또는 사용방식

6. 토지이용계획 및 기반시설계획 (변경)

가. 토지이용계획(변경)

구 분		면 적(m ²)			구성비(%)	비 고	
		기정	변경	변경후			
합계		16,616	증) 142	16,758	100.0		
주거용지	단독주택용지	5,523	-	5,523	33.0	21획지	
도시기반 시설용지	소 계	10,727	증) 142	10,869	64.9		
	공원 및 녹지	공원	588	감) 8	580	3.5	소공원 1개소
		녹지	2,912	증) 141	3,053	18.2	경관녹지 4개소
		주차장	993	증) 91	1,084	6.4	2개소
	도 로	5,751	감) 93	5,658	33.8		
	보행자도로	483	증) 11	494	2.9		
	기타시설용지	(기정)마을회관	366	-	366	2.2	1개소
(변경)마을회관 또는 노유자시설							

나. 기반시설계획 (변경)

1) 교통시설계획 (변경)

가) 도로계획(변경)

(1) 도로 총괄표(변경)

유별	구분	합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수	연장 (m)	면적 (m ²)
합계	기정	8	3,829 (639)	32,851 (6,234)	-	-	-	1	427	4,470	7	3,402 (212)	28,381 (1,764)
	변경	8	3,826 (679)	33,069 (6,152)	-	-	-	1	427	4,413	7	3,399 (252)	28,656 (1,739)

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

유별	구분	합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선수	연장 (m)	면적 (㎡)
중로	기정	2	3,278 (88)	27,819 (1,202)	-	-	-	-	-	-	2	3,278 (88)	27,819 (1,202)
	변경	2	3,275 (128)	28,103 (1,186)	-	-	-	-	-	-	2	3,275 (128)	28,103 (1,186)
소로	기정	6	551	5,032	-	-	-	1	427	4,470	5	124	562
	변경	6	551	4,966	-	-	-	1	427	4,413	5	124	553

※ ()는 전체 노선 중 대상지 내 구간임

(2) 도로 계획(변경)

○ 도로 결정(변경)조서

구분	구 모					기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	지구별	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	-	중로	3	238	12~15	보조간선 도로	3,230	중로 2-287	중로 1-183	일반도로	-	건설부고시 제1967-286호 (1967.04.20.)	
변경	-	중로	3	238	12~18	보조간선 도로	3,230 (83)	중로 2-287	중로 1-183	일반도로	-	건설부고시 제1967-286호 (1967.04.20.)	
기정	-	중로	3	a	12 (12.0~20.4)	국지도로	48	명동 30-1	명동 30	일반도로	-	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
변경	-	중로	3	321	12	국지도로	45	명동 30-1	명동 30	일반도로	-	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
기정	-	소로	2	a	9 (9.0~17.3)	국지도로	427	명동 29	명동 25	일반도로	-	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
변경	진해구	소로	2	469	9	국지도로	427	명동 29	명동 25	일반도로	-	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
기정	-	소로	3	a	4 (4.0~6.8)	국지도로	8	명동 609	명동 23	일반도로	-	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
변경	진해구	소로	3	329	4	국지도로	8	명동 609	명동 23	일반도로	-	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
기정	-	소로	3	b	4 (4.0~6.0)	국지도로	4	명동 8	명동 8	일반도로	-	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구분	규 모					기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	지구별	등급	류별	번호	폭원(m)								
변경	진해구	소로	3	330	4	국지도로	4	명동 8	명동 8	일반도로	-	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
기정	-	소로	3	c	4 (4.0~6.1)	국지도로	3	명동 11	명동 11	일반도로	-	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
변경	진해구	소로	3	331	4	국지도로	3	명동 11	명동 11	일반도로	-	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
기정	-	소로	3	d	4 (4.0~6.1)	특수도로	75	명동 6	명동 4	보행자 도로	-	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
변경	진해구	소로	3	332	4	특수도로	75	명동 6	명동 4	보행자 전용	-	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
기정	-	소로	3	e	2 (2.0)	특수도로	34	명동 20	명동 19	보행자 도로	-	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
변경	진해구	소로	3	333	2	특수도로	34	명동 20	명동 19	보행자 전용	-	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	

나) 주차장계획(변경)

○ 주차장 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	405	주차장	명동 29 일원	328	증) 34	362	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
변경	406	주차장	명동 9 일원	665	증) 57	722	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	

2) 공간시설계획(변경)

가) 공원계획(변경)

○ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	126	소공원	소공원	명동 29 일원	588	감) 8	580	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

나) 녹지계획(변경)

○ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계					2,912	증) 141	3,053		
기정	1	녹지	경관녹지	진해구 명동21 일원	2,912	감) 2,912	-	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
변경	275	녹지	경관녹지	진해구 명동13 일원	-	증) 148	148	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
변경	276	녹지	경관녹지	진해구 명동18 일원	-	증) 936	936	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
변경	277	녹지	경관녹지	진해구 명동23 일원	-	증) 76	76	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	
변경	278	녹지	경관녹지	진해구 명동21 일원	-	증) 1,893	1,893	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	

7. 「도시개발법」 시행규칙 제11조제1항에 따른 토지명세 (변경)

○ 붙임1. 참조

7의2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조제1항에 따라 고시하는 토지의 세목 (변경)

○ 붙임2. 참조

8. 도시개발구역의 이용에 제공되는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제6항에 따른 기반시설을 도시개발구역 밖에 설치할 필요가 있는 경우 도시개발구역 밖의 기반시설계획에 관한 사항 (변경없음)

: 해당없음

9. 관계도서의 열람방법 (변경없음)

○ 관계도서는 이해관계인이 열람할 수 있도록 창원시청(도시계획과) 및 도시개발사업소(개발사업과)에 비치하고(계재생략), 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 등에 따른 지형도면 등은 토지이음(<http://eum.go.kr>) 에서 열람할 수 있습니다.

10. 도시관리계획에 관한 사항 (변경)

가. 도시개발구역 결정 (변경)

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

○ 도시개발구역 결정(변경)조서

구분	구역명	위 치	면 적(m ²)			최초결정일	비고
			기정	변경	변경후		
변경	명동2지구 도시개발구역	경상남도 창원시 진해구 명동 22번지 일원	16,616	증) 142	16,758	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	

○ 도시개발구역 결정(변경) 사유서

구분	구역명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	명동2지구 도시개발구역	<ul style="list-style-type: none"> • 도시개발구역 변경 - 면적 : 16,616m² →16,758m² (증: 142m²) 	<ul style="list-style-type: none"> • 지적분할측량 결과 반영으로 인한 면적 변경

나. 지구단위계획구역 결정 (변경)

○ 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	구역명	위 치	면 적(m ²)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	263	명동2지구 지구단위계획구역	경상남도 창원시 진해구 명동 22번지 일원	16,616	증) 142	16,758	창원시고시 제2020-376호 (2020.12.31.)	

○ 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

구분	도면표시 번호	구역명	변 경 내 용	변 경 사 유
변경	263	명동2지구 지구단위계획구역	<ul style="list-style-type: none"> • 지구단위계획구역 변경 - 면적 : 16,616m² →16,758m² (증: 142m²) 	<ul style="list-style-type: none"> • 지적분할측량 결과 반영으로 인한 면적 변경

II. 창원 명동2지구 도시개발사업 실시계획

1. 사업의 명칭

- 창원 명동2지구 도시개발사업

2. 사업의 목적

- 대책사업인 부산항 신항 서컨테이너부두 조성으로 인근배후지역(연도)이 편입됨에 따라 생활근거지를 상실하게 되는 이주민을 위한 이주단지 조성

3. 도시개발구역의 위치 및 면적

- 위 치 : 경상남도 창원시 진해구 명동 22번지 일원
- 면 적 : 16,758㎡

4. 시행자

- 사업시행자 : 창원시장(도시개발사업소 개발사업과)
- 주 소 : 창원시 성산구 중앙대로 151

5. 시행기간 및 시행방식

- 시행기간 : 도시개발구역 지정일(2020.12.31.) ~ 공사완료 예정일(2022.12.31.)
- 시행방식 : 「도시개발법」 제21조에 따른 수용 또는 사용방식

6. 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정내용(변경)

가. 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서

1) 창원시 용도지역 결정(변경) 총괄조서

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고	
	기 정	변 경	변경후			
합 계	969,510,000.0	-	969,510,000.0	100.00	-	
주거 지역	소 계	61,427,885.7	-	61,427,885.7	6.33	-
	제1종전용주거지역	8,042,556.0	-	8,042,556.0	0.83	-
	제2종전용주거지역	3,356,033.6	-	3,356,033.6	0.35	-
	제1종일반주거지역	14,112,338.5	증) 8,408	14,120,746.5	1.46	-
	제2종일반주거지역	24,635,138.7	-	24,635,138.7	2.54	-
	제3종일반주거지역	8,336,394.9	-	8,336,394.9	0.86	-
	준주거지역	2,945,424.0	-	2,945,424.0	0.30	-
상업 지역	소 계	10,467,426.0	-	10,467,426.0	1.08	-
	중심상업지역	1,218,627.0	-	1,218,627.0	0.13	-
	일반상업지역	8,128,886.0	-	8,128,886.0	0.84	-
	근린상업지역	263,347.0	-	263,347.0	0.03	-
	유통상업지역	856,566.0	-	856,566.0	0.09	-
공업 지역	소 계	45,206,266.6	-	45,206,266.6	4.67	-
	전용공업지역	-	-	-	0.00	-
	일반공업지역	36,999,426.7	-	36,999,426.7	3.82	-
	준공업지역	8,206,839.9	-	8,206,839.9	0.85	-

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구 분		면 적(m ²)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
녹지 지역	소 계	357,075,399.4	-	357,075,399.4	36.83	-
	보전녹지지역	14,666,149.0	-	14,666,149.0	1.51	-
	생산녹지지역	4,901,895.0	-	4,901,895.0	0.51	-
	자연녹지지역	337,507,355.4	감) 8,408	337,498,947.4	34.81	-
관리 지역	소 계	96,733,297.7	-	96,733,297.7	9.98	-
	보전관리지역	32,116,971.0	-	32,116,971.0	3.32	-
	생산관리지역	21,959,112.7	-	21,959,112.7	2.26	-
	계획관리지역	42,657,214.0	-	42,657,214.0	4.40	-
농 립 지 역		172,035,801.3	-	172,035,801.3	17.74	-
자연환경보전지역		105,407,918.0	-	105,407,918.0	10.87	-
미 지 정		121,156,005.3	-	121,156,005.3	12.50	-

※ 기 정 : 창원시 고시 제2022-176호, 창원시 고시 제2022-178호

2) 용도지역 결정(변경)조서

○ 용도지역 결정(변경)조서

구 분		면 적 (m ²)			구성비 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
총계		16,758	-	16,758	100.0	
주거지역	제1종일반주거지역	-	증) 8,408	8,408	50.2	
녹지지역	자연녹지지역	16,758	감) 8,408	8,350	49.8	

○ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	위 치	용도지역		면적 (m ²)	용적률 (%)	변 경 사 유
		기 정	변 경			
-	경상남도 창원시 진해구 명동 22번지 일원	자연녹지지역	제1종일반주거지역	8,408	180% 이하	• 도시개발사업 실시계획 수립에 따른 용도지역 변경

나. 지구단위계획구역 결정조서(변경)

○ 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구분	도면번호표시	구역명	위 치	면적(m ²)			비고
				기정	변경	변경후	
변경	263	명동2지구 지구단위계획구역	명동 22번지 일원	16,616	증) 142	16,758	-

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

○ 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

도면표시 번호	구역명	변경 내용	변경 사유
263	명동2지구 지구단위계획구역	<ul style="list-style-type: none"> • 지구단위계획구역 변경 - 면적 : 16,616㎡ → 16,758㎡(증: 142㎡) 	<ul style="list-style-type: none"> • 지적분할측량 결과 반영으로 인한 면적 변경

다. 용도지역·지구의 세분 및 용도지역·용도지구간 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

○ 용도지역 결정(변경)조서

구분	구분	면적 (㎡)			구성비 (%)	비고
		기정	변경	변경후		
총계		16,758	-	16,758	100.0	
주거지역	제1종일반주거지역	-	증) 8,408	8,408	50.2	
녹지지역	자연녹지지역	16,758	감) 8,408	8,350	49.8	

○ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	위치	용도지역		면적 (㎡)	용적률 (%)	변경 사유
		기정	변경			
-	경상남도 창원시 진해구 명동 22번지 일원	자연녹지지역	제1종일반주거지역	8,408	180%이하	• 도시개발사업 실시계획 수립에 따른 용도지역 변경

라. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 교통시설

가) 도로

○ 도로 총괄표

구분	유별	합계			1류			2류			3류		
		노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
기정	합계	1	3,230	27,819	-	-	-	-	-	-	1	3,230	27,819
변경	합계	8	3,826 (679)	33,069 (6,152)	-	-	-	1	427	4,413	7	3,399 (252)	28,656 (1,739)
기정	종로	1	3,230	27,819	-	-	-	-	-	-	1	3,230	27,819
변경	종로	2	3,275 (128)	28,103 (1,186)	-	-	-	-	-	-	2	3,275 (128)	28,103 (1,186)
기정	소로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
변경	소로	6	551	4,966	-	-	-	1	427	4,413	5	124	553

※ ()는 전체 노선 중 대상지 내 구간임

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

○ 도로 결정조서

구분	규 모					기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	지구별	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	-	중로	3	238	12~15	보조간선도로	3,230	중로 2-287	중로 1-183	일반도로	-	건설부고시 제1967-286호 (1967.04.20)	
변경	-	중로	3	238	12~18	보조간선도로	3,230 (83)	중로 2-287	중로 1-183	일반도로	-	건설부고시 제1967-286호 (1967.04.20)	
신설	-	중로	3	321	12	국지도로	45	명동30-1	명동30	일반도로	-	-	
신설	진해구	소로	2	469	9	국지도로	427	명동29	명동25	일반도로	-	-	
신설	진해구	소로	3	329	4	국지도로	8	명동609	명동23	일반도로	-	-	
신설	진해구	소로	3	330	4	국지도로	4	명동8	명동8	일반도로	-	-	
신설	진해구	소로	3	331	4	국지도로	3	명동11	명동11	일반도로	-	-	
신설	진해구	소로	3	332	4	특수도로	75	명동6	명동4	보행자 전용	-	-	
신설	진해구	소로	3	333	2	특수도로	34	명동20	명동19	보행자 전용	-	-	

○ 도로 결정사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	결정내용	결정사유
중로3-238	중로3-238	<ul style="list-style-type: none"> 도로신설 - 폭원: 12~18m - 연장: 3,230m (83m) 	<ul style="list-style-type: none"> 도시개발사업에 따른 사업지구로의 원활한 진출입을 위한 가감속차로 설치 (연장 : 83m, 폭원 : 3m)
-	중로3-321	<ul style="list-style-type: none"> 도로신설 - 폭원: 12~19m - 연장: 45m 	<ul style="list-style-type: none"> 도시개발사업 실시계획 수립에 따른 도로 신설
-	진해구 소로2-469	<ul style="list-style-type: none"> 도로신설 - 폭원: 9~12m - 연장: 427m 	<ul style="list-style-type: none"> 도시개발사업 실시계획 수립에 따른 도로 신설
-	진해구 소로3-329	<ul style="list-style-type: none"> 도로신설 - 폭원: 4~8m - 연장: 8m 	<ul style="list-style-type: none"> 도시개발사업 실시계획 수립에 따른 도로 신설
-	진해구 소로3-330	<ul style="list-style-type: none"> 도로신설 - 폭원: 4~6m - 연장: 4m 	<ul style="list-style-type: none"> 도시개발사업 실시계획 수립에 따른 도로 신설

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

변경전 도로명	변경후 도로명	결 정 내 용	결 정 사 유
-	진해구 소로3-331	<ul style="list-style-type: none"> • 도로신설 - 폭원: 47m - 연장: 3m 	<ul style="list-style-type: none"> • 도시개발사업 실시계획 수립에 따른 도로 신설
-	진해구 소로3-332	<ul style="list-style-type: none"> • 도로신설 - 폭원: 478m - 연장: 75m 	<ul style="list-style-type: none"> • 도시개발사업 실시계획 수립에 따른 도로 신설
-	진해구 소로3-333	<ul style="list-style-type: none"> • 도로신설 - 폭원: 2m - 연장: 34m 	<ul style="list-style-type: none"> • 도시개발사업 실시계획 수립에 따른 도로 신설

주) 중로3-238호선의 ()는 사업구역내 접하는 부분의 연장 및 폭원임
 주) 신설도로 폭원은 도로 구조물 및 사면을 포함한 최소~최대폭원을 나타냄

나) 주차장

○ 주차장 결정조서

구분	도면번호 표시	시설명	위치	면적(m ²)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경 후		
신설	405	주차장	명동 29 일원	-	362	362	-	
신설	406	주차장	명동 9 일원	-	722	722	-	

○ 주차장 결정사유서

도면표시번호	시설명	결 정 내 용	결 정 사 유
405	주차장	<ul style="list-style-type: none"> • 주차장 신설 - 면적: 362m² 	<ul style="list-style-type: none"> • 도시개발사업 실시계획 수립에 따른 주차장 신설
406	주차장	<ul style="list-style-type: none"> • 주차장 신설 - 면적: 722m² 	<ul style="list-style-type: none"> • 도시개발사업 실시계획 수립에 따른 주차장 신설

2) 공간시설

가) 공원

○ 공원 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	126	소공원	소공원	명동 29 일원	-	580	580	-	

○ 공원 결정(변경)사유서

도면표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
126	소공원	<ul style="list-style-type: none"> • 소공원 신설 - 면적 : 580m² 	<ul style="list-style-type: none"> • 지역주민의 휴식 및 커뮤니티 공간 확보를 위한 소공원 신설

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

나) 녹지

○ 녹지 결정조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의종류	위치	면적(m ²)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합계					-	3,053	3,053		
신설	275	녹지	경관녹지	진해구 명동 13 일원	-	148	148	-	-
신설	276	녹지	경관녹지	진해구 명동 18 일원	-	936	936	-	-
신설	277	녹지	경관녹지	진해구 명동 23 일원	-	76	76	-	-
신설	278	녹지	경관녹지	진해구 명동 21 일원	-	1,893	1,893	-	-

○ 녹지 결정사유서

도면표시번호	시설명	결 정 내 용	결 정 사 유
275	경관녹지	<ul style="list-style-type: none"> 경관녹지 신설 - 면적 : 148m² 	<ul style="list-style-type: none"> 주민 일상생활의 쾌적성과 안전성의 확보를 위해 경관녹지 신설
276	경관녹지	<ul style="list-style-type: none"> 경관녹지 신설 - 면적 : 936m² 	<ul style="list-style-type: none"> 주민 일상생활의 쾌적성과 안전성의 확보를 위해 경관녹지 신설
277	경관녹지	<ul style="list-style-type: none"> 경관녹지 신설 - 면적 : 76m² 	<ul style="list-style-type: none"> 주민 일상생활의 쾌적성과 안전성의 확보를 위해 경관녹지 신설
278	경관녹지	<ul style="list-style-type: none"> 경관녹지 신설 - 면적 : 1,893m² 	<ul style="list-style-type: none"> 주민 일상생활의 쾌적성과 안전성의 확보를 위해 경관녹지 신설

라. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서

1) 단독주택용지

구분	도면번호	가구번호	획지			비고
			번호	위치	면적(m ²)	
신설	단1	단독1	-	소계	526	-
			1	명동 4 일원	263	합병·분할 불가
			2	명동 6 일원	263	
	단2	단독2	-	소계	2,630	-
			1	명동 8 일원	263	합병·분할 불가
			2	명동 8 일원	263	
			3	명동 7 일원	263	
			4	명동 19 일원	263	
			5	명동 19-1 일원	263	
			6	명동 11 일원	263	
			7	명동 11 일원	263	
			8	명동 7 일원	263	
			9	명동 19 일원	263	
			10	명동 19-1 일원	263	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구분	도면번호	가구번호	획지			비고
			번호	위치	면적(m ²)	
신설	단3	단독3	-	소계	2,367	-
			1	명동 19-1 일원	263	합병·분할 불가
			2	명동 20 일원	263	
			3	명동 22 일원	263	
			4	명동 27 일원	263	
			5	명동 25 일원	263	
			6	명동 20 일원	263	
			7	명동 22 일원	263	
			8	명동 22 일원	263	
			9	명동 28 일원	263	

2) 마을회관 또는 노유자시설

구분	도면번호	가구번호	획지			비고
			번호	위치	면적(m ²)	
신설	노1	노1	-	소계	366	
			1	명동 29 일원	366	

마. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정조서

1) 단독주택용지

도면번호	위치	구분	계획내용
단1~단3	단독1(1~3) 단독2(1~5) 단독3(1~11)	용도	<ul style="list-style-type: none"> • 건축법시행령 별표1의 ◦ 제1호의 단독주택 중 가목 단독주택, 다목 다가구주택 (다가구주택의 경우 3가구 이하) ◦ 제3호의 제1종근린생활시설(안마원 제외) ◦ 제4호의 제2종근린생활시설(제조업소, 옥외철담이 설치된 골프연습장, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장 제외) ◦ 하나의 대지 안에 주택과 근린생활시설이 혼용된 주택인 경우 ◦ 근린생활시설 부분은 지상 1층 및 지하층에 한하여 설치, 근린생활시설의 바닥면적(지상1층과 지하층 포함)의 합계가 총연면적의 40%를 초과할 수 없음
		불허용도	• 허용용도 외 용도
		건폐율	• 60% 이하
		용적률	• 180% 이하
		높이	• 3층 이하(하나의 대지 안에 주택과 근린생활시설이 혼용된 주택인 경우, 2층이상)
배치	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물 주방향은 가급적 남향 또는 동향으로 배치 • 측면 또는 후면의 이격공지는 잔디식재 권장 		

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

도면번호	위치	구분	계획내용
단1~단3	단독1(1~3) 단독2(1~5) 단독3(1~11)	형태	<ul style="list-style-type: none"> • 지붕 <ul style="list-style-type: none"> ◦ 지붕은 경사지붕 설치 권장 ◦ 옥상에 부속시설(물탱크, 냉난방설비 등)을 설치할 경우 차폐 • 담장 및 대문 <ul style="list-style-type: none"> ◦ 전면담장과 가로에 인접한 측·후면담장, 대문은 투시재질 또는 생울타리 등 자연적요소 사용 (단, 부득이한 경우 재료, 색깔, 장식을 본 건축물의 외벽과 조화되도록 설치하고 벽면녹화 권장) ◦ 가로에 인접한 담장은 가능한 개방토록하고 설치할 경우 높이를 1.2m이하로 설치 ◦ 하나의 대지 안에 주택과 근린생활시설이 혼용된 주택인 경우, 전면담장의 설치를 제한
		색채	<ul style="list-style-type: none"> • 「2035 창원시 경관계획」 중 용동·웅천권역(해양도시권) 경관색채 가이드라인을 따름
		건축선 (건축한계선)	<ul style="list-style-type: none"> • 전면도로와 접하는 획지경계선으로부터 1.5m

2) 마을회관 또는 노유자시설

도면번호	위치	구분	계획내용	
노1	노1	용도	허용용도	<ul style="list-style-type: none"> • 「건축법 시행령」 별표1 제11호의 노유자시설 • 「건축법 시행령」 별표1 제3호 사목의 마을회관
			불허용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 60% 이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 180% 이하 	
		높이	<ul style="list-style-type: none"> • 3층 이하 	
		배치	-	
		형태	<ul style="list-style-type: none"> • 지붕 <ul style="list-style-type: none"> ◦ 옥상에 부속시설(물탱크, 냉난방설비 등)을 설치할 경우 차폐 • 담장 <ul style="list-style-type: none"> ◦ 설치 가급적 지양, 부득이한 경우 높이는 1.2m 이하로 계획 ◦ 재료는 투시재질 또는 생울타리 등 자연적요소 사용 • 외벽 : 옥외계단 설치 금지(피난시 필요한 계단은 제외) 	
		색채	<ul style="list-style-type: none"> • 「2035 창원시 경관계획」 중 용동·웅천권역(해양도시권) 경관색채 가이드라인을 따름 	
건축선 (건축한계선)	<ul style="list-style-type: none"> • 전면도로와 접하는 획지경계선으로부터 1.5m 			

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

바. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서

도면번호	위치	계획내용	비고
단2	1 ~ 6	<ul style="list-style-type: none"> • 차량진출입불허구간 지정 - 구간 : 단독2-1, 단독2-6 획지의 각각부 및 소로2-469 연결부분 	
노1	노1~단3-5	<ul style="list-style-type: none"> • 차량진출입불허구간 지정 - 구간 : 노1-1, 단독3-5 획지의 각각부 및 소로2-469 연결부분 	

사. 공원조성계획 결정조서

1) 소공원

가) 조성계획 총괄표

구분	부지면적(m ²)	구성비(%)	비고	
계	580.0	100.0		
시설부지소계	111.7	19.3		
공원 시설	기반 시설	소계	87.0	15.0
		도로	43.6	7.5
		광장	43.4	7.5
		휴양시설	24.7	4.3
녹지	468.3	80.7		

나) 시설조서

구분	면적(m ²)	비고
합계	580.0	
공원시설 소계	111.7	
도로 및 광장	소계	87.0
	도로	43.6
	가-1 광장	43.4
휴양 시설	소계	24.7
	나-1 휴게쉼터1	10.7
	나-2 휴게쉼터2	14.0
녹지	소계	468.3

7. 인가된 실시계획에 관한 도시의 공람기간 및 공람장소

- 공람기간 : 공보 게재일로부터 14일간
- 공람장소 : 창원시청(도시계획과)
- 지형도면 : 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 열람가능

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

8. 도시개발법 제19조에 따라 실시계획 고시로 의제 되는 인·허가 등의 고시 또는 공고사항

○ 「농지법」 제34조에 따른 농지전용의 허가

[붙임1] 「도시개발법」 시행규칙 제11조제1항에 따른 토지명세(변경)

구분	연번	소재지	지번	지목	전체 토지면적 (㎡)	전체 토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지면적 (㎡)	토지소유자		비고
							주소	성명 또는 명칭	
합계			기정		22,923	16,616	-	-	
			변경		16,758	16,758	-	-	
기정	1	명동	4	답	1,081	1,081	부산 금정구 장전동	정*태	
기정	2	명동	5	전	298	127	부산 금정구 장전동	정*태	
변경	2	명동	5-1	전	124	124	부산 금정구 장전동	정*태	
기정	3	명동	6	전	896	870	부산 금정구 장전동	정*태	
변경	3	명동	6-1	전	870	870	부산 금정구 장전동	정*태	
기정	4	명동	7	답	724	724	부산 금정구 장전동	정*태	
기정	5	명동	8	답	992	992	부산 금정구 장전동	정*태	
기정	6	명동	9	답	93	93	창원시 성산구 대정로	김*혁	
							창원시 진해구 충장로	유*예	
기정	7	명동	10	전	139	139	부산 금정구 장전동	정*태	
기정	8	명동	11	전	810	810	부산 금정구 장전동	정*태	
기정	9	명동	13	답	340	340	부산 금정구 장전동	정*태	
기정	10	명동	18	전	575	575	김해시 관동로	김*희	
							창원시 진해구 냉천로	문*태	
							창원시 진해구 냉천로	신*일	
기정	11	명동	19	답	585	585	창원시 마산합포구 무학로	최*화	
기정	12	명동	19-1	답	1,289	1,289	김해시 관동로	김*희	
							창원시 진해구 냉천로	문*태	
							창원시 진해구 냉천로	신*일	
기정	13	명동	20	답	516	516	진해시 명동	박*윤	
기정	14	명동	21	답	902	902	부산북구 덕천동	김*연	
기정	15	명동	22	답	1,402	1,402	김해시 율려2로	박*연	
							김해시 율려2로	이*수	
							충청남도 천안시 서북구 불당26로	박*윤	
기정	16	명동	23	전	506	506	창원시 가음동	홍*중	
기정	17	명동	25	답	754	623	김해시 율려1로	이*진	
변경	17	명동	25-1	답	624	624	김해시 율려1로	이*진	
기정	18	명동	26	답	350	350	진해시 명동	박*호	
기정	19	명동	27	답	264	264	부산광역시 강서구 구랑동	박*규	
기정	20	명동	28	답	397	397	진해시 명동	박*호	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구분	연번	소재지	지번	지목	전체 토지면적 (㎡)	전체 토지 중 도시개발구역에 편입되는 토지면적 (㎡)	토지소유자		비고
							주소	성명 또는 명칭	
기정	21	명동	29	답	1,405	1,405	창원시 진해구 명제로	김*성	
							창원시 마산합포구 가포로	김*찬	
							경상남도 김해시 진영읍 진영로	김*훈	
							경상남도 창원시 마산합포구 자산삼거리로	김*진	
기정	22	명동	30	답	1,916	247	김해시 율하1로	진*은	
변경	22	명동	30-4	답	232	232	김해시 율하1로	진*은	
기정	23	명동	30-1	도	2,072	156	-	창원시	
변경	23	명동	30-6	도	273	273	-	창원시	
기정	24	명동	31	답	1,036	577	김해시 율하1로	진*은	
							부산광역시 북구 금곡대로	김*연	
변경	24	명동	31-3	답	4	4	김해시 율하1로	진*은	
							부산광역시 북구 금곡대로	김*연	
변경	25	명동	31-4	답	558	558	김해시 율하1로	진*은	
							부산광역시 북구 금곡대로	김*연	
기정	26	명동	609	구	1,815	1,200	-	농림축산식품부	
변경	26	명동	609-3	구	1,259	1,259	-	농림축산식품부	
기정	27	명동	610	도	208	208	-	건설부	
기정	28	명동	산207	구	235	189	-	건설부	
변경	28	명동	산204-1	구	189	189	-	건설부	
기정	29	명동	산208	도	1,323	49	-	건설부	
변경	29	명동	산208-1	도	47	47	-	건설부	

[붙임2] 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조제1항에 따라 고시하는 토지의 세목(변경)

구분	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적	편입 면적	성명 또는명칭	주소	성명 또는명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
합계			기정		22,923	16,616	-	-	-	-	-	
			변경		16,758	16,758	-	-	-	-	-	
기정	1	명동	4	답	1,081	1,081	정*태	부산 금정구 장전동				
기정	2	명동	5	전	298	127	정*태	부산 금정구 장전동				
변경	2	명동	5-1	전	124	124	정*태	부산 금정구 장전동				
기정	3	명동	6	전	896	870	정*태	부산 금정구 장전동				
변경	3	명동	6-1	전	870	870	정*태	부산 금정구 장전동				
기정	4	명동	7	답	724	724	정*태	부산 금정구 장전동				
기정	5	명동	8	답	992	992	정*태	부산 금정구 장전동				
기정	6	명동	9	답	93	93	김*혁	창원시 성산구 대정로				
							유*예	창원시 진해구 충장로				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구분	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적	권입 면적	성명 또는명칭	주소	성명 또는명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
기정	7	명동	10	전	139	139	정*태	부산 금정구 장전동				
기정	8	명동	11	전	810	810	정*태	부산 금정구 장전동				
기정	9	명동	13	답	340	340	정*태	부산 금정구 장전동				
기정	10	명동	18	전	575	575	김*희	김해시 관동로	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로120(명장동지 점)	근저당권	
							문*태	창원시 진해구 냉천로				
							신*일	창원시 진해구 냉천로				
기정	11	명동	19	답	585	585	최*화	창원시 마산합포구 무학로				
기정	12	명동	19-1	답	1,289	1,289	김*희	김해시 관동로	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로120(명장동지 점)	근저당권	
							문*태	창원시 진해구 냉천로				
							신*일	창원시 진해구 냉천로				
기정	13	명동	20	답	516	516	박*윤	진해시 명동				
기정	14	명동	21	답	902	902	김*연	부산북구 덕천동				
기정	15	명동	22	답	1,402	1,402	박*연	김해시 율하2로				
							이*수	김해시 율하2로	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로120 (칠서공단지점)	근저당권	
							박*윤	충청남도 천안시 서북구 불당26로				
기정	16	명동	23	전	506	506	홍*종	창원시 가음동				
기정	17	명동	25	답	754	623	이*진	김해시 율하1로	진해농업 협동조합	창원시 진해구 진해대로 776번길28	근저당권	
변경	17	명동	25-1	답	624	624	이*진	김해시 율하1로	진해농업 협동조합	창원시 진해구 진해대로 776번길28	근저당권	
기정	18	명동	26	답	350	350	박*호	진해시 명동				
기정	19	명동	27	답	264	264	박*규	부산광역시 강서구 구랑동				
기정	20	명동	28	답	397	397	박*호	진해시 명동				
기정	21	명동	29	답	1,405	1,405	김*성	창원시 진해구 명제로	진해수산업 협동조합	창원시 진해구 태형로143(대죽동)	근저당권	
							김*찬	창원시 마산합포구 가포로				
							김*훈	김해시 진영읍 진영로				
							김*진	창원시 마산합포구 자산삼거리로				
기정	22	명동	30	답	1,916	247	진*은	김해시 율하1로	회원신용 협동조합	창원시 마산회원구 회원남로30	근저당권	
변경	22	명동	30-4	답	232	232	진*은	김해시 율하1로	회원신용 협동조합	창원시 마산회원구 회원남로30	근저당권	
기정	23	명동	30-1	도	2,072	156	창원시					
변경	23	명동	30-6	도	273	273	창원시					

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구분	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
					공부상 면적	편입 면적	성명 또는명칭	주소	성명 또는명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
기정	24	명동	31	답	1,036	577	진*은	김해시 율하1로				
							김*연	부산광역시 북구 금곡대로	웅천농협 협동조합	창원시 진해구 성내동379	근저당권	
변경	24	명동	31-3	답	4	4	진*은	김해시 율하1로				
							김*연	부산광역시 북구 금곡대로	웅천농협 협동조합	창원시 진해구 성내동379	근저당권	
변경	25	명동	31-4	답	558	558	진*은	김해시 율하1로				
							김*연	부산광역시 북구 금곡대로	웅천농협 협동조합	창원시 진해구 성내동379	근저당권	
기정	26	명동	609	구	1,815	1,200	농림축산식 품부					
변경	26	명동	609-3	구	1,259	1,259	농림축산식 품부					
기정	27	명동	610	도	208	208	건설부					
기정	28	명동	산207	구	235	189	건설부					
변경	28	명동	산207-1	구	189	189	건설부					
기정	29	명동	산208	도	1,323	49	건설부					
변경	29	명동	산208-1	도	47	47	건설부					

● **진주시 고시 제2022-189호**

대곡면 농촌중심지 활성화사업 시행계획(2차)변경 고시

대곡면 농촌중심지 활성화사업 시행계획(변경) 승인사항을 『농어촌정비법』 제61조의 규정에 의거 다음과 같이 승인하고 이를 고시합니다.

2022년 10월 26일

진 주 시 장

1. 사업의 목적 : 대곡면 소재지를 경제·사회·문화적 기능을 갖춘 농산어촌 지역의 거점으로 육성함으로써 문화·자연자원을 활용한 지역 활성화, 기반시설 확충 및 지역경관개선으로 주민 건강 증진 등의 정주기반 개선은 물론 포괄적 거점기능 강화

2. 사업의 내용 및 규격

가. 사업명 : 대곡면 농촌중심지 활성화사업

나. 위치 : 진주시 대곡면 광석리 일원

다. 사업내용

- 기초생활기반확충 : 대곡문화융합센터 조성, 파프리카 테마시장 조성, 청년건강마당 정비
- 지역경관개선 : 파프리카 테마거리 조성
- 지역역량강화사업 : 교육, 컨설팅, 홍보마케팅 등

3. 사업비 : 5,247백만원(국비 3,393백만원, 지방비 1,854백만원)

연도별투자계획

(단위 : 백만원)

계	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년
5,247	109	881	1,995	878	1,384

4. 사업예정기간

- 당초 : 2018년 ~ 2022년

- 변경 : 2018년 ~ 2023년

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

5. 사업의 효과 : 대곡문화융합센터 운영을 통한 중심지와 배후마을 주민들의 삶의 질 향상 및 지역공동체 활성화 및 지역 이미지 제고

6. 사업 시행자 : 진주시(위탁시행자 : 한국농어촌공사 진주산청지사)

7. 수용 또는 사용대상 토지 등의 명세서 : 붙임조서 참조

8. 기타사항

관계도서는 진주시청 농업정책과(055-749-8890) 및 한국농어촌공사 진주산청지사(055-760-2583)에 비치되어 있어 상시 열람이 가능하며 그 내용은 시행과정에서 변경이 있을 수 있음.

□ 사업비

(단위 : 천원)

기 능 별	사업명	시행계획(당초)		시행계획(변경)		증·감(B-A)		국비 증감비율 (절대값)	비고
		사업량	사업비 (A)	사업량	사업비 (B)	사업량	사업비 (C)		
총	계		5,247,000		5,247,000		-		
기초생활기 확	충		4,013,575		4,012,131		△1,444	[0.4%]	
	대곡문화 융합센터	연면적 794.8㎡ 게이트볼장 1식 주민편의시설 1식	3,461,791	연면적 794.8㎡ 게이트볼장 1식 주민편의시설 1식	3,681,833	-	220,042		
	파프리카 테마시장	시장정비 117㎡	273,859	시장정비 225㎡	209,429	시장정비 108㎡	△64,430		
	무장애보행 안전가로	보행도로 조성 841m	175,203	-	-	보행도로 조성 △841m	△175,203		
	청년건강마당	리모델링 79㎡	102,722	리모델링 79㎡	120,869	-	18,147		
지역경관 개선			294,443		229,356		△65,087	[22.1%]	
	파프리카 테마거리	가로정비 202m 포장 1,500㎡	294,443	가로정비 202m 포장 1,500㎡	229,356	-	△65,087		
지역역량강화			345,600		244,600		△101,000	[29.2%]	
	교육	1식	91,838	1식	128,600	-	36,762		
	홍보마케팅	1식	40,000	1식	42,000	-	2,000		
	컨설팅 (지역활성화)	1식	112,762	1식	63,000	-	△49,762		
	정보화장비 구축	-	-	1식	5,000	정보화장비 1식	5,000		
	경영지원	1식	101,000	1식	6,000	-	△95,000		
기타	설계비, 감리비 등		593,382	설계비, 감리비 등	760,913	-	167,531	[28.2%]	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

[붙임] 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서(토지)

○ 대곡문화융합센터 조성

연번	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	대곡면 광석리	326	대	171	171	진주시					
2	대곡면 광석리	325-3	대	548	548	진주시					
3	대곡면 광석리	322-3	대	64	64	진주시					
4	대곡면 광석리	322-4	대	37	37	진주시					
5	대곡면 광석리	322	대	554	519	진주시					
6	대곡면 광석리	322-2	대	86	86	진주시					
7	대곡면 광석리	325-5	대	82	82	진주시					
8	대곡면 광석리	325-4	대	96	96	진주시					
9	대곡면 광석리	325-2	대	264	264	진주시					
10	대곡면 광석리	322-5	대	90	90	진주시					
11	대곡면 광석리	322-6	대	132	132	진주시					

○ 파프리카 테마시장 조성

연번	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	대곡면 광석리	325-4	대	264	264	진주시					
2	대곡면 광석리	325-2	대	96	96	진주시					
3	대곡면 광석리	322	대	554	35	진주시					
4	대곡면 광석리	323-2	대	455	455	진주시					
5	대곡면 광석리	321-7	대	311	311	진주시					

○ 청년건강마당 정비

연번	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	대곡면 광석리	304-2	대	188	79	진주시					

● **진주시 고시 제2022-192호**

진주도시관리계획(공원:선학공원) 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면고시

1. 진주도시관리계획(공원:선학공원) 공원조성계획 결정(변경)에 대하여 「도시공원 및 녹지에 관한 법률」 제16조의 2 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 공원조성계획을 결정(변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 승인하고 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 진주시청 공원관리과(T.055-749-8757) 및 사업부서인 기업통상과(T.055-749-4847)에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2022년 11월 10일

진 주 시 장

가. 진주도시관리계획(공원:선학공원) 결정(변경) 조서 : 붙임

나. 관계도면 : 게재생략

※ 지형도면은 토지이음 “<http://eum.go.kr>”에서 열람 가능

다. 기타 상세한 사항은 진주시청 공원관리과(T.055-749-8757) 및 사업부서인 기업통상과 (T.055-749-4847)로 문의하시기 바랍니다.

[붙임]

1. 도시관리계획(공원: 선학공원) 결정(변경) (변경없음)

가. 도시관리계획(공원:선학공원) 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	공 원 명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	2	선학공원	근린 공원	상대동 822-1번지 일원	802,750	-	802,750	1968.5.27 건설부고시 제1968-331호	

2. 도시관리계획(공원: 선학공원) 공원조성계획 결정(변경) 조서

가. 공원 조성계획 총괄조서

구 분	부지면적 (㎡)			시설규모 (㎡)						비고
	기정	변경	변경후	바닥면적			연 면 적			
				기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
공원면적	802,750	-	802,750	12,992.33	감) 1,554.66	11,437.67	21,214.41	감) 1,603.34	19,611.07	-
시설지 소계	138,885		138,885	12,992.33	감) 1,554.66	11,437.67	21,214.41	감) 1,603.34	19,611.07	시설율 17.3%
도로및광장	30,722		30,722	-	-	-	-	-	-	
조경시설	11,452		11,452	-	-	-	-	-	-	
휴양시설	4,419		4,419	782		782	1,861		1,861	
운동시설	70,872	감) 1,514	69,358	9,659.87	감) 1,941.59	7,718.28	11,988.78	감) 1,990.27	9,998.51	
교양시설	5,692		5,692	2,414		2,414	7,242		7,242	
편익시설	15,338	감) 1,348	13,990	136.46	29.23	165.69	122.63	29.23	151.86	
관리시설	390		390							
도시농업시설		증) 2,862	2,862		357.7	357.7		357.7	357.7	
녹지및기타	663,865	-	663,865	-	-	-	-	-	-	녹지율 82.7%

나. 공원 세부시설 조서

구 분	번호	시설명	부지면적(㎡)			건축면적(㎡)					
						바닥면적			연면적		
			기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후
총공원 면적			802,750		802,750	12,992.33	감) 1,554.66	11,437.67	21,214.41	감) 1,603.34	19,611.07
시설지 면적			138,885		138,885	12,992.33	감) 1,554.66	11,437.67	21,214.41	증) 1,603.34	19,611.07
도로	기정	도로	30,722		30,722						
	소계		30,722		30,722						
조경 시설	기정	1	파고라1	424		424					
	기정	2	파고라2	256		256					
	기정	3	파고라3	1,211		1,211					
	기정	5	파고라5	665		665					
	기정	6	파고라6	531		531					
	기정	7	파고라7	15		15					
	기정	7-1	파고라8	15		15					
	기정	9	정자2	165		165					
	기정	10	잔디밭1	620		620					
	기정	11	잔디밭2	3,335		3,335					
	기정	11-1	잔디밭3	3,035		3,035					
	기정	11-2	화단	150		150					

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구 분	번호	시설명	부지면적(㎡)			건축면적(㎡)					
						바닥면적			연면적		
			기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후
조정 시설	기정	50	파고라9	730		730					
	기정	51	파고라10	300		300					
	소계			11,452		11,452					
휴양 시설	기정	12	노인회관	4,023		4,023	782		782	1,861	1,861
	기정	13	육각정자	396		396					
	소계			4,419.0		4,419	782		782	1,861	1,861
운동 시설	기정	16	다목적 잔디구장	11,265		11,265	190		190	314	314
	기정	17	테니스장	8,744		8,744	2,223		2,223	2,303	2,303
	기정	18	게이트볼장	1,755		1,755					
	변경	19	족구장	7,559	감) 448	7,111	173.81		173.81	161.07	161.07
	기정	20	체력단련장1	670		670					
	기정	21	체력단련장2	766		766					
	기정	22	체력단련장3	403		403					
	기정	24	배드민턴장1	4,621		4,621					
	변경	25	배드민턴장2	2,479	감) 1,066	1,413	1941.59	감) 1,941.59		1,990.27	감) 1,990.27
	기정	46	공도장1	5,450		5,450	270		270	522	522
	기정	47	공도장2	5,490		5,490	270		270	522	522
	기정	56	파크골프장	9,400		9,400					
	기정	57	장애인체육관	7,055		7,055	2,782.13		2,782.13	4,379.84	4,379.84
	기정	58	풋살장	1,275		1,275					
	기정	60	론볼장	3,940		3,940	1,809.34		1,809.34	1,796.60	1,796.60
	소계			70,872	감) 1,514	69,358	9,659.87	감) 1,941.59	7,718.28	11,988.78	감) 1,990.27
교양 시설	기정	29	도서관	5,692		5,692	2,414		2,414	7,242	7,242
	소계			5,692		5,692	2,414		2,414	7,242	7,242
편익 시설	기정	31	분수대	265		265					
	기정	33	주차장1	1,863		1,863					
	기정	34	주차장2	4,686		4,686					
	변경	35	주차장3	3,194	감) 1,378	1,816					
	기정	36	주차장4	1,146		1,146					
	기정	36-1	주차장7	70		70					
	기정	36-2	주차장8	270		270					
	기정	38	자전거 보관소1	22		22					
	기정	39	자전거 보관소2	24		24					
	기정	40	자전거 보관소3	11		11					
	기정	41	자전거 보관소4	10		10					
	기정	48	전망대	1,000		1,000					
	기정	37	전망대및 화장실	842		842	124.21		124.21	98.13	98.13

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구 분	번호	시설명	부지면적(㎡)			건축면적(㎡)						
						바닥면적			연면적			
			기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
편의 시설	기정	62	매점및 산불초소	15		15	12.25		12.25	24.50		24.50
	기정	59	주차장5	1,479		1,479						
	기정	61	주차장6	441		441						
	변경	63	카페테리아		증) 30	30		증) 29.23	29.23		29.23	29.23
	소계			15,338	감) 1,348	13,990	136.46	29.23	165.69	122.63	29.23	151.86
관리 시설	기정	44	화장실2	284		284						
	기정	52	화장실4	40		40						
	기정	53	대피소	25		25						
	기정	54	대피소	25		25						
	기정	55	관리사	16		16						
	소계			390		390						
도시 농업 시설	변경	25-1	스마트팜		증) 2,862	2,862		증) 357.7	357.7		증) 357.7	357.7
	소계				2,862	2,862		357.7	357.7		357.7	357.7
녹지	기정		녹지	663,865		663,865						
	소계			663,865		663,865						

다. 도로 조서(변경없음)

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연 장 (m)	면 적 (m ²)	기 능	기 점	종 점	비고
기정	총 계				3,252	22,377				
	중로	3	1	12~15	755	10,799	일반도로	912공	산45임	
기정	소로	소 계			2,497	11,578				
기정		3	1	8	97	776	일반도로	825답	814-1공	
기정		3	2	6	197	1,182	일반도로	830-1과	825답	
기정		3	3	6	271	1,626	일반도로	901-18구	803-4공	
기정		3	4	6	44	264	일반도로	803-4공	901-18구	
기정		3	5	4	132	528	일반도로	824답	819-1답	
기정		3	6	6	170	1,020	일반도로	825답	817답	
기정		3	7	4	50	200	일반도로	831-2답	803-4공	
기정		3	9	6	439	2,634	보행자전용도로	830-1과	803-4공	
기정		3	10	4	57	228	보행자전용도로	834-14답	834답	
기정		3	11	3	610	1,830	공원시설 유지관리도로	산46임	산13-3임	
기정		3	12	3	430	1,290	공원시설 유지관리도로	771전	산13-10임	

● **진주시 고시 제2022-193호**

진주도시관리계획(공원:가좌공원) 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면고시

- 1. 진주도시관리계획(공원:가좌공원) 공원조성계획 결정(변경)에 대하여 「도시공원 및 녹지에 관한 법률」 제16조의 2 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 공원조성계획을 결정(변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 승인하고 이를 고시합니다.
- 2. 관계도서는 진주시청 공원관리과(T.055-749-8757)에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2022년 11월 10일

진 주 시 장

가. 진주도시관리계획(공원:가좌공원) 결정(변경) 조서 : 붙임

나. 관계도면 : 게재생략

※ 지형도면은 토지이음 “<http://eum.go.kr>”에서 열람 가능

다. 기타 상세한 사항은 진주시청 공원관리과(T.055-749-8757)로 문의하시기 바랍니다.

[붙임]

1. 도시관리계획(공원: 가좌공원) 결정(변경) (변경없음)

가. 도시관리계획(공원:가좌공원) 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	공 원 명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	4	가좌공원	근린 공원	진주시 가호동	718,203	-	718,203	건고제483호 (’70.10.02)	변경 없음

2. 도시관리계획(공원: 가좌공원) 공원조성계획 결정(변경) 조서

가. 공원 조성계획 총괄조서

구분	면적(㎡)			구성비 (%)	건축면적(㎡)						비고
	기정	증감	변경		바닥면적			연면적			
					기정	증감	변경	기정	증감	변경	
합 계	718,203	-	718,203.0	100.0%	314	증)83	397	542	증)48	590	
시 설	26,583	증)45,933.0	72,516.0	10.1%	314	증)83	397	542	증)48	590	시설을 6.4% 증가
도 로 및 광장	7,530	증)25,227.0	32,757.0	4.6%	-	증)70	70	-	증)70	70	
조경시설	12,504	증)9,521.2	22,025.2	3.1%	-	-	-	-	-	-	
휴양시설	-	증)4,470.6	4,470.6	0.6%	-	증)24	24	-	증)24	24	
유희시설	-	증)5,566.2	5,566.2	0.8%	-	-	-	-	-	-	
운동시설	1,340	증)1,014.1	2,354.1	0.3%	-	-	-	-	-	-	
교양시설	-	증)1,194.0	1,194.0	0.2%	-	-	-	-	-	-	
편익시설	4,599	감)997.8	3,601.2	0.5%	114	증)35	149	342	-	342	
관리시설	610	감)62.3	547.7	0.1%	200	감)46	154	200	감)46	154	
녹 지	691,620	감)45,933.0	645,687.0	89.9%	-	-	-	-	-	-	녹지율

나. 공원 세부시설 조서(변경)

구분	시설 번호	시설명	면적			건축면적(㎡)						비고		
			기정	증감	변경	바닥면적			연면적				규모	
						기정	증감	변경	기정	증감	변경			기정
합계			718,203	-	718,203.0	314	증)83	397	542	증)48	590	-	-	
시설면적			26,583	증)46,933.0	72,516.0	314	증)83	397	542	증)48	590	-	-	
도 로 및 광장	계		7,530	증)25,227.0	32,757.0	-	증)70	70	-	증)70	70	-	-	
	도로소계		7,530	증)14,970.0	22,500.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
	광장소계		-	증)10,257.0	10,257.0	-	증)70	70	-	증)70	70	-	-	
	광장	석류광장	-	증)1,451.0	1,451.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
		가좌광장	-	증)8,096.7	8,096.7	-	-	-	-	-	-	-	-	
		전망광장	-	증)434.3	434.3	-	증)70.0	70.0	-	증)70	70	-	3층	
입구광장		-	증)275.0	275.0	-	-	-	-	-	-	-	-		
1. 조 경 시 설	소계		12,504	증)9,521.2	22,025.2	-	-	-	-	-	-	-	-	
	인공폭포		6,053	감)6,053.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	폐지
	1-1	조경녹지1	6,440	증)2,309.0	8,749.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-2	조경녹지2	-	증)2,868.6	2,868.6	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-3	조경녹지3	-	증)6,127.9	6,127.9	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-4	조경녹지4	-	증)1,527.3	1,527.3	-	-	-	-	-	-	-	-	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구분	시설 번호	시설명	면적			건축면적(m ²)						규모		비고
						바닥면적			연면적					
			기정	증감	변경	기정	증감	변경	기정	증감	변경	기정	변경	
1. 조경 시설	1-5	자연 현장비	11	증)46	15.6	-	-	-	-	-	-	-	-	
	1-6	대나무 테마숲	-	증)2,736.8	2,736.8	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 휴양 시설	소계		-	증)4,470.6	4,470.6	-	증)24	24	-	증)24	24	-	-	
	2-1	힐링쉼터	-	증)1,504.9	1,504.9	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-2	자전거 쉼터	-	증)2,213.2	2,213.2	-	증)24	24	-	증)24	24	-	1층	
	2-3	휴게쉼터	-	증)408.1	408.1	-	-	-	-	-	-	-	-	
	2-4	야외쉼터	-	증)344.4	344.4	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 유희 시설	소계		-	증)5,566.2	5,566.2	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3-1	야외무대	-	증)996.0	996.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3-2	생태숲 놀이터	-	증)4,421.2	4,421.2	-	-	-	-	-	-	-	-	
	3-3	대나무숲 미끄럼틀	-	증)149.0	149.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. 운동 시설	소계		1,340	증)1,014.1	2,354.1	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4-1	운동시설1	1,340	증)348.8	1,688.8	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4-2	운동시설2	-	증)192.3	192.3	-	-	-	-	-	-	-	-	
	4-3	운동시설3	-	증)473.0	473.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
5. 교양 시설	소계		-	증)1,782.0	1,782.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5-1	숲속 학습장	-	증)1,194.0	1,194.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
6. 편익 시설	소계		4,599	감)997.8	3,601.2	114	증)35	149	342	-	342	-	-	
	6-1	팔각정	114	증)35.0	149.0	114	증)35	149	342	-	342	3층	3층	
	6-2	주차장1	2,176	-	2,176.0	-	-	-	-	-	-	-	-	
	6-3	주차장2	2,309	감)1,032.8	1,276.2	-	-	-	-	-	-	-	-	
7. 관리 시설	소계		610	감)623	547.7	200	감)46	154	200	감)46	154	-	-	
		화장실	350	감)350.0	-	70	감)70	-	70	감)70	-	1층	-	폐지
	7-1	화장실1	100	증)123.8	223.8	70	-	70	70	-	70	1층	1층	
	7-2	화장실2	80	감)3.8	76.2	30	-	30	30	-	30	1층	1층	
	7-3	화장실3	-	증)172.7	172.7	-	증)28	28	-	증)28	28	-	1층	
	7-4	관리실	80	감)5.0	75.0	30	감)4	26	30	감)4	26	1층	1층	
총 계			691,620	감)45,933.0	645,687.0	-	-	-	-	-	-	-	-	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

다. 도로 조서(변경)

구분	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	사용형태	기점	종점	비고
기정	총계			3,015	7,530				
변경	총계			8,270	22,500				
기정	3	1	10	150	1,500	일반도로	공원경계	산88-7임	
변경	3	1	6	148	991	일반도로	구역계(산88-1도)	산88-7임	
신설	3	2	6	234	1,835	일반도로	소로3-1	공원경계	
기정	3	12	7	60	420	일반도로	1405-6도	759-1도	
변경	3	3	8	56	408	일반도로	1405-6도	공원경계	
기정	3	3	2	2,595	5,190	산책로	소로3-1	산120-1임	
변경	3	4	2.5	1,369	3,379	산책로	소로3-2	조경녹지2	
폐지	3	4	2	150	300	산책로	소로3-3	1405-6도	
신설	3	5	2.5	177	443	산책로	조경녹지2	운동시설1	
신설	3	6	2.5	768	2,251	산책로	운동시설1	입구광장	
신설	3	7	2.5	92	247	산책로	소로3-6	공원경계	
신설	3	8	2~2.5	142	301	산책로	소로3-10	소로3-10	
기정	3	9	2	60	120	산책로	소로3-3	산121임	
변경	3	9	2	70	210	산책로	소로3-10	소로3-12	
신설	3	10	2.5	703	582	산책로	소로3-6	야외쉼터	
신설	3	11	2.5	79	158	산책로	소로3-6	야유무대	
신설	3	12	2.5	384	965	산책로	소로3-10	주차장1	
신설	3	13	2.5	111	279	산책로	소로3-10	소로3-8	
신설	3	14	2.5	56	143	산책로	소로3-10	조경녹지4	
신설	3	15	2.5	1,681	4,255	산책로	힐링쉼터	공원경계	
신설	3	16	2.5	248	621	산책로	소로3-15	공원경계	
신설	3	17	2.5	241	604	산책로	소로3-15	생태숲놀이터	
신설	3	18	5	390	1,951	산책로	구역계(산143-5임)	구역계(1300-11철)	
신설	3	19	2.5	63	128	산책로	소로3-16	전망광장	
신설	3	20	2.5	279	698	산책로	소로3-15	휴게쉼터	
신설	3	21	3	193	571	산책로	소로3-18	공원경계	
신설	3	22	2	474	939	산책로	야외무대	소로3-8	
신설	3	23	2	89	169	산책로	소로3-22	소로3-11	
신설	3	24	2	90	179	산책로	소로3-22	조경녹지4	
신설	3	25	1.5	28	39	산책로	소로3-13	산124임	
신설	3	26	1.5	77	115	산책로	소로3-13	소로3-13	
신설	3	27	1.5	28	39	산책로	소로3-13	산124임	

● **진주시 고시 제2022-196호**

진주도시계획시설(학교:경상국립대학교 가좌캠퍼스) 조성계획 결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시

경상남도 고시 제212호(1979.11.22.)로 시설 결정된 진주도시계획시설(학교:경상국립대학교 가좌캠퍼스)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 세부시설에 대한 조성계획을 결정(변경)하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2022년 11월 10일

진 주 시 장

1. 진주도시계획시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최초결정일
					기정	변경	변경후	
기정	6	학교	대학 (경상국립대학교 가좌캠퍼스)	가좌동 900번지 일원	1,037,236	-	1,037,236	1979.11.22. (경고 제212호)

2. 조성계획 결정(변경) 조서

○ 토지이용계획 조서(총괄)

구분	면적(㎡)			구성비(%)	비고	
	기정	변경	변경 후			
계	1,037,236.00	-	1,037,236.00	100.00		
교사 시설 용지	소계	661,883.00	-	661,883.00	63.81	
	교육기본시설	369,828.70	감) 920.00	368,908.7	35.57	
	지원시설	119,267.26	-	118,714.26	11.45	
	연구시설	26,267.06	감) 553.00	26,267.06	2.53	
	부속시설	146,520.98	증) 1,473.00	147,993.98	14.26	
운동시설용지	60,562.00	-	60,562.00	5.84		
도로용지	90,854.00	-	90,854.00	8.76		
광장용지	17,437.00	-	17,437.00	1.68		
하천용지	43,346.00	-	43,346.00	4.18		
녹지용지	163,154.00	-	163,154.00	15.73		

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

- 토지이용계획 세부조서
- 교사시설용지

구분	시설 번호	시설명	면 적(m ²)			비고
			기정	변경	변경 후	
		총계	661,883.00	-	661,883.00	
교육기본시설	101	인문사회1호관	10,744.31	-	10,744.31	
	102	인문사회2호관	3,868.16	-	3,868.16	
	151	사회과학관	4,237.17	-	4,237.17	
	103	인문사회4호관	3,354.67	-	3,354.67	
	201	경영학관	7,313.15	-	7,313.15	
	251	법학관	4,438.31	-	4,438.31	
	451	농생1호관	17,974.60	-	17,974.60	
	452	농생2호관	8,762.13	-	8,762.13	
	453	농생3호관	4,952.88	-	4,952.88	
	454	농생4호관	5,146.06	-	5,146.06	
	455	농생5호관	5,258.94	-	5,258.94	
	456	농생6호관	8,456.20	-	8,456.20	
	457	농생7호관	1,775.09	-	1,775.09	
	458	농생8호관	5,481.02	-	5,481.02	
	301	교육1호관	7,776.79	-	7,776.79	
	29	국제어학원	9,014.97	-	9,014.97	
	351	과학1호관	10,324.25	감) 920.00	9,404.25	
	352	과학2호관	7,592.29	-	7,592.29	
	354	과학4호관	7,762.70	-	7,762.70	
	302	교육2호관	3,606.98	-	3,606.98	
	24	교양학관	33,251.85	-	33,251.85	
	353	과학3호관	4,150.52	-	4,150.52	
	401	공학1호관	11,043.89	-	11,043.89	
	402	공학2호관	6,303.63	-	6,303.63	
	403	공학3호관	5,488.64	-	5,488.64	
	404	공학4호관	5,807.70	-	5,807.70	
	405	공학5호관	9,241.45	-	9,241.45	
	406	공학6호관	11,909.48	-	11,909.48	
	409	공학7호관	8,258.11	-	8,258.11	
	304	예술관	14,457.26	-	14,457.26	
	501	수의1호관	6,003.93	-	6,003.93	
	252	대경학술관	8,787.06	-	8,787.06	
	303	교육문화센터	5,366.55	-	5,366.55	
	34	예절교육원	22,227.98	-	22,227.98	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구분	시설 번호	시설명	면 적(m ²)			비고
			기정	변경	변경 후	
교육기본시설	1	대학본부	12,515.52	-	12,515.52	
	2	도서관	7,422.43	-	7,422.43	
	4	학술정보관	7,025.56	-	7,025.56	
	3	학생회관	9,722.07	-	9,722.07	
	30	컴퓨터과학관	7,549.24	-	7,549.24	
	35	GNU컨벤션센터	9,967.42	-	9,967.42	
	12	고문헌도서관 및 박물관	11,083.82	-	11,083.82	
	43	기구실 및 로얄박스	-	-	-	체육장내
	6	개방형스프츠컴플렉스	11,559.17	-	11,559.17	
	152	무용실습동	2,843.76	-	2,843.76	
		소계	369,827.70	감) 920.00	368,907.7	
지원시설	61	생활관관리동	4,597.33	-	4,597.33	
	62	생활관1동	2,471.74	-	2,471.74	
	63	생활관2동	2,387.62	-	2,387.62	
	64	생활관3동	3,757.87	-	3,757.87	
	65	생활관4동	2,218.49	-	2,218.49	
	66	생활관5동	2,910.98	-	2,910.98	
	67	생활관6,7동	8,280.47	-	8,280.47	
	32	학군단	3,698.38	-	3,698.38	
	41	수위실	368.67	-	368.67	
	31	남명학관	7,417.52	-	7,417.52	
	25	창업보육센터(1)	1,870.52	-	1,870.52	
	25-1	창업보육센터(2)	885.56	-	885.56	
	26	창업보육센터(3)	1,376.08	-	1,376.08	
	26-1	GNU Start-up Ground	6,930.53	-	6,930.53	
	68	게스트하우스	4,703.67	-	4,703.67	
	42	야외공연장	7,093.77	-	7,093.77	
	71,72	생활관8,9동	10,670.44	-	10,670.44	
	75	생활관12동(행복주택)	2,624.14	-	2,624.14	
	410	공대제2부속공장	5,588.94	-	5,588.94	
	33	골프연습장	3,424.42	-	3,424.42	
	70	LG개척관(개척고시관)	1,681.70	-	1,681.70	
	69	영어캠프강의동	4,432.08	-	4,432.08	
	5	체육관	9,793.97	-	9,793.97	
	407	공대부속공장	8,133.99	-	8,133.99	
	73	생활관10동	8,243.76	-	8,243.76	
	74	생활관11동	3,151.59	-	3,151.59	
	소계	118,714.26	-	118,714.26		

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구분	시설 번호	시설명	면 적(m ²)			비고
			기정	변경	변경 후	
연구시설	27	공동실험실습관	8,037.55	-	8,037.55	
	459	농업과학관	2,793.44	-	2,793.44	
	28	BNITR&D빛산학협력센터	6,981.95	-	6,981.95	
	가19	복합재료연구실연구동	712.10	-	712.10	
	가10	공대가설실험실1	1,541.46	-	1,541.46	
	가11	공대가설실험실2	957.38	-	957.38	
	가15	공대가설실험실4	835.49	-	835.49	
	가16	공용증장비실험실	924.38	-	924.38	
	408	풍동실험실	2,488.47	-	2,488.47	
	411	풍동터널설비	994.84	-	994.84	
	가20	공대가설실험실5	553.00	감) 553.00	0	
		소계		26,820.06	감) 553.00	26,267.06
부속시설	81	부속중학교	13,883.08	-	13,883.08	
	81-1	부속중학교 창고	24.61	-	24.61	
	82	부속고등학교	8,937.75	-	8,937.75	
	82-1	부속고등학교 창고	59.07	-	59.07	
	82-2	부속고등학교 목공실	96.70	-	96.70	
	84	부속중고생활관	1,665.92	-	1,665.92	
	83	부속중고체육관	6,321.96	-	6,321.96	
	54	기사대기실	44.30	-	44.30	
	가2	농기구보관창고	1,886.36	-	1,886.36	
	58	목공실	252.36	-	252.36	
	가6	가설식당(1)	2,401.84	-	2,401.84	
	52	옥외화장실(1)	833.73	-	833.73	
	10	대학극장	4,287.16	-	4,287.16	
	502	동물병원	4,845.38	-	4,845.38	
	505	수의과대학 동물병원	3,302.57	-	3,302.57	
	503	실험동물실습장	1,978.88	-	1,978.88	
	506	실험용고양이 사육장	1,529.69	-	1,529.69	
	507	관리사및입원처치실	1,327.04	-	1,327.04	
	508	조류훈련및 방사장	3,750.31	-	3,750.31	
	509	조류장	858.07	-	858.07	
	510	수달방사장	2,020.91	-	2,020.91	
	511	포유류방사장	1,508.41	-	1,508.41	
	512	대동물보정시설	1,645.50	-	1,645.50	
518	고양이사육장	111.90	-	111.90		
519	창고 1	48.00	-	48.00		
520	창고 2	48.00	-	48.00		

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구분	시설 번호	시설명	면 적(m ²)			비고
			기정	변경	변경 후	
부속시설	468	각관경질단동 온실	5,505.84	-	5,505.84	
	469	생태식물원	3,152.26	-	3,152.26	
	가27	자연대온실	357.40	-	357.40	
	470	VENLO형온실	651.63	-	651.63	
	466	각관경질2연동온실1	5,763.98	-	5,763.98	
	467	각관경질2연동온실2	11,100.24	-	11,100.24	
	355	지진관측소	870.17	-	870.17	
	460	기상관측소	3,948.44	-	3,948.44	
	44	과워플랜트	17,410.10	-	17,410.10	
	45	오수처리장	214.12	-	214.12	
	46	가압펌프장	1,599.00	-	1,599.00	
	464	소독기보관창고	1,258.58	-	1,258.58	
	462	종자보관실	683.16	-	683.16	
	55	관용차량차고	2,193.95	-	2,193.95	
	60	태양광전기실	116.67	-	116.67	
	21	어린이집	6,395.96	-	6,395.96	
	461	S.R.C온실	2,382.44	-	2,382.44	
	가4	농대온실	5,535.18	-	5,535.18	
	463	감자저장고	144.58	-	144.58	
	465	향온실	351.00	-	351.00	
	47	폐기물적치장	172.28	-	172.28	
	48	실험폐동물소각장	118.14	-	118.14	
	49	샤워장,탈의실	79.73	-	79.73	
	56	테니스장분부석	29.53	-	29.53	
	57	테니스장화장실	23.92	-	23.92	
	513	쓰레기처리장(기숙사)	49.22	-	49.22	
	514	쓰레기처리장(기숙사)	49.22	-	49.22	
	515	폐기물저장소2	122.05	-	122.05	
	516	위험물저장소	122.05	-	122.05	
	517	폐기물저장소3	145.31	-	145.31	
	463-1	생명환경분석센터창고	1,164.19	-	1,164.19	
	471	LMO작물재배용온실	10,332.34	-	10,332.34	
	304-1	야외조각장	808.80	-	808.80	
	50	공대실험기자재보관창고1	0	증) 553.00	553.00	
	51	공대실험기자재보관창고2	0	증) 920.00	920.00	
	소계			146,520.98	-	147,993.98

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

- 운동시설용지

구분	시설 번호	시설명	면 적(m ²)			비고
			기정	변경	변경 후	
운동시설	1	대운동장	35,115.89	-	35,115.89	
	2	운동장	7,892.83	-	7,892.83	
	3	운동장	1,914.43	-	1,914.43	
	4	테니스장	4,841.78	-	4,841.78	
	5	운동장	4,433.38	-	4,433.38	
	6	운동장	6,363.68	-	6,363.68	
			계	60,562.00	-	60,562.00

- 도로용지

구분	시설 번호	시설명	면 적(m ²)			비고
			기정	변경	변경 후	
도로시설	1	도로	15,475.03	-	15,475.03	
	2	도로	12,950.89	-	12,950.89	
	3	도로	11,576.05	-	11,576.05	
	4	도로	711.11	-	711.11	
	5	도로	665.39	-	665.39	
	6	도로	2,085.34	-	2,085.34	
	7	도로	365.73	-	365.73	
	8	도로	7,835.91	-	7,835.91	
	9	도로	2,440.76	-	2,440.76	
	10	도로	1,460.86	-	1,460.86	
	11	도로	3,064.64	-	3,064.64	
	12	도로	2,668.11	-	2,668.11	
	13	도로	1,080.75	-	1,080.75	
	14	도로	3,398.67	-	3,398.67	
	15	도로	3,220.87	-	3,220.87	
	16	도로	3,709.72	-	3,709.72	
	17	도로	4,929.81	-	4,929.81	
	18	도로	1,318.98	-	1,318.98	
	19	도로	752.73	-	752.73	
	20	도로	527.76	-	527.76	
	21	도로	2,048.85	-	2,048.85	
	22	도로	5,878.71	-	5,878.71	
	23	도로	2,687.31	-	2,687.31	
		계	90,854.00	-	90,854.00	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

- 광장용지

구분	시설 번호	시설명	면 적(m ²)			비고
			기정	변경	변경후	
광장시설	1	광장	8,917.71	-	8,917.71	
	2	광장	4,841.72	-	4,841.72	
	3	광장	1,241.65	-	1,241.65	
	4	광장	2,435.91	-	2,435.91	
	계		17,437.00	-	17,437.00	

- 하천용지

구분	시설 번호	시설명	면 적(m ²)			비고
			기정	변경	변경후	
하천시설	1	하천	43,346.00	-	43,346.00	가좌천
	계		43,346.00	-	43,346.00	

- 녹지용지

구분	시설 번호	시설명	면 적(m ²)			비고
			기정	변경	변경후	
녹지	1	녹지	153,939.00	-	153,939.00	
	2	녹지	159.04	-	159.04	
	3	녹지	5,777.22	-	5,777.22	
	4	녹지	3,278.74	-	3,278.74	
	계		163,154.00	-	163,154.00	

○ 시설 조서(총괄)

구분	건축면적(m ²)			연면적(m ²)			비고
	기정	변경	변경 후	기정	변경	변경 후	
계	137,325.74	증) 294.37	137,620.11	425,276.39	증) 285.72	425,562.11	
교육기본시설	77,124.14	-	77,124.14	254,383.05	-	254,383.05	
지원시설	29,298.58	-	29,298.58	98,873.33	-	98,873.33	
연구시설	8,413.40	감) 170.28	8,243.12	32,071.35	감) 170.28	31,901.07	
부속시설	22,381.62	증) 464.65	22,846.27	39,291.61	증) 456.00	39,747.61	
편익시설	108.00	-	108.00	657.05	-	657.05	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

○ 시설 세부조서

(단위:㎡)

건물명	층수				면적				건물번호 및 명칭			
	기정		변경		기정		변경					
	지하	지상	지하	지상	건축면적	연면적	건축면적	연면적	번호	건물명칭		
총 계					137,325.74	425,276.39	137,620.11	425,562.11				
1.교육기본시설					76,553.92	253,577.54	77,124.14	254,383.05				
인문 사 회 관	인문사회1호관	1	4	1	4	2,984.75	11,362.74	2,984.75	11,362.74	101	인문사회1호관	
										102	인문사회2호관	
	인문사회3호관	1	4	1	4	1,274.94	4,646.38	1,274.94	4,646.38	151	사회과학관	
	인문사회4호관	1	4	1	4	1,300.00	4,000.00	1,300.00	4,000.00	103	인문사회4호관	
	법학관 경영학관	1	5	1	5	2,279.54	8,732.31	2,279.54	8,732.31	201	경영학관	
										251	법학관	
소계					7,839.23	28,741.43	7,839.23	28,741.43				
농학관		1	3	1	3	7,338.45	24,947.21	7,338.45	24,947.21	451	농생1호관	
										452	농생2호관	
										453	농생3호관	
										454	농생4호관	
농기 계 학 관	농생5호관	0	3	0	3	913.60	2,777.30	913.60	2,777.30	455	농생5호관	
		농생6호관	1	3	1	3	1,164.20	3,664.80	1,164.20	3,664.80	456	농생6호관 (농기계학관강의동)
		농생7호관	0	1	0	1	810.10	810.10	810.10	810.10	457	농생7호관 (농기계학관공작동)
		농생8호관	0	2	0	2	1,169.60	2,693.00	1,169.60	2,693.00	458	농생8호관 (농기계학관실습동)
소계					4,057.50	9,945.20	4,057.50	9,945.20				
교 육 관	교육1호관	1	4	1	4	1,368.69	5,463.86	1,368.69	5,463.86	301	교육1호관	
	교육2호관	1	4	1	4	1,443.03	4,441.95	1,443.03	4,441.95	7	국제어학원	
	소계					2,811.72	9,905.81	2,811.72	9,905.81			
과 학 관	과학1호관	1	4	1	4	2,017.10	9,257.42	2,017.10	9,257.42	351	과학1호관	
	과학2호관	1	4	1	4	2,506.82	10,341.44	2,506.82	10,341.44	352	과학2호관	
	소계					4,523.92	19,598.86	4,523.92	19,598.86			
자연과학대4호관	1	5	1	5	1,572.68	7,306.43	1,572.68	7,306.43	354	과학4호관 (자연과학대4호관)		
강의실	0	1	0	1	712.99	710.35	712.99	710.35	302	교육2호관 (사범대학강의실)		
교양학관	1	3	1	3	5,457.80	10,218.20	5,457.80	10,218.20	17	교양학관		
가정학관	1	5	1	5	989.91	4,002.75	989.91	4,002.75	353	과학3호관 (생활과학관)		

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

건물명		층수				면적				건물번호 및 명칭	
		기정		변경		기정		변경			
		지하	지상	지하	지상	건축면적	연면적	건축면적	연면적	번호	건물명칭
공학관	공학1호관	1	3	1	3	1,180.71	3,972.32	1,180.71	3,972.32	401	공학1호관
	공학2호관	1	4	1	4	1,215.42	4,904.58	1,215.42	4,904.58	402	공학2호관
	공학3호관	1	4	1	4	1,189.59	4,824.47	1,189.59	4,824.47	403	공학3호관
	공학4호관	1	5	1	5	1,310.54	6,271.13	1,310.54	6,271.13	404	공학4호관
	공학5호관	1	5	1	5	1,456.27	7,559.57	1,456.27	7,559.57	405	공학5호관
	공학6호관	1	5	1	5	3,104.65	9,057.04	3,104.65	9,057.04	406	공학6호관
	공학7호관	1	8	1	8	2,331.72	9,091.64	2,331.72	9,091.64	409	공학7호관
	소계						11,788.90	45,680.75	11,788.90	45,680.75	
예술관		1	4	1	4	1,990.57	4,898.99	1,990.57	4,898.99	304	예술관
수의학관		1	5	1	5	1,056.19	4,825.13	1,056.19	4,825.13	501	수의1호관
법학학술정보관		0	3	0	3	961.58	2,212.42	961.58	2,212.42	252	대경학술관
교육문화센터		1	8	1	8	1,973.91	9,897.26	1,973.91	9,897.26	303	교육문화센터
예절교육원		0	1	0	1	418.50	418.50	418.50	418.50	34	예절교육원
대학본부		1	5	1	5	1,258.65	5,990.41	1,258.65	5,990.41	1	대학본부
도서관		1	7	1	7	3,173.94	15,472.85	3,173.94	15,472.85	2	도서관
제2도서관		1	3	1	3	1,839.41	6,244.22	1,839.41	6,244.22	4	학술정보관
학생회관		1	6	1	6	2,974.54	10,216.39	2,974.54	10,216.39	3	학생회관
컴퓨터과학관		1	7	1	7	1,006.83	3,205.02	1,006.83	3,205.02	8	컴퓨터과학관 (제2학생회관)
GNU컨벤션센터		1	5	1	5	4,904.17	11,176.40	5,474.39	11,981.91	35	기정: 국세문화회관
고문헌도서관 및 박물관		1	5	1	5	3,050.30	8,963.87	3,050.30	8,963.87	12	고문헌도서관 및 박물관
대운동장		0	2	0	2	930.12	1,140.85	930.12	1,140.85	43	기구실 및 로얄박스
개방형스포츠컴플렉스		1	3	1	3	3,672.11	7,608.24	3,672.11	7,608.24	6	개방형스포츠컴플렉스
무용실습동		0	1	0	1	250.00	250.00	250.00	250.00	152	무용실습동
2.지원시설						29,298.58	98,873.33	29,298.58	98,873.33		
학생기숙사	생활관관리동	1	2	1	2	1,424.16	3,345.51	1,424.16	3,345.51	61	생활관관리동
	기숙사 1,2동					746.20	4,137.22	746.20	4,137.22	62	생활관1동
										63	생활관2동
	기숙사 3동	0	4	0	4	668.50	2,481.72	668.50	2,481.72	64	생활관3동
	기숙사 4동	0	4	0	4	599.00	2,354.60	599.00	2,354.60	65	생활관4동
	기숙사 5동	1	8	1	8	565.41	4,421.07	565.41	4,421.07	66	생활관5동
	학생기숙사 6,7동	1	13	1	13	2,624.40	9,990.28	2,624.40	9,990.28	67	생활관6,7동
소 계						6,627.67	26,730.40	6,627.67	26,730.40		
학군단		0	2	0	2	543.12	911.85	543.12	911.85	32	학군단
		1	2	1	2	487.51	1,010.28	487.51	1,010.28		학군단1

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

건물명	층수				면적				건물번호 및 명칭	
	기정		변경		기정		변경			
	지하	지상	지하	지상	건축면적	연면적	건축면적	연면적	번호	건물명칭
수위실	0	1	0	1	67.71	67.71	67.71	67.71	41	수위실
남명학관	1	3	1	3	1,525.16	2,867.45	1,525.16	2,867.45	31	남명학관
창업보육센터(1)	0	2	0	2	1,254.21	1,964.45	1,254.21	1,964.45	25	창업보육센터(1)
창업보육센터(2)	0	2	0	2	505.20	1,006.40	505.20	1,006.40	25-1	창업보육센터(2)
농업전문창업 보육센터	0	2	0	2	517.14	1,033.56	517.14	1,033.56	26	창업보육센터(3)
GNU start up ground	0	2	0	2	292.08	380.27	292.08	380.27	26-1	GNU start up ground
게스트하우스	0	5	0	5	339.10	1,487.10	339.10	1,487.10	68	게스트하우스
야외공연장	0	2	0	2	1,214.87	1,015.92	1,214.87	1,015.92	42	야외공연장
학생생활관 8, 9동	1	16	1	16	2,215.11	20,991.07	2,215.11	20,991.07	71,72	생활관8, 9동
학생생활관 12동	1	13	1	13	441.67	4,865.39	441.67	4,865.39	75	생활관12동(행복주택)
공대제2부속공장	1	1	1	1	2,300.00	2,300.00	2,300.00	2,300.00	410	공대제2부속공장
골프연습장	1	1	1	1	2,850.00	2,850.00	2,850.00	2,850.00	33	골프연습장
LG개척관	0	9	0	9	342.30	3,145.60	342.30	3,145.60	70	LG개척관(개척고시관)
영어캠프강의동	0	7	0	7	624.44	3,651.38	624.44	3,651.38	69	영어캠프강의동
체육관	0	2	0	2	2,851.94	3,773.69	2,851.94	3,773.69	5	체육관
공대공장	1	2	1	2	2,667.14	4,030.14	2,667.14	4,030.14	407	공대부속공장
생활관10동	1	15	1	15	1,133.59	8,847.37	1,133.59	8,847.37	73	생활관10동
생활관11동	1	15	1	15	498.62	5,943.30	498.62	5,943.30	74	생활관11동
3.연구시설					8,413.40	32,071.35	8,243.12	31,901.07		
공동실험실습관	1	6	1	6	2,088.37	12,385.53	2,088.37	12,385.53	27	공동실험실습관
농업과학센터	0	2	0	2	867.10	2,469.74	867.10	2,469.74	459	농업과학관
BNTR&D 및 산학협력센터 (구테크노파크)	1	8	1	8	3,062.04	14,773.19	3,062.04	14,773.19	28	BNTR&D 및 산학협력센터
복합재료연구실 연구동	0	1	0	1	208.84	208.84	208.84	208.84	가19	복합재료연구실 연구동
공대가설실험실-1	0	1	0	1	292.73	292.73	292.73	292.73	가10	공대가설실험실1
공대가설실험실-2	0	1	0	1	548.86	548.86	548.86	548.86	가11	공대가설실험실2
공대가설실험실-4	0	1	0	1	101.97	101.97	101.97	101.97	가15	공대가설실험실4
공대가설실험실-5	0	1	0	0	170.28	170.28	0	0	가20	공대가설실험실5
공용중장비실	0	1	0	1	274.40	274.40	274.40	274.40	가16	공용중장비실협실
풍동실험실	0	2	0	2	408.81	455.81	408.81	455.81	408	풍동실험실
풍동터널설비	0	1	0	1	390.00	390.00	390.00	390.00	411	풍동터널설비
4.부속시설					22,381.62	39,291.61	22,846.27	39,747.61		
부속중학교	1	3	1	3	2,196.84	5,846.85	2,196.84	5,846.85	81	부속중학교
부속중학교 창고	0	1	0	1	67.50	67.50	67.50	67.50	81-1	부속중학교 창고

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

건물명	층수				면적				건물번호 및 명칭	
	기정		변경		기정		변경			
	지하	지상	지하	지상	건축면적	연면적	건축면적	연면적	번호	건물명칭
부속고등학교	1	3	1	3	2,201.49	6,070.82	2,201.49	6,070.82	82	부속고등학교
부속고등학교 창고	0	1	0	1	60.00	60.00	60.00	60.00	82-1	부속고등학교 창고
부속고등학교 목공실	0	1	0	1	79.40	79.40	79.40	79.40	82-2	부속고등학교 목공실
부속중고생활관	1	2	1	2	458.85	912.42	458.85	912.42	84	부속중고생활관
부속중고체육관	1	3	1	3	1,162.50	3,109.25	1,162.50	3,109.25	83	부속중고체육관
기사대기실	0	1	0	1	42.00	42.00	42.00	42.00	54	기사대기실
농기구보관창고	0	1	0	1	589.10	479.85	589.10	479.85	가2	농기구보관창고
목공소	0	1	0	1	231.68	231.68	231.68	231.68	58	목공실
가설식당(1)	0	1	0	1	489.90	419.89	489.90	419.89	가6	가설식당(1)
옥외화장실(1)	0	1	0	1	54.00	54.00	54.00	54.00	52	옥외화장실(1)
대학극장	1	3	1	3	3,000.00	7,000.00	3,000.00	7,000.00	10	대학극장
VENLO형온실	1	1	1	1	530.76	619.32	530.76	619.32	502	동물병원
동물병원	0	4	0	4	1,410.37	4,173.30	1,410.37	4,173.30	505	수의과대학 동물병원
동물사육장	0	1	0	1	418.48	376.63	418.48	376.63	503	실험동물실습장
실험용고양이사육장	0	2	0	2	123.75	215.71	123.75	215.71	506	실험용고양이 사육장
야1	0	1	0	1	305.50	305.50	305.50	305.50	507	관리사 및 입원처치실
야2	0	1	0	1	200.00	200.00	200.00	200.00	508	조류훈련 및 방사장
야3	0	1	0	1	34.65	34.65	34.65	34.65	509	조류장
야4	0	1	0	1	34.65	34.65	34.65	34.65	510	수달방사장
야5	0	1	0	1	15.00	15.00	15.00	15.00	511	포유류방사장
대동물보정시설	0	1	0	1	128.00	128.00	128.00	128.00	512	대동물보정시설
고양이사육장	0	2	0	2	111.90	223.80	111.90	223.80	518	고양이사육장
창고 1	0	1	0	1	48.00	48.00	48.00	48.00	519	창고 1
창고 2	0	1	0	1	48.00	48.00	48.00	48.00	520	창고 2
각관경질단동온실	0	1	0	1	168.00	168.00	168.00	168.00	468	각관경질단동 온실
	0	1	0	1	496.00	496.00	496.00	496.00	469	생태식물원
	소계				664.00	664.00	664.00	664.00		
자연대 온실	0	1	0	1	90.00	90.00	90.00	90.00	가27	자연대온실
생태식물원	0	1	0	1	280.70	280.70	280.70	280.70	470	VENLO형온실
각관경질2연동온실1	0	1	0	1	420.00	420.00	420.00	420.00	466	각관경질2연동온실1
각관경질2연동온실2	0	1	0	1	480.00	480.00	480.00	480.00	467	각관경질2연동온실2
지진관측소	0	1	0	1	39.00	39.00	39.00	39.00	355	지진관측소
기상관측소	0	1	0	1	50.00	50.00	50.00	50.00	460	기상관측소
파워플랜트	1	2	1	2	1,251.00	1,419.30	1,251.00	1,419.30	44	파워플랜트
오수처리장	0	1	0	1	181.17	181.17	181.17	181.17	45	오수처리장

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

건물명	층수				면적				건물번호 및 명칭	
	기정		변경		기정		변경			
	지하	지상	지하	지상	건축면적	연면적	건축면적	연면적	번호	건물명칭
가압펌프장	0	1	0	1	150.21	150.21	150.21	150.21	46	가압펌프장
농대토양소독기 보관창고	0	1	0	1	60.00	60.00	60.00	60.00	464	소독기보관창고
종자보관실	0	1	0	1	56.71	56.71	56.71	56.71	462	종자보관실
관용차량 차고	0	1	0	1	581.40	581.40	581.40	581.40	55	관용차량차고
태양광전기실	0	1	0	1	88.16	88.16	88.16	88.16	60	태양광전기실
GNU어린이집	0	1	0	1	1,495.50	1,485.00	1,495.50	1,485.00	21	어린이집
S.R.C온실	0	1	0	1	138.88	138.88	138.88	138.88	461	S.R.C온실
농대온실	0	1	0	1	846.00	846.00	846.00	846.00	가4	농대온실
감자저장고	0	1	0	1	28.00	28.00	28.00	28.00	463	감자저장고
향온실	0	1	0	1	40.00	40.00	40.00	40.00	465	향온실
폐기물적치장	0	1	0	1	145.00	145.00	145.00	145.00	47	폐기물적치장
실험폐동물소각장	0	1	0	1	108.00	108.00	108.00	108.00	48	실험폐동물소각장
테니스장	0	1	0	1	48.36	48.36	48.36	48.36	49	샤워장, 탈의실
테니스장본부석	0	1	0	1	24.00	24.00	24.00	24.00	56	테니스장본부석
테니스장화장실	0	1	0	1	21.15	19.44	21.15	19.44	57	테니스장화장실
쓰레기처리장(기숙사)	0	1	0	1	40.00	40.00	40.00	40.00	513	쓰레기처리장(기숙사)
514동 쓰레기분리장	0	1	0	1	40.00	40.00	40.00	40.00	514	쓰레기처리장(기숙사)
폐기물저장소 2	0	1	0	1	99.18	99.18	99.18	99.18	515	폐기물저장소 2
위험물저장소	0	1	0	1	99.18	99.18	99.18	99.18	516	위험물저장소
폐기물 저장소 3	0	1	0	1	110.70	110.70	110.70	110.70	517	폐기물저장소3
생명환경분석센터창고	0	1	0	1	60.00	60.00	60.00	60.00	463-1	생명환경분석센터창고
LMO 작물재배용 온실	0	1	0	1	269.95	269.95	269.95	269.95	471	LMO 작물재배용 온실
야외조각장	0	1	0	1	206.71	206.71	206.71	206.71	304-1	야외조각장
수의대학창고	1	1	1	1	30.34	30.34	30.34	30.34	가7	수의대학창고
야생동물재활관리사	1	1	1	1	96.00	96.00	96.00	96.00	518	야생동물재활관리사
공대실험기자재보관창고1	0	0	0	1	0	0	176.00	176.00	50	공대실험기자재보관창 고1
공대실험기자재보관창고2	0	0	0	1	0	0	288.65	280.00	51	공대실험기자재보관창 고2
5.편익시설					108.00	657.05	108.00	657.05		
휴게음식점(커피숍)1					-	9.20	-	9.20	2	도서관
휴게음식점(커피숍)2					-	43.16	-	43.16	3	학생회관
휴게음식점(커피숍)3					-	14.10	-	14.10	303	교육문화센터
휴게음식점(커피숍)4					-	9.69	-	9.69	61	생활관리동
휴게음식점(커피숍)5					-	70.01	-	70.01	가6	가설식당(1)

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

건물명	층수				면적				건물번호 및 명칭	
	기정		변경		기정		변경			
	지하	지상	지하	지상	건축면적	연면적	건축면적	연면적	번호	건물명칭
카페테리아					-	122.27	-	122.27	6	개방형스포츠컴플렉스
매점/용품점					-	48.55	-	48.55	6	개방형스포츠컴플렉스
휴게음식점(커피숍)6					-	213.91	-	213.91	12	고문현도서관 및 박물관
세탁소					108.00	108.00	108.00	108.00	61	세탁소
스터디카페					-	13.60	-	13.60	404	공학4호관
휴게음식점(커피숍)7					-	4.56	-	4.56	30	컴퓨터과학관

○ 공작물조서 [변경없음]

건물명	연면적 (㎡)	옥상면적 (㎡)	태양광 설치 면적(㎡)		비고
			모듈설치면적	웬스설치면적	
공학1호관	3,980.00	1,180	322	537	
공학2호관	4,960.00	1,203	354	566	
공학4호관	6,334.73	1,296	419	638	
공학5호관	7,590.03	1,446	427	780	
교육1호관	9,560.00	1,269	414	670	사범대학교육1호관
제2학생회관	10,000.00	1,006	210	362	컴퓨터과학관
교육2호관	8,708.00	1,443	206	435	국제어학원
교 양 학 관	10,223.00	5,457	1,356	2,435	
예 술 관	13,010.00	1,990	412	681	
농생2호관	21,022.00	1,908	855	1,244	농학관
인문사회1호관	12,050.00	1,816	396	658	
인문사회3호관	7,817.00	1,269	419	644	사회과학관
계	115,254.76	21,283	5,790	9,650	

※ 관계도면은 진주시청 도시계획과(☎055-749-8868)에 비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

● **진주시 고시 제2022-197호**

진주도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획인가 고시

「수도법」 제46조 규정에 따른 일반수도사업의 인가 시(낙동강유역환경청 고시 제2022-50호) 의 제 처리된 도시계획시설(수도공급설비)사업 실시계획인가에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2022년 11월 10일

진 주 시 장

1. 사업시행지 : 경상남도 진주시 평거동 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 진주도시계획시설(수도공급설비)사업
- 명칭 : 노후정수장 정비사업

3. 사업의 면적 또는 규모

도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	결정규모(㎡) (금회)	사업규모(㎡)	비고
1	수도 공급 설비	상수도 시설	진주시 평거동 판문동 일원	135,042 (114,486)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 정수장 현대화 <ul style="list-style-type: none"> - 제1정수장 폐쇄 : 60,000㎡/일 - 제2정수장 증설 : 당초 140,000㎡/일→ 변경 175,000㎡/일 (시설용량 35,000㎡/일 증설, 급속여과공정) ○ 배수지 증설 <ul style="list-style-type: none"> - 판문1배수지 증설 : 당초 16,250㎡/일→ 변경 21,000㎡/일 (시설용량 4,750㎡/일 증설) ○ 관로 확장·신설 <ul style="list-style-type: none"> - 도수관로 확장 : D1,350mm, L=0.6km - 송수관로 신설 : D900mm, L=2,35km 	

4. 사업 시행자의 성명, 주소

- 성명 : 진주시(수도과장)
- 주소 : 진주시 동진로155

5. 사업의 착수 및 준공예정 연월일

- 착수 : 2023년
- 준공예정일 : 2025년

6. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세서와 관계인의 주소, 성명 : 해당없음

● 진주시 공고 제2022-2596호

**진주 도시계획시설(도로:대로3-11호선)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람
및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고**

1. 진주시 초장동 일원 진주도시계획시설(도로:대로3-11호선)사업 실시계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 아래와 같이 열람 공고하고,
2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 청취하고자 하오니, 의견이 있으신 분은 열람기간 내 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 11월 10일

진 주 시 장

1. 사업시행지 : 진주시 초장동 일원(신동삼거리~장재삼거리) (변경없음)

2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류 : 진주도시계획시설(도로)사업
- 명칭 : 말티고개~장재 도로 확·포장공사

3. 사업의 면적 또는 규모

시설명	결정규모					금회시행		비고
	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	
도로	대로	3	11	25	2,136	25	1,650	

※ 지역여건에 따른 도로 선형 변경(비탈면 포함)

4. 사업 시행자의 성명, 주소 (변경없음)

- 성명 : 진주시장
- 주소 : 경남 진주시 동진로 155(상대동)

5. 사업의 착수 및 준공예정 연월일

- 착수 : 2020. 3. 16.
- 준공예정일
 - 기정 : 2022. 12. 31.
 - 변경 : 2024. 12. 31.

6. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세서와 관계인의 주소, 성명 : 붙임(변경:적서)

7. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간

8. 열람장소 : 진주시청 도시계획과

9. 의견제출 방법 : 열람장소에서 서면제출

10. 기타 상세한 사항은 진주시청 도로과(☎055-749-8226) 및 도시계획과(☎055-749-8867)로 문의 바랍니다.

[붙임] 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서(토지) (변경:적서)

일련 번호	구분	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
							성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
합 계	기정	156필지			373,907	69,313					
	변경	164필지			151,730	67,967					
1	기정	초전동	산119-1	도	4,362	110	진주시				
2	기정	초전동	산121-3	도	860	60	국토교통부				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	구분	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
							성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
3	기정	초전동	1541-1	대	17	17	진주시				
4	기정	초전동	1541-2	도	10	10	김○정	부산 해운대구 중2동			
	변경	초전동	1541-2	도	10	10	진주시				
5	기정	초전동	1620	도	3,650	18	국토교통부				
6	기정	초전동	1540-2	도	298	298	김○홍				
	변경	초전동	1540-2	도	298	298	진주시				
7	기정	초전동	1536-2	도	1,318	8	진주시				
8	기정	초전동	1539-3	도	419	46	진주시				
9	기정	장재동	산20-5	도	95	65	진주시				
	변경	장재동	223-5	도	37	37	진주시				
		장재동	223-3	도	48	28	진주시				
10	기정	장재동	223-1	도	285	235	진주시				
	변경	장재동	223-1	도	86	36	진주시				
		장재동	223-4	도	199	199	진주시				
11	기정	장재동	1413	도	294	294	국토교통부				
12	기정	장재동	222	도	69	69	진주시				
13	기정	장재동	산19-4	도	1,101	789	진주시				
	변경	장재동	217-6	도	1,050	789	진주시				
14	기정	장재동	산19-6	도	976	611	진주시				
	변경	장재동	217-7	도	152	31	진주시				
		장재동	217-9	도	719	580	진주시				
15	기정	장재동	산19-3	도	298	86	국토교통부				
	변경	장재동	217-8	도	112	86	국토교통부				
16	기정	장재동	224	도	3,972	1,952	진주시				
	변경	장재동	224-6	도	2,794	1,952	진주시				
17	기정	장재동	산24-1	구	926	488	국				
	변경	장재동	224-4	구	425	425	국토교통부				
		장재동	224-3	구	470	26	진주시				
18	기정	장재동	1412	도	2,681	18	국토교통부				
	변경	장재동	1412-1	도	42	18	국토교통부				
19	기정	장재동	산23-1	도	1,335	1,195	진주시				
	변경	장재동	199-13	도	720	720	진주시				
		장재동	199-11	도	685	475	진주시				
20	기정	장재동	산23-2	임	1,343	46	진주시				
	변경	장재동	산23-2	임	46	46	진주시				
21	기정	장재동	199-8	전	3,173	18	김○정	진주시 전산로			
	변경	장재동	199-8	전	18	18	진주시				
22	기정	장재동	199-5	도	3,113	3,113	진주시				
23	기정	장재동	산24	도	301	301	진주시				
	변경	장재동	199-12	도	426	426	진주시				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	구분	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
							성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
24	기정	장재동	199-4	도	914	660	진주시				
25	기정	장재동	199-9	답	1,147	123	김○정	진주시 진산로			
	변경	장재동	199-9	답	123	123	진주시				
26	기정	장재동	200-3	도	20	20	김○정	진주시 진산로			
	변경	장재동	200-3	도	20	20	진주시				
27	기정	장재동	200-2	도	122	122	진주시				
	변경	장재동	200-2	도	20	20	진주시				
28	기정	장재동	200-1	도	40	40	진주시				
	변경	장재동	200-1	도	40	40	진주시				
29	기정	장재동	199-7	유	1,103	509	김○정	진주시 진산로			
	변경	장재동	199-7	유	152	152	진주시				
	변경	장재동	199-10	유	357	357	진주시				
30	기정	장재동	205-11	전	18,463	1,971	김○정	진주시 진산로		205-11 불것	
	변경	장재동	205-12	전	1,930	1,930	진주시				
31	기정	장재동	205-5	전	616	616	진주시				
32	기정	장재동	1411	구	2,926	2,674	농림축산식품부				
	변경	장재동	1411	구	2,680	2,653	농림축산식품부				
33	기정	장재동	201-4	답	13,940	916	김○정	진주시 진산로			
34	기정	장재동	201-3	답		626	김○정	진주시 진산로			
33	변경	장재동	201-4	답	4	4	진주시				
	변경	장재동	201-7	답	14	14	진주시				
	변경	장재동	201-8	답	46	46	진주시				
34	변경	장재동	201-3	답	60	60	진주시				
35	기정	장재동	202	답	1,464	1,464	진주시				
36	기정	장재동	205-6	도	7	7	강○길	진주시 수정동			
	변경	장재동	205-6	도	7	7	진주시				
37	기정	장재동	205-2	도	19	19	김○정	진주시 진산로			
	변경	장재동	205-2	도	19	19	진주시				
38	기정	장재동	204-3	도	266	266	박○식				
	변경	장재동	204-3	도	266	266	진주시				
39	기정	장재동	204-2	도	428	428	박○식				
	변경	장재동	204-2	도	428	428	진주시				
40	기정	장재동	204-1	답	324	324	진주시				
41	기정	장재동	203	전	886	886	진주시				
42	기정	장재동	206-2	도	109	17	경주○씨평장공 파죽산종중	함안군 군북면 모로리			
	변경	장재동	206-11	도	17	17	진주시				
43	기정	장재동	206-6	도	63	63	정○천	함안군 군북면 모로리			
	변경	장재동	206-6	도	63	63	진주시				
44	기정	장재동	206-1	전	46	46	진주시				
45	기정	장재동	209-2	전	1,570	11	진주시				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	구분	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
							성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
46	기정	장재동	177-9	창	4	4	최○일	진주시 금산면 덕의길			
	변경	장재동	177-9	창	4	4	진주시				
47	기정	장재동	177-10	대	112	26	최○일	진주시 금산면 덕의길			
	변경	장재동	177-10	대	26	26	진주시				
48	기정	장재동	산28-14	임	19,951	322	진주시				
	변경	장재동	207-7	임	328	328	진주시				
49	기정	장재동	산28-9	도	508	508	진주시				
	변경	장재동	207-6	도	526	526	진주시				
50	기정	장재동	207-5	전	400	283	진주시				
	변경	장재동	207-5	전	283	283	진주시				
51	기정	장재동	207-2	전	195	195	진주시				
52	기정	장재동	207-4	도	208	208	진주시				
53	기정	장재동	207-1	도	172	172	진주시				
54	기정	장재동	177-7	답	107	107	진주시				
55	기정	장재동	산28-13	임	19,951	1,843	진주시				
	변경	장재동	176-26	임	1,880	1,880	진주시				
56	기정	장재동	176-15	답	20	20	윤○표	진주시 진산로			
	변경	장재동	176-15	답	20	20	진주시				
57	기정	장재동	176-21	과	2,143	1,084	박○리	진주시 진양호로 442번길			
	변경	장재동	176-21	과	1,084	1,084	진주시				
58	기정	장재동	산28-8	도	5,758	5,758	진주시				
	변경	장재동	176-24	도	5,676	5,676	진주시				
59	기정	장재동	산28-7	구	2,116	2,069	국토교통부				
	변경	장재동	176-23	구	2,246	2,069	국토교통부				
60	기정	장재동	산28-12	임	3,245	301	박○리	진주시 진양호로 442번길			
	변경	장재동	176-25	임	310	310	진주시				
61	기정	장재동	산31-8	임	8,321	814	서○경	서울시 강남구 도곡로 43길			
						814	서○승				
변경	장재동	176-27	임	1,683	1,683	진주시					
62	기정	장재동	176-18	답	55	55	진주시				
63	기정	장재동	167-7	도	4	4	서○환	진주시 봉래동			
	변경	장재동	167-7	도	4	4	진주시				
64	기정	장재동	167-8	대	568	72	진주시				
	변경	장재동	167-8	대	72	72	진주시				
65	기정	장재동	166-6	대	50	13	하○계	진주시 대안동			
	변경	장재동	166-6	대	13	13	진주시				
66	기정	장재동	166-2	도	231	231	하○계	진주시 대안동			
	변경	장재동	166-2	도	231	231	진주시				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	구분	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
							성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
67	기정	장재동	165-6	도	987	8.5	조○석	진주시 덕의길			
	변경	장재동	165-6	도	17	17	김○선	진주시 덕의길			
68	기정	장재동	160-3	도	574	574	진주시				
69	기정	장재동	164-3	도	33	33	김○수				
	변경	장재동	164-3	도	33	33	진주시				
70	기정	장재동	167-2	도	413	413	국토교통부				
71	기정	장재동	163-8	전	190	190	진주시				
72	기정	장재동	163-7	도	596	596	진주시				
73	기정	장재동	168-2	도	294	294	박○선				
	변경	장재동	168-2	도	294	294	진주시				
74	기정	장재동	159-4	대	6,336	329	진주시				
	변경	장재동	159-4	대	329	329	진주시				
75	기정	장재동	159-1	도	30	30	진주시				
76	기정	장재동	159-2	답	181	181	진주시				
77	기정	장재동	158-4	답	1,917	180	서○석	진주시 장재동			
	변경	장재동	158-4	답	180	180	진주시				
78	기정	장재동	163-2	도	311	311	박○홍	진주시 평안동			
	변경	장재동	163-2	도	311	311	진주시				
79	기정	장재동	163-6	도	33	33	안○세	미등기			
	변경	장재동	163-6	도	33	33	진주시				
80	기정	장재동	163-3	도	7	7	안○세	미등기			
	변경	장재동	163-3	도	7	7	진주시				
81	기정	장재동	162-2	도	109	109	권○진	경북 안동군 북후면			
	변경	장재동	162-2	도	109	109	진주시				
82	기정	장재동	산44-3	구	2,596	338	국토교통부				
	변경	장재동	161-15	구	338	338	국토교통부				
83	기정	장재동	1395-3	구	192	192	국토교통부				
84	기정	장재동	1397-3	도	40	40	국토교통부				
85	기정	장재동	161-11	대	243	5	서○석				
	변경	장재동	161-11	대	5	5	진주시				
86	기정	장재동	161-9	도	185	185	진주시				
87	기정	장재동	161-2	도	922	922	이○엽	진주시 대안동			
	변경	장재동	161-2	도	922	922	진주시				
88	기정	장재동	산44-9	임	82,853	258	하참○○종중	진주시 명석면 관지리			
	변경	장재동	161-14	임	260	260	진주시				
89	기정	장재동	산44-5	도	3,386	1,135	진주시				
	변경	장재동	161-13	도	3,602	1,135	진주시				
90	기정	장재동	365-3	도	56	56	박○약	진주시 대안동			
	변경	장재동	365-3	도	56	56	진주시				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	구분	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
							성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
91	기정	장재동	340	구	3,260	216	국토교통부				
	변경	장재동	340-1	구	1,132	216	국토교통부				
92	기정	장재동	383-4	구	2,960	2,213	국토교통부				
	변경	장재동	383-4	구	2,703	2,213	국토교통부				
93	기정	장재동	384-7	도	2,045	213	진주시				
94	기정	장재동	336-2	도	962	962	김○수	진주시 내동면 독산리			
	변경	장재동	336-2	도	962	962	진주시				
95	기정	장재동	387-8	도	792	792	진주시				
96	기정	장재동	387-9	답	297	297	진주시				
97	기정	장재동	387-20	답	491	9	송○조	진주시 상대동			
	변경	장재동	387-20	답	9	9	진주시				
98	기정	장재동	330-2	구	1,441	76	농림수산부				
	변경	장재동	330-4	구	74	74	농림축산식품부				
99	기정	장재동	330-1	도	1,845	52	건설부				
	변경	장재동	330-3	도	52	52	국토교통부				
100	기정	장재동	359-2	도	489	489	구○현	미등기			
	변경	장재동	359-2	도	489	489	진주시				
101	기정	장재동	386-6	답	679	679	진주시				
102	기정	장재동	1397-4	도	43	43	국토교통부				
103	기정	장재동	1393-6	구	182	182	농림축산식품부				
104	기정	장재동	383-3	구	5,464	138	국토교통부				
105	기정	장재동	350-9	도	54	54	국토교통부				
106	기정	장재동	350-3	도	574	574	이○원	진주시 봉곡동			
	변경	장재동	350-3	도	574	574	진주시				
107	기정	장재동	386-5	답	224	112	김○진	진주시 가좌동			
						112	김○섭	진주시 봉곡동			
	변경	장재동	386-5	답	224	224	진주시				
108	기정	장재동	350-8	답	127	127	진주시				
109	기정	장재동	311	구	8,955	407	국토교통부				
110	기정	장재동	383-2	구	4,597	517	국토교통부				
111	기정	장재동	350-7	답	28	28	진주시				
112	기정	장재동	347-2	대	258	258	진주시				
113	기정	장재동	348-3	대	173	173	진주시				
114	기정	장재동	348-7	대	187	187	진주시				
115	기정	장재동	347-5	임	34,010	106	진주시				
116	기정	장재동	348-12	임	5,487	1,229*3/14	윤○국	부산시 학장동			
						1,229*3/14	김○순	부산시 학장동			
						1,229*2/14	윤○희	부산시 학장동			
						1,229*2/14	윤○국	부산시 학장동			
						1,229*2/14	윤○숙	부산시 학장동			

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	구분	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
							성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
116	기정	장제동	348-12	임	5,487	1,229*2/14	윤○애	제주시 삼도1동			
	변경	장제동	348-12	임	1,229	1,229	진주시				
117	기정	장제동	349-1	도	248	248	김○준	진주시 집현면 지내리			
							김○식	진주시 집현면 지내리			
							김○진	진주시 집현면 지내리			
							김○권	진주시 집현면 지내리			
	변경	장제동	349-1	도	248	248	진주시				
118	기정	장제동	348-11	임	3,584	684* 3/14	윤○국	부산시 학장동			
						684 *3/14	김○순	부산시 학장동			
						684* 2/14	윤○희	부산시 학장동			
						684* 2/14	윤○국	부산시 학장동			
						684* 2/14	윤○숙	부산시 학장동			
						684* 2/14	윤○애	제주시 삼도1동			
	변경	장제동	348-11	임	684	684	진주시				
119	기정	장제동	348-6	임	4,427	4,322	진주시				
	변경	장제동	348-6	임	4,427	4,427	진주시				
120	기정	장제동	348-2	도	2,466	2,466* 3/14	윤○국	부산시 학장동			
						2,466 *3/14	김○순	부산시 학장동			
						2,466* 2/14	윤○희	부산시 학장동			
						2,466* 2/14	윤○국	부산시 학장동			
						2,466* 2/14	윤○숙	부산시 학장동			
						2,466* 2/14	윤○애	제주시 삼도1동			
	변경	장제동	348-2	도	2,466	2,466	진주시				
121	기정	장제동	350-1	도	60	60	이○원	진주시 봉곡동			
	변경	장제동	350-1	도	60	60	진주시				
122	기정	장제동	348-10	임	15,977	1,524*3/14	윤○국	부산시 학장동			
						1,524*3/14	김○순	부산시 학장동			
						1,524*2/14	윤○희	부산시 학장동			
						1,524*2/14	윤○국	부산시 학장동			
						1,524*2/14	윤○숙	부산시 학장동			
						1,524*2/14	윤○애	제주시 삼도1동			
	변경	장제동	348-10	임	1,524	1,524	진주시				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	구분	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
							성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
123	기정	장재동	351-1	도	476	476	임○성	진주시 계동			
	변경	장재동	351-1	도	476	476	진주시				
124	기정	장재동	434-14	임	1,028	199	진주시				
	변경	장재동	434-14	임	199	199	진주시				
125	기정	장재동	434-2	도	93	93	이○원	진주시 평안동			
	변경	장재동	434-2	도	93	93	진주시				
126	기정	장재동	433	도	1,028	1,028	이○중	진주시 장재동			
	변경	장재동	433	도	1,028	1,028	진주시				
127	기정	장재동	434-13	도	881	486	진주시				
	변경	장재동	434-13	도	486	486	진주시				
128	기정	장재동	434-14	임	6,908	104	진주시				
	변경	장재동	434-14	임	104	104	진주시				
129	기정	장재동	432-2	도	66	66	이○원	진주시 봉곡동			
	변경	장재동	432-2	도	66	66	진주시				
130	기정	장재동	434-5	전	41	41	진주시				
131	기정	장재동	434-3	도	164	164	진주시				
132	기정	장재동	431-5	도	10	10	국토교통부				
133	기정	장재동	431-4	답	480	378	국토교통부				
134	기정	장재동	436-5	전	430	430	진주시				
135	기정	장재동	431-2	도	297	297	강○성	진주시 하촌동			
	변경	장재동	431-2	도	297	297	진주시				
136	기정	장재동	431-3	답	180	180	진주시				
137	기정	장재동	436-6	전	13	13	진주시				
138	기정	장재동	431-1	답	38	38	강○만	진주시 옥봉동			
	변경	장재동	431-1	답	38	38	진주시				
139	기정	장재동	1405-15	도	75	14	국토교통부				
140	기정	장재동	430-3	답	216	1	국토교통부				
141	기정	장재동	430-1	답	45	13	국토교통부				
142	기정	장재동	429-5	답	671	206	김○택	진주시 진산로			
	변경	장재동	429-5	답	206	206	진주시				
143	기정	장재동	429-2	도	66	66	금○이	미등기			
	변경	장재동	429-2	도	66	66	진주시				
144	기정	장재동	436-10	대	235	6	하○선	진주시 장재동			
						6	차○녀	사천시 동림동			
	변경	장재동	436-10	대	12	12	진주시				
145	기정	장재동	436-9	전	334	5	최○용	진주시 진산로			
						5	박○숙	진주시 말티고개로			
	변경	장재동	436-9	전	10	10	진주시				
146	기정	장재동	427-2	도	66	66	김○수	진주시 나동면 독산리			
	변경	장재동	427-2	도	66	66	진주시				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	구분	소재지	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 자		
							성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
147	기정	장재동	436-1	도	172	172	배○득	진주시 중앙동			
	변경	장재동	436-1	도	172	172	진주시				
148	기정	장재동	427-5	답	306	306	진주시				
149	기정	장재동	427-6	답	1,807	391	강○석	진주시 장재동			
	변경	장재동	427-6	답	391	391	진주시				
150	기정	장재동	436-8	대	571	2	최○용	진주시 장재동			
	변경	장재동	436-8	대	2	2	진주시				
151	기정	장재동	437	도	30	30	강○포	미등기			
	변경	장재동	437	도	30	30	진주시				
152	기정	장재동	440-1	도	20	20	김○영	미등기			
	변경	장재동	440-1	도	20	20	진주시				
153	기정	장재동	438-1	도	228	228	전○춘	진주시 초전동			
	변경	장재동	438-1	도	228	228	진주시				
154	기정	장재동	1405-2	도	10,578	525	국토교통부				
	변경	장재동	1405-2	도	10,511	525	국토교통부				
155	기정	장재동	422-3	도	122	5	경상남도				
156	기정	장재동	426-3	도	1,874	708	진주시				

● **통영시 고시 제2022-171호**

통영도시관리계획(용도지역, 시설:자동차정류장 등) 결정(변경) 지형도면 고시

경상남도 고시 제2022-550호(2022.11.3.)로 결정(변경) 고시한 통영도시관리계획(용도지역, 시설: 자동차 정류장 등) 결정(변경) 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 「경상남도 사무위임조례」 제2조 규정에 의거 지형도면을 고시하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다. 이에 따른 관계도서(지형도면은 토지이음 “<http://www.eum.go.kr/>”에서 열람가능)는 우리시청 도시과에 비치합니다.

2022년 11월 10일

통 영 시 장

1. 통영도시관리계획(용도지역, 시설:자동차정류장 등) 결정(변경) 조서 : [붙임 1]
2. 관계도면 : 실음(계재)생략
3. 서류열람 : 통영시청 도시과(☎055-650-5612)

[붙임 1]

통영도시관리계획(용도지역, 시설:자동차정류장 등) 결정(변경) 조서

- 용도지역 결정(변경) 조서
- 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적 (㎡)			구성비(%)	비고		
		기정	변경	변경후				
합 계		848,738,121.7	-	848,738,121.7	100.00	-		
육 지 부	계	247,741,792.7	-	247,741,792.7	29.19	-		
	도 시 지 역	소계	58,937,329.3	-	58,937,329.3	6.95	-	
		소계	10,386,837.1	-	10,386,837.1	1.22	-	
		주거 지역	제1종전용주거지역	-	-	-	-	-
			제2종전용주거지역	363,370.0	-	363,370.0	0.04	-
			제1종일반주거지역	1,229,403.1	-	1,229,403.1	0.14	-

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

구 분			면 적 (㎡)			구성비(%)	비고	
			기정	변경	변경후			
육 지 부	도 시 지 역	주거 지역	제2종일반주거지역	7,300,453.0	-	7,300,453.0	0.86	-
			제3종일반주거지역	837,730.0	-	837,730.0	0.10	-
			준주거지역	655,881.0	-	655,881.0	0.08	-
		상업 지역	소계	1,209,590.0	-	1,209,590.0	0.15	-
			중심상업지역	-	-	-	-	-
			일반상업지역	1,151,646.0	-	1,151,646.0	0.14	-
			근린상업지역	56,744.0	-	56,744.0	0.01	-
		공업 지역	소계	6,144,930.0	-	6,144,863.0	0.72	-
			전용공업지역	-	-	-	-	-
			일반공업지역	5,794,217.0	-	5,794,150.0	0.68	-
	준공업지역		350,713.0	-	350,713.0	0.04	-	
	녹지 지역	소계	41,195,972.2	-	41,195,972.2	4.86	-	
		보전녹지지역	22,317,992.0	-	22,317,992.0	2.63	-	
		생산녹지지역	6,497,588.0	감)20,625	6,476,963.00	0.76	-	
		자연녹지지역	12,380,392.2	증)20,625	12,401,017.2	1.47	-	
	관 리 지 역	소계	39,491,063.2	-	39,491,130.2	4.65	-	
		관리지역	492.7	-	492.7	0.00	-	
		계획관리지역	14,945,597.5	-	14,945,597.5	1.76	-	
		생산관리지역	14,958,931.0	-	14,958,998.0	1.76	-	
		보전관리지역	9,586,042.0	-	9,586,042.0	1.13	-	
농림지역	농림지역	71,381,643.2	-	71,381,643.2	8.41	-		
	자연환경보전지역	77,931,757.0	-	77,931,757.0	9.18	-		
해면	소계	600,996,329.0	-	600,996,329.0	70.81	-		
	계획관리지역	5,582.0	-	5,582.0	0.00	-		
	생산관리지역	587.0	-	587.0	0.00	-		
	자연환경보전지역	598,198,944.0	-	598,198,944.0	70.48	-		
	도시지역 미지정	2,791,216.0	-	2,791,216.0	0.33	-		

※ 기정 면적 : 통영시 고시 제2022-113호(2022.7.25.) 기준

■ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	위 치	용도지역		면 적 (㎡)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기 정	변 경			
-	통영시 용남면 원평리 917-120번지 일원	생산 녹지지역	자연 녹지지역	20,625	100% 이하	• 도시계획시설(자동차정류장) 결 정을 위한 용도지역 변경

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

도시계획시설 결정(변경) 조서

자동차정류장 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	4	통영 화물자동차 공영차고지	공영차고지	통영시 용남면 원평리 917-120번지 일원	-	증)20,625	20,625	-	-

자동차정류장 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	결정내용	결정사유
4	통영 화물자동차 공영차고지	<ul style="list-style-type: none"> 공영차고지 신설 - 면적 : 20,625m² 	<ul style="list-style-type: none"> 도심지역내 화물자동차의 사회적 문제 해결과 안전하고 쾌적한 도시환경조성을 도모하고자 공영차고지 조성을 위하여 도시계획 시설(자동차정류장)을 결정하고자 함.

도로 결정(변경) 총괄표

유별	합 계			1 류			2 류		
	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적	노선수	연장	면적
합계	3	2,177	27,070	-	-	-	3	2,177	27,070
중로	2	1,080	17,298	-	-	-	2	1,080	17,298
소로	1	1,097	9,772	-	-	-	1	1,097	9,772

도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	1	9	10	국지도로	845	소로2-51	소로2-17	일반도로	-	통영시고시 제2006-212호 (2006.3.22)	-
변경	중로	2	56	15	보조간선 도로	838	소로2-17	중로2-57	일반도로	-	-	체육시설 중복결정 (면적:6,610m ²)
기정	소로	2	51	8	보조간선 도로	1,339	대로1-2	구 거제대교 154-10도	일반도로	-	경상남도고시 (1994.2.19)	-
변경	소로	2	51	8	보조간선 도로	1,097	구 거제대교 154-10도	중로2-57	일반도로	-	-	-
신설	중로	2	57	15	보조간선 도로	242	소로2-51	대로1-2	일반도로	-	-	-

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로1-9	중로2-56	<ul style="list-style-type: none"> • 도로연장 및 폭원 변경, 기·종점명 변경 -연장 : 845m→838m (감:7m) -폭원 : 10m→15m (증:5m) -기점 : 소로2-51→소로2-17 -종점 : 소로2-17→중로2-57 • 체육시설 증복 : 6,610㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 화물자동차의 원활한 통행을 위한 도로 확폭 및 중로2-57호선 신설에 따른 도로연장 축소
소로2-51	소로2-51	<ul style="list-style-type: none"> • 도로연장 변경 및 기·종점명 변경 -연장 : 1,339m→1,097m (감:242m) -기점 : 대로1-2→구 거제대교154-10도 -종점 : 구 거제대교154-10도→중로2-57 	<ul style="list-style-type: none"> • 중로2-57호선 신설에 따른 도로연장 축소
-	중로2-57	<ul style="list-style-type: none"> • 노선 신설 -연장 : 242m -시점 : 소로2-51 -폭원 : 15m -종점 : 대로1-2 	<ul style="list-style-type: none"> • 화물자동차의 원활한 통행 및 진출입을 위한 도로 확폭

● 사천시 고시 제2022-233호

사천 도시계획시설(도로: 동부 중로 2-90호선)실시계획 변경인가 정정고시

사천시 고시 제2022-26호(2022.2.10.)로 실시계획 변경인가 고시된 도시계획시설(도로: 동부 중로 2-90호선)에 대하여 편입토지조서 오기를 정정하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 같은 법 시행령 제97조의 규정에 따라 도시계획시설사업 실시계획 변경인가 정정하고 같은 법 제91조 같은 법 시행령 제100조의 규정에 따라 그 변경인가 정정내용을 고시합니다.

2022년 11월 10일

사 천 시 장

1. 실시계획 변경인가 내용

- 사업시행지의 위치 : 사천시 축동면 배춘리 761-14번지 일원
- 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 도시계획시설(동부 중로 2-90호선)사업
 - 사업의 명칭 : 축동 대길문 교차로 개선공사
- 사업의 면적 또는 규모 : L=540.0m, B=18.3~18.5m
- 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 사천시장(도시재생과)
 - 주소 : 경상남도 사천시 용현면 시청로 77
- 사업의 착수예정일 및 준공예정일[변경]
 - [당초]
 - 착수예정일 : 실시계획인가일로부터 1개월 이내
 - 준공예정일 : 착수일로부터 12개월 이내
 - [변경]
 - 착 수 일 : 2020.10.29.
 - 준공예정일 : 2023.12.31.
- 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(붙임)[변경]

2. 관계도서는 사천시청 도시재생과, 도시과에 비치하였으며, 기타 상세한 사항은 사천시청 도시재생과(☎055-831-3245), 도시과(☎055-831-3167)로 문의하시기 바랍니다.

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

[붙임]

■ 편입토지조서(정정)

순번	위치	지번	지목	편입면적(㎡)			소유자		소유권이외 권리자		권리의 종류 및 내용	비고
				대장	편입		주소	성명	주소	성명		
					기정	변경						
1	배춘리	765-11	답	247	247	247		사천시				기정
2	배춘리	747-1	도	26,683	207	207		건설교통부				기정
3	배춘리	766-7	도	198	169	169		건설교통부				기정
4	배춘리	766-9	대	20	20	20		사천시				기정
	배춘리	766-10	대	424	424	424		사천시				기정
5	배춘리	768-11	답	685	686	685	사천시 축동면 배춘리	김○국	서울 중구 통일로	○○은행 주식회사	근저당	변경
6	배춘리	757-31	전	410	410	410	사천시 축동면 배춘리	김○국				기정
7	배춘리	757-34	대	313	313	313	사천시 축동면 배춘리	김○국				기정
8	배춘리	757-30	임	154	154	154	고성군 고성읍 송학리	김○철				기정
9	배춘리	761-14	전	542	542	542	진주시 신안동	박○희	진주시 상대동	○○농업 협동조합	근저당, 지상권	기정
10	배춘리	759-16	잡	498	498	498		사천시				기정
11	배춘리	759-20	잡	37	37	37		사천시				기정
12	배춘리	759-19	잡	532	532	532		사천시				기정
13	배춘리	759-18	잡	125	125	125		사천시				기정
14	배춘리	1146-23	구	517	83	0		기획재정부				기정
	배춘리	1146-35	구	55	0	55		기획재정부				변경
	배춘리	1146-34	구	28	0	28		기획재정부				정정
15	배춘리	752-52	잡	994	994	994	진주시 평거로	강○화				기정
							진주시 평거로	강○성				
							진주시 내동로	강○란				
							진주시 석갑로	강○옥				
16	배춘리	752-45	잡	125	125	125	진주시 평거로	강○화				기정
							진주시 평거로	강○성				
							진주시 내동로	강○란				
							진주시 석갑로	강○옥				
17	배춘리	752-49	대	126	126	126		사천시				기정
18	배춘리	749-4	대	103	103	103		사천시				기정
19	배춘리	749-3	도	31	29	29		사천시				기정
20	배춘리	735-26	도	155	53	53		사천시				기정

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	위치	지번	지목	편입면적(㎡)			소유자		소유권이의 권리자		권리의 종류 및 내용	비고
				대장	편입		주소	성명	주소	성명		
					기정	변경						
21	배춘리	735-33	전	555	555	555	사천시 축동면 배춘리	정○완				기정
22	배춘리	735-37	전	14	14	14	사천시 축동면 배춘리	정○완				기정
23	배춘리	735-36	대	4	4	4	진주시 집현면 대암리	안○환	서울 중구 충정로1가	농업협동조합	근저당	기정
							대구 수성구 황금동	유○진				
							진주시 상대동	김○갑				
							진주시 금산면 중천리	강○원				
24	배춘리	735-38	대	18	18	0	진주시 집현면 대암리	안○환	서울 중구 충정로1가	농업협동조합	근저당	변경
							대구 수성구 황금동	유○진				
							진주시 상대동	김○갑	서울 중구 충정로1가	농업협동조합	근저당	
							진주시 금산면 중천리	강○원				
24	배춘리	735-39	대	245	245	245	진주시 집현면 대암리	안○환	서울 중구 충정로1가	농업협동조합	근저당	기정
							대구 수성구 황금동	유○진				
							진주시 상대동	김○갑	서울 중구 충정로1가	농업협동조합	근저당	
							진주시 금산면 중천리	강○원				
25	배춘리	746	도	3,573	197	146		건설교통부				변경
26	배춘리	729-1	도	11,876	1,478	1,478		사천시				기정
27	배춘리	768-1	답	12	12	12	사천시 축동면 배춘리	장○상				기정
							사천시 축동면 배춘리	이○갑				
28	배춘리	769-15	대	18	18	18		사천시				기정
29	배춘리	757-33	대	173	173	173	진주시 하대동	정○문				기정
30	배춘리	756-6	전	3	3	3		사천시				기정
31	배춘리	752-47	대	18	18	18		사천시				기정
	배춘리	752-48	대	2	2	2		사천시				기정
32	배춘리	753-22	대	203	203	203		사천시				기정
33	배춘리	753-21	대	45	45	45		사천시				기정

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

순번	위치	지번	지목	편입면적(㎡)			소유자		소유권이의 권리자		권리의 종류 및 내용	비고
				대장	편입		주소	성명	주소	성명		
					기정	변경						
34	배춘리	752-46	대	130	130	130		사천시				기정
35	배춘리	752-43	전	70	9	9		사천시				기정
36	배춘리	751-4	도	63	1	0		기획재정부				기정
	배춘리	751-7	도	1	0	1		기획재정부				정정
37	배춘리	750-1	전	61	59	59		사천시				기정
38	배춘리	750-2	전	76	76	76	사천시 축동면 배춘리	정○완				변경
39	배춘리	735-35	대	1	1	1	진주시 집현면 대암리	안○환	서울 중구 충정로1가	농업협동조합	근저당	변경
							대구 수성구 황금동	유○진				
							진주시 상대동	김○갑				
							진주시 금산면 중천리	강○원				
40	배춘리	752-50	전	101	101	101	진주시 평거로	강○화				
							진주시 평거로	강○성				
							진주시 내동로	강○란				
							진주시 석갑로	강○옥				
합계				50,180	9,239							기정
				49,735	9,169							변경

■ 물건조서

일련번호	소재지	지번		물건의 종류	구조 및 규격	수량		소유자		관계인		비고
		기정	변경			성명	주소	성명	주소			
1	배춘리	735-33	735-33	두릅나무	R=0.03m,H=1.3m	200	주	정○완	사천시 축동면 배춘리			
				모과나무	R=0.15m,H=4.0m	1	주					
				동백나무	R=0.02m,H=0.4m	1	주					
				차나무	R=0.2m,H=1.0m	4	주					
				감나무	R=0.08m,H=3.5m	2	주					
				가죽나무	R=0.15m,H=3.0m	1	주					
				감나무	R=0.12m,H=5.0m	12	주					
				가죽나무	R=0.2m,H=4.0m	1	주					
				앵두나무	R=0.3m,H=4.0m	2	주					
				오가피나무	R=0.3m,H=1.5m	1	주					
				편백나무	R=0.05m,H=2.0m	1	주					
				가죽나무	R=0.05m,H=3.0m	50	주					
				치자나무	R=0.3m,H=2.0m	1	주					

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	소재지	지 번		물건의 종 류	구조 및 규 격	수 량		소유자		관계인		비고			
		기정	변경					성명	주 소	성명	주소				
2	배춘리	735-39	735-39	가죽나무	R=0.1m,H=4.0m	1	주	김○태							
				석류나무	R=0.3m,H=3.0m	2	주								
				뽕나무	R=0.2m,H=4.0m	1	주								
				가죽나무	R=0.03m,H=2.0m	25	주								
								감나무	R=0.1m,H=4.0m	1	주	정○완	사천시 축동면 배춘리		
								녹차나무	R=0.2m,H=1.2m	9	주				
								배롱나무	R=0.1m,H=3.5m	1	주				
								철쭉	R=0.05m,H=1.0m	1	주				
3	배춘리	749-4	749-4	식당	블록/합석지붕 10.0mx6.0m	60.0	m ²	사천시							
				가추	PIPE+합석/합석지붕	71.8	m ²								
				식당	콘크리트/슬라브지붕 14.0mx3.2m+5.0mx1.3m	51.3	m ²								
				창고	블록/합석지붕 1.3mx3.2m	42	m ²								
				문주	블록/슬라브지붕 1.5mx3.0m	45	m ²								
				창고	블록/합석지붕 2.5mx7.0m	17.5	m ²								
				부엌	블록/합석지붕	13.1	m ²								
				대문	철재	1	식								
				담장	블록	1	식								
				계단	콘크리트	1	식								
				바닥콘크리트		82.0	m ²								
				기름보일러		2	식								
				정화조		1	식								
				상수도		1	식								
				에어컨		1	식								
				가죽나무	R=0.15m,H=5.0m	1	주								
				가죽나무	R=0.06m,H=5.0m	1	주								
				가죽나무	R=0.03m,H=4.0m	3	주								
				주목나무	R=0.05m,H=0.8m	1	주								
				가죽나무	R=0.1m,H=5.0m	1	주								
				석류나무	R=0.15m,H=3.5m	1	주								
				장미	R=0.1m,H=1.8m	1	주								
				앵두나무	R=0.2m,H=2.0m	1	주								
헛개나무	R=0.3m,H=8.0m	1	주												
구지뽕나무	R=0.25m,H=6.0m	1	주												
장미	R=0.2m,H=2.5m	1	주												

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	소재지	지 번		물건의 종 류	구조 및 규 격	수 량		소유자		관계인		비고
		기정	변경					성명	주 소	성명	주소	
3	배춘리	749-4	749-4	시설 및 물건이전비	5톤 5대, 간판 2식 등	1	식	사천시				
				지하수	소형, 관리 보통	1	식					
4	배춘리	750-2	750-2	보일러창고	블록+샌시/함석지붕 2.3mx5.7m	13.1	m ²	정○완	사천시 축동면 배춘리			
				주택	콘크리트/슬라브지붕 4.5mx1.5m+10.5mx7.0m	80.3	m ²					
				문주	블록/슬라브지붕 3.0mx1.5m	4.5	m ²					
				화장실	블록/슬라브지붕 2.8mx2.0m	5.6	m ²					
				대문	철재 H=1.8m,L=2.5m	1	식					
				담장	블록 H=1.5m,L=16.0m	1	식					
				바닥콘크리트		86.0	m ²					
				계단	콘크리트 B=0.8m,L=5.5m	1	식					
				계단	콘크리트 B=1.5m,L=2.0m	1	식					
				테라스	콘크리트 4.0mx1.5m	6.0	m ²					
				기름보일러		1	식					
				상수도		1	식					
				정화조		1	식					
				물통	FRP/1ton	1	식					
				감나무	R=0.15m,H=3.5m	1	주					
				두릅나무	R=0.03m,H=2.5m	10	주					
				남천나무	R=0.2m,H=2.5m	1	주					
				종려나무	R=0.2m,H=5.0m	1	주					
				팽팡나무	R=0.3m,H=0.9m	1	주					
				금목서나무	R=0.1m,H=2.5m	1	주					
팔손이나무	R=0.03m,H=0.8m	1	주									
감나무	R=0.05m,H=2.5m	1	주									
소나무	R=0.1m,H=0.8m	1	주									
사철나무	R=0.1m,H=0.5m	1	주									
장미	10년	2	주									
5	배춘리	752-45	752-45	바닥콘크리트		121.0	m ²	강○화	경남 진주시 평거로			
								강○성	경남 진주시 평거로			
								강○란	경남 진주시 내동로			
								강○옥	경남 진주시 석갑로			

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	소재지	지 번		물건의 종 류	구조 및 규 격	수 량		소유자		관계인		비고
		기정	변경					성명	주 소	성명	주소	
6	배춘리	752-46	752-46	주택	콘크리트/슬라브지붕	93.0	m ²	사천시				
				보일러실	판넬/슬라브지붕 3.0mx1.3m	3.9	m ²					
				가추	PIPE/FRP지붕 12.3mx2.0m	24.6	m ²					
				주택(2F)	콘크리트/슬라브지붕	78.0	m ²					
				보일러실	판넬/슬라브지붕 3.0mx1.0m	3.0	m ²					
				대문	철재 H=1.5m,L=1.3m	1	식					
				대문	철재 H=2.0m,L=1.8m	1	식					
				계단	콘크리트 B=1.1m,L=6.6m	1	식					
				계단	대리석 B=0.9m,L=5.0m	1	식					
				바닥콘크리트		75.0	m ²					
				기름보일러		2	식					
				정화조		1	식					
				상수도		1	식					
에어컨		2	식									
7	배춘리	752-19	752-49	주택	콘크리트/슬라브지붕	83.6	m ²	사천시				
				주택(2F)	콘크리트/슬라브지붕	74.5	m ²					
				대문	스텐 H=1.9m,L=1.8m	1	식					
				대문	스텐 H=2.0m,L=3.0m	1	식					
				담장	블록 H=1.6m,L=51.0m	1	식					
				계단	콘크리트 B=1.0m,L=5.5m	1	식					
				계단	콘크리트 B=0.9m,L=4.3m	1	식					
				바닥콘크리트		87.0	m ²					
				기름보일러		2	식					
				정화조		1	식					
				상수도		1	식					
				에어컨		2	식					
				청매실나무	R=0.2m,H=5.0m	1	주					
천리향나무	R=0.1m,H=1.2m	1	주									
장미	R=0.02m,H=4.0m	1	주									
8	배춘리	752-52	752-52	바닥콘크리트		975.0	m ²	강○화	경남 진주시 평거로			
								강○성	경남 진주시 평거로			

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	소재지	지 번		물건의 종 류	구조 및 규 격	수 량		소유자		관계인		비고
		기정	변경					성명	주 소	성명	주소	
8	배춘리	752-52	752-52	웬스	메쉬, 20*2	40	㎡	강○란	경남 진주시 내동로			
								강○옥	경남 진주시 석갑로			
9	배춘리	753-21	753-21	주택/법당	벽돌/합석지붕	137.1	㎡	사천시				
				화장실	벽돌/합석지붕	15.2	㎡					
				대문	철재 H=2.0m,L=2.5m	1	식					
				담장	벽돌 H=1.7m,L=16.0m	1	식					
				테라스	타일 15.0mx0.9m	13.5	㎡					
				바닥콘크리트		130.0	㎡					
				화단		1	식					
				기름보일러		1	식					
				상수도		1	식					
				정화조		1	식					
				태양열전기판	5kW	1	식					
				울타리	웬스, H=1.6m,L=6.0m	1	식					
				팔손이나무	R=0.1m,H=1.0m	1	주					
				모과나무	R=0.2m,H=2.0m	1	주					
				장미	R=0.03m,H=1.5m	5	주					
				약나무	R=0.02m,H=0.5m	5	주					
				백일홍	R=0.15m,H=2.0m	1	주					
				주목나무	R=0.04m,H=1.8m	1	주					
				소나무	R=0.1m,H=2.0m	1	주					
				영산홍	R=0.15m,H=1.0m	1	주					
				돈나무	R=0.02m,H=0.5m	1	주					
				불도화	R=0.05m,H=1.0m	1	주					
				노관주	R=0.03m,H=0.6m	4	주					
				영산홍	R=0.03m,H=0.3m	4	주					
				천리향나무	R=0.01m,H=0.2m	1	주					
				동백나무	R=0.05m,H=1.8m	3	주					
				동백나무	R=0.02m,H=0.6m	2	주					
				대추나무	R=0.3m	4	주					
				전기차 충전시설		1	식					
				신당이설비	법당, 신세사 등 일체	1	식					
법당내 인테리어등	법당하부 및 상부 장, 케이스 및 시공	1	식									

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	소재지	지 번		물건의 종 류	구조 및 규 격	수 량		소유자		관계인		비고
		기정	변경					성명	주 소	성명	주소	
9	배춘리	753-21	753-21	주택외집기및 비품등		1	식	사천시				
				기타감손등 비용 동백나무		1	식					
10	배춘리	753-22	753-22	주택	벽돌/합석지붕	95.6	m ²	사천시				
				가추	PIPE+판넬/판넬지붕 6.0m×1.7m+3.3m×1.4m	14.8	m ²					
				가추	PIPE+판넬/판넬지붕 3.5m×6.0m	21.0	m ²					
				담장	블록 H=1.5m,L=20.0m	1	식					
				테라스	타일	36.0	m ²					
				바닥콘크리트		128.0	m ²					
				기름보일러		1	식					
				정화조		1	식					
				에어컨		1	식					
				태양열전기판	3kW	1	식					
				울타리	웬스 H=1.6m,L=13.0m	1	식					
				사과나무	R=0.03m,H=1.8m	1	주					
				백일홍	R=0.15m,H=2.0m	1	주					
				블루베리나무	R=0.02m,H=0.5m	16	주					
				동백나무	R=0.04m,H=0.5m	1	주					
				소나무	R=0.06m,H=1.0m	8	주					
				엄나무	R=0.1m,H=3.0m	2	주					
				엄나무	R=0.05m,H=3.0m	3	주					
				돈나무	R=0.02m,H=0.5m	1	주					
				느티나무분재	R=0.1m,H=0.5m	3	주					
				머루나무	R=0.02m,H=1.0m	1	주					
				무화과나무	R=0.04m,H=3.0m	2	주					
				장미	R=0.05m,H=2.0m	1	주					
				대봉감나무	R=0.05m,H=3.0m	1	주					
				아로니아나무	R=0.02m,H=1.2m	7	주					
				편백나무	R=0.05m,H=2.5m	65	주					
				홍매화	R=0.15m,H=2.0m	1	주					
불도화	R=0.05m,H=1.2m	1	주									
천리향나무	R=0.02m,H=0.7m	1	주									
상수도		1	식									
등 지지대	철재H:0.4 등 포함	23	m									
장독대	콘크리트 (2.5x2.5)	1	식									
구조물	건치석(0.5*2.5*H:0.6)	1	식									

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	소재지	지 번		물건의 종 류	구조 및 규 격	수 량		소유자		관계인		비고
		기정	변경					성명	주 소	성명	주소	
10	배춘리	753-22	753-22	수도전	콘크리트 (1.5*2)	1	식	사천시				
				화단	자연서 (3*5)	1	식					
				화단	5*10	1	식					
11	배춘리	757-31	757-31	블루베리재배 비닐하우스	PIPE+비닐/비닐지붕 7.8mx5.2m	40.6	m ²	김○국	사천시 축동면 길평리			
				블루베리재배 비닐하우스	PIPE+비닐/비닐지붕 31.8mx4.5m	143.1	m ²					
				블루베리재배 비닐하우스	3중PIPE+비닐/비닐지붕 28.8mx6.2m	178.1	m ²					
				블루베리재배 비닐하우스	3중PIPE+비닐/비닐지붕 30.8mx2.6m	80.1	m ²					
				블루베리재배 비닐하우스	3중PIPE+비닐/비닐지붕 30.0mx6.2m	186.0	m ²					
				블루베리재배 비닐하우스	3중PIPE+비닐/비닐지붕 12.8mx4.0m	51.2	m ²					
				비가림시설		1	식					
				새그물시설		1	식					
				점점호스시설		1	식					
				분쇄화분		130	개					
				모과분재		15	개					
				영산홍분재		12	개					
				블루베리화분		2000	개					
				심산해당화	R=0.03m,H=1.0m	1	주					
				살구나무	R=0.03m,H=1.0m	1	주					
				대추나무	R=0.3m,H=1.6m	2	주					
				복숭아나무	R=0.2m,H=3.0m	3	주					
				가죽나무	R=0.2m,H=1.8m	1	주					
				자두나무	R=0.13m,H=3.0m	1	주					
				감나무	R=0.2m,H=3.0m	3	주					
				감나무	R=0.13m,H=2.0m	1	주					
				무화과나무	R=0.07m,H=1.5m	9	주					
				자두나무	R=0.07m,H=2.0m	1	주					
				사과나무	R=0.07m,H=2.5m	9	주					
				석류나무	R=0.08m,H=1.5m	2	주					
				살구나무	R=0.05m,H=1.7m	5	주					
				목련	R=0.35m,H=5.0m	1	주					
배나무	R=0.08m,H=2.5m	3	주									
대추나무	R=0.07m,H=3.0m	2	주									
구지뽕나무	R=0.1m,H=4.0m	3	주									

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	소재지	지 번		물건의 종 류	구조 및 규 격	수 량		소유자		관계인		비고
		기정	변경					성명	주 소	성명	주소	
12	배춘리	757-34	757-34	수목재배 비닐하우스	PIPE+비닐/비닐지붕 2.5mx10.2m	25.5	m ²	김○국	사천시 축동면 길평리			
				주택	블록/합석지붕 1.2mx5.0m+10.0mx5.8m	64.0	m ²					
				계사	블록+그물망/FRP지붕 2.3mx7.2m	16.6	m ²					
				방/창고	블록/합석지붕 4.8mx5.8m	27.8	m ²					
				계사	합석+그물망/합석지붕 2.6mx4.5m	11.7	m ²					
				가추	블록/합석지붕 5.8mx2.0m	11.6	m ²					
				가추	PIPE+그물망/판넬지붕 2.6mx7.3m	19.0	m ²					
				주택	블록/합석지붕 13.4mx5.0m	67.0	m ²					
				방/창고	블록/합석지붕 5.3mx4.5m	23.9	m ²					
				창고	PIPE+그물망/천막지붕 3.5mx2.2m	7.7	m ²					
				고추재배 비닐하우스	PIPE+비닐/비닐지붕 5.3mx10.2m	54.1	m ²					
				창고	블록/합석지붕 7.0mx2.8m	19.6	m ²					
				바닥콘크리트		96.0	m ²					
				지하수	H=50.0m	1	식					
				상수도		1	식					
				에어컨		1	식					
				복분자나무	R=0.03m,H=2.0m	12	주					
				포도나무	R=0.06m,H=7.0m	1	주					
				키위나무	R=0.06m,H=4.0m	2	주					
				대추나무	R=0.06m,H=2.0m	2	주					
				석류나무	R=0.1m,H=1.5m	1	주					
				단풍나무	R=0.06m,H=0.5m	1	주					
				영산홍	R=0.06m,H=0.6m	3	주					
				제피나무	R=0.03m,H=1.0m	1	주					
				피마자나무	R=0.05m,H=2.0m	1	주					
소사나무	R=0.06m,H=0.3m	1	주									
살구나무	R=0.25m,H=1.2m	1	주									
사과나무	R=0.15m,H=2.5m	2	주									

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	소재지	지 번		물건의 종 류	구조 및 규 격	수 량		소유자		관계인		비고
		기정	변경					성명	주 소	성명	주소	
12	배춘리	757-34	757-34	오디나무	R=0.2m,H=2.3m	1	주	김○국	사천시 축동면 길평리			
				대추나무	R=0.35m,H=4.0m	1	주					
				가죽나무	R=0.4m,H=3.5m	1	주					
				가죽나무	R=0.1m,H=2.0m	1	주					
				자두나무	R=0.13m,H=3.0m	1	주					
				자두나무	R=0.05m,H=1.5m	1	주					
				대추나무	R=0.15m,H=1.3m	4	주					
				매실나무	R=0.2m,H=1.3m	3	주					
				구기자나무	R=0.02m,H=2.0m	1	주					
				포도나무	R=0.06m,H=3.0m	1	주					
				엄나무	R=0.3m,H=5.0m	2	주					
				채리나무	R=0.3m	5	주					
				밀감	R=0.1m	17	주					
				저온창고		1	식					
				장독대		16	m ²					
13	배춘리	759-19	759-19	사무실/창고	판넬/판넬지붕 42.0mx9.0m	378.0	m ²	사천시				
				상가	판넬/판넬지붕 48.2mx9.0m	433.8	m ²					
				마당아스팔트		1021.0	m ²					
				울타리	웬스 H=1.0m,L=33.0m	1	식					
				상수도		1	식					
				정화조		1	식					
				조명등		2	개					
				간판		1	개					
				사무실	판넬/판넬지붕 10.0mx9.0m	90.0	m ²					
				회의실	판넬/판넬지붕 3.5mx6.0m	21.0	m ²					
				자재다이	PIPE B=1.3m,L=16.0m	1	식					
				자재다이	PIPE B=1.3m,L=12.0m	1	식					
				자재다이	PIPE B=1.3m,L=8.2m	1	식					
				자재다이	PIPE B=1.0m,L=3.0m	1	식					
				자재다이	PIPE B=1.0m,L=5.5m	1	식					
				자재다이	PIPE B=2.5m,L=5.5m	1	식					
				케이블드럼	3ton	1	식					
보완시설	연속	1	식									
에어컨		2	식									
동산이전비		1	식									

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	소재지	지 번		물건의 종 류	구조 및 규 격	수 량		소유자		관계인		비고
		기정	변경					성명	주 소	성명	주소	
14	배춘리	761-14	761-14	창고	판넬/판넬지붕 1.1mx2.2m	24	m ²	박○희	진주시 상대동	동부 농업 협동 조합	진주 시 상대 동	지상 권
				엄나무	R=0.25m,H=4.0m	1	주					
				두릅나무	R=0.07m,H=2.0m	10	주					
				느티나무	R=0.2m,H=3.5m	1	주					
				모과나무	R=0.07m,H=2.5m	1	주					
				산수유나무	R=0.03m,H=1.5m	83	주					
				사철나무	R=0.2m,H=1.5m	1	주					
기타수목	R=0.1~0.15m	5	주									
15	배춘리	766-10	766-10	유류판매소	콘크리트/슬라브지붕 2.5mx4.7m	11.8	m ²	사천시				
				지하유류탱크	2000 LT	1	식					
				지하유류탱크	4000 LT	1	식					
				지하유류탱크	6000 LT	1	식					
				바닥아스팔트		229.0	m ²					
				대문	자바라 H=1.0m,L=6.0m	1	식					
				울타리	웬스 H=1.0m,L=16.0m	1	식					
				주유기		3	개					
				향나무	R=0.3m,H=4.0m	3	주					
				목련	R=0.5m,H=10.0m	1	주					
영산홍	R=0.02m,H=0.4m	35	주									
조경시설	기타수목포함,자연석,60*2	120	m ²									
16	배춘리	768-11	768-11	블루베리재배 비닐하우스	PIPE+비닐/비닐지붕 2.0mx30.7m	61.4	m ²	김○국	사천시 축동면 길평리			
				블루베리재배 비닐하우스	PIPE+3중비닐/비닐지붕 34.5mx6.3m	217.4	m ²					
				블루베리재배 비닐하우스	PIPE+3중비닐/비닐지붕 1.2mx34.5m	41.4	m ²					
				블루베리재배 비닐하우스	PIPE+3중비닐/비닐지붕 6.3mx34.5m	217.4	m ²					
				블루베리재배 비닐하우스	PIPE+3중비닐/비닐지붕 1.4mx34.5m	48.3	m ²					
				창고	PIPE+비닐/비닐지붕 3.0mx6.3m	18.9	m ²					
				창고	PIPE+비닐/비닐지붕 4.5mx5.0m	22.5	m ²					
				울타리	그물망 H=1.5m,L=26.0m	1	식					
				농사용전기	5kW	1	식					
				점점호스시설		2	식					

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	소재지	지 번		물건의 종 류	구조 및 규 격	수 량		소유자		관계인		비고
		기정	변경					성명	주 소	성명	주소	
16	배춘리	768-11	768-11	자동개폐 시스템		2	식	김○국	사천시 축동면 길평리			
				우물		3	식					
				물통	FRP/5ton	1	식					
				수중모터		2	식					
				블루베리화분		1500	개					
				하우스	17*6	102	m ²					
				비가림	2*17 부대시설 등 포함	34	m ²					
17	배춘리	765-11	765-11	표지석	석제(1.5*3)	1	식	사천시				
				표지석 기초	화강암(2*1.5H)	1	식					
				기초	장대석/자갈	1	식					
				배롱나무	R15-20	9	주					
				영산홍		103	m ²					
				회양목		15	m ²					
18	배춘리	769-15	769-15	바닥	-	20	m ²	사천시				
				담장	3*1	3	m ²					
				국기게양대	기초3m ² 포함	2	식					
				우체통	-	1	식					
				실외기이전	-	1	식					
19	배춘리	757-7	757-7	대추나무	R=0.15~0.2m	6	주	정○문	진주시 하대동			
				가죽나무	R=0.17m	6	주					
				엄나무	R=0.2m	1	주					
				두릅나무	-	20	주					
				약초	R=0.17m	2	주					
20	배춘리	759-12	759-12	울타리	웬스H=1.0m,L=33.0m	1	식	사천시				
				사무실	판넬/판넬10x9)철재,전기 통신소방등포함	90	m ²					
				회의실	판넬/판넬3.5x6철재,전기 통신소방등포함	21	m ²					
				자재다이	PIPE, B=1.3m,L=16.0m	1	식					
				자재다이	PIPE, B=1.3m,L=12.0m	1	식					
				자재다이	PIPE, B=1.3m,L=8.2m	1	식					
				자재다이	PIPE, B=1.0m,L=3.0m	1	식					
				자재다이	PIPE, B=1.0m,L=5.5m	1	식					
				자재다이	PIPE, B=2.5m,L=5.5m	1	식					
				케이블드럼	3ton	1	식					
				보완시설	엔속	1	식					
				에어컨	-	2	식					

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	소재지	지 번		물건의 종 류	구조 및 규 격	수 량		소유자		관계인		비고
		기정	변경					성명	주 소	성명	주소	
20	배춘리	759-12	759-12	동산이전비	사무용품, 원자재등일체	1	식	사천시				
				시설 및 인테리어비	철재공사, 전기소방공사등	1	식					
				화장실	조립식, 3*1.5	1	식					

■ 체육시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	1	용남생활 체육공원	체육시설	통영시 용남면 원평리 917-159번지 일원	101,508	감)27,543	73,965	통영시고시 제2004-394호 (2004.06.19)	중로2-56 중복결정 (면적:6,610m ²)

■ 체육시설 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	용남생활 체육공원	<ul style="list-style-type: none"> • 체육시설 축소 -면적 : 73,965m² 	<ul style="list-style-type: none"> • 자동차정류장시설(화물자동차 운수사업용 공용차고지) 신설에 따른 체육시설 감소

● 사천시 고시 제2022-235호

사천 도시계획시설 [도로:동부 중로1-46호선]사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시

사천시 고시 제2016-245(2016.11.25.)로 최초 결정된 도시계획시설 [도로: 동부 중로1-46호선] 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제87조, 제88조 및 같은법 시행령 제96조, 제97조에 따라 사업시행자 지정 및 실시계획인가하고 같은법 제91조, 같은법 시행령 제100조, 「경상남도 사무위임조례」 제2조에 따라 그 내용을 고시합니다.

2022년 11월 10일

사 천 시 장

1. 사업 시행지의 위치 : 사천시 사남면 유천리 145-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류: 도시계획시설(도로: 동부 중로1-46호선)사업
- 나. 명 칭: 사천 유천지구 진입도로 확장공사

3. 사업의 면적 또는 규모

- 가. 면 적: A=7,018㎡
- 나. 규 모: 도로 L=329m, B=20.0m

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 가. 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 301, 13층(역삼동,삼정빌딩)
- 나. 성 명 : 우리자산신탁(주) 대표이사 이창재, 김영진

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 가. 착공예정일 : 실시계획인가일
- 나. 준공예정일 : 2023. 8. 30.

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	위 치			지목	면 적 (㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세		권리의 종류 및 내용	비고
	읍면	리	지번		대장	편입	성명	주소	성명	주소		
1	사남	유천	145-1	도	1,615	1,502	사천시					
2	“	“	145-2	도	36	14	조병갑	경남 사천시 사남면 사남면유천리 248				
							사천시					
3	“	“	146-2	대	573	269	최대호	경남 사천시 사남면 조동길 49-43, 104동 804호 (사천엘크루)	정동농협 협동조합	정동면 상정대로2540-50	근저당 설정	
4	“	“	146-3	답	558	91	최대호	경남 사천시 사남면 조동길 49-43, 104동 804호 (사천엘크루)	정동농협 협동조합	정동면 상정대로2540-50	근저당, 지상권	
5	“	“	149-2	답	813	4	김미숙	창원시 신월동93은아아파트208-306				
6	“	“	151	대	495	9	홍일식	사남면유천리151	새고성농협협조합	고성군 상리면 적변정리423-17	근저당	
7	“	“	157	잡	1,870	24	권영택	진주시 강변길31,101동601호 (가좌동에일린의딸)	주식회사 디에이치엘코리아	서울시 마포구 독막로299 (염리동)	전세권	
									농협은행 주식회사	서울시 중구 통일로120 (충정로1가) 도동지점	근저당	
8	“	“	157-1	도	2,599	2,498	사천시					
9	“	“	158-1	임	1,524	72	김택세	경남 진주시 하대동 101 현대아파트 101동 1604호				
10	“	“	158-3	대	509	62	정혜상	사천시 사남면 항공로130	사남농협 협동조합	사남면 진삼로1113	근저당	
11	“	“	158-4	임	444	189	사천시					
12	“	“	158-7	임	104	104	사천시					

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연번	위 치			지목	면 적 (㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리명세		권리의 종류 및 내용	비고
	읍면	리	지번		대장	편입	성명	주소	성명	주소		
13	“	“	159	전	932	27	박선영	진주시 주약동 360 현대아파트 111-1501				
							최정옥	울산시 남구 문수로369번길59, 112동406호 (옥동 도성가든맨션)				
14	“	“	185-1	전	1,794	123	손상태	김해시 호계로285(부원동)				
							손진국	서울시 동작구 상도로 407,103동1705호 (상도동,삼호아파트)				
15	“	“	186	전	2,090	2	이재호	진주시 평거동398-11				
16	“	“	190	전	1,561	173	박태경	울산시 남구 무거동 835 삼성석유화학 사택				
17	“	“	193-1	임	6,784	367	강대훈	사천시 사천읍 동문1길87(2층)	정동농협 협동조합		근저당, 지상권 설정	
18	“	“	871-13	도	1,452	54	국(국토교통부)					
19	사천	용당	264-3	도	540	516	사천시					
20	“	“	264-6	임	539	50	노숙자	경남 사천시 정동면 옥산로 50-27, 511호 (한빛타운)				
21	“	“	264-7	임	2,551	60	사천시					
							경상남도					
22	“	“	264-8	임	70	70	사천시					
							경상남도					
23	“	“	264-9	도	192	25	사천시					
							경상남도					
24	“	“	264-10	도	55	55	사천시					
25	사천	사주	460-3	도	694	658	사천시					
계					30,394	7,018						

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

- 당해 시설은 공사완료 공고와 동시에 관리청인 사천시에 귀속됨.

8. 관계도서는 사천시청 도시과에 비치하였으며, 기타 상세한 사항은 사천시청 도시과(☎055-831-3166)로 문의하시기 바랍니다.

● **사천시 고시 제2022-236호**

농어촌관광휴양지(안도관광농원)내 기반시설사업에 따른 도시계획시설사업 시행자 지정 및 실시계획변경인가 고시

사천시 고시 제2014-149(2014.10.23.)호로 도시관리계획 결정(변경)된 도시계획시설(소로2-88호선, 소로3-45호선)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조, 제88조 및 같은법 시행령 제96조, 제97조에 따라 사업시행자지정 및 실시계획 변경인가하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조, 「경상남도 사무위임조례」 제2조에 따라 그 인가내용을 변경 고시합니다.

2022년 11월 10일

사 천 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 사천시 곤양면 중항리 산137번지 일원 [변경없음]

2. 사업의 종류 및 명칭 [변경없음]

가. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)

나. 사업의 명칭 : 농어촌관광휴양지(안도관광농원)내 기반시설(도로)사업

3. 사업의 면적 또는 규모 [변경]

구 분		규 모	비 고
도 로	소로 2-88호선	당초: L=470m, B=8~10m, A=4,079㎡ 변경: L=470m, B=8~10m, A=4,080㎡	
	소로 3-45호선	L=63m, B=6m, A=388㎡(변경없음)	

※ 지적분할측량에 따른 편입면적 변경

4. 사업시행자의 성명 및 주소 [변경]

가. 성 명 ┆ 당 초: 농업회사법인 주식회사 수하림

 ┆ 변 경: 농업회사법인 주식회사 수하림(대표: 김선미, 김동진)

나. 주 소 ┆ 당 초: 경남 창원시 성산구 용지로 121번길 18(중앙동77-14)

 ┆ 변 경: 사천시 곤양면 질매섬길 3(중항리 196-3)

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

5. 사업의 착수일 및 준공예정일 [변경없음]

가. 착 수 일: 2014. 10. 30.

나. 준공예정일: 2023. 06. 30.

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 [변경]

가. 소로2-88호선

연번	소재지	지번	지목	면적(m ²)		소유자		소유권 이외의 권리명세			비고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	권리내용	
1	곤양면 중항리	산137	임	80,926	3,869	농업회사법인(주) 수하림	창원시 성산구 용지로	서진주 새마을금고	진주시 평거동	근저당권 지상권	당초
		산137	임	29,075	3,869	농업회사법인(주) 수하림	사천시 곤양면 질매섬길	진해수산업 협동조합	창원시 진해시	권저당권 지상권	변경
2	곤양면 중항리	162-3	도	2,255	16	국토교통부					당초
		162-6	도	16	16	기획재정부					변경
3	곤양면 중항리	163-5	제	493	98	국토교통부					당초
		163-21	제	99	99	기획재정부					변경
4	곤양면 중항리	163-6	답	991	33	기획재정부					당초
		163-23	답	34	34	기획재정부					변경
5	곤양면 중항리	163-7	구	153	63	국토교통부					당초
		163-24	구	62	62	기획재정부					변경
합계		당초		84,818	4,079						
		변경		29,075	4,080						

나. 소로3-45호선

연번	소재지	지번	지목	면적(m ²)		소유자		소유권 이외의 권리명세			비고
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	권리내용	
1	곤양면 중항리	산137	임	80,926	388	농업회사법인(주) 수하림	창원시 성산구 용지로	서진주 새마을금고	진주시 평거동	근저당권 지상권	당초
				29,075	388	농업회사법인(주) 수하림	사천시 곤양면 질매섬길	진해수산업 협동조합	창원시 진해구	권저당권 지상권	변경
합계				29,075	388						

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 당해 시설은 공사완료 공고와 동시에 관리청인 사천시에 귀속됨.

8. 관계도서는 사천시 농업기술센터 미래농업과 및 도시과에 비치하였으며, 기타 상세한 사항은 사천시청 도시과(☎055-831-3166) 또는 미래농업과(☎831-3825)로 문의하시기 바랍니다.

● 사천시 고시 제2022-238호

장기미집행 도시관리계획(시설:도로) 결정(변경) 및 지형도면 승인고시

장기미집행 도시관리계획(시설: 도로) 결정(변경)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조와 「경상남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 따라 도시관리계획 결정(변경) 및 고시하고, 같은 법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조, 「경상남도 사무위임조례」 제2조의 규정에 따라 도시관리계획 결정(변경)에 관한 지형도면을 승인하고 이를 고시합니다.

2022년 11월 10일

사 천 시 장

◆ 도시관리계획 결정(변경)

1. 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 교통시설

(1) 도로

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	130	8	국지도로	121	소로1-49	소로2-129	일반도로	대2-3	2003.07.19. 경남2003-193호	사천시고시 2011-89
폐지	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
당초	소로	3	14	6	국지도로	297	소로2-53	중로2-6	일반 도로	-	2003.07.19. 경남2003-193호	사천시고시 2011-89
변경	소로	3	14	6	국지도로	274	소로2-53	중로2-6	일반 도로	-	2003.07.19. 경남2003-193호	
당초	소로	3	15	6	국지도로	176	소로2-54	소로2-52	일반 도로	-	2003.07.19. 경남2003-193호	사천시고시 2011-89
변경	소로	3	15	6	국지도로	133	중로1-18	소로3-14	일반 도로	-	2003.07.19. 경남2003-193호	

■ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로 2-130호선	-	<ul style="list-style-type: none"> • 노선폐지 - 연장 : 121m → 0m 	<ul style="list-style-type: none"> • 10년 이상 장기미집행 시설로 실시계획 등 사업계획이 없어 노선 폐지
소로 3-14호선	소로 3-14호선	<ul style="list-style-type: none"> • 가각부 수정 • 노선변경 - 연장:297m → 274m 	<ul style="list-style-type: none"> • 소로3-15호선 일부 폐지에 따른 노선연장 조정 및 가각부 수정
소로 3-15호선	소로 3-15호선	<ul style="list-style-type: none"> • 노선일부 폐지 - 연장:176m → 133m 	<ul style="list-style-type: none"> • 10년 이상 장기미집행 시설로 실시계획 등 사업계획이 없어 노선 일부 폐지

2. 관계도서 : 게재생략

지형도면은 토지이용정보시스템(<http://luris.moct.go.kr>)에서 열람 가능

※ 게재된 지형도면 등은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

3. 열람장소 : 사천시청 도시과

4. 기타 상세한 사항은 사천시청 도시과(☎055-831-3165)로 문의하시기 바랍니다.

● 사천시 공고 제2022-1477호

도시계획시설(교통시설:궤도)사업 공사 완료 공고

사천시 고시 제2022-192호(2022.9.15.)로 실시계획 변경인가 고시된 도시계획시설(교통시설: 궤도)사업이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조의 규정에 의거 아래와 같이 공사 완료 공고합니다.

2022년 11월 10일

사 천 시 장

1. 사업시행지의 위치: 사천시 대방동(각산~초양도) 일원

- 가. 각산정류장: 사천시 실안동 산196번지 일원
- 나. 대방정류장: 사천시 대방동 706번지 일원
- 다. 초양정류장: 사천시 녹도동 465번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류: 도시계획시설(교통시설: 궤도)사업
- 나. 명 칭: 사천바다 케이블카 설치사업

3. 사업의 면적 또는 규모: 면적=66,787㎡, 연장=2.43km(삭도)

- 가. 각산정류장: 24,188㎡
- 나. 대방정류장: 8,477㎡
- 다. 초양정류장: 19,678㎡
- 라. 지주 및 선하지: 14,444㎡

4. 사업시행자 성명 및 주소

- 가. 성 명: 사천시장
- 나. 주 소: 사천시 용현면 시청로 77

5. 사업의 착공일 준공일

- 가. 착공일: 2016. 01. 07..
- 나. 준공일: 2022. 12. 31.

6. 관계도서: 게재 생략(사천시청 관광진흥과 및 도시과 비치)

7. 기타 상세한 사항은 사천시청 관광진흥과(☎ 055-831-2786)로 또는 도시과(☎ 055-831-3177) 문의하시길 바랍니다.

● 거제시 공고 제2022-2110호

도시계획시설(청소년수련시설)사업 공사완료 공고

거제시 고시 제2020-188호(2020.08.06.)로 도시관리계획 결정 최초 고시되고, 거제시 고시 제 2021-143호(2021.05.13.)로 실시계획인가 고시 난 도시계획시설(청소년수련시설)사업이 완료됨에 따라, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 공사완료 공고합니다.

2022년 11월 10일

거 제 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 거제시 아주동 1679-7번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류 : 도시계획시설(청소년수련시설)사업
- 나. 명 칭 : 아주 청소년 문화의집 건립공사

3. 사업개요

시 설 명	시설의 종류	위 치	면 적(m ²)		비고
			도시계획시설 결정규모	사업시행 규모	
청소년수련시설	청소년 문화의 집	아주동 1679-7번지	780	780	

4. 사업시행자 성명 및 주소 : 거제시장(건축과장)/거제시 계룡로 125(고현동)

5. 사업기간 : 2021. 05. 13. ~ 2022. 12. 31.

6. 기타 자세한 사항은 거제시 도시계획과(☎055-639-4445)로 문의 바랍니다.

● 거제시 공고 제2022-2132호

도시계획시설(체육시설:골프장)사업 실시계획인가를 위한 열람·공고

경상남도 고시 제2011-124호(2011.04.14.)로 거제(술역지구)도시관리계획(용도지역, 용도지구, 제2종 지구단위계획) 결정(변경) 고시된 도시계획시설(체육시설)사업 실시계획인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조제3항에 따라 다음과 같이 열람·공고하오니 토지 등의 소유자 및 관계인 등은 관계 서류를 열람하시기 바라며, 열람 후 의견이 있을 경우 공고기간 내에 의견서를 서면으로 거제시청 도시계획과로 제출하시기 바랍니다.

2022년 11월 10일

거 제 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 거제시 둔덕면 술역리 208번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 가. 종 류 : 도시계획시설(체육시설:골프장)사업
- 나. 명 칭 : 서전리첸시 시시 골프리조트 개발사업

3. 사업규모

시설명	시설의 세분	위 치	도시관리계획결정(㎡)	사업시행규모(㎡)	비고
체육시설	골프장	거제시 둔덕면 술역리 208번지 일원	946,921	946,921	

4. 사업시행자 : (주)서전리첸시 시시 대표 김원우/경상남도 거제시 중곡1로 28, 2층(고현동, 해변빌딩)

5. 사업기간

- 착공예정일 : 실시계획인가일로부터 6개월내
- 준공예정일 : 착공일 ~ 2024.12.31.

6. 열람기간 : 2022.11.10. ~ 2022.11.25.

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

7. 의견제출처 : 거제시청 도시계획과 (☎055-639-4445)

8. 관계도면 : “실읍생략”

9. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세서 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소 : “붙임”참조

[붙임] 수용·사용되는 토지 또는 건물의 조서·지번 및 지목과 소유권 이외의 권리명세서

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		권리자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성명	주소	성명	주소		
1	둔덕면 술역리	207-4	전	2,988	2,988		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
2	둔덕면 술역리	208	임	658	658		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
3	둔덕면 술역리	209	답	73	73		이환상	경남 통영시 태평동 233				
4	둔덕면 술역리	210	답	754	754		이환상	경남 통영시 태평동 233				
5	둔덕면 술역리	211	답	800	800		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
6	둔덕면 술역리	212	답	112	112		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
7	둔덕면 술역리	213	답	826	826		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
8	둔덕면 술역리	214	답	367	367		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
9	둔덕면 술역리	215	답	182	182		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
10	둔덕면 술역리	216	답	192	192		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
11	둔덕면 술역리	217	임	215	215		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
12	둔덕면 술역리	218	답	307	307		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
13	둔덕면 술역리	219	답	185	185		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
14	둔덕면 술역리	219-1	답	228	228		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
15	둔덕면 술역리	220	답	803	803		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
16	둔덕면 술역리	221	답	129	129		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
17	둔덕면 술역리	222	답	962	962		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
18	둔덕면 술역리	223-1	답	959	959		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
19	둔덕면 술역리	223-2	구	139	139		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
20	둔덕면 술역리	224	답	314	314		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
21	둔덕면 술역리	225	답	747	747		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
22	둔덕면 술역리	225-1	답	159	159		김향란	경남 거제시 거제대로4951, 101동1302호(장평동, 거제수장프라임시티아파트)				
23	둔덕면 술역리	225-2	임	102	102		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
24	둔덕면 술역리	226	답	202	202		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
25	둔덕면 술역리	227-1	답	2,747	2,747		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
26	둔덕면 술역리	227-2	답	1,821	1,821		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
27	둔덕면 술역리	227-3	답	291	291		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
28	둔덕면 술역리	227-4	답	605	605		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
29	둔덕면 술역리	228	답	202	202		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
30	둔덕면 술역리	229	답	1,012	1,012		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
31	둔덕면 술역리	229-1	전	1,582	1,582		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
32	둔덕면 술역리	230-1	전	2,187	2,187		문회진	경남 거제시 사등면 덕호리 107-6 동주주택 나동302호				
33	둔덕면 술역리	231	답	787	787		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
34	둔덕면 술역리	232	답	79	79		문원석	경남 통영시 용남면 대곡길12, 206동1005호(통영청구하이츠)				
35	둔덕면 술역리	233	답	79	79		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
36	둔덕면 술역리	234	답	122	122		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
37	둔덕면 술역리	235	답	529	529		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
38	둔덕면 술역리	236	답	579	579		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
39	둔덕면 술역리	238-1	답	717	717		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
40	둔덕면 술역리	238-2	천	17	17		재단법인 동호장학회	경남 통영시 정량동 1405				
41	둔덕면 술역리	239-1	답	1,190	1,190		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
42	둔덕면 술역리	239-2	답	717	717		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
43	둔덕면 술역리	240	답	340	340		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
44	둔덕면 술역리	255-3	답	354	354		김용일	경남 거제시 둔덕면 술역1길 24				
45	둔덕면 술역리	256	답	1,405	1,405		이양덕	경남 거제시 신희읍 상동리 덕산3차베스트타운 307동1410호				
46	둔덕면 술역리	256-2	전	288	288		이덕성	경남 거제시 둔덕면 술역3길 24-4				
47	둔덕면 술역리	258	전	274	274		문성돈	경남 거제시 둔덕면 내평4길 32-1	거제축산업 협동조합	경남 거제시 거제중앙로 1726 (상동동)	근저당권 지상권	

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
48	둔덕면 술역리	258-2	전	436	436		문성돈	경남 거제시 둔덕면 내평4길 32-1	거제축산업 협동조합	경남 거제시 거제중앙로 1726 (상동동)	근저당권 지상권	
49	둔덕면 술역리	258-6	전	433	433		문성돈	경남 거제시 둔덕면 내평4길 32-1	거제축산업 협동조합	경남 거제시 거제중앙로 1726 (상동동)	근저당권 지상권	
50	둔덕면 술역리	259	전	506	506		최두례	경남 거제시 둔덕면 술역리 705				
51	둔덕면 술역리	273-1	답	592	592		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
52	둔덕면 술역리	274-1	답	40	40		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
53	둔덕면 술역리	276-2	답	149	149		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
54	둔덕면 술역리	277-2	답	664	664		박성일	경남 거제시 사등면 성포로 105				
55	둔덕면 술역리	278-1	답	298	298		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
56	둔덕면 술역리	279	답	655	655		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
57	둔덕면 술역리	279-1	도 로	3	3		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
58	둔덕면 술역리	279-2	도	7	7		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
59	둔덕면 술역리	279-3	도	46	46		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
60	둔덕면 술역리	280	답	507	507		문혜경	부산광역시 영도구 해안산책길30, 106동202호 (영선동4가, 반도보라아파트)				
61	둔덕면 술역리	280-1	도	197	197		문혜경	부산광역시 영도구 해안산책길30, 106동202호 (영선동4가, 반도보라아파트)				
62	둔덕면 술역리	281	답	76	76		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
63	둔덕면 술역리	281-1	답	1,104	1,104		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
64	둔덕면 술역리	282	답	109	109		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
65	둔덕면 술역리	283	답	1,287	1,287		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
66	둔덕면 술역리	283-1	도	175	175		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
67	둔덕면 술역리	283-2	답	323	323		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
68	둔덕면 술역리	284	답	264	264		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
69	둔덕면 술역리	284-1	도	153	153		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
70	둔덕면 술역리	285-1	답	496	496		진삼준	경남 거제시 사등면 광리2길8				
71	둔덕면 술역리	285-3	답	883	883		김향란	경남 거제시 거제대로4951, 101동1302호(장평동, 거제수창프라임시티아파트)				
72	둔덕면 술역리	286-2	답	79	79		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
73	둔덕면 술역리	288-2	답	1,571	1,571		박성기	경남 거제시 장평2로2길10, 201동503호(장평동, 덕산아내2차아파트)				
74	둔덕면 술역리	290	답	1,822	1,822		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
75	둔덕면 술역리	291	답	3,137	3,137		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
76	둔덕면 술역리	292	답	688	688		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
77	둔덕면 술역리	293-2	구	241	241		김현국	경남 통영시 정량동 208				
78	둔덕면 술역리	294	답	139	139		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
79	둔덕면 술역리	295	답	893	893		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
80	둔덕면 술역리	295-1	도	195	195		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
81	둔덕면 술역리	296	답	314	314		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
82	둔덕면 술역리	297	답	444	444	1/6	이원기	경남 창원시 성산구 대암로253, 111동405호(성주동, 프리빌리지아파트)				
						1/6	이희숙	경남 거제시 장평1로41, 501호(장평동, 거명모닝빌)				
						4/6	㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
83	둔덕면 술역리	297-1	도	144	144	1/6	이원기	경남 창원시 성산구 대암로253, 111동405호(성주동, 프리빌리지아파트)				
						1/6	이희숙	경남 거제시 장평1로41, 501호 (장평동, 거명모닝빌)				
						4/6	㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
84	둔덕면 술역리	298	답	754	754		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
85	둔덕면 술역리	299-1	답	1,359	1,359	15/17	이경득	경남 거제시 중곡로2길12, 701동601호(교현동, 고려6차아파트)				
	둔덕면 술역리					2/17	㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
86	둔덕면 술역리	299-2	답	79	79		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
87	둔덕면 술역리	299-3	답	810	810		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
88	둔덕면 술역리	299-4	답	924	924		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
89	둔덕면 술역리	299-5	도	203	203		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
90	둔덕면 술역리	300	답	883	883		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
91	둔덕면 술역리	301	답	750	750		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
92	둔덕면 술역리	301-1	도	162	162		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
93	둔덕면 술역리	302	답	628	628		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
94	둔덕면 술역리	303	답	1,299	1,299		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
95	둔덕면 술역리	304	답	711	711		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
96	둔덕면 술역리	304-1	답	417	417		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
97	둔덕면 술역리	305	답	678	678		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
98	둔덕면 술역리	306	답	255	255		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
99	둔덕면 술역리	307-1	답	1,564	1,564		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
100	둔덕면 술역리	307-2	임	1,365	1,365		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
101	둔덕면 술역리	308	답	212	212		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
102	둔덕면 술역리	309	답	496	496		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
103	둔덕면 술역리	310	답	764	764	1/6	이원기	경남 창원시 성산구 대암로253, 111동405호(성주동, 프리빌리지아파트)				
						1/6	이희숙	경남 거제시 장평1로41, 501호 (장평동, 거명모닝빌)				
						4/6	㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
104	둔덕면 술역리	311	답	803	803		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
105	둔덕면 술역리	312	답	20	20		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
106	둔덕면 술역리	313	답	1,699	1,699		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
107	둔덕면 술역리	314	답	321	321		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
108	둔덕면 술역리	315	답	344	344		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
109	둔덕면 술역리	316	답	93	93		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
110	둔덕면 술역리	317	임	423	423		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
111	둔덕면 술역리	318	답	526	526		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
112	둔덕면 술역리	318-1	답	119	119		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
113	둔덕면 술역리	319	답	3,048	1,631		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
114	둔덕면 술역리	320-1	답	2,360	1,086		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
115	둔덕면 술역리	539-3	전	2,251	43		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
115	둔덕면 술역리	539-3	전	2,251	43		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
116	둔덕면 술역리	615-2	전	1,344	1,344		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
117	둔덕면 술역리	615-3	전	707	656	1/6	이원기	경남 창원시 성산구 대암로253, 111동405호 (성주동, 프리빌리지아파트)				
						1/6	이희숙	경남 거제시 장평1로41, 501호(장평동, 거명모닝빌)				
						4/6	㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
118	둔덕면 술역리	615-4	전	1,400	1,400		이덕성	경남 거제시 둔덕면 술역3길 24-4				
119	둔덕면 술역리	615-8	전	219	219		이문열	경남 거제시 둔덕면 술역리 476				
120	둔덕면 술역리	615-9	답	88	88		이문열	경남 거제시 둔덕면 술역리 476				
121	둔덕면 술역리	964	구	1,061	1,061		국(농림축산 식품부)					
122	둔덕면 술역리	968	구	5,755	890		국(농림축산 식품부)					
123	둔덕면 술역리	1002-24	구	13,506	5,474		국(농림축산 식품부)					
124	둔덕면 술역리	산16-1	임	7,537	5,489		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		권리자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성명	주소	성명	주소		
125	둔덕면 술역리	산16-3	임	6,744	4,734		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
126	둔덕면 술역리	산16-4	임	7,438	6,009		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
127	둔덕면 술역리	산17-4	임	19,835	19,835		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
128	둔덕면 술역리	산17-5	임	10,909	10,429		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
129	둔덕면 술역리	산17-6	임	9,818	7,558		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
130	둔덕면 술역리	산19-1	임	8,926	8,926		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
131	둔덕면 술역리	산19-2	임	10,894	10,894		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
132	둔덕면 술역리	산19-3	임	8,727	8,727		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
133	둔덕면 술역리	산19-4	임	4,264	4,264		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
134	둔덕면 술역리	산19-8	임	10,612	10,612		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
135	둔덕면 술역리	산19-9	임	4,959	4,959	1/6	이원기	경남 창원시 성산구 대암로253, 111동405호(성주동, 프리빌리지아파트)				
						1/6	이희숙	경남 거제시 장평1로41, 501호(장평동, 거명모닝빌)				
						4/6	㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
136	둔덕면 술역리	산19-10	임	7,934	7,934		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
137	둔덕면 술역리	산19-11	임	7,636	7,636		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
138	둔덕면 술역리	산19-12	임	9,223	9,223		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
138	둔덕면 술역리	산19-13	임	22,810	22,810		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연번	소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		권리자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성명	주소	성명	주소		
140	둔덕면 술역리	산19-17	임	11,702	11,702		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
141	둔덕면 술역리	산19-18	임	15,669	15,669		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
142	둔덕면 술역리	산19-24	임	31,934	31,934		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
143	둔덕면 술역리	산19-25	임	18,347	18,347		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
144	둔덕면 술역리	산19-26	임	15,273	15,273		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
145	둔덕면 술역리	산19-27	임	1,388	1,388		소유자말소					미등 기
146	둔덕면 술역리	산19-28	임	16,264	16,264		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
147	둔덕면 술역리	산19-29	임	17,256	17,256		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
148	둔덕면 술역리	산19-30	임	1,983	1,983		소유자말소					미등 기
149	둔덕면 술역리	산19-31	임	26,479	26,479		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
150	둔덕면 술역리	산19-32	임	16,562	16,562		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
151	둔덕면 술역리	산19-33	임	20,826	18,391		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
152	둔덕면 술역리	산19-35	임	15,868	15,868		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
153	둔덕면 술역리	산19-36	임	11,306	11,306		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
154	둔덕면 술역리	산19-37	임	213	213		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
155	둔덕면 술역리	산21	묘	4,780	4,780		거제시					
156	둔덕면 술역리	산22	임	9,223	9,223		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
157	둔덕면 술역리	산23	임	10,757	10,757		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
158	둔덕면 술역리	산23-1	임	152	152		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
159	둔덕면 술역리	산24	임	23,695	23,695		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
160	둔덕면 술역리	산24-1	임	102	102		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
161	둔덕면 술역리	산24-2	임	501	501		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
162	둔덕면 술역리	산25-2	임	25,583	25,583		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
163	둔덕면 술역리	산25-6	도	259	259		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
164	둔덕면 술역리	산26-1	임	16,622	16,622		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
165	둔덕면 술역리	산26-4	도	1,096	1,096		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
166	둔덕면 술역리	산26-5	임	133	133		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
167	둔덕면 술역리	산28-1	임	12,793	12,793		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
168	둔덕면 술역리	산28-2	임	10,605	10,605		제미경	경남 김해시 장유로362, 208동805호 (신문동, 장유2차쌍용예가)				
169	둔덕면 술역리	산28-3	도	7	7		제미경	경남 김해시 장유로362, 208동805호 (신문동, 장유2차쌍용예가)				
170	둔덕면 술역리	산30-1	임	44,528	44,528		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
171	둔덕면 술역리	산30-3	임	3,074	3,074		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
172	둔덕면 술역리	산30-4	임	48,000	48,000		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
173	둔덕면 술역리	산31-2	임	7,492	7,492		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
174	둔덕면 술역리	산31-3	임	14,227	14,227		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
175	둔덕면 술역리	산33	임	694	694		제기준	경남 통영시 향남동				미등기
176	둔덕면 술역리	산34-3	임	15,769	15,769		㈜하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
177	둔덕면 술역리	산34-5	임	8,727	8,727		㈜하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
178	둔덕면 술역리	산34-6	임	4,612	4,612		㈜하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
179	둔덕면 술역리	산34-7	임	6,645	3,698		문회진	경남 거제시 사동면 덕호리107-6 동주주택 나동 302호				
180	둔덕면 술역리	산34-18	임	4,661	955		㈜하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
181	둔덕면 술역리	산34-19	임	4,463	225		㈜하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
182	둔덕면 술역리	산34-28	임	440	204		이양숙	대전광역시 서구 용문동 272-13				
183	둔덕면 술역리	산34-32	임	793	793		㈜하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
184	둔덕면 술역리	산34-39	임	3,372	517		㈜하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
185	둔덕면 술역리	산34-41	임	2,777	143	1/6	이원기	경남 창원시 성산구 대암로253, 111동405호 (성주동, 프리빌리지아파트)				
						1/6	이희숙	경남 거제시 장평1로41, 501호 (장평동, 거평모닝빌)				
						4/6	㈜하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
186	둔덕면 술역리	산34-59	임	7,734	7,734		㈜하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
187	둔덕면 술역리	산34-61	임	5,508	4,447		㈜하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
188	둔덕면 술역리	산34-62	임	3,883	3,883		㈜하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
189	둔덕면 술역리	산34-63	임	730	730		㈜하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
190	둔덕면 술역리	산34-64	임	2,821	2,821		㈜하나자산신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
191	둔덕면 술역리	산34-66	임	4,057	2,090		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
192	둔덕면 술역리	산34-73	임	1,057	1,057		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
193	둔덕면 술역리	산34-77	임	9,018	9,018		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
194	둔덕면 술역리	산34-82	임	12,608	12,608		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
195	둔덕면 술역리	산35	임	13,091	11,381		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
196	둔덕면 술역리	산36	임	495	496		김혁규	경남 통영시 북신동				미등 기
197	둔덕면 술역리	산40-6	임	6,991	6,991		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
198	둔덕면 술역리	산40-9	임	13,691	13,691		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
199	둔덕면 술역리	산40-10	임	6,845	6,845		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
200	둔덕면 술역리	산40-11	임	6,846	6,846		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
201	둔덕면 술역리	산40-12	임	91	91		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
202	둔덕면 술역리	산40-14	임	7,586	7,586		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
203	둔덕면 술역리	산46	임	15,896	12,766		김정애	경남 통영시 중앙동 54-40				
204	둔덕면 술역리	산46-4	임	7,584	2,918		문원석	경남 통영시 용남면 대곡길12, 206동1005호(통영청구하이츠)				
205	둔덕면 술역리	산47	임	19,835	19,835		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
206	둔덕면 술역리	산48	임	20,231	20,231		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
207	둔덕면 술역리	산50	임	21,025	13,721		진양정씨지 후공과화기 공문중	경남 거제시 둔덕면 술역리 80				
208	둔덕면 술역리	산93-9	임	13,488	13,488		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
209	둔덕면 술역리	산93-10	임	3,967	3,967		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
210	둔덕면 술역리	산93-11	임	4,264	4,264		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
211	둔덕면 술역리	산93-12	임	2,975	2,975		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
212	둔덕면 술역리	산93-13	임	7,835	7,835		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
213	둔덕면 술역리	산93-14	임	6,545	6,545		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
214	둔덕면 술역리	산93-15	임	6,645	6,645		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
215	둔덕면 술역리	산93-16	임	12,099	12,099		㈜하나자산 신탁	서울특별시 강남구 테헤란로127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹 강남사옥)				
216	둔덕면 술역리	산196	구	511	511		국 (국토교통부)					
217	둔덕면 술역리	산197	구	216	216		국 (국토교통부)					
	합계	217필지		1,011,848	946,921							

● 거제시 공고 제2022-2143호

도시계획시설(항만:대포근포항)사업 시행자(변경) 지정 및 실시계획(변경)인가를 위한 열람 공고

경상남도 고시 제2011-492(2011.11.24.)호로 도시관리계획(재정비) 결정(변경) 고시 및 거제시 고시 제2011-164(2011.12.01.)호로 지형도면 고시되고 거제시 고시 제2021-350(2021.11.25.)호로 사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시된 도시계획시설(항만:대포근포항)사업 시행자 지정(변경) 및 실시계획(변경)인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 아래와 같이 열람·공고하오니 토지 등의 소유자 및 관계인 등은 관계서류를 열람하시기 바라며, 열람 후 의견이 있을 경우 공고기간 내에 의견서를 서면으로 거제시청 도시계획과로 제출하시기 바랍니다.

2022년 11월 10일

거 제 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 거제시 남부면 저구리 491-12번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(항만:대포근포항)사업

나. 명 칭 : 거제시 근포항내 마리나시설(클럽하우스 등) 신축공사

3. 사업개요

시 설 명	시설의 종류	위 치	시설결정규모(㎡)	사업시행규모(㎡)	비 고
항만	국가어항	남부면 저구리 491-12번지 일원	411,566	9,487	대포근포항

4. 사업시행자

-당초 : (주)한국해양레저개발 대표자 장태식 / 부산광역시 해운대구 마린시티3로 1, 707호(우동, 선프라자)

(주)에쓰디 대표자 김향숙 / 서울시 강남구 삼성로 508, 14층 6호(삼성동, LG트윈텔2)

-변경 : (주)한국해양레저개발 대표자 부태성 / 부산광역시 해운대구 마린시티3로 1, 707호(우동, 선프라자)

(주)비에스더블유 대표자 부성민 / 부산광역시 해운대구 해운대해변로 353, 1동 505호(중동)

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

5. 사업기간

-당초 : 2022. 01. 01. ~ 2022. 12. 31.

-변경 : 2022. 01. 01. ~ 2023. 12. 31.

6. 열람기간 : 2022. 11. 10. ~ 2022. 11. 25.

7. 의견제출처 : 거제시청 도시계획과 (☎055-639-4417)

8. 관계도면 : “실음생략”

9. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세서 및 그 소유자, 권리자의 성명,주소

[항만:대포근포항]

연번	소재지	지 번		지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비 고
		당초	편입					성 명	주 소	성 명	주 소		
1	남부면 저구리	491-12	491-12	잡	9,487	9,487		거제시					
합계		1필지			9,487	9,487							

● **거제시 공고 제2022-2144호**

도시계획시설(공원, 도로)사업 실시계획(변경) 인가를 위한 열람·공고

거제시 고시 제2021-246(2021.08.26.)호로 도시관리계획 결정(변경) 고시 및 거제시 고시 제 2021-306(2021.10.21.)호로 실시계획인가 고시된 도시계획시설(공원, 도로)사업의 실시계획(변경)인가 신청 건에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 열람·공고하오니 토지 등의 소유자 및 관계인 등은 관계서류를 열람하시기 바라며, 열람 후 의견이 있을 경우 공고기간 내에 의견서를 서면으로 거제시청 도시계획과로 제출하시기 바랍니다.

2022년 11월 10일

거 제 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 거제시 거제면 서상리 산13번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(공원, 도로)사업

나. 명 칭 : 어린이교통공원 조성사업

3. 사업개요

가. 공원

시 설 명	시설의 종류	위 치	면적(m ²)		비고
			도시관리계획 결정 규모	사업시행 규모	
테마공원	근린공원	거제면 서상리 산13번지 일원	164,887	4,293	어린이교통공원

나. 도로

구분	등급 및 규모			도시관리계획 결정규모		사업시행규모			비고
	등급	류별	번호	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	면적(m ²)	
도로	소로	3	7	23	5	23	5	200	연결로

4. 사업시행자 : 거제시장(교통과장), 거제시 계룡로 125(고현동)

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

5. 사업기간 :

가. 당초 : 2021.10.21. ~ 2022.10.20.

나. 변경 : 2021.10.21. ~ 2023.07.30.

6. 열람기간 : 2022. 11. 10. ~ 2022. 11. 25.

7. 의견제출처 : 거제시청 도시계획과 (☎055-639-4417)

8. 관계도면 : “실음생략”

9. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세서 및 그 소유자, 권리자의 성명,주소

연 번	소재지	지 번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		권 리 자		소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	비 고
							성 명	주 소	성 명	주 소		
1	거제면 서상리	산13	임	88,647	4,417		거제시					
2	거제면 서상리	385	천	9,124	76		국 (국토교통부)					
	합계			97,771	4,493							

● 양산시 고시 제2022-346호

북부도시계획도로(소2-706호선 외 1) 개설공사 실시계획인가(변경) 고시

양산도시계획사업 『북부도시계획도로(소2-706호선 외 1)개설공사』에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조의 규정에 의거 실시계획(변경)인가하고 같은법 제91조의 규정에 의거 다음과 같이 고시하고자 합니다.

2022년 11월 10일

양 산 시 장

1. 사업의 위치(변경없음) : 양산시 북부동 211-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종류 : 양산도시계획시설사업
- 명칭 : 북부도시계획도로(소2-706호선 외 1) 개설공사

3. 사업의 규모(변경)

- 도시계획도로 개설공사
 - 소2-706호선: L=52m, B=8~10m
 - 소1-326호선: (당초) L=54m, B=10m
(변경) L=10m, B=10m

4. 사업시행자 주소 및 성명(변경없음)

- 주 소 : 양산시 중앙로 39 (남부동)
- 성 명 : 양산시장

5. 사업의 기간(변경)

- 당초 : 실시계획인가일 ~ 2022. 12. 31.
- 변경 : 실시계획인가일 ~ 2023. 12. 31.

6. 열람기간 : 도공보 게재일로부터 14일간

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

7. 열람장소 : 양산시청 도로시설과(☎055-392-2763)

8. 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서(변경) : 붙임과 같음

○ 토지조서(당초) (소2-706호선)

연 번	편입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번	지목	면적(㎡)		성명	주소	지분	성명	주소	권리 내용		
				대장	편입								
1	북부동	186	14	도	11	11	양산시						
2		211	7	전	41	41	박정희 경상남도 양산시 북부동 205-1						
3		212	15	대	1	1	김진구 경상남도 양산시 북안북9길 12 (북부동)						
4		212	16	대	2	2	김용훈 경상남도 양산시 물금읍 화산길 31		상북 새마을 금고	경상남도 양산시 상북면 반회서6길 20	근저당권		
5		212	9	대	7	7	양산시						
6		212	17	전	84	84	기획 재정부						
7		213	8	대	3	3	양산우림 필유지역 주택조합 경상남도 양산시 물금읍 청운로 350						
8		213	2	전	2	2	박수용 경상남도 양산시 중부동 232					미등기	
9		213	12	전	122	122	양산우림 필유지역 주택조합 경상남도 양산시 물금읍 청운로 350						
10		213	13	전	88	88	양산우림 필유지역 주택조합 경상남도 양산시 물금읍 청운로 350						
11		214	2	전	49	49	기획 재정부						
12		214	16	도	16	16	기획 재정부						
합계(총12필지)					426	426							

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

○ 토지조서(변경) (소2-706호선)

연 번	편입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번	지목	면적(m ²)		성명	주소	지분	성명	주소	권리내용		
				대장	편입								
1	북부동	186	14	도	11	11	양산시						
2		211	7	전	41	41	양산시						
3		212	15	대	1	1	양산시						
4		212	16	대	2	2	양산시						
5		212	9	대	7	7	양산시						
6		212	17	전	84	84	양산시						
7		213	8	대	3	3	양산시						
8		213	2	전	2	2	박수용 경상남도 양산시 중부동 232						미등기
9		213	12	전	122	122	양산시						
10		213	13	전	88	88	양산시						
11		214	2	전	49	49	양산시						
12		214	16	도	16	16	양산시						
합계(총12필지)					426	426							

○ 토지조서(당초) (소1-326호선)

연 번	편입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번	지목	면적(m ²)		성명	주소	지분	성명	주소	권리내용		
				대장	편입								
1	북부동	209	10	대	14	14	이갑선	경상남도 양산시 북부동 209-1					
2		209	2	구거	1,649	142	한국 농어촌공사	양산군 양산읍 중부동 384-2					
3		209	11	전	18	18	이갑선	경상남도 양산시 북부동 209-1					
4		209	12	대	192	192	이갑선	경상남도 양산시 북부동 209-1					
5		209	6	도	50	1	양산시						
6		209	8	대	2	1	양산시						
7		211	8	전	25	25	박정희	경상남도 양산시 북부동 205-1					

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	편입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번	지목	면적(m ²)		성명	주소	지분	성명	주소	권리 내용		
				대장	편입								
8		213 9	대	4	4	양산우림 필유지역 주택조합	경상남도 양산시 물금읍 청운로 350						
9		213 10	전	35	35	이갑선	경상남도 양산시 북부동 209-1						
10		213 11	전	5	5	박수용	경상남도 양산시 중부동 232					미등기	
11	북부동	213 14	대	44	44	강일봉	경상남도 양산시 물금읍 범어리 108동 2202호 (범어리, 효성 백년가약아파트)						
12		213 7	구거	10	10	박수용	경상남도 양산시 중부동 232					미등기	
13		268 14	대	7	7	강태현	경상남도 양산시 회망1길 11(북부동)						
14		268 10	대	28	3	양산시							
15		665 65	도	1,412	33	국토 교통부							
합계(총15필지)				3,495	534								

○ 토지조서(변경) (소1-326호선)

연 번	편입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번	지목	면적(m ²)		성명	주소	지분	성명	주소	권리 내용		
				대장	편입								
1		209 2	구거	1,649	56	한국 농어촌공사	양산군 양산읍 중부동 384-2						
2		211 8	전	25	25	양산시							
3		213 9	대	4	4	양산시							
4		213 11	전	5	5	박수용	경상남도 양산시 중부동 232					미등기	
5		213 7	구거	10	10	박수용	경상남도 양산시 중부동 232					미등기	
2합계(총15필지)				1,693	100								

● 양산시 고시 제2022-347호

영산대~와지공단간 도시계획도로(대2-4호선)개설공사 실시계획(변경)인가 고시

양산도시계획시설사업 「영산대~와지공단간 도시계획도로(대2-4호선)개설공사」에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 제4항의 규정에 따라 실시계획(변경)인가하고, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 제1항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2022년 11월 10일

양 산 시 장

1. 사업의 위치 : 양산시 주남동 799-3번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 양산도시계획시설사업
- 명칭 : 영산대~와지공단간 도시계획도로(대2-4호선)개설공사

3. 사업의 규모 : 도로개설 L=690m, B=15~30m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 양산시장
- 주소 : 양산시 중앙로 39(남부동)

5. 사업기간 : 2020. 5. 1. ~ 2023.12.31.

6. 수용 또는 사용할 토지 및 물건조서(변경)

- 토지조서(당초)

연 번	권입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소계지	지번		지목	면적(㎡)		성명	주소	지분	성명	주소	권리 내용	
		당초	편입		공부	편입							
1	주남동	740-3	740-3	답	113	113	학교법인 성심학원	부산 해운대구 반송동 248-1	1/1				
2	주남동	737-6	737-6	답	76	76	학교법인 성심학원	부산 해운대구 반송동 248-1	1/1				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	편입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번		지목	면적(m ²)		성명	주소	지분	성명	주소	권리 내용	
		당초	편입		공부	편입							
3	주남동	737-4	737-4	답	18	18	이재준	경상남도 양산시 주남마을길 17-15(주남동)	1/1	웅상농업 협동조합	경남양산시서창 로184-1 (삼호동)	근저당권	
4	주남동	737-2	737-2	도	7	7	박필욱	경상남도 양산시 주남동 585	1/1				
5	주남동	1094-2	1094-2	도	341	17	국토교통부	-	-				
6	주남동	740-4	740-4	답	16	16	유영희	부산광역시 금정구 금샘로246번길 18, 104동 904호 (구서동, 서SK뷰)	1/1				
7	주남동	1094-1	1094-1	도	110	54	국토교통부	-	-				
8	주남동	738-2	738-2	도	23	23	이기호	경상남도 양산시 주남동 659	3/9				
							이석일	경상남도 양산시 소주회야로 45-24 (소주동)	3/9				
							이송주	울산광역시 중구 동원길 44 (우정동)	1/9				
							이영주	경상남도 양산시 대운로 338, 202동 202호 (삼호동, 대동이미지타운)	2/9				
9	주남동	734-2	734-2	도	360	83	양산시	-	-				
10	주남동	738-3	738-3	답	104	104	이창진	경상남도 양산시 용주로 373(주남동)	1/1	웅상농업 협동조합	경상남도 양산시 서창로 184-1(삼호동)	근저당권	
11	주남동	1076-85	1076-85	천	209	55	국토교통부	-	-				
12	주남동	1076-116	1076-116	천	7,579	414	국토교통부	-	-				
13	주남동	787-2	787-2	도	129	129	국토교통부	-	-				
14	주남동	787-4	787-4	답	301	301	최계우	경상남도 양산시 주남로 218-22 (주남동)	1/1				
15	주남동	1092	1092	도	344	172	국토교통부	-	-				
16	주남동	786-1	786-1	도	170	170	양산시	-	-				
17	주남동	788-1	788-1	도	122	41	양산시	-	-				
18	주남동	788-2	788-2	천	1	1	이창진	경상남도 양산시 용주로 373(주남동)	1/1	웅상농업 협동조합	경남 양산시 서창로 184-1(삼호동)	근저당권	
										농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로 120(충정로1가)		
19	주남동	786-2	786-2	답	255	255	이수현	부산시 기장군 정관읍 정관로548, 1611동102호(정관신 도시한진해모로)	1/1				
20	주남동	1076-35	1076-35	천	249	13	국토교통부	-	-				
21	주남동	1076-33	1076-33	천	581	28	국토교통부	-	-				
22	주남동	798-3	798-3	도	25	25	양산시	-	-				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	편입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	주소	지분	성명	주소	권리 내용	
		당초	편입		공부	편입							
23	주남동	798-4	798-4	잡	235	235	강동경	경남 양산시 대평들5길16,109동20 2호 (주남동,양산웅상신원 아침도시)	1/1	웅촌농업 협동조합	울산 울주군 웅촌면 곡천리 298-18	근저당권	
24	주남동	798-2	798-2	도	3	3	이상양	양산시 동면 법거리	-				미등기
25	주남동	797-1	797-1	대	91	91	강동경	경남 양산시 대평들5길16,109동20 2호 (주남동,양산웅상신원 아침도시)	1/1				
26	주남동	799-2	799-2	도	152	152	이상양	양산시 동면 법거리					미등기
27	주남동	799-4	799-4	대	1	1	김종성	경상남도 양산시 대평들5길 16, 109동 1103호 (주남동, 양산웅상 신원아침도시)	1/1	중소기업 은행	서울특별시 중구유지로2가 50(웅상지점)	근저당권	
28	주남동	799-3	799-3	도	303	234	양산시	-	-				
29	주남동	795-9	795-9	도	36	36	신동준	경남 양산시 신명5길 28(평산동)	1/1	주식회사 부산은행	부산시동구범일 동830-38 (턱계지점)	근저당권, 지상권	
30	주남동	795-3	795-3	도	7	7	이수섭	경상남도 양산시 주남리 1021	1735/ 3470				
							이장관	경상남도 양산시 주남리 1011	956/ 3470				
							이제덕	경상남도 양산시 주남리 1029	135/ 3470				
							장임순	경상남도 양산시 주남리 432	644/ 3470				
31	주남동	802-2	802-2	도	162	162	김두이	경상남도 양산시 주남동 432	1/1				
32	주남동	802-3	802-3	답	7	7	김두이	경상남도 양산시 주남동 432	1/1				
33	주남동	795-8	795-8	답	342	342	신동준	경남 양산시 신명5길 28(평산동)	1/1	주식회사 부산은행	부산시 동구범일동 830-38 (턱계지점)	근저당권, 지상권	
34	주남동	802-8	802-8	답	104	104	마윤주	경상남도양산시 진등길 26, 101동 403호 (주진동, 양산 롯데캐슬)	1/1	웅상농업 협동조합	양산시 서창로 184-1(삼호동)	근저당권	
35	주남동	795-2	795-2	도	26	26	이제덕	경상남도 양산시 주남동 1029	135/ 3470				
							이수섭	경상남도 양산시 주남동 1021	1735/ 3470				
							양산시		1600/ 3470				
36	주남동	803-9	803-9	답	162	4	권현수	울산시 중구 종가8길 42-6(복산동)	1/1				
37	주남동	803-8	803-8	답	34	17	양산시	-	-				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	편입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번		지목	면적(m ²)		성명	주소	지분	성명	주소	권리 내용	
		당초	편입		공부	편입							
38	주남동	803-12	803-12	답	213	213	여상일	경상남도 창원시 마산회원구 회원동1길 18 (회원동)	1/1				
39	주남동	803-13	803-13	답	33	33	강태중	울산광역시남구 대암로 82, 202동 2301호 (야음동, 신정현대홈타운)	1/1				
40	주남동	804-4	804-4	도	320	320	양산시	-	-				
41	주남동	795-10	795-10	답	381	381	문홍석	부산시 금정구 금정구 수림로 25, 101동 603호 (부곡동, 부곡쌍용아파트)	1/1				
42	주남동	803-4	803-4	도	329	329	양산시	-	-				
43	주남동	804-3	804-3	도	7	7	이재중	경상남도 양산시 주남동 661	1/1				
44	주남동	251-11	251-11	도	8	7	양산시	-	-				
45	주남동	805-4	805-4	답	669	669	김복필	경상남도 양산시 사기절길 39 (주남동)	1/1	웅상농업 협동조합	경남 양산시 서창로 184-1(삼호동)	근저당권, 지상권	
46	주남동	251-10	251-10	답	98	98	홍성례	제주특별자치도제주 시 오복2길 36-1, 202호 (이도이동, 미건주택)	1/1				
47	주남동	251-12	251-12	대	319	319	이승희	양산시 용주로 347(주남동)	1/1	농협은행 주식회사	서울특별시중구 동일로120 (충정로1가)(웅 상지절)	근저당권	
48	주남동	251-13	251-13	답	262	262	이승희	양산시 용주로 347(주남동)	1/1				
49	주남동	254-4	254-4	답	400	400	이채식	울산광역시중구중가 로245,304동701호 (유곡동, 에일린의뜰3차)	1/1				
50	주남동	251-3	251-3	답	68	68	조국래	부산광역시해운대구 재반로125번길 30, 102동 1102호 (재송동, 셀텀우신골든빌)	1/1				
51	주남동	806-6	806-6	답	569	569	조국래	부산광역시해운대구 재반로125번길 30, 102동 1102호 (재송동, 셀텀우신골든빌)	1/1				
52	주남동	250-2	250-2	도	747	747	양산시	-	-				
53	주남동	806-3	806-3	도	43	43	양산시	-	-				
54	주남동	806-2	806-2	도	26	26	장내준	부산광역시 동래구 장전동 650-32	1/1				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	편입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번		지목	면적(m ²)		성명	주소	지분	성명	주소	권리 내용	
		당초	편입		공부	편입							
55	주남동	250-3	250-3	답	41	41	조국래	부산광역시 해운대구 재반로125번길 30, 102동 1102호 (제송동, 셀탑우신골든빌)	1/1				
56	주남동	249-9	249-9	답	652	652	이윤아	울산광역시 남구 대암로 26, 206동 2002호 (신정동, 신성 미소지움아파트)	1/1				
57	주남동	249-4	249-4	답	18	18	양산시	-	-				
58	주남동	249-3	249-3	도	116	116	양산시	-	-				
59	주남동	250-1	250-1	답	24	24	이재철	양산시 주남동 946	1/1				
60	주남동	254-3	254-3	답	187	187	이채식	울산광역시 중구 종가로245, 304동701호 (유곡동, 에일린의뜰3차)	1/1				
61	주남동	248-1	248-1	답	1,564	1,564	박미숙	경상남도김해시 장유로334번길 76, 108동 1303호 (신문동, e-편한세상)	1/2				
							박영옥	경상남도 양산시 덕명로 320, 103동 706호 (명동, 석호가람휘아파트)	1/2				
62	주남동	247-4	247-4	도	26	26	신용식	경상남도 양산시 매곡동 415	1/1				
63	주남동	247-5	247-5	도	37	37	양산시	-	-				
64	주남동	247-9	247-9	답	348	348	이윤임	경상남도 진주시 금산면금산로 123, 114동 603호 (금산흥한골든빌)	1/1				
65	주남동	233-2	233-2	도	670	670	양산시	-	-				
66	주남동	247-3	247-3	도	13	13	양산시	-	-				
67	주남동	1087	1087	도	5,990	1,207	국토교통부	-	-				
68	주남동	247-8	247-8	답	17	17	양산시	-	-				
69	주남동	247-7	247-7	답	19	19	이윤임	경상남도 진주시 금산면금산로 123, 114동 603호 (금산흥한골든빌)	1/1				
70	주남동	247-2	247-2	도	13	13	양산시	-	-				
71	주남동	1115	1115	도	10,563	15	양산시	-	-				
72	주남동	233-1	233-1	답	488	488	양무학	경상남도 양산시 웅상읍 덕계리 752-20	1/1				
73	주남동	233-4	233-4	답	65	65	양산시	-	-				
74	주남동	1076-56	1076-56	천	59,235	177	국토교통부	-	-				
75	주남동	1085	1085	도	420	39	국토교통부	-	-				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	편입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	주소	지분	성명	주소	권리 내용	
		당초	편입		공부	편입							
76	주남동	234-2	234-2	도	26	2	양산시	-	-				
77	주남동	237-9	237-9	도	9	9	김성희	부산광역시 동래구 명장로 65, 108동 1304호 (명장동, e편한세상동래명장)	1/2	주식회사 경남은행	경상남도 마산시 석전동 246-1	지상권	
							김철환	부산광역시 동래구 명장로 65, 108동 1304호 (명장동, e편한세상동래명장)	1/2				
78	주남동	237-12	237-12	도	8	8	양산시	-	-				
79	주남동	237-11	237-11	답	15	15	김성희	부산광역시 동래구 명장로 65, 108동 1304호 (명장동, e편한세상동래명장)	1/2	주식회사 경남은행	경남 마산시 석전동 246-1	지상권	
							김철환	부산광역시 동래구 명장로 65, 108동 1304호 (명장동, e편한세상동래명장)	1/2				
80	주남동	237-13	237-13	답	509	509	조을남	부산시 수영구 구락로 25번길 45(수영동)	1/1				
81	주남동	237-10	237-10	답	2	2	양산시	-	-				
82	주남동	237-2	237-2	도	768	603	양산시	-	-				
83	주남동	238-7	238-7	답	63	6	양산시	-	-				
84	주남동	797	797	대	1,327	-	안수남	양산시 용주로 371-5 (덕계동, 대승하이아트)	1/1				지장물

○ 토지조서(변경)

연 번	편입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	주소	지분	성명	주소	권리 내용	
		당초	편입		공부	편입							
1	주남동	740-3	740-3	답	113	113	학교법인 성심학원	부산 해운대구 반송동 248-1	1/1				
2	주남동	737-6	737-6	답	76	76	학교법인 성심학원	부산 해운대구 반송동 248-1	1/1				
3	주남동	737-4	737-4	답	18	18	양산시	-	-				
4	주남동	737-2	737-2	도	7	7	박필옥	경상남도 양산시 주남동 585	1/1				
5	주남동	1094-2	1094-2	도	341	17	국토교통부	-	-				
6	주남동	740-4	740-4	답	16	16	양산시	-	-				
7	주남동	1094-1	1094-1	도	110	54	국토교통부	-	-				
8	주남동	738-2	738-2	도	23	23	양산시	-	-				
9	주남동	734-2	734-2	도	360	83	양산시	-	-				
10	주남동	738-3	738-3	답	104	104	양산시	-	-				
11	주남동	1076-85	1076-85	천	209	55	국토교통부	-	-				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	편입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	주소	지분	성명	주소	권리 내용	
		당초	편입		공부	편입							
12	주남동	1076-11 6	1076-11 6	천	7,579	414	국토교통부	-	-				
13	주남동	787-2	787-2	도	129	129	국토교통부	-	-				
14	주남동	787-4	787-4	답	301	301	양산시	-	-				
15	주남동	1092	1092	도	344	172	국토교통부	-	-				
16	주남동	786-1	786-1	도	170	170	양산시	-	-				
17	주남동	788-1	788-1	도	122	41	양산시	-	-				
18	주남동	788-2	788-2	전	1	1	양산시	-	-				
19	주남동	786-2	786-2	답	255	255	양산시	-	-				
20	주남동	1076-35	1076-35	천	249	13	국토교통부	-	-				
21	주남동	1076-33	1076-33	천	581	28	국토교통부	-	-				
22	주남동	798-3	798-3	도	25	25	양산시	-	-				
23	주남동	798-4	798-4	잡	235	235	양산시	-	-				
24	주남동	798-2	798-2	도	3	3	미등기	-	-	이상양	양산시 동면 법기리	토지대장 상소유자	
25	주남동	797-1	797-1	대	91	91	양산시	-	-				
26	주남동	799-2	799-2	도	152	152	미등기	-	-	이상양	양산시 동면 법기리	토지대장 상소유자	
27	주남동	799-4	799-4	대	1	1	양산시	-	-				
28	주남동	799-3	799-3	도	303	234	양산시	-	-				
29	주남동	795-9	795-9	도	36	36	양산시	-	-				
30	주남동	795-3	795-3	도	7	7	이재택	경상남도 양산시 주남리 1029	135/ 3470				
							양산시	-	3335/ 3470				
31	주남동	802-2	802-2	도	162	162	양산시	-	-				
32	주남동	802-3	802-3	답	7	7	양산시	-	-				
33	주남동	795-8	795-8	답	342	342	양산시	-	-				
34	주남동	802-8	802-8	답	104	104	양산시	-	-				
35	주남동	795-2	795-2	도	26	26	이재택	경상남도 양산시 주남동 1029	135/ 3470				
							양산시	-	3,335/ 3470				
36	주남동	803-9	803-9	답	167	4	양산시	-	-				
37	주남동	803-8	803-8	답	34	17	양산시	-	-				
38	주남동	803-12	803-12	답	213	213	양산시	-	-				
39	주남동	803-13	803-13	답	33	33	양산시	-	-				
40	주남동	804-4	804-4	도	320	320	양산시	-	-				
41	주남동	795-10	795-10	답	381	381	양산시	-	-				
42	주남동	803-4	803-4	도	329	329	양산시	-	-				
43	주남동	804-3	804-3	도	7	7	이재동	경상남도 양산시 주남동 661	1/1				
44	주남동	251-11	251-11	도	8	7	양산시	-	-				
45	주남동	805-4	805-4	답	669	669	양산시	-	-				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	편입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번		지목	면적(㎡)		성명	주소	지분	성명	주소	권리 내용	
		당초	편입		공부	편입							
46	주남동	251-10	251-10	답	98	98	양산시	-	-				
47	주남동	251-12	251-12	대	319	319	양산시	-	-				
48	주남동	251-13	251-13	답	262	262	양산시	-	-				
49	주남동	254-4	254-4	답	400	400	양산시	-	-				
50	주남동	251-3	251-3	답	68	68	양산시	-	-				
51	주남동	806-6	806-6	답	569	569	양산시	-	-				
52	주남동	250-2	250-2	도	747	747	양산시	-	-				
53	주남동	806-3	806-3	도	43	43	양산시	-	-				
54	주남동	806-2	806-2	도	26	26	양산시	-	-				
55	주남동	250-3	250-3	답	41	41	양산시	-	-				
56	주남동	249-9	249-9	답	652	652	양산시	-	-				
57	주남동	249-4	249-4	답	18	18	양산시	-	-				
58	주남동	249-3	249-3	도	116	116	양산시	-	-				
59	주남동	250-1	250-1	답	24	24	양산시	-	-				
60	주남동	254-3	254-3	답	187	187	양산시	-	-				
61	주남동	248-1	248-1	답	1,564	1,564	양산시	-	-				
62	주남동	247-4	247-4	도	26	26	신용식	경상남도 양산시 매곡동 415	1/1				
63	주남동	247-5	247-5	도	37	37	양산시	-	-				
64	주남동	247-9	247-9	답	348	348	양산시	-	-				
65	주남동	233-2	233-2	도	670	670	양산시	-	-				
66	주남동	247-3	247-3	도	13	13	양산시	-	-				
67	주남동	1087	1087	도	5,990	1,207	국토교통부	-	-				
68	주남동	247-8	247-8	답	17	17	양산시	-	-				
69	주남동	247-7	247-7	답	19	19	양산시	-	-				
70	주남동	247-2	247-2	도	13	13	양산시	-	-				
71	주남동	1115	1115	도	10,563	15	양산시	-	-				
72	주남동	233-1	233-1	답	488	488	양산시	-	-				
73	주남동	233-4	233-4	답	65	65	양산시	-	-				
74	주남동	1076-56	1076-56	천	59,235	177	국토교통부	-	-				
75	주남동	1085	1085	도	420	39	국토교통부	-	-				
76	주남동	234-2	234-2	도	26	2	양산시	-	-				
77	주남동	237-9	237-9	도	9	9	양산시	-	-				
78	주남동	237-12	237-12	도	8	8	양산시	-	-				
79	주남동	237-11	237-11	답	15	15	양산시	-	-				
80	주남동	237-13	237-13	답	509	509	양산시	-	-				
81	주남동	237-10	237-10	답	2	2	양산시	-	-				
82	주남동	237-2	237-2	도	768	603	양산시	-	-				
83	주남동	238-7	238-7	답	63	6	양산시	-	-				
84	주남동	797	797	대	1,327	-	안수남	양산시 용주로 371-5 (덕계동, 대송하이아트)	1/1				지장물

● **양산시 고시 제2022-348호**

하천점용 허가 고시

하천법 제33조제7항 및 같은 법 시행령 제38조의 규정에 따라 하천점용을 허가하고 이를 고시합니다.

2022년 11월 10일

양 산 시 장

1. 허가내용

하천의 명칭		낙동강(국가하천)
점 용 자	주 소	양산시 중앙로 39
	성 명	양산시장(건설하천과장)
점 용 지 역	위 치	양산시 물금읍 증산리 1012-2번지 일원
	면 적	영구 : 22,100㎡, 일시 : 22,100㎡
점 용 목 적		잔디공원 조성
점 용 내 용		잔디식재 A=22,100㎡
점 용 기 간		일시: 2022. 11. 04. ~ 2022. 12. 31. 영구: 준공일~1년

※ 관계도서는 양산시 건설과에 비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

● 양산시 공고 제2022-2689호

**양산 도시계획시설사업 『교통도시계획도로(소2-249호선)보도설치공사』
실시계획인가를 위한 열람공고 및 사업인정에 관한 주민 등의 의견 청취 공고**

양산시 교통 276-2번지 일원 양산 도시계획시설사업 『교통도시계획도로(소2-249호선)개설공사』에 대해 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 같은법 시행령 제99조와 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제21조 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니, 이해관계가 있는 분이나 단체 등은 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 11월 3일

양 산 시 장

1. 사업의 위치 : 양산시 교통 276-2번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류 : 양산도시계획시설사업
 - 명칭 : 교통도시계획도로(소2-249호선)보도설치공사
3. 사업의 규모 : 보도개설 L=113m, B=2~3.5m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 양산시장
 - 주소 : 양산시 중앙로 39(남부동)
5. 사업기간 : 실시계획인가일 ~ 2024.12.31.
6. 열람기간 : 도공보 게재일로부터 14일간
7. 열람장소 : 양산시청 도로시설과(☎055-392-2763)

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

8. 수용 또는 사용할 토지조서

○ 토지조서 : 아래 참고

일련번호	소재지			지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
	도	시	동			공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	경남	양산	교동	977-2	도	379	156	국	국토교통부				
2	경남	양산	교동	276-12	답	211	211	최관택	부산시 금정구 식물원로 64 108동 303호(장전동, 장전금정산에스케이뷰아파트)				1/2
								최옥순	경상남도 양산시 회현1길 48, 103동 2103호(교동 교동일동미라주아파트)	해운대농협 협동조합	부산시 해운대구 좌동로93	근저당권 설정	1/2
										해운대농협 협동조합	부산시 해운대구 좌동로93	지상권 설정	
3	경남	양산	교동	276-6	답	17	17	국	양산시				
4	경남	양산	교동	276-7	답	43	31	국	양산시				
5	경남	양산	교동	276-8	답	107	54	국	양산시				
6	경남	양산	교동	276-13	답	148	148	학교법인 새빛학원	경상남도 양산시 교동1길 21				
7	경남	양산	교동	278	도	362	151	국	양산시				
8	경남	양산	교동	970-35	구	4,654	60	국	농림축산식품부				
9	경남	양산	교동	271-9	전	10	10	학교법인 새빛학원	경상남도 양산시 교동1길 21				
10	경남	양산	교동	271-4	도	427	260	국	양산시				
11	경남	양산	교동	276-11	답	11	11	국	양산시				
12	경남	양산	교동	277-1	도	73	43	국	양산시				
13	경남	양산	교동	276-10	답	24	2	국	양산시				
합계				13필지			1,154						

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

의 건 서

성 명		연 락 처 (휴대폰, 전화)	
주 소			
제 출 일			
제 목			
내 용			

● 양산시 공고 제2022-2797호

**양산 도시계획시설사업 『원동지구 지방상수도 매설공사(1공구)』
사업시행자 지정 및 실시계획인가를 위한 열람 공고(수정)**

양산시 원동면 원리 1015-2번지, 화제리 산67-1번지 일원 도시계획시설사업 「원동지구 지방상수도 매설공사(1공구)」 사업시행자 지정 및 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 따라 다음과 같이 열람을 실시하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 11월 10일

양 산 시 장

1. 사업시행지의 위치: 경남 양산시 원동면 원리 1015-2번지, 화제리 산67-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획시설사업(수도공급설비: 배수지)
- 명 칭: 원동지구 지방상수도 매설공사(1공구)

3. 사업규모 : A=618㎡

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 경상남도 양산시 중앙로 39(남부동), 양산시장

5. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획인가일 ~ 2023. 12. 31.

6. 열람의 일시 및 장소

- 공고방법: 도 공보 게재
- 공고기간: 2022.11.10. ~ 2022.11.24.(15일간)
- 열람장소: 양산시청 도시계획과(☎055-392-2723)

7. 수용 또는 사용할 토지 및 물건 : 붙임

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

의 견 서

사 업 명 : 양산 도시계획시설사업 「원동지구 지방상수도 매설공사(1공구)」

사업시행자 : 양산시장

제 목

당사자

성명(명칭)

주 소

의 견

기 타

제 출 처

양산시청 도시계획과 (☎ 055-392-2723)

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 제2항 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

2022년 월 일

의견제출인 주 소 :

성 명 : (서명 또는 인)

전화번호 :

양산시장 귀하

비 고

기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.

수용 또는 사용할 토지조서

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유자 이외의 권리		
				공부	편입	성명	주소	성명	주소	권리내용
1	원동면 원리	1015-2	임야	347	237	기획재정부	-			
2	원동면 원리	산149-1	임야	793	51	국토교통부	-			
3	원동면 화제리	산67-1	도로	19,069	330	경상남도	-			
합계				20,209	618					

● **양산시 공고 제2022-2798호**

소주도시계획도로(광3-3호선)개설공사 실시계획(변경)인가 열람 및 의견청취 공고

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 실시계획(변경)인가를 위하여 주민 및 이해관계인의 의견을 듣고자 아래와 같이 열람 및 의견청취 공고하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 11월 10일

양 산 시 장

1. 사업의 위치 : 양산시 주진동 327-22번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 양산도시계획시설사업
- 명칭 : 소주도시계획도로(광3-3호선) 개설공사

3. 사업의 규모 : 도로개설 L=997m, B=20(40)m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 양산시장
- 주소 : 양산시 중앙로 39(남부동)

5. 사업기간(변경)

- 당초 : 2020. 5. 28. ~ 2022.12.31.
- 변경 : 2020. 5. 28. ~ 2025.12.31.

6. 열람기간 : 도공보 게재일로부터 14일간

7. 열람장소 : 양산시청 도로시설과(☎055-392-3772)

8. 수용 또는 사용할 토지 및 물건조사

- 토지조사

연 번	편입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번		지목	면적(m ²)		주소	성명	지분	성명	주소	권리 내용	
		당초	편입		당초	편입							
1	주전동	327-22	327-22	임	1,807	207	경상북도 경주시 승삼1길 9, 101동 1309호(용강동, 경주청구타운)	선창주	2541 / 6617	웅상 새마을금고	경남 양산시 서창서2길 2(삼호동)	근저당권, 지상권	
							인천광역시 연수구 컨벤시아대로 252번길 50, 1404동 1003호(송도동, 송도 더샵퍼스트파크)	강호은	4076 / 6617	웅상 새마을금고 서덕자	경남 양산시 서창서2길 2(삼호동) 경남 양산시 장흥2길 17(평상동)	근저당권, 지상권 근저당권	
2	주전동	327-2	327-2	임	1,470	303	부산광역시 금정구 구서동 1018-5 구서빌라 2동 802호	이종봉	943787 / 4247000				
							부산광역시 금정구 구서동 1017-1	송화자	471880 / 4247000				
							부산광역시 동래구 안락동 962 동래화목타운 103동 1006	박효섭	707833 / 4247000				
							부산광역시 금정구 구서동 166-1 부영벽산아파트 102동 701호	김재선	707833 / 4247000				
							서울특별시 강남구 압구정로 151, 119동 303호(압구정동, 현대아파트)	양보심	1415667 / 4247000				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	편입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번		지목	면적(m ²)		주소	성명	지분	성명	주소	권리 내용	
		당초	편입		당초	편입							
3	소주동	560-15	560-15	임	3,959	506	경상북도 경주시 승삼1길 9, 101동 1309호(용강동, 경주청구타운)	선창주	1607 / 8814	웅상 새마을금고	경남 양산시 서창서2길 2(삼호동)	근저당권	
							경상북도 경주시 승삼1길 9, 101동 1309호(용강동, 경주청구타운)	선창주	1971 / 8814				
							인천광역시 연수구 컨벤시아대로 252번길 50, 1404동 1003호(송도동, 송도 더샵퍼스트파크)	강호은	2826 / 8814	웅상 새마을금고	경남 양산시 서창서2길 2(삼호동)	근저당권	
							인천광역시 연수구 컨벤시아대로 252번길 50, 1404동 1003호(송도동, 송도 더샵퍼스트파크)	강호은	2410 / 8814	서덕자	경남 양산시 장흥2길 17(평상동)	근저당권	
4	소주동	560-9	560-9	임	5,753	762	부산광역시 금정구 구서동 1018-5 구서빌라 2-802	이태진	1278445 / 5753000				
							부산광역시 금정구 청룡동 350 청룡동경아파트 102-203	양재봉	1917667 / 5753000				
							부산광역시 동래구 안락동 962 동래화복타운 103동 1006호	박효섭	958833 / 5753000				
							부산광역시 금정구 구서동 166-1 부영백산아파트 102동 701호	김제선	958833 / 5753000				
							부산광역시 금정구 두실로 37번길 9(구서동)	송화자	639222 / 5753000				
5	소주동	560-6	560-6	임	3,730	646	경상남도 양산시 모래들1길 91(주진동)	의료법인 경동의료재단	1/1	주식회사 국민은행	서울특별시 영등포구 국제금융로8길 26 (여의도동)	근저당권	
6	소주동	560-3	560-3	임	4,066	74	부산광역시 남구 용호동 176-30 엘지메트로시티 137-1105	김준길	1/2				
							부산광역시 남구 용호동 176-30 엘지메트로시티 137-1105	윤귀남	1/2				
7	소주동	1239-17	1239-17	천	2,707	115	-	경상남도	-				
8	소주동	570	570	답	4,119	1,192	경상남도 양산시 소주동 381-2	이입동	1/1				
9	소주동	569	569	답	1,501	1,153	울산광역시 남구 신정동 500-28	박철수	1/1				
10	소주동	568	568	답	3,421	607	경상남도 양산시 백동길 34-1(소주동)	성락진	1/1	웅상농업협동조합	경남 양산시 서창로 184-1 (삼호동)	근저당권, 지상권	
11	소주동	1262	1262	구	14,114	274	-	국(국토교통부)	-				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	편입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번		지목	면적(m ²)		주소	성명	지분	성명	주소	권리 내용	
		당초	편입		당초	편입							
12	소주동	580	580	답	2,066	40	경상남도 양산시 변영로 410-1(소주동)	김재철	1/1				
13	소주동	578	578	답	2,169	1,624	경상남도 양산시 소주동 768	김낙권	1/1				
14	소주동	579	579	답	3,534	2,233	울산광역시 남구 아음동 730-6 한라캐미리아파트 201동 609호	김석근	1/1				
15	소주동	577-1	577-1	답	1,749	58	경상남도 양산시 덕계동 811-45 대승하이아트 204-1805	박석수	1/1				
16	소주동	586	586	답	2,344	22	경상남도 양산시 웅상읍 주진리 547	송봉현	1/1				
17	소주동	588-1	588-1	답	728	189	경상남도 양산시 주남마을1길 18(주남동)	이은주	1/1				
18	소주동	588	588	답	1,854	521	경상남도 양산시 진동길 26, 101동 604호(주진동, 양산롯데캐슬)	강주이	1/1	웅상농업 협동조합	경남 양산시 서창로 184-1 (삼호동)	근저당 권, 지상권	
19	소주동	589	589	답	238	63	부산광역시 부산진구 거제대로 37, 203동 1101호(양정동, 현대아파트)	하부경	1/1				
20	소주동	590	590	답	1,590	371	경상남도 양산시 평산동 600 양산천성산한일유엔아이 아파트 109-1701	남은희	1/1				
21	소주동	591	591	답	354	207	경상남도 양산시 소주동 851	박기원	1/1				
22	소주동	650	650	답	2,996	1,597	경상남도 양산시 백동3길 15	김낙용	1/1				
23	소주동	651	651	답	105	101	경상남도 양산시 소주동 783	이채현	1/1				
24	소주동	651-1	651-1	답	50	47	경상남도 양산시 소주동 783	이채현	1/1				
25	소주동	1260-5	1260-5	도	931	113	-	국(국토 교통부)	-				
26	소주동	652-2	652-2	답	4	4	경상남도 양산시 소남1길 18(소주동)	이경희	1/1				
27	소주동	652	652	답	2,330	1,133	경상남도 양산시 소남1길 18(소주동)	이경희	1/1				
28	소주동	455	455	답	4,420	1,010	경상남도 양산시 소주동 769	김우진	1/1	웅상농업 협동조합	경남 양산시 서창로 184-1 (삼호동)	근저당 권	
29	소주동	656	656	답	727	175	경상남도 양산시 소주로 182, 101동 1904호(소주동, 대동아파트)	최장명	1/1				
30	소주동	454-2	454-2	답	315	45	부산광역시 남구 용호동 176-30 엘지메트로시티 116동 1502호	김기석	1/1				
31	소주동	산154	산154	임	595	79	서울특별시 서대문구 연희동 121-4 308호	김소영	1/1				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	권입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번		지목	면적(m ²)		주소	성명	지분	성명	주소	권리 내용	
		당초	편입		당초	편입							
32	소주동	454	454	답	2,538	1,763	경상남도 양산시 삼호로 98, 103동 801호(삼호동, 유승환내들아파트)	김영호	1/1	웅상 새마을금고	경남 양산시 서창서2길 2(삼호동)	근저당권, 지상권	
33	소주동	454-1	454-1	답	648	234	부산광역시 남구 용호1동 176-30 엘리메트로시티 116동 1502호	김종석	55 / 100				
							부산광역시 남구 용호1동 176-30 엘리메트로시티 116동 1502호	김기석	45 / 100				
34	소주동	439-4	439-4	전	2,694	212	부산광역시 남구 용호1동 176-30 엘리메트로시티 116동 1502호	김종석	13904/26940				
							부산광역시 남구 용호1동 176-30 엘리메트로시티 116동 1502호	김기석	11376/26940				
							부산광역시 남구 분포로 111, 116동 1502호(용호동, 엘리메트로시티)	김종석	83 / 2694				
							부산광역시 해운대구 센텀중앙로 145,114동 3104호(재송동, 더샵센텀파크1차아파트)	김기석	83 / 2694				
35	소주동	453	453	전	727	487	부산광역시 금정구 남산동 988-10 신평아트빌라 201	이동찬	1/1				
36	소주동	452	452	전	288	225	경상남도 양산시 소주동 379	임순화	1/1				
37	소주동	451	451	전	731	11	부산광역시 동래구 연산동 374-67	박익수	1/1				
38	소주동	산140	산140	임	4,562	990	부산광역시 동구 초량동 865-166 화신아파트 3-409	정재휘	1392 / 4562				
							부산광역시 사하구 다대동 909 세광빌딩 402호	정재용	1392 / 4562				
							서울특별시 영등포구 국제금융로 86,102동 2408호(여의도동, 롯데캐슬아이비)	정향숙	1322 / 4562				
							경상북도 영덕군 영해면 벌영길 94-3	윤영숙	456 / 4562				
39	소주동	443	443	대	10,283	158	경상남도 양산시 소주동 160	주식회사 원진산업	1/1				
40	소주동	산141-1	산141-1	임	512	358	울산광역시 남구 옥동 255-1 옥동1차성원빌라 701	임주인	1/1				
41	소주동	447	447	전	377	279	경상남도 양산시 소주동 846	김재원	1/1				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연 번	권입토지현황						소유자			소유권 이외의 권리			비고
	소재지	지번		지목	면적(㎡)		주소	성명	지분	성명	주소	권리 내용	
		당초	편입		당초	편입							
42	소주동	446-5	446-5	답	815	561	경상남도 양산시 웅상대로 1080 (주진동)	강형준	1/1	중소 기업은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (양산덕계지점)	근저당 권, 지상권	
43	소주동	445-1	445-1	답	2,732	394	경상남도 양산시 웅상대로 1080 (주진동)	강형준	1/1	중소 기업은행	서울특별시 중구 을지로 79(을지로2가) (양산덕계지점)	근저당 권, 지상권	
44	소주동	446-6	446-6	답	2,674	1,675	경상남도 양산시 삼호동 707-2	정양혜	3/7				
							서울특별시 노원구 상계동 740 주공아파트 221동 1402호	윤형근	2/7				
							부산광역시 사하구 하단동 509-9 208호	윤종근	2/7				
45	소주동	445	445	답	1,323	312	경상남도 양산시 평산로 102-13, 301동 1005호 (평산동,천우아파트)	박석주	1/1				
46	소주동	446-4	446-4	답	8	8	경상남도 양산시 웅상읍 삼호리 707	윤재원	1/1				
47	소주동	1255	1255	구	977	146	-	국(국토 교통부)	-				
48	소주동	397-8	397-8	임	77	77	경상남도 양산시 웅상읍 삼호리 986-7	신정호					
49	소주동	397-4	397-4	임	1,047	109	경상남도 양산시 웅상읍 소주리 396-3	임현숙					
50	소주동	399	399	대	3,025	1,226	경상남도 양산시 웅상읍 삼호리 986-7	신정호					
51	소주동	1239-3	1239-3	천	76,435	408	-	국(국토 교통부)	-				
52	소주동	1239-135	1239-135	천	565	102	-	국(국토 교통부)	-				
53	소주동	396-9	396-9	답	799	235	-	양산시	-				
54	소주동	870-7	870-7	도	4,689.2	103	-	양산시	-				
55	소주동	870-6	870-6	도	13,735	208	-	양산시	-				

● **양산시 공고 제2022-2804호**

물금증산도시계획도로(소2-650호선)개설공사 실시계획인가 열람 및 의견청취 공고

국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제90조 및 같은 법 시행령 제99조, 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제21조 및 같은 법 시행령 제11조의 규정에 따라 실시계획인가를 위하여 주민 및 이해관계인의 의견을 듣고자 아래와 같이 열람 및 의견청취 공고하오니 의견이 있으신 분은 열람기간 내 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 11월 10일

양 산 시 장

1. 사업의 위치 : 양산시 물금읍 증산리 555-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 양산도시계획시설사업
- 명칭 : 물금증산도시계획도로(소2-650호선)개설공사

3. 사업의 규모 : 도로개설 L=550m, B=8m

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 양산시장
- 주소 : 양산시 중앙로 39(남부동)

5. 사업기간 : 실시계획인가일 ~ 2025.12.31.

6. 열람기간 : 도공보 게재일로부터 14일간

7. 열람장소 : 양산시청 도로시설과(☎055-392-2764)

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

8. 수용 또는 사용할 토지조서 및 물건조서

○ 토지조서

연번	소재지 (양산시)	지번	지목	지적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리			비고
				당초	편입	성명	주소	성명	주소	권리내용	
1	물금읍 증산리	555-8	도	2,839	84	양산시	공				
2	"	555-25	답	33	33	김명숙	부산광역시 중구 영주로 73 104동 1401호	물금농업 협동조합	경상남도 양산시 물금읍 물금중앙길 4	근저당권설정	
3	"	555-24	답	50	50	고원국	양산시 웅산읍 평산리 237-3 덕계동일스위트 2차 103동 1203호				
4	"	555-23	답	46	46	김대원	물금면 증산리 27				
5	"	555-22	답	29	29	김대원	물금면 증산리 27				
6	"	555-21	답	86	86	조태출	경상남도 양산시 물금읍 증산로 32-1				
7	물금읍 증산리	555-20	답	324	324	장용진	부산광역시 수영구 구락로43번가길 37				
8	"	487	도	5,148	50	양산시	공				
9	"	555-16	도	116	61	농림축산 식품부	국				
10	"	555-10	구	411	411	농림축산 식품부	국				
11	"	782-47	답	6	6	정문기	경상남도 양산시 물금읍 원동로59 1동 1202호	물금농업 협동조합	경상남도 양산시 물금읍 물금중앙길 4	지상권 설정	
								물금농업 협동조합	경상남도 양산시 물금읍 물금중앙길 4	근저당권설정	
12	"	945-1	도	1,612	1,318	농림축산 식품부	국				
13	"	562-2	도	1,177	28	농림축산 식품부	국				
14	"	567-2	도	1,960	27	농림축산 식품부	국				
15	"	567-3	구	1,137	14	농림축산 식품부	국				
16	"	808-1	구	873	4	농림축산 식품부	국				
17	"	808-2	도	1,167	28	농림축산 식품부	국				
18	"	945-11	도	302	87	농림축산 식품부	국				
19	"	945-2	구	1,620	1,272	농림축산 식품부	국				
20	"	782-48	답	9	9	정태우	경상남도 양산시 물금읍 원동로59 1동 1202호	물금농업 협동조합	경상남도 양산시 물금읍 물금중앙길 4	지상권 설정	
								물금농업 협동조합	경상남도 양산시 물금읍 물금중앙길 4	근저당권설정	
21	"	784-1	구	204	18	농림축산 식품부	국				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

연번	소재지 (양산시)	지번	지목	지적(㎡)		소유자		소유권이외의 권리			비고
				당초	편입	성명	주소	성명	주소	권리내용	
22	“	784-2	도	2,727	23	농림축산 식품부	국				
23	“	785-30	도	34	13	양산시	공				
24	물금읍 증산리	788-1	도	463	40	농림축산 식품부	국				
25	“	788-2	구	225	25	농림축산 식품부	국				
26	“	789-13	답	4	4	이상열 외 3인	경상남도 김해시 삼정동 일동골든빌라 202호				
27	“	789-4	구	73	6	농림축산 식품부	국				
28	“	789-5	도	202	11	농림축산 식품부	국				
29	“	793-26	답	14	14	한원주 외 1인	부산광역시 해운대구 마린시티1로9 1203호	물금농업 협동조합	경상남도 양산시 물금읍 물금중앙길 4	근저당권설정	
30	“	945-13	구	267	71	양산시	국				
31	“	809-36	도	592	226	양산시	공				
32	“	809-37	도	1,063	729	양산시	공				
33	“	809-38	도	498	199	양산시	공				
34	“	809-39	도	481	151	양산시	공				
35	“	793-19	도	159	50	양산시	공				
36	“	793-20	도	761	337	양산시	공				
37	“	793-21	도	379	241	양산시	공				
38	“	793-22	도	406	265	양산시	공				
39	“	793-23	도	510	272	양산시	공				
40	“	793-15	도	259	113	양산시	공				
41	“	793-18	도	298	29	양산시	공				
42	“	397-9	도	4,292	11	양산시	공				
43	물금읍 증산리	793-17	도	151	81	양산시	공				
44	“	793-16	도	33	33	양산시	공				
45	“	793-24	도	142	101	양산시	공				
합계(총45필지)				33,182	7,030						

○ 물건조서

일련 번호	편입토지현황					소유자		소유권 이외의 권리			비고
	소재지 (양산시)	지번	물건 종류	구조 및 규격	수량	성명	주소	성명	주소	권리 내용	
1	증산리	555-8	사철나무	H3.0xR15	1주	양산시	공				
2	증산리	555-8	사철나무	H20.0xR35	1주	양산시	공				
3	증산리	555-16	사철나무	H20.0xR35	1주	농림축산 식품부	국				
4	증산리	487	사철나무	H3.0xR15	1주	양산시	공				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	권입토지현황					소유자		소유권 이외의 권리			비고
	소재지 (양산시)	지 번	물건 종류	구조 및 규격	수량	성명	주소	성명	주소	권리 내용	
5	증산리	782-26	창고	콘크리트	11.4㎡	김춘배	경상남도 양산시 물금읍 남평길 5-20				
6	증산리	782-26	담장	블록	2.7㎡	김춘배	경상남도 양산시 물금읍 남평길 5-20				
7	증산리	782-26	사철나무	H1.6xR5	40주	김춘배	경상남도 양산시 물금읍 남평길 5-20				
8	증산리	782-25	담장	블록	6.8㎡	정은희	경상남도 양산시 물금읍 남평길 5-18				
9	증산리	782-25	담장	블록	2.6㎡	정은희	경상남도 양산시 물금읍 남평길 5-18				
10	증산리	782-25	펜스	철재/그물망 17.0x1.20	1식	정은희	경상남도 양산시 물금읍 남평길 5-18				
11	증산리	782-3	담장	블록	5.3㎡	김재만	경상남도 양산시 물금읍 남평길 9-20				
12	증산리	555-23	비닐하우스	철재/비닐	21.8㎡	김대원	경상남도 양산시 물금면 증산리 27				
13	증산리	555-23	비닐하우스	철재/비닐	21.8㎡	김대원	경상남도 양산시 물금면 증산리 27				
14	증산리	555-23	비닐하우스	철재/비닐	21.8㎡	김대원	경상남도 양산시 물금면 증산리 27				
15	증산리	555-22	비닐하우스	철재/비닐	23.2㎡	김대원	경상남도 양산시 물금면 증산리 27				
16	증산리	555-22	비닐하우스	철재/비닐	23.2㎡	김대원	경상남도 양산시 물금면 증산리 27				
17	증산리	555-21	비닐하우스	철재/비닐	22.9㎡	조태출	경상남도 양산시 물금읍 증산로 32-1				
18	증산리	555-21	비닐하우스	철재/비닐	22.9㎡	조태출	경상남도 양산시 물금읍 증산로 32-1				
19	증산리	555-21	비닐하우스	철재/비닐	22.9㎡	조태출	경상남도 양산시 물금읍 증산로 32-1				
20	증산리	555-21	비닐하우스	철재/비닐	22.9㎡	조태출	경상남도 양산시 물금읍 증산로 32-1				
21	증산리	555-21	비닐하우스	철재/비닐	22.9㎡	조태출	경상남도 양산시 물금읍 증산로 32-1				
22	증산리	782-8	창고	슬레이트	7.3㎡	김재만	경상남도 양산시 물금읍 남평길 9-20				
23	증산리	945-1	썰레꽃	H1.0xR10	15주	농림축산 식품부	국				
24	증산리	945-1	잡목	H1.2xR5	3주	농림축산 식품부	국				
25	증산리	945-1	잡목	H2.0xR5	37주	농림축산 식품부	국				
26	증산리	945-1	잡목	H0.5xR3	218주	농림축산 식품부	국				
27	증산리	945-1	잡목	H1.5xR5	37주	농림축산 식품부	국				
28	증산리	945-2	썰레꽃	H1.0xR5	141주	농림축산 식품부	국				

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

일련 번호	권입토지현황					소유자		소유권 이외의 권리			비고
	소재지 (양산시)	지 번	물건 종류	구조 및 규격	수량	성명	주소	성명	주소	권리 내용	
29	증산리	945-2	무궁화	H1.8xR5	1주	농림축산 식품부	국				
30	증산리	945-2	진달래	H0.6xR10	5주	농림축산 식품부	국				
31	증산리	945-2	개나리	H1.8xR5	2주	농림축산 식품부	국				
32	증산리	945-2	벚나무	H3.0xR30	1주	농림축산 식품부	국				
33	증산리	945-2	벚나무	H1.0xR3	7주	농림축산 식품부	국				
34	증산리	809-19	비닐하우스	철재/비닐	34.5m ²	이춘옥	경상남도 양산시 물금읍 범어리 645-3				
35	증산리	809-19	비닐하우스	철재/비닐	9.1m ²	이춘옥	경상남도 양산시 물금읍 범어리 645-3				
36	증산리	809-36	잡목	H2.0xR10	101.0m ²	양산시	공				
37	증산리	809-37	잡목	H2.0xR10	405.0m ²	양산시	공				
38	증산리	809-38	잡목	H2.0xR10	125.0m ²	양산시	공				
39	증산리	809-39	잡목	H2.0xR10	67.0m ²	양산시	공				
40	증산리	793-22	잡목	H3.0xR10	7주	양산시	공				

● **양산시 공고 제2022-2814호**

양산 도시계획시설사업 『춘추근린공원(독립공원) 조성사업』 공사완료 공고

양산시 교동 306-1번지 일원 도시계획시설사업 『춘추근린공원(독립공원) 조성사업』에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 제3항의 규정에 따라 공사완료하고 같은법 시행령 제102조 규정에 따라 다음과 같이 공사완료를 공고합니다.

관계도서는 양산시 도시계획과에 비치하오니 일반인 및 이해관계인은 보시기 바랍니다.

2022년 11월 10일

양 산 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 경남 양산시 교동 306-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설사업(공원)
- 명칭 : 춘추근린공원(독립공원) 조성사업

3. 사업규모

- 독립기념공원(A=4,280㎡)

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 양산시 중앙로 39, 양산시장

5. 사업의 착수 및 준공일

- 2020.11.05. ~ 2022.08.26.

● **함안군 고시 제2022-126호**

함안군관리계획(시설-도로:소로3-8호선) 결정(변경)에 따른 지형도면 고시

우리 군 여항면 주서리 73-1번지 일원에 농어촌도로정비법 제9조제5항 도로의 노선지정에 관한 공고에 따른 의제사항으로 함안군공고 제2022-1463호(2022. 11. 7.)로 승인·고시된 군관리계획(시설:도로) 결정(변경)에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조 및 토지이용규제기본법 제8조의 규정에 따라 지형도면 승인 고시합니다.

2022년 11월 10일

함 안 군 수

1. 군관리계획(시설:도로) 결정조서

○ 도로 결정 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	8	6.5	국지 도로	620	여항면 주서리 산67-4	여항면 주서리 73-1	일반 도로		-	농어촌도로 204호선

○ 도로 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
-	소로 3-8	· 도로 신설 (B=6.5m, L=620m)	· 함안군 여항면 주서리 일원 봉성저수지에서 여항산둘레길로 가는 농어촌도로 204호선의 도로폭 협소로 교행이 불가하여 도로확포장을 통하여 여항산을 찾는 관광객 및 지역민의 통행불편 해소 및 안전사고를 예방코자함

2. 관계도면 : 붙임1

※ 기타 자세한 사항은 함안군 도시건축과(055-580-2705) 및 건설교통과(055-580-2613)로 문의하시기 바랍니다.

[붙임1] 지형도면고지도



● **고성군 공고 제2022-1766호**

고성군계획시설[도로: 소로2-19호선(대성초교~고성초교간 도시계획도로)]

개설공사 공사완료 공고

고성군 고시 제2021-350(2021. 11. 18.)호로 최종 실시계획 변경 인가 고시된, 경남 고성군 고성읍 성내리 147-21번지 일원의 고성군계획시설[도로: 소로2-19호선(대성초교~고성초교간 도시계획도로)] 개설공사가 완료되었기에 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 아래와 같이 공사완료 공고합니다.

2022년 11월 10일

고 성 군 수

1. 사업시행지의 위치: 경남 고성군 고성읍 성내리 147-21번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 고성군계획시설(도로: 소로2-19호선) 사업
- 명칭: 대성초교~고성초교간 도시계획도로(소로2-19호선) 개설공사

3. 사업의 면적 및 규모: 연장 146m, 폭원 8m, 면적 1,264㎡

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주소: 경상남도 고성군 고성읍 성내로 130
- 성명: 고성군수

5. 사업의 착수일 및 준공일

- 사업의 착수일: 2020년 6월 26일
- 사업의 준공일: 2022년 9월 14일

6. 기타사항

- 기타 자세한 사항은 고성군 도시교통과(055-670-2566)로 문의하시기 바랍니다.

● 고성군 공고 제2022-1767호

고성군계획시설(청소년수련시설: 유스호스텔) 조성공사 실시계획 변경 열람공고

1. 고성군 고시 제2022-186호(2022. 10. 27.)로 실시계획 변경 인가 고시된, 경남 고성군 고성읍 신월리 산10-9번지 일원의 고성군계획시설(청소년수련시설: 유스호스텔) 조성공사 실시계획 변경 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 아래와 같이 열람공고합니다.
2. 본 열람공고(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 열람장소(고성군 도시교통과)에 반드시 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 11월 10일

고 성 군 수

1. 사업시행지의 위치

- (당초) 고성군 고성읍 신월리 산10번지 외 5필지→ (변경) 고성군 고성읍 신월리 산10-9번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭(변경 없음)

- 종류: 군계획시설(청소년수련시설: 유스호스텔) 조성공사
- 명칭: 고성군 유스호스텔 신축공사

3. 사업의 규모

- 대지면적: (당초) 8,670㎡→ (변경) 8,747㎡(증 77㎡)
- 건축면적(변경 없음) / 연면적(변경 없음): 1,700.24㎡ / 7,185.34㎡(지하 2,674.53㎡, 지상 4,510.81㎡)
- 건축물 개요(변경 없음): 1개동, 지하 2층, 지상 9층, 철근콘크리트구조
- 건축물 용도(변경 없음): 수련시설(유스호스텔)

4. 사업시행자의 주소 및 성명(변경 없음)

- 주소: 경상남도 고성군 하이면 하이로 34
- 성명: 고성그린파워(주) 대표이사 김학빈

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 사업의 착수예정일: 실시계획 변경 인가일로부터 6개월 이내
- 사업의 준공예정일: 2024년 10월 31일

6. 열람의 기간 및 장소

- 열람기간: 2022년 11월 10일 ~ 2022년 11월 24일
- 열람장소: 고성군 도시교통과

7. 변경사항: 사업대상지 구역계 변경 없이 지적분할 측량 결과 반영에 따른 대지면적 및 토지조서 변경

8. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 아래 참조

9. 관계도서: 실음 생략(고성군 도시교통과에 비치)

※ 수용 또는 사용할 토지 조서(청소년수련시설: 유스호텔)

구분	소재지	지번		지목	대장면적(㎡)		편입면적(㎡)		소유자		관계인			비고
		당초	변경		당초	변경	성명	주소	성명	주소	권리관계			
계					17,523	8,747	8,670	8,747						
1	고성읍 신월리	657-9	657-9	잡종지	225	225	225	225	기획재정부					
2	고성읍 신월리	657-14	657-14	잡종지	376	376	376	376	고성군					
3	고성읍 신월리	산10	산10-9	임야	16,259	7,754	7,710	7,754	고성군					
4	고성읍 신월리	산13	산13-3	임야	312	181	150	181	박계수	수남동				미등기
5	고성읍 신월리	산13-1	산13-4	임야	153	13	11	13	박계수	수남동				미등기
6	고성읍 신월리	산14	산14	임야	198	198	198	198	신도준	진양군 평거면 우수리				미등기

● **고성군 공고 제2022-1769호**

**고성군계획시설(발전시설:삼천포화력발전소) 내 석탄이송설비
탄진수 집수정 설치사업 공사완료 공고**

고성군 고시 제2022-154호(2022. 9. 8.) 및 제2022-182호(2022. 10. 27.)로 실시계획 변경 인가 고시된, 경남 고성군 하이면 덕호리 900-13번지의 군계획시설(발전시설: 삼천포화력발전소) 내 고성하이화력 1·2호기 석탄이송설비 탄진수 집수정 설치사업 공사가 완료되었기에 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 아래와 같이 공사완료 공고합니다.

2022년 11월 10일

고 성 군 수

1. 사업시행지의 위치: 경남 고성군 하이면 덕호리 900-13번지

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 고성군계획시설(발전시설: 삼천포화력발전소) 사업
- 명칭: 고성하이화력 1·2호기 석탄이송설비 탄진수 집수정 설치공사

3. 사업의 면적 및 규모

- 대지면적: 10,935.00㎡
- 시설면적: 집수정 1기(115.64㎡)

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 사업시행자 ①
 - 성명: 고성그린파워(주) 대표이사 김학빈
 - 주소: 경남 고성군 하이면 하이로 34
- 사업시행자 ②
 - 성명: 한국남동발전(주) 대표이사 김희천
 - 주소: 경남 고성군 하이면 하이로 1

5. 사업의 착수일 및 준공일

- 사업의 착수일: 2022년 9월 10일
- 사업의 준공일: 2022년 10월 20일

6. 기타사항

- 기타 자세한 사항은 고성군 도시교통과(055-670-2564)로 문의하시기 바랍니다.

● **고성군 공고 제2022-1772호**

고성군계획시설(항만:가룡항) 확충사업 실시계획 열람공고

1. 경상남도 고시 제2009-4호(2009. 1. 8.)로 최초 군계획시설 결정된, 고성군 하일면 용태리 700-5번지 지선 공유수면의 군계획시설(항만: 가룡항) 확충사업 실시계획 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 아래와 같이 열람공고 합니다.
2. 본 열람공고에 대하여 의견이 있으신 분은 반드시 열람기간 내 열람장소(고성군 도시교통과)에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 11월 10일

고 성 군 수

1. 사업시행지의 위치: 고성군 하일면 용태리 700-5번지 지선 공유수면

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 군계획시설(항만: 가룡항) 확충사업
- 명칭: 어촌정주어항(가룡항) 시설 확충사업

3. 사업의 면적 및 규모: 물양장 확장 404㎡

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주소: 경남 고성군 고성읍 성내로 130
- 성명: 고성군수(해양수산과)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 사업의 착수예정일: 실시계획인가일
- 사업의 준공예정일: 2023년 7월 31일

6. 열람의 기간 및 장소

- 열람기간: 2022년 11월 10일 ~ 2022년 11월 24일
- 열람장소: 고성군 도시교통과

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

구분	소재지	지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
계				-	404						
1	하일면 용태리	700-5번지 지선 공유수면	-	-	404	공유수면					

8. 관계도서: 실음 생략(고성군 도시교통과에 비치)

● **고성군 공고 제2022-1775호**

고성군계획시설(항만:술섬항) 확충사업 실시계획 열람공고

1. 경상남도 고시 제2009-4호(2009. 1. 8.)로 최초 군계획시설 결정된, 고성군 삼산면 삼봉리 511-36번지 지선 공유수면의 군계획시설(항만: 술섬항) 확충사업 실시계획 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 아래와 같이 열람공고 합니다.
2. 본 열람공고에 대하여 의견이 있으신 분은 반드시 열람기간 내 열람장소(고성군 도시교통과)에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 11월 10일

고 성 군 수

1. 사업시행지의 위치: 고성군 삼산면 삼봉리 511-36번지 지선 공유수면

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 군계획시설(항만: 술섬항) 확충사업
- 명칭: 어촌정주어항(술섬항) 시설 확충사업

3. 사업의 면적 및 규모: 선착장 추가조성(연장 20m, 폭 5m, 면적 390㎡)

4. 사업시행자의 주소 및 성명

- 주소: 경남 고성군 고성읍 성내로 130
- 성명: 고성군수(해양수산과)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 사업의 착수예정일: 실시계획인가일
- 사업의 준공예정일: 2023년 7월 31일

6. 열람의 기간 및 장소

- 열람기간: 2022년 11월 10일 ~ 2022년 11월 24일
- 열람장소: 고성군 도시교통과

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

구 분	소재지	지번	지목	대장 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
계				-	390						
1	삼산면 삼봉리	511-36번지 지선 공유수면	-	-	390	공유수면					

8. 관계도서: 실음 생략(고성군 도시교통과에 비치)

● 양산시 응상출장소 고시 제2022-78호

고 시 문

1. 하천법 제33조 제6항 및 동법시행령 제38조에 의거 하천점용을 허가하고 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 양산시청 응상출장소 도시관리과에 비치하여 이해관계인과 일반인에게 보입니다.

2022년 11월 10일

양 산 시 응 상 출 장 소 장

□ 허가 내용

하천의 명칭		회야천(지방하천)
점 용 자	주 소	양산시 주진동 332
	성 명	주진흥등지구 도시개발사업조합 서병하
점 용 지 역	위 치	양산시 주진동 31-2번지 외 3필지(34-9,33-2,660)
	면 적	영구 13.39㎡, 일시 33.11㎡
점 용 목 적		주진흥등지구 사업지역의 오수를 지구 외 오수관로를 신설하여 처리하기 위함.
점 용 내 용		오수관로 설치
점 용 기 간		일시) 22. 11. 10. ~ 22. 12. 31. 영구) 22. 11. 10. ~ 영구

● 김해동부소방서 공고 제2022-22호

김해동부소방서 시설안전 및 화재 예방 등을 위한 CCTV 설치에 따른 행정예고

김해동부소방서 시설안전사고 및 화재 예방 등을 위한 CCTV 설치·운영과 관련, 지역 주민들의 의견을 수렴하고자 아래와 같이 행정예고를 실시하오니 공고 내용에 의견 있으신 분은 공고기간 내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 11월 2일

김 해 동 부 소 방 서 장

1. 관련근거

- 가. 개인정보보호법 제25조(영상정보처리기관의 설치·운영제한)
- 나. 개인정보보호법 시행령 제23조(영상처리기기 설치 시 의견수렴)
- 다. 행정절차법 제46조(행정예고)
- 라. 행정절차법 시행령 제24조의3(예고내용 등)

2. 설치목적 : 시설안전 및 화재 예방

3. 설치장소 : 5개소 추가, 2개소 이전 【붙임 참조】

4. 행정예고(공고)기간 : 2022.11.2. ~ 2022.11.21.(20일간)

5. 공고방법 : 김해동부소방서 홈페이지(<https://www.gnfire.go.kr/gimhaeeast/main.do>)

6. 의견서 제출

- 가. 제출기간 : 2022.11.2. ~ 2022.11.21.(20일간)
- 나. 제출내용 : 【붙임 의견제출서】 서식 참조
- 다. 제출처 : 김해동부소방서 소방행정과
* 우편 50212, 팩스 055-320-9219, 담당자 이메일 및 연락처 : han6855@korea.go.kr / 055-320-9215
- 라. 제출방법 : 본 행정예고에 대한 의견이 있는 기관, 단체 또는 개인은 예고 기간 내 의견서를 작성하여 김해동부소방서 소방행정과로 직접 방문하시거나 우편, 팩스, 이메일 등으로 제출

붙임 1. 의견 제출서 1부

2. 김해동부소방서 영상정보처리기기 설치(변경) 위치 1부. 끝.

[별지 제11호서식] <개정 2022. 7. 11.>

의 견 제 출 서

※ 아래의 유의사항을 읽고 작성하시기 바랍니다.

의견제출인	성명	
	주소	전화번호

의견제출 내용	① 예정된 처분의 제목 또는 위반사실 등의 공표의 제목	
	당사자	성명(명칭)
		주소 (전화번호: _____)
	의 견	
기 타		

「행정절차법」 제27조제1항, 제31조제3항 및 제40조의3제4항에 따라 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견제출인

(서명 또는 인)

소방본부 예방안전과장 귀하

유의사항

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 ①란에 함께 기재하여 주시기 바랍니다.

210mm×297mm[백상지(80g/m²) 또는 중질지(80g/m²)]

경 남 공 보

제2581호

2022. 11. 10.(목)

영상정보처리기기 설치 예정 위치

연번	위치	주소	구분	비고
1	김해동부소방서	김해시 김해대로 2507	변경(증설) 2대 → 5대 ※ 기존 2대 이전	청사 보안 및 민원대응공무원 보호를 위하여 증설



본관 옥상 - 4대

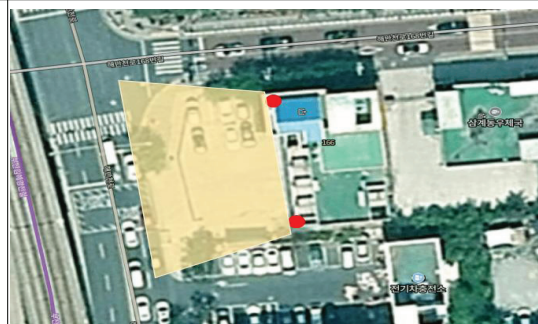


구조대 - 1대

연번	위치	주소	구분	비고
2	김해동부소방서 북부119안전센터	김해시 해반천로 166	신설 2대	청사 보안 및 민원대응공무원 보호를 위하여 증설



위치도



북부119안전센터 - 2대